MEMORANDUM

A: ABOG. RICHARD RAMIREZ, Gobernador de Misiones

PARA: SR. ROQUE GONZALEZ, SECRETARIO DE OBRAS

Lic. QUINTIN GONZALEZ, SECRETARIO DE HACIENDA

DE< ARQ. NORMA MEDINA, FISCALIZACION

Referencia: Certificación de Obras – CERTIFICADO 5

FECHA< 13 DE AGOSTO DE 2025

Adjunto van las planillas de certificación de obra 05, CONTRATO NO. 37/2024 Informe mensual de obra, registro ejecutadas por la empresa JOAPY S.A ;

Grupo 1 - CONSTRUCCION DE HOSPITAL DIA ONCOLOGICO. CENTRO ONCOLOGICO AMBULATORIO EN EL DISTRITO DE SAN IGNACIO. CONSTRUCCION EN PLANTA BAJA Y ALTA - LOTE 5

ITEM	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario
1	Grupo 1 - CONSTRUCCION DE HOSPITAL DIA ONCOLOGICO. CENTRO ONCOLOGICO AMBULATORIO EN EL DISTRITO DE SAN IGNACIO. CONSTRUCCION EN PLANTA BAJA Y ALTA - LOTE 5	UN	1,00	**3.997.136.029**

Hemos verificado y constatado el avance de las obras, según las especificaciones técnicas y encontramos un avance acumulado ejecutado del 41,60 %. Se adjuntan informe 05 y planillas.

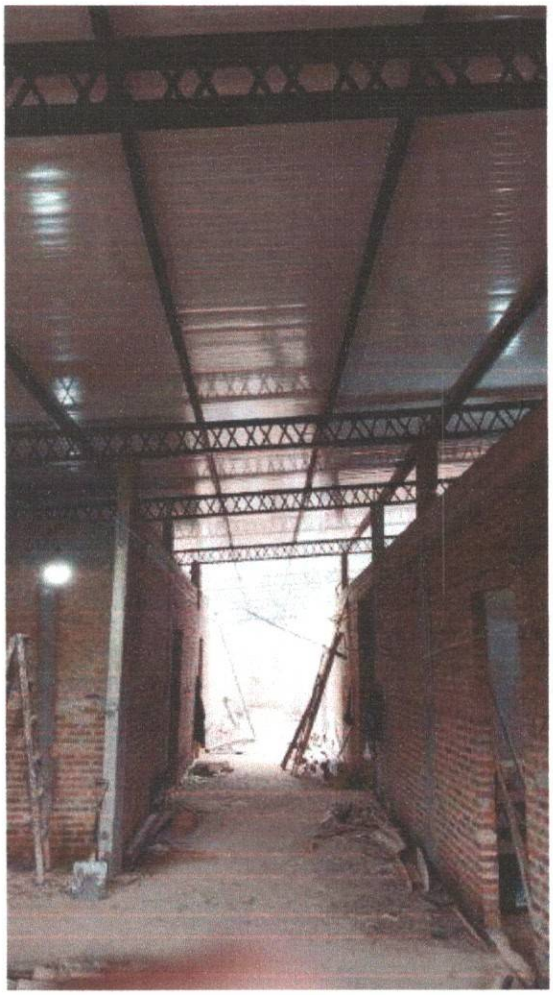
Se recomienda el pago de este certificado. /

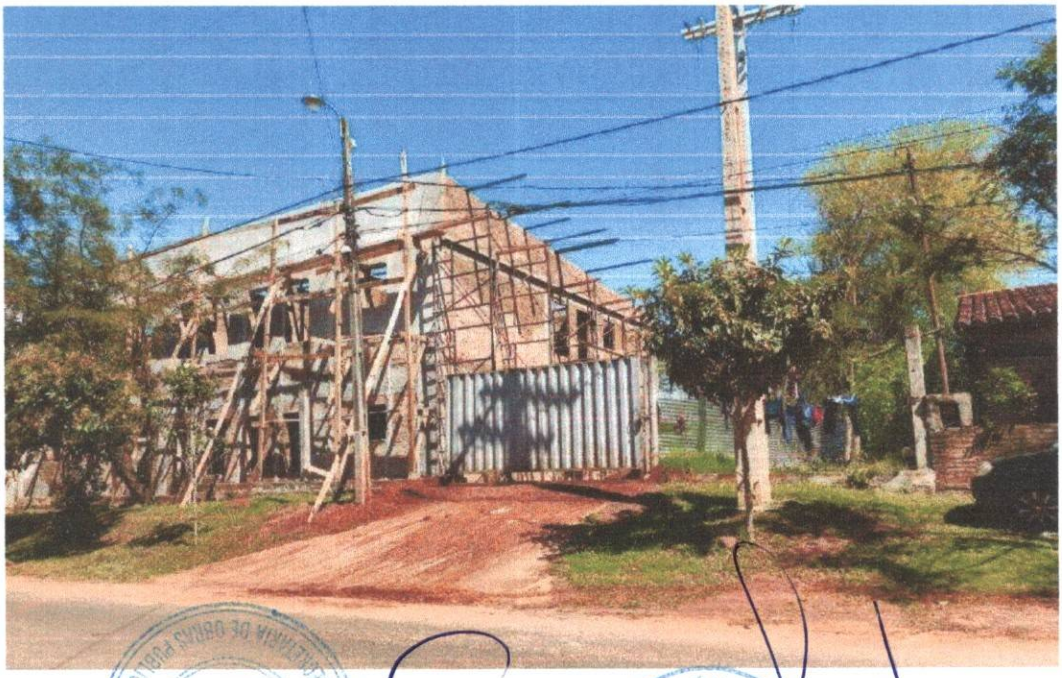
ARQ. NORMA MEDINA

FISCALIZACION

Recibí 08-2025.

Matrícula Nº 28.739





Roque González
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Misiones

Arq. Norma Molina
nmm
Consultora & Constructora

C.I. 1123822.

RESUMEN DEL CERTIFICADO Nº 5 CONTRATO Nº 37/2024											
Construcciones Varias En El Departamento (Tercera Parte)											
DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO TOTAL	ACOPIO	CERTIFICADO 1	CERTIFICADO 2	CERTIFICADO 3	CERTIFICADO 4	CERTIFICADO 5	ACUMULADO	AVANCE %
Grupo 1 - CONSTRUCCION DE HOSPITAL DIA ONCOLOGICO. CENTRO ONCOLOGICO AMBULATORIO EN EL DISTRITO DE SAN IGNACIO. CONSTRUCCION EN PLANTA BAJA Y ALTA - LOTE 5	GL	1	3.997.136.029		59.166.325	135.843.729	711.732.460	139.992.205	526.386.726	1.573.121.445	39,36%
ACOPIO DE MATERALES MES DE DCIEMBRE	GL	1		1.199.140.809							
ACOPIO DE MATERALES MES DE ENERO				456.650.000							
PRECIO TOTAL EN GUARANIES I.V.A. INCLUIDO			3.997.136.029	1.655.790.809	59.166.325	135.843.729	711.732.460	139.992.205	526.386.726	1.573.121.445	

