Dirección Administrativa
Coordinación de Recursos Administrativos

**MEMORANDO**

**M-FO-CRA N° 59/2022**

A: C.P. Sonia Rivas – Jefa del Departamento de Servicios Generales.
DE: Arq. Lyda Valiente – Fiscal de Obras.
Arq. Juan Centurión – Fiscal de Obras
REF: Recepción Provisoria de la Orden de Servicio 1021, 1023, 1026/22-Expdte. SIME N° 169.850/22
FECHA: 7/11/2022

Me dirijo a Ud., y por su intermedio a quien corresponda, con relación al CONTRATO N° 43/2021 "Refacción de edificios y oficinas para el Ministerio de Hacienda", a fin de remitir la conformidad a los trabajos ejecutados en Abogacía del Tesoro – ***Orden de Servicio 1021, 1023, 1026/2022***, según solicitud de Recepción Provisoria presentada por la empresa D y D Arquitectura y Construcción S.R.L. por Expediente SIME N° ° 169.850/2022.

Se aclara que del presupuesto inicial fueron anulados los rubros que se mencionan a continuación:

- *13.9 – Guarda decorativa*
- *13.10 – Mano de obra de revestido de guarda decorativa*
- *16.39 – Provisión y colocación de extractor helicoidal para baño y cocina*

Los ítems N° 13.9 y 13.10 no fueron ejecutados debido a que no fue necesaric su colocación por el tipo de azulejo utilizado en las cocinas, y el ítem N° 16.39 - extractor helicoidal, fueron provistos por el departamento por lo que no fue necesario ejecutar el rubro.

Se aclara que la fecha que se registra en el Acta de Recepción Provisoria, es debido al tiempo que el expediente ingresa en el Dpto. de Servicios Generales, por lo que se debe tener en cuenta la fecha de culminación registrada en el Libro de Obras.

Atentamente.

**Arq. Juan Antonio Centurión**
Fiscal de Obras-CRA/DA
Ministerio de Hacienda

MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCION ADMINISTRATIVA
DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS
COORD. FISCALIA DE OBRAS
Dpto. de Servicios Generales

**Arq. Lyda Valiente**
Fiscal de Obras-CRA/DA
Ministerio de Hacienda

# INFORME DE CONFORMIDAD F.O. Nº 25/2022

| | | |
|---|---|---|
| **Dependencia solicitante** | Abogacía del Tesoro | |
| **Fecha de conformidad por el servicio** | 6/12/22 | |
| **Proveedor del Servicio** | D y D Arquitectura y Construcción S.R.L. | |
| **Contrato MH N°** | 43/2021 "Refacción de edificios y oficinas para el Ministerio de Hacienda" | |
| **Orden de Servicio N°** | 1021, 1023, 1026/2022. | |
| **Monto** | 24.674.290 Gs.- | |
| **Conformidad** | X | Total |
| | | Con Observaciones |
| **Observación** | Se da la conformidad, como administrador del contrato, teniendo en cuenta que el proveedor ha cumplido con la provisión del servicio. Se aclara que los ítems N° *13.9, 13.10* no fueron ejecutados debido a que la guarda no fue necesario por el tipo de azulejo utilizado en las cocinas, y el ítem *N° 16.39 - extractor helicoidal*, fueron provistos por el departamento por lo que no fue necesario ejecutar el rubro. | |

| | | |
|---|---|---|
| **Arq. Lyda Valiente**<br>Fiscal de Obras-CRA/DA<br>Ministerio de Hacienda<br><br>**Arq. Juan Antonio Centurión**<br>Fiscal de Obras-CRA/DA<br>Ministerio de Hacienda | **Jorge González**<br>Funcionario<br>Dpto. de Servicios Generales - C.R.A. | **C.P. Sonia R. Rivas**<br>Jefa del Dpto. de Servicios Generales<br>Coordinación de Recursos Administrativos – D.A. |
| **FIRMA<br>FISCALES DE OBRAS** | **FIRMA<br>TECNICO ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO** | **VºBº<br>JEFA DPTO. DE SERVICIOS GENERALES** |

TETÃ YVIRU MOHENDAPY
Ministerio de HACIENDA

# MINISTERIO DE HACIENDA
# ORDEN DE SERVICIO 1021/2022

*Fecha de Emisión 14/09/2022 - ORIGINAL*

TETÃ REKUÁI GOBIERNO NACIONAL

| CONTRATO NRO. 43/2021 - REFACCION DE EDIFICIOS Y OFICINAS PARA EL MINISTERIO DE HACIENDA | | | |
|---|---|---|---|
| **PROVEEDOR** | D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.R.L. | **RUC** | 80062328-2 |
| **DIRECCION** | EUSEBIO LILLO 7566 C/ EMETERIO MIRANDA | | |
| **TELEFONO / E-MAIL** | 0994 749 969 / dydsrl.ac@gmail.com | | |

