FANN
CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS DE SERVICIOS PÚBLICOS
FANN S.A. R.U.C. 80050215-9 KM. 8 MONDAY – CIUDAD DEL ESTE
Contactos: 0973547812 – constructorafannsa@gmail.com

CERTIFICADO Nº 2

L.P.N N.º 11/2025 - CONTRATO N.º 39/2025 CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE. Ejercicio 2025 Plurianual 2026 - ID N.º 472.587

LOTE 6 - CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA - ESC. BÁS. Nº 5449 MEDALLA MILAGROSA **FECHA: 11/03/2026**

FANN S.A

		ADJUDICACIÓN				CERT. 1	CERTIFICADO N.º 2		SALDO
ÍTEM	DESCRIPCION	U. MED.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
1	Provisión y colocación de cartel de obra 1,80x1,80 con estructura metálica e impresión digital. Según EE.TT	UN	1,00	2.002.179	2.002.179	1,00	0,00	0	0,00
2	Provisión y colocación de guarda obra. Según EE.TT	GL	1,00	6.718.794	6.718.794	1,00	0,00	0	0,00
3	Provisión y colocación de cercado perimetral. Según EE.TT	GL	1,00	2.333.421	2.333.421	1,00	0,00	0	0,00
4	Preparación de terreno. Según EE.TT	M2	170,00	6.666	1.133.220	121,55	0,00	0	48,45
5	Replanteo y marcación. Según EE.TT	M2	121,55	10.730	1.304.232	121,55	0,00	0	0,00
6	Destronque y desraizado de árboles. Según EE.TT	UN	4,00	753.307	3.013.228	4,00	0,00	0	0,00
7	Demolición de muros. Según EE.TT.	M2	8,00	25.354	202.832	8,00	0,00	0	0,00
8	Demolicion de H°A°. Segun EE.TT.	M2	5,31	88.804	471.549	0,00	0,00	0	5,31
9	Estructura de H° A°- Zapatas. Según EE.TT.	M3	3,00	3.361.682	10.085.046	2,80	0,00	0	0,20
10	Estructura de H° A°-Pilares de H° A°. Según EE.TT.	M3	2,98	3.424.616	10.205.356	0,00	1,88	6.438.278	1,10
11	Estructura de H° A° Vigas superiores. Según EE.TT.	M3	4,45	3.634.901	16.175.309	0,00	4,10	14.903.094	0,35
12	Estructura de H° A° Vigas inferiores. Según EE.TT.	M3	3,35	3.634.901	12.176.918	0,00	3,35	12.176.918	0,00
13	Aislación asfaltica de paredes. Según EE.TT.	M2	39,20	73.780	2.892.176	0,00	38,80	2.862.664	0,40
14	Muro de nivelación de 0,30. Según EE.TT.	M2	16,65	231.470	3.853.976	16,65	0,00	0	0,00
15	Mampostería de elevación de ladrillo hueco de 0,15 para revocar. Según EE.TT.	M2	108,90	111.868	12.182.425	0,00	62,76	7.020.836	46,14
16	Mampostería de elevación de 0,15 para macizar. Según EE.TT.	M2	38,00	159.825	6.073.350	0,00	0,00	0	38,00
17	Provisión y colocación de chapa termoacústica de 5cm. Según EE.TT.	M2	147,90	271.263	40.119.798	0,00	0,00	0	147,90
18	Provisión y colocación de estructura metálica para techo. Según EE.TT.	M2	147,90	357.660	52.897.914	0,00	137,49	49.174.673	10,41
19	Provisión y colocación de Viga Cumbrera Metálica. Según EE.TT	ML	13,10	222.684	2.917.160	0,00	12,04	2.681.115	1,06
20	Contrapiso de Hº de cascotes de 10 cm. Según EE.TT.	M2	126,70	65.247	8.266.795	0,00	0,00	0	126,70
	SUB - TOTALES				**195.025.678**			**95.257.578**	

G. LUJAN FERNANDEZ
Fiscal de Obras
MCDE

Ciudad del Este Municipio
MUNICIPALIDAD DE CIUDAD DEL ESTE
Dirección de Área Urbana

Municipalidad de C.D.E.
División de Fiscalización

Ing. Abigail A. Alegre
Jefa Fiscalización de Obras

FANN S.A.
RUC 80050215-9

Arq. Juan Cabrera
Director Área Urbana
M.C.D.E.