RESUMEN GENERAL DEL 1ER. CERTIFICADO DEL 20 DE Noviembre DE 2024		
MONTO TOTAL DE OBRA CONTRATADO		3.997.136.029
MONTO DE 1ER. CERTIFICADO		1.046.734.718
DESCUENTO FONDO DE REPARO 5% DE LA CERTIFICACION		52.336.736
TOTAL A COBRAR		994.397.982
MONTO FINAL A PAGAR CON EL DESCUENTO DE FONDOS DE REPARO		
MONTO TOTAL DE FACTURAS PRESENTADAS POR ACOPIO	30,00%	1.199.140.809
MONTO DE OBRA EJECUTADA CERTIFICADO 01		994.397.982
MONTO GENERAL A PAGAR		2.193.538.791

RESUMEN GENERAL DEL 2DO. CERTIFICADO / ENERO 2025		
MONTO TOTAL DE OBRA CONTRATADO		3.997.136.029
MONTO DE 2DO. CERTIFICADO		526.386.726
DESCUENTO FONDO DE REPARO 5% DE LA CERTIFICACION		26.319.336
SUB TOTAL CERTIFICADO 02		500.067.390
DESCUENTO POR ACOPIO DE MATERIALES	30,00%	157.916.018
MONTO GENERAL A PAGAR		342.151.372
MONTO TOTAL DE FACTURAS POR ACOPIO DE MATERIAL PRESENTADO EN LE MES DE DICIEMBRE Y CARGADO EN ESTE CERTIFICADO		456.650.000
TOTAL GENERAL A PAGAR		798.801.372

RESUMEN GENERAL DEL 3ER.. CERTIFICADO MARZO 2025		
MONTO TOTAL DE OBRA CONTRATADO		3.997.136.029
MONTO DE 3ER. CERTIFICADO		711.732.460
DESCUENTO FONDO DE REPARO 5% DE LA CERTIFICACION		35.586.623
SUB TOTAL CERTIFICADO 03		676.145.837
DESCUENTO POR ACOPIO DE MATERIALES	41,42%	294.799.585
MONTO GENERAL A PAGAR		381.346.252

RESUMEN GENERAL DEL 4to. CERTIFICADO JUNIO 2025		
MONTO TOTAL DE OBRA CONTRATADO		3.997.136.029
MONTO DE 4TO. CERTIFICADO		139.992.205
DESCUENTO FONDO DE REPARO 5% DE LA CERTIFICACION		6.999.610
SUB TOTAL CERTIFICADO 04		132.992.595
DESCUENTO POR ACOPIO DE MATERIALES	41,42%	57.984.771
MONTO GENERAL A PAGAR		75.007.824

RESUMEN GENERAL DEL 5to. CERTIFICADO JULIO 2025		
MONTO TOTAL DE OBRA CONTRATADO		3.997.136.029
MONTO DE 54TO. CERTIFICADO		526.386.726
DESCUENTO FONDO DE REPARO 5% DE LA CERTIFICACION		26.319.336
SUB TOTAL CERTIFICADO 04		500.067.390
DESCUENTO POR ACOPIO DE MATERIALES	41,42%	218.029.382
MONTO GENERAL A PAGAR		282.038.008

GOBERNACIÓN DE MISIONES
Arq. Norma Medina
nmm
Consultora & Constructora

Roque González
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Misiones

JOAPY S.A.
RUC: 80027137-8

GOBERNACIÓN DE MISIONES - CERTIFICACION 05- LOTE 5

Grupo 1 - CONSTRUCCION DE HOSPITAL DIA ONCOLOGICO. CENTRO ONCOLOGICO AMBULATORIO EN EL DISTRITO DE SAN IGNACIO. CONSTRUCCION EN PLANTA BAJA Y ALTA - LOTE 5

