INDERT

CARATULA DEL DOCUMENTO

*11352/23*
*31/05/2023*

Paraguay de la gente

## EXPEDIENTE N°: 11352 AÑO: 2023

## RECURRENTE: J&G CONSULTORA

**FECHA: 31/05/2023**

| Datos del Documento | |
|---|---|
| Tipo Origen | Externo |
| Procedencia | ASUNCION |
| Nro. Origen | - |
| Tipo documento | Nota |
| Descripción | PRESENTAR CERTIFICADO DE OBRA N° 01 PARA EL PAGO CORRESPONDIENTE |
| Nro. Teléfono | 021-481615 |
| **Información Específica** | |
| C.I. | |
| R.U.C | |
| Dirigido a | ABOG GAIL GINA GONZALEZ YALUFF |
| Asunto | |
| Fecha de la Nota | 31/05/2023 |
| Dpto./Dist./Colon. | 11.21.1 (CENTRAL /ASUNCION /ASUNCION ) |

1 uno

constructora J&G

**Delfin Chamorro 962 c/ Colón. Edif. Peninsula I - Of - 302 B**
**Fono 481-615 email: gomezrodriguezjulio@gmail.com**

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO RURAL Y DE LA TIERRA
DIRECCION CENTRAL DE TRÁMITES
Nº: 11352/23
Asunción: 31 MAY 2023
Encargado:

Asunción, 30 de mayo de 2023

Sra.
Abog. Mag. Gail Gina González Yaluff.
Presidente
Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra (INDERT)

Presente

Me dirijo a Ud. en nombre de la firma **ING. JULIO CÉSAR GÓMEZ RODRÍGUEZ**, fin de presentar el Certificado de Obra Nº 01 de los trabajos relacionados a la la **LCO Nro 08/2022 - Ampliación y Refacción de la Agencia Departamental del INDERT en Ciudad del Este, Departamento de Alto Paraná. - ID 419734,** para el pago correspondiente.

Se adjuntan los siguientes documentos:

- Planilla del Certificado de Obra Nº 01.
- Copia de Contrato.
- Copia de Póliza de fiel cumplimiento de contrato
- REPSE.
- Certificado de cumplimiento tributario.
- Certificado de cumplimiento con el seguro social.
- FIP
- FIS

Sin otro particular, le saludamos atentamente.

*Julio C. Gómez R.*
Ingeniero Civil
ING. JULIO C. GÓMEZ

# AGENCIA INDERT CIUDAD DEL ESTE

Concurso de Ofertas N° 8/2022 "Ampliación y Refacción de la Agencia Departamental del INDERT en Ciudad del Este, Departamento de Alto Paraná"

**CONTRATISTA:** ING. JULIO GOMEZ **FISCALIZACION:** UNIDAD TECNICA DE FISCALIZACION INDERT.

**FECHA**: 16 de mayo de 2023

## ACTA DE MEDICIONES N° 01

En el sitio de obra de la agencia de Ciudad del Este, Departamento de Alto Parana, a los **26 días del mes de mayo del año 2.023**, se reúnen por una parte, la Arq. Gloria Suarez y el tecn const. Gustavo Escobar, Fiscales de Obras del INDERT, asignados según R.P Nro.142/2023, y por la otra parte, el Ing Julio Gomez , Contratista de Obras, a efectos de realizar las **mediciones para el Certificado Nº 01**, siendo Objeto del Contrato, Concurso de Ofertas N° 8/2022 "Ampliación y Refacción de la Agencia Departamental del INDERT en Ciudad del Este, Departamento de Alto Paraná"

| Item | OFICINAS | CANTIDAD CONTRACTUAL | | CANTIDADES | | | | % |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | RUBROS | Unidad | Cantidad | ANT | MEDICION N°1 | ACUMULADO | SALDO DE CANT. | |
| 1 | Instalación de faena | M2. | 16,00 | 0 | | - | 16,00 | 0% |
| 2 | Demolición de tejas exitentes con retiro de escombros | M2. | 547,24 | 0 | | - | 547,24 | 0% |
| 3 | Demoliciòn de Revoques existentes con retiro de escombros | M2. | 566,56 | 0 | | - | 566,56 | 0% |
| 4 | Demolicion de muros 0,15 con retiro de escombro | M2. | 150,00 | 0 | | - | 150,00 | 0% |
| 5 | Demoliciòn de muralla frontal con retiro de escombros | M2. | 40,00 | 0 | | - | 40,00 | 0% |
| 6 | Demoliciòn de muralla Perimetral con retiro de escombros | ml | 40,00 | 0 | | - | 40,00 | 0% |
| 7 | Desmonte de Hojas de percianas y Vidrieras de ventana y readecuacion de marcos para colocacion de blindex. | un | 10,00 | 0 | 10,00 | 10,00 | - | 100% |
| 8 | Desmonte de pilares de madera con apuntalamiento de techo | un | 7,00 | 0 | 7,00 | 7,00 | - | 100% |
| 9 | Desmonte de piso existente con retiro de escombro | M2. | 478,60 | 0 | 450,00 | 450,00 | 28,60 | 94% |
| 10 | Letrero Oficial de Obra según especificaciones | UN. | 1,00 | 0 | | - | 1,00 | 0% |
| 11 | Movimiento de tierra | M3. | 240,50 | 0 | | - | 240,50 | 0% |
| 12 | Destronque de arboles incluye raiz con retiro | UN | 2,00 | 0 | 2,00 | 2,00 | - | 100% |
| **B** | **Estudio previo de la fundacion y estructura existente:** | | | 0 | | - | - | |
| | **Encadenado de H° A°** | | | 0 | | - | - | |
| 13 | Vigas de Fundación con dados de H° 0,13x0,30 para paredes nuevas | M3. | 5,50 | 0 | 4,10 | 4,10 | 1,40 | 75% |
| 14 | Encadenado superior de 0,13 x 0,30 m | ML. | 116,00 | 0 | | - | 116,00 | 0% |
| 15 | Colocacion de Vigas de madera 4" x 8" previo apuntalamiento | ML. | 17,00 | 0 | | - | 17,00 | 0% |
| 16 | Losa de H°A° prefabricada , para cobertura de Sanitarios exteriores se debe incluir cielo razo inferior en yezo con buñas de juntas | M2. | 25,78 | 0 | | - | 25,78 | 0% |
| 17 | Construccion de pilares de H° A° entre paredes de0,12x 0,40 para apoyo de viga, incluye zapata de 1,20x1,20x0,25 de H°A en SUM | M3. | 2,64 | 0 | 0,20 | 0,20 | 2,44 | 8% |
| **C** | **Albañileria** | | | 0 | | - | - | |
| 18 | Muros de Ladrillos Comunes de 0,15 | M2. | 280,77 | 0 | 200,00 | 200,00 | 80,77 | 71% |
| 19 | Muros de Nivelaciòn de 0,30 con ladrillos comunes por todo borde de galeria | M2. | 35,00 | 0 | | - | 35,00 | 0% |
| 20 | Aislacion de paredes en U en paredes Nuevas | M2. | 36,00 | 0 | 36,00 | 36,00 | - | 100% |
| 21 | Aislacion de losa con con membrana de 4mm y terminacion de piso de tejuelitas | M2. | 28,00 | 0 | | - | 28,00 | 0% |
| 22 | Revestrir Pilares de Madera con Mamposteria de Ladrillos a Revocar | ml | 59,40 | 0 | | - | 59,40 | 0% |
| 23 | Construccion de portico Horadado en fachadas y portico de acceso a la agencia, incluye cimiento, nivelación, aislación,muro de 0,30 m. y terminación con pinturas texturadas conforme al diseño incluye cartel corporeo y pilares y viga de H° en portico de acceso | global | 1,00 | 0 | | - | 1,00 | 0% |
| 24 | Colocacion de tejas nuevas, previa colocacion de membrana con aluminio de 4mm | M2. | 547,27 | 0 | | - | 547,27 | 0% |
| 25 | Revoque a dos capas en general de paredes con hidrofugo | M2. | 1.361,36 | 0 | | - | 1.361,36 | 0% |
| 26 | Regularizaciòn de Revoques existentes ados capas | M2. | 283,28 | 0 | | - | 283,28 | 0% |
| 27 | Revoque de pilares de galeria | M2. | 118,80 | 0 | | - | 118,80 | 0% |
| 28 | Reparaciones de machimbrado de techo | M2. | 60,00 | 0 | | - | 60,00 | 0% |
| 29 | Muro de contecion de piedras de 0,30 para parte frontal y parte de desnivel posterior | M2. | 110,50 | 0 | | - | 110,50 | 0% |
| 30 | Cantero de ladrilos comunes revocados de 0,70m de altura | ml | 8,00 | 0 | | - | 8,00 | 0% |
| 31 | Regularizacion de Contrapiso de cascotes (espesor=7cm.) | M2. | 417,14 | 0 | | - | 417,14 | 0% |
| 32 | Contrapiso de cascotes (espesor=10 cm.) | M2. | 499,67 | 0 | | - | 499,67 | 0% |
| 33 | Alisada de Cemento para piso | M2. | 499,67 | 0 | | - | 499,67 | 0% |
| 34 | Colocacion de claraboya con estructura metalica y techo de vidrio armado 1,90mx3,40m | UN. | 1,00 | 0 | | - | 1,00 | 0% |
| **D** | **Piso:** | | | 0 | | - | - | |
| 35 | Porcelanato pulido color Beige | M2. | 499,67 | 0 | | - | 499,67 | 0% |
| 36 | Azulejos en colores minimo 30 x30 | M2. | 58,96 | 0 | | - | 58,96 | 0% |

