CERTIFICADO Nº 2

LPN Nº 11/20 – CONTRATO Nº 26/2021 CONSTRUCCION DE AULAS NUEVAS, SANITARIOS SEXADOS Y REPARACIONES VARIAS EN DISTINTAS ESCUELAS DE LA CIUDAD – AD REFERENDUM EJERCICIO 2021 – ID Nº 386756

OBRA: LOTE 3 - REPARACION Y ADECUACIÓN DE 8 AULAS.-
UBICACIÓN : ESCUELA BASICA Nº 5449 VIRGEN MEDALLA MILAGROSA – KM 8 ½ ACARAY.-

FECHA: 20/ 12/ 2021

		ADJUDICACIÓN				CERT. 1	RUBROS NO EJECUT. A COMPENSAR		CERTIFICADO Nº 2		SALDO
ITEM Nº	DESCRIPCION	U. MED.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	CANT.	MONTO TOTAL	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
1	Cartel de Obra 1,80x1,80 con estructura metálica e impresión digital	un.	1,000	952.720	952.720	0,000	0,000	0	0,000	*0*	*1,000*
2	Desarrollo de Calculo Estructural	m2	295,714	8.019	2.371.331	295,714	0,000	0	0,000	*0*	*0,000*
3	Desmonte de Techo de teja existente y acarreo de escombros y maderamen	m2	537,910	17.182	9.242.370	537,910	0,000	0	0,000	*0*	*0,000*
4	Desmonte de aberturas de Madera y acarreo	un.	8,000	22.910	183.280	8,000	0,000	0	0,000	*0*	*0,000*
5	Desmonte de ventanas tipo balancín y acarreo	un.	17,000	22.910	389.470	17,000	0,000	0	0,000	*0*	*0,000*
6	Demolición de pisos existentes, carpetas y acarreo de escombros	m2	426,990	9.546	4.076.047	426,990	0,000	0	0,000	*0*	*0,000*
7	Demolición de pilares y acarreo de escombros	un	19,000	9.546	181.374	19,000	0,000	0	0,000	*0*	*0,000*
8	Demolición de muros y acarreo de escombros	m2	227,100	11.455	2.601.431	227,100	0,000	0	0,000	*0*	*0,000*
9	Relleno y apisonado de interiores	m2	319,350	63.165	20.171.743	219,350	0,000	0	100,000	*6.316.500*	*0,000*
10	Estructura de H° A°-Zapatas de H° A°, incluye excavacion	m3	12,400	1.802.316	22.348.718	12,400	0,000	0	0,000	*0*	*0,000*
11	Estructura de H° A°-Pilares de H° A°	m3	17,025	1.949.636	33.192.553	5,190	11,835	23.073.942	0,000	*0*	*0,000*
12	Estructura de H° A° Vigas cumbrera	m3	5,880	1.985.729	11.676.087	0,000	5,880	11.676.087	0,000	*0*	*0,000*
13	Estructura de H° A° Vigas del pasillo	m3	2,063	1.841.355	3.798.715	0,000	2,063	3.798.715	0,000	*0*	*0,000*
14	Encadenados de H° A°	ml	145,490	165.459	24.072.630	67,200	78,290	12.953.785	0,000	*0*	*0,000*
15	H° A° para escalera	m3	3,750	1.841.355	6.905.081	3,750	0,000	0	0,000	*0*	*0,000*
16	Carpeta de H° para escalones	m2	12,750	22.615	288.341	12,750	0,000	0	0,000	*0*	*0,000*
17	H° A° para losa de 0,12	m3	22,144	1.800.974	39.880.768	22,144	0,000	0	0,000	*0*	*0,000*
18	Revoque de losa interior y paredes	m2	184,540	30.801	5.684.017	0,000	184,540	5.684.017	0,000	*0*	*0,000*