CONTRATO Nº 37 /2024 - EMPRESA JOAPY S.A

MONTO DE CONTRATO GS. 3,997,136,029.-
CONTRATISTA: JOAPY S.A.
FECHA:30 DE JULIO DE 2024

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	CANTIDAD CERTIFICADA			PRECIO CERTIFICACIÓN			% DE AVANCE
1						ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADA	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADA	
1	Obrador. Trabajos Preliminares	Metros cuadrados	40,00	253.361	10.134.440	40,00		40,00	10.134.440	0	10.134.440	100,00%
2	Vallado de obra, con chapa de zinc, porton de acceso vehicular, altura metros. Trabajos Preliminares	Metros cuadrados	190,00	73.530	13.970.700	190,00		190,00	13.970.700	0	13.970.700	100,00%
3	Instalaciones electricas provisorias e iluminacion, Y SERVICIOS BASICOS VARIOS. Trabajos Preliminares	Unidad Medida Global	1,00	7.924.583	7.924.583	1,00		1,00	7.924.583	0	7.924.583	100,00%
4	Reubicacion de columna de ANDE existente. Trabajos Preliminares	Unidad Medida Global	1,00	8.982.208	8.982.208	1,00		1,00	8.982.208	0	8.982.208	100,00%
5	Limpieza general para inicio de obra, y del entorno inmediato. Extraccion de obstaculos con retiro y limpieza total de la zona afectada incluyendo reparacion de zanja. Trabajos Preliminares	Metros cuadrados	685,00	6.611	4.528.535	685,00		685,00	4.528.535	0	4.528.535	100,00%
6	Replanteo. Trabajos Preliminares	Metros cuadrados	685,00	3.997	2.737.945	685,00		685,00	2.737.945	0	2.737.945	100,00%
7	CARTEL DE OBRA y Plancha de granito. Trabajos Preliminares	Unidad	1,00	4.007.575	4.007.575	1,00		1,00	4.007.575	0	4.007.575	100,00%
8	Demoliciones varias, retiro y desalijo, Desagote, relleno y compactacion de pozo ciego existente. Trabajos Preliminares	Unidad Medida Global	1,00	17.866.334	17.866.334	1,00		1,00	17.866.334	0	17.866.334	100,00%
9	Zapatas de Ho Ao fck 250. Estructuras	Metros cúbicos	27,12	2.707.525	73.428.078	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
10	Excavacion para zapatas. Estructuras	Metros cúbicos	7,20	80.028	576.202	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
11	Excavacion para vigas de fundacion. Estructuras	Metros cúbicos	24,88	80.028	1.991.097	24,88		24,88	1.991.097	0	1.991.097	100,00%
12	Viga de Fundacion. Estructuras	Metros cúbicos	24,88	2.893.482	71.989.832	24,88		24,88	71.989.832	0	71.989.832	100,00%
13	Pilares de Ho Ao. Estructuras	Metros cúbicos	48,10	2.747.539	132.156.626	48,10		48,10	132.156.626	0	132.156.626	100,00%
14	Viga de HoAo superior. Estructuras	Metros cúbicos	48,65	2.893.482	140.767.899	48,65		48,65	140.767.899	0	140.767.899	100,00%
15	Losa de hormigon h=0.10. Estructuras	Metros cúbicos	58,80	2.747.539	161.555.293	58,80		58,80	161.555.293	0	161.555.293	100,00%
16	Escalera interior de hormigon armado. Estructuras	Unidad Medida Global	1,00	13.978.965	13.978.965	1,00		1,00	13.978.965	0	13.978.965	100,00%
17	Escalera en acceso principal. Estructuras	Unidad Medida Global	1,00	4.013.009	4.013.009	1,00		1,00	4.013.009	0	4.013.009	100,00%
18	Rampa de HoAo a planta baja. Estructuras	Metros cuadrados	50,00	452.381	22.619.050	50,00		50,00	22.619.050	0	22.619.050	100,00%
19	Rampa de HoAo en acceso principal. Estructuras	Metros cuadrados	16,00	452.381	7.238.096	0,00	16,00	16,00	0	7.238.096	7.238.096	100,00%
20	Piso de Hormigon armado. Estructuras	Metros cúbicos	7,28	2.784.925	20.274.254	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
21	Excavacion y carga de cimiento con PBC. Estructuras	Metros cúbicos	116,11	476.562	55.333.614	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
22	Mamposteria de Nivelacion de 0,30, sobre viga cadena, con ladrillo comun y junta de 2cm, de 0.30cm de ancho (1:2:8) con cemento tipo 1. Mamposteria de Nivelacion	Metros cuadrados	116,20	181.676	21.110.751	116,20		116,20	21.110.751	0	21.110.751	100,00%
23	Mamposteria de Nivelacion de 0,30, armada en galeria. Mamposteria de Nivelacion	Metros cuadrados	26,00	231.790	6.026.540	26,00		26,00	6.026.540	0	6.026.540	100,00%
24	De elevacion de ladrillo comun de 0.15 cm, junta 2cm. Mamposterias de elevacion	Metros cuadrados	1.896,20	116.488	220.884.546	1.643,37	252,83	1.896,20	191.433.273	29.451.273	220.884.546	100,00%
25	De elevacion de ladrillo comun de 0.30 cm, junta 2cm, perimetral. Mamposterias de elevacion	Metros cuadrados	517,36	178.779	92.493.103	448,38	68,98	517,36	80.160.690	12.332.414	92.493.104	100,00%
26	De elevacion de ladrillo convoco recto de primera. Mamposterias de elevacion	Metros cuadrados	46,78	205.208	9.599.630	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
27	Envarillado mamposteria, con dos varrilas de 8mm por hilada (2 en total), con mezcla 1:3. Mamposterias de elevacion	Metro lineal	446,98	31.214	13.952.034	421,59	25,39	446,98	13.159.406	792.628	13.952.034	100,00%
28	Aislacion Horizontal con asfalcote, tres manos. Aislacion	Metros cuadrados	257,85	109.360	28.198.476	257,85		257,85	28.198.476	0	28.198.476	100,00%
29	Aislacion Vertical en sanitarios. Aislacion	Metros cuadrados	93,04	54.391	5.060.539	0,00	93,04	93,04	0	5.060.539	5.060.539	100,00%
30	Relleno y compactacion, parte del relleno es resultado de la excavacion de las zapatas. Aislacion	Metros cúbicos	240,00	53.055	12.733.200	240,00		240,00	12.733.200	0	12.733.200	100,00%
31	De 10 cm (1/4:1:4:6). Contrapisos	Metros cuadrados	867,57	46.461	40.308.170	0,00	667,36	667,36	0	31.006.284	31.006.284	76,92%
32	CARPETA HIDROFUGA DE REGULARIZACION SOBRE LOSA DE HORMIGON. Contrapisos	Metros cuadrados	490,00	37.403	18.327.470	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
33	Carpeta para piso sobre contrapiso. Contrapisos	Metros cuadrados	867,57	37.403	32.449.721	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
34	a- PORCELANTO (base BEISGE de 60X60). Pisos	Metros cuadrados	867,57	176.315	152.965.605	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
35	Piso porcelanato antideslizante en baños, acceso y escalones Pisos	Metros cuadrados	163,90	176.315	28.898.029	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
36	Guarda obra perimetral, muros de nivelacion, contrapiso de hormigon y pastillones del mismo material. Pisos	Metro lineal	114,86	172.530	19.816.796	0,00		0,00	0	0	0	0,00%

