BNF

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

SV SERVIS "Centro y Servicios de General" del Grupo Maggia Imo. Exp. S.A.

Servicios de Mantenimiento y Ejecución de Edificios, Mobiliarios, Maquinas y Otros. Construcción de Edificios Gubernamentales y Particulares, Fabricación de Muebles, Metalurgica, Fabricación e Instalación de Tanques Metálicos, Tinglados y Otros. Avenida 25 de Agosto - Fracción San Juan - B° Sta. Ana - Ciudad Del Este. E-mail: maggiaysv@gmail.com

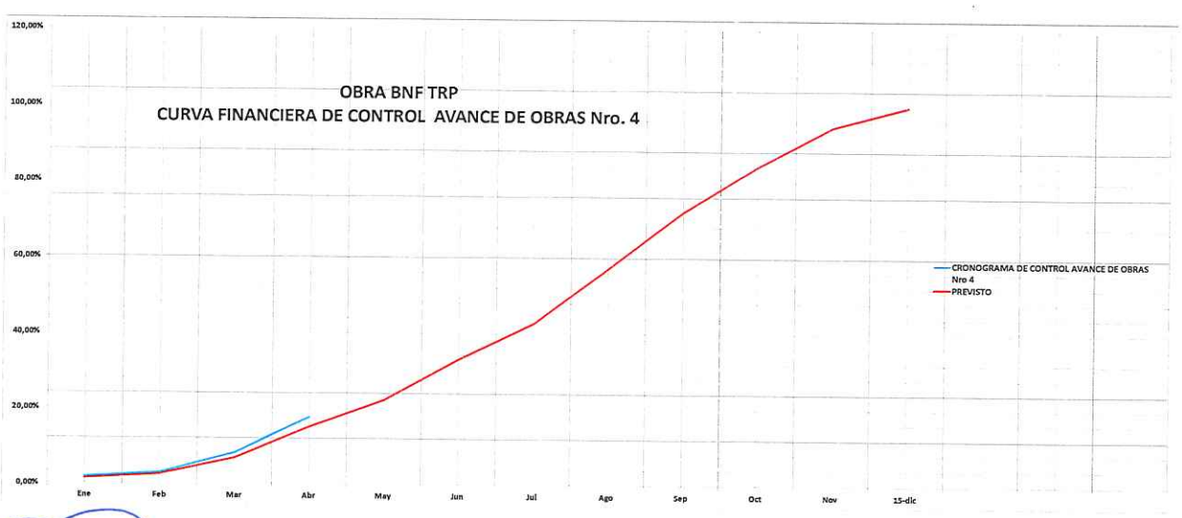
CONTRATO BNF - P - 763/2022 - PROSECUCION DE OBRAS DE LAS SUCURSALES DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO EN CIUDAD DEL ESTE Y TOMAS ROMERO PEREIRA

CONTRATISTA	CONTRATANTE		FISCALIZACION	CERTIFICADO DE OBRA 4		
MEGGA IMPORT EXPORT S.A.	BANCO NACIONAL DE FOMENTO - B.N.F.		ING. Al.RERTO GUSTAVO ROLON FRANCO		ABRIL 2023-	
RUC Nº: 80053392-6	RUC Nº: 80000856-1		RUC Nº: 563.549 - 7		AVANCE DE LA OBRA	
DATOS DEL CONTRATO	MONTO ORIGINAL CON IVA:	FECHAS	PLAZOS	EJECUTADO	en el Mes:	9,48%
CONTRATO BNF-P Nº 763/2022 del 02/12/2022	4,094,775,422	Inicio Plazo de Ejecución: 02-01-2023	PLAZO DE ENTREGA DE LA OBRA: 8 meses		Acumulado:	17,62%
		Fecha de Entrega de la Obra: 2-09-23		PREVISTO	en el Mes:	18,52%
					Acumulado:	32,27%

