INDERT

CARATULA DEL DOCUMENTO

14787/23
14/07/2023

Paraguay de la gente

EXPEDIENTE N°: 14787 AÑO: 2023

RECURRENTE: J&G CONSTRUCTORA

FECHA: 14/07/2023

Datos del Documento	
Tipo Origen	Externo
Procedencia	ASUNCION
Nro. Origen	-
Tipo documento	Nota
Descripción	PRESENTA EL CERTIFICADO DE OBRA N° 02 DE LOS TRABAJOS RELACIONADOS A LA LCO N° 08/22
Nro. Teléfono	021 481 615
Información Específica	
C.I.	
R.U.C	
Dirigido a	ABOG GAIL GINA GONZALEZ YALUFF
Asunto	PRESENTA EL CERTIFICADO DE OBRA N° 02 DE LOS TRABAJOS RELACIONADOS A LA LCO N° 08/22
Fecha de la Nota	14/07/2023
Dpto./Dist./Colon.	11.21.1 (CENTRAL /ASUNCION /ASUNCION)

① uno

constructora J&G

Delfin Chamorro 962 c/ Colón. Edif. Peninsula I - Of - 302 B
Fono 481-615 email: gomezrodriguezjulio@gmail.com

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO RURAL Y DE LA TIERRA
DIRECCION CENTRAL DE TRÁMITES
Nº: 14787/23
Asunción: 14 JUL 2023
Encargado:

Asunción, 14 de julio de 2023

Sra.
Abog. Mag. Gail Gina González Yaluff.
Presidente
Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra (INDERT)

Presente

Me dirijo a Ud. en nombre de la firma **ING. JULIO CÉSAR GÓMEZ RODRÍGUEZ,** fin de presentar el Certificado de Obra Nº 02 de los trabajos relacionados a la la **LCO Nro 08/2022 - Ampliación y Refacción de la Agencia Departamental del INDERT en Ciudad del Este, Departamento de Alto Paraná. - ID 419734,** para el pago correspondiente.

Se adjuntan los siguientes documentos:

- Planilla del Certificado de Obra Nº 02.
- Copia de Contrato.
- Copia de Póliza de fiel cumplimiento de contrato
- REPSE.
- Certificado de cumplimiento tributario.
- Certificado de cumplimiento con el seguro social.
- FIP
- FIS

Sin otro particular, le saludamos atentamente.

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil
ING. JULIO C. GÓMEZ

2

AGENCIA INDERT CIUDAD DEL ESTE

Concurso de Ofertas N° 8/2022 "Ampliación y Refacción de la Agencia Departamental del INDERT en Ciudad del Este, Departamento de Alto Paraná"

CONTRATISTA: ING. JULIO GOMEZ **FISCALIZACION:** UNIDAD TECNICA DE FISCALIZACION INDERT.

FECHA: 06 de julio de 2023

ACTA DE MEDICIONES N° 02

En el sitio de obra de la agencia de Ciudad del Este, Departamento de Alto Parana, a los **06 días del mes de julio del año 2.023**, se reúnen por una parte, la Arq. Gloria Suarez y el tecn const. Gustavo Escobar, Fiscales de Obras del INDERT, asignados según R.P Nro.142/2023, y por la otra parte, el Ing Julio Gomez , Contratista de Obras, a efectos de realizar las **mediciones para el Certificado Nº 02**, siendo Objeto del Contrato, Concurso de Ofertas N° 8/2022 "Ampliación y Refacción de la Agencia Departamental del INDERT en Ciudad del Este, Departamento de Alto Paraná"