**Estimaremos se sirva (n) proveer los materiales mas abajo descriptos, según contrato Nro. 43/2021.-**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **SOLICITANTE** | MINISTERIO DE HACIENDA | **CDP** | 254/2022, 461/2022, 547/2022, 581/2022 |
| **LUGAR DE ENTREGA** | MINISTERIO DE HACIENDA | **PAC** | 393031 |
| **PLAZO DE ENTREGA** | | **CC** | LP-12006-21-208945 |
| **MODALIDAD** | Licitación Pública Nacional | | |

**DIRECCION ADMINISTRATIVA**

| Cant. | Cant. (Letras) | Descripción del/los Bienes y/o Servicios | Unid. Medida | Presentación | valor Unit. | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 26 | VEINTISEIS | ASILACIONES. Aislación de juntas de techo metálico con membranas con aluminio de 4 mm | UNIDAD | ---------- | 68.746 | 1.787.396 |
| 18 | DIECIOCHO | ASILACIONES. Mano de obra de aislación de juntas de techo metálico con membranas con aluminio de 4 mm | UNIDAD | ---------- | 52.210 | 939.780 |
| 61,65 | SESENTA Y UNO CON SESENTA Y CINCO | ASILACIONES. Aislación con Pintura Impermeable sobre trama tipo Geotextil | UNIDAD | ---------- | 139.377 | 8.592.592 |
| 61,65 | SESENTA Y UNO CON SESENTA Y CINCO | ASILACIONES. Mano de obra de aislación con Pintura Impermeable sobre trama tipo Geotextil | UNIDAD | ---------- | 65.205 | 4.019.888 |
| 13,62 | TRECE CON SESENTA Y DOS | TECHOS. Demolición de cielorraso de machimbre , yeso o PVC | UNIDAD | ---------- | 13.874 | 188.964 |
| 13,62 | TRECE CON SESENTA Y DOS | TECHOS. Cielo raso de P.V.C. | UNIDAD | ---------- | 72.794 | 991.454 |
| 13,62 | TRECE CON SESENTA Y DOS | TECHOS. Mano de obra de cielo raso de P.V.C. | UNIDAD | ---------- | 35.650 | 485.553 |
| 1,40 | UNO CON CUARENTA | ARTEFACTOS SANITARIOS. Mano de obra de desmonte y reposición de mesada existente de granito | UNIDAD | ---------- | 225.000 | 315.000 |
| 1 | UNO | ARTEFACTOS SANITARIOS. Provisión de mesada de granito con zócalo, bacha simple de acero inoxidable, sifón y canilla móvil hasta 2,50 m2 de mesada | UNIDAD | ---------- | 587.374 | 587.374 |
| 1 | UNO | ARTEFACTOS SANITARIOS. Mano de obra - colocación de mesada de granito con zócalo, bacha simple de acero inoxidable, sifón y canilla móvil hasta 2,50 m2 de mesada | UNIDAD | ---------- | 327.250 | 327.250 |
| 5,40 | CINCO CON CUARENTA | REVESTIDOS. Guarda decorativa | UNIDAD | ---------- | 40.540 | 218.916 |
| 5,40 | CINCO CON CUARENTA | REVESTIDOS. Mano de obra de revestidos de guarda decorativa | UNIDAD | ---------- | 21.075 | 113.805 |
| 5,30 | CINCO CON TREINTA | REVESTIDOS. Demolición de azulejos | UNIDAD | ---------- | 14.672 | 77.762 |
| 5,30 | CINCO CON TREINTA | REVESTIDOS. Con azulejos sobre base previa de revoque hidrófugo | UNIDAD | ---------- | 92.492 | 490.208 |
| 5,30 | CINCO CON TREINTA | REVESTIDOS. Mano de obra de revestidos con azulejos sobre base previa de revoque hidrófugo | UNIDAD | ---------- | 50.025 | 265.133 |

* Obs: Items no ejecutados.

| TOTAL | 19.401.075 |
|---|---|

**SON GUARANÍES: DIECINUEVE MILLONES CUATROCIENTOS UNO MIL SETENTA Y CINCO.-**

**OBSERVACION: SIME 97364/2022. NOTA AT 88/22. PROV DA 656/22. MEMO M-FO-CRA 43/22. INFORME CONTRACTUAL 59. NOTA DE PRESUPUESTO 27. PROV CRA 910/22**

| Lic. Gerardo Barrientos<br>Técnico Analista de Procesos<br>Dpto. de Procesos - CUOC - MH | | | ABOG. ANDRÉS SORIA<br>Coordinador<br>Coord. Unidad Operativa de Contratación | |
|---|---|---|---|---|
| ELABORADO POR | REVISADO POR | DPTO. PROCESOS UOC | COORDINACION U.O.C. | PRESUPUESTO |

