MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

OBRA: REPARACIONES VARIAS DE UN BLOQUE DE TRES AULAS CON GALERIAS Y TECHO DE TEJAS-COL. NAC. MONSEÑOR RAMON PASTOR BOGARIN
MCN N°: 25/2025 ID N°: 474.074 CONTRATO N° 24/2025
EMPRESA CONTRATISTA: ARQ. MARIA DE FATIMA SERVIN MOLINAS
PLANILLA DE CERTIFICADO N°:03
PERIODO: 23 DE DICIEMBRE 2025- 16 DE ENERO 2026

FECHA DE PRESENTACION	16/1/2026
FECHA DE INICIO	24/10/2025
PLAZO INICIAL (DIAS)	80
DIAS DE LLUVIA	13
PLAZO ACTUAL)INICIAL +PRORROGAS (DIAS)	93
DIAS TRANSCURRIDOS	85
DIAS DE RETRAZO	0
FECHA FIN DE PLAZO	24/1/2026

RESUMEN GENERAL

	DESCRIPCIÓN		MONTO CONTRACTUAL	AVANCE %			MONTO BRUTO		
				ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
A	OBRA: REPARACIONES VARIAS DE UN BLOQUE DE TRES AULAS CON GALERIAS Y TECHO DE TEJAS-COL. NAC. MONSEÑOR RAMON PASTOR BOGARIN		145.781.500	58,64%	40,40%	99,04%	85.492.000	58.889.500	144.381.500
DEDUCCIONES A LA FECHA									
B.1	0,05% x dia	MULTAS	72.891				-	-	-
B.2	20%	DESCUENTO DEL ANTICIPO	29.156.300	58,64%	40,40%	99,04%	17.098.400	11.777.900	28.876.300
B.3	5%	RETENCIÓN CAUCIONAL (FONDO DE REPARO)	7.289.075	58,64%	40,40%	99,04%	4.274.600	2.944.475	7.219.075
B	TOTAL DEDUCCIONES		**36.445.375**	58,64%	40,40%	99,04%	**21.373.000**	14.722.375	36.095.375
C	MONTO NETO A PAGAR (A - B)						**64.119.000**	**44.167.125**	**108.286.125**

SON GUARANÍES: CUARENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO SESENTA Y SIETE MIL CIENTO VEINTICINCO.-

REPRESENTANTE LEGAL
EMPRESA CONTRATISTA
M. DE FATIMA SERVIN M.
Arquitecta

M. DE FATIMA SERVIN M.
Arquitecta

REPRESENTANTE LEGAL
EMPRESA FISCALIZADORA
Diego A. Valdez A.
Arquitecto
Mat. Prof. M.O.P.C. N°: 2005

CERTIFICADO 3 REP VARIAS BLOQUE DE 3 AULAS COL NAC MONS BOGARIN ID474074

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

OBRA: REPARACIONES VARIAS DE UN BLOQUE DE TRES AULAS CON GALERIAS Y TECHO DE TEJAS-COL. NAC. MONSEÑOR RAMON PASTOR BOGARIN
MCN N°: 25/2025 ID N°: 474.074 CONTRATO N° 24/2025
PLANILLA DE CERTIFICADO N°:03
PERIODO: 23 DE DICIEMBRE 2025- 16 DE ENERO 2026

FECHA DE PRESENTACION	16/1/2026
FECHA DE INICIO	24/10/2025
PLAZO INICIAL (DIAS)	80
DIAS DE LLUVIA	13
PLAZO ACTUAL)INICIAL +PRORROGAS (DIAS)	93
DIAS TRANSCURRIDOS	85
DIAS DE RETRAZO	
FECHA FIN DE PLAZO	24/1/2026