Item	OFICINAS	CANTIDAD CONTRACTUAL		CANTIDADES				%
	RUBROS	Unidad	Cantidad	Anterior	MEDICION N°2	ACUMULADO	SALDO DE CANT.	
1	Instalación de faena	M2.	16,00	0,00		-	16,00	0%
2	Demolición de tejas exitentes con retiro de escombros	M2.	547,24	0,00		-	547,24	0%
3	Demoliciòn de Revoques existentes con retiro de escombros	M2.	566,56	0,00		-	566,56	0%
4	Demolicion de muros 0,15 con retiro de escombro	M2.	150,00	0,00	70,00	70,00	80,00	47%
5	Demoliciòn de muralla frontal con retiro de escombros	M2.	40,00	0,00		-	40,00	0%
6	Demoliciòn de muralla Perimetral con retiro de escombros	ml	40,00	0,00		-	40,00	0%
7	Desmonte de Hojas de percianas y Vidrieras de ventana y readecuacion de marcos para colocacion de blindex.	un	10,00	10,00		10,00	-	100%
8	Desmonte de pilares de madera con apuntalamiento de techo	un	7,00	7,00		7,00	-	100%
9	Desmonte de piso existente con retiro de escombro	M2.	478,60	450,00		450,00	28,60	94%
10	Letrero Oficial de Obra según especificaciones	UN.	1,00	0,00	1,00	1,00	-	100%
11	Movimiento de tierra	M3.	240,50	0,00		-	240,50	0%
12	Destronque de arboles incluye raiz con retiro	UN	2,00	2,00		2,00	-	100%
B	**Estudio previo de la fundacion y estructura existente:**							
	Encadenado de H° A°							
13	Vigas de Fundación con dados de H° 0,13x0,30 para paredes nuevas	M3.	5,50	4,10		4,10	1,40	75%
14	Encadenado superior de 0,13 x 0,30 m	ML.	116,00	0,00	50,50	50,50	65,50	44%
15	Colocacion de Vigas de madera 4" x 8" previo apuntalamiento	ML.	17,00	0,00		-	17,00	0%
16	Losa de H°A° prefabricada , para cobertura de Sanitarios exteriores se debe incluir cielo razo inferior en yezo con buñas de juntas	M2.	25,78	0,00		-	25,78	0%
17	Construccion de pilares de H° A° entre paredes de0,12x 0,40 para apoyo de viga, incluye zapata de 1,20x1,20x0,25 de H°A en SUM	M3.	2,64	0,20		0,20	2,44	8%
C	**Albañileria**					-	-	
18	Muros de Ladrillos Comunes de 0,15	M2.	280,77	200,00	25,20	225,20	55,57	80%
19	Muros de Nivelaciòn de 0,30 con ladrillos comunes por todo borde de galeria	M2.	35,00	0,00	20,00	20,00	15,00	57%
20	Aislacion de paredes en U en paredes Nuevas	M2.	36,00	36,00		36,00	-	100%
21	Aislacion de losa con con membrana de 4mm y terminacion de piso de tejuelitas	M2.	28,00	0,00		-	28,00	0%
22	Revestrir Pilares de Madera con Mamposteria de Ladrillos a Revocar	ml	59,40	0,00	17,00	17,00	42,40	29%
23	Construccion de portico Horadado en fachadas y portico de acceso a la agencia, incluye cimiento, nivelación, aislación,muro de 0,30 m. y terminación con pinturas texturadas conforme al diseño incluye cartel corporeo y pilares y viga de H° en portico de acceso	global	1,00	0,00		-	1,00	0%
24	Colocacion de tejas nuevas, previa colocacion de membrana con aluminio de 4mm	M2.	547,27	0,00		-	547,27	0%
25	Revoque a dos capas en general de paredes con hidrofugo	M2.	1.361,36	0,00		-	1.361,36	0%
26	Regularizaciòn de Revoques existentes ados capas	M2.	283,28	0,00		-	283,28	0%
27	Revoque de pilares de galeria	M2.	118,80	0,00		-	118,80	0%
28	Reparaciones de machimbrado de techo	M2.	60,00	0,00		-	60,00	0%
29	Muro de contecion de piedras de 0,30 para parte frontal y parte de desnivel posterior	M2.	110,50	0,00		-	110,50	0%
30	Cantero de ladrilos comunes revocados de 0,70m de altura	ml	8,00	0,00		-	8,00	0%
31	Regularizacion de Contrapiso de cascotes (espesor=7cm.)	M2.	417,14	0,00		-	417,14	0%
32	Contrapiso de cascotes (espesor=10 cm.)	M2.	499,67	0,00		-	499,67	0%
33	Alisada de Cemento para piso	M2.	499,67	0,00		-	499,67	0%
34	Colocacion de claraboya con estructura metalica y techo de vidrio armado 1,90mx3,40m	UN.	1,00	0,00		-	1,00	0%
D	**Piso:**					-	-	
35	Porcelanato pulido color Beige	M2.	499,67	0,00		-	499,67	0%
36	Azulejos en colores minimo 30 x30	M2.	58,96	0,00		-	58,96	0%
37	Zocalo porcelanato	ML..	356,99	0,00		-	356,99	0%
E	**Aberturas: (incluye cerraduras y contramarcos)**					-	-	
38	Puerta principal de vidrio templado de dos hojas corredisas y dos hojas fijas de color, de 10mm incluye herrajes y rejas de 4,00m x 2,15	UN.	1,00	0,00		-	1,00	0%