ARQ. BETHANIA AYALA
Fiscal de Obras
MCDE

Scanned with CamScanner

CONSTRUCCION DE PROYECTOS DE SERVICIOS PUBLICOS
FANN S.A. R.U.C. 80050215-9 KM. 8 MONDAY – CIUDAD DEL ESTE
Contactos 0973347812 – constructorafanns@gmail.com

CERTIFICADO Nº 2

L.P.N N.º 11/2025 - CONTRATO N.º 39/2025 CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE. Ejercicio 2025 Plurianual 2026 - ID N.º 472.587

LOTE 6 - CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA - ESC. BÁS. Nº 6449 MEDALLA MILAGROSA **FECHA: 11/03/2026**

FANN S.A

			ADJUDICACIÓN			CERT. 1	CERTIFICADO N.º 2		SALDO
ÍTEM	DESCRIPCION	U. MED.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
21	Carpeta nueva de H° con espesor de 3cm. Según EE.TT.	M2	126,70	47.738	6.048.405	0,00	0,00	0	126,70
22	Provisión y colocación de pisos ceramico. Según EE.TT.	M2	126,70	132.943	16.843.878	0,00	0,00	0	126,70
23	Provisión y colocación de zocalo ceramico. Según EE.TT.	ML	32,80	43.146	1.415.189	0,00	0,00	0	32,80
24	Revoques de paredes. Según EE.TT.	M2	302,45	62.890	19.021.061	0,00	0,00	0	302,45
25	Mocheta de revoque. Según EE.TT.	ML	3,00	57.572	172.716	0,00	0,00	0	3,00
26	Pintura de paredes. Según EE.TT.	M2	302,45	56.433	17.068.161	0,00	0,00	0	302,45
27	Pintura de canaletas. Según EE.TT.	ML	56,00	54.860	3.072.160	0,00	0,00	0	56,00
28	Pintura de baranda metalica. Según EE.TT.	M2	7,40	49.793	368.468	0,00	0,00	0	7,40
29	Pintura para rampa. Según EE.TT.	M2	3,00	49.487	148.461	0,00	0,00	0	3,00
30	Pintura de rejas. Según EE.TT.	M2	5,12	51.312	262.717	0,00	0,00	0	5,12
31	Provisión y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,90 x 2,10. Según EE.TT.	UN	2,00	2.965.753	5.931.506	0,00	0,00	0	2,00
32	Provisión y colocación de Ventana Metálica. Según EE.TT.	M2	3,60	756.759	2.724.332	0,00	0,00	0	3,60
33	Provisión y colocación de ventanas con vidrio templado de 8mm. Según EE.TT.	M2	2,10	842.530	1.769.313	0,00	0,00	0	2,10
34	Provisión y colocación de rejas. Según EE.TT.	M2	2,56	536.723	1.374.011	0,00	0,00	0	2,56
35	Envarillado bajo y sobre aberturas con varilla Ø8. Según EE.TT.	ML	10,00	56.832	568.320	0,00	10,00	568.320	0,00
36	Provisión y colocación de azulejos ceramico. Según EE.TT.	M2	10,00	139.011	1.390.110	0,00	0,00	0	10,00
37	Provisión e instalación del sistema de agua corriente. Según EE.TT.	GL	1,00	2.679.874	2.679.874	0,00	0,00	0	1,00
38	Provisión e instalación del sistema de desagüe cloacal. Según EE.TT.	GL	1,00	2.898.537	2.898.537	0,00	0,00	0	1,00
39	Construcción de cámara séptica. Según EE.TT.	UN	1,00	1.925.976	1.925.976	0,00	0,00	0	1,00
40	Construcción de cámara de inspección. Según EE.TT.	UN	1,00	608.540	608.540	0,00	0,00	0	1,00
41	Construcción de pozo absorvente. Según EE.TT.	UN	1,00	3.275.764	3.275.764	0,00	0,00	0	1,00
42	Provisión y Colocación de desengrasador. Según EE.TT	UN	1,00	644.277	644.277	0,00	0,00	0	1,00
	SUB - TOTALES				90.211.796			568.320	

G. LUIAN FERNANDEZ
Fiscal de Obras
MCDE

Ciudad del Este Municipio
MUNICIPALIDAD DE CIUDAD DEL ESTE
Dirección de Área Urbana

Arq. Juan Cabrera
Director Área Urbana
M.C.D.E.

