ACTA DE INICIO

CONTRATO N° 26 -2022– ID N° 417.872

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DE TINGLADO – LOCAL CACIQUE CHORE – PLURIANUAL.

MONTO ADJUDICADO: GUARANIES TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE. - (GS.389.839.689)

VIGENCIA DEL CONTRATO: HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES

CONTRATANTE: GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE SAN PEDRO

En Distrito de Choré, Departamento de San Pedro, República del Paraguay, siendo las 07:00 horas del día veintiocho de septiembre del año dos mil veintidós, se reúnen por una parte en representación del **Gobierno Departamental de San Pedro** el **Gobernador de San Pedro Dr. Carlos Alcibíades Giménez Díaz, el Secretario de Obras Públicas el Sr. Fredy Silva** y el **Arq. Alcides Renault** en carácter de **Fiscal de Obra** y por la otra parte el **Sr. Cesar Daniel Ramírez Duarte**, representante de la empresa **RAMIREZ CONSTRUCCIONES**, con el fin de dar INICIO a la ejecución de obra denominada

CONSTRUCCIÓN DE TINGLADO – LOCAL CACIQUE CHORE – PLURIANUAL – DISTIRO DE CHORE según contrato.

Verificadas las áreas en las que serán ejecutados los trabajos y no existiendo objeción alguna firma el **Acta de Inicio** las personas anteriormente mencionadas en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

SR. FREDY SILVA
SRIO. DE EDUCACIÓN

DR. CARLOS A. GIMENEZ
GOBERNADOR

ARQ. ALCIDES RENAULT
FISCAL DE OBRAS
Arq. Alcides Renault Barrios
Registro MOPC Nº 2210
Fiscal de Obras

SR. CESAR DANIEL RAMÍREZ DUARTE
CONTRATISTA
Ramírez Construcciones
de Cesar Daniel Ramirez
Ruc. 2003482-2
Cel.: 0984 856 019
Choré - Dpto. de San Pedro Py

ACTA DE AVANCE DE OBRA N° 01/2022

CONTRATO N° 24 -2022– ID N° 415 663

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DE TINGLAGO EN VARIOS DISTRITOS – FONACIDE LPN N° 03/2022, LOTE N° 3.

MONTO ADJUDICADO: GUARANIES QUINIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL CIENTO VEINTE. (Gs. 565.751.120).

VIGENCIA DEL CONTRATO: HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES

CONTRATANTE: GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE SAN PEDRO

En Distrito de Choré, Departamento de San Pedro, República del Paraguay, siendo las 07:00 horas del día once de noviembre del año dos mil veintidós, se reúnen por una parte en representación del **Gobierno Departamental de San Pedro** el **Gobernador de San Pedro Dr. Carlos Alcibíades Giménez Díaz, el Secretario de Obras Públicas el Sr. Fredy Silva** y el **Arq. Alcides Renault** en carácter de **Fiscal de Obra** y por la otra parte el **Sr. Cesar Daniel Ramírez Duarte,** representante de la empresa **RAMIREZ CONSTRUCCIONES**, a fin de constatar y formalizar al avance de obra con la siguiente descripción;

CONSTRUCCIÓN DE TINGLADO – LOCAL CACIQUE CHORE – PLURIANUAL – DISTIRO DE CHORE según contrato.

POR EL IMPORTE DE GUARANIES: CIENTO TREINTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO. (139.479.448) .

Verificados todos los documentos pertinentes como Pliego de Bases y Condiciones PBC, planillas, certificados y constatando que todo lo verificado corresponde al **treinta y seis por ciento (36%)** de avance según contrato y no existiendo objeción alguna, en prueba de conformidad se suscriben dos (2) ejemplares de un mismo tenor a un solo efecto y firman el **ACTA DE AVANCE**, las personas responsables de la ejecución de obra.

