BNF

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

SERVIS
"Todo y Servicios en General"
del Grupo Megga Imp. Exp. S.A.

Servicios de Mantenimiento y Reparación de Edificios, Mobiliarios, Maquinas y Otros
Construcción de Edificios Gubernamentales y Particulares, Fabricacion de Muebles,
Metalurgia, fabricacion e Instalacion de Tanques Metálicos, Techados y Otros.
Avenida 25 de Agosto - Fracción San Juan - Mf 5a, Alt - Ciudad Del Este
E-mail: meggaeas@gmail.com

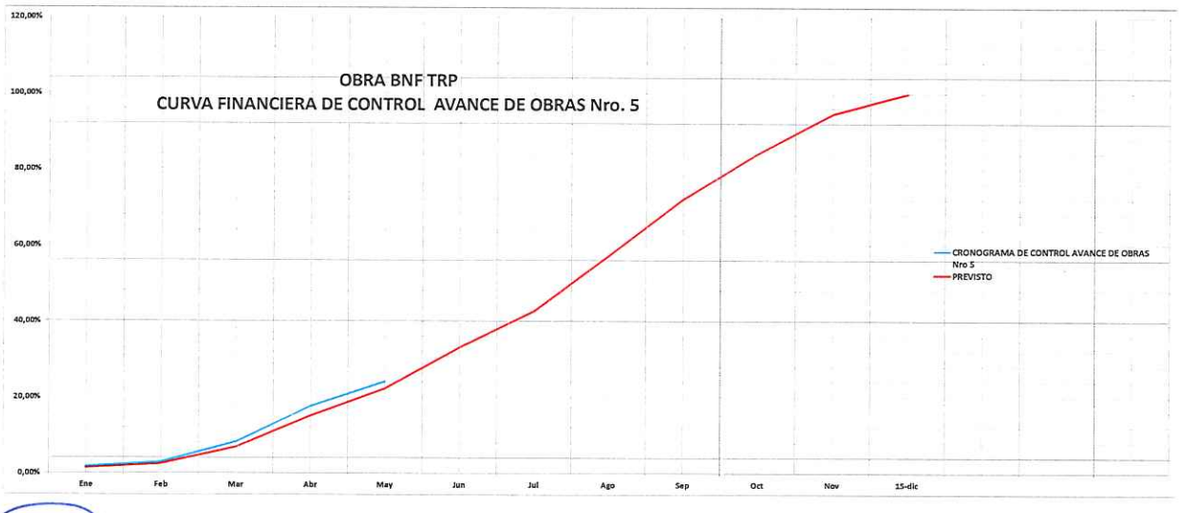
CONTRATO BNF - P - 763/2022 - PROSECUCION DE OBRAS DE LAS SUCURSALES DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO EN CIUDAD DEL ESTE Y TOMAS ROMERO PEREIRA

CONTRATISTA	CONTRATANTE		FISCALIZACION	CERTIFICADO DE OBRA 5		
MEGGA IMPORT EXPORT S.A.	BANCO NACIONAL DE FOMENTO - B.N.F.		ING. ALBERTO GUSTAVO ROLON FRANCO	MAYO 2023-		
RUC Nº: 80053392-5	RUC Nº: 80000856-1		RUC Nº: 563.549 - 7	AVANCE DE LA OBRA		
DATOS DEL CONTRATO	MONTO ORIGINAL CON IVA:	FECHAS	PLAZOS	EJECUTADO	en el Mes:	6,46%
CONTRATO BNF-P Nº 763/2022 del 02/12/2022	4,094,775,422	Inicio Plazo de Ejecucion: 02-01-2023	PLAZO DE ENTREGA DE LA OBRA: 8 meses		Acumulado:	24,08%
		Fecha de Entrega de la Obra: 2-09-23		PREVISTO	en el Mes:	8,88%
					Acumulado:	27,57%

