RUC: 2403835-0
Dirección: Gral. Eugenio A. Garay c/ Camilo Recalde - Barrio San Francisco
Cel: 0983 800938
Correo: juanln420@gmail.com

LM EMPRENDIMIENTOS

Saltos del Guairá, 04 setiembre de 2023.-

Señor:
SR. HECTOR FABIAN MORAN
INTENDENTE MUNICIPAL
Presente:

Tengo el agrado de dirigirme a usted, y por su intermedio a donde corresponda, a fin de presentar la Certificación de la Obra Nº 02 referente al llamado a Licitación por Contratación Directa "REMODELACION DE TECHO DE LA GUARDERIA MUNICIPAL", Contrato Nº 69/2023, para su estudio y consideración por parte de la Fiscalización de Obra de la Institución a su digno cargo, de acuerdo al siguiente detalle:

Certificación Nº 02	83.034.100
Retención de I.V.A 30%	2.264.566
Retención fondo de reparo	4.151.705
Certificación Neta	76.617.829

Atentamente

LM EMPRENDIMIENTOS
RUC:2403835-0

.....
JUAN FELIX LEON C.
LM EMPRENDIMIENTOS
RUC: 2403835-0

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRA
MESA DE ENTRADA
DESTINO: Intendencia
EXP Nº: 2530
FECHA: 04-09-23 HORA: 09:35
CANT HOJAS:
NUMERO DE CEL: 83 800 938 Mónica G
FIRMA

RUC: 2403835-0
Dirección: Gral. Eugenio A. Gatay c/ Camilo Recalde - Barrio San Francisco
Cel: 0983 800938
Correo: juanln420@gmail.com

PLANILLA DE CERTIFICACION DE OBRA Nº 02
REMODELACION DE TECHO DE LA GUARDERIA MUNICIPAL
C.D. Nº 03/2023 IDNº 430655 CONTRATO Nº 69/2023

Ítems del llamado REMODELACION DE TECHO DE LA GUARDERIA MUNICIPAL con ID: 430655									CANTIDAD DE CERTIFICACION			MONTO CERTIFICADO			
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	% ANTERIOR	% ACTUAL	% ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
1	72101601-001	Desmonte de tejas, tejuelitas, tejuelones sin recuperacion de materiales	Metros cuadrados	255	32.200	8.211.000	100%	0%	100%	0%	0	255	8.211.000	-	8.211.000
2	72101607-002	Demolicion de pared de 0,15	Metros cuadrados	80	60.000	4.800.000	0%	100%	100%	0%	80	80	-	4.800.000	4.800.000
3	72102201-002	Desmontaje y corte de instalacion electrica	Unidad Medida Global	1	7.300.000	7.300.000	40%	60%	100%	0%	0,6	1	2.920.000	4.380.000	7.300.000
4	72131601-005	Mamposteria de elevacion 0.15 de ladrillo hueco	Metros cuadrados	70	106.000	7.420.000	0%	100%	100%	0%	70	70	-	7.420.000	7.420.000
5	72101607-006	Revoque de pared a una capa c/ hidrofugo, e: 1.5 cm	Metros cuadrados	140	38.000	5.320.000	0%	100%	100%	0%	140	140	-	5.320.000	5.320.000
6	72101607-006	Revoque de pared exterior a una capa c/ hidrofugo, e: 1.5 cm	Metros cuadrados	200	38.000	7.600.000	0%	100%	100%	0%	200	200	-	7.600.000	7.600.000
7	72131601-007	Techo de chapa sandwich con estructura metalica (incluye pintura de estructura metalica)	Metros cuadrados	286	445.000	127.270.000	77%	23%	100%	0%	65,78	286	97.997.900	29.272.100	127.270.000
8	72131601-001	Instalacion electrica (servicio electrico)	Unidad Medida Global	1	11.500.000	11.500.000	0%	100%	100%	0%	1	1	-	11.500.000	11.500.000
9	72131601-001	Provision de artefactos luminicos	Unidad Medida Global	1	9.900.000	9.900.000	0%	100%	100%	0%	1	1	-	9.900.000	9.900.000
10	72131601-013	Limpieza final de obra	Metros cuadrados	290	9.800	2.842.000	0%	100%	100%	0%	290	290	-	2.842.000	2.842.000
					Precio Total								109.128.900	83.034.100	192.163.000

LM EMPRENDIMIENTOS
RUC:2403835-0

Firma
Nombre: JUAN FELIX LEON CAÑETE
En calidad de: PROPIETARIO

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ
José Román
Fiscal de Obras

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ
Virgilio Bogado
Fiscal de Obras.