Arq. Norma Medina
nmm
Consultora & Constructora

Roque González
Secretario de Obras Pública
Gobernación de Misiones

JOAPY S.A.
RUC: 80027137-8

37	Zocalo de porcelanato. Zocalos	Metro lineal	560,24	75.284	42.177.108	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
38	Azotada impermeable (1:3), espesor 0.5 cm. Revoques y revestimientos	Metros cuadrados	1.095,60	40.882	44.790.319	219,12	547,80	766,92	8.958.064	22.395.160	31.353.224	70,00%
39	Revoque interior FILTRADO. Revoques y revestimientos	Metros cuadrados	3.565,79	43.109	153.717.641	713,16	891,45	1.604,61	30.743.528	38.429.410	69.172.938	45,00%
40	Revoque exterior con hidrofugo filtraddo. Revoques y revestimientos	Metros cuadrados	2.175,56	41.339	89.935.475	435,11	1.087,78	1.522,89	17.987.095	44.967.737	62.954.832	70,00%
41	Revoque interior FILTRADO de losa. Revoques y revestimientos	Metros cuadrados	432,23	43.109	18.633.003	86,45	270,14	356,59	3.726.601	11.645.627	15.372.228	82,50%
42	Revestimientos en baños (porcelanato). Revoques y revestimientos	Metros cuadrados	476,00	171.579	81.671.604	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
43	Mesada de granito natural, con una bacha. Mesadas de granito	Metros cuadrados	14,23	1.759.258	25.034.241	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
44	Mesada de granito natural, con dos bachas. Mesadas de granito	Metros cuadrados	4,27	2.153.223	9.194.262	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
45	Mesada individual con un lavatorio. De 0,60 x 0.80. Mesadas de granito	Metros cuadrados	1,92	1.772.843	3.403.859	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
46	Mesada de granito natural, sin bachas. Mesadas de granito	Metros cuadrados	6,34	1.419.633	9.000.473	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
47	Provision y colocacion de puertas de abrir de placa de cedro de 0.90 cm x 2.10 m, incluye herrajes y cerraduras. 45 UNIDADES.CARPINTERIA DE MADERA, incluye marco, contramarco, cerraduras, herrajes	Metros cuadrados	85,05	690.319	58.711.635	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
48	Provision y colocacion de puertas de abrir de placa de cedro de1.30 cm x 2.10 m, incluye herrajes y cerraduras. CARPINTERIA DE MADERA, incluye marco, contramarco, cerraduras, herrajes	Metros cuadrados	30,03	690.319	20.730.281	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
49	Provision y colocacion de puertas de abrir de placa de cedro de 0.80 cm x 2.10 m, incluye herrajes y cerraduras CORREDIZAS. CARPINTERIA DE MADERA, incluye marco, contramarco, cerraduras, herrajes	Metros cuadrados	20,16	690.319	13.916.832	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
50	Baranda metalica en escaleras. Carpinteria metalica	Unidad	2,00	5.671.738	11.343.476	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
51	Baranda metalica en rampa. Carpinteria metalica	Unidad	1,00	3.165.305	3.165.305	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
52	Baranda metalica en acceso principal. Carpinteria metalica	Unidad	1,00	3.946.443	3.946.443	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
53	En sanitarios. Espejos	Unidad	20,00	177.285	3.545.700	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
54	ventana 0,98 x 0,80 cantidad 22, proyectante 0,60 m en la parte superior y fijo en la parte inferior. Carpinteria de aluminio	Metros cuadrados	17,25	1.096.989	18.923.060	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
55	ventana 1,65x0,80 cantidad 33 unidades, proyectante movil 1,20m de altura, resto fijo en la parte superior. Carpinteria de aluminio	Metros cuadrados	43,56	1.096.989	47.784.841	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
56	Cerramientos fijos con vidrios templados. Carpinteria de aluminio	Metros cuadrados	87,97	1.096.989	96.502.122	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
57	Puerta prinicpal de 2.30 x 2,50 doble hoja, cant. 1, con herrajes, cerraduras, freno hidraulico, color bronce, con ploteado, manijon, burletes de cierre de goma. Carpinteria de aluminio	Metros cuadrados	11,50	1.504.539	17.302.199	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
58	Ventanas corrediza una hoja en el interior, dos unidades. Carpinteria de aluminio	Metros cuadrados	1,65	1.096.989	1.810.032	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
59	Preparacion de superficies a base de cal y lijado.Pinturas	Metros cuadrados	5.741,35	14.095	80.924.328	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
60	Pintura de paredes interiores al latex previo lijado y regularizacion de superficie, con enduido. Pinturas	Metros cuadrados	3.010,50	37.992	114.374.916	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
61	Pintura de paredes exteriores al latex previo lijado y regularizacion de superficie, con enduido. Pinturas	Metros cuadrados	4.351,12	37.992	165.307.751	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
62	Pintura epoxi hospitalario, con base de microcemento a una altura de 1,50. Pinturas	Metros cuadrados	1.174,90	81.001	95.168.075	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
63	Pintura de marcos, puertas y contramarcos de madera, al esmalte sintetico. Pinturas	Metros cuadrados	270,48	33.884	9.164.944	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
64	Pintura de canaleta y bajadas. Pinturas	Metro lineal	105,00	31.847	3.343.935	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
65	Acometida para agua corriente caños termofusion 01". Instalaciones hidraulicas - Sanitarias	Metro lineal	50,00	82.733	4.136.650	50,00		50,00	4.136.650	0	4.136.650	100,00%
66	Distribucion interna y alimentacion de agua corriente conforme al punto 66 de las especificaciones tecnicas.	Unidad	180,00	724.081	130.334.580	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
67	Acometida para distribucion de desague cloacal tubo PVC 0 100mm. Instalaciones sanitarias /desague cloacal	Metro lineal	116,40	71.322	8.301.881	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
68	Instalaciones de bocas para desague cloacal: Inodoro, lavado de manos, ducha, bachas, desagues de lavarropas. Instalaciones sanitarias /desague cloacal	Unidad	180,00	649.363	116.885.340	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
69	Linea de distribucion para ventilacion tubo PVC 50mm. Instalaciones sanitarias /desague cloacal	Metro lineal	120,00	38.347	4.601.640	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
70	Pozo absorbente de diametro de 2,00 ms y profundidad 3,50 ms. Instalaciones sanitarias /desague cloacal	Unidad	2,00	4.691.733	9.383.466	1,00		1,00	4.691.733	0	4.691.733	50,00%
71	camara septica 1,50x2,50. Instalaciones sanitarias /desague cloacal	Unidad	2,00	4.444.620	8.889.240	1,00		1,00	4.444.620	0	4.444.620	50,00%
72	registro camara de inspeccion 0,40x0,40. Instalaciones sanitarias /desague cloacal	Unidad	14,00	352.653	4.937.142	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
73	Columna de bajada y bifurcaciones en el ultimo nivel, para desague pluvial tubo 150 mm. Instalaciones desague pluvial - planta baja	Metro lineal	105,00	106.643	11.197.515	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
74	Distribucion de tubos PVC DN 25 mm desague - Aire Acondicionado Instalaciones desague pluvial - planta baja	Metro lineal	130,90	38.038	4.979.174	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
75	registro 0,40x0,40 con rejillas. Instalaciones desague pluvial - planta baja	Unidad	12,00	352.653	4.231.836	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
76	Instalacion y provision de inodoro y cisterna baja. Artefactos Sanitarios - planta baja	Unidad	12,00	1.455.860	17.470.320	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
77	Instalacion y provision de lavamanos c/ su pedestal. Artefactos Sanitarios - planta baja	Unidad	10,00	550.193	5.501.930	0,00		0,00	0	0	0	0,00%

Fiscalización de Obras
Arq. Nuria Molina
Consultora & Constructora
Roque González
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Misiones
JOAPY S.A.
RUC: 80027137-8

