limpiarte
de MAFARA S.A RUC: 80021850-7

Señores
Dirección Nacional de Propiedad Intelectual
Abg. Claudia franco
Directora

PRESENTE
Ref: INFORME SEMESTRAL DE LAS TAREAS REALIZADAS SEGÚN CONTRATO N° 01/2024, DERIVADO DEL LLAMADO ID 440.122 PARA EL "SERVICIO DE LIMPIEZA Y FUMIGACION "

Servicio de limpieza integral en las instalaciones de la institución

Cantidad de Personal destinado de manera exclusiva: 4 (Cuatro personas).
El horario para la realización de los servicios de limpieza será de 06:00 hs. a 14:00 hs., siempre respetando las 8 horas laborales. Como medio de control de asistencia, se deberá emplear una planilla de firma del personal. En caso de ausencia de uno de ellos, deberá reemplazarse a fin de que la cobertura del servicio no se vea afectada.

INFORME SEMESTRAL DE LAS TAREAS REALIZAS

Se Realizó la limpieza general de techos, paredes y zócalos: la limpieza de tela arañas y suciedad en paredes, techos y zócalos de las oficinas, con las herramientas necesarias como palos de escoba o aspiradoras para lograr la óptima limpieza de cada lugar.
Limpieza profunda de oficinas: consiste en barrer y repasar las oficinas hasta en lugares más difíciles, sacudir, levantar, y limpiar con desinfectante los escritorios, monitores, teclados, CPU, teléfonos, equipos informáticos en general, electrodomésticos, luego repasar con lavadora y encerar con enceradora según el tipo de piso.
Recolección de residuos con bolsas propias en forma diaria, proporcionando bolsas nuevas de 40 litros y/o según tamaño sean los basureros provistos en cada oficina y Baños. Obs. Incluido el retiro de hojas y papel para reciclado de los basureros de cartón proporcionados por Cartones Yaguareté y de Plásticos y Metales de los basureros de colores con sus respectivas bolsas ya existentes en la DINAPI, para su acopio en el sector estacionamiento del Sub. Suelo, frecuencia según necesidad.
Limpieza de cocinas, muebles y área de servicio: sacudir, desengrasar y desinfectar limpiando los muebles, azulejos y Griferías de cocina, electrodomésticos, cubiertos y vajillas. Barrer y baldear o repasar con la lavadora hasta 2 veces en el día si es necesario. Provisión de detergentes, trapos de cocinas y esponjas.

Limpieza profunda de sanitarios: se realizaron las actividades de juntar y tirar los papeles de los papeleros, reponer las bolsas de basuras, baldeo de área completa, limpieza y desinfección de los sanitarios, espejos, azulejos, pisos, inodoros, mingitorios, bachas, mesadas y griferías, desodorizar y desinfectar. Provisión de dispensers en lavatorios con reposición de jabón líquido de manera diaria, con efecto producto tenso activo bactericida, fungicida y alguicida. Dispensers metálicos con toallas de papel para secado de manos. Dispensers metálicos para 400 metros en cada uno de los boxes de baños con provisión de rollos de papel higiénico de 100% celulosa vegetal. Recolección de residuos con bolsas propias. Provisión de pastillas desinfectantes en inodoros y mingitorios.
Lavado y encerado de pisos mármol y cerámica: barrer, repasar y baldear con lavadora y desodorizar los pisos de mármol, cerámica y encerar con cera. Limpieza y encerado de pisos tipo parquet: barrer, aspirar y repasar con trapo húmedo para sacar el polvo del piso tipo parquet, y plastificar con cera acrílica.
Lavado general de quincho: barrer, baldear, desinfectar el piso, limpiar bacha y griferías.

limpiarte
de Mafara S.A.
RUC: 80021850-7

DIRECCIÓN: CORONEL MARTINEZ 9017 CASI GUILLERMO LEOZ - LUQUE
CELULAR: (0981)-802-948
EMAIL: mafara2010@gmail.com

Limpieza de veredas, estacionamientos, pasillo garaje y demás zonas externas: barrer y lavar con hidrolavadora el patio delantero y trasero, además la vereda de pisos granitos, pasillos y zonas externas con pisos cementados y limpiar tela de arañas de paredes en pasillo garaje.

Limpieza de todos los vidrios interior y exterior: limpieza profunda de puertas y ventanas de vidrio, blindex.

Aspirado de cortinas y alfombras de oficinas o pasillos: aspirado de cortinas en oficinas y alfombras.

Limpieza y desinfección de registros, rejillas en interiores y exteriores, pasillos y áreas de servicio: limpieza profunda y desinfección de rejillas y registros en interiores y exteriores del local.

Limpieza, recarga y desague diaria o según necesidad de lavamanos portátiles y los tapetes de desinfección colocado en las entradas del Edifico.

Servicio de limpieza de techos

Limpieza general de suciedad, hojas de árboles o frutas, en techos de tejas en exteriores y limpieza de canaletas en planta baja y planta alta, con elementos incluidos.

Limpieza general de techos de tejas y canaletas, retirando restos de hojas de árboles o frutas, en exteriores de planta baja y planta alta.

Servicio de limpieza de áreas verdes y poda de árboles

El trabajo consistió en la poda y corte de árboles en patio delantero y árboles en patio trasero y estacionamiento más limpieza de áreas verdes: con las herramientas necesarias y los personales capacitados para el efecto. Retiro de las hojas y frutos caídos de árboles del sector estacionamiento. El retiro de basuras en transporte adecuado para el traslado con limpieza de los espacios donde se realizó el trabajo.

Una vez realizado todo el servicio de poda de árboles, el oferente se encargó de retirar y trasladar en un transporte de carga adecuado para el traslado de los restos de ramas y plantas, de las podas de árboles, encargándose de que quede limpio y ordenado el lugar donde se ha realizado el servicio, deslindando a la DINAPI de cualquier cargo adicional para la limpieza y retiro de los árboles y áreas verdes.

Servicio de Fumigación

El personal de fumigación solo se incorpora al servicio según la cantidad de eventos necesarios, es el único responsable por el suministro de todos los materiales y equipos a ser aplicados en la ejecución de los servicios de Fumigación, así como de los recursos de mano de obra, equipos, materiales, herramientas y todo lo necesario para el cumplimiento del servicio.

Todas las aplicaciones se realizaron en los lugares donde habitan las plagas, utilizando productos que no dejen manchas, no sean grasosos ni posean olores desagradables. Se procedió al control de los insectos rastreros y voladores, entre ellos las cucarachas, arácnidos, polillas, hormigas, moscas, mosquitos, roedores y termitas.

La ejecución del trabajo se realizó en áreas internas y externas del edificio, utilizando productos y tecnología Adecuada.

En el periodo de Fumigación, se colocaron las advertencias y señalizaciones correspondientes en los edificios.

limpiarte
de Mafara S.A.
RUC: 80021850-7

Karina Magali Chávez Vera

Representante Legal de la empresa

Limpiarte de Mafara S.A