Arq. Gloria Suárez
Directora de Obras
Gerencia de Obras e Infraestructura
INDERT

39	Puerta de vidrio templado de dos hojas Corrediza de 1,8x2,10, color, de 10mm incluye herrajes y rejas	UN.	2,00	0,00		-	2,00	0%
40	Puerta Placa 0,80x2,10 incluye marco, herrajes y contramarcos	UN.	10,00	0,00		-	10,00	0%
41	Puerta Placa 0,70x2,10 incluye marco, herrajes y contramarcos	UN.	6,00	0,00		-	6,00	0%
42	Puerta Placa 0,60x2,10 incluye marco, herrajes y contramarcos	UN.	2,00	0,00		-	2,00	0%
43	Ventana de vidrio templado de 8 mm color, corrediza de 1,50x1,20 incluye herrajes	UN.	6,00	0,00		-	6,00	0%
44	Ventana de vidrio templado de 8 mm color, corrediza de 2,00x1,20 incluye herrajes y cerraduras	UN.	5,00	0,00		-	5,00	0%
45	Ventana de vidrio templado de color 8 mm color corredisa 1,00x0,40 en SSHH	UN.	9,00	0,00		-	9,00	0%
46	Vidrios templados fijos de 10mm blancos para patio de centro incluye un acceso peatonal	M2.	16,20	0,00		-	16,20	0%
47	Claraboya para baño de centro de estructura metálica y vidrios armado de 4mm	UN.	1,00	0,00		-	1,00	0%
F	**Desague Pluvial: (incluye provisión e instalación completa)**					-	-	
48	Canaleta de Limahoya 1,00 de desarrollo	ML.	25,30	0,00		-	25,30	0%
49	Cañería exterior para red. Caño PVC 100mm	ML.	122,88	0,00		-	122,88	0%
G	**Instalación Sanitaria de Agua:**					-	-	
50	Instalacion nueva desde la acometida hasta el Primer SSHH	global	1,00	0,00		-	1,00	0%
51	Inatalaciones agua fría en Baños	un	7,00	0,00		-	7,00	0%
52	Instalación de agua fría en kitchenet	un	2,00	0,00		-	2,00	0%
53	Instalaciones de Canillas de patio de 1/2" con pico manguera	un	4,00	0,00		-	4,00	0%
H	**Desague Cloacal:**					-	-	
54	Desagues Sanitarios en SSHH, incluye el desague cloacal hasta el primer registro	un	7,00	0,00		-	7,00	0%
55	Instalación Sanitaria en kitchenet	un	2,00	0,00		-	2,00	0%
56	Caño P.V.C. de 100mm	ML.	165,00	0,00		-	165,00	0%
57	Cámara de Inspección de 0,40x0,40	UN.	27,00	0,00		-	27,00	0%
58	Cámara de Inspección de 0,60x0,60	UN.	2,00	0,00		-	2,00	0%
I	**Instalaciones de Artefactos Sanitarios**					-	-	
59	Pileta de kitchenet de acero inoxidable y mesada de granito natural, con canilla pico móvil metalico y accesorios para desagues	UN.	2,00	0,00		-	2,00	0%
60	Provisión y colocación de artefactos sanitarios, con su correspondiente grifería y accesorios, para SSHH completo	UN.	7,00	0,00		-	7,00	0%