78	Instalacion y provision de bacha doble a - pileta inoxidable - sopapa - sifon. Artefactos Sanitarios - planta baja	Unidad	6,00	2.270.960	13.625.760	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
79	Instalacion y provision de bacha lavado de manos. Artefactos Sanitarios - planta baja	Unidad	6,00	781.138	4.686.828	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
80	Instalacion y provision de griferia p/ lavamanos. Artefactos Sanitarios - planta baja	Unidad	10,00	349.697	3.496.970	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
81	Instalacion y provision de griferia p/ pileta inox. Artefactos Sanitarios - planta baja	Unidad	12,00	446.040	5.352.480	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
82	Instalacion y provision de griferia p/ lavadero (canilla metalica cromada con pico manguera y sifon). Artefactos Sanitarios - planta baja	Unidad	6,00	446.040	2.676.240	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
83	Instalacion y provision de griferia lavapies. Artefactos Sanitarios - planta baja	Unidad	3,00	349.697	1.049.091	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
84	Instalacion y provision de griferia p/ lavarropa. Artefactos Sanitarios - planta baja	Unidad	3,00	349.697	1.049.091	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
85	Instalacion y provision de ducha electrica. Artefactos Sanitarios - planta baja	Unidad	3,00	740.383	2.221.149	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
86	kit accesorios c/5 piezas - cromado. Artefactos Sanitarios - planta baja	Unidad	11,00	379.022	4.169.242	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
87	Artefacto sanitario: Provision y colocacion de barras de sujecion para baños inclusivo de 0.70 cm fija. Artefactos Sanitarios - planta baja	Unidad	14,00	1.158.801	16.223.214	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
88	Artefacto sanitario: Provision y colocacion de barras de sujecion para baño inclusivo de 0.75 cm, rebatible. Artefactos Sanitarios - planta baja	Unidad	14,00	2.133.140	29.863.960	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
89	Inst. y provision de Inodoro y cisterna baja. Planta Alta	Unidad	12,00	1.455.860	17.470.320	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
90	Inst. y provision de Lavamanos c/ su pedestal. Planta Alta	Unidad	10,00	550.193	5.501.930	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
91	Inst. y provision de Bacha SIMPLE - PILETA INOX- sopapa - sifon. Planta Alta	Unidad	2,00	1.297.368	2.594.736	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
92	Inst. y provision de Bacha lavado de manos. Planta Alta	Unidad	5,00	781.138	3.905.690	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
93	Inst. y provision de Griferia p/ lavamanos. Planta Alta	Unidad	10,00	349.697	3.496.970	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
94	Inst. y provision de Griferia p/ PILETA INOX. Planta Alta	Unidad	2,00	446.040	892.080	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
95	Inst. y provision de Griferia p/ lavadero (Canilla metalica cromada con pico manguera y sifon). Planta Alta	Unidad	5,00	446.040	2.230.200	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
96	Inst. y provision de Griferia lavapies. Planta Alta	Unidad	1,00	349.697	349.697	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
97	Inst. y provision de Griferia p/ lavarropa. Planta Alta	Unidad	3,00	349.697	1.049.091	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
98	Inst. y provision de Ducha eletrica. Planta Alta	Unidad	1,00	740.383	740.383	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
99	Kit Accesorios c/ 5 piezas - Cromado. Planta Alta	Unidad	10,00	379.022	3.790.220	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
100	Tablero Seccional metalico de embutir con tapa y respectivas llaves termomagneticas. Instalaciones electricas	Unidad	1,00	1.636.993	1.636.993	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
101	Provision e instalacion de tablero principal, conforme al punto 101 de las especificaciones tecnicas.	Unidad Medida Global	1,00	27.559.025	27.559.025	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
102	Boca de luz. Instalaciones electricas	Unidad	102,00	165.737	16.905.174	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
103	Boca de tomacorriente normal y PC, boca de luces (incluye colocacion de electroductos y cableado del tablero). Instalaciones electricas	Unidad	195,00	165.737	32.318.715	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
104	Boca de tomacorriente especiales, (incluye colocacion de electroductos y cableado del tablero). Instalaciones electricas	Unidad	16,00	324.682	5.194.912	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
105	Boca para Aire Acondicionado., (incluye colocacion de electroductos y cableado del tablero). Instalaciones electricas	Unidad	16,00	179.322	2.869.152	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
106	Boca de Ventilador de techo. Instalaciones electricas	Unidad	40,00	165.737	6.629.480	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
107	Provision y Colocacion de Fotocelula,incluye cableado, (incluye colocacion de electroductos y cableado del tablero). Instalaciones electricas	Unidad	40,00	175.247	7.009.880	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
108	Alimentacion puesta a tierra,cableado de 4mm, jabalina 1,5m, excavacion, cañerias y proteccion mecanica. Instalaciones electricas	Unidad Medida Global	1,00	3.960.028	3.960.028	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
109	paneles de iluminacion de embutir y/o adosadas tipo led 60 x 60, (incluye colocacion de electroductos y cableado del tablero). Instalaciones electricas	Unidad	234,00	451.022	105.539.148	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
110	apliques de exteriores de iluminacion led. Instalaciones electricas	Unidad	40,00	324.682	12.987.280	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
111	Construccion de registro de hormigon armado de 0.40 cm x 0.40 cm x 0.70 cm, con jabalina. Instalaciones electricas	Unidad	4,00	352.653	1.410.612	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
112	Provision y colocacion de iluminacion de emergencia PCI. Instalaciones electricas	Unidad	12,00	301.587	3.619.044	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
113	Provision y colocacion de indicadores luminosos - señaletica de salida. Instalaciones electricas	Unidad	12,00	406.192	4.874.304	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
114	Disyuntor diferencial. Instalaciones electricas	Unidad	2,00	247.247	494.494	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
115	Provision y colocacion de indicadores luminosos - señaletica de salida. Instalaciones electricas	Unidad	12,00	406.192	4.874.304	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
116	Provision y colocacion de detectores de humo y calor. Instalaciones electricas	Unidad	42,00	624.910	26.246.220	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
117	Provision y colocacion de chapa termoacustica de 3mm sobre estructura metalica	Metros cuadrados	594,05	543.839	323.067.558	0,00	594,05	594,05	0	323.067.558	323.067.558	100,00%
118	Limpieza final de la obra con retiro de escombros. Varios	Metros cuadrados	585,00	6.657	3.894.345	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
119	Provision y colocacion de cielo raso ignifugo, con paneles y perfiles de 0,60 x 0,60, desmontables. Varios	Metros cuadrados	1.170,00	193.450	226.336.500	0,00		0,00	0	0	0	0,00%
			TOTAL OFERTA		3.997.136.029				1.046.734.718	526.386.726	1.573.121.444	39,36%

Fiscalización de Obras
Arq. Norma Medina
Consultora Tmm & Constructora

Roque González
Secretario de Obras Pública
"Gobernación de Misiones"

CAPY S.A.
RUC: 80027137-8

GOBERNACIÓN DE MISIONES - ACTA DE MEDICION PARA CERTIFICACION 05- LOTE 5

Grupo 1 - CONSTRUCCION DE HOSPITAL DIA ONCOLOGICO. CENTRO ONCOLOGICO AMBULATORIO EN EL DISTRITO DE SAN IGNACIO. CONSTRUCCION EN PLANTA BAJA Y ALTA - LOTE 5

CONTRATO Nº 37 /2024 - EMPRESA JOAPY S.A

MONTO DE CONTRATO GS. 3,997,136,029.-
CONTRATISTA: JOAPY S.A.

