arquitectura & construcción d&d
SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Dr. Eusebio Lillo Nº 2566 e/ Cardenal Roig y Cap. Emeterio Miranda
Tel.: (021) 3399 741
Asunción - Paraguay

TIMBRADO Nº 15804075
Fecha Inicio Vigencia 04/08/2022
Fecha Fin Vigencia 31/08/2023
R.U.C.: 80062328 - 2
FACTURA
Nº 001-001 0001331

FECHA DE EMISIÓN: 16 de Noviembre de 2022 | CONDICIÓN DE VENTA: CONTADO ☐ CRÉDITO ☑

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Administración Nacional de Electricidad

RUC.: 80009735 - 1 TEL.:

DIRECCIÓN: REMISIÓN Nº:

Cant.	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	VALOR DE VENTA		
			EXENTAS	5 %	10%
01	Solicitud de pago Nº01/2022 del				
	Contrato Nº 8809/22 en relación a				
	servicios de mantenimiento y/o Reparaciones				
	menores de Albañilería y otros, de locales				
	de la Ande, bajo modalidad de Contrato				
	Abierto	110.149.418			110.149.418=
SUB-TOTALES					
TOTAL A PAGAR (en letras): Ciento diez millones ciento cuarenta y dos mil cuatrocientos diez y ocho					110.149.418=

LIQUIDACIÓN DEL IVA (5%) — (10%) 10.013.947 TOTAL IVA: 10.013.947=

Artes Gráficas Melar HAB. Nº 1006 Artes Gráficas Melar de José T. Cáceres RUC: 1682048 - 7 e-mail:graficamelar@gmail.com
2 Tal. 50x3 del 1.251 al 1.350 - 08/2022 - Tte. 1º Vicente Barrios c/ Gervasio León Telefax.: 75 19 30 / 0971 535 528

Original: Cliente
Duplicado: Arch. Tributario
Triplicado: no valido como credito fiscal Contabilidad

ANDE
Dpto. de Servicios Generales Sección
Mantenimientoivil Edificios y
Muebles de Oficina

ORDEN DE TRABAJO

O.T N° 1
Fecha de Emisón
3 10 22

Correspondiente al Doc: DSA - 0562 - 2022 CONTRATO Nº 8804/2022
Modalidad: Contrato Abierto Servicios
LPN 1681/2022 - Servicio de Mantenimiento y/o Reparaciones Menores de Albañilería y otros, de Locales de la ANDE, bajo la modalidad de Contrato Abierto

Firma/Empresa: D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SRL
Área de Trabajo: Sede Social Trinidad