# MINISTERIO DE HACIENDA
## ORDEN DE SERVICIO 1023/2022
*Fecha de Emisión 14/09/2022 - ORIGINAL*

TETÃ VIRU MOHENDAPY — MINISTERIO DE HACIENDA

TETÃ REKUÁI GOBIERNO NACIONAL

| CONTRATO NRO. 43/2021 - REFACCION DE EDIFICIOS Y OFICINAS PARA EL MINISTERIO DE HACIENDA | | | |
|---|---|---|---|
| PROVEEDOR | D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.R.L. | RUC | 80062328-2 |
| DIRECCION | EUSEBIO LILLO 7566 C/ EMETERIO MIRANDA | | |
| TELEFONO / E-MAIL | 0994 749 969 / dydsrl.ac@gmail.com | | |

**Estimaremos se sirva (n) proveer los materiales mas abajo descriptos, según contrato Nro. 43/2021.-**

| | | | |
|---|---|---|---|
| SOLICITANTE | MINISTERIO DE HACIENDA | CDP | 254/2022, 548/2022, 581/2022 |
| LUGAR DE ENTREGA | MINISTERIO DE HACIENDA | PAC | 393031 |
| PLAZO DE ENTREGA | | CC | LP-12006-21-208945 |
| MODALIDAD | Licitación Pública Nacional | | |

**DIRECCION ADMINISTRATIVA**

| Cant. | Cant. (Letras) | Descripción del/los Bienes y/o Servicios | Unid. Medida | Presentación | valor Unit. | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6,48 | SEIS CON CUARENTA Y OCHO | PISO. Demolición de pisos en general | UNIDAD | ---------- | 8.919 | 57.795 |
| 6,48 | SEIS CON CUARENTA Y OCHO | PISO. Piso cerámico de alto trafico | UNIDAD | ---------- | 98.730 | 639.770 |
| 6,48 | SEIS CON CUARENTA Y OCHO | PISO. Mano de obra de piso cerámico de alto trafico | UNIDAD | ---------- | 57.500 | 372.600 |
| * 1 | UNO | ARTEFACTOS SANITARIOS. Provisión y Colocación de Extractores elicoidales para baño y cocina | UNIDAD | ---------- | 310.248 | 310.248 |
| 1,60 | UNO CON SESENTA | ARTEFACTOS SANITARIOS. Desmonte y reposición de mesada existente de granito | UNIDAD | ---------- | 350.000 | 560.000 |
| 1,60 | UNO CON SESENTA | ARTEFACTOS SANITARIOS. Mano de obra de desmonte y reposición de mesada existente de granito | UNIDAD | ---------- | 225.000 | 360.000 |
| 1 | UNO | CARPINTERÍA MADERA. Reparación de mueble de madera o metálico, incluye materiales | UNIDAD | ---------- | 328.747 | 328.747 |
| 1 | UNO | CARPINTERÍA MADERA. Mano de obra de reparación de mueble de madera o metálico | UNIDAD | ---------- | 172.500 | 172.500 |
| 1 | UNO | CARPINTERÍA MADERA. Provisión y colocación de Mueble de melamina de 0.82 x 1.20 x 0.48 | UNIDAD | ---------- | 305.578 | 305.578 |
| 2,08 | DOS CON OCHO | REVESTIDOS. Demolición de azulejos | UNIDAD | ---------- | 14.672 | 30.518 |
| 2,08 | DOS CON OCHO | REVESTIDOS. Con azulejos sobre base previa de revoque hidrófugo | UNIDAD | ---------- | 92.492 | 192.383 |
| 2,08 | DOS CON OCHO | REVESTIDOS. Mano de obra de revestidos con azulejos sobre base previa de revoque hidrófugo | UNIDAD | ---------- | 50.025 | 104.052 |

* Item no ejecutado.

| TOTAL | 3.434.191 |
|---|---|

**SON GUARANÍES: TRES MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO NOVENTA Y UNO.-**

**OBSERVACION: SIME 97364/2022. NOTA AT 88/22. PROV DA 656/22. MEMO M-FO-CRA 43/22. INFORME CONTRACTUAL 59. NOTA DE PRESUPUESTO 27. PROV CRA 910/22**

| ELABORADO POR | REVISADO POR | DPTO. PROCESOS UOC | COORDINACION U.O.C. | PRESUPUESTO |
|---|---|---|---|---|
| Lic. Gerardo Barrientos<br>Técnico Analista de Procesos<br>Dpto. de Procesos - CUOC - MH | JESSICA [illegible]<br>Técnico Analista de Procesos<br>Dpto. de Procesos - CUOC - M.H. | C.P. Romina Caballero<br>Interina<br>Dpto. de Procesos - CUOC - MH | ABOG. ANDRÉS SORIA<br>Coordinador<br>Coordinación Operativa de Contratación | |