FECHA: 25 DE JULIO DE 2025

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	CANTIDAD CERTIFICADA			% DE AVANCE
1						ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADA	
1	Obrador. Trabajos Preliminares	Metros cuadrados	40,00	253.361	10.134.440	40,00		40,00	100,00%
2	Vallado de obra, con chapa de zinc, porton de acceso vehicular, altura metros. Trabajos Preliminares	Metros cuadrados	190,00	73.530	13.970.700	190,00		190,00	100,00%
3	Instalaciones electricas provisorias e iluminacion, Y SERVICIOS BASICOS VARIOS. Trabajos Preliminares	Unidad Medida Global	1,00	7.924.583	7.924.583	1,00		1,00	100,00%
4	Reubicacion de columna de ANDE existente. Trabajos Preliminares	Unidad Medida Global	1,00	8.982.208	8.982.208	1,00		1,00	100,00%
5	Limpieza general para inicio de obra, y del entorno inmediato. Extraccion de obstaculos con retiro y limpieza total de la zona afectada incluyendo reparacion de zanja. Trabajos Preliminares	Metros cuadrados	685,00	6.611	4.528.535	685,00		685,00	100,00%
6	Replanteo. Trabajos Preliminares	Metros cuadrados	685,00	3.997	2.737.945	685,00		685,00	100,00%
7	CARTEL DE OBRA y Plancha de granito. Trabajos Preliminares	Unidad	1,00	4.007.575	4.007.575	1,00		1,00	100,00%
8	Demoliciones varias, retiro y desalijo, Desagote, relleno y compactacion de pozo ciego existente. Trabajos Preliminares	Unidad Medida Global	1,00	17.866.334	17.866.334	1,00		1,00	100,00%
9	Zapatas de Ho Ao fck 250. Estructuras	Metros cúbicos	27,12	2.707.525	73.428.078	0,00		0,00	0,00%
10	Excavacion para zapatas. Estructuras	Metros cúbicos	7,20	80.028	576.202	0,00		0,00	0,00%
11	Excavacion para vigas de fundacion. Estructuras	Metros cúbicos	24,88	80.028	1.991.097	24,88		24,88	100,00%
12	Viga de Fundacion. Estructuras	Metros cúbicos	24,88	2.893.482	71.989.832	24,88		24,88	100,00%
13	Pilares de Ho Ao. Estructuras	Metros cúbicos	48,10	2.747.539	132.156.626	48,10		48,10	100,00%
14	Viga de HoAo superior. Estructuras	Metros cúbicos	48,65	2.893.482	140.767.899	48,65		48,65	100,00%
15	Losa de hormigon h=0.10. Estructuras	Metros cúbicos	58,80	2.747.539	161.555.293	58,80		58,80	100,00%
16	Escalera interior de hormigon armado. Estructuras	Unidad Medida Global	1,00	13.978.965	13.978.965	1,00		1,00	100,00%
17	Escalera en acceso principal. Estructuras	Unidad Medida Global	1,00	4.013.009	4.013.009	1,00		1,00	100,00%
18	Rampa de HoAo a planta baja. Estructuras	Metros cuadrados	50,00	452.381	22.619.050	50,00		50,00	100,00%
19	Rampa de HoAo en acceso principal. Estructuras	Metros cuadrados	16,00	452.381	7.238.096	0,00	16,00	16,00	100,00%
20	Piso de Hormigon armado. Estructuras	Metros cúbicos	7,28	2.784.925	20.274.254	0,00		0,00	0,00%
21	Excavacion y carga de cimiento con PBC. Estructuras	Metros cúbicos	116,11	476.562	55.333.614	0,00		0,00	0,00%
22	Mamposteria de Nivelacion de 0,30, sobre viga cadena, con ladrillo comun y junta de 2cm, de 0.30cm de ancho (1:2:8) con cemento tipo 1. Mamposteria de Nivelacion	Metros cuadrados	116,20	181.676	21.110.751	116,20		116,20	100,00%
23	Mamposteria de Nivelacion de 0,30, armada en galeria. Mamposteria de Nivelacion	Metros cuadrados	26,00	231.790	6.026.540	26,00		26,00	100,00%
24	De elevacion de ladrillo comun de 0.15 cm, junta 2cm. Mamposterias de elevacion	Metros cuadrados	1.896,20	116.488	220.884.546	1643,37	252,83	1896,20	100,00%
25	De elevacion de ladrillo comun de 0.30 cm, junta 2cm, perimetral. Mamposterias de elevacion	Metros cuadrados	517,36	178.779	92.493.103	448,38	68,98	517,36	100,00%
26	De elevacion de ladrillo convoco recto de primera. Mamposterias de elevacion	Metros cuadrados	46,78	205.208	9.599.630	0,00		0,00	0,00%
27	Envarillado mamposteria, con dos varrilas de 8mm por bilada (2 en total), con mezcla 1:3. Mamposterias de elevacion	Metro lineal	446,98	31.214	13.952.034	421,59	25,39	446,98	100,00%

Arq. Norma Medina
Fiscalización de Obras
Consultora & Constructora

Roque González
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Misiones

JOAPY S.A.
RUC: 80027137-8

28	Aislacion Horizontal con asfalcote, tres manos. Aislacion	Metros cuadrados	257,85	109.360	28.198.476	257,85		257,85	100,00%
29	Aislacion Vertical en sanitarios. Aislacion	Metros cuadrados	93,04	54.391	5.060.539	0,00	93,04	93,04	100,00%
30	Relleno y compactacion, parte del relleno es resultado de la excavacion de las zapatas. Aislacion	Metros cúbicos	240,00	53.055	12.733.200	240,00		240,00	100,00%
31	De 10 cm (1/4:1:4:6). Contrapisos	Metros cuadrados	867,57	46.461	40.308.170	0,00	667,36	667,36	76,92%
32	CARPETA HIDROFUGA DE REGULARIZACION SOBRE LOSA DE HORMIGON. Contrapisos	Metros cuadrados	490,00	37.403	18.327.470	0,00		0,00	0,00%
33	Carpeta para piso sobre contrapiso. Contrapisos	Metros cuadrados	867,57	37.403	32.449.721	0,00		0,00	0,00%
34	a- PORCELANTO (base BEISGE de 60X60). Pisos	Metros cuadrados	867,57	176.315	152.965.605	0,00		0,00	0,00%
35	Piso porcelanato antideslizante en baños, acceso y escalones.Pisos	Metros cuadrados	163,90	176.315	28.898.029	0,00		0,00	0,00%
36	Guarda obra perimetral, muros de nivelacion, contrapiso de hormigon y pastilloes del mismo material. Pisos	Metro lineal	114,86	172.530	19.816.796	0,00		0,00	0,00%
37	Zocalo de porcelanato. Zocalos	Metro lineal	560,24	75.284	42.177.108	0,00		0,00	0,00%
38	Azotada impermeable (1:3), espesor 0.5 cm. Revoques y revestimientos	Metros cuadrados	1.095,60	40.882	44.790.319	219,12	547,80	766,92	70,00%
39	Revoque interior FILTRADO. Revoques y revestimientos	Metros cuadrados	3.565,79	43.109	153.717.641	713,16	891,45	1604,61	45,00%
40	Revoque exterior con hidrofugo filtraddo. Revoques y revestimientos	Metros cuadrados	2.175,56	41.339	89.935.475	435,11	1087,78	1522,89	70,00%
41	Revoque interior FILTRADO de losa. Revoques y revestimientos	Metros cuadrados	432,23	43.109	18.633.003	86,45	270,14	356,59	82,50%
42	Revestimientos en baños (porcelanato). Revoques y revestimientos	Metros cuadrados	476,00	171.579	81.671.604	0,00		0,00	0,00%
43	Mesada de granito natural, con una bacha. Mesadas de granito	Metros cuadrados	14,23	1.759.258	25.034.241	0,00		0,00	0,00%
44	Mesada de granito natural, con dos bachas. Mesadas de granito	Metros cuadrados	4,27	2.153.223	9.194.262	0,00		0,00	0,00%
45	Mesada individual con un lavatorio. De 0,60 x 0.80. Mesadas de granito	Metros cuadrados	1,92	1.772.843	3.403.859	0,00		0,00	0,00%
46	Mesada de granito natural, sin bachas. Mesadas de granito	Metros cuadrados	6,34	1.419.633	9.000.473	0,00		0,00	0,00%
47	Provision y colocacion de puertas de abrir de placa de cedro de 0.90 cm x 2.10 m, incluye herrajes y cerraduras. 45 UNIDADES.CARPINTERIA DE MADERA, incluye marco, contramarco, cerraduras, herrajes	Metros cuadrados	85,05	690.319	58.711.635	0,00		0,00	0,00%
48	Provision y colocacion de puertas de abrir de placa de cedro de1.30 cm x 2.10 m, incluye herrajes y cerraduras. CARPINTERIA DE MADERA, incluye marco, contramarco, cerraduras, herrajes	Metros cuadrados	30,03	690.319	20.730.281	0,00		0,00	0,00%
49	Provision y colocacion de puertas de abrir de placa de cedro de 0.80 cm x 2.10 m, incluye herrajes y cerraduras CORREDIZAS. CARPINTERIA DE MADERA, incluye marco, contramarco, cerraduras, herrajes	Metros cuadrados	20,16	690.319	13.916.832	0,00		0,00	0,00%
50	Baranda metalica en escaleras. Carpinteria metalica	Unidad	2,00	5.671.738	11.343.476	0,00		0,00	0,00%
51	Baranda metalica en rampa. Carpinteria metalica	Unidad	1,00	3.165.305	3.165.305	0,00		0,00	0,00%
52	Baranda metalica en acceso principal. Carpinteria metalica	Unidad	1,00	3.946.443	3.946.443	0,00		0,00	0,00%
53	En sanitarios. Espejos	Unidad	20,00	177.285	3.545.700	0,00		0,00	0,00%
54	ventana 0,98 x 0,80 cantidad 22, proyectante 0,60 m en la parte superior y fijo en la parte inferior. Carpinteria de aluminio	Metros cuadrados	17,25	1.096.989	18.923.060	0,00		0,00	0,00%
55	ventana 1,65x0,80 cantidad 33 unidades, proyectante movil 1,20m de altura, resto fijo en la parte superior. Carpinteria de aluminio	Metros cuadrados	43,56	1.096.989	47.784.841	0,00		0,00	0,00%
56	Cerramientos fijos con vidrios templados. Carpinteria de aluminio	Metros cuadrados	87,97	1.096.989	96.502.122	0,00		0,00	0,00%
57	Puerta prinicpal de 2.30 x 2,50 doble hoja, cant. 1, con herrajes, cerraduras, freno hidraulico, color bronce, con ploteado, manijon, burletes de cierre de goma. Carpinteria de aluminio	Metros cuadrados	11,50	1.504.539	17.302.199	0,00		0,00	0,00%
58	Ventanas corrediza una hoja en el interior, dos unidades. Carpinteria de aluminio	Metros cuadrados	1,65	1.096.989	1.810.032	0,00		0,00	0,00%
59	Preparacion de superficies a base de cal y lijado.Pinturas	Metros cuadrados	5.741,35	14.095	80.924.328	0,00		0,00	0,00%
60	Pintura de paredes interiores al latex previo lijado y regularizacion de superficie, con enduido. Pinturas	Metros cuadrados	3.010,50	37.992	114.374.916	0,00		0,00	0,00%
61	Pintura de paredes exteriores al latex previo lijado y regularizacion de superficie, con enduido. Pinturas	Metros cuadrados	4.351,12	37.992	165.307.751	0,00		0,00	0,00%
62	Pintura epoxi hospitalario, con base de microcemento a una altura de 1,50. Pinturas	Metros cuadrados	1.174,90	81.001	95.168.075	0,00		0,00	0,00%
63	Pintura de marcos, puertas y contramarcos de madera, al esmalte sintetico. Pinturas	Metros cuadrados	270,48	33.884	9.164.944	0,00		0,00	0,00%

