CONTRATO Nº 168/2023 para la: Licitación Publica Nacional ID N. 432.939 DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE SIMULACIÓN DE LA FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS - UNA

EMPRESA CONTRATISTA: RICARDO DIAZ MARTINEZ	CERTIFICADO DE OBRA N° 03 - CONTRATO ORIGINAL	FECHA DE INICIO DE OBRA: 16-11-2023 PERIODO DE CERTIFICACIÓN: 11/05/24 al 10/06/24

RESUMEN GENERAL - CONTRATO ORIGINAL

Item	Concepto	Importes Autorizados		Acumulado hasta Certificado anterior		Presente Certificado		Total Acumulado Certificado	
A	CERTIFICADO OBRAS EJECUTADAS	%	1	%	2	%	3	%	2+3
A1	SEGÚN PRECIO DEL CONTRATO	100,00%	6.645.846.346	7,17%	476.667.408	3,16%	210.026.240	10,33%	686.693.648
A2	EXCEDENTE	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0
A3	SUBTOTALES	100,00%	6.645.846.346	7,17%	476.667.408	3,16%	210.026.240	10,33%	686.693.648

Item	Concepto	Importes Autorizados		Acumulado hasta Certificado anterior		Presente Certificado		Total Acumulado Certificado	
B	DEDUCCIÓN A LA FECHA	%	4	%	5	%	6	%	6+5
B1	DEVOLUCIÓN DEL ANTICIPO	20%	1.329.169.269	1,43%	95.333.482	0,63%	42.005.248	2,07%	137.338.730
B2	RETENCIÓN CAUCIONAL	5,00%	332.292.317	0,36%	23.833.370	0,16%	10.501.312	0,52%	34.334.682
B3	SUBTOTALES	25,00%	1.661.461.587	1,79%	119.166.852	0,79%	52.506.560	2,58%	171.673.412

TOTAL CERTIFICADO	₲ 210.026.240
TOTAL DEDUCCIONES	₲ 52.506.560
MULTAS	₲ 0
IMPORTE NETO A PAGAR SEGÚN PRESENTE CERTIFICADO	₲ 157.519.680

Son Guaraníes: Ciento cincuenta y siete millones, quinientos diez y nueve mil, seiscientos ochenta.-

Ing. Ricardo Díaz Martínez
Director y Representante Legal

Arq. Eladio Franco Navoni
Fiscal de Obras

Eladio J. Franco Navoni
ARQUITECTO

CONTRATO Nº 168/2023 para la: Licitación Publica Nacional ID N. 432.939 DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE SIMULACIÓN DE LA FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS - UNA

EMPRESA CONTRATISTA: RICARDO DIAZ MARTINEZ	CERTIFICADO DE OBRA - CONTRATO ORIGINAL Nº 003	FECHA DE INICIO DE OBRA: 16-11-2023 PERIODO DE CERTIFICACIÓN: 11/05/24 al 10/06/24

