UNIVERSIDAD NACIONAL

Departamento de Servicios Generales

Villarrica, 28 de Mayo del 2025.-

Señor:

Lic. Ulises Chaparro, *Director*

Dirección General de Administración y Finanzas.

Presente

En mi carácter de Jefe del Departamento de Servicios Generales, tengo el agrado de dirigirme a Ud. y por su intermedio a donde corresponda, a fin de informar que los trabajos de **Mantenimiento y reparaciones de equipos de aire acondicionado**, fueron realizados en su totalidad por la **Firma Servicio Técnico J.C de N. Javier Caballero P.**, según Orden de servicio/Orden de compra N°51-52/2025 y solicitudes de la distintas Unidades Académicas.-

Item	U.M	Descripción	CANT	P. Unitario	Total
		Mantenimiento correctivo (Reparación) de acondicionado de aire tipo Split de 18.000 BTU			**1.268.844**
7	Unidad	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - Mant. Correctivo (reparación) de A.A. Tipo Split de 18.000 BTU - Desmontaje de acondicionador de aire	1	110.000	110.000
8	Gramo	Mant. Correctivo (Reparación) de .A.A. Tipo Split de 18.000 BTU- Gas refrigerante para aire acondicionado x gramo	1.500	104	156.000
9	Unidad	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - Mant. Correctivo (reparación) de A.A. Tipo Split de 18.000 BTU - Mano de obra de carga de gas refrigerante, soldadura de cierre, prueba de hermeticidad con	1	75.000	75.000
11	Unidad	Mano de obra - mantenimiento y/o reparación Mant. Correctivo (reparación) de A.A. Tipo Split de 18.000 BTU - Montaje, instalación y puesta en funcionamiento de acondicionador de aire	1	300.000	300.000
12	Unidad	Mant. Correctivo (Reparación) de .A.A. Tipo Split de 18.000 BTU- Aceite anticongelante	1	8.930	8.930
55	Unidad	Mano de obra - Mantenimiento y/o reparación - Mant. Correctivo (reparación) de A.A. tipo Split de 18.000 BTU - Cambio de motor ventilador del evaporador	1	33.075	33.075
36	Unidad	Mant. Correctivo (reparación) de A.A. TipoSplit de 18.000 BTU - Capacitor del motor compresor	3	95.000	285.000
37	Unidad	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - Mant. Correctivo (reparación) de A.A. Tipo Split de 18.000 BTU - Cambio de capacitor del motor compresor	3	65.000	195.000
38	Unidad	Mant. Correctivo (reparación) de A.A. Tipo Split de 18.000 BTU - Capacitor de evaporador	1	30.055	30.055
39	Unidad	Mano de obra - mantenimiento y/o reparación - Mant. Correctivo (reparación) de A.A. Tipo Split de 18.000 BTU - Cambio de capacitor dee turbina de evaporador	1	15.784	15.784
40	Unidad	Mant. Correctivo (reparación) de A.A. Tipo Split de 18.000 BTU - Capacitor de condensador	1	40.000	40.000
41	Unidad	Mano de obra - Mantenimiento y/o reparación - Mant. Correctivo (reparación) de A.A. Tipo Split de 18.000 BTU - Cambio de capacitor de turbina de condensador	1	20.000	20.000
		Mantenimiento correctivo (Reparación) de acondicionado de aire tipo Split de 24.000 BTU			**2.203.764**
98	Unidad	Mano de obra - Mantenimiento y/o reparación - Mant. Correctivo (reparación) de A.A.Tipo Split de 24.000 BTU - Desmontaje/montaje (cambio de lugar), instalación del equipo y puesta en funcionamiento	1	176.940	176.940
130	Unidad	Mant. Correctivo (reparacion) de A.A Tipo Split de 24.000 - Capacitor del motor compresor	2	100.000	200.000
131	Unidad	Mano de obra - Mantenimiento y/o reparación - Mant. Correctivo (reparación) de A.A Tipo Split de 24.000 - Capacitor del motor compresor	2	80.000	160.000
134	Unidad	Mant. Correctivo (reparación) dee A.A. Tipo Split de 24.000 - Capacitor de turbina de condensador	2	40.000	80.000
135	Unidad	Mano de obra - Mantenimiento y/o reparación - Mant. Correctivo (reparación) dee A.A. Tipo Split de 24.000 - Capacitor de turbina de condensador	2	20.000	40.000
132	Unidad	Mant. Correctivo (reparación) de A.A. Tipo Split de 24.000 -Capacitor de turbina de evaporador	1	29.202	29.202