TETÃ VERU MOHENDAPY
MINISTERIO DE HACIENDA

# MINISTERIO DE HACIENDA
## ORDEN DE SERVICIO 1026/2022
*Fecha de Emisión 14/09/2022 - ORIGINAL*

TETÃ REKUÁI GOBIERNO NACIONAL

| CONTRATO NRO. 43/2021 - REFACCION DE EDIFICIOS Y OFICINAS PARA EL MINISTERIO DE HACIENDA | | | |
|---|---|---|---|
| PROVEEDOR | D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.R.L. | RUC | 80062328-2 |
| DIRECCION | EUSEBIO LILLO 7566 C/ EMETERIO MIRANDA | | |
| TELEFONO / E-MAIL | 0994 749 969 / dydsrl.ac@gmail.com | | |

**Estimaremos se sirva (n) proveer los materiales mas abajo descriptos, según contrato Nro. 43/2021.-**

| | | | |
|---|---|---|---|
| SOLICITANTE | MINISTERIO DE HACIENDA | CDP | 581/2022 |
| LUGAR DE ENTREGA | MINISTERIO DE HACIENDA | PAC | 393031 |
| PLAZO DE ENTREGA | | CC | LP-12006-21-208945 |
| MODALIDAD | Licitación Pública Nacional | | |

**DIRECCION ADMINISTRATIVA**

| Cant. | Cant. (Letras) | Descripción del/los Bienes y/o Servicios | Unid. Medida | Presentación | valor Unit. | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 8,42 | OCHO CON CUARENTA Y DOS | PISO. Demolición de pisos en general | UNIDAD | ---------- | 8.919 | 75.098 |
| 8,42 | OCHO CON CUARENTA Y DOS | PISO. Piso cerámico de alto trafico | UNIDAD | ---------- | 98.730 | 831.307 |
| 8,42 | OCHO CON CUARENTA Y DOS | PISO. Mano de obra de piso cerámico de alto trafico | UNIDAD | ---------- | 57.500 | 484.150 |
| 3 | TRES | REVESTIDOS. Guarda decorativa | UNIDAD | ---------- | 40.540 | 121.620 |
| 3 | TRES | REVESTIDOS. Mano de obra de revestidos de guarda decorativa | UNIDAD | ---------- | 21.075 | 63.225 |
| 8 | OCHO | PINTURAS. Pintura de paredes al látex | UNIDAD | ---------- | 14.418 | 115.344 |
| 8 | OCHO | PINTURAS. Mano de obra de pintura de paredes al látex | UNIDAD | ---------- | 15.525 | 124.200 |
| 2 | DOS | PINTURAS. Enduido interior de paredes | UNIDAD | ---------- | 17.589 | 35.178 |
| 2 | DOS | PINTURAS. Mano de obra de enduido interior de paredes | UNIDAD | ---------- | 11.086 | 22.172 |
| 2 | DOS | ALBAÑILERÍA. Retiro de escombros en contenedor | UNIDAD | ---------- | 397.272 | 794.544 |

Obs: Items no ejecutados.

| TOTAL | 2.666.838 |
|---|---|

**SON GUARANÍES: DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO.-**

**OBSERVACION: SIME 97364/2022. NOTA AT 88/22. PROV DA 656/22. MEMO M-FO-CRA 43/22. INFORME CONTRACTUAL 59. NOTA DE PRESUPUESTO 27. PROV CRA 910/22**

| ELABORADO POR | REVISADO POR | DPTO. PROCESOS UOC | COORDINACION U.O.C. | PRESUPUESTO |
|---|---|---|---|---|
| Lic. Gerardo Barrientos<br>Técnico Analista de Procesos<br>Dpto. de Procesos - CUOC - MH | Técnico Analista de Procesos CUOC - M.H. | Dpto. de Procesos CUOC - MH | ABOG. ANDRÉS SORIA<br>Coordinador<br>Unidad Operativa de Contratación | |

Dirección Administrativa
Coordinación de Recursos Administrativas
Departamento de Servicio Generales

**A.I. FO-CRA. 44/2022**

# Acta de inicio de obra

En la ciudad de Asunción a los 9 días del mes de noviembre de 2022, siendo las 08:00hs., la Arq. Melisa Ovelar con CI N° 4.649.549 como representante de la empresa D y D Arquitectura y Construcción S.R.L. con RUC N° 80062328-2, domiciliada en la calle Eusebio Lillo 2566 c/ Emeterio Miranda, a quien se le adjudicó el Contrato N° 43/2021 "Refacción de edificios y oficinas para el Ministerio de Hacienda", y en representación del Ministerio de Hacienda los fiscales de obra la Arq. Lyda Valiente y el Arq. Juan Centurión, quienes se reúnen para dar Inicio a la Obra.

Los trabajos se ejecutarán en Abogacía del Tesoro, 2do piso según el presupuesto N° 27/2022 presentado por la Contratista.

Estos trabajos corresponden a las **Orden de Servicio N° 1026/2022**

Se expide el presente documentos en 3 copias a un sólo efecto y con un sólo tenor.

