DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
MEMORÁNDUM DAd - Nº 01/2026

A: **Mgtr. Verónica Valdovinos**, Directora de Finanzas

A: **Lic. Agustín Gavilán**, Jefe de la UOC

De: **Lic. María Clara Arana**, Directora de Administración

Ref.: Informe de Conformidad OS. 224/2025 – Reparación y Mantenimiento de techos

Fecha: 06/01/2026.

Por el presente, remito el **Informe de Conformidad** de los trabajos realizados por la empresa **JULIO CÉSAR GÓMEZ RODRIGUEZ**, según Orden de Servicio Nº 224/2025, en el marco de la Licitación ID 440855 – **Reparación y Mantenimiento de Techos - Contrato abierto Plurianual**, por el importe total de **Gs. 41.886.867.- (guaraníes cuarenta y un millones ochocientos ochenta y seis mil ochocientos sesenta y siete)**, conforme al siguiente detalle por lote:

Lote 1 - REPARACIÓN DE TECHOS DE TEJA - (materiales y mano de obra)					
Lugar: Bloque "P": Laboratorio de Recursos Hídricos y pasillo					
Ítem	**Descripción**	**Unidad de medida**	**Cant.**	**Precio Unitario**	**Total Gs.**
1	Tejuelones, según especificaciones técnicas.	metros cuadrados	18,00	30.000	540.000
2	Tejas, según especificaciones técnicas.	metros cuadrados	60,45	65.000	3.929.250
3	Aislación, según especificaciones técnicas.	metros cuadrados	60,45	40.000	2.418.000
5	Correa de madera, según especificaciones técnicas	metro lineal	18,00	25.000	450.000
9	Desmonte de techo con recuperación de material.	metros cuadrados	60,45	27.260	1.647.867
12	Montaje de techo sin refuerzo metálico.	metros cuadrados	60,45	75.000	4.533.750
				Total LOTE 1 - Gs.	**13.518.867**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
MEMORÁNDUM DAd - Nº 01/2026

Lote 3 - REPARACIÓN DE TECHOS PLANOS - AZOTEA - (materiales y mano de obra)					
Lugar: Polideportivo					
Ítem	**Descripción**	**Unidad de medida**	**Cant.**	**Precio Unitario**	**Total Gs.**
1	Materiales para aislación de azoteas (incluye carpeta, revoque hidrófugo y membrana).	metros cuadrados	144,00	134.000	19.296.000
2	Mano de obra para aislación de azoteas con membrana, incluye levantamiento de existente, limpieza, aireación de superficie y nueva aislación.	metros cuadrados	144,00	63.000	9.072.000
				Total LOTE 3 - Gs.	**28.368.000**

TOTAL GRAL. - Gs.	**41.886.867**

Atentamente.

Universidad Nacional de Asunción
Facultad de Ingeniería
Unidad Operativa de Contrataciones
MESA DE ENTRADA
Recibido por: Hermes Hora: 08:45
Procedencia: Dir. de Administración
Fecha: 07/01/26 Exp. Nº: 002

Lic. María Clara Arana
Directora de Administración

* A Contratos y Garantías para su atención.

C.P. Oscar Vera
UOC - Facultad de Ingeniería