REPUBLICA DEL PARAGUAY – VITAM IMPENDERE VERO – FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS – UNA

DIAZ MARTINEZ CONSTRUCTORA

PLANILLA DE CERTIFICACIÓN N° 3 - CONTRATO ORIGINAL

Ítem	Descripción de los trabajos	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	CANTIDADES			%	MONTOS		
						ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL	AVANCE	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL
1	TRABAJOS PRELIMINARES	GL	1,00		26.840.570							
1.1	LIMPIEZA DEL TERRENO	m2	6.016,00	3,720	22.379.520	6.016,00	-	6.016,00	100,00%	22.379.520	-	22.379.520
1.2	ESTUDIO DE SUELO	ml	36,00	124.000	4.464.000	36,00	-	36,00	100,00%	4.464.000	-	4.464.000
2	DEMOLICIONES (incluye retiro de escombros)	GL	1,00		3.964.000							
2.1	DESMOLICIONES VARIAS	unidad	4,00	372.000	3.488.000	4,00	-	4,00	100,00%	3.488.000	-	3.488.000
3	PREPARACION DE LA OBRA	gl	1,00	2.480.000	7.440.000	1,00	-	1,00	100,00%	2.480.000	-	2.480.000
3.1	GRADEO	GL	1,00		62.644.800							
3.2	VALLADO PERIMETRAL	gl	1,00	24.800.000	24.800.000	1,00	-	1,00	100,00%	24.800.000	-	24.800.000
3.3	CARTEL DE OBRA	m2	316,00	85.800	27.128.800	316,00	-	316,00	100,00%	27.128.800	-	27.128.800
3.4	REPLANTEO Y MARCACION	gl	1,00	3.100.000	3.100.000	1,00	-	1,00	100,00%	3.100.000	-	3.100.000
3.5	RELEVAMIENTO TOPOGRAFICO Y PLANIMETRICO	m2	1.300,00	3.720	4.836.000	1.300,00	-	1.300,00	100,00%	4.836.000	-	4.836.000
4	MOVIMIENTO DE SUELO	gl	1,00	2.480.000	2.480.000	1,00	-	1,00	100,00%	2.480.000	-	2.480.000
4.1	RELLENO Y COMPACTACION	GL	1,00		89.518.080							
5	CIMENTACIONES-MUROS	m3	1.201,50	74.400	89.518.080	942,56	-	942,56	60,00%	71.614.464	-	71.614.464
5.1	MURO DE CONTENCION DE PIEDRA BRUTA COLOCADA	GL	1,00		10.961.600							
		m3	25,00	421.600	10.961.600	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
6	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO (subida a estudio de suelo y calculo estructural)	GL	1,00		509.703.476							
6.1	FUNDACION											
6.2	PILARES DE H°A°	m3	38,40	2.232.000	85.708.800	-	38,400	38,400	100,00%	-	85.708.800	85.708.800
6.3	VIGAS DE FUNDACION DE H°A°	m3	27,64	2.862.000	79.207.576	-	15,095	15,095	61,77%	-	43.050.840	43.050.840
6.4	VIGAS SUPERIORES DE H°A°	m3	29,00	2.683.000	77.827.440	15,00	14,000	29,000	99,99%	37.200.000	34.720.000	71.920.000
6.5	LOSAS SUPERIORES DE H°A°	m3	55,00	2.604.000	143.217.396	-	17,875	17,875	32,50%	-	46.546.500	46.546.500
6.6	ESCALERAS DE H°A°	m3	71,10	2.604.000	185.405.844	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
6.7	RAMPA PEATONAL DE HºA º (L=10 CM)	m3	5,94	2.775.000	16.213.120	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
7	AISLACIONES	m3	6,55	2.604.000	17.056.200	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
7.1	AISLACION ASFALTICA HORIZONTAL A 3 CAPAS, CON ADITIVO HIDROFUGO INORGANICO DE PARED DE 0,15 m	GL	1,00		24.817.382							
7.2	AISLACION HORIZONTAL EN LOSA SANITARIA	m2	43,39	32.340	1.403.472	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
7.3	AISLACION DE LOSA TRANSITABLE CON membrana líquida impermeabilizante elastomerica y piso de ceramica prensada (incluye contrapiso y alizado)	m2	69,94	49.800	3.484.220	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
7.4	JUNTA DE DILATACION	m2	335,56	136.400	45.782.290	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
	MAMPOSTERIAS	m2	12,50	99.200	1.240.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
8.1	MAMPOSTERIA DE ELEVACION DE LADRILLO COMUN DE 0,15 m- A REVOCAR	GL	1,00		210.838.880							
8.2	MAMPOSTERIA DE ELEVACION DE LADRILLO COMUNMENTE DE 0,15 m-VISTO 1 CARA	m2	1.831,09	86.800	158.990.800	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
8.3	COLUMNAS DE LADRILLO COMUN	m2	470,08	111.600	47.888.800	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
9	ENVARILLADOS	m2	15,00	248.000	3.720.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
9.1	ENVARILLADO DE MAMPOSTERIA ARMADA CON VARILLAS DE Ø8 mm (cajas y tapa abertura)	GL	1,00		17.129.888							
10	TECHOS	m2	481,46	39.680	19.103.833	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
10.1	TECHO DE CHAPA TERMOACUSTICA AUTOPORTANTE TRAPEZOIDAL ESPESOR DE 30 MM SOBRE ESTRUCTURA Y CORREAS METALICAS CON PINTURA ANTICORROSIVA Y SINTETICA PARA ESTRUCTURA METALICA	GL	1,00		382.304.160							
		m2	711,79	536.800	382.304.160	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
11	REVOQUES	GL	1,00		203.247.735							
11.1	REVOQUE DE PARED INTERIOR A 3 CAPAS	m2	3.417,11	32.240	110.167.646	-	-	0,00	0,00%	-	-	-