**Arq. Lyda Valiente**
Fiscal de Obras-CRA/DA
Ministerio de Hacienda

**Arq. Juan Antonio Centurión**
Fiscal de Obras-CRA/DA
Ministerio de Hacienda

**Arq. Melisa Ovelar**
Ejecutivo de Obras
D y D Arquitectura y Construcción
S.R.L.

MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCION ADMINISTRATIVA
DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS
COORD.
FISCALIA DE OBRAS
Dpto. de Servicios Generales

TETÃ VIRU MOHENDAPY
Mohenondeha
Ministerio de HACIENDA

■ TETÃ REKUÁI
■ GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

# LIBRO DE OBRAS

## MINISTERIO DE HACIENDA

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 07/2021

***Nombre del Contrato:*** ***"REFACCIONES DE EDIFICIOS Y OFICINAS DEL MINISTERIO DE HACIENDA PLURIANUAL". ID: 393.031***

**Nº** 0000099

| **Contratista:** *D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.* | **Contrato:** *MH Nº 43/2021* |
|---|---|
| Dependencia | Orden de Servicio Nº: 923, 1026, 917, 617 |
| Aprovisionamiento, Abogacía, Contab, Conajzar | Fecha: 9/11/22. Hora: 16:00 |
| Tiempo: Bueno: ☐ Humedo: ☐ Lluvioso: ☐ | |
| OS 923: Se ejecuta el revoque hidrofugo en las paredes del sanitario | En la azotea del 6to piso de Abogacia la tela bidim de la aislacion presenta algunos pliegues, se solicita mejorar este trabajo |
| OS Nº 1026: Se realiza la demolición de azulejos en el 2do piso. | |
| OS Nº 917: Se termina de colocar los pisos de granito en la escalera que va al archivo de Municipalidades. | Obs: el trabajo en la azotea se realiza entre cables y Compresores de AA |
| OS Nº 617: Se termina de colocar las cortinas en el dpto de Procuración cerrando esta OS en Conajzar, siendo las 15:00 hs. | |

Arq. Lyda Valiente
Fiscal de Obras - CRA/DA
Ministerio de Hacienda

Arq. Juan Antonio Centurión
Fiscal de Obras - CRA/DA
Ministerio de Hacienda

Ejecutivo de Obras
DyD Arquitectura y Construcción S.R.L.

| ..... Residente/Responsable Firma - Aclaración | ..... Firma Fiscal Firma - Aclaración |
|---|---|

Artes Gráficas Melar
HAB. Nº 1006 Artes Gráficas Melar de José T. Cáceres RUC: 1682048 - 7 e-mail:graficamelar@gmail.com
1 Block. 50x3 del 0051 al 0100 - 06/2022 - Tte. 1º Vicente Barrios c/ Gervasio Leon Tel.: 75 19 30 / Cel.: 0971 535 528

Original: (Blanco) Fiscal de Obras
Duplicado: (Roasado) Contratista
Triplicado: (Celeste) Obra

TETÃ VIRU MOHENDAPY
Ministerio de HACIENDA

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

Dirección Administrativa
Coordinación de Recursos Administrativas
Departamento de Servicio Generales

**A.I. FO-CRA. 39/2022**

# Acta de inicio de obra

En la ciudad de Asunción a los 19 días del mes de octubre de 2022, siendo las 08:00hs., la Arq. Melisa Ovelar con CI N° 4.649.549 como representante de la empresa D y D Arquitectura y Construcción S.R.L. con RUC N° 80062328-2, domiciliada en la calle Eusebio Lillo 2566 c/ Emeterio Miranda, a quien se le adjudicó el Contrato N° 43/2021 "Refacción de edificios y oficinas para el Ministerio de Hacienda", y en representación del Ministerio de Hacienda los fiscales de obra la Arq. Lyda Valiente y el Arq. Juan Centurión, quienes se reúnen para dar Inicio a la Obra.

Los trabajos se ejecutarán en Abogacía del Tesoro, 2do piso según el presupuesto N° 27/2022 presentado por la Contratista.

Estos trabajos corresponden a las **Orden de Servicio N° 1023/2022**

Se expide el presente documentos en 3 copias a un sólo efecto y con un sólo tenor.

**Arq. Lyda Valiente**
Fiscal de Obras-CRA/DA
Ministerio de Hacienda

**Arq. Juan Antonio Centurión**
Fiscal de Obras-CRA/DA
Ministerio de Hacienda

MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCION ADMINISTRATIVA
DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS
COORD. FISCALIA DE OBRAS
Dpto. de Servicios Generales

**Arq. Melisa Ovelar**
Ejecutivo de Obras
D y D Arquitectura y Construcción
S.R.L.

TETÃ VIRU MOHENDAPY Moterondeha
Ministerio de HACIENDA

■ TETÃ REKUÁI
■ GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

# LIBRO DE OBRAS

## MINISTERIO DE HACIENDA

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 07/2021

***Nombre del Contrato:*** ***"REFACCIONES DE EDIFICIOS Y OFICINAS DEL MINISTERIO DE HACIENDA PLURIANUAL". ID: 393.031***