OBRA BNF TOMAS ROMERO PEREIRA - LOTE 2

CRONOGRAMA DE CONTROL AVANCE DE OBRAS Nro 5

Item	CONCEPTO		Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	15-dic
1	TRABAJOS PRELIMINARES	Ejecutado %	23,43%	46,86%	46,86%	46,86%	53,81%							
		Ejecutado gs	58.904.602	117.874.101	117.874.101	117.874.101	135.424.101							
		Previsto %	17,61%	31,58%	79,19%	83,74%	84,78%	85,83%	86,87%	87,91%	88,96%	89,57%	90,00%	100,00%
		Previsto gs	45.290.320	81.217.048	203.629.662	215.345.678	218.028.237	220.710.796	223.393.354	226.075.913	228.758.472	230.322.783	231.441.031	257.156.701
2	DEMOLICIONES	Ejecutado %			73,92%	73,92%	73,92%	73,92%						
		Ejecutado gs			237.187.700	237.187.700	237.187.700	237.187.700						
		Previsto %		25,00%	50,00%	75,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs		7.694.408	15.388.816	23.083.224	30.777.632	30.777.632	30.777.632	30.777.632	30.777.632	30.777.632	30.777.632	30.777.632
3	MOVIMIENTO DE SUELOS	Ejecutado %			14,33%	14,33%	14,33%	14,33%						
		Ejecutado gs			31.067.910	49.822.274	62.170.620	62.170.620						
		Previsto %			35,00%	55,00%	78,57%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs			43.051.046	62.617.946	75.119.592	95.668.992	95.668.992	95.668.992	95.668.992	95.668.992	95.668.992	95.668.992
4	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO	Ejecutado %			7,42%	14,83%	23,31%							
		Ejecutado gs			28.253.925	48.819.059	105.222.570							
		Previsto %				38,50%	55,68%	63,84%	80,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs				135.451.971	196.911.521	224.587.696	281.458.434	351.823.042	351.823.042	351.823.042	351.823.042	351.823.042
5	ESTRUCTURAS METÁLICAS PARA TECHO	Ejecutado %			12,31%	77,57%	79,57%							
		Ejecutado gs			31.240.011	273.190.515	273.190.515							
		Previsto %					28,49%	38,31%	40,00%	57,62%	76,50%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs					100.697.330	135.432.897	141.394.660	203.663.189	270.417.287	353.486.650	353.486.650	353.486.650
6	ALBAÑILERIA	Ejecutado %				43,01%	70,01%							
		Ejecutado gs				88.277.525	143.693.350							
		Previsto %				2,99%	58,77%	72,68%	79,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs				6.044.321	98.984.787	122.406.750	133.059.795	168.428.854	168.428.854	168.428.854	168.428.854	168.428.854
7	CONTRAPISOS, PISOS Y ZOCALOS	Ejecutado %					18,16%							
		Ejecutado gs					32.176.021							
		Previsto %						45,10%	60,00%	74,55%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs						204.369.479	271.913.465	337.856.837	453.189.108	453.189.108	453.189.108	453.189.108
8	REVESTIMIENTOS Y MARMOLERIA	Ejecutado %												
		Ejecutado gs												
		Previsto %							35,70%	49,98%	50,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs							59.907.497	83.873.469	83.906.623	167.411.246	167.411.246	167.411.246
9	CIELORRASOS Y MAMPARAS DE YESO CARTON	Ejecutado %					9,31%							
		Ejecutado gs					17.931,83							
		Previsto %								24,45%	61,23%	70,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs								35.513.037	88.937.022	101.675.063	145.250.090	145.250.090
	PINTURAS	Ejecutado %				28,62%	28,62%							
		Ejecutado gs				31.120.000	31.120.000							
		Previsto %						17,57%	19,54%	26,17%	45,00%	50,00%	65,00%	100,00%
		Previsto gs						20.874.613	23.216.789	31.101.436	53.477.079	59.419.977	77.244.969	119.037.963
11	CARPINTERÍA METÁLICA	Ejecutado %												
		Ejecutado gs												
		Previsto %						30,46%	30,76%	38,34%	60,00%	70,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs						43.889.703	44.321.870	55.240.800	86.457.708	100.867.326	144.096.180	144.096.180
12	CARPINTERÍA DE ALUMINIO, VIDRIOS Y ESPEJOS	Ejecutado %												
		Ejecutado gs												
		Previsto %							44,96%	49,25%	54,00%	66,19%	100,00%	100,00%
		Previsto gs							138.611.060	151.976.540	166.530.927	204.133.827	308.390.605	308.390.605
13	CARPINTERÍA DE MADERA	Ejecutado %												
		Ejecutado gs												
		Previsto %							56,70%	85,58%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs							21.830.607	33.052.261	38.500.126	38.500.126	38.500.126	38.500.126
14	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	Ejecutado %			15,96%	15,96%	21,16%							
		Ejecutado gs			90.483.650	90.483.650	120.000,00							
		Previsto %				29,57%	30,04%	31,13%	32,08%	49,72%	70,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs				168.658.060	171.344.784	177.550.838	182.990.716	283.645.592	399.300.579	570.429.398	570.429.398	570.429.398
15	INSTALACION ELECTRICA	Ejecutado %												
		Ejecutado gs												
		Previsto %						12,28%	13,68%	35,28%	60,00%	74,49%	100,00%	100,00%
		Previsto gs						47.414.267	52.828.465	136.226.503	231.663.572	287.606.125	386.105.954	386.105.954
16	INSTALACION DE SISTEMA DE CLIMATIZACION Y VENTILACION	Ejecutado %												
		Ejecutado gs												
		Previsto %								31,21%	60,00%	64,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs								34.522.861	66.368.191	70.792.737	110.613.651	110.613.651
17	SEÑALES DEBILES	Ejecutado %												
		Ejecutado gs												
		Previsto %						3,34%	7,32%	20,39%	35,64%	42,00%	57,00%	100,00%
		Previsto gs						8.785.701	19.246.306	53.614.592	93.691.156	110.402.573	149.832.063	262.963.268
18	EXTERIORES	Ejecutado %												
		Ejecutado gs												
		Previsto %									20,00%	22,00%	66,93%	100,00%
		Previsto gs									16.488.136	18.133.949	55.074.559	82.290.379
19	LIMPIEZA DE OBRA	Ejecutado %												
		Ejecutado gs												
		Previsto %	21,10%	25,32%	32,92%	35,00%	40,00%	45,00%	50,00%	56,00%	61,00%	66,00%	76,00%	100,00%
		Previsto gs	10.436.965	12.524.358	16.281.668	17.309.353	19.782.117	22.254.882	24.727.647	27.694.964	30.167.729	32.640.493	37.586.023	49.455.293
	AVANCE REAL %		1,59%	2,88%	6,34%	17,62%	24,08%							
	AVANCE PREVISTO %		1,36%	2,48%	6,80%	16,08%	22,24%	33,08%	42,82%	57,16%	72,15%	84,15%	94,64%	100,00%
	AVANCE REAL gs		65.304.602	117.874.101	259.358.546	721.446.656	986.391,947							
	AVANCE PREVISTO gs		55.717.285	101.438.414	278.361.090	617.511.253	910.648.000	1.354.724.245	1.745.346.278	2.340.576.129	2.954.321.234	3.445.678.910	3.876.349.873	4.094.775.422
			Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	15-dic



ARQ. PEDRO CHAPERO VARGAS
RESIDENTE DE OBRA

Ing. Alberto G. Rolón
Fiscalización de Obras