Roque Gonzalez
Secretario de Obras Públic
Gobernación de Mi

JOAPY S.A.
RUC: 80027137-8

Arq. Nelly Medina
Consultora & Constructora

64	Pintura de canaleta y bajadas. Pinturas	Metro lineal	105,00	31.847	3.343.935	0,00		0,00	0,00%
65	Acometida para agua corriente caños termofusion 01". Instalaciones hidraulicas - Sanitarias	Metro lineal	50,00	82.733	4.136.650	50,00		50,00	100,00%
66	Distribucion interna y alimentacion de agua corriente conforme al punto 66 de las especificaciones tecnicas.	Unidad	180,00	724.081	130.334.580	0,00		0,00	0,00%
67	Acometida para distribucion de desague cloacal tubo PVC 0 100mm. Instalaciones sanitarias /desague cloacal	Metro lineal	116,40	71.322	8.301.881	0,00		0,00	0,00%
68	Instalaciones de bocas para desague cloacal: Inodoro, lavado de manos, ducha, bachas, desagues de lavarropas. Instalaciones sanitarias /desague cloacal	Unidad	180,00	649.363	116.885.340	0,00		0,00	0,00%
69	Linea de distribucion para ventilacion tubo PVC 50mm. Instalaciones sanitarias /desague cloacal	Metro lineal	120,00	38.347	4.601.640	0,00		0,00	0,00%
70	Pozo absorbente de diametro de 2,00 ms y profundidad 3,50 ms. Instalaciones sanitarias /desague cloacal	Unidad	2,00	4.691.733	9.383.466	1,00		1,00	50,00%
71	camara septica 1,50x2,50. Instalaciones sanitarias /desague cloacal	Unidad	2,00	4.444.620	8.889.240	1,00		1,00	50,00%
72	registro camara de inspeccion 0,40x0,40. Instalaciones sanitarias /desague cloacal	Unidad	14,00	352.653	4.937.142	0,00		0,00	0,00%
73	Columna de bajada y bifurcaciones en el ultimo nivel, para desague pluvial tubo 150 mm. Instalaciones desague pluvial - planta baja	Metro lineal	105,00	106.643	11.197.515	0,00		0,00	0,00%
74	Distribucion de tubos PVC DN 25 mm desague - Aire Acondicionado.Instalaciones desague pluvial - planta baja	Metro lineal	130,90	38.038	4.979.174	0,00		0,00	0,00%
75	registro 0,40x0,40 con rejillas. Instalaciones desague pluvial - planta baja	Unidad	12,00	352.653	4.231.836	0,00		0,00	0,00%
76	Instalacion y provision de inodoro y cisterna baja. Artefactos Sanitarios - planta baja	Unidad	12,00	1.455.860	17.470.320	0,00		0,00	0,00%
77	Instalacion y provision de lavamanos c/ su pedestal. Artefactos Sanitarios - planta baja	Unidad	10,00	550.193	5.501.930	0,00		0,00	0,00%
78	Instalacion y provision de bacha doble a - pileta inoxidable - sopapa - sifon. Artefactos Sanitarios - planta baja	Unidad	6,00	2.270.960	13.625.760	0,00		0,00	0,00%
79	Instalacion y provision de bacha lavado de manos. Artefactos Sanitarios - planta baja	Unidad	6,00	781.138	4.686.828	0,00		0,00	0,00%
80	Instalacion y provision de griferia p/ lavamanos. Artefactos Sanitarios - planta baja	Unidad	10,00	349.697	3.496.970	0,00		0,00	0,00%
81	Instalacion y provision de griferia p/ pileta inox. Artefactos Sanitarios - planta baja	Unidad	12,00	446.040	5.352.480	0,00		0,00	0,00%
82	Instalacion y provision de griferia p/ lavadero (canilla metalica cromada con pico manguera y sifon). Artefactos Sanitarios - planta baja	Unidad	6,00	446.040	2.676.240	0,00		0,00	0,00%
83	Instalacion y provision de griferia lavapies. Artefactos Sanitarios - planta baja	Unidad	3,00	349.697	1.049.091	0,00		0,00	0,00%
84	Instalacion y provision de griferia p/ lavarropa. Artefactos Sanitarios - planta baja	Unidad	3,00	349.697	1.049.091	0,00		0,00	0,00%
85	Instalacion y provision de ducha electrica. Artefactos Sanitarios - planta baja	Unidad	3,00	740.383	2.221.149	0,00		0,00	0,00%
86	kit accesorios c/5 piezas - cromado. Artefactos Sanitarios - planta baja	Unidad	11,00	379.022	4.169.242	0,00		0,00	0,00%
87	Artefacto sanitario: Provision y colocacion de barras de sujecion para baños inclusivo de 0.70 cm fija. Artefactos Sanitarios - planta baja	Unidad	14,00	1.158.801	16.223.214	0,00		0,00	0,00%
88	Artefacto sanitario: Provision y colocacion de barras de sujecion para baño inclusivo de 0.75 cm, rebatible. Artefactos Sanitarios - planta baja	Unidad	14,00	2.133.140	29.863.960	0,00		0,00	0,00%
89	Inst. y provision de Inodoro y cisterna baja. Planta Alta	Unidad	12,00	1.455.860	17.470.320	0,00		0,00	0,00%
90	Inst. y provision de Lavamanos c/ su pedestal. Planta Alta	Unidad	10,00	550.193	5.501.930	0,00		0,00	0,00%
91	Inst. y provision de Bacha SIMPLE - PILETA INOX- sopapa - sifon. Planta Alta	Unidad	2,00	1.297.368	2.594.736	0,00		0,00	0,00%
92	Inst. y provision de Bacha lavado de manos. Planta Alta	Unidad	5,00	781.138	3.905.690	0,00		0,00	0,00%
93	Inst. y provision de Griferia p/ lavamanos. Planta Alta	Unidad	10,00	349.697	3.496.970	0,00		0,00	0,00%
94	Inst. y provision de Griferia p/ PILETA INOX. Planta Alta	Unidad	2,00	446.040	892.080	0,00		0,00	0,00%
95	Inst. y provision de Griferia p/ lavadero (Canilla metalica cromada con pico manguera y sifon). Planta Alta	Unidad	5,00	446.040	2.230.200	0,00		0,00	0,00%
96	Inst. y provision de Griferia lavapies. Planta Alta	Unidad	1,00	349.697	349.697	0,00		0,00	0,00%
97	Inst. y provision de Griferia p/ lavarropa. Planta Alta	Unidad	3,00	349.697	1.049.091	0,00		0,00	0,00%
98	Inst. y provision de Ducha eletrica. Planta Alta	Unidad	1,00	740.383	740.383	0,00		0,00	0,00%
99	Kit Accesorios c/ 5 piezas - Cromado. Planta Alta	Unidad	10,00	379.022	3.790.220	0,00		0,00	0,00%