**Nº** 0000093

| **Contratista:** *D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.* | **Contrato:** *MH Nº 43/2021* |
|---|---|
| Dependencia | Orden de Servicio Nº: 916, 1021, 1023 |
| Contabilidad, Abogacía | Fecha: 19/10/22. Hora: |
| Tiempo: Bueno: [X] Humedo: [ ] Lluvioso: [ ] | |

| | |
|---|---|
| OS 916: En el Dpto de Análisis se preparan los paredes con el enduido para después realizar la pintura. Se inicia esta OS siendo las 9:00hs. | Se solicita el retiro y sellado de un caño de agua inactivo |
| OS 1021: Continúa la colocación del cielo raso de PYC. | |
| OS 1023: Se inicia esta OS con la demolición del azulejo en la cocina del 6to piso a las 8:00hs | |

Arq. Lyda Valiente
Fiscal de Obras - CRA/DA
Ministerio de Hacienda

Arq. Juan Antonio Centurión
Fiscal de Obras - CRA/DA
Ministerio de Hacienda

MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS
COORD. FISCALIA DE OBRAS
Dpto. de Servicios Generales

Ejecutivo de Obras
DyD Arquitectura
Construcción S.R.L.

| | |
|---|---|
| ..... Residente/Responsable Firma - Aclaración | ..... Firma Fiscal Firma - Aclaración |

HAB. Nº 1006 Artes Gráficas Melar de José T. Cáceres RUC: 1682048 - 7 e-mail:graficamelar@gmail.com
1 Block. 50x3 del 0051 al 0100 - 06/2022 - Tte. 1º Vicente Barrios c/ Gervasio Leon Tel.: 75 19 30 / Cel.: 0971 535 528
Artes Gráficas Melar

Original: (Blanco) Fiscal de Obras
Duplicado: (Roasado) Contratista
Triplicado: (Celeste) Obra

TETÃ VIRU MOHENDAPY
Ministerio de HACIENDA

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

Dirección Administrativa
Coordinación de Recursos Administrativas
Departamento de Servicio Generales

**A.I. FO-CRA. 37/2022**

# Acta de inicio de obra

En la ciudad de Asunción a los 18 días del mes de octubre de 2022, siendo las 08:00hs., la Arq. Melisa Ovelar con CI N° 4.649.549 como representante de la empresa D y D Arquitectura y Construcción S.R.L. con RUC N° 80062328-2, domiciliada en la calle Eusebio Lillo 2566 c/ Emeterio Miranda, a quien se le adjudicó el Contrato N° 43/2021 "Refacción de edificios y oficinas para el Ministerio de Hacienda", y en representación del Ministerio de Hacienda los fiscales de obra la Arq. Lyda Valiente y el Arq. Juan Centurión, quienes se reúnen para dar Inicio a la Obra.

Los trabajos se ejecutarán en Abogacía del Tesoro, 6to piso según el presupuesto N° 27/2022 presentado por la Contratista.

Estos trabajos corresponden a las **Orden de Servicio N° 1021/2022**

Se expide el presente documentos en 3 copias a un sólo efecto y con un sólo tenor.

**Arq. Lyda Valiente**
Fiscal de Obras-CRA/DA
Ministerio de Hacienda

**Arq. Juan Antonio Centurión**
Fiscal de Obras-CRA/DA
Ministerio de Hacienda

MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCION ADMINISTRATIVA
DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS
COORD. FISCALIA DE OBRAS
Dpto. de Servicios Generales

**Arq. Melisa Ovelar**
Ejecutivo de Obras
D y D Arquitectura y Construcción
S.R.L.

TETÃ VIRU MOHENDAPY
Moheñondeha
Ministerio de HACIENDA

■ TETÃ REKUÁI
■ GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

# LIBRO DE OBRAS

## MINISTERIO DE HACIENDA

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 07/2021

***Nombre del Contrato:*** ***"REFACCIONES DE EDIFICIOS Y OFICINAS DEL MINISTERIO DE HACIENDA PLURIANUAL". ID: 393.031***

Nº 0000092

| **Contratista:** *D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.* | **Contrato:** *MH Nº 43/2021* |
|---|---|
| Dependencia | Orden de Servicio Nº: 1021, 916. |
| Abogacía, Contabilidad | Fecha: 18/10/21. Hora: |

Tiempo: Bueno: ☐ Humedo: ☐ Lluvioso: ☐

OS 1021: Inicia esta OS con la demolición del cielorraso en el sector de la escalera en el sexto piso siendo las 8:00hs. de Abogacía.

OS Nº 916: Se preparan las paredes con el enduido y se reparan algunas imperfecciones en el Dpto. de Consolidación

Arq. Lyda Vallante
Fiscal de Obras - CRA/DA
Ministerio de Hacienda

Arq. Juan Arnaldo Centurión
Fiscal de Obras - CRA/DA
Ministerio de Hacienda

MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS
COORD. FISCALÍA DE OBRAS
Dpto. de Servicios Generales

Ejecutivo de Obras
DyD Arquitectura
y Construcción S.R.L.