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO ₲
146	Mano de Obra de Remoción de piso cerámico, granito, calcáreo, porcelanato, azulejos etc.	Metros cuadrados	250,00	8.531	2.132.750
163	Mano de Obra de Compactación y nivelación	Metros cúbicos	20,00	27.929	558.580
34	Materiales para piso calcáreo y/o cerámico.	Metros cuadrados	250,00	100.107	25.026.750
198	Mano de obra de piso calcáreo y/o cerámico.	Metros cuadrados	250,00	28.462	7.115.500
2	Materiales para aislación con tela geotextil y pintura impermeabilizante	Metros cuadrados	23,50	74.493	1.750.586
165	Mano de obra de aislación con tela geotextil y pintura impermeabilizante	Metros cuadrados	23,50	38.128	896.008
50	Materiales para enduído de paredes y techo de losa	Metros cuadrados	19,50	15.976	311.532
213	Mano de obra de colocación de enduído de paredes y techo de losa	Metros cuadrados	19,50	9.844	191.958
53	Materiales para Pintura de paredes/cielorraso al látex.	Metros cuadrados	129,50	15.447	2.000.387
215	Mano de obra de Pintura de paredes al látex.	Metros cuadrados	110,00	14.797	1.627.670
217	Mano de obra de Pintura de cielorraso al látex	Metros cuadrados	19,50	17.158	334.581
149	Mano de Obra de Remoción de revoque de paredes.	Metros cuadrados	7,20	7.338	52.834
17	Materiales para Reparaciones de revoque impermeable con hidrófugo (fino)	Metros cuadrados	7,20	29.551	212.767
180	Mano de obra de Reparaciones de revoque impermeable con hidrófugo (fino)	Metros cuadrados	7,20	28.462	204.926
50	Materiales para enduído de paredes y techo de losa	Metros cuadrados	10,50	15.976	167.748
213	Mano de obra de colocación de enduído de paredes y techo de losa	Metros cuadrados	10,50	9.844	103.362
53	Materiales para Pintura de paredes/cielorraso al látex.	Metros cuadrados	64,20	15.447	991.697
215	Mano de obra de Pintura de paredes al látex.	Metros cuadrados	64,20	14.797	949.967
44	Materiales para azulejos de colores.	Metros cuadrados	2,00	117.837	235.674
207	Mano de obra de colocación de azulejos blanco/color	Metros cuadrados	2,00	35.957	71.914
144	Mano de Obra de Remoción de puertas o ventanas	Metros cuadrados	4,00	24.976	99.904
145	Mano de Obra de Remoción de marcos de madera o metálico	Metro lineal	5,00	13.836	69.180
90	Provisión de marcos de chapa doblada	Metro lineal	5,00	54.468	272.340
231	Mano de obra de colocación de marcos de chapa doblada	Metro lineal	5,00	16.501	82.505
91	Provisión de aberturas metálicas. Con cerradura y herrajes	Metros cuadrados	5,04	454.567	2.291.018
232	Mano de obra de colocación de aberturas metálicas	Metros cuadrados	5,04	162.870	820.865
88	Provisión de puerta placa (0.70 a 0.90 x 2.10) con cerradura y herrajes	Unidad	1,00	512.200	512.200
229	Mano de obra de colocación de puerta placa (0.70 a 0.90 x 2.10)	Unidad	1,00	113.742	113.742
28	Materiales para colocación de tejas	Metros cuadrados	10,00	60.262	602.620
152	Mano de Obra de Remoción de tejas.	Metros cuadrados	10,00	16.261	162.610
191	Mano de obra de colocación de tejas	Metros cuadrados	10,00	12.042	120.420
146	Mano de Obra de Remoción de piso cerámico, granito, calcáreo, porcelanato, azulejos etc.	Metros cuadrados	18,00	8.531	153.558
31	Materiales para piso alisado de cemento.	Metros cuadrados	23,00	28.422	653.706
195	Mano de obra de piso alisado de cemento.	Metros cuadrados	23,00	16.221	373.083
34	Materiales para piso calcáreo y/o cerámico.	Metros cuadrados	18,00	100.107	1.801.926
198	Mano de obra de piso calcáreo y/o cerámico.	Metros cuadrados	18,00	28.462	512.316
135	Provisión de contenedores	Unidad	7,00	398.472	2.789.304
281	Mano de obra de Remoción de escombros c/ retiro.	Metros cúbicos	35,00	53.737	1.880.795
282	Mano de obra de Limpieza diaria y final de área de trabajo.	Metros cuadrados	200,00	4.652	930.400
202	Mano de obra de colocación de piso baldosín de hormigón 30 x 30 cm a 40 x 40 cm.	Metros cuadrados	9,00	28.270	254.430
38	Materiales para colocación de piso baldosín de hormigón 30 x 30 cm a 40 x 40 cm.	Metros cuadrados	9,00	101.679	915.111
180	Mano de obra de Reparaciones de revoque impermeable con hidrófugo (fino)	Metros cuadrados	149,47	28.462	4.254.215
17	Materiales para Reparaciones de revoque impermeable con hidrófugo (fino)	Metros cuadrados	149,47	29.551	4.416.988
34	Materiales para piso calcáreo y/o cerámico.	Metros cuadrados	27,40	100.107	2.742.932
198	Mano de obra de piso calcáreo y/o cerámico.	Metros cuadrados	27,40	28.462	779.859
31	Materiales para piso alisado de cemento.	Metros cuadrados	37,00	28.422	1.051.614
195	Mano de obra de piso alisado de cemento.	Metros cuadrados	37,00	16.221	600.177

Ing. Diana Cuquejo S.
Sec. Mto. Gral de Edif. y Muebles

Lic. Francisca Sosa M.
Dpto. de Servicios Generales
Jefa

arquitectura & construcción s.r.l.