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

Arq. Gloria Suárez
Fiscal de Obras
Dpto. de Infraestructura
INDERT

Gerente Ejecutivo
Dpto. de Planeamiento Técnico y Proyectos
INDERT

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 37 | Zocalo porcelanato | ML.. | 356,99 | 0 | | - | 356,99 | 0% |
| E | **Aberturas: (incluye cerraduras y contramarcos)** | | | 0 | | - | - | |
| 38 | Puerta principal de vidrio templado de dos hojas corredisas y dos hojas fijas de color, de 10mm incluye herrajes y rejas de 4,00m x 2,15 | UN. | 1,00 | 0 | | - | 1,00 | 0% |
| 39 | Puerta de vidrio templado de dos hojas Corrediza de 1,8x2,10, color, de 10mm incluye herrajes y rejas | UN. | 2,00 | 0 | | - | 2,00 | 0% |
| 40 | Puerta Placa 0,80x2,10 incluye marco, herrajes y contramarcos | UN. | 10,00 | 0 | | - | 10,00 | 0% |
| 41 | Puerta Placa 0,70x2,10 incluye marco, herrajes y contramarcos | UN. | 6,00 | 0 | | - | 6,00 | 0% |
| 42 | Puerta Placa 0,60x2,10 incluye marco, herrajes y contramarcos | UN. | 2,00 | 0 | | - | 2,00 | 0% |
| 43 | Ventana de vidrio templado de 8 mm color, corrediza de 1,50x1,20 incluye herrajes | UN. | 6,00 | 0 | | - | 6,00 | 0% |
| 44 | Ventana de vidrio templado de 8 mm color, corrediza de 2,00x1,20 incluye herrajes y cerraduras | UN. | 5,00 | 0 | | - | 5,00 | 0% |
| 45 | Ventana de vidrio templado de color 8 mm color corredisa 1,00x0,40 en SSHH | UN. | 9,00 | 0 | | - | 9,00 | 0% |
| 46 | Vidrios templados fijos de 10mm blancos para patio de centro incluye un acceso peatonal | M2. | 16,20 | 0 | | - | 16,20 | 0% |
| 47 | Claraboya para baño de centro de estructura metálica y vidrios armado de 4mm | UN. | 1,00 | 0 | | - | 1,00 | 0% |
| F | **Desague Pluvial: (incluye provisión e instalación completa)** | | | 0 | | - | - | |
| 48 | Canaleta de Limahoya 1,00 de desarrollo | ML. | 25,30 | 0 | | - | 25,30 | 0% |
| 49 | Cañería exterior para red. Caño PVC 100mm | ML. | 122,88 | 0 | | - | 122,88 | 0% |
| G | **Instalación Sanitaria de Agua:** | | | 0 | | - | - | |
| 50 | Instalacion nueva desde la acometida hasta el Primer SSHH | global | 1,00 | 0 | | - | 1,00 | 0% |
| 51 | Inatalaciones agua fría en Baños | un | 7,00 | 0 | | - | 7,00 | 0% |
| 52 | Instalación de agua fría en kitchenet | un | 2,00 | 0 | | - | 2,00 | 0% |
| 53 | Instalaciones de Canillas de patio de 1/2" con pico manguera | un | 4,00 | 0 | | - | 4,00 | 0% |
| H | **Desague Cloacal:** | | | 0 | | - | - | |
| 54 | Desagues Sanitarios en SSHH, incluye el desague cloacal hasta el primer registro | un | 7,00 | 0 | | - | 7,00 | 0% |
| 55 | Instalación Sanitaria en kitchenet | un | 2,00 | 0 | | - | 2,00 | 0% |
| 56 | Caño P.V.C. de 100mm | ML. | 165,00 | 0 | | - | 165,00 | 0% |
| 57 | Cámara de Inspección de 0,40x0,40 | UN. | 27,00 | 0 | | - | 27,00 | 0% |
| 58 | Cámara de Inspección de 0,60x0,60 | UN. | 2,00 | 0 | | - | 2,00 | 0% |
| I | **Instalaciones de Artefactos Sanitarios** | | | 0 | | - | - | |
| 59 | Pileta de kitchenet de acero inoxidable y mesada de granito natural, con canilla pico móvil metalico y accesorios para desagues | UN. | 2,00 | 0 | | - | 2,00 | 0% |
| 60 | Provisión y colocación de artefactos sanitarios, con su correspondiente grifería y accesorios, para SSHH completo | UN. | 7,00 | 0 | | - | 7,00 | 0% |
| J | **Instalaciones Eléctricas: (incluye cableado y placas con sus respectivos picos y tomas)** | | | 0 | | - | - | |
| 61 | Bocas de luz | bocas | 70,00 | 0 | | - | 70,00 | 0% |
| 62 | Tomacorrientes | bocas | 85,00 | 0 | | - | 85,00 | 0% |
| 63 | Tablero principal y seccional de acuerdo a las cargas TM (colocación con accesorio completo) | un | 2,00 | 0 | | - | 2,00 | 0% |
| K | **Provisión e instalación de artefactos de iluminación:** | | | 0 | | - | - | |
| 64 | Bocas especiales | un | 25,00 | 0 | | - | 25,00 | 0% |
| 65 | Circuitos independientes | un | 10,00 | 0 | | - | 10,00 | 0% |
| 66 | Equipos de fluorescentes 3x18 W led completo con chapa p/exterior (provisión y colocación) | UN. | 57,00 | 0 | | - | 57,00 | 0% |
| 67 | Equipos de fluorescentes 1 x18 W led completo (provisión y colocación) | UN. | 45,00 | 0 | | - | 45,00 | 0% |
| 68 | Aplique de adosar bidereccionales led c/accesorios completo (provisión y colocación) | UN. | 8,00 | 0 | | - | 8,00 | 0% |
| 69 | Provision de reflextores led de 50w con base de mamposteria y terminaciones | UN. | 8,00 | 0 | | - | 8,00 | 0% |
| 70 | Provision e Instalación de AA tipo split de 18,000 Btu | UN. | 4,00 | 0 | | - | 4,00 | 0% |
| 71 | Provision e Instalación de AA tipo split de 12,000 Btu | UN. | 3,00 | 0 | | - | 3,00 | 0% |
| 72 | Provision e Instalación de Ventilador de Techo | UN. | 8,00 | 0 | | - | 8,00 | 0% |
| 73 | Pilar de mampostería para medidor incluye puesto de medicion definitivo trifasico con limitadora hasta 45 A | UN. | 1,00 | 0 | | - | 1,00 | 0% |
| 74 | Entrada para medidor trifásico con línea subterranea incluye registro | global | 1,00 | 0 | | - | 1,00 | 0% |
| 75 | Toma para teléfono (hasta 10 m.), tipo americano RJ11 | UN. | 12,00 | 0 | | - | 12,00 | 0% |
| 76 | Toma para internet (hasta 10 m.), tipo americano RJ45 | UN. | 12,00 | 0 | | - | 12,00 | 0% |
| 77 | Ampliación de tablero limitador de cargas. | UN. | 12,00 | 0 | | - | 12,00 | 0% |
| L | **Pintura (Material y Mano de Obra)** | | | 0 | | - | - | |
| 78 | de Paredes interiores con enduido | M2. | 3.523,81 | 0 | | - | 3.523,81 | 0% |
| 79 | de Paredes exteriores (Antimoho) | M2. | 233,47 | 0 | | - | 233,47 | 0% |

Julio F. Gómez R.
Ingeniero Civil

Arq. Gloria Suárez
Directora de Obras
Gerencia de Obras e Infraestructura
INDERT

Normas Técnicas y Control
INDERT

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 80 | de Pilares | M2. | 118,80 | 0 | | - | 118,80 | 0% |
| 81 | de Techo incluye maderamen ,vigas y machienbrado | M2. | 493,53 | 0 | | - | 493,53 | 0% |
| 82 | de Aberturas de madera | M2. | 31,68 | 0 | | - | 31,68 | 0% |
| 83 | de Canaletas y Caños de Bajada con antioxido y terminacion en sintetico | ML. | 77,00 | 0 | | - | 77,00 | 0% |
| 84 | Pintura de Cielorraso de losa de sanitario incluye enduido | M2. | 26,00 | 0 | | - | 26,00 | 0% |
| 85 | Rejas para aberturas | M2. | 46,62 | 0 | | - | 46,62 | 0% |
| 86 | Rejas frontales | M2. | 62,00 | 0 | | - | 62,00 | 0% |
| **M** | **Obras Exteriores:** | | | 0 | | - | - | |
| **N** | **Sector Mástil:** | | | 0 | | - | - | |
| 87 | Excavación y Carga de Cimiento de Ho. Co. | M3. | 1,87 | 0 | | - | 1,87 | 0% |
| 88 | Mampostería de Nivelación 0,30 m. ladrillo común | M2. | 7,76 | 0 | | - | 7,76 | 0% |
| 89 | Mampostería de elevación 0,15m. Ladrillo visto prensado | M2. | 7,67 | 0 | | - | 7,67 | 0% |
| 90 | Relleno y Apisonado | M3. | 1,50 | 0 | | - | 1,50 | 0% |
| 91 | Contrapiso de Cascotes | M2. | 4,35 | 0 | | - | 4,35 | 0% |
| 92 | Piso de Cantorodado de 30x30 | M2. | 6,51 | 0 | | - | 6,51 | 0% |
| 93 | Aislación para Cantero | M2. | 2,50 | 0 | | - | 2,50 | 0% |
| 94 | Sardinel | ML. | 7,30 | 0 | | - | 7,30 | 0% |
| 95 | Tratamiento de Pared exterior (antimoho) | M2. | 9,97 | 0 | | - | 9,97 | 0% |
| 96 | Mástil galbanizado de 2" con terminacion en pintura sintetica | ML. | 10,00 | 0 | | - | 10,00 | 0% |
| **O** | **Frente** | | | 0 | | - | - | |
| 97 | Cerramiento Frontal de rejas tipo americana con estructuras de caños de 30x30mm y caños de 15x20mm en forma horizontal con separacion | ml | 40,00 | 0 | | - | 40,00 | 0% |
| 98 | Jardinería y Empastado | M2. | 434,00 | 0 | | - | 434,00 | 0% |
| 99 | Contrapiso de Cascotes 10 cm | M2. | 77,00 | 0 | | - | 77,00 | 0% |
| 100 | Canto rodado de H° 0,30x0,30 caminero | M2. | 85,00 | 0 | | - | 85,00 | 0% |
| 101 | Guardaobras en canto rodado | M2. | 60,00 | 0 | | - | 60,00 | 0% |
| 102 | Artefactos Eléctricos para patio posterior y frontal, que comprende columna de iluminación, en caño, para jardín y artefactos led (h= 1,80 m.), en base de PBC o dado de hormigon de 40x40cm | UN. | 8,00 | 0 | | - | 8,00 | 0% |
| 103 | Pavimento petreo empedrado alrededor del edificio de oficinas, incluye canaleta de H° a cielo abierto por borde del edificio | M2. | 629,30 | 0 | | - | 629,30 | 0% |