Arq. Eladio Franco Navoni
ARQUITECTO

PLANILLA DE CERTIFICACIÓN N° 3 - CONTRATO ORIGINAL

Ítem	Descripción de los trabajos	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA Incluido)	Precio total	CANTIDADES ACUMULADO ANTERIOR	CANTIDADES PRESENTE CERTIFICADO	CANTIDADES ACUMULADO TOTAL	% AVANCE	MONTOS ACUMULADO ANTERIOR	MONTOS PRESENTE CERTIFICADO	MONTOS ACUMULADO TOTAL
11.2	REVOQUE EXTERIOR A 2 CAPAS CON HIDROFUGO	m2	599,46	34.720	32.305.571	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
11.3	REVOQUE HIDROFUGO PARA BASE ADUELAS	m2	594,27	29.760	17.685.475	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
11.4	REVOQUE DE PILARES, VIGAS Y LOSAS DE BAÑO A 2 CAPAS (incluye enlucido previo)	m2	455,65	41.400	18.975.310	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
11.5	MOCHETAS PARA ABERTURAS-MUROS DE 0,15 m	m1	501,52	31.000	15.547.120	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
11.6	BURLAS EN FACHADAS	m1	112,00	37.200	4.166.400	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
12	CONTRAPISOS	GL	1,00		$2.623.357	-	-		0,00%	-	-	-
12.1	CONTRAPISO DE HORMIGON DE CASCOTES INTERIOR SOBRE TERRENO NATURAL-ESP: 10 cm	m2	1.340,00	29.760	39.926.400	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
12.2	CONTRAPISO DE HORMIGON DE CASCOTES EXTERIOR SOBRE TERRENO NATURAL-ESP: 10 cm	m2	551,00	29.760	16.521.120	386,40		386,40	70,00%	11.499.264	-	11.499.264
12.3	CARPETA HIDROFUGA PARA BASE DE PISO PORCELANATO	m2	49,15	27.285	2.103.311	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
13	PISOS	GL	1,00		609.308.720	-	-			-	-	-
13.1	PISO DE MOSAICO GRANITICO BASE GRIS (areas interiores en bl gral)	m2	1.140,00	124.000	141.360.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
13.2	PISO DE PORCELANATO ANTIDESLIZANTE (baños, cocina, vestidor)	m2	83,15	124.500	10.350.600	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
13.3	PLANTONES DE GRANITO NATURAL (escaleras)	m2	24,75	408.000	10.098.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
13.4	PISO MOSAICO GRANITICO ANTIDESLIZANTE RANURADO BASE GRIS (areas exteriores, circulaciones peatonales)	m2	552,00	136.400	75.293.600	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
13.5	PISO DE PAVIMENTO RODIDO (estacionamiento, cocheria generador)	m2	1.552,50	148.000	231.012.000	1.086,75	-	1.086,75	70,00%	161.708.400	-	161.708.400
13.6	TRITURADA ESPARCIDA DE 5 CM (estacionamiento)	m3	2.117,50	18.600	39.385.500	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
13.7	PISO DE BALDOSAS DE HORMIGON EN AREAS EXTERIORES	m2	69,00	24.400	1.683.600	485,30	-	485,30	70,00%	36.091.440	-	36.091.440
13.8	PISO INCLUSIVO TACTIL PARA EXTERIOR	m2	45,55	198.400	9.037.120	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
13.9	PINTURA EPOXI PARA PISOS DE UCI	m2	43,00	173.600	11.734.600	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
13.10	CORDONES DE 15 EN ANDENES EXTERIORES	ml	260,00	89.200	15.792.000	187,00	-	187,00	70,00%	18.054.400	-	18.054.400
14	ZOCALOS	GL	1,00		32.231.728							
14.1	ZOCALO DE PORCELANATO	ml	122,00	31.000	3.782.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
14.2	ZOCALO DE MOSAICO GRANITICO BASE GRIS	ml	952,32	21.000	23.331.720	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
14.3	ZOCALO DE PLANCHA DE GRANITO NATURAL (escaleras)	ml	31,32	74.400	2.332.768	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
14.4	ZOCALO SANITARIO DE GRANITO	ml	45,32	62.000	2.847.040	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