J	**Instalaciones Eléctricas: (incluye cableado y placas con sus respectivos picos y tomas)**					-	-	
61	Bocas de luz	bocas	70,00	0,00		-	70,00	0%
62	Tomacorrientes	bocas	85,00	0,00		-	85,00	0%
63	Tablero principal y seccional de acuerdo a las cargas TM (colocación con accesorio completo)	un	2,00	0,00		-	2,00	0%
K	**Provisión e instalación de artefactos de iluminación:**					-	-	
64	Bocas especiales	un	25,00	0,00		-	25,00	0%
65	Circuitos independientes	un	10,00	0,00		-	10,00	0%
66	Equipos de fluorescentes 3x18 W led completo con chapa p/exterior (provisión y colocación)	UN.	57,00	0,00		-	57,00	0%
67	Equipos de fluorescentes 1 x18 W led completo (provisión y colocación)	UN.	45,00	0,00		-	45,00	0%
68	Aplique de adosar bidereccionales led c/accesorios completo (provisión y colocación)	UN.	8,00	0,00		-	8,00	0%
69	Provision de reflextores led de 50w con base de mamposteria y terminaciones	UN.	8,00	0,00		-	8,00	0%
70	Provision e Instalación de AA tipo split de 18,000 Btu	UN.	4,00	0,00		-	4,00	0%
71	Provision e Instalación de AA tipo split de 12,000 Btu	UN.	3,00	0,00		-	3,00	0%
72	Provision e Instalación de Ventilador de Techo	UN.	8,00	0,00		-	8,00	0%
73	Pilar de mampostería para medidor incluye puesto de medicion definitivo trifasico con limitadora hasta 45 A	UN.	1,00	0,00		-	1,00	0%
74	Entrada para medidor trifásico con línea subterranea incluye registro	global	1,00	0,00		-	1,00	0%
75	Toma para teléfono (hasta 10 m.), tipo americano RJ11	UN.	12,00	0,00		-	12,00	0%
76	Toma para internet (hasta 10 m.), tipo americano RJ45	UN.	12,00	0,00		-	12,00	0%
77	Ampliación de tablero limitador de cargas.	UN.	12,00	0,00		-	12,00	0%
L	**Pintura (Material y Mano de Obra)**					-	-	
78	de Paredes interiores con enduido	M2.	3.523,81	0,00		-	3.523,81	0%
79	de Paredes exteriores (Antimoho)	M2.	233,47	0,00		-	233,47	0%
80	de Pilares	M2.	118,80	0,00		-	118,80	0%
81	de Techo incluye maderamen ,vigas y machienbrado	M2.	493,53	0,00		-	493,53	0%
82	de Aberturas de madera	M2.	31,68	0,00		-	31,68	0%
83	de Canaletas y Caños de Bajada con antioxido y terminacion en sintetico	ML.	77,00	0,00		-	77,00	0%
84	Pintura de Cielorraso de losa de sanitario incluye enduido	M2.	26,00	0,00		-	26,00	0%
85	Rejas para aberturas	M2.	46,62	0,00		-	46,62	0%
86	Rejas frontales	M2.	62,00	0,00		-	62,00	0%
M	**Obras Exteriores:**					-	-	