Residente/Responsable
Firma - Aclaración

Firma Fiscal
Firma - Aclaración

Artes Gráficas Melar
HAB. Nº 1006 Artes Gráficas Melar de José T. Cáceres RUC: 1682048 - 7 e-mail:graficamelar@gmail.com
1 Block. 50x3 del 0051 al 0100 - 06/2022 - Tte. 1º Vicente Barrios c/ Gervasio Leon Tel.: 75 19 30 / Cel.: 0971 535 528

Original: (Blanco) Fiscal de Obras
Duplicado: (Roasado) Contratista
Triplicado: (Celeste) Obra

Dirección Administrativa
Coordinación de Recursos Administrativas
Departamento de Servicio Generales

**A.R. FO-CRA. 22/2022**

# Acta de Recepción Provisoria

En la ciudad de Asunción a los 6 días del mes de diciembre de 2022, siendo las 15:00 hs., la Arq. Melisa Ovelar con CI N° 4.649.549 como representante de la empresa D y D Arquitectura y Construcción S.R.L. con RUC N° 80062328-2, domiciliada en la calle Eusebio Lillo 2566 c/ Emeterio Miranda, a quien se le adjudicó el Contrato N° 43/2021 "Refacción de edificios y oficinas para el Ministerio de Hacienda", y en representación del Ministerio de Hacienda los fiscales de obra Arq. Lyda Valiente y Arq. Juan Centurión, quienes se reúnen para la ***Recepción Provisoria de Obra.***

Los trabajos se ejecutaron en Abogacía del Tesoro, correspondiente a las **Ordenes de Servicios N°:**

- **1021/2022.**
- **1023/2022.**
- **1026/2022.**

OBS.

- SIME N° 169.850/2022
- Se deberá considerar como fecha de finalización de los trabajos realizados lo asentado en el Libro de Obras.

Se expide el presente documentos en 3 copias a un solo efecto y con un solo tenor.

**Arq. Lyda Valiente**
Fiscal de Obras-CRA/DA
Ministerio de Hacienda

MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS
COORD. FISCALIA DE OBRAS
Dpto. de Servicios Generales

**Arq. Juan Antonio Centurión**
Fiscal de Obras-CRA/DA
Ministerio de Hacienda

**Arq. Melisa Ovelar**
Ejecutivo de Obras
D y D Arquitectura y Construcción SRL

TETÃ VIRU MOHENDAPY
Ministerio de HACIENDA

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

# LIBRO DE OBRAS

## MINISTERIO DE HACIENDA

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 07/2021

***Nombre del Contrato:*** *"REFACCIONES DE EDIFICIOS Y OFICINAS DEL MINISTERIO DE HACIENDA PLURIANUAL". ID: 393.031*

**Nº** 0000100

| **Contratista:** *D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.* | **Contrato:** *MH Nº 43/2021* |
|---|---|
| Dependencia | Orden de Servicio Nº: 1021, 1023, 1026 |
| Taller de Valores, Abogacía | Fecha: 14/11/22. Hora: 17:00hs. |
| Tiempo: Bueno: X Humedo: Lluvioso: | |

| | |
|---|---|
| Se realiza la demolición y restitución de revoque en la pared exterior. | Estos trabajos fueron ejecutados sin orden de servicio por la urgencia del caso y por autorización de la superioridad. Taller de Valores |
| Se repara los escalones de ladrillo en la escalera. | |
| Se termina los trabajos con la reposición del contrapiso y se termina con la alisada del piso. | Se solicita a la contratista pasar una mano más de pintura en las paredes de la cocina del 2do piso de Abogacía, para que el color quede homogéneo |
| Se cierra los trabajos de reparación de registros en el Taller de Valores. | |
| OSs: 1021, 1023, y 1026: Con la colocación de muebles se cierran estas OSs. | |

Arq. Juan Antonio Centurión
Fiscal de Obras - CRA/DA
Ministerio de Hacienda

Arq. Lyda Vallente
Fiscal de Obras - CRA/DA
Ministerio de Hacienda

MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS
COORD. FISCALIA DE OBRAS
Dpto. de Servicios Generales

Ejecutivo de Obras
DyD Arquitectura
y Construcción S.R.L.