19	Muros de Nivelación de 0,30	m2	19,980	149.860	2.994.203	19,980	0,000	0	0,000	*0*	*0,000*
20	Muros de elevacion de 0,15 para revocar	m2	400,170	80.372	32.162.463	220,670	179,500	14.426.774	0,000	*0*	*0,000*
21	Mampostería de Elevación de 0,15 para macizar , alzar nivel paredes	m2	6,180	80.372	496.699	6,180	0,000	0	0,000	*0*	*0,000*
22	Arreglo de revoque zona refuerzos ,macizada y ext.	m2	12,360	30.801	380.700	12,360	0,000	0	0,000	*0*	*0,000*
23	Techo de tejas y tejuelones prensadas a maquina con tirantes de Hº,aislacion membrana	m2	371,742	223.546	83.101.437	0,000	371,742	83.101.437	0,000	*0*	*0,000*
24	Revoques-De paredes interior y exterior con hidrofugo - Hasta Alcanzar Tejuelones Nuevos	m2	1080,135	30.801	33.269.238	525,000	224,445	6.913.130	330,690	*10.185.582*	*0,000*
25	Revoque de pilares, vigas, encadenados y escaleras	m2	10,870	38.974	423.647	10,870	0,000	0	0,000	*0*	*0,000*
26	Contrapiso de Hº de cascotes	m2	169,980	41.690	7.086.466	129,000	0,000	0	40,980	*1.708.456*	*0,000*
27	Carpeta nueva	m2	278,710	22.615	6.303.027	210,000	0,000	0	68,710	*1.553.877*	*0,000*
28	Pisos-Piso ceramico tipo PI4	m2	278,710	82.712	23.052.662	148,000	0,000	0	80,000	*6.616.960*	*50,710*
29	Piso-Zocalo ceramico	ml	247,880	23.902	5.924.828	140,000	0,000	0	57,000	*1.362.414*	*50,880*
30	Piso-Azulejos	m2	6,200	77.050	477.710	0,000	6,200	477.710	0,000	*0*	*0,000*
31	Guarda Obra de Baldozon. Incluye borde con terminacion	m2	199,610	115.910	23.136.795	2,61431	196,99569	22.833.770	0,000	*0*	*0,000*
32	Aberturas de madera-Provision y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,90 x 2,10. Incluye marco, contramarco y herrajes	un	8,000	1.907.290	15.258.320	0,000	0,000	0	0,000	*0*	*8,000*
33	Vidrios dobles en Aberturas Metalicas	m2	53,760	114.763	6.169.659	0,000	0,000	0	0,000	*0*	*53,760*
34	Provision y colocacion de ventanas tipo balancin	m2	53,760	325.568	17.502.536	4,03055	0,000	0	49,72945	*16.190.318*	*0,000*
35	Pintura de paredes con base enduido al latex acrilico , con zocalo sintetico - Incluye aberturas	m2	1080,135	26.621	28.754.274	0,000	0,000	0	0,000	*0*	*1.080,135*
36	Pintura de tejuelones y tirantes al latex acrilico	m2	371,742	30.447	11.318.429	0,000	371,742	11.318.429	0,000	*0*	*0,000*
37	Pintura al latex de viga cumbrera, encadenados en galeria y pilares.	m2	10,870	26.621	289.370	0,000	0,000	0	0,000	*0*	*10,870*
	TOTAL MONTO - IVA INCLUIDO-				**486.119.137**			**196.257.795**		**43.934.107**	