133	Unidad	Mano de obra - Mantenimiento y/o reparacion - Mant. Correctivo (reparación) de A.A. Tipo Split de 24.000 -Capacitor de turbina de evaporador	1	14.858	14.858
165	Unidad	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - Mant. Correctivo (reparación) de A.A. tipo Split de 24.000 BTU - Montaje, instalación y puesta en funcionamiento de de acondicionador de aire	1	355.000	355.000
120	Metro Lineal	Mant. Correctivo (Reparación) de A.A. Tipo Split de 24.000 - Cañería de cobre de3/8 refrigeración por metro lineal	3	42.000	126.000
121	Metro Lineal	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - Mant. Correctivo (Reparación) de A.A. Tipo Split de 24.000 - Cañería de cobre de3/8 refrigeración por metro lineal	1	18.000	18.000
124	Metro Lineal	Mant. Correctivo (Reparación) de A.A. Tipo Split de 24.000 - Cañería de cobre de 3/8 refrigeración por metro linea	3	55.500	166.500
125	Metro Lineal	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación - Mant. Correctivo (Reparación) de A.A. Tipo Split de 24.000 - Cañería de cobre de 3/8 refrigeración por metro linea	1	21.400	21.400
162	Metro Lineal	Mant. Correctivo (Reparación) de A.A. Tipo Split de 24.000 - aislante termico flexible de espuma elastomerica	3	10.233	30.699
163	Metro Lineal	Mano De Obra - Mantenimiento y/o reparación - Mant. Correctivo (Reparación) de A.A. Tipo Split de 24.000 - aislante termico flexible de espuma elastomerica. Por metro lineal	1	7.105	7.105
164	Metro Lineal	Mant. Correctivo (Reparación) de A.A. Tipo Split de 24.000 - cable de 1mm. Para interconexiones	7	22.000	154.000
165	Metro Lineal	Mano de obra - Mantenimiento y/o reparación - Mant. Correctivo (Reparación) de A.A. Tipo Split de 24.000 - cable de 1mm. Para interconexiones	1	9.000	9.000
166	Metro Lineal	Mant. Correctivo (Reparación) de A.A. Tipo Split de 24.000 - cable de 2mm. Para interconexiones	15	24.000	360.000
167	Metro Lineal	Mano de obra - Mantenimiento y/o Reparación - Mant. Correctivo (Reparación) de A.A. Tipo Split de 24.000 - cable de 2mm. Para interconexiones	1	11.000	11.000
168	Metro Lineal	Mant. Correctivo (Reparación) de A.A. Tipo Split de 24.000 - cable de 4mm. Para interconexiones	6	38.000	228.000
169	Metro Lineal	Mano de obra - Mantenimiento y/o Reparacion Mant. Correctivo (Reparación) de A.A. Tipo Split de 24.000 - cable de 4mm. Para interconexiones	1	18.000	18.000
		Mantenimiento preventivo (Reparación) de acondicionado de aire tipo Split de 36.000 BTU			**90.740**
206	Unidad	Mano de obra - Mantenimiento y/o reparación - Mant. Correctivo (Reparación) de A.A. Tipo Split de 36.000 BTU - Cambio de aleta de ventilador del condensador	1	25.740	25.740
229	Unidad	Mant. Correctivo (Reparación) de A.A. Tipo Split de 36.000 BTU - Capacitor de turbina de condensador	1	45.000	45.000
230	Unidad	Mano de obra - Mantenimiento y/o reparación - Mant. Correctivo (Reparación) de A.A. Tipo Split de 36.000 BTU - Capacitor de turbina de condensador	1	20.000	20.000

unves UNIVERSIDAD NACIONAL

Departamento de Servicios Generales

Item	U.M	Descripción	CANT	P. Unitario	Total
		Mantenimiento Preventivo (Reparación) de acondicionado de aire tipo Split de 18.000 BTU			**1.100.000**
1	Unidad	Mano de obra - Mantenimiento y/o reparación - Mantenimiento preventivo de acondicionadores de aire tipo Split de 18.000 BTU	4	275.000	1.100.000
		Mantenimiento Preventivo (Reparación) de acondicionado de aire tipo Split de 24.000 BTU			**700.000**
95	Unidad	Mano de obra - Mantenimiento y/o reparación - Mantenimiento preventivo de A.A. Tipo Split de 24.000 BTU	2	350.000	700.000
		Mantenimiento Preventivo (Reparación) de acondicionado de aire tipo Split de 36.000 BTU			**450.000**
190	Unidad	Mano de obra - Mantenimiento y/o reparación - Mantenimiento preventivo de acondicionadores de aire tipo Split de 36.000 BTU	1	450.000	450.000

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para saludarla muy respetuosamente.

LIC. MARCOS KEUDELL

Jefe Dpto. De Servicios Generales