SR. FREDY SILVA
SRIO. DE EDUCACIÓN

DR. CARLOS A. GIMENEZ
GOBERNADOR DE SAN PEDRO

ARQ. ALCIDES RENAULT
FISCAL DE OBRAS
Registro MOPC Nº 2210
Fiscal de Obras

SR. CESAR DANIEL RAMÍREZ DUARTE
CONTRATISTA
de Cesar Daniel Ramirez
Ruc: 2003462-2
Cel.: 0984 856 019
Choré - Dpto. de San Pedro Py

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

OBRAS: CONSTRUCCIÓN DE TINGLADO - LOCAL CACIQUE CHORÉ - PLURIANUAL
CONTRATO N° 27/2022 ID N° 417872
EMPRESA: RAMIREZ CONSTRUCCIONES RUC N° 2003482-2
UBICACION: LOCAL CACIQUE CHORE - DISTRITO CHORÉ

N°	RUBROS	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL
	CONSTRUCCIÓN				
Itemns	Descripcion				
1	CARTEL DE OBRAS	UNIDAD DE MEDIDA GLOBAL	1,00	1.533.333	1.533.333
2	REPLANTEO Y MARCACIÓN	METROS CUADRADOS	275,00	5.167	1.420.925
3	PARA ZAPATAS	METROS CUBICOS	13,50	63.500	857.250
4	PARA PBC	METROS CÚBICOS	8,50	63.833	542.581
5	ZAPATAS H° A°	METROS CÚBICOS	7,00	2.638.333	18.468.331
6	PILARES CIRCULAR VISTOS	METROS	82,50	427.667	35.282.528
7	VIGAS H° A°	METROS	65,00	271.000	17.615.000
8	DE CHAPAS GALVANIZADAS SOBRE ESTRUCTURA DE PERFILES METÁLICOS (CON MANTA TÉRMICA)	METROS CUADRADOS	350,00	415.000	145.250.000
9	CIMIENTO DE PBC - INCLUYE EXCAVACIÓN	METROS CÚBICOS	8,50	525.667	4.468.170
10	DE 012 DE LADRILLOS COMUNES PARA REVOCAR	METROS CUADRADOS	75,00	102.033	7.652.475
11	PUERTA DE 0,80 X 210 DE CHAPAS DOBLADAS	UNIDAD	2,00	1.266.000	2.532.000
12	PUERTA DE 070 X01,80 BOX	UNIDAD	4,00	804.000	3.216.000
13	BALANCIN DE 0,80 X 0,40	UNIDAD	2,00	368.000	736.000
14	DE 015 DE MAMPOSTERIA DE LADRILLOS COMUNES	METROS	45,00	35.933	1.616.985
15	EXTERIORES FILTRADO	METROS CUADRADOS	32,00	42.900	1.372.800
16	INTERIORES A UNA CAPA FILTRADO	METROS CUADRADOS	25,00	36.400	910.000
17	DE HORMIGON DE CASCOTES E=10 CM	METROS CUADRADOS	55,00	56.867	3.127.685
18	CERÁMICO	METROS CUADRADOS	28,00	136.167	3.812.676
19	PISO CERÁMICO 30X30	METROS CUADRADOS	250,00	140.067	35.016.750
20	CERÁMICO	METROS	35,00	54.600	1.911.000
21	GUARDA OBRA H°A° PERIMETRAL	METROS CUADRADO METROS	50,82	135.000	6.860.700
22	CANALETA DESARROLLO 60 - CHAPA N° 26	UNIDAD	53,00	156.000	8.268.000
23	BAJADA CAÑO 100 ML	METROS	84,00	88.367	7.422.828
24	AGUA CORRIENTE	BOCA	14,00	247.000	3.458.000
25	ACOMETIDA PVC DE 3/4 "	METROS	55,00	50.700	2.788.500
26	AGUA FRIA BAÑO COMPLETO	UNIDAD	8,00	195.000	1.560.000
27	CANILLA PILAR H° A° DE 1/2	METROS	3,00	162.500	487.500
28	EN BAÑO COMPLETO	UNIDAD	14,00	195.000	2.730.000
29	CAMARA SÉPTICA	UNIDAD	1,00	3.380.000	3.380.000
30	POZO ABSORBENTE -ø =2,40 M - H=3M	UNIDAD	1,00	6.370.000	6.370.000
31	RESGISTRO DE 40X40 CON DOBLE TAPA	UNIDAD	4,00	533.000	2.132.000
32	ACOMETIDA	METRO LINEAL	35,00	136.500	4.777.500
33	DE TG	UNIDAD	5,00	226.667	1.133.335
34	DE LUCES	UNIDAD	12,00	226.667	2.720.004
35	DE TOMAS CORRIENTES	UNIDAD	6,00	226.667	1.360.002
36	DE TOMAS CORRIENTES ESPECIALES	UNIDAD	2,00	273.000	546.000
37	TABLERO GENERAL TG - 24 AGUJEROS	UNIDAD	1,00	2.015.000	2.015.000
38	LÁMPARAS DE BAJO CONSUMO	UNIDAD	4,00	201.500	806.000
39	REFLECTORES LED DE 100 WATTS	UNIDAD	5,00	325.000	1.625.000
40	DE AZULEJOS EN BAÑO Y SECTOR PARRILLA	METROS CUADRADOS	48,00	109.750	5.268.000
41	INODORO BLANCO CISTERNA ALTA INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍAS	UNIDAD	4,00	1.553.333	6.213.332
42	MIGUITORIO BLANCO INCLUYE ACCESORIOS: GRIFERÍAS Y DIVISORIAS DE MÁRMOL	UNIDAD	2,00	429.000	858.000
43	MESADA DE MARMOL CON BACHA DE 90 CM INCLUYE ACCESORIÓS Y GRIFERÍAS	UNIDAD	3,00	1.365.000	4.095.000
44	DE PAREDES INTERIORES AL LATEX	METROS CUADRADOS	80,00	45.500	3.640.000
45	DE ABERTURAS MÉTALICAS CON ESMALTE SINTÉTICO	METROS CUADRADOS	25,00	45.500	1.137.500
46	MESADA DE ARMADURA H° A° REVESTIDO CON AZULEJO Y BAJA ACERO INOXIDABLE	METRO LINEAL	3,50	2.470.000	8.645.000
47	PARRILLA BOCA (1,20 X0,75) INCLUYE REVESTIDO CON LADRILLO REFRACTARIO Y PARRILLA, SISTEMA DE CENÍCERO Y CUBRE PANZA	UNIDAD	1,00	9.783.333	9.783.333
48	LIMPIEZA FINAL	UNIDAD DE MEDIDA GLOBAL	1,00	2.416.666	2.416.666
					389.839.689