| Item | VIVIENDA FONDO | CANTIDAD CONTRACTUAL | | CANTIDADES | | | | % |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | RUBROS | Unidad | Cantidad | ANT | MEDICION N°1 | ACUMULADO | SALDO DE CANT. | |
| | **PREPARACIÓN DE LA OBRA** | | | | | | | |
| 104 | Replanteo | M2. | 73,00 | 0 | 73,00 | 73,00 | - | 100% |
| **P** | **MAMPOSTERIAS** | | | 0 | | - | - | |
| 105 | Excavación y carga de cimiento de Piedra Bruta Colocada (0,40x0,80) | M3. | 19,00 | 0 | | - | 19,00 | 0% |
| 106 | Encadenado de H°A° en Pared de 0,15 m. inferior (0,13X 0,30) | ML. | 45,00 | 0 | | - | 45,00 | 0% |
| 107 | Encadenado de H°A° en Pared de 0,15 m. superior (0,13X 0,27) | ML. | 45,00 | 0 | | - | 45,00 | 0% |
| 108 | Encadenado de H°A° en Pared de 0,30 m. inferior (0,27X 0,30) | ML. | 14,50 | 0 | | - | 14,50 | 0% |
| 109 | Encadenado de H°A° en Pared de 0,30 m. superior(0,27X 0,27) | ML. | 14,50 | 0 | | - | 14,50 | 0% |
| 110 | Muro de nivelación de 0,30m. Ladrillo Común h = 0,50m de promedio | M2. | 29,00 | 0 | | - | 29,00 | 0% |
| 111 | Aislación asfáltica en forma de "U" invertida en muro de 0,15m.y 0,30m.común | M2. | 18,00 | 0 | | - | 18,00 | 0% |
| 112 | Aislación asfáltica horizontal en muro 0,15 m. visto | ML. | 25,00 | 0 | | - | 25,00 | 0% |
| 113 | Muros de elevación de ladrillo visto prensado laminado de 0,15 m. | M2. | 90,00 | 0 | | - | 90,00 | 0% |
| 114 | Muros de elevación de ladrillo Común de 0,15 m. | M2. | 63,00 | 0 | | - | 63,00 | 0% |
| 115 | Muros de elevación de ladrillo Común de 0,30m. | M2. | 56,00 | 0 | | - | 56,00 | 0% |
| 116 | Techo de chapa termoacusticas sobre estructura metálica, previo tratamiento con antioxidos | M2. | 95,00 | 0 | | - | 95,00 | 0% |
| 117 | Escalera de 5 gradas de mampostería de 1,50m. de ancho con revestimiento de canto rodado | global | 1,00 | 0 | | - | 1,00 | 0% |
| **Q** | **REVOQUES** | | | 0 | | - | - | |
| 118 | Revoque interior a una capa con hidrófugo | M2. | 272,00 | 0 | | - | 272,00 | 0% |
| 119 | Revoque exterior a dos capas con hidrófugos | M2. | 40,00 | 0 | | - | 40,00 | 0% |
| **R** | **COLOCACION DE PISOS Y CONTRAPISOS** | | | 0 | | - | - | |
| 120 | Contrapiso de H° de cascotes (espesor=10 cm.) | M2. | 61,00 | 0 | | - | 61,00 | 0% |
| 121 | Piso de porcelanato color claro | M2. | 61,00 | 0 | | - | 61,00 | 0% |
| 122 | Zócalo porcelanato | ML. | 70,00 | 0 | | - | 70,00 | 0% |
| 123 | Azulejos de 30x30 color para SS.HH | M2. | 17,00 | 0 | | - | 17,00 | 0% |
| 124 | Azulejos de 30x30 color para Cocina | M2. | 9,00 | 0 | | - | 9,00 | 0% |

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

Arq. Gloria Suárez
Arq. Dirección de Obras
Gerencia de Obras e Infraestructura
INDERT

Revisado y Aprobado
Depto. Cómputos
INDERT

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| S | **ABERTURAS (incluye marcos de lapacho.contramarcos,herrajes,cerraduras y colocación)** | | | 0 | | - | - | |
| 125 | Puerta Placa 0,80x2,10(incluye marcos de lapacho.contramarcos,herrajes,cerraduras y colocación) | UN. | 3,00 | 0 | | - | 3,00 | 0% |
| 126 | Puerta Placa 0,60x2,10 (incluye marcos de lapacho.contramarcos,herrajes,cerraduras y colocación) | UN. | 1,00 | 0 | | - | 1,00 | 0% |
| 127 | Ventana de vidrio templado de 8mm color c/rejas 0,40x0,60 SS.HH. | UN. | 1,00 | 0 | | - | 1,00 | 0% |
| 128 | Ventana de vidrio templado de 8mm color c/rejas tipo americanas 1,60 x 1,10 | UN. | 3,00 | 0 | | - | 3,00 | 0% |
| 129 | Ventana de vidrio templado de 8mm color c/rejas tipo americanas 1,20 x 1,10 | UN. | 1,00 | 0 | | - | 1,00 | 0% |
| T | **SERVICIOS DE PINTURAS MATERIAL y MANO DE OBRA** | | | 0 | | - | - | |
| 130 | Pintura de Paredes interiores, al látex con enduido | M2. | 272,00 | 0 | | - | 272,00 | 0% |
| 131 | Pintura de paredes exteriores (Antimoho) | M2. | 90,00 | 0 | | - | 90,00 | 0% |
| 132 | Pintura de estructura metalica de techo | M2. | 95,00 | 0 | | - | 95,00 | 0% |
| 133 | Pintura de aberturas de madera | M2. | 12,60 | 0 | | - | 12,60 | 0% |
| 134 | Pintura de rejas | M2. | 13,00 | 0 | | - | 13,00 | 0% |
| U | **INSTALACIONES SANITARIAS Y DE DESAGUES** | | | 0 | | - | - | |
| 135 | Guardaobra y caminero de 0,90m en piso cantorrodado incluye contrapiso de H° de cascotes de 10cm | M2. | 30,70 | 0 | | - | 30,70 | 0% |
| 136 | Canaleta de chapa N°: 24, en limahoya de 0,80 m. de desarrollo | ML. | 13,00 | 0 | | - | 13,00 | 0% |
| 137 | R.P.A. De 0,30x0,30 m. | UN. | 6,00 | 0 | | - | 6,00 | 0% |
| 138 | Cañería exterior para red. Caño PVC diám. 4" | ML. | 80,00 | 0 | | - | 80,00 | 0% |
| 139 | Instalación de agua fría en SSHH (según plano), incluye alimentación desde la acometida | global | 1,00 | 0 | | - | 1,00 | 0% |
| 140 | Instalación de agua fría en cocina | global | 1,00 | 0 | | - | 1,00 | 0% |
| 141 | Instalación de agua fría en lavadero | global | 1,00 | 0 | | - | 1,00 | 0% |
| 142 | Instalación Sanitaria en SSHH, incluye desagüe cloacal hasta el 1er. registro | global | 1,00 | 0 | | - | 1,00 | 0% |
| 143 | Instalación Sanitaria desague en cocina | global | 1,00 | 0 | | - | 1,00 | 0% |
| 144 | Instalación Sanitaria en lavadero | global | 1,00 | 0 | | - | 1,00 | 0% |
| 145 | Caño P.V.C. Diám.=4" | ML. | 50,00 | 0 | | - | 50,00 | 0% |
| 146 | Cámara de Inspección de 0,40x0,40 | UN. | 15,00 | 0 | | - | 15,00 | 0% |
| 147 | Cámara de Inspección de 0,60x0,60 | UN. | 2,00 | 0 | | - | 2,00 | 0% |
| 148 | Pileta de cocina de acero inoxidable con canilla pico móvil y accesorios para instalación | UN. | 1,00 | 0 | | - | 1,00 | 0% |
| 149 | Pileta granito para lavadero de una bacha de 1,20x0,60m., con canilla de bronce y accesorios | UN. | 1,00 | 0 | | - | 1,00 | 0% |
| 150 | Provisión y colocación de artefactos sanitarios, con su correspondiente grifería y accesorios, para SSHH completo | UN. | 1,00 | 0 | | - | 1,00 | 0% |
| 151 | Extensión de cañerías 3/4 para alimentación | ML. | 50,00 | 0 | | - | 50,00 | 0% |
| 152 | Agua Potable de Patio y tanque de 1,000 litros con motor hidroneumatico (red de distribución de patio con 2 canillas de metal con pico manguera) | global | 1,00 | 0 | | - | 1,00 | 0% |
| V | **CONSTRUCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS** | | | 0 | | - | - | |
| 153 | Bocas de luz | BOCAS | 10,00 | 0 | | - | 10,00 | 0% |
| 154 | Tomacorrientes | BOCAS | 12,00 | 0 | | - | 12,00 | 0% |
| 155 | Equipode iluminacion de 2x18 W led completo (provisión y colocación) | UN. | 4,00 | 0 | | - | 4,00 | 0% |
| 156 | Equipode iluminacion de 1x18 W led completo (provisión y colocación) | UN. | 2,00 | 0 | | - | 2,00 | 0% |
| 157 | Aplique de adosar bidereccionales led c/accesorios completo (provisión y colocación) | UN. | 2,00 | 0 | | - | 2,00 | 0% |
| 158 | Equipode iluminacion de 2x18 W led completo (provisión y colocación) | UN. | 2,00 | 0 | | - | 2,00 | 0% |
| 159 | Provisión y colocación mas Instalación Eléctrica para equipos de AA tipo Split de 12.000 Btu | UN. | 2,00 | 0 | | - | 2,00 | 0% |
| 160 | Provision y colocacion de Ducha Eléctrica (instalación y colocación completa) con accesorios | UN. | 1,00 | 0 | | - | 1,00 | 0% |
| 161 | Provision e Instalación Eléctrica de Ventilador de Techo | UN. | 3,00 | 0 | | - | 3,00 | 0% |
| 162 | Acometida con línea subterranea, cable 4 x 10 mm incluye registros | ML. | 25,00 | 0 | | - | 25,00 | 0% |
| 163 | Tablero sec. de 12TM (colocación con accesorio completo) | UN. | 1,00 | 0 | | - | 1,00 | 0% |
| 164 | Instalación eléctrica y Artefactos Eléctricos p/ Patio (incluye provisión y colocación, de columna de iluminación con artefacto tipo alumbrado público | UN. | 2,00 | 0 | | - | 2,00 | 0% |
| W | **PROVISION Y COLOCACION DE MUEBLES** | | | 0 | | - | - | |
| 165 | Provisión y colocación de mueble de cocina con puertas bajas y estante bajo de granito natural y bacha de acero inox y alacena superior, en madera placa | global | 1,00 | 0 | | - | 1,00 | 0% |
| 166 | Limpieza final de Obra | global | 1,00 | 0 | | - | 1,00 | 0% |