Roque Gonzalez
Secretario de Obras Públic
Gobernación de Misiones

JOAPY S.A.
RUC: 80027137-8

Arq. Norma Medina
Consultora & Constructora

100	Tablero Seccional metalico de embutir con tapa y respectivas llaves termomagneticas. Instalaciones electricas	Unidad	1,00	1.636.993	1.636.993	0,00		0,00	0,00%
101	Provision e instalacion de tablero principal, conforme al punto 101 de las especificaciones tecnicas.	Unidad Medida Global	1,00	27.559.025	27.559.025	0,00		0,00	0,00%
102	Boca de luz. Instalaciones electricas	Unidad	102,00	165.737	16.905.174	0,00		0,00	0,00%
103	Boca de tomacorriente normal y PC, boca de luces (incluye colocacion de electroductos y cableado del tablero). Instalaciones electricas	Unidad	195,00	165.737	32.318.715	0,00		0,00	0,00%
104	Boca de tomacorriente especiales, (incluye colocacion de electroductos y cableado del tablero). Instalaciones electricas	Unidad	16,00	324.682	5.194.912	0,00		0,00	0,00%
105	Boca para Aire Acondicionado., (incluye colocacion de electroductos y cableado del tablero). Instalaciones electricas	Unidad	16,00	179.322	2.869.152	0,00		0,00	0,00%
106	Boca de Ventilador de techo. Instalaciones electricas	Unidad	40,00	165.737	6.629.480	0,00		0,00	0,00%
107	Provision y Colocacion de Fotocelula,incluye cableado, (incluye colocacion de electroductos y cableado del tablero). Instalaciones electricas	Unidad	40,00	175.247	7.009.880	0,00		0,00	0,00%
108	Alimentacion puesta a tierra,cableado de 4mm, jabalina 1,5m, excavacion, cañerias y proteccion mecanica. Instalaciones electricas	Unidad Medida Global	1,00	3.960.028	3.960.028	0,00		0,00	0,00%
109	paneles de iluminacion de embutir y/o adosadas tipo led 60 x 60, (incluye colocacion de electroductos y cableado del tablero). Instalaciones electricas	Unidad	234,00	451.022	105.539.148	0,00		0,00	0,00%
110	apliques de exteriores de iluminacion led. Instalaciones electricas	Unidad	40,00	324.682	12.987.280	0,00		0,00	0,00%
111	Construccion de registro de hormigon armado de 0.40 cm x 0.40 cm x 0.70 cm, con jabalina. Instalaciones electricas	Unidad	4,00	352.653	1.410.612	0,00		0,00	0,00%
112	Provision y colocacion de iluminacion de emergencia PCI. Instalaciones electricas	Unidad	12,00	301.587	3.619.044	0,00		0,00	0,00%
113	Provision y colocacion de indicadores luminosos - señaletica de salida. Instalaciones electricas	Unidad	12,00	406.192	4.874.304	0,00		0,00	0,00%
114	Disyuntor diferencial. Instalaciones electricas	Unidad	2,00	247.247	494.494	0,00		0,00	0,00%
115	Provision y colocacion de indicadores luminosos - señaletica de salida. Instalaciones electricas	Unidad	12,00	406.192	4.874.304	0,00		0,00	0,00%
116	Provision y colocacion de detectores de humo y calor. Instalaciones electricas	Unidad	42,00	624.910	26.246.220	0,00		0,00	0,00%
117	Provision y colocacion de chapa termoacustica de 3mm sobre estructura metalica	Metros cuadrados	594,05	543.839	323.067.558	0,00	594,05	594,05	100,00%
118	Limpieza final de la obra con retiro de escombros. Varios	Metros cuadrados	585,00	6.657	3.894.345	0,00		0,00	0,00%
119	Provision y colocacion de cielo raso ignifugo, con paneles y perfiles de 0,60 x 0,60, desmontables. Varios	Metros cuadrados	1.170,00	193.450	226.336.500	0,00		0,00	0,00%
			TOTAL OFERTA		**3.997.136.029**				

La presente medición fue presentada por el contratista y verificada en presencia del mismo, con la presencia de representante de la Contratista y la Fiscalización representada por la Arq. Norma Medina y el Sr. Roque Gonzalez de la Secretaria de Obras de la Gobernacion de Misiones. Los datos registrados corresponden a cantidades de obras implantadas conforme a las EETT consignadas en el PBC del llamado,. Se ha realizado la verificación y medición de trabajos ejecutados, constatándose que el avance de las obras están acordes a las especificaciones técnicas.

Esta acta de medición fue consignada en tres copias, en fecha 25 de julio DE 2025 , en el sitio de obra.

Gobernación de Misiones – Fiscalización de Obras – Arq. Norma Medina – nmm – Consultora & Constructora

Secretaría de Obras Públicas – Gobernación de Misiones

Roque González
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Misiones

JOAPY S.A.
RUC: 80027137-8