Ramírez Construcciones
Cesar Daniel Ramírez
Ruc: 2003482-2
Cel.: 0984 856 019
Choré - Dpto. de San Pedro Py

Arq. Alcides Renault Barrios
Registro MOPC Nº 2210
Fiscal de Obras

República del Paraguay

Gobernación del II Departamento San Pedro

Misión: "Gobierno fortalecido, democrático y participativo con el propósito de elaborar y ejecutar planes, programas y proyectos para el desarrollo de la población en coordinación con el Gobierno Central, las Municipalidades y el Sector Privado".
Visión: "Ser una institución eficiente y eficaz en el manejo de los recursos, que fomente la cultura, las costumbres, el trabajo coordinado, la educación de niños, niñas y jóvenes y brindar una vida digna a los pobladores del Departamento.
Dirección: Gral. Díaz Nº 847 e/ Mcal. Estigarribia y Jóvenes por la Democracia
Teléfono: (0342) 222 495 - Web: www.sanpedro.gov.py - Email: gobernacionsanpedro@yahoo.com

mecip 2015

CERTIFICADO Nº 1

OBRAS: CONSTRUCCIÓN DE TINGLADO - LOCAL CACIQUE CHORÉ - PLURIANUAL
CONTRATO Nº 27/2022 ID Nº 417872
EMPRESA: RAMIREZ CONSTRUCCIONES RUC Nº 2003482-2
UBICACION: LOCAL CACIQUE CHORE - DISTRITO CHORÉ