15	REVESTIMIENTOS	GL	1,00		41.718.600							
15.1	REVESTIMIENTO DE PORCELANATO (en baños y kitchenette)	m2	336,40	124.000	41.713.600	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
16	CIELO RASO				127.279.600							
16.1	CIELO RASO DE PLACAS DE DURODOK DESMONTABLE CON PERFILERIA DE ALUMINIO A LA VISTA	m2	1.148,50	111.000	127.479.836	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
17	CARPINTERIA DE MADERA	GL	1,00		116.644.000							
17.1	PUERTA PLACA DE 1 HOJA DE 0,80 X 2,10 m., DE ABRIR, CON MARCO DE CHAPA DOBLADA Y CONTRAMARCO, PARA PARED DE 0,15, INCLUYE HERRAJES Y CERRADURAS.	unidad	34,00	1.372.000	46.764.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
17.2	PUERTA PLACA DE 1 HOJA DE 0,90 X 2,10 m., DE ABRIR, CON MARCO DE CHAPA DOBLADA Y CONTRAMARCO, PARA PARED DE 0,15, INCLUYE HERRAJES Y CERRADURAS.	unidad	48,00	1.178.000	56.544.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
17.3	PUERTA PLACA DE 2 HOJAS DE 1,60 X 2,10 m., TIPO VAIVEN CIEGA, CON MARCO DE CHAPA DOBLADA Y CONTRAMARCO, PARA PARED DE 0,15, INCLUYE HERRAJES Y CERRADURAS.	unidad	2,00	1.736.000	3.472.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
17.4	PUERTA PLACA DE 2 HOJAS DE 1,60 X 2,10 m., TIPO VAIVEN, CON VIDRIO DE VIDRIO DE 6 mm, CON MARCO DE CHAPA DOBLADA Y CONTRAMARCO, PARA PARED DE 0,15, INCLUYE HERRAJES Y CERRADURAS.	unidad	2,00	1.964.000	3.928.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
17.5	PUERTA PLACA DE 2 HOJAS DE 1,80 X 2,10 m., TIPO VAIVEN, CON VIDRIO DE VIDRIO DE 6 mm, CON MARCO DE CHAPA DOBLADA Y CONTRAMARCO, PARA PARED DE 0,15, INCLUYE HERRAJES Y CERRADURAS.	unidad	4,00	1.984.000	7.936.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
18	CARPINTERIA METALICA	GL	1,00		8.432.000							
18.1	PUERTA METALICA TIPO PERSIANA DE 3,00 X 2,10 M., CON MARCO DE CHAPA DOBLADA, PARA PARED DE 0,15 M. INCLUYE HERRAJES Y CERRADURAS (sala generador)	unidad	1,00	4.340.000	4.340.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
18.2	VENTANA METALICA CORREDIZA DE 2,50 X 0,50 m, CON MARCO DE CHAPA DOBLADA, PARA PARED DE 0,15 m, INCLUYE HERRAJES Y CERRADURAS (sala generador)	unidad	1,00	992.000	992.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
18.3	PUERTA CORTA FUEGO	unidad	1,00	3.100.000	3.100.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
19	CARPINTERIA DE ALUMINIO-VIDRIO TEMPLADO	GL	1,00		208.923.160							
19.1	VENTANAS EN VIDRIOS TEMPLADOS DE 10 mm., CON HOJAS FIJAS Y CORREDIZAS, CON PERFILERIA DE ALUMINIO Y HERRAJES - 1,40*1,20	m2	110,88	864.000	95.743.872	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
19.2	VENTANAS DE VIDRIO DE 0,40 ALTURA PROYECTANTE VIDRIOS TEMPLADOS DE 8 MM CON HOJAS DE ABRIR, CON PERFILERIA DE ALUMINIO Y HERRAJES	m2	4,40	864.000	3.802.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
19.3	VENTANAS FIJAS SALA DE CONTROL Y PROCEDIMIENTO VIDRIOS TEMPLADOS DE 8 MM CON HOJAS DE ABRIR, CON PERFILERIA DE ALUMINIO Y HERRAJES 2,40x1,80	m2	13,00	744.000	9.672.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
19.4	VENTANAS FIJAS SALA DE CONTROL Y PROCEDIMIENTO VIDRIOS TEMPLADOS DE 8 MM CON HOJAS DE ABRIR, CON PERFILERIA DE ALUMINIO Y HERRAJES 2,00x1,80	m2	10,40	744.000	7.737.600	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
19.5	PUERTAS EN VIDRIOS TEMPLADOS DE 10mm., CON HOJAS CORREDIZAS, CON PERFILERIA DE ALUMINIO Y HERRAJES	m2	8,87	1.116.000	11.054.920	-	-	0,00	0,00%	-	-	-