		Contractual				CANTIDADES			MONTOS			PORCENTAJE		
N°	Descripción	Unid.	Cant.	Precio Unitario (Gs)	Precios Totales (Gs)	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
1	Servicio de Demolicion	Global	1	8.000.000	8.000.000	1,00		1,00	8.000.000		8.000.000	100,00%		100,00%
2	Preparacion de obra - Vallado de perimetral	ml	30	135.000	4.050.000	30,00		30,00	4.050.000		4.050.000	100,00%		100,00%
3	Caseta de construcción	m2	20	260.000	5.200.000	20,00		20,00	5.200.000		5.200.000	100,00%		100,00%
4	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - de Tejas con tejuelones	m2	230	240.000	55.200.000	230,00		230,00	55.200.000		55.200.000	100,00%		100,00%
5	Revoques - De paredes interior y exterior a una capa	m2	20	42.500	850.000	20,00		20,00	850.000		850.000	100,00%		100,00%
6	Colocacion de pisos - contrapiso de 20x20cms.	m2	20	110.000	2.200.000	10,00	10,00	20,00	1.100.000	1.100.000	2.200.000	50,00%	50,00%	100,00%
7	Instalacion o colocacion de zocalo de 10x20cms.	ml	15	38.500	577.500	7,00	8,00	15,00	269.500	308.000	577.500	46,67%	53,33%	100,00%
8	Preparacion de obra - Guarda obra	m2	70	80.000	5.600.000	35,00	35,00	70,00	2.800.000	2.800.000	5.600.000	50,00%	50,00%	100,00%
9	Cartel con impresion	Unid	1	2.000.000	2.000.000	1,00		1,00	2.000.000		2.000.000	100,00%		100,00%
10	Mamposteria - Envarillado	ml	10	30.000	300.000	10,00		10,00	300.000		300.000	100,00%		100,00%
11	Colocacion de puertas - Puerta Tablero 0.50x2.10	Unid	6	1.400.000	8.400.000		5,00	5,00		7.000.000	7.000.000		83,33%	83,33%
12	Servicio de pintura - De Paredes	m2	294	30.000	8.820.000	50,00	244,00	294,00	1.500.000	7.320.000	8.820.000	17,01%	82,99%	100,00%
13	Servicio de pintura - De ladrillo visto	m2	210	31.500	6.615.000	50,00	160,00	210,00	1.575.000	5.040.000	6.615.000	23,81%	76,19%	100,00%
14	Servicio de pintura - De Balancines	m2	24	30.000	720.000	12,00	12,00	24,00	360.000	360.000	720.000	50,00%	50,00%	100,00%
15	Servicio de pintura - De tejuelones y tirante	m2	230	30.000	6.900.000		230,00	230,00		6.900.000	6.900.000		100,00%	100,00%
16	Servicio de pintura - De puerta tablero	m2	6,3	30.000	189.000		6,30	6,30		189.000	189.000		100,00%	100,00%
17	Servicio de pintura - Canaleta y caño de bajada	ml	68	30.000	2.040.000		68,00	68,00		2.040.000	2.040.000		100,00%	100,00%
18	Colocacion de vidrios - Vidrios Dobles	m2	6	180.000	1.080.000		6,00	6,00		1.080.000	1.080.000		100,00%	100,00%
19	Construccion de desague pluvial - Canaleta y Caño de	ml	68	140.000	9.520.000		68,00	68,00		9.520.000	9.520.000		100,00%	100,00%
20	Instalacion de artefactos de energia electrica - Alimentación de los circuitos	Unid	15	110.000	1.650.000	15,00		15,00	1.650.000		1.650.000	100,00%		100,00%
21	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion -	Unid	19	180.000	3.420.000		19,00	19,00		3.420.000	3.420.000		100,00%	100,00%
22	Instalacion de artefactos de energia electrica e iluminacion - Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unid	3	425.000	1.275.000	1,50	1,50	3,00	637.500	637.500	1.275.000	50,00%	50,00%	100,00%
23	Ventiladores de techo	Unid	6	650.000	3.900.000		6,00	6,00		3.900.000	3.900.000		100,00%	100,00%
24	Pizarra acrílica sin pedestal	Unid	3	1.800.000	5.400.000		3,00	3,00		5.400.000	5.400.000		100,00%	100,00%
25	Limpieza de obra	m2	250	7.500	1.875.000		250,00	250,00		1.875.000	1.875.000		100,00%	100,00%
TOTAL DE TRABAJOS EJECUTADOS (Gs)					**145.781.500**				**85.492.000**	**58.889.500**	**144.381.500**	**58,64%**	**40,40%**	**99,04%**