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

Arq. Gloria Suárez
Directora de Obras
Gerencia de Proyecto e Infraestructura
ENUDERT

Dpto. de Normas Técnicas y Pliegos
ENUDERT

# AGENCIA INDERT CIUDAD DEL ESTE

Concurso de Ofertas N° 8/2022 "Ampliación y Refacción de la Agencia Departamental del INDERT en Ciudad del Este, Departamento de Alto Paraná"

**EMPRESA CONTRATISTA**: ING. JULIO GOMEZ

**FISCALIZACION:** UNIDAD TECNICA DE FISCALIZACION INDERT.

**CERTIFICADO N° 1(UNO)**

| | |
|---|---|
| MONTO DEL PRESENTE CERTIFICADO | 34.959.423 |
| AVANCE FISICO HASTA EL PRESENTE CERTIFICADO N°1 | 4% |

| Item | OFICINAS | | VALORES CONTRACTUALES | | | CANTIDADES CERTIFICADAS | | | | MONTOS CERTIFICADOS | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | RUBROS | Unidad | Cantidad | Precio Unitario | Precio Total | Anterior | Actual | Acumulado | Saldo de Cant. | Anterior | Actual | Acumulado | Saldo |
| 1 | Instalación de faena | M2. | 16,00 | 167.794 | 2.684.704 | - | - | 0 | 16,00 | - | - | - | 2.684.704 |
| 2 | Demolición de tejas exitentes con retiro de escombros | M2. | 547,24 | 15.200 | 8.318.033 | - | - | 0 | 547,24 | - | - | - | 8.318.033 |
| 3 | Demoliciòn de Revoques existentes con retiro de escombros | M2. | 566,56 | 14.350 | 8.130.136 | - | - | 0 | 566,56 | - | - | - | 8.130.136 |
| 4 | Demolicion de muros 0,15 con retiro de escombro | M2. | 150,00 | 13.329 | 1.999.350 | - | - | 0 | 150,00 | - | - | - | 1.999.350 |
| 5 | Demoliciòn de muralla frontal con retiro de escombros | M2. | 40,00 | 12.766 | 510.640 | - | - | 0 | 40,00 | - | - | - | 510.640 |
| 6 | Demoliciòn de muralla Perimetral con retiro de escombros | ml | 40,00 | 13.141 | 525.640 | - | - | 0 | 40,00 | - | - | - | 525.640 |
| 7 | Desmonte de Hojas de percianas y Vidrieras de ventana y readecuacion de marcos para colocacion de blindex. | un | 10,00 | 85.600 | 856.000 | - | 10,00 | 10 | 0,00 | - | 856.000 | 856.000 | - |
| 8 | Desmonte de pilares de madera con apuntalamiento de techo | un | 7,00 | 120.000 | 840.000 | - | 7,00 | 7 | 0,00 | - | 840.000 | 840.000 | - |
| 9 | Desmonte de piso existente con retiro de escombro | M2. | 478,60 | 10.230 | 4.896.078 | - | 450,00 | 450 | 28,60 | - | 4.603.500 | 4.603.500 | 292.578 |
| 10 | Letrero Oficial de Obra según especificaciones | UN. | 1,00 | 967.813 | 967.813 | - | - | 0 | 1,00 | - | - | - | 967.813 |
| 11 | Movimiento de tierra | M3. | 240,50 | 89.370 | 21.493.485 | - | - | 0 | 240,50 | - | - | - | 21.493.485 |
| 12 | Destronque de arboles incluye raiz con retiro | UN | 2,00 | 865.800 | 1.731.600 | - | 2,00 | 2 | 0,00 | - | 1.731.600 | 1.731.600 | - |
| B | **Estudio previo de la fundacion y estructura existente:** | | | | | - | - | 0 | 0,00 | - | - | - | - |
| | **Encadenado de H° A°** | | | | | - | - | 0 | 0,00 | - | - | - | - |
| 13 | Vigas de Fundación con dados de H° 0,13x0,30 para paredes nuevas | M3. | 5,50 | 2.361.850 | 12.990.175 | - | 4,10 | 4 | 1,40 | - | 9.683.585 | 9.683.585 | 3.306.590 |
| 14 | Encadenado superior de 0,13 x 0,30 m | ML. | 116,00 | 80.598 | 9.349.368 | - | - | 0 | 116,00 | - | - | - | 9.349.368 |
| 15 | Colocacion de Vigas de madera 4" x 8" previo apuntalamiento | ML. | 17,00 | 155.000 | 2.635.000 | - | - | 0 | 17,00 | - | - | - | 2.635.000 |
| 16 | Losa de H°A° prefabricada , para cobertura de Sanitarios exteriores se debe incluir cielo razo inferior en yezo con buñas de juntas | M2. | 25,78 | 253.600 | 6.537.808 | - | - | 0 | 25,78 | - | - | - | 6.537.808 |
| 17 | Construccion de pilares de H° A° entre paredes de0,12x 0,40 para apoyo de viga, incluye zapata de 1,20x1,20x0,25 de H°A en SUM | M3. | 2,64 | 2.041.400 | 5.389.296 | - | 0,20 | 0 | 2,44 | - | 408.280 | 408.280 | 4.981.016 |
| C | **Albañileria** | | | | | - | - | 0 | 0,00 | - | - | - | - |
| 18 | Muros de Ladrillos Comunes de 0,15 | M2. | 280,77 | 78.700 | 22.096.599 | - | 200,00 | 200 | 80,77 | - | 15.740.000 | 15.740.000 | 6.356.599 |
| 19 | Muros de Nivelación de 0,30 con ladrillos comunes por todo borde de galeria | M2. | 35,00 | 142.929 | 5.002.515 | - | - | 0 | 35,00 | - | - | - | 5.002.515 |
| 20 | Aislacion de paredes en U en paredes Nuevas | M2. | 36,00 | 24.094 | 867.384 | - | 36,00 | 36 | 0,00 | - | 867.384 | 867.384 | - |
| 21 | Aislacion de losa con con membrana de 4mm y terminacion de piso de tejuelitas | M2. | 28,00 | 138.312 | 3.872.736 | - | - | 0 | 28,00 | - | - | - | 3.872.736 |
| 22 | Revestrir Pilares de Madera con Mamposteria de Ladrillos a Revocar | ml | 59,40 | 164.110 | 9.748.134 | - | - | 0 | 59,40 | - | - | - | 9.748.134 |
| 23 | Construccion de portico Horadado en fachadas y portico de acceso a la agencia, incluye cimiento, nivelación, aislación,muro de 0,30 m. y terminación con pinturas texturadas conforme al diseño incluye cartel corporeo y pilares y viga de H° en portico de acceso | global | 1,00 | 20.617.180 | 20.617.180 | - | - | 0 | 1,00 | - | - | - | 20.617.180 |
| 24 | Colocacion de tejas nuevas, previa colocacion de membrana con aluminio de 4mm | M2. | 547,27 | 67.000 | 36.667.083 | - | - | 0 | 547,27 | - | - | - | 36.667.083 |
| 25 | Revoque a dos capas en general de paredes con hidrofugo | M2. | 1.361,36 | 35.500 | 48.328.280 | - | - | 0 | 1.361,36 | - | - | - | 48.328.280 |
| 26 | Regularización de Revoques existentes ados capas | M2. | 283,28 | 37.500 | 10.623.000 | - | - | 0 | 283,28 | - | - | - | 10.623.000 |
| 27 | Revoque de pilares de galeria | M2. | 118,80 | 39.330 | 4.672.404 | - | - | 0 | 118,80 | - | - | - | 4.672.404 |
| 28 | Reparaciones de machimbrado de techo | M2. | 60,00 | 95.000 | 5.700.000 | - | - | 0 | 60,00 | - | - | - | 5.700.000 |
| 29 | Muro de contecion de piedras de 0,30 para parte frontal y parte de desnivel posterior | M2. | 110,50 | 140.570 | 15.532.985 | - | - | 0 | 110,50 | - | - | - | 15.532.985 |
| 30 | Cantero de ladrilos comunes revocados de 0,70m de altura | ml | 8,00 | 95.800 | 766.400 | - | - | 0 | 8,00 | - | - | - | 766.400 |