RICARDO [illegible]
INGENIERO CIVIL

Arq. Eladio Franco Navoni
ARQUITECTO

PLANILLA DE CERTIFICACIÓN N° 3 - CONTRATO ORIGINAL

Ítem	Descripción de los trabajos	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA Incluido)	Precio total	CANTIDADES			%	MONTOS		
						ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL	AVANCE	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL
19.6	BARANDA DE ESCALERA											
19.7	TAPA JUNTA DE ALUMINIO PARA JUNTA DE DILATACION	m1	35,35	623.000	22.041.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
20	CERRAJERIA Y MAMPARAS	m1	25,00	194.000	4.850.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
20.1	MAMPARAS DIVISORAS EN BAÑOS -ALTURA: 1,80 mts (incluye puertas)	GL	1,00		20.124.152	-	-			-	-	-
21	VIDRIOS ESPECIAL	m2	21,08	446.400	11.174.157	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
21.1	CIELO TIPO FLOAT DE 4 mm (en ventanas)	GL	1,00		2.790.000	-	-			-	-	-
22	INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE	m2	9,00	310.000	2.790.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
22.1	PROVISION Y COLOCACION DE CAÑERIAS DE ALIMENTACION PRINCIPAL DE EFRIACIUSION PVC DE 1" - DESDE RAMAL PRINCIPAL (incluye llaves de paso, válvula de retención y accesorios)	GL	1,00		28.413.300	-	-			-	-	-
22.2	INSTALACION DE AGUA CORRIENTE FRIA EN BAÑOS PUBLICOS	m1	112,00	49.600	5.555.200	56,00	-	56,00	50,00%	2.777.600	-	2.777.600
22.3	INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE FRIA EN BAÑOS DISCAPACITADOS	unidad	4,00	1.850.000	7.400.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
22.4	INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE FRIA EN BAÑOS FUNCIONARIOS	unidad	2,00	744.000	1.488.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
22.5	INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE FRIA EN LAVADO MEDICO	unidad	4,00	1.488.000	5.952.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
22.6	INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE FRIA EN KITCHENETTE	unidad	12,00	372.000	4.464.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
22.7	PROVISION Y COLOCACION DE CANILLAS DE PATIO DE 1/2" (incluye llave de paso)	unidad	2,00	434.000	868.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
22.8	REGISTROS DE 30*30 cms CON TAPA DE HIAP	unidad	2,00	310.000	620.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
23	INSTALACION DE DESAGUE CLOACAL	unidad	8,00	310.000	2.480.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
23.1	DESAGUE CLOACAL EN BAÑOS PUBLICOS	GL	1,00		59.088.000	-	-			-	-	-
23.2	DESAGUE CLOACAL EN BAÑOS DISCAPACITADOS	unidad	4,00	1.860.000	7.440.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
23.3	DESAGUE CLOACAL EN BAÑOS FUNCIONARIOS	unidad	2,00	744.000	1.488.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
23.4	DESAGUE CLOCAL EN LAVADO MEDICO	unidad	6,00	1.488.000	8.952.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
23.5	DESAGUE CLOACAL EN KITCHENETTE	unidad	12,00	372.000	4.464.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
23.6	CAÑERIA PVC 100 mm (bajadas)	unidad	2,00	434.000	868.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
23.7	CAÑERIA EXTERNA PVC 110 mm (sobre registros)	m1	56,00	37.200	2.083.200	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
23.8	CAÑERIA EXTERNA PVC 150 mm (sobre registros)	m1	65,00	37.200	2.418.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
23.9	REGISTROS CLOACALES BT 40x40 cms	m1	132,00	74.400	9.821.500	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
23.10	REGISTROS CLOACALES DE 50*50 cms	unidad	18,00	372.000	6.696.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
23.11	REGISTROS CLOACALES DE 60*60 cms	unidad	6,00	744.000	4.464.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
23.12	CAMARA SEPTICA	unidad	2,00	496.000	992.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
23.13	INTERCONEXION A RED CLOACAL EXISTENTE	unidad	1,00	3.720.000	3.720.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
24	ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERIAS	gl	1,00	12.400.000	12.400.000	1,00	-	1,00	100,00%	12.400.000	-	12.400.000