ING. JOSE L. VINADER A.

ESTRUCTURAS S.R.L
Proyectos y Construcciones

Ciudad del Este Municipio
Dir. Obras Municipales

ARQ. MARTA FERNANDEZ
FISCAL DE OBRA

ARQ. MARLENE AGUILERA

OBRA: LOTE 3 - REPARACION Y ADECUACIÓN DE 8 AULAS.-
UBICACIÓN : ESCUELA BASICA Nº 5449 VIRGEN MEDALLA MILAGROSA – KM 8 ½ ACARAY.-

FECHA: 20/ 12/ 2021

		ADJUDICACIÓN				CERT. 1	RUBROS NO EJECUT. A COMPENSAR		CERTIFICADO Nº 2		SALDO
ÍTEM Nº	DESCRIPCION	U. MED.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	CANT.	MONTO TOTAL	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
38	Pintura de canaletas y bajadas en sintetico	ml	46,120	26.816	1.236.754	0,000	46,120	1.236.754	0,000	*0*	*0,000*
39	Pintura de losa con base enduido al latex acrilico.	m2	184,540	26.621	4.912.639	0,000	0,000	0	0,000	*0*	*184,540*
40	Pintura polideportiva para escalones	m2	12,750	34.615	441.341	0,000	0,000	0	0,000	*0*	*12,750*
41	Pintura de baranda metalica en sintetico	m2	90,330	26.816	2.422.289	0,000	48,930	1.312.107	0,000	*0*	*41,400*
42	Provision y colocacion de Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	ml	46,120	43.913	2.025.268	0,000	0,000	0	0,000	*0*	*46,120*
43	Provision y colocacion de rejilla corrida para desague	ml	20,570	168.847	3.473.183	0,000	20,570	3.473.183	0,000	*0*	*0,000*
44	Rampa de Hº p/salvar nivel	un	2,000	838.421	1.676.842	0,000	2,000	1.676.842	0,000	*0*	*0,000*
45	Baranda Metalica en Escalera y Galeria	ml	41,060	237.409	9.748.014	0,000	0,000	0	0,000	*0*	*41,060*
46	Mantenimiento de pizarrones incluye bordes de madera y portatizas	un	8,000	433.411	3.467.288	0,000	0,000	0	0,000	*0*	*8,000*
47	Instalacion Electrica (incluye: Cableado y Tableros Nuevos, Circuitos de Luces ,Tomas con Cambio de Llaves y Alimentacion Para Aire Acondicionado	gl	8,000	808.559	6.468.472	0,000	0,000	0	0,000	*0*	*8,000*
48	Artefactos Fluorescentes de 3x40w Incluye Soporte Caño Rígido	un	32,000	176.156	5.636.992	0,000	0,000	0	0,000	*0*	*32,000*
49	Artefactos Fluorescentes de 3x40w Incluye Soporte Caño Rígido y de adosar según plano	un	18,000	116.536	2.097.648	0,000	18,000	2.097.648	0,000	*0*	*0,000*
50	Ventiladores de Techo de 56" con Caja Metálica	un	16,000	407.569	6.521.104	0,000	0,000	0	0,000	*0*	*16,000*
51	Servicio de limpieza general de la construccion	gl	1,000	2.484.604	2.484.604	0,000	0,000	0	0,000	*0*	*1,000*
	TOTAL MONTO - IVA INCLUIDO				**538.731.575**			**206.054.330**		**43.934.107**	

RUBROS EJECUTADOS EN COMPENSACION SEGÚN ACTA DE ACUERDO

		SEGÚN ACTA DE ACUERDO				RUBROS EJECUTADOS A MAS EN COMPENSACION		RUBROS EJECUT. EN COMPENSACION - C-2		SALDO
ÍTEM Nº	DESCRIPCION	U. MED.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	MONTO TOTAL	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
10	Estructura de Hº Aº-Zapatas de Hº Aº, incluye excavacion	M3	0,304	1.802.316	547.904	0,000	0	0,304	*547.904*	*0,000*
15	Hº Aº para escalera	M3	0,210	1.841.355	386.685	0,000	0	0,210	*386.685*	*0,000*
16	Carpeta de Hº para escalones	M2	9,770	22.615	220.949	0,000	0	9,770	*220.949*	*0,000*
17	Hº Aº para losa de 0,12	M3	4,69120	1.800.974	8.448.729	0,000	0	4,6912	*8.448.729*	*0,000*
19	Muros de Nivelación de 0,30	M2	9,810	149.860	1.470.127	0,000	0	9,810	*1.470.127*	*0,000*
26	Contrapiso de Hº de cascotes	M2	285,830	41.690	11.916.253	0,000	0	67,41820	*2.810.665*	*218,41180*
27	Carpeta nueva	M2	177,100	22.615	4.005.117	0,000	0	70,000	*1.583.050*	*107,100*
28	Pisos-Piso ceramico tipo PI4	M2	177,100	82.712	14.648.295	0,000	0	50,000	*4.135.600*	*127,100*
29	Piso-Zocalo ceramico	ML	25,920	23.902	619.540	0,000	0	0,000	*0*	*25,920*
33	Vidrios dobles en Aberturas Metalicas	M2	0,960	114.763	110.172	0,000	0	0,000	*0*	*0,960*
34	Provision y colocacion de ventanas tipo balancin	M2	0,960	325.568	312.545	0,000	0	0,000	*0*	*0,960*
35	Pintura de paredes con base enduido al latex acrilico , con zocalo sintetico - Incluye aberturas	M2	36,925	26.621	982.980	0,000	0	0,000	*0*	*36,925*
37	Pintura al latex de viga cumbrera, encadenados en galeria y pilares.	M2	15,230	26.621	405.438	0,000	0	0,000	*0*	*15,230*
40	Pintura polideportiva para escalones	M2	9,770	34.615	338.189	0,000	0	0,000	*0*	*9,770*
42	Provision y colocacion de Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	ML	63,880	43.913	2.805.162	0,000	0	0,000	*0*	*63,880*
45	Baranda Metalica en Escalera y Galeria	ML	0,340	237.409	80.719	0,000	0	0,000	*0*	*0,340*
	MONTO PARCIAL - RUBROS EJECUTADOS EN COMPENSACION				**47.298.803**		**0**		**19.603.709**	