REPRESENTANTE LEGAL
EMPRESA CONTRATISTA
DE FATIMA SERVIN M.
Arquitecta

REPRESENTANTE LEGAL
EMPRESA FISCALIZADORA
Diego A. Valdez A.
Arquitecto
Mat. Prof. M.O.P.C. N°: 2005

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

ACTA DE MEDICIÓN

OBRA: REPARACIONES VARIAS DE UN BLOQUE DE TRES AULAS CON GALERIAS Y TECHO DE TEJAS-COL. NAC. MONSEÑOR RAMON PASTOR BOGARIN

MCN N°: 25/2025 ID N°: 474.074 CONTRATO N° 24/2025

EMPRESA CONTRATISTA: ARQ. MARIA DE FATIMA SERVIN MOLINAS

PLANILLA DE CERTIFICADO N°:03

PERIODO: 23 DE DICIEMBRE 2025- 16 DE ENERO 2026

En el lugar de la obra, Distrito de Sn Ignacio, Departamento de Misiones, a los 16 días del mes de enero del año 2026, se reúnen la EMPRESA CONTRATISTA, REPRESENTADA POR la ARQ. MARIA DE FATIMA SERVIN MOLINAS, la FISCALIZACIÓN, Representada por el ARQ. DIEGO A. VALDEZ A., con el objeto de proceder a la verificación de los ítems del presente certificado. A continuación se detallan las mediciones correspondientes:

		CONTRACTUAL		CANTIDADES		
N°	Descripción	Unid.	Cant.	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
1	Servicio de Demolicion	Global	1,00	1,00	0,00	1,00
2	Preparacion de obra - Vallado de perimetral	ml	30,00	30,00		30,00
3	Caseta de construcción	m2	20,00	20,00	0,00	20,00
4	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - de Tejas con tejuelones	m2	230,00	230,00	0,00	230,00
5	Revoques - De paredes interior y exterior a una capa	m2	20,00	20,00	0,00	20,00
6	Colocacion de pisos - contrapiso de 20x20cms.	m2	20,00	10,00	10,00	20,00
7	Instalacion o colocacion de zocalo de 10x20cms.	ml	15,00	7,00	8,00	15,00
8	Preparacion de obra - Guarda obra	m2	70,00	35,00	35,00	70,00
9	Cartel con impresion	Unid	1,00	1,00		1,00
10	Mamposteria - Envarillado	ml	10,00	10,00	0,00	10,00
11	Colocacion de puertas - Puerta Tablero 0.50x2.10	Unid	6,00		5,00	5,00
12	Servicio de pintura - De Paredes	m2	294,00	50,00	244,00	294,00
13	Servicio de pintura - De ladrillo visto	m2	210,00	50,00	160,00	210,00
14	Servicio de pintura - De Balancines	m2	24,00	12,00	12,00	24,00
15	Servicio de pintura - De tejuelones y tirante	m2	230,00		230,00	230,00
16	Servicio de pintura - De puerta tablero	m2	6,30		6,30	6,30
17	Servicio de pintura - Canaleta y caño de bajada	ml	68,00		68,00	68,00
18	Colocacion de vidrios - Vidrios Dobles	m2	6,00		6,00	6,00
19	Construccion de desague pluvial - Canaleta y Caño de bajada	ml	68,00		68,00	68,00
20	Instalacion de artefactos de energia electrica - Alimentación de los circuitos	Unid	15,00	15,00	0,00	15,00
21	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion - Artefactos	Unid	19,00		19,00	19,00
22	Instalacion de artefactos de energia electrica e iluminacion - Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unid	3,00	1,50	1,50	3,00
23	Ventiladores de techo	Unid	6,00		6,00	6,00
24	Pizarra acrilica sin pedestal	Unid	3,00		3,00	3,00
25	Limpieza de obra	m2	250,00		250,00	250,00
	TOTAL					

-----REPRESENTANTE LEGAL
EMPRESA CONTRATISTA
M. DE FATIMA SERVIN M.
Arquitecta

REPRESENTANTE LEGAL
EMPRESA FISCALIZADORA
Diego A. Valdez A.
Arquitecto
Mat. Prof. M.O.P.C. N°: 2005