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

Dpto. de Normas Técnicas y Cómputos
INDERT

Ing. Gerardo Gómez
Director de Obras e Infraestructura
INDERT

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 31 | Regularizacion de Contrapiso de cascotes (espesor=7cm.) | M2. | 417,14 | 32.400 | 13.515.336 | - | - | 0 | 417,14 | - | - | - | 13.515.336 |
| 32 | Contrapiso de cascotes (espesor=10 cm.) | M2. | 499,67 | 33.900 | 16.938.813 | - | - | 0 | 499,67 | - | - | - | 16.938.813 |
| 33 | Alisada de Cemento para piso | M2. | 499,67 | 24.600 | 12.291.882 | - | - | 0 | 499,67 | - | - | - | 12.291.882 |
| 34 | Colocacion de claraboya con estructura metalica y techo de vidrio armado 1,90mx3,40m | UN. | 1,00 | 2.261.000 | 2.261.000 | - | - | 0 | 1,00 | - | - | - | 2.261.000 |
| D | **Piso:** | | | | | - | - | 0 | 0,00 | - | - | - | - |
| 35 | Porcelanato pulido color Beige | M2. | 499,67 | 140.000 | 69.953.800 | - | - | 0 | 499,67 | - | - | - | 69.953.800 |
| 36 | Azulejos en colores minimo 30 x30 | M2. | 58,96 | 78.200 | 4.610.828 | - | - | 0 | 58,96 | - | - | - | 4.610.828 |
| 37 | Zocalo porcelanato | ML.. | 356,99 | 28.600 | 10.209.914 | - | - | 0 | 356,99 | - | - | - | 10.209.914 |
| E | **Aberturas: (incluye cerraduras y contramarcos)** | | | | | - | - | 0 | 0,00 | - | - | - | - |
| 38 | Puerta principal de vidrio templado de dos hojas corredisas y dos hojas fijas de color, de 10mm incluye herrajes y rejas de 4,00m x 2,15 | UN. | 1,00 | 8.170.000 | 8.170.000 | - | - | 0 | 1,00 | - | - | - | 8.170.000 |
| 39 | Puerta de vidrio templado de dos hojas Corrediza de 1,8x2,10, color, de 10mm incluye herrajes y rejas | UN. | 2,00 | 3.591.000 | 7.182.000 | - | - | 0 | 2,00 | - | - | - | 7.182.000 |
| 40 | Puerta Placa 0,80x2,10 incluye marco, herrajes y contramarcos | UN. | 10,00 | 755.188 | 7.551.880 | - | - | 0 | 10,00 | - | - | - | 7.551.880 |
| 41 | Puerta Placa 0,70x2,10 incluye marco, herrajes y contramarcos | UN. | 6,00 | 736.614 | 4.419.684 | - | - | 0 | 6,00 | - | - | - | 4.419.684 |
| 42 | Puerta Placa 0,60x2,10 incluye marco, herrajes y contramarcos | UN. | 2,00 | 755.188 | 1.510.376 | - | - | 0 | 2,00 | - | - | - | 1.510.376 |
| 43 | Ventana de vidrio templado de 8 mm color, corrediza de 1,50x1,20 incluye herrajes | UN. | 6,00 | 1.190.026 | 7.140.156 | - | - | 0 | 6,00 | - | - | - | 7.140.156 |
| 44 | Ventana de vidrio templado de 8 mm color, corrediza de 2,00x1,20 incluye herrajes y cerraduras | UN. | 5,00 | 1.560.000 | 7.800.000 | - | - | 0 | 5,00 | - | - | - | 7.800.000 |
| 45 | Ventana de vidrio templado de color 8 mm color corredisa 1,00x0,40 en SSHH | UN. | 9,00 | 500.000 | 4.500.000 | - | - | 0 | 9,00 | - | - | - | 4.500.000 |
| 46 | Vidrios templados fijos de 10mm blancos para patio de centro incluye un acceso peatonal | M2. | 16,20 | 650.000 | 10.530.000 | - | - | 0 | 16,20 | - | - | - | 10.530.000 |
| 47 | Claraboya para baño de centro de estructura metálica y vidrios armado de 4mm | UN. | 1,00 | 1.200.000 | 1.200.000 | - | - | 0 | 1,00 | - | - | - | 1.200.000 |
| F | **Desague Pluvial: (incluye provisión e instalación completa)** | | | | | - | - | 0 | 0,00 | - | - | - | - |
| 48 | Canaleta de Limahoya 1,00 de desarrollo | ML. | 25,30 | 125.600 | 3.177.278 | - | - | 0 | 25,30 | - | - | - | 3.177.278 |
| 49 | Cañería exterior para red. Caño PVC 100mm | ML. | 122,88 | 59.950 | 7.366.656 | - | - | 0 | 122,88 | - | - | - | 7.366.656 |
| G | **Instalación Sanitaria de Agua:** | | | | | - | - | 0 | 0,00 | - | - | - | - |
| 50 | Instalacion nueva desde la acometida hasta el Primer SSHH | global | 1,00 | 566.800 | 566.800 | - | - | 0 | 1,00 | - | - | - | 566.800 |
| 51 | Inatalaciones agua fria en Baños | un | 7,00 | 331.727 | 2.322.089 | - | - | 0 | 7,00 | - | - | - | 2.322.089 |
| 52 | Instalación de agua fría en kitchenet | un | 2,00 | 140.788 | 281.576 | - | - | 0 | 2,00 | - | - | - | 281.576 |
| 53 | Instalaciones de Canillas de patio de 1/2" con pico manguera | un | 4,00 | 49.985 | 199.940 | - | - | 0 | 4,00 | - | - | - | 199.940 |
| H | **Desague Cloacal:** | | | | | - | - | 0 | 0,00 | - | - | - | - |
| 54 | Desagues Sanitarios en SSHH, incluye el desague cloacal hasta el primer registro | un | 7,00 | 457.800 | 3.204.600 | - | - | 0 | 7,00 | - | - | - | 3.204.600 |
| 55 | Instalación Sanitaria en kitchenet | un | 2,00 | 186.470 | 372.940 | - | - | 0 | 2,00 | - | - | - | 372.940 |
| 56 | Caño P.V.C. de 100mm | ML. | 165,00 | 59.950 | 9.891.750 | - | - | 0 | 165,00 | - | - | - | 9.891.750 |
| 57 | Cámara de Inspección de 0,40x0,40 | UN. | 27,00 | 310.748 | 8.390.196 | - | - | 0 | 27,00 | - | - | - | 8.390.196 |
| 58 | Cámara de Inspección de 0,60x0,60 | UN. | 2,00 | 452.600 | 905.200 | - | - | 0 | 2,00 | - | - | - | 905.200 |
| I | **Instalaciones de Artefactos Sanitarios** | | | | | - | - | 0 | 0,00 | - | - | - | - |
| 59 | Pileta de kitchenet de acero inoxidable y mesada de granito natural, con canilla pico móvil metalico y accesorios para desagues | UN. | 2,00 | 566.220 | 1.132.440 | - | - | 0 | 2,00 | - | - | - | 1.132.440 |
| 60 | Provisión y colocación de artefactos sanitarios, con su correspondiente grifería y accesorios, para SSHH completo | UN. | 7,00 | 1.950.000 | 13.650.000 | - | - | 0 | 7,00 | - | - | - | 13.650.000 |
| J | **Instalaciones Eléctricas: (incluye cableado y placas con sus respectivos picos y tomas)** | | | | | - | - | 0 | 0,00 | - | - | - | - |
| 61 | Bocas de luz | bocas | 70,00 | 96.869 | 6.780.830 | - | - | 0 | 70,00 | - | - | - | 6.780.830 |
| 62 | Tomacorrientes | bocas | 85,00 | 96.869 | 8.233.865 | - | - | 0 | 85,00 | - | - | - | 8.233.865 |
| 63 | Tablero principal y seccional de acuerdo a las cargas TM (colocación con accesorio completo) | un | 2,00 | 1.248.000 | 2.496.000 | - | - | 0 | 2,00 | - | - | - | 2.496.000 |
| K | **Provisión e instalación de artefactos de iluminación:** | | | | | - | - | 0 | 0,00 | - | - | - | - |
| 64 | Bocas especiales | un | 25,00 | 180.000 | 4.500.000 | - | - | 0 | 25,00 | - | - | - | 4.500.000 |
| 65 | Circuitos independientes | un | 10,00 | 180.000 | 1.800.000 | - | - | 0 | 10,00 | - | - | - | 1.800.000 |