Nº	RUBROS	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL	CANTIDAD CERTIFICADA			MONTO DE CERTIFICADO			Porcentaje de la obra
	CONSTRUCCIÓN											
Itemns	Descripcion					Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado	%
1	CARTEL DE OBRAS	UNIDAD DE MEDIDA GLOBAL	1,00	1.533.333	1.533.333	0,00	1,00	1,0	-	1.533.333	1.533.333	100%
2	REPLANTEO Y MARCACIÓN	METROS CUADRADOS	275,00	5.167	1.420.925	0,00	275,00	275,0	-	1.420.925	1.420.925	100%
3	PARA ZAPATAS	METROS CUBICOS	13,50	63.500	857.250	0,00	13,50	13,5	-	857.250	857.250	100%
4	PARA PBC	METROS CÚBICOS	8,50	63.833	542.581	0,00	8,50	8,5	-	542.581	542.581	100%
5	ZAPATAS H° A°	METROS CÚBICOS	7,00	2.638.333	18.468.331	0,00	7,00	7,0	-	18.468.331	18.468.331	100%
6	PILARES CIRCULAR VISTOS	METROS	82,50	427.667	35.282.528	0,00	82,50	82,5	-	35.282.528	35.282.528	100%
7	VIGAS H° A°	METROS	65,00	271.000	17.615.000	0,00	65,00	65,0	-	17.615.000	17.615.000	100%
8	DE CHAPAS GALVANIZADAS SOBRE ESTRUCTURA DE PERFILES METÁLICOS (CON MANTA TÉRMICA)	METROS CUADRADOS	350,00	415.000	145.250.000	0,00	116,00	116,0	-	48.140.000	48.140.000	33%
9	CIMIENTO DE PBC - INCLUYE EXCAVACIÓN	METROS CÚBICOS	8,50	525.667	4.468.170	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
10	DE 012 DE LADRILLOS COMUNES PARA REVOCAR	METROS CUADRADOS	75,00	102.033	7.652.475	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
11	PUERTA DE 0,80 X 210 DE CHAPAS DOBLADAS	UNIDAD	2,00	1.266.000	2.532.000	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
12	PUERTA DE 070 X01,80 BOX	UNIDAD	4,00	804.000	3.216.000	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
13	BALANCIN DE 0,80 X 0,40	UNIDAD	2,00	368.000	736.000	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
14	DE 015 DE MAMPOSTERIA DE LADRILLOS COMUNES	METROS	45,00	35.933	1.616.985	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
15	EXTERIORES FILTRADO	METROS CUADRADOS	32,00	42.900	1.372.800	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
16	INTERIORES A UNA CAPA FILTRADO	METROS CUADRADOS	25,00	36.400	910.000	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
17	DE HORMIGON DE CASCOTES E=10 CM	METROS CUADRADOS	55,00	56.867	3.127.685	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
18	CERÁMICO	METROS CUADRADOS	28,00	136.167	3.812.676	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
19	PISO CERÁMICO 30X30	METROS CUADRADOS	250,00	140.067	35.016.750	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%

Arq. Alcides Renapit Barrios
Registro MOPC Nº 7210
Fiscal de Obras

Ramirez Construcciones
de César Daniel Ramírez
Ruc: 2003482-2
Cel.: 0984 856 019
Chorí - Dpto. de San Pedro Py