Residente/Responsable
Firma - Aclaración

Firma Fiscal
Firma - Aclaración

HAB. Nº 1006 Artes Gráficas Melar de José T. Cáceres RUC: 1682048 - 7 e-mail:graficamelar@gmail.com
1 Block. 50x3 del 0051 al 0100 - 06/2022 - Tte. 1º Vicente Barrios c/ Gervasio Leon Tel.: 75 19 30 / Cel.: 0971 535 528

Original: (Blanco) Fiscal de Obras
Duplicado: (Roasado) Contratista
Triplicado: (Celeste) Obra

CONTRATO M. H. N° 43/2021

# DyD Arquitectura y Construccion SRL

PLANILLA DE COMPUTO

**Proyecto: REFACCION DE EDIFICIOS Y OFICINAS PARA EL MINISTERIO DE HACIENDA**

MONTO MINIMO: 600.000.000 MONTO MAXIMO: 1.200.000.000

ORDEN DE SERVICIO N° 1021-1023-1026

**FECHA DE TERMINO DE OS : 14/11/2022**

DATOS DE CONTRATO

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANT | UNIDAD | PRECIO UNITARIO | CANT. EJECUTADA | MONTO EJECUTADO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.49 | Retiro de escombros en contenedor | 1 | UNID. | 397.272 | 2,00 | 794.544 |
| 3.3 | Aislación de juntas de techo metálico con membranas con aluminio de 4 mm | 1 | ML | 68.746 | 26,00 | 1.787.396 |
| 3.4 | Mano de obra de aislación de juntas de techo metálico con membranas con aluminio de 4 mm | 1 | MTS2 | 52.210 | 18,00 | 939.780 |
| 3.11 | Aislación con Pintura Impermeable sobre trama tipo Geotextil | 1 | MTS2 | 139.377 | 61,65 | 8.592.592 |
| 3.12 | Mano de obra de aislación con Pintura impermeable sobre trama tipo Geotextil | 1 | MTS2 | 65.205 | 61,65 | 4.019.888 |
| 4.23 | Demolición de cielorraso de machimbre , yeso o PVC | 1 | MTS2 | 13.874 | 13,62 | 188.964 |
| 4.32 | Cielo raso de P.V.C. | 1 | MTS2 | 72.794 | 13,62 | 991.454 |
| 4.33 | Mano de obra de cielo raso de P.V.C. | 1 | MTS2 | 35.650 | 13,62 | 485.553 |
| 7.1 | Demolición de pisos en general | 1 | MTS2 | 8.919 | 14,90 | 132.893 |
| 7.14 | Piso cerámico de alto tráfico | 1 | MTS2 | 98.730 | 14,90 | 1.471.077 |
| 7.15 | Mano de obra de piso cerámico de alto tráfico | 1 | MTS2 | 57.500 | 14,90 | 856.750 |
| 9.15 | Provisión y colocación de Mueble de melamina de 0.82 x 1.20 x 0.48 | 1 | UNID. | 305.578 | 1,00 | 305.578 |
| 9.17 | Reparación de mueble de madera o metálico, incluye materiales | 1 | MTS2 | 328.747 | 1,00 | 328.747 |
| 9.18 | Mano de obra de reparación de mueble de madera o metálico | 1 | MTS2 | 172.500 | 1,00 | 172.500 |
| 12.1 | Pintura de paredes al látex | 1 | MTS2 | 14.418 | 8,00 | 115.344 |
| 12.2 | Mano de obra de pintura de paredes al látex | 1 | MTS2 | 15.525 | 8,00 | 124.200 |
| 12.63 | Enduido interior de paredes | 1 | MTS2 | 17.589 | 2,00 | 35.178 |
| 12.64 | Mano de obra de enduido interior de paredes | 1 | MTS2 | 11.086 | 2,00 | 22.172 |
| 13.1 | Con azulejos sobre base previa de revoque hidrófugo | 1 | MTS2 | 92.492 | 7,38 | 682.591 |
| 13.2 | Mano de obra de revestidos con azulejos sobre base previa de revoque hidrófugo | 1 | MTS2 | 50.025 | 7,38 | 369.185 |
| 13.5 | Demolicion de azulejos | 1 | MTS2 | 14.672 | 7,38 | 108.280 |
| 16.15 | Provisión de mesada de granito con zócalo, bacha simple de acero inoxidable, sifón y canilla móvil hasta 2,50 m2 de mesada | 1 | UNID. | 587.374 | 1,00 | 587.374 |
| 16.16 | Mano de obra - colocación de mesada de granito con zócalo, bacha simple de acero inoxidable, sifón y canilla movil hasta 2,50 m2 de mesada | 1 | UNID. | 327.250 | 1,00 | 327.250 |
| 16.19 | Desmonte y reposición de mesada existente de granito | 1 | ML | 350.000 | 1,60 | 560.000 |
| 16.20 | Mano de obra de desmonte y reposición de mesada existente de granito | 1 | ML | 225.000 | 3,00 | 675.000 |
| | | | | TOTAL: | | 24.674.290 |

**Son guaranies: Veinticuatro millones seiscientos setenta y cuatro mil doscientos noventa.**

Arq. Dardo González

Fecha de certificado: 14/11/2022

Fiscal de Obras
Arq Juan Centurion
Ministerio de Hacienda

Fecha de aprobacion de certificado: 6/12/2022

MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRATIVA
DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS
COORD. FISCALIA DE OBRAS
Dpto. de Servicios Generales