Dirección de Obras
Gerencia de Obras e Infraestructura

Dpto. de Obras Técnicas y Cómputos
NDEC

N	Sector Mástil:					-	-	
87	Excavación y Carga de Cimiento de Ho. Co.	M3.	1,87	0,00		-	1,87	0%
88	Mampostería de Nivelación 0,30 m. ladrillo común	M2.	7,76	0,00		-	7,76	0%
89	Mampostería de elevación 0,15m. Ladrillo visto prensado	M2.	7,67	0,00		-	7,67	0%
90	Relleno y Apisonado	M3.	1,50	0,00		-	1,50	0%
91	Contrapiso de Cascotes	M2.	4,35	0,00		-	4,35	0%
92	Piso de Cantorodado de 30x30	M2.	6,51	0,00		-	6,51	0%
93	Aislación para Cantero	M2.	2,50	0,00		-	2,50	0%
94	Sardinel	ML.	7,30	0,00		-	7,30	0%
95	Tratamiento de Pared exterior (antimoho)	M2.	9,97	0,00		-	9,97	0%
96	Mástil galbanizado de 2" con terminacion en pintura sintetica	ML.	10,00	0,00		-	10,00	0%
O	Frente					-	-	
97	Cerramiento Frontal de rejas tipo americana con estructuras de caños de 30x30mm y caños de 15x20mm en forma horizontal con separacion	ml	40,00	0,00		-	40,00	0%
98	Jardinería y Empastado	M2.	434,00	0,00		-	434,00	0%
99	Contrapiso de Cascotes 10 cm	M2.	77,00	0,00		-	77,00	0%
100	Canto rodado de H° 0,30x0,30 caminero	M2.	85,00	0,00		-	85,00	0%
101	Guardaobras en canto rodado	M2.	60,00	0,00		-	60,00	0%
102	Artefactos Eléctricos para patio posterior y frontal, que comprende columna de iluminación, en caño, para jardín y artefactos led (h= 1,80 m.), en base de PBC o dado de hormigon de 40x40cm	UN.	8,00	0,00		-	8,00	0%
103	Pavimento petreo empedrado alrededor del edificio de oficinas, incluye canaleta de H° a cielo abierto por borde del edificio	M2.	629,30	0,00		-	629,30	0%

Item	VIVIENDA FONDO	CANTIDAD CONTRACTUAL		CANTIDADES				%
	RUBROS	Unidad	Cantidad	Anterior	MEDICION N°2	ACUMULADO	SALDO DE CANT.	
	PREPARACIÓN DE LA OBRA							
104	Replanteo	M2.	73,00	73,00		73,00	-	100%
P	MAMPOSTERIAS					-	-	
105	Excavación y carga de cimiento de Piedra Bruta Colocada (0,40x0,80)	M3.	19,00	0,00	19,00	19,00	-	100%
106	Encadenado de H°A° en Pared de 0,15 m. inferior (0,13X 0,30)	ML.	45,00	0,00	45,00	45,00	-	100%
107	Encadenado de H°A° en Pared de 0,15 m. superior (0,13X 0,27)	ML.	45,00	0,00		-	45,00	0%
108	Encadenado de H°A° en Pared de 0,30 m. inferior (0,27X 0,30)	ML.	14,50	0,00	3,95	3,95	10,55	27%
109	Encadenado de H°A° en Pared de 0,30 m. superior(0,27X 0,27)	ML.	14,50	0,00		-	14,50	0%