		GL	1,00		74.382.400		-					
24.1	PROVISION Y COLOCACION DE INODOROS CON CISTERNA ALTA Y TAPA ACOLCHADA (incluye conexiones y accesorios)	unidad	14,00	558.000	7.812.000			0,00	0,00%		-	-
24.2	PROVISION Y COLOCACION DE INODORO CON CISTERNA DE ACEPTLE -BAÑO DISCAPACITADOS (incluye conexiones y accesorios)	unidad	2,00	992.000	1.984.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
24.3	PROVISION Y COLOCACION DE BACHAS DE LOSA DE EMBUTIDA EN BAÑOS (incluye conexiones y accesorios)	unidad	18,00	372.000	6.696.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
24.4	PROVISION Y COLOCACION DE LAVATORIO DE EMPOTRAR SIN PEDESTAL - BAÑO DISCAPACITADOS (incluye conexiones y accesorios)	unidad	2,00	558.000	1.116.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
24.5	PROVISION Y COLOCACION DE MINGITORIOS - BAÑO PUBLICO Y FUNCIONARIOS (incluye conexiones y accesorios)	unidad	4,00	682.000	2.728.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
24.6	PROVISION Y COLOCACION DE BACHA DE AF INCLUSIVE EN KITCHENETTE	unidad	2,00	744.000	1.488.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
24.7	PROVISION Y COLOCACION DE BACHAS DE AF INCLUSIVE - AREAS MEDICAS	unidad	12,00	744.000	8.928.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
24.8	BARRA DE APOYO DE AF INCLUSIVE-BAÑO DISCAPACITADOS (Pvc y metal)	unidad	8,00	744.000	5.952.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
24.9	LAVAMANOS DE ACCIONAMIENTO A PEDAL	unidad	2,00	1.364.000	2.728.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
24.10	CANILLA CON SENSOR PARA BAÑOS	unidad	12,00	1.190.400	14.284.800	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
24.11	CANILLA CON ESTACIÓN PARA COMIDAS TÓXICAS	unidad	12,00	1.190.400	14.284.800	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
24.12	PROVISION Y COLOCACION DE ACCESORIOS DE LOSA	unidad	12,00	1.190.400	14.284.800	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
24.13	DISPENSER PARA JABON LIQUIDO	unidad	28,00	88.800	2.486.400	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
24.14	DISPENSER PARA TOALLAS DESECHABLES	unidad	18,00	350.000	6.300.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
25	INSTALACION DE DESAGUE PLUVIAL	unidad	10,00	350.000	3.500.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
25.1	CANALETA EMBUTIDA-DESARROLLO: 80 cms-CHAPA Nº 24	GL	1,00		58.858.000	-	-			-	-	-
25.2	BAJADA EXTERNA CUADRADA-DIAM: 100 mm-CHAPA Nº 26	m1	190,00	148.800	28.272.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
25.3	BANDEJA COLECTORA PLUVIAL-150x150 mm - TECHO LOSA HAP	m1	192,00	74.400	14.284.800	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
25.4	REGISTRO PLUVIAL CON REJILLA METALICA-40x40 cms	unidad	6,00	372.000	2.232.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
25.5	CANALES PLUVIALES DE HºA°	unidad	15,00	372.000	5.580.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
25.6	CAÑERIA EXTERNA PVC 200 mm	m1	85,00	158.400	13.464.000	51,00	-	51,00	60,00%	10.116.400	-	10.116.400
26	INSTALACION ELECTRICA	m1	132,50	37.200	4.929.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26.1	EXTENSION DE LINEA ELECTRICA EN MEDIA TENSION TRIFASICA	GL	1,00		626.457.318	-	-			-	-	-
26.2	PROVISION E MONTAJE DE ACOMETIDA-INCLUYE PUESTO DE ENTREGA	gl	1,00	43.400.000	43.400.000	0,15	-	0,15	15,00%	6.510.000	-	6.510.000
26.3	PROVISION Y MONTAJE DE PUESTO DE DISTRIBUCION TRIFASICO TRANSFORMADOR PEDESTAL DE 300 KVA TIPO AMDE	gl	1,00	79.960.000	79.960.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26.4	PROVISION Y MONTAJE DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	gl	1,00	33.000.000	33.000.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26.5	PROVISION Y MONTAJE DE GENERADOR CABINADO DE 100 KVA	gl	1,00	46.590.000	46.590.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26.6	BANCO DE CAPACITORES DE 100 KVAR	gl	1,00	142.600.000	142.600.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
		gl	1,00	27.330.000	27.330.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-