ARQ. BETHANIA AYALA
Fiscal de Obras

FANN S.A.
RUC 80050215-9

Municipalidad de C.D.E.
División de Fiscalización

Ing. Abigail A. Alegre
Jefa Fiscalización de Obras

Scanned with CamScanner

CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS DE SERVICIOS PUBLICOS
FANN S.A. R.U.C. 80050215-9 KM. 8 MONDAY – CIUDAD DEL ESTE
Contactos: 0973547812 – constructorafannsa@gmail.com

CERTIFICADO N° 2

L.P.N N.° 11/2025 - CONTRATO N.° 39/2025 CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE. Ejercicio 2025 Plurianual 2026 - ID N.° 472.587

LOTE 6 - CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA - ESC. BÁS. N° 5449 MEDALLA MILAGROSA **FECHA: 11/03/2026**

FANN S.A

			ADJUDICACIÓN			CERT. 1	CERTIFICADO N.° 2		SALDO
ÍTEM	DESCRIPCION	U. MED.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
43	Provisión e instalación de mesada. Según EE.TT.	M2	1,80	843.036	1.517.465	0,00	0,00	0	1,80
44	Provisión y Colocación de pileta de 2 bachas de acero inoxidables. Según EE.TT.	UN	1,00	791.474	791.474	0,00	0,00	0	1,00
45	Provisión e Intalación de Extintor de 6kg .Según EE.TT.	UN	2,00	469.705	939.410	0,00	0,00	0	2,00
46	Provisión y colocación de Canaleta - D: 40 cm. Según EE.TT.	ML	56,00	102.625	5.747.000	0,00	0,00	0	56,00
47	Provisión y colocación de rejilla corrida para desague pluvial. Según EE.TT.	ML	24,60	200.279	4.926.863	0,00	0,00	0	24,60
48	Provisión y colocación de baldozon. Según EE.TT.	M2	40,00	160.473	6.418.920	0,00	0,00	0	40,00
49	Construcción de rampa de H° . Según EE.TT.	M2	3,00	240.667	722.001	0,00	0,00	0	3,00
50	Provisión e instalación de baranda metálica. Según EE.TT.	ML	3,70	572.172	2.117.036	0,00	0,00	0	3,70
51	Acometida. Según EE.TT	UN	1,00	1.908.300	1.908.300	0,00	0,00	0	1,00
52	Instalación eléctrica para cocina. Según EE.TT.	UN	1,00	1.798.118	1.798.118	0,00	0,00	0	1,00
53	Instalación eléctrica para despensa. Según EE.TT.	UN	1,00	1.514.871	1.514.871	0,00	0,00	0	1,00
54	Instalación eléctrica para comedor. Según EE.TT.	UN	1,00	1.923.686	1.923.686	0,00	0,00	0	1,00
55	Provisión e instalación de artefactos con tubo LED de 3x18w. Según EE.TT.	UN	10,00	215.279	2.152.790	0,00	0,00	0	10,00
56	Provisión e instalación de artefactos con tubo LED de 1x18w.Según EE.TT.	UN	4,00	160.071	640.284	0,00	0,00	0	4,00
57	Provisión e instalación de Ventilador de techo 56" caja metalica. Según EE.TT	UN	5,00	787.816	3.939.080	0,00	0,00	0	5,00
58	Provisión e instalación de aire acondicionado tipo split de 18.000 BTU. Según EE.TT	UN	1,00	5.623.091	5.623.091	0,00	0,00	0	1,00
59	Provisión e instalación de extractor tipo campana para cocina de 90 cm. Según EE.TT	UN	1,00	1.940.690	1.940.690	0,00	0,00	0	1,00
60	Servicio de limpieza general de la construccion	GL	1,00	2.135.310	2.135.310	0,00	0,00	0	1,00
	SUB - TOTALES				**46.756.389**			**0**	
	TOTAL MONTO				**331.993.863**			**95.825.898**	

ADJUDICADO		CERT. 1	CERT. 2	TOTAL EJE.	SALDO
MONTO DEL CONTRATO	331.993.863	116.174.614	95.825.898	212.000.513	119.993.350

TOTAL MONTO CERTIFICADO N° 2	**95.825.898**	**29%**
DEVOLUCIÓN ANTICIPO 20%	**19.165.180**	
RETENCIÓN CAUCIONAL 5%	**4.791.295**	
MONTO NETO A PERCIBIR	**71.869.423**	

SON GS: SETENTA Y UN MILLONES, OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL, CUATROCIENTOS VEINTE Y TRES.

ARQ. BETHANIA AYALA
FISCAL DE OBRAS

ING. LUJAN FERNANDEZ
FISCAL DE OBRAS

ING. ABIGAIL ALEGRE
JEFE DE FISCALIZACION

ALBERTO SILVA
GERENTE
FANN S.A.
RUC 80050215-9

ARQ. JUAN CABRERA
DIRECTOR
DIRECCIÓN DE AREA URBANA

Municipalidad de C.D.E. Dirección de Fiscalización

Municipalidad de Ciudad del Este Municipio
CIUDAD DEL ESTE
Dirección de Área Urbana

Scanned with CamScanner