TOTAL DE CERTIFICACION	109.128.900	83.034.100	192.163.000
REITEGRO DE ANTICIPO			
CERTIFICACION NETO	109.128.900	83.034.100	192.163.000
RETENCION DE IVA 30%	-	2.264.566	2.264.566
FONDO DE REPARO (5%)	5.456.445	4.151.705	9.608.150
SALDO TOTAL DE LA CERTIFICACION	103.672.455	76.617.829	180.290.284

Saltos del Guairá, 04 de septiembre de 2023

Señor

Héctor Morán

Intendente Municipal

E. S. D.

Me dirijo a Usted, con el objeto de informarlo sobre los trabajos de **"REMODELACION DE TECHO DE LA GUARDERIA MUNICIPAL** ´´ con ID: N.º 430.655 Contrato N.º 69/2023, adjudicada a **LM EMPRENDIMIENTOS.**

Anexo el informe de Fiscalización realizada.

Sin otro particular aprovecho la ocasión para saludarlo atentamente.

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ
José Román
Fiscal de Obras

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ
Virgilio Bogado
Fiscal de Obras.

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRA
Lucas Ariel González Mujica
Ingeniero Civil
Rg.Prof. M.O.P.C. N°5584
Fiscalización

Dirección de Obras/Fiscalización

FISCALIZACIÓN DE TRABAJOS EJECUTADOS

OBRA: REMODELACION DE TECHO DE LA GUARDERIA MUNICIPAL

UBICACIÓN: SALTO DEL GUAIRÁ

ID NRO: 430.655

CONTRATO NRO: 69/2023

PROPIETARIO: MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ

CONTRATISTA: LM EMPRENDIMIENTOS

DOMICILIO: SALTOS DEL GUAIRÁ

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS: En fecha, hemos verificado la obra que se ha ejecutado y responde a los cómputos métricos y presupuesto.

En cuanto a la fiscalización se refiere recomendamos el pago de la Certificación Nº 02 que se especifica en la planilla, una vez analizado, quedando la aprobación de pago.

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ
José Román
Fiscal de Obras

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ
Virginio Bogado
Fiscal de Obras

SALTOS DEL GUAIRÁ 04 **DE** septiembre **DE** 2.023

MUNICIPALIDAD DE
SALTOS DEL GUAIRÁ

ADMINISTRACIÓN
HÉCTOR MORÁN

MI COMPROMISO ES CONTIGO

LIBRO DE OBRAS

0000108

OBRA: REMODELACION DE TECHO DE LA GUARDERIA MUNICIPAL

CONTRATISTA: LM EMPRENDIMIENTOS

FECHA: 18-07-2023

LICITACIÓN Nº: 430655 FECHA DE INICIO: 07-07-23

FECHA CONTRATO: 04-07-2023 MONTO: 192.163.000.-

DIRECCIÓN ESPECÍFICA DE LA OBRA: BARRIO DONDE NACE EL SOL

AVANCES DE OBRA

- DEMOLICION DE PARED
- REVOQUE DE PARED EXTERIOR
- ELEVACION DE PARED

18-07-2023

- ELEVACION DE PARED
- REVOQUE DE PARED EXTERIOR

OBSERVACIÓN:

LM EMPRENDIMIENTOS
RUC:2403835-0

FIRMA CONTRATISTA

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ
José Román
Fiscal de Obras

FIRMA FISCAL DE OBRA

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ
Hugo Bogado
Fiscal de Obras