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

Dpto. de Obras Técnicas y Cómputos
ANDERT

Arq. Arq. Gloria Suárez
Director Dpto. de Obras
Gerencia de Obras e Infraestructura
ANDERT

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 66 | Equipos de fluorescentes 3x18 W led completo con chapa p/exterior (provisión y colocación) | UN. | 57,00 | 176.750 | 10.074.750 | - | - | 0 | 57,00 | - | - | - | 10.074.750 |
| 67 | Equipos de fluorescentes 1 x18 W led completo (provisión y colocación) | UN. | 45,00 | 83.700 | 3.766.500 | - | - | 0 | 45,00 | - | - | - | 3.766.500 |
| 68 | Aplique de adosar bidereccionales led c/accesorios completo (provisión y colocación) | UN. | 8,00 | 147.150 | 1.177.200 | - | - | 0 | 8,00 | - | - | - | 1.177.200 |
| 69 | Provision de reflextores led de 50w con base de mamposteria y terminaciones | UN. | 8,00 | 305.200 | 2.441.600 | - | - | 0 | 8,00 | - | - | - | 2.441.600 |
| 70 | Provision e Instalación de AA tipo split de 18,000 Btu | UN. | 4,00 | 3.580.174 | 14.320.696 | - | - | 0 | 4,00 | - | - | - | 14.320.696 |
| 71 | Provision e Instalación de AA tipo split de 12,000 Btu | UN. | 3,00 | 2.856.300 | 8.568.900 | - | - | 0 | 3,00 | - | - | - | 8.568.900 |
| 72 | Provision e Instalación de Ventilador de Techo | UN. | 8,00 | 468.623 | 3.748.984 | - | - | 0 | 8,00 | - | - | - | 3.748.984 |
| 73 | Pilar de mampostería para medidor incluye puesto de medicion definitivo trifasico con limitadora hasta 45 A | UN. | 1,00 | 1.818.786 | 1.818.786 | - | - | 0 | 1,00 | - | - | - | 1.818.786 |
| 74 | Entrada para medidor trifásico con línea subterranea incluye registro | global | 1,00 | 776.280 | 776.280 | - | - | 0 | 1,00 | - | - | - | 776.280 |
| 75 | Toma para teléfono (hasta 10 m.), tipo americano RJ11 | UN. | 12,00 | 109.000 | 1.308.000 | - | - | 0 | 12,00 | - | - | - | 1.308.000 |
| 76 | Toma para internet (hasta 10 m.), tipo americano RJ45 | UN. | 12,00 | 109.000 | 1.308.000 | - | - | 0 | 12,00 | - | - | - | 1.308.000 |
| 77 | Ampliación de tablero limitador de cargas. | UN. | 12,00 | 480.000 | 5.760.000 | - | - | 0 | 12,00 | - | - | - | 5.760.000 |
| L | **Pintura (Material y Mano de Obra)** | | | | | - | - | 0 | 0,00 | - | - | - | - |
| 78 | de Paredes interiores con enduido | M2. | 3.523,81 | 24.000 | 84.571.440 | - | - | 0 | 3.523,81 | - | - | - | 84.571.440 |
| 79 | de Paredes exteriores (Antimoho) | M2. | 233,47 | 17.000 | 3.968.990 | - | - | 0 | 233,47 | - | - | - | 3.968.990 |
| 80 | de Pilares | M2. | 118,80 | 16.400 | 1.948.320 | - | - | 0 | 118,80 | - | - | - | 1.948.320 |
| 81 | de Techo incluye maderamen ,vigas y machienbrado | M2. | 493,53 | 16.200 | 7.995.210 | - | - | 0 | 493,53 | - | - | - | 7.995.210 |
| 82 | de Aberturas de madera | M2. | 31,68 | 24.100 | 763.488 | - | - | 0 | 31,68 | - | - | - | 763.488 |
| 83 | de Canaletas y Caños de Bajada con antioxido y terminacion en sintetico | ML. | 77,00 | 17.383 | 1.338.491 | - | - | 0 | 77,00 | - | - | - | 1.338.491 |
| 84 | Pintura de Cielorraso de losa de sanitario incluye enduido | M2. | 26,00 | 17.000 | 442.000 | - | - | 0 | 26,00 | - | - | - | 442.000 |
| 85 | Rejas para aberturas | M2. | 46,62 | 26.000 | 1.212.224 | - | - | 0 | 46,62 | - | - | - | 1.212.224 |
| 86 | Rejas frontales | M2. | 62,00 | 26.025 | 1.613.550 | - | - | 0 | 62,00 | - | - | - | 1.613.550 |
| M | **Obras Exteriores:** | | | | | - | - | 0 | 0,00 | - | - | - | - |
| N | **Sector Mástil:** | | | | | - | - | 0 | 0,00 | - | - | - | - |
| 87 | Excavación y Carga de Cimiento de Ho. Co. | M3. | 1,87 | 381.400 | 713.218 | - | - | 0 | 1,87 | - | - | - | 713.218 |
| 88 | Mampostería de Nivelación 0,30 m. ladrillo común | M2. | 7,76 | 143.200 | 1.111.232 | - | - | 0 | 7,76 | - | - | - | 1.111.232 |
| 89 | Mampostería de elevación 0,15m. Ladrillo visto prensado | M2. | 7,67 | 99.200 | 760.864 | - | - | 0 | 7,67 | - | - | - | 760.864 |
| 90 | Relleno y Apisonado | M3. | 1,50 | 23.200 | 34.800 | - | - | 0 | 1,50 | - | - | - | 34.800 |
| 91 | Contrapiso de Cascotes | M2. | 4,35 | 38.700 | 168.345 | - | - | 0 | 4,35 | - | - | - | 168.345 |
| 92 | Piso de Cantorodado de 30x30 | M2. | 6,51 | 75.900 | 494.109 | - | - | 0 | 6,51 | - | - | - | 494.109 |
| 93 | Aislación para Cantero | M2. | 2,50 | 32.700 | 81.750 | - | - | 0 | 2,50 | - | - | - | 81.750 |
| 94 | Sardinel | ML. | 7,30 | 39.360 | 287.328 | - | - | 0 | 7,30 | - | - | - | 287.328 |
| 95 | Tratamiento de Pared exterior (antimoho) | M2. | 9,97 | 21.800 | 217.346 | - | - | 0 | 9,97 | - | - | - | 217.346 |
| 96 | Mástil galbanizado de 2" con terminacion en pintura sintetica | ML. | 10,00 | 52.564 | 525.640 | - | - | 0 | 10,00 | - | - | - | 525.640 |
| O | **Frente** | | | | | - | - | 0 | 0,00 | - | - | - | - |
| 97 | Cerramiento Frontal de rejas tipo americana con estructuras de caños de 30x30mm y caños de 15x20mm en forma horizontal con separacion | ml | 40,00 | 690.000 | 27.600.000 | - | - | 0 | 40,00 | - | - | - | 27.600.000 |
| 98 | Jardinería y Empastado | M2. | 434,00 | 18.500 | 8.029.000 | - | - | 0 | 434,00 | - | - | - | 8.029.000 |
| 99 | Contrapiso de Cascotes 10 cm | M2. | 77,00 | 38.245 | 2.944.865 | - | - | 0 | 77,00 | - | - | - | 2.944.865 |
| 100 | Canto rodado de H° 0,30x0,30 caminero | M2. | 85,00 | 75.969 | 6.457.365 | - | - | 0 | 85,00 | - | - | - | 6.457.365 |
| 101 | Guardaobras en canto rodado | M2. | 60,00 | 93.915 | 5.634.900 | - | - | 0 | 60,00 | - | - | - | 5.634.900 |
| 102 | Artefactos Eléctricos para patio posterior y frontal, que comprende columna de iluminación, en caño, para jardín y artefactos led (h= 1,80 m.), en base de PBC o dado de hormigon de 40x40cm | UN. | 8,00 | 226.147 | 1.809.176 | - | - | 0 | 8,00 | - | - | - | 1.809.176 |
| 103 | Pavimento petreo empedrado alrededor del edificio de oficinas, incluye canaleta de H° a cielo abierto por borde del edificio | M2. | 629,30 | 65.850 | 41.439.405 | - | - | 0 | 629,30 | - | - | - | 41.439.405 |
| | | | | **Total Oficina** | **796.640.408** | | | | | | 34.730.349 | 34.730.349 | 761.910.059 |
| | | | | | | | | | | Anterior | Actual | Acumulado | Saldo |

| Item | VIVIENDA FONDO | | VALORES CONTRACTUALES | CANTIDADES CERTIFICADAS | MONTOS CERTIFICADOS |
|---|---|---|---|---|---|