51	Materiales para enduído cementicio.	Metros cuadrados	11,00	16.928	186.208
213	Mano de obra de colocación de enduído de paredes y techo de losa	Metros cuadrados	11,00	9.844	108.284
162	Mano de Obra de Relleno de tierra	Metros cúbicos	10,00	38.502	385.020
58	Materiales para Pintura de paredes con silicona y limpieza de la superficie.	Metros cuadrados	76,00	17.442	1.325.592
221	Mano de obra de Pintura de paredes con silicona, previa limpieza de la superficie.	Metros cuadrados	76,00	17.595	1.337.220
53	Materiales para Pintura de paredes/cielorraso al látex.	Metros cuadrados	48,30	15.447	746.090
215	Mano de obra de Pintura de paredes al látex.	Metros cuadrados	48,30	14.797	714.695
50	Materiales para enduído de paredes y techo de losa	Metros cuadrados	10,00	15.976	159.760
213	Mano de obra de colocación de enduído de paredes y techo de losa	Metros cuadrados	10,00	9.844	98.440
55	Materiales para Pintura al sintético de aberturas	Metros cuadrados	68,65	32.200	2.210.530
218	Mano de obra de Pintura de aberturas	Metros cuadrados	68,65	20.470	1.405.266
57	Materiales para canaletas y bajadas al sintético.	Metro lineal	50,00	22.563	1.128.150
220	Mano de obra de Pintura de canaletas y bajadas al sintético	Metro lineal	50,00	21.252	1.062.600
67	Materiales para Reparación de canaletas y bajadas, reposición de soportes, colocación de remaches y sujeciones	Metro lineal	50,00	9.858	492.900
243	Mano de obra de Reparación de canaletas y bajadas, reposición de soportes, colocación de remaches y sujeciones	Metro lineal	50,00	8.491	424.550
137	Conexiones flexibles con malla metálica	Unidad	7,00	33.212	232.484
255	Mano de obra de Cambio de conexiones flexibles con malla metálica	Unidad	7,00	13.311	93.177
129	Provisión de llave de paso de 1/2"	Unidad	5,00	96.201	481.005
274	Mano de obra de Cambio de llave de paso	Unidad	5,00	57.032	285.160
104	Provisión de Tapa para inodoro del tipo acolchada	Unidad	1,00	71.130	71.130
257	Mano de obra de Cambio de tapa para inodoro	Unidad	1,00	18.557	18.557
106	Provisión de Cisterna alta y accesorios	Unidad	1,00	42.974	42.974
258	Mano de obra de Cambio de cisterna alta	Unidad	1,00	26.420	26.420
275	Mano de obra de colocación de caño para desagüe (incluye excavación)	Metro lineal	6,00	16.074	96.444
130	Provisión de caños de 100 mm para desagüe	Metro lineal	6,00	48.509	291.054
271	Mano de obra de cambio de canilla	Unidad	5,00	40.451	202.255
120	Provisión de canilla para patio con pico para manguera de 1/2.	Unidad	5,00	139.481	697.405
160	Mano de Obra de Remoción de verjas, portones o rejas	Metros cuadrados	53,12	6.777	359.994
178	Mano de obra de Reparaciones de tejido de alambre con entramados de 0,05 x 0,05 m con 3 hiladas de alambre de estirar (tipo San Martín)	Metros cuadrados	62,00	29.509	1.829.558
280	Mano de obra de Desmonte, acarreo y transporte de suelo/arena	Metros cúbicos	32,73	59.392	1.943.900
180	Mano de obra de Reparaciones de revoque impermeable con hidrófugo (fino)	Metros cuadrados	10,75	28.462	305.967
17	Materiales para Reparaciones de revoque impermeable con hidrófugo (fino)	Metros cuadrados	10,75	29.551	317.673
48	Materiales para Reparación de Rampa peatonal de H°	Metros cuadrados	5,50	98.523	541.877
211	Mano de obra de Reparación de Rampa peatonal de H°	Metros cuadrados	5,50	34.390	189.145
7	Materiales para Reparaciones de mampostería de 0,15 m	Metros cuadrados	4,50	70.342	316.539
170	Mano de obra de Reparaciones de mampostería de 0,15 m	Metros cuadrados	4,50	19.425	87.413
157	Mano de Obra de Remoción de piso de H°	Metros cuadrados	4,00	17.863	71.452
32	Materiales para piso de H° de 6 cm con varilla de 4,2 mm con terminación llaneada (helicóptero)	Metros cuadrados	4,00	171.308	685.232
196	Mano de obra de piso de H° de 6 cm con varilla de 4,2 mm con terminación llaneada (helicóptero)	Metros cuadrados	4,00	36.045	144.180
				TOTAL	**95.311.307**

Elaborado
Ing. Diana M. Cayuela S.
Secr. Mto. Civil de Edificios y Muebles
Firma
Fecha

Secr. Mto. Civil de Edificios y Muebles de Oficina
Arq. Carmen Martínez
DSA/DSG2
Fecha

Contratista
Firma
Fecha

arquitectura construcción d&d

Trabajos Concluidos	
SI	NO

Secr. Mto. Civil de Edificios y Muebles de Oficina
Arq. Carmen Martínez
Firma
DSA/DSG2
Fecha

Departamento de Servicios Generales
Francisco Sanja C.
Jefe de Servicios Generales
Jefe