20	CERÁMICO	METROS	35,00	54.600	1.911.000	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
21	GUARDA OBRA H°A° PERIMETRAL	METROS CUADRADO METROS	50,82	135.000	6.860.700	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
22	CANALETA DESARROLLO 60 - CHAPA N° 26	UNIDAD	53,00	156.000	8.268.000	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
23	BAJADA CAÑO 100 ML	METROS	84,00	88.367	7.422.828	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
24	AGUA CORRIENTE	BOCA	14,00	247.000	3.458.000	0,00	10,00	10,0	-	2.470.000	2.470.000	71%
25	ACOMETIDA PVC DE 3/4 "	METROS	55,00	50.700	2.788.500	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
26	AGUA FRIA BAÑO COMPLETO	UNIDAD	8,00	195.000	1.560.000	0,00	4,00	4,0	-	780.000	780.000	50%
27	CANILLA PILAR H° A° DE 1/2	METROS	3,00	162.500	487.500	0,00	3,00	3,0	-	487.500	487.500	100%
28	EN BAÑO COMPLETO	UNIDAD	14,00	195.000	2.730.000	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
29	CAMARA SÉPTICA	UNIDAD	1,00	3.380.000	3.380.000	0,00	1,00	1,0	-	3.380.000	3.380.000	100%
30	POZO ABSORBENTE -ø =2,40 M - H=3M	UNIDAD	1,00	6.370.000	6.370.000	0,00	1,00	1,0	-	6.370.000	6.370.000	100%
31	RESGISTRO DE 40X40 CON DOBLE TAPA	UNIDAD	4,00	533.000	2.132.000	0,00	4,00	4,0	-	2.132.000	2.132.000	100%
32	ACOMETIDA	METRO LINEAL	35,00	136.500	4.777.500	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
33	DE TG	UNIDAD	5,00	226.667	1.133.335	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
34	DE LUCES	UNIDAD	12,00	226.667	2.720.004	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
35	DE TOMAS CORRIENTES	UNIDAD	6,00	226.667	1.360.002	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
36	DE TOMAS CORRIENTES ESPECIALES	UNIDAD	2,00	273.000	546.000	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
37	TABLERO GENERAL TG - 24 AGUJEROS	UNIDAD	1,00	2.015.000	2.015.000	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
38	LÁMPARAS DE BAIO CONSUMO	UNIDAD	4,00	201.500	806.000	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
39	REFLECTORES LED DE 100 WATTS	UNIDAD	5,00	325.000	1.625.000	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
40	DE AZULEJOS EN BAÑO Y SECTOR PARRILLA	METROS CUADRADOS	48,00	109.750	5.268.000	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
41	INODORO BLANCO CISTERNA ALTA INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍAS	UNIDAD	4,00	1.553.333	6.213.332	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
42	MIGUITORIO BLANCO INCLUYE ACCESORIOS: GRIFERÍAS Y DIVISORIAS DE MÁRMOL	UNIDAD	2,00	429.000	858.000	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
43	MESADA DE MARMOL CON BACHA DE 90 CM INCLUYE ACCESORIÓS Y GRIFERÍAS	UNIDAD	3,00	1.365.000	4.095.000	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
44	DE PAREDES INTERIORES AL LATEX	METROS CUADRADOS	80,00	45.500	3.640.000	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
45	DE ABERTURAS MÉTALICAS CON ESMALTE SINTÉTICO	METROS CUADRADOS	25,00	45.500	1.137.500	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
46	MESADA DE ARMADURA H° A° REVESTIDO CON AZULEJO Y BAJA ACERO INOXIDABLE	METRO LINEAL	3,50	2.470.000	8.645.000	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
47	PARRILLA BOCA (1,20 X0,75) INCLUYE REVESTIDO CON LADRILLO REFRACTARIO Y PARRILLA, SISTEMA DE CENÍCERO Y CUBRE PANZA	UNIDAD	1,00	9.783.333	9.783.333	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
48	LIMPIEZA FINAL	UNIDAD DE MEDIDA GLOBAL	1,00	2.416.666	2.416.666	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
					389.839.689				-	**139.479.448**	**139.479.448**	**36%**

Arq. Alcides Renault Barrios
Registro MOPC Nº 2210
Fiscal de Obras

Ramirez Construcciones
de César Daniel Ramirez
Ruc. 2003482-2
Cel.: 0984 856 019
Choré - Dpto. de San Pedro Py

		%	Monto Cert.	% Desc.	Descuento	Certif. a Cobrar	Saldo	Fecha
CONTRATO	**389.839.689**		139.479.448			139.479.448	250.360.241	10/11/2022
Cert. 1								
Cert. 2								
TOTAL								
Son Guaranies a Cobrar.: Ciento treinta y nueve millones cuatrocientos setenta y nueve mil cuatrocientos cuarenta y ocho. -------								

SR. FREDY SILVA
SRIO. DE EDUCACIÓN

DR. CARLOS A. GIMENEZ DIAZ
GOBERNADOR DE SAN PEDRO

ARQ. ALCIDES RENAULT
FISCAL DE OBRA
Arq. Alcides Renault Barrios
Registro MOPC Nº 2210
Fiscal de Obras

SR. CESAR DANIEL RAMÍREZ DUARTE
CONTRATISTA

Ramírez Construcciones
de Cesar Daniel Ramírez
Ruc: 2003482-2
Cel.: 0984 856 019
Choré - Dpto. de San Pedro Py