MUNICIPALIDAD DE
SALTOS DEL GUAIRÁ

ADMINISTRACIÓN
HÉCTOR MORÁN

MI COMPROMISO ES CONTIGO

LIBRO DE OBRAS

0000110

OBRA: REMODELACION DE TECHO DE LA GUARDERIA MUNICIPAL

CONTRATISTA: LM EMPRENDIMIENTOS

FECHA: 20-07-2023

LICITACIÓN Nº: 430655 FECHA DE INICIO: 07-07-2023

FECHA CONTRATO: 04-07-2023 MONTO: 192.163.000 -

DIRECCIÓN ESPECÍFICA DE LA OBRA: BARRIO DONDE NACE EL SOL

AVANCES DE OBRA

- REVOQUE DE PARED EXTERIOR
- REVOQUE DE PARED INTERIOR
- INSTALACION ELECTRICA

24/07/2023

- REVOQUE DE PARED
- INSTALACION ELECTRICA

OBSERVACIÓN:

LM EMPRENDIMIENTOS
RUC:2403835-0
Salto del Guairá

FIRMA CONTRATISTA

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ
José Román
Fiscal de Obras

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ
Víctor Delgado
Fiscal de Obras

FIRMA FISCAL DE OBRA

MUNICIPALIDAD DE
SALTOS DEL GUAIRÁ

ADMINISTRACIÓN
HÉCTOR MORÁN

MI COMPROMISO ES CONTIGO

LIBRO DE OBRAS

0000111

OBRA: REMODELACION DE TECHO DE LA GUARDERIA MUNICIPAL

CONTRATISTA: LM EMPREADIMIEATOS

FECHA: 25/07/2023

LICITACIÓN Nº: 430655 FECHA DE INICIO: 07/07/23

FECHA CONTRATO: 04/07/23 MONTO: 192.163.000.-

DIRECCIÓN ESPECÍFICA DE LA OBRA: BARRIO DONDE HACE EL SOL

AVANCES DE OBRA

- REVOQUE DE PARED
- TERMINACION DE TECHADO
- INSTALACIONES ELECTRICA

18/08/2023

- INSTALACIONES DE LUCES
- " ELECTRICAS

OBSERVACIÓN:

LM EMPRENDIMIENTOS
RUC:2403835-0
Salto del Guairá

FIRMA CONTRATISTA

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ
José Román
Fiscal de Obras

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ
Fiscal de Obras

FIRMA FISCAL DE OBRA

MUNICIPALIDAD DE
SALTOS DEL GUAIRÁ

ADMINISTRACIÓN
HÉCTOR MORÁN

MI COMPROMISO ES CONTIGO

LIBRO DE OBRAS

0000112

OBRA: REMODELACION DE TECHO DE LA GUARDERIA MUNICIPAL

CONTRATISTA: LM EMPRENDIMIENTOS

FECHA: 21/08/23

LICITACIÓN Nº: 430655 FECHA DE INICIO: 07/07/2023

FECHA CONTRATO: 04/07/2023 MONTO: 182.163.000-

DIRECCIÓN ESPECÍFICA DE LA OBRA: BARRIO DONDE NACE EL SOL

AVANCES DE OBRA

- COLOCACION DE LUCES, PUNTOS Y TOMA

23/08/2023

- COLOCACION DE ARTEFACTOS ELECTRICOS
LIMPIEZA FINAL.

OBSERVACIÓN:

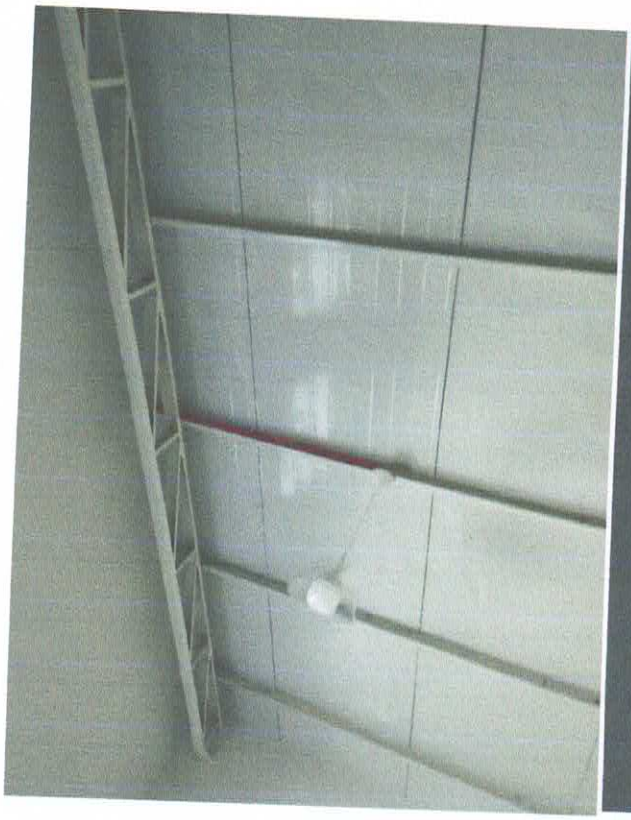
LM EMPRENDIMIENTOS
RUC:2403835-0
Salto del Guairá