Conformidad de la Unidad Solicitante
Arq. Carmen Martínez
Firma
DSA/DSG2
Fecha

ANDE
Dpto. de Servicios Generales Sección
Mantenimientoivil Edificios y
Muebles de Oficina

ORDEN DE TRABAJO

O.T Nº 9
Fecha de Emisón 10 10 22

Correspondiente al Dpto.: correo
CONTRATO Nº 8804/2022
Modalidad: Contrato Abierto
Servicio: LPN 1681/2022 - Servicio de Mantenimiento y/o Reparaciones Menores de Albañilería y otros, de Locales de la ANDE, bajo la modalidad de Contrato Abierto

Firma/Empresa: D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SRL

Área de Trabajo: Edificio Viejo - Oficinas y Sanitarios bloque D

Trabajos y Materiales

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO G
7	Materiales para Reparaciones de mampostería de 0,15 m	Metros cuadrados	1,00	70.342	70.342
170	Mano de obra de Reparaciones de mampostería de 0,15 m	Metros cuadrados	1,00	19.425	19.425
17	Materiales para Reparaciones de revoque impermeable con hidrófugo (fino)	Metros cuadrados	2,00	29.551	59.102
180	Mano de obra de Reparaciones de revoque impermeable con hidrófugo (fino)	Metros cuadrados	2,00	28.462	56.924
45	Materiales para colocación de zócalo calcáreo, cerámico, granito, porcelanato.	Metro lineal	5,00	34.557	172.785
208	Mano de obra de colocación de zócalo calcáreo, cerámico, granito, porcelanato.	Metro lineal	5,00	16.962	84.810
50	Materiales para enduído de paredes y techo de losa	Metros cuadrados	8,20	15.976	131.003
213	Mano de obra de colocación de enduído de paredes y techo de losa	Metros cuadrados	8,20	9.844	80.721
53	Materiales para Pintura de paredes/cielorraso al látex.	Metros cuadrados	118,00	15.447	1.822.746
215	Mano de obra de Pintura de paredes al látex.	Metros cuadrados	118,00	14.797	1.746.046
105	Provisión de Tapa para inodoro del tipo común	Unidad	2,00	40.638	81.276
257	Mano de obra de Cambio de tapa para inodoro	Unidad	2,00	18.557	37.114
119	Provisión de canilla para lavatorio	Unidad	2,00	127.226	254.452
271	Mano de obra de cambio de canilla	Unidad	2,00	40.451	80.902
146	Mano de Obra de Remoción de piso cerámico, granito, calcáreo, porcelanato, azulejos etc.	Metros cuadrados	1,00	8.531	8.531
34	Materiales para piso calcáreo y/o cerámico.	Metros cuadrados	1,00	100.107	100.107
146	Mano de Obra de Remoción de piso cerámico, granito, calcáreo, porcelanato, azulejos etc.	Metros cuadrados	1,00	8.531	8.531
282	Mano de obra de Limpieza diaria y final de área de trabajo.	Metros cuadrados	45,00	4.652	209.340
				TOTAL	**5.024.157**

Elaborado
Ing. [illegible] Cuquejo S.
Secc. Mto. Civil de Edif. y Muebles
Fecha

Sec. Mto. Civil de Edificios y Muebles de Oficina
Arq. Carmen Martínez
DSA/DSG
Fecha

Contratista
Arquitectura y construcción S.J.I.
Firma
Fecha

Trabajos Concluidos	
SI	NO

Sec. Mto. Civil de Edificios y Muebles de Oficina
Arq. Carmen Martín
DSA/DSG

Departamento de Servicios Generales
Firma
Francisco [illegible]
Dpto. de Servicios Generales
Jefe

Conformidad de la Unidad Solicitante
Ing. [illegible]
Firma
Fecha [illegible]

A N D E
Dpto. de Servicios Generales Sección
Mantenimientoivil Edificios y
Muebles de Oficina

ORDEN DE TRABAJO

O.T Nº 3
Fecha de Emisón
17 / 10 / 22.