110	Muro de nivelación de 0,30m. Ladrillo Común h = 0,50m de promedio	M2.	29,00	0,00	29,00	29,00	-	100%
111	Aislación asfáltica en forma de "U" invertida en muro de 0,15m.y 0,30m.común	M2.	18,00	0,00	18,00	18,00	-	100%
112	Aislación asfáltica horizontal en muro 0,15 m. visto	ML.	25,00	0,00	25,00	25,00	-	100%
113	Muros de elevación de ladrillo visto prensado laminado de 0,15 m.	M2.	90,00	0,00	3,00	3,00	87,00	3%
114	Muros de elevación de ladrillo Común de 0,15 m.	M2.	63,00	0,00	3,50	3,50	59,50	6%
115	Muros de elevación de ladrillo Común de 0,30m.	M2.	56,00	0,00	1,00	1,00	55,00	2%
116	Techo de chapa termoacusticas sobre estructura metálica, previo tratamiento con antioxidos	M2.	95,00	0,00		-	95,00	0%
117	Escalera de 5 gradas de mampostería de 1,50m. de ancho con revestimiento de canto rodado	global	1,00	0,00		-	1,00	0%
Q	REVOQUES							
118	Revoque interior a una capa con hidrófugo	M2.	272,00	0,00		-	272,00	0%
119	Revoque exterior a dos capas con hidrófugos	M2.	40,00	0,00		-	40,00	0%
R	COLOCACION DE PISOS Y CONTRAPISOS							
120	Contrapiso de H° de cascotes (espesor=10 cm.)	M2.	61,00	0,00		-	61,00	0%
121	Piso de porcelanato color claro	M2.	61,00	0,00		-	61,00	0%
122	Zócalo porcelanato	ML.	70,00	0,00		-	70,00	0%
123	Azulejos de 30x30 color para SS.HH	M2.	17,00	0,00		-	17,00	0%
124	Azulejos de 30x30 color para Cocina	M2.	9,00	0,00		-	9,00	0%
S	ABERTURAS (incluye marcos de lapacho.contramarcos,herrajes,cerraduras y colocación)							
125	Puerta Placa 0,80x2,10(incluye marcos de lapacho.contramarcos,herrajes,cerraduras y colocación)	UN.	3,00	0,00		-	3,00	0%
126	Puerta Placa 0,60x2,10 (incluye marcos de lapacho.contramarcos,herrajes,cerraduras y colocación)	UN.	1,00	0,00		-	1,00	0%
127	Ventana de vidrio templado de 8mm color c/rejas 0,40x0,60 SS.HH.	UN.	1,00	0,00		-	1,00	0%
128	Ventana de vidrio templado de 8mm color c/rejas tipo americanas 1,60 x 1,10	UN.	3,00	0,00		-	3,00	0%
129	Ventana de vidrio templado de 8mm color c/rejas tipo americanas 1,20 x 1,10	UN.	1,00	0,00		-	1,00	0%
T	SERVICIOS DE PINTURAS MATERIAL y MANO DE OBRA							
130	Pintura de Paredes interiores, al látex con enduido	M2.	272,00	0,00		-	272,00	0%
131	Pintura de paredes exteriores (Antimoho)	M2.	90,00	0,00		-	90,00	0%