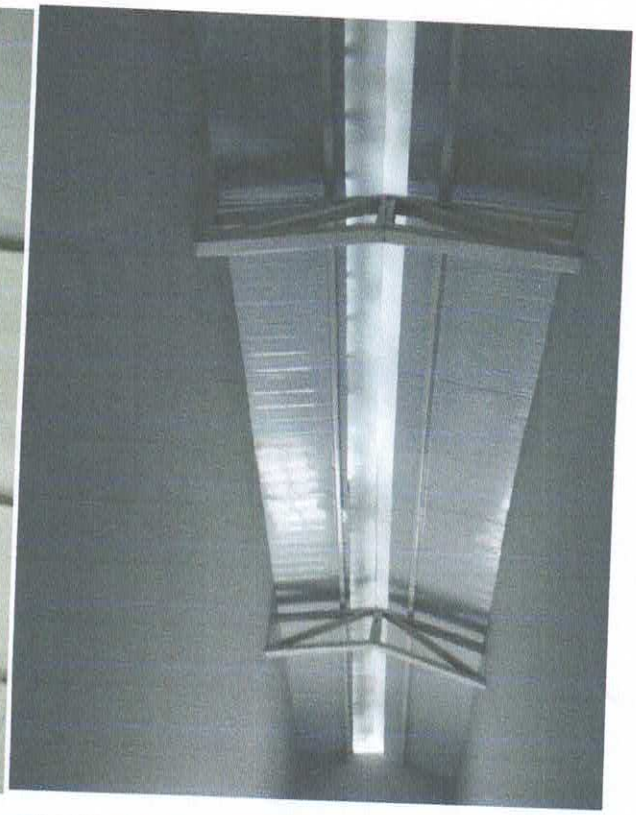
FIRMA CONTRATISTA

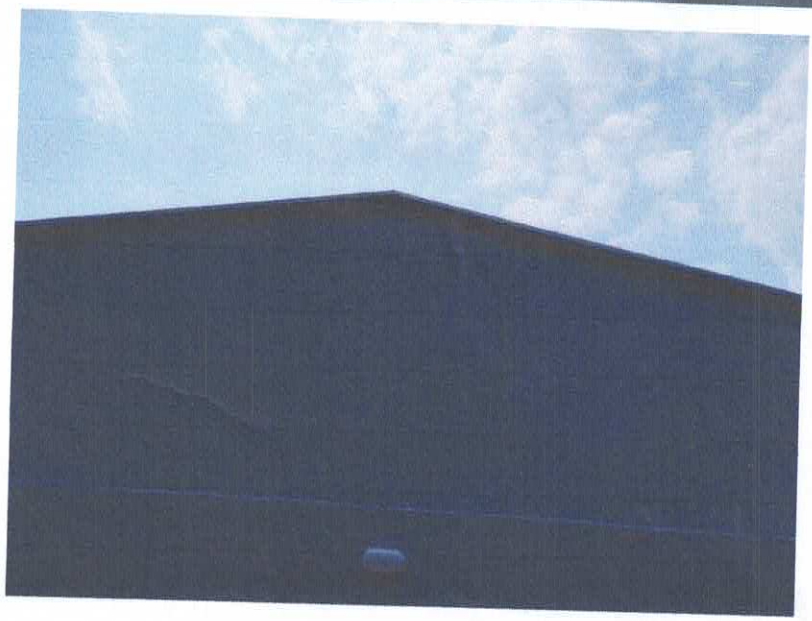
MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ
José Román
Fiscal de Obras

FIRMA FISCAL DE OBRA

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ
Abogado
Fiscal de Obras







ID: 430655
Cert. 02

LM EMPRENDIMIENTOS
RUC:2403835-0
Salto del Guairá