Correspondiente al Doc: DSA 056 - 5203 **CONTRATO Nº** 8804/2022

Modalidad: Contrato Abierto **Servicio:** LPN 1681/2022 - Servicio de Mantenimiento y/o Reparaciones Menores de Albañilería y otros, de Locales de la ANDE, bajo la modalidad de Contrato Abierto

Firma/Empresa: D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SRL

Área de Trabajo: Complejo San Miguel

Trabajos y Materiales

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO G
40	Materiales para colocación de piso canto rodado (30 x 30cm) (40 x 40 cm).	Metros cuadrados	2,25	131.252	295.317
204	Mano de obra de colocación de piso canto rodado (30 x 30cm) (40 x 40 cm).	Metros cuadrados	2,25	27.025	60.806
9	Materiales para Reparaciones de mampostería de ladrillo laminado.	Metros cuadrados	8,00	118.324	946.592
172	Mano de obra de Reparaciones de mampostería de ladrillo laminado.	Metros cuadrados	8,00	31.560	252.480
32	Materiales para piso de H° de 6 cm con varilla de 4,2 mm con terminación llaneada (helicóptero)	Metros cuadrados	6,00	171.308	1.027.848
196	Mano de obra de piso de H° de 6 cm con varilla de 4,2 mm con terminación llaneada (helicóptero)	Metros cuadrados	6,00	36.045	216.270
7	Materiales para Reparaciones de mampostería de 0,15 m	Metros cuadrados	15,00	70.342	1.055.130
170	Mano de obra de Reparaciones de mampostería de 0,15 m	Metros cuadrados	15,00	19.425	291.375
59	Materiales para Pintura de paredes al sintético.	Metros cuadrados	15,00	38.625	579.375
222	Mano de obra de Pintura de paredes al sintético.	Metros cuadrados	15,00	18.262	273.930
				TOTAL	4.999.123

Elaborado
Ing. [illegible] Duque S.
Secc. Mto. Civil de Edif. y Muebles
Firma
Fecha ___/___/___

Secc. Mto. Civil de Edificios y Muebles de Oficina
Arq. Carmen Martinez
Firma
Fecha ___/___/___

Contratista
arquitectura construccion S.R.L.
Firma
Fecha ___/___/___

Trabajos Concluidos	
SI	NO

Secc. Mto. Civil de Edificios y Muebles de Oficina
Arq. Carmen Martinez
Firma
Fecha ___/___/___
DSA/DSG2

Departamento de Servicios Generales
Firma
Fecha ___/___/___
Lic. Francisca Sofia O.
Dpto. de Servicios Generales
Jefa

Conformidad de la Unidad Solicitante
Arq. Carmen Martinez
Firma
Fecha ___/___/___
DSA/DSG2

[redacted]

ANDE
Dpto. de Servicios Generales Sección
Mantenimientoivil Edificios y
Muebles de Oficina

ORDEN DE TRABAJO

O.T Nº 4
Fecha de Emisón
24 | 10 | 22

Correspondiente al Dpto:

Modalidad: Contrato Abierto | Servicio:

CONTRATO Nº 8804/2022

LPN 1681/2022 - Servicio de Mantenimiento y/o Reparaciones Menores de Albañilería y otros, de Locales de la ANDE, bajo la modalidad de Contrato Abierto

Firma/Empresa: D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SRL

Área de Trabajo: Sede Central - 4° Piso

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO G
149	Mano de Obra de Remoción de revoque de paredes.	Metros cuadrados	8,70	7.338	63.841
17	Materiales para Reparaciones de revoque impermeable con hidrófugo (fino)	Metros cuadrados	8,70	29.551	257.094
180	Mano de obra de Reparaciones de revoque impermeable con hidrófugo (fino)	Metros cuadrados	8,70	28.462	247.619
50	Materiales para enduído de paredes y techo de losa	Metros cuadrados	16,15	15.976	258.012
213	Mano de obra de colocación de enduído de paredes y techo de losa	Metros cuadrados	16,15	9.844	158.981
53	Materiales para Pintura de paredes/cielorraso al látex.	Metros cuadrados	111,00	15.447	1.714.617
215	Mano de obra de Pintura de paredes al látex.	Metros cuadrados	111,00	14.797	1.642.467
282	Mano de obra de Limpieza diaria y final de área de trabajo.	Metros cuadrados	100,00	4.652	465.200
				TOTAL	4.807.831

Elaborado
Ing. Diana M. Cuenca S.
Secc. Mto. Civil de Edif. y Muebles
Fecha

Secc. Mto. Civil de Edificios y Muebles
Ing. Diana M. Cuenca S.
Secc. Mto. Civil de Edif. y Muebles
Firma
Fecha

Contratista
arquitectura & construcción S.R.L.
Firma
Fecha

Trabajos Concluidos	
SI	NO

Secc. Mto. Civil de Edificios y Muebles de Oficinas
Ing. Diana M. Cuenca S.
Secc. Mto. Civil de Edif. y Muebles
Firma
Fecha

Departamento de Servicios Generales
Firma
Fecha
Lic. Francisca Silva C.
Dpto. de Servicios Generales
Jefa

Conformidad de la Unidad Solicitante
Firma
Fecha
Arq. Carmen Martínez
DSA/DSG2

[redacted]