Arq. Gloria Suárez
Director de Obras
Gerencia de Obras e Infraestructura
MDERT

Dpto. Planeamiento Técnico y Proyectos
MDERT

132	Pintura de estructura metalica de techo	M2.	95,00	0,00		-	95,00	0%
133	Pintura de aberturas de madera	M2.	12,60	0,00		-	12,60	0%
134	Pintura de rejas	M2.	13,00	0,00		-	13,00	0%
U	**INSTALACIONES SANITARIAS Y DE DESAGUES**							
135	Guardaobra y caminero de 0,90m en piso cantorrodado incluye contrapiso de H° de cascotes de 10cm	M2.	30,70	0,00		-	30,70	0%
136	Canaleta de chapa N°: 24, en limahoya de 0,80 m. de desarrollo	ML.	13,00	0,00		-	13,00	0%
137	R.P.A. De 0,30x0,30 m.	UN.	6,00	0,00		-	6,00	0%
138	Cañería exterior para red. Caño PVC diám. 4"	ML.	80,00	0,00		-	80,00	0%
139	Instalación de agua fría en SSHH (según plano), incluye alimentación desde la acometida	global	1,00	0,00		-	1,00	0%
140	Instalación de agua fría en cocina	global	1,00	0,00		-	1,00	0%
141	Instalación de agua fría en lavadero	global	1,00	0,00		-	1,00	0%
142	Instalación Sanitaria en SSHH, incluye desagüe cloacal hasta el 1er. registro	global	1,00	0,00		-	1,00	0%
143	Instalación Sanitaria desague en cocina	global	1,00	0,00		-	1,00	0%
144	Instalación Sanitaria en lavadero	global	1,00	0,00		-	1,00	0%
145	Caño P.V.C. Diám.=4"	ML.	50,00	0,00		-	50,00	0%
146	Cámara de Inspección de 0,40x0,40	UN.	15,00	0,00		-	15,00	0%
147	Cámara de Inspección de 0,60x0,60	UN.	2,00	0,00		-	2,00	0%
148	Pileta de cocina de acero inoxidable con canilla pico móvil y accesorios para instalación	UN.	1,00	0,00		-	1,00	0%
149	Pileta granito para lavadero de una bacha de 1,20x0,60m., con canilla de bronce y accesorios	UN.	1,00	0,00		-	1,00	0%
150	Provisión y colocación de artefactos sanitarios, con su correspondiente grifería y accesorios, para SSHH completo	UN.	1,00	0,00		-	1,00	0%
151	Extensión de cañerías 3/4 para alimentación	ML.	50,00	0,00		-	50,00	0%
152	Agua Potable de Patio y tanque de 1,000 litros con motor hidroneumatico (red de distribución de patio con 2 canillas de metal con pico manguera)	global	1,00	0,00		-	1,00	0%
V	**CONSTRUCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS**							
153	Bocas de luz	BOCAS	10,00	0,00		-	10,00	0%
154	Tomacorrientes	BOCAS	12,00	0,00		-	12,00	0%
155	Equipode iluminacion de 2x18 W led completo (provisión y colocación)	UN.	4,00	0,00		-	4,00	0%
156	Equipode iluminacion de 1x18 W led completo (provisión y colocación)	UN.	2,00	0,00		-	2,00	0%
157	Aplique de adosar bidereccionales led c/accesorios completo (provisión y colocación)	UN.	2,00	0,00		-	2,00	0%
158	Equipode iluminacion de 2x18 W led completo (provisión y colocación)	UN.	2,00	0,00		-	2,00	0%
159	Provisión y colocación mas Instalación Eléctrica para equipos de AA tipo Split de 12.000 Btu	UN.	2,00	0,00		-	2,00	0%
160	Provision y colocacion de Ducha Eléctrica (instalación y colocación completa) con accesorios	UN.	1,00	0,00		-	1,00	0%
161	Provision e Instalación Eléctrica de Ventilador de Techo	UN.	3,00	0,00		-	3,00	0%
162	Acometida con línea subterranea, cable 4 x 10 mm incluye registros	ML.	25,00	0,00		-	25,00	0%
163	Tablero sec. de 12TM (colocación con accesorio completo)	UN.	1,00	0,00		-	1,00	0%
164	Instalación eléctrica y Artefactos Eléctricos p/ Patio (incluye provisión y colocación, de columna de iluminación con artefacto tipo alumbrado público	UN.	2,00	0,00		-	2,00	0%
W	**PROVISION Y COLOCACION DE MUEBLES**							
165	Provisión y colocación de mueble de cocina con puertas bajas y estante bajo de granito natural y bacha de acero inox y alacena superior, en madera placa	global	1,00	0,00		-	1,00	0%
166	Limpieza final de Obra	global	1,00	0,00		-	1,00	0%

Director de Obras
Gerencia de Obras e Infraestructura
NDERT

Departamento Técnico y Seguimiento
NDERT

AGENCIA INDERT CIUDAD DEL ESTE

LCO Nro 08/2022 - Ampliación y Refacción de la Agencia Departamental del INDERT en Ciudad del Este, Departamento de Alto Paraná. - ID 419734

PLANILLA DEL CERTIFICADO N° 02 (DOS)