OBRA BNF TOMAS ROMERO PEREIRA - LOTE 2

CRONOGRAMA DE CONTROL AVANCE DE OBRAS Nro 4

Item	CONCEPTO		Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	15-dic
1	TRABAJOS PRELIMINARES	Ejecutado %	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%								
		Ejecutado gs	88.254.017	117.674.101	117.674.101	117.674.101								
		Previsto %	17,61%	31,58%	79,19%	93,74%	84,78%	85,83%	86,87%	87,91%	88,96%	89,57%	90,00%	100,00%
		Previsto gs	45.280.320	81.217.640	203.629.562	215.345.676	218.028.237	220.710.798	223.393.364	226.075.915	228.758.472	230.322.793	231.441.031	257.156.701
2	DEMOLICIONES	Ejecutado %			71,82%	71,82%								
		Ejecutado gs			25.140.000	25.140.000								
		Previsto %		25,00%	50,00%	75,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs		7.034.400	14.068.816	21.103.224	30.777.632	30.777.632	30.777.632	30.777.632	30.777.632	30.777.632	30.777.632	30.777.632
3	MOVIMIENTO DE SUELOS	Ejecutado %			77,11%	77,11%								
		Ejecutado gs			31.621.490	31.621.490								
		Previsto %			45,00%	55,00%	75,62%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs			43.051.048	52.617.946	75.119.992	95.668.992	95.668.992	95.668.992	95.668.992	95.668.992	95.668.992	95.668.992
4	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO	Ejecutado %			77,47%	13,98%								
		Ejecutado gs			26.268.320	18.817.000								
		Previsto %				38,50%	55,68%	63,84%	80,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs				135.451.671	195.911.521	224.597.686	281.459.434	351.823.042	351.823.042	351.823.042	351.823.042	351.823.042
5	ESTRUCTURAS METÁLICAS PARA TECHO	Ejecutado %			12,01%	79,17%								
		Ejecutado gs			42.210.621	278.000.513								
		Previsto %					28,49%	38,31%	40,00%	57,62%	76,50%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs					100.657.330	135.432.897	141.394.660	203.663.189	270.417.297	353.486.650	353.486.650	353.486.650
6	ALBAÑILERIA	Ejecutado %				53,01%								
		Ejecutado gs				86.779.593								
		Previsto %				2,99%	58,77%	72,68%	79,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs				5.044.321	98.984.787	122.406.750	133.058.795	168.428.854	168.428.854	168.428.854	168.428.854	168.428.854
7	CONTRAPISOS, PISOS Y ZOCALOS	Ejecutado %												
		Ejecutado gs												
		Previsto %						45,10%	60,00%	74,59%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs						204.389.479	271.910.465	337.885.932	453.189.108	453.189.108	453.189.108	453.189.108
8	REVESTIMIENTOS Y MARMOLERIA	Ejecutado %												
		Ejecutado gs												
		Previsto %							35,78%	49,98%	50,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs							59.907.497	83.673.469	83.705.623	167.411.246	167.411.246	167.411.246
9	CIELORRASOS Y MAMPARAS DE YESO CARTON	Ejecutado %												
		Ejecutado gs												
		Previsto %								24,45%	61,23%	70,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs								36.613.037	88.937.022	101.675.063	145.250.090	145.250.090
10	PINTURAS	Ejecutado %				26,42%								
		Ejecutado gs				38.620.000								
		Previsto %						17,57%	19,54%	26,17%	45,00%	50,00%	65,00%	100,00%
		Previsto gs						20.974.613	23.218.789	31.101.436	53.477.079	59.410.977	77.244.669	118.537.953
11	CARPINTERÍA METÁLICA	Ejecutado %												
		Ejecutado gs												
		Previsto %						30,46%	30,76%	38,34%	60,00%	70,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs						43.889.703	44.321.870	55.240.800	86.457.708	100.867.326	144.096.180	144.096.180
12	CARPINTERÍA DE ALUMINIO, VIDRIOS Y ESPEJOS	Ejecutado %												
		Ejecutado gs												
		Previsto %							44,95%	49,25%	54,00%	69,19%	100,00%	100,00%
		Previsto gs							139.611.050	151.676.540	166.530.927	204.133.827	308.390.605	308.390.605
13	CARPINTERÍA DE MADERA	Ejecutado %												
		Ejecutado gs												
		Previsto %							56,70%	85,68%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs							21.830.607	33.062.261	38.500.126	38.500.126	38.500.126	38.500.126
14	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	Ejecutado %			10,01%	15,86%								
		Ejecutado gs			90.483.000	90.483.000								
		Previsto %				29,57%	30,94%	31,13%	32,08%	48,72%	70,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs				169.658.860	171.344.784	177.650.838	182.990.716	283.648.592	399.300.579	570.429.398	570.429.398	570.429.398
15	INSTALACION ELECTRICA	Ejecutado %												
		Ejecutado gs												
		Previsto %						12,28%	13,68%	35,28%	60,00%	74,49%	100,00%	100,00%
		Previsto gs						47.414.267	52.828.465	136.226.003	231.863.572	287.606.125	386.105.954	386.105.954
16	INSTALACION DE SISTEMA DE CLIMATIZACION Y VENTILACION	Ejecutado %												
		Ejecutado gs												
		Previsto %								31,21%	60,00%	64,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs								34.522.881	66.369.191	70.792.737	110.613.651	110.613.651
17	SEÑALES DEBILES	Ejecutado %												
		Ejecutado gs												
		Previsto %						3,34%	7,32%	20,36%	35,64%	42,00%	57,00%	100,00%
		Previsto gs						8.785.701	19.246.309	53.514.592	93.691.156	110.402.575	149.832.063	262.863.269
18	EXTERIORES	Ejecutado %												
		Ejecutado gs												
		Previsto %									20,00%	22,00%	66,93%	100,00%
		Previsto gs									16.458.135	18.103.949	55.074.559	82.290.679
19	LIMPIEZA DE OBRA	Ejecutado %												
		Ejecutado gs												
		Previsto %	21,10%	25,32%	32,92%	35,00%	40,00%	45,00%	50,00%	55,00%	61,00%	66,00%	76,00%	100,00%
		Previsto gs	10.436.985	12.524.358	16.281.665	17.309.353	19.782.117	22.254.882	24.727.647	27.094.964	30.167.729	32.640.493	37.586.023	49.450.235
	AVANCE REAL %		1,62%	2,88%	9,14%	17,62%								
	AVANCE PREVISTO %		1,36%	2,48%	6,80%	15,08%	22,24%	33,08%	42,62%	57,16%	72,15%	84,15%	94,64%	100,00%
	AVANCE REAL gs		66.674.392	117.674.101	373.973.848	721.445.866								
	AVANCE PREVISTO gs		55.717.295	101.436.414	278.351.090	617.511.253	910.646.000	1.354.724.245	1.745.348.278	2.340.376.129	2.954.321.234	3.445.678.910	3.875.349.873	4.094.775.422
			Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	15-dic



ARQ. PEDRO CHAPARRO VARGAS
RESIDENTE DE OBRA

Ing. Alberto G. Rolón
Fiscalización de Obras