CERTIFICADO DE OBRA N° 2-

		OBRA:	REFACCIÓN DE USF DEL DISTRITO DE MAURICIO JOSÉ TROCHE							
		CONTRATISTA:	E.D.R. CONSTRUCCIONES				CONTRATO N°:	354/2022		
		MONTO TOTAL DEL CONTRATO:	453.900.017				FECHA:	25/11/2022		
ITEM	REFACCIÓN DE USF DEL DISTRITO DE MAURICIO JOSÉ TROCHE	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL	CERTIFICADO 1	CERTIFICADO 2	ACUMULADO	PRESENTE	
1	**Trabajos Preliminares.**									
1.1	Limpieza general para preparación de trabajo.	Metros Cuadrados	1.582,0	28.480	45.055.360	1.582,00	0,00	45.055.360	45.055.360	100%
1.2	Limpieza de acceso.	Metros Cuadrados	150,0	40.050	6.007.500	150,00	0,00	6.007.500	6.007.500	100%
1.3	Poda de arboles con retiro de escombro.	Unidad de Medida Global	1,0	4.450.000	4.450.000	1,00	0,00	4.450.000	4.450.000	100%
2	**Pintura**						0,00			
2.1	Pintura de paderes exterior al latex (color a elección).	Metros Cuadrados	3.024,0	33.820	102.271.680	1.512,00	907,20	81.817.344	81.817.344	80%
2.2	Pintura de paredes interiores al latex (color a elección).	Metros Cuadrados	3.024,0	33.820	102.271.680	1.512,00	224,95	58.743.927	58.743.927	57%
2.3	Pintura sintetica de aberturas de madera. Puertas.	Metros Cuadrados	309,5	33.820	10.468.643	0,00	0,00	0	0	0%
2.4	Pintura de rejas metalicas y balancines al esmalte sintetico.	Metros Cuadrados	183,2	33.820	6.195.824	0,00	0,00	0	0	0%
2.5	Pintura de muralla al latex (incluye mochetas).	Metros Cuadrados	185,0	42.720	7.903.200	0,00	0,00	0	0	0%
2.6	Pintura de tijeras de H°A° y tejuelones.	Metros Cuadrados	2.244,0	42.720	95.863.680	556,54	1.687,46	95.863.680	95.863.680	100%
3	**Desague Pluvial.**									
3.1	Reparación de canaleta metalicas existentes.	Metros Lineales	210,0	60.520	12.709.200	0,00	210,00	12.709.200	12.709.200	100%
3.2	Pintura con antioxido de canaletas.	Metros Lineales	210,00	62.300	13.083.000	0,00	210,00	13.083.000	13.083.000	100%
4	**Acceso**									
4.1	Reparación de acceso de vehiculos.	Metros Cuadrados	150,00	84.550	12.682.500	0,00	0,00	0	0	0%
4.2	Pintura de cordones de acceso.	Metros Lineales	35,00	111.250	3.893.750	0,00	0,00	0	0	0%
5	**BAÑOS.**									
5.1	Reparación de baños (Perdida de agua con acumulación de moho)	Unidad	12,00	1.538.187	18.458.244	0,00	0,00	0	0	0%
6	**Varios**									
6.1	Provisión y colocación de zocalos en laterales de fachada.	Metros Lineales	85,00	26.700	2.269.500	0,00	0,00	0	0	0%
6.2	Construcción de piso de H°A° para acceso a la morgue.	Metros Cuadrados	42,00	150.268	6.311.256	0,00	0,00	0	0	0%
6.3	Limpieza final y retiro de escombro.	Unidad de Medida Global	1,00	4.005.000	4.005.000	0,00	0,00	0	0	0%
								TOTAL AVANCE DE LA OBRA:	317.730.011	
								FONDO DE REPARO 5%	15.886.500	
								CERTIFICADO N°1 DE AVANCE DE OBRA	181.560.006	
								CERTIFICADO N°2 DE AVANCE DE OBRA	136.170.005	
								PORCENTAJE DEL CERTIFICADO N°1	40%	
								PORCENTAJE DEL CERTIFICADO N°2	30%	
								PORCENTAJE TOTAL DE AVANCE DE OBRA	70%	

CONTRATISTA

E.D.R. CONSTRUCCIONES DE EDUARDO DI NARDO

ARQ. CRISTIAN GAUTO

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156