Oferente: ING. JULIO CESAR GOMEZ

Fiscalización: UNIDAD TÉCNICA DE FISCALIZACIÓN INDERT

Fecha: 14 de julio de 2023

							Cantidades Certificadas				Montos Certificados			
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Anterior	Actual	Acumulado	Saldo de Cantidades	Anterior	Actual	Acumulado	Saldo
		OFICINAS												
1	72131601-002	Instalación de faena	Metros cuadrados	16,00	167.794	2.684.704	-	-	-	16,00	-	-	-	2.684.704
2	72103003-001	Demolición de tejas exitentes con retiro de escombros	Metros cuadrados	547,24	15.200	8.318.048	-	-	-	547,24	-	-	-	8.318.048
3	72103003-001	Demoliciòn de Revoques existentes con retiro de escombros	Metros cuadrados	566,56	14.350	8.130.136	-	-	-	566,56	-	-	-	8.130.136
4	72103003-001	Demolicion de muros 0,15 con retiro de escombro	Metros cuadrados	150,00	13.329	1.999.350	-	70,00	70,00	80,00	-	933.030	933.030	1.066.320
5	72103003-001	Demoliciòn de muralla frontal con retiro de escombros	Metros cuadrados	40,00	12.766	510.640	-	-	-	40,00	-	-	-	510.640
6	72103003-001	Demoliciòn de muralla Perimetral con retiro de escombros	Metro lineal	40,00	13.141	525.640	-	-	-	40,00	-	-	-	525.640
7	72102602-005	Desmonte de Hojas de percianas y Vidrieras de ventana y readecuacion de marcos para colocacion de blindex	Unidad	10,00	85.600	856.000	10,00	-	10,00	0,00	856.000	-	856.000	-
8	72102602-005	Desmonte de pilares de madera con apuntalamiento de techo	Unidad	7,00	120.000	840.000	7,00	-	7,00	0,00	840.000	-	840.000	-
9	72131601-009	Desmonte de piso existente con retiro de escombro	Metros cuadrados	478,60	10.230	4.896.078	450,00	-	450,00	28,60	4.603.500	-	4.603.500	292.578
10	82101502-004	Letrero Oficial de Obra según especificaciones	Unidad	1,00	967.813	967.813	-	1,00	1,00	0,00	-	967.813	967.813	-
11	72131601-002	Movimiento de tierra	Metros cúbicos	240,50	89.370	21.493.485	-	-	-	240,50	-	-	-	21.493.485
12	72131601-002	Destronque de arboles incluye raiz con retiro	Unidad	2,00	865.800	1.731.600	2,00	-	2,00	0,00	1.731.600	-	1.731.600	-
13	72131601-004	Vigas de Fundación con dados de H° 0,13x0,30 para paredes nuevas	Metros cúbicos	5,50	2.361.850	12.990.175	4,10	-	4,10	1,40	9.683.585	-	9.683.585	3.306.590
14	72131601-004	Encadenado superior de 0,13 x 0,30 m	Metro lineal	116,00	80.598	9.349.368	-	50,50	50,50	65,50	-	4.070.199	4.070.199	5.279.169
15	72131601-004	Colocacion de Vigas de madera 4" x 8" previo apuntalamiento	Metro lineal	17,00	155.000	2.635.000	-	-	-	17,00	-	-	-	2.635.000
16	72131601-004	Losa de H°A° prefabricada , para cobertura de Sanitarios exteriores se debe incluir cielo razo inferior en yezo con buñas de juntas	Metros cuadrados	25,78	253.600	6.537.808	-		-	25,78	-	-	-	6.537.808
17	72131601-004	Construccion de pilares de H° A° entre paredes de0,12x 0,40 para apoyo de viga, incluye zapata de 1,20x1,20x0,25 de H°A en SUM	Metros cúbicos	2,64	2.041.400	5.389.296	0,20	-	0,20	2,44	408.280	-	408.280	4.981.016
18	72131601-005	Muros de Ladrillos Comunes de 0,15	Metros cuadrados	280,77	78.700	22.096.599	200,00	25,20	225,20	55,57	15.740.000	1.983.240	17.723.240	4.373.359
19	72131601-005	Muros de Nivelaciòn de 0,30 con ladrillos comunes por todo borde de galeria	Metros cuadrados	35,00	142.929	5.002.515	-	20,00	20,00	15,00	-	2.858.580	2.858.580	2.143.935
20	72131601-006	Aislacion de paredes en U en paredes Nuevas	Metros cuadrados	36,00	24.094	867.384	36,00	-	36,00	0,00	867.384	-	867.384	-
21	72131601-006	Aislacion de losa con con membrana de 4mm y terminacion de piso de tejuelitas