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

Arq. Gloria Suárez
Dirección de Obras
Gerencia de Obras e Infraestructura
INDERT

00

| | RUBROS | Unidad | Cantidad | Precio Unitario | Precio Total | Anterior | Actual | Acumulado | Saldo de Cant. | Anterior | Actual | Acumulado | Saldo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | PREPARACIÓN DE LA OBRA | | | | | | | | | | | | |
| 104 | Replanteo | M2. | 73,00 | 3.138 | 229.074 | - | 73,00 | 73 | 0,00 | - | 229.074 | 229.074 | - |
| P | MAMPOSTERIAS | | | | | - | - | 0 | 0,00 | - | - | - | - |
| 105 | Excavación y carga de cimiento de Piedra Bruta Colocada (0,40x0,80) | M3. | 19,00 | 378.210 | 7.185.990 | - | - | 0 | 19,00 | - | - | - | 7.185.990 |
| 106 | Encadenado de H°A° en Pared de 0,15 m. inferior (0,13X 0,30) | ML. | 45,00 | 95.120 | 4.280.400 | - | - | 0 | 45,00 | - | - | - | 4.280.400 |
| 107 | Encadenado de H°A° en Pared de 0,15 m. superior (0,13X 0,27) | ML. | 45,00 | 80.598 | 3.626.910 | - | - | 0 | 45,00 | - | - | - | 3.626.910 |
| 108 | Encadenado de H°A° en Pared de 0,30 m. inferior (0,27X 0,30) | ML. | 14,50 | 137.320 | 1.991.140 | - | - | 0 | 14,50 | - | - | - | 1.991.140 |
| 109 | Encadenado de H°A° en Pared de 0,30 m. superior(0,27X 0,27) | ML. | 14,50 | 137.320 | 1.991.140 | - | - | 0 | 14,50 | - | - | - | 1.991.140 |
| 110 | Muro de nivelación de 0,30m. Ladrillo Común h = 0,50m de promedio | M2. | 29,00 | 142.929 | 4.144.941 | - | - | 0 | 29,00 | - | - | - | 4.144.941 |
| 111 | Aislación asfáltica en forma de "U" invertida en muro de 0,15m.y 0,30m.común | M2. | 18,00 | 24.094 | 433.692 | - | - | 0 | 18,00 | - | - | - | 433.692 |
| 112 | Aislación asfáltica horizontal en muro 0,15 m. visto | ML. | 25,00 | 24.094 | 602.350 | - | - | 0 | 25,00 | - | - | - | 602.350 |
| 113 | Muros de elevación de ladrillo visto prensado laminado de 0,15 m. | M2. | 90,00 | 107.769 | 9.699.210 | - | - | 0 | 90,00 | - | - | - | 9.699.210 |
| 114 | Muros de elevación de ladrillo Común de 0,15 m. | M2. | 63,00 | 78.738 | 4.960.494 | - | - | 0 | 63,00 | - | - | - | 4.960.494 |
| 115 | Muros de elevación de ladrillo Común de 0,30m. | M2. | 56,00 | 142.929 | 8.004.024 | - | - | 0 | 56,00 | - | - | - | 8.004.024 |
| 116 | Techo de chapa termoacusticas sobre estructura metálica, previo tratamiento con antioxidos | M2. | 95,00 | 290.000 | 27.550.000 | - | - | 0 | 95,00 | - | - | - | 27.550.000 |
| 117 | Escalera de 5 gradas de mampostería de 1,50m. de ancho con revestimiento de canto rodado | global | 1,00 | 1.417.500 | 1.417.500 | - | - | 0 | 1,00 | - | - | - | 1.417.500 |
| Q | REVOQUES | | | | | - | - | 0 | 0,00 | - | - | - | - |
| 118 | Revoque interior a una capa con hidrófugo | M2. | 272,00 | 34.179 | 9.296.688 | - | - | 0 | 272,00 | - | - | - | 9.296.688 |
| 119 | Revoque exterior a dos capas con hidrófugos | M2. | 40,00 | 36.358 | 1.454.320 | - | - | 0 | 40,00 | - | - | - | 1.454.320 |
| R | COLOCACION DE PISOS Y CONTRAPISOS | | | | | - | - | 0 | 0,00 | - | - | - | - |
| 120 | Contrapiso de H° de cascotes (espesor=10 cm.) | M2. | 61,00 | 36.241 | 2.210.701 | - | - | 0 | 61,00 | - | - | - | 2.210.701 |
| 121 | Piso de porcelanato color claro | M2. | 61,00 | 140.023 | 8.541.403 | - | - | 0 | 61,00 | - | - | - | 8.541.403 |
| 122 | Zócalo porcelanato | ML. | 70,00 | 28.592 | 2.001.440 | - | - | 0 | 70,00 | - | - | - | 2.001.440 |
| 123 | Azulejos de 30x30 color para SS.HH | M2. | 17,00 | 73.259 | 1.245.403 | - | - | 0 | 17,00 | - | - | - | 1.245.403 |
| 124 | Azulejos de 30x30 color para Cocina | M2. | 9,00 | 73.259 | 659.331 | - | - | 0 | 9,00 | - | - | - | 659.331 |
| S | ABERTURAS (incluye marcos de lapacho.contramarcos,herrajes,cerraduras y colocación) | | | | | - | - | 0 | 0,00 | - | - | - | - |
| 125 | Puerta Placa 0,80x2,10(incluye marcos de lapacho.contramarcos,herrajes,cerraduras y colocación) | UN. | 3,00 | 715.163 | 2.145.489 | - | - | 0 | 3,00 | - | - | - | 2.145.489 |
| 126 | Puerta Placa 0,60x2,10 (incluye marcos de lapacho.contramarcos,herrajes,cerraduras y colocación) | UN. | 1,00 | 715.163 | 715.163 | - | - | 0 | 1,00 | - | - | - | 715.163 |
| 127 | Ventana de vidrio templado de 8mm color c/rejas 0,40x0,60 SS.HH. | UN. | 1,00 | 480.000 | 480.000 | - | - | 0 | 1,00 | - | - | - | 480.000 |
| 128 | Ventana de vidrio templado de 8mm color c/rejas tipo americanas 1,60 x 1,10 | UN. | 3,00 | 1.672.000 | 5.016.000 | - | - | 0 | 3,00 | - | - | - | 5.016.000 |
| 129 | Ventana de vidrio templado de 8mm color c/rejas tipo americanas 1,20 x 1,10 | UN. | 1,00 | 1.254.000 | 1.254.000 | - | - | 0 | 1,00 | - | - | - | 1.254.000 |
| T | SERVICIOS DE PINTURAS MATERIAL y MANO DE OBRA | | | | | - | - | 0 | 0,00 | - | - | - | - |
| 130 | Pintura de Paredes interiores, al látex con enduido | M2. | 272,00 | 24.958 | 6.788.576 | - | - | 0 | 272,00 | - | - | - | 6.788.576 |
| 131 | Pintura de paredes exteriores (Antimoho) | M2. | 90,00 | 17.093 | 1.538.370 | - | - | 0 | 90,00 | - | - | - | 1.538.370 |
| 132 | Pintura de estructura metalica de techo | M2. | 95,00 | 13.636 | 1.295.420 | - | - | 0 | 95,00 | - | - | - | 1.295.420 |
| 133 | Pintura de aberturas de madera | M2. | 12,60 | 24.140 | 304.164 | - | - | 0 | 12,60 | - | - | - | 304.164 |
| 134 | Pintura de rejas | M2. | 13,00 | 26.025 | 338.325 | - | - | 0 | 13,00 | - | - | - | 338.325 |
| U | INSTALACIONES SANITARIAS Y DE DESAGUES | | | | | - | - | 0 | 0,00 | - | - | - | - |
| 135 | Guardaobra y camiñero de 0,90m en piso cantorrodado incluye contrapiso de H° de cascotes de 10cm | M2. | 30,70 | 119.770 | 3.676.939 | - | - | 0 | 30,70 | - | - | - | 3.676.939 |
| 136 | Canaleta de chapa N°: 24, en limahoya de 0,80 m. de desarrollo | ML. | 13,00 | 65.000 | 845.000 | - | - | 0 | 13,00 | - | - | - | 845.000 |
| 137 | R.P.A. De 0,30x0,30 m. | UN. | 6,00 | 117.830 | 706.980 | - | - | 0 | 6,00 | - | - | - | 706.980 |
| 138 | Cañería exterior para red. Caño PVC diám. 4" | ML. | 80,00 | 45.809 | 3.664.720 | - | - | 0 | 80,00 | - | - | - | 3.664.720 |
| 139 | Instalación de agua fría en SSHH (según plano), incluye alimentación desde la acometida | global | 1,00 | 473.131 | 473.131 | - | - | 0 | 1,00 | - | - | - | 473.131 |
| 140 | Instalación de agua fría en cocina | global | 1,00 | 182.036 | 182.036 | - | - | 0 | 1,00 | - | - | - | 182.036 |
| 141 | Instalación de agua fría en lavadero | global | 1,00 | 182.036 | 182.036 | - | - | 0 | 1,00 | - | - | - | 182.036 |