ING. JOSE L. VINADER A.
ESTRUCTURAS S.R.L
Proyectos y Construcciones

Ciudad del Este Municipio
Div. Obras Municipales

ARQ. MARTA FERNANDEZ
FISCAL DE OBRA

ARQ. MARLENE AGUILERA

CERTIFICADO Nº 2

LPN Nº 11/20 – CONTRATO Nº 26/2021 CONSTRUCCION DE AULAS NUEVAS, SANITARIOS SEXADOS Y REPARACIONES VARIAS EN DISTINTAS ESCUELAS DE LA CIUDAD – AD
REFERENDUM EJERCICIO 2021 – ID Nº 386756

OBRA: LOTE 3 - REPARACION Y ADECUACIÓN DE 8 AULAS.-
UBICACIÓN : ESCUELA BASICA Nº 5449 VIRGEN MEDALLA MILAGROSA – KM 8 ½ ACARAY.-

FECHA: 20/ 12/ 2021

RUBROS EJECUTADOS EN COMPENSACION SEGÚN ACTA DE ACUERDO

		SEGÚN ACTA DE ACUERDO				RUBROS EJECUTADOS A MAS EN COMPENSACION		RUBROS EJECUT. EN COMPENSACION - C-2		SALDO
ÍTEM Nº	DESCRIPCION	U. MED.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	MONTO TOTAL	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
52	Chapa termoacustica, vigas de perfil U reticulada de 4" de 1,80 mm, y angulos de 1" 1/2 x 1/8, correas de apoyo de perfil C de 4" de 1,80 mm enchapado con chapa termoacustica T30/ PNEL IS 40 MM Galvanizado.-	M2	371,740	377.433	140.306.943	0,000	0	371,740	*140.306.943*	*0,000*
54	Envarillados bajo aberturas de 2 Ø 8 por hiladas	ML	123,45198	23.280	2.873.962	0,000	0	123,45198	*2.873.962*	*0,000*
55	Aislacion De paredes	M2	59,220	31.661	1.874.964	0,000	0	59,220	*1.874.964*	*0,000*
56	Muros de elevacion de ladrillos huecos de 6 agujeros de 0,15 para revocar	M2	181,210	75.601	13.699.657	0,000	0	181,210	*13.699.657*	*0,000*
	MONTO PARCIAL - RUBROS EJECUTADOS EN COMPENSACION				**206.054.330**				**158.755.526**	

	222.293.342	41,26%
TOTAL MONTO CERTIFICADO N° 2	-44.458.668	
DEVOLUCIÓN ANTICIPO 20%	-11.114.667	
RETENCIÓN CAUCIONAL 5%	**166.720.007**	

MONTO NETO A PERCIBIR

Son Guaraníes: CIENTO SESENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS VEINTE MIL SIETE.-----

ING. JOSE L. VINADER A.
ESTRUCTURAS S.R.L.
Proyectos y Construcciones

Ciudad del Este Municipio
Div. Obras Municipales

ARQ. MARTA FERNANDEZ
FISCAL DE OBRA

ARQ. MARLENE AGUILERA