Arq. Eladio Franco Navoni
Mat. Profesional Nacional 3 ARQUITECTO

PLANILLA DE CERTIFICACIÓN N° 3 - CONTRATO ORIGINAL

Ítem	Descripción de los trabajos	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	CANTIDADES ACUMULADO ANTERIOR	CANTIDADES PRESENTE CERTIFICADO	CANTIDADES ACUMULADO TOTAL	% AVANCE	MONTOS ACUMULADO ANTERIOR	MONTOS PRESENTE CERTIFICADO	MONTOS ACUMULADO TOTAL
26,7	PROVEER E INSTALAR TABLERO ELECTRICO PARA 024 TM CON MONTAJE METALICO, EMBUTIR, CON BARRA RST+N+T HASTA 63A	unidad	1,00	1.116.000	1.116.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,8	PROVEER E INSTALAR TABLERO ELECTRICO PARA 036 TM CON MONTAJE METALICO, EMBUTIR, CON BARRA RST+N+T HASTA 63A	unidad	3,00	1.468.000	4.404.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,9	PROVEER E INSTALAR TABLERO ELECTRICO PARA 036 TM CON MONTAJE METALICO, EMBUTIR, CON BARRA RST+N+T HASTA 200A.	unidad	1,00	1.674.000	1.674.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,10	PROVEER E INSTALAR TABLERO ELECTRICO PARA 048 TM CON MONTAJE METALICO, EMBUTIR, CON BARRA RST+N+T HASTA 63A	unidad	2,00	1.794.000	3.588.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,11	PROVEER E INSTALAR TABLERO ELECTRICO PARA 048 TM CON MONTAJE METALICO, EMBUTIR, CON BARRA RST+N+T HASTA 200A.	unidad	1,00	2.294.000	2.294.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,12	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGNETICO UNIPOLAR HASTA 10A	unidad	18,00	44.640	803.520	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,13	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR HASTA 16A	unidad	33,00	208.739	7.916.160	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,14	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 25A	unidad	4,00	259.110	3.044.640	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,15	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 32A.	unidad	4,00	368.840	1.443.360	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,17	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 125A.	unidad	2,00	586.520	1.173.040	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,18	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGNETICO CAJA MOLDEADA TRIPOLAR 160A.	unidad	3,00	1.425.680	4.271.360	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,19	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGNETICO CAJA MOLDEADA TRIPOLAR 200A.	unidad	2,00	2.318.400	4.636.800	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,20	PROVEER E INSTALAR DESCARGADOR DE SOBRETENSIÓN MONOPOLAR 20KA	unidad	6,00	2.101.896	12.611.376	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,21	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 1X240MM², AISLACIÓN XLPE	unidad	12,00	434.000	5.208.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,22	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 1X70MM², AISLACIÓN XLPE	m	40,00	310.000	12.400.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,23	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 4X35MM², AISLACIÓN XLPE	m	40,00	135.100	5.404.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,24	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 4X10MM², AISLACIÓN XLPE	m	60,00	218.160	13.089.600	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,25	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 4X6MM², AISLACIÓN XLPE	m	60,00	121.520	7.291.200	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,26	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 4X4MM², AISLACIÓN XLPE	m	180,00	78.320	14.097.600	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,27	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 2X4MM², AISLACIÓN XLPE	m	336,00	69.290	23.281.440	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,28	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 2X2,5MM², AISLACIÓN XLPE	m	744,00	38.520	28.663.680	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,29	CABLE MULTIFILAR VERDE/AMARILLO MULTIFILAR DE 4X4MM	m	1.515,20	13.640	20.667.328	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,30	BOCAS DE LUCES	m	1.303,10	6.820	8.888.642	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,31	BOCAS DE TOMAS COMUNES	bocas	210,00	108.600	22.806.