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

Carlos Fischbar
Jefe de Normas, Tarifas y Cómputos
INDERT

Arq. Gloria Gómez
Directora de Obras
Gerencia de Obras e Infraestructura
INDERT

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 142 | Instalación Sanitaria en SSHH, incluye desagüe cloacal hasta el 1er. registro | global | 1,00 | 479.536 | 479.536 | - | - | 0 | 1,00 | - | - | - | 479.536 |
| 143 | Instalación Sanitaria desague en cocina | global | 1,00 | 186.470 | 186.470 | - | - | 0 | 1,00 | - | - | - | 186.470 |
| 144 | Instalación Sanitaria en lavadero | global | 1,00 | 186.470 | 186.470 | - | - | 0 | 1,00 | - | - | - | 186.470 |
| 145 | Caño P.V.C. Diám.=4" | ML. | 50,00 | 51.559 | 2.577.950 | - | - | 0 | 50,00 | - | - | - | 2.577.950 |
| 146 | Cámara de Inspección de 0,40x0,40 | UN. | 15,00 | 183.128 | 2.746.920 | - | - | 0 | 15,00 | - | - | - | 2.746.920 |
| 147 | Cámara de Inspección de 0,60x0,60 | UN. | 2,00 | 388.624 | 777.248 | - | - | 0 | 2,00 | - | - | - | 777.248 |
| 148 | Pileta de cocina de acero inoxidable con canilla pico móvil y accesorios para instalación | UN. | 1,00 | 586.873 | 586.873 | - | - | 0 | 1,00 | - | - | - | 586.873 |
| 149 | Pileta granito para lavadero de una bacha de 1,20x0,60m., con canilla de bronce y accesorios | UN. | 1,00 | 272.568 | 272.568 | - | - | 0 | 1,00 | - | - | - | 272.568 |
| 150 | Provisión y colocación de artefactos sanitarios, con su correspondiente grifería y accesorios, para SSHH completo | UN. | 1,00 | 2.226.398 | 2.226.398 | - | - | 0 | 1,00 | - | - | - | 2.226.398 |
| 151 | Extensión de cañerías 3/4 para alimentación | ML. | 50,00 | 18.167 | 908.350 | - | - | 0 | 50,00 | - | - | - | 908.350 |
| 152 | Agua Potable de Patio y tanque de 1,000 litros con motor hidroneumatico (red de distribución de patio con 2 canillas de metal con pico manguera) | global | 1,00 | 3.014.200 | 3.014.200 | - | - | 0 | 1,00 | - | - | - | 3.014.200 |
| V | CONSTRUCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS | | | | | - | - | 0 | 0,00 | - | - | - | - |
| 153 | Bocas de luz | BOCAS | 10,00 | 86.040 | 860.400 | - | - | 0 | 10,00 | - | - | - | 860.400 |
| 154 | Tomacorrientes | BOCAS | 12,00 | 90.178 | 1.082.136 | - | - | 0 | 12,00 | - | - | - | 1.082.136 |
| 155 | Equipode iluminacion de 2x18 W led completo (provisión y colocación) | UN. | 4,00 | 154.835 | 619.340 | - | - | 0 | 4,00 | - | - | - | 619.340 |
| 156 | Equipode iluminacion de 1x18 W led completo (provisión y colocación) | UN. | 2,00 | 111.729 | 223.458 | - | - | 0 | 2,00 | - | - | - | 223.458 |
| 157 | Aplique de adosar bidereccionales led c/accesorios completo (provisión y colocación) | UN. | 2,00 | 147.150 | 294.300 | - | - | 0 | 2,00 | - | - | - | 294.300 |
| 158 | Equipode iluminacion de 2x18 W led completo (provisión y colocación) | UN. | 2,00 | 154.835 | 309.670 | - | - | 0 | 2,00 | - | - | - | 309.670 |
| 159 | Provisión y colocación mas Instalación Eléctrica para equipos de AA tipo Split de 12.000 Btu | UN. | 2,00 | 2.856.300 | 5.712.600 | - | - | 0 | 2,00 | - | - | - | 5.712.600 |
| 160 | Provision y colocacion de Ducha Eléctrica (instalación y colocación completa) con accesorios | UN. | 1,00 | 295.104 | 295.104 | - | - | 0 | 1,00 | - | - | - | 295.104 |
| 161 | Provision e Instalación Eléctrica de Ventilador de Techo | UN. | 3,00 | 524.831 | 1.574.493 | - | - | 0 | 3,00 | - | - | - | 1.574.493 |
| 162 | Acometida con línea subterranea, cable 4 x 10 mm incluye registros | ML. | 25,00 | 31.051 | 776.275 | - | - | 0 | 25,00 | - | - | - | 776.275 |
| 163 | Tablero sec. de 12TM (colocación con accesorio completo) | UN. | 1,00 | 950.000 | 950.000 | - | - | 0 | 1,00 | - | - | - | 950.000 |
| 164 | Instalación eléctrica y Artefactos Eléctricos p/ Patio (incluye provisión y colocación, de columna de iluminación con artefacto tipo alumbrado público | UN. | 2,00 | 685.900 | 1.371.800 | - | - | 0 | 2,00 | - | - | - | 1.371.800 |
| W | PROVISION Y COLOCACION DE MUEBLES | | | | | - | - | 0 | 0,00 | - | - | - | - |
| 165 | Provisión y colocación de mueble de cocina con puertas bajas y estante bajo de granito natural y bacha de acero inox y alacena superior, en madera placa | global | 1,00 | 4.250.000 | 4.250.000 | - | - | 0 | 1,00 | - | - | - | 4.250.000 |
| 166 | Limpieza final de Obra | global | 1,00 | 1.944.394 | 1.944.394 | - | - | 0 | 1,00 | - | - | - | 1.944.394 |
| | | | | Total Vivienda | 165.359.453 | | | | | - | 229.074 | 229.074 | 165.130.379 |
| | | | | | | | | | | Anterior | Actual | Acumulado | Saldo |
| | | | | Total General | 962.000.000 | | | | | | | | |

| | |
|---|---|
| Total General CERTIFCADO N°1 | 34.959.423 |

Son guaranies treinta y cuatro millones novecientos cincuenta y nueve mil cuatrocientos veintitres

Arq. Gloria Suárez
Gerencia de Obras e Infraestructura
NDERT

Arq. Gloria Suárez

T.C. Gustavo Escobar

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

Ing Julio Gomez

INDERT

*Tacuary N° 276 - Asunción - Paraguay*

# MEMORANDUM

A : **Ing. RICARDO PASTOR.**
Gerente. Gerencia de Obras de Infraestructura.

DE : ARQ. GLORIA SUAREZ – Tec. Const. GUSTAVO ESCOBAR.
Fiscales de Obras designados del I.N.D.E.R.T

Arq. Gloria Suárez
Directora de Obras
Gerencia de Obras e Infraestructura
INDERT

REFERENCIA : Solicitud de pago de Certificado Nº 1 – Expte. N°: 11352/2023
**CONTRATISTA: J&G Constructora.**
*Obra*: ***Ampliacion y Refacccion de la Agencia Departamental del INDERT en Ciudad del Este, Dpto de Alto Aparaná – ID 419.734***

FECHA : 07 de Junio de 2023

A través del Expediente N° 11352/2023, el Ing. Julio Cesar Gomez Rodriguez, en su condicion de representante de la empresa **J&G Constructora.** contratista componente del ***LCO Nro 08/2022 Ampliacion y Refacccion de la Agencia Departamental del INDERT en Ciudad del Este, Dpto de Alto Aparaná – ID 419.734***, presenta y solicita el pago del **Certificado Nº 1, obrante a fojas 6 al 9 de dicho expediente,** por trabajos realizados en dicho sitio.

Se informa que en el contrato suscrito por la institución con la empresa Contratista, se establecieron que los pagos se harán por medio de certificados de obras que se encuentren aprobados por el fiscal de obras. Dichos certificados deben detallar las cantidades de obras ejecutadas y debidamente medidas.

En oportunidad de la presentación de este **Certificado de Obras Nº 1**, por obras construidas por la Empresa **J&G Constructora.**, se observa que el mismo posee adjunto la siguiente documentación:

**a.)** Acta de Medición con el detalle de rubros y cantidades construidas, firmado por la Contratista y la Fiscalización a fojas 2 al 5.
**b.)** Planilla de certificación por rubros, con las respectivas cantidades certificadas, suscrito por la Contratista y avalado por la Fiscalización a fojas 6 al 9.
**c.)** Copia del contrato suscrito entre el INDERT y la Empresa **J&G Constructora.**
d.) Copia de la Póliza de Seguro por Garantía de Anticipo, identificado con el **Nº: 1506002860** de El Comercio Paraguayo compañía de seguros.
e.) Copia de la Póliza de Seguro por Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, identificado con el **Nº: 1503003720** de El Comercio Paraguayo, compañía de seguros.

a.) Estas Pólizas de Seguro fueron emitidas por la Compañía **EL COMERCIO PARAGUAYO, COMPAÑÍA DE SEGUROS. A FAVOR DEL INDERT** y queda a cargo de la **Unidad Operativa de Contrataciones**

**verificar la vigencia de las garantías** presentadas por la firma Contratista.

Reiteramos que tanto las planillas y documentaciones técnicas anexas, así como la solicitud de pago del Certificado de Obras N°1 corresponden a las obras y rubros que fueron realizados y medidos según el acta de medición y el informe anexo elaborado por la fiscalización sobre esta certificación.

Destacamos igualmente que la calidad de la obra en cuanto a los materiales empleados y técnicas constructivas, cantidades realmente construidas, montos autorizados para su pago, plazos, cumplimiento de los cronogramas de avance estan en tiempo y forma.

Por todo lo expuesto, de acuerdo al cumplimiento de la presentación de las documentaciones solicitadas, esta coordinación aprueba la presentación del **Certificado de Obras Nº 1**, que asciende a la suma de **G. 34.959.423 (Treinta y Cuatro millones Novecintos Cincuenta y Nuve mil Cuatrocientos Veinte y Tres.) del cual deberá ser debidamente descontado la Devolución del Anticipo y las demás retenciones contractuales, impositivas y legales establecidas para estos casos.**

Atentamente.-

Arq. Gloria Suárez
Directora de Obras
Gerencia de Obras de Infraestructura
INDERT

Depto. de Normas Técnicas y Cómputos
INDERT