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,32	BOCAS DE TOMAS ESPECIALES	bocas	168,00	165.100	27.736.800	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,33	CONJUNTO PARA ILUMINACIÓN EXTERIOR	bocas	12,00	106.600	1.279.200	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,34	CONJUNTO PARA BOMBA PRESURIZADA	unidad	48,00	281.400	13.511.040	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,35	LINEA PARA ACONDICIONADORES DE AIRE TIPO SPLIT	unidad	1,00	281.480	281.480	8,00	-	8,00	16,67%	2.251.840	-	2.251.840
26,36	LINEA PARA ACONDICIONADORES DE AIRE MONOBLOCKS	unidad	4,00	845.680	3.382.720	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,37	LINEA PARA EXTRACTORES DE AIRE	unidad	18,00	394.320	7.097.760	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,38	SISTEMA DE CANALIZACION CON BANDEJAS PORTACABLES 300*100 mm CON ACCESORIOS	metros	7,00	203.360	426.720	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,39	EXTRACTORES DE AIRE	m²	165,00	208.320	34.372.800	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
27	ARTEFACTOS DE ILUMINACION	unidad	2,00	1.488.000	2.976.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
27,1	PROVEER E INSTALAR ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN TIPO ESTANCO IP65, SUSPENDIDO O DE ADOSAR PARA LUMINARIA LED	GL	1,00		122.779.840	-	-			-	-	-
27,2	PROVEER E INSTALAR ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN TIPO ESTANCO IP65, SUSPENDIDO O DE ADOSAR	unidad	208,00	209.360	43.515.700	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
27,3	ILUMINACION TIPO AP LED, IP66, 200 - 240 V 50, CONEJ RESPECTIVA FOTOCELULA	unidad	4,00	235.600	942.400	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
27,4	BRAZO DE ALUMINIO DE 1,8 METROS DE EXTENSION	unidad	48,00	766.320	36.783.360	8,00	-	8,00	16,67%	6.130.560	-	6.130.560
27,5	POSTE DE HORMIGON ARMADO DE 9METROS DE ALTURA	unidad	48,00	124.300	5.966.400	8,00	-	8,00	16,67%	992.000	-	992.000
28	SISTEMA DE CLIMATIZACION	unidad	24,00	1.429.680	34.316.320	4,00	-	4,00	16,67%	5.862.720	-	5.862.720
28,1	SISTEMA DE CLIMATIZACION (según proyecto)				550.560.000	-	-			-	-	-
28,2	SISTEMA DE VENTILACION MECANICA	Ø	1,00	534.240.000	534.240.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
29	INSTALACION DE SISTEMA DE PREVENCION CONTRA INCENDIO	gl	1,00	12.480.000	12.480.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
29,1	ESCALES DIGITALES PCI	GL	1,00		214.348.000	-	-			-	-	-
29,2	PROVISION E INSTALACION DE PANEL DE CONTROL CENTRAL	unidad	1,00	11.160.000	11.160.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
29,3	PROVISION E INSTALACION DE DISYUNTOR DIFERENCIAL	unidad	1,00	820.000	820.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
29,4	PROVISION E INSTALACION DE PULSADOR MANUAL	unidad	4,00	330.000	1.248.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
29,5	PROVISION E INSTALACION DE ALARMA AUDIO VISUAL	unidad	4,00	312.000	17.112.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
29,6	PROVISION E INSTALACION DE DETECTOR DE HUMO CALOR	unidad	48,00	356.000	356.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
29,7	PROVISION E INSTALACION DE DETECTOR TERMOVELOCIMETRICO	unidad	1,00	330.000	2.640.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
29,8	PROVISION E INSTALACION DE EXTINTOR DE INCENDIO TIPO ABC DE 6 kg	unidad	8,00	930.000	3.720.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
29,9	PROVISION E INSTALACION DE EXTINTOR DE INCENDIO TIPO BC DE 5 kg	unidad	4,00	1.860.000	7.440.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
29,10	PROVISION E INSTALACION DE EXTINTOR DE INCENDIO TIPO B-CLASE K DE 10 lts	unidad	2,00	3.860.000	7.640.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
29,11	HIDRAULICO					-	-	0,00	0,00%	-	-	-
29,12	PROVISION E INSTALACION DE CAÑERIAS DE 1"HG DN 3" (incluye accesorios)	m	125,00	198.950	24.863.875	-	-	0,00	0,00%	-	-	-

Arq. Eladio Franco Navoni
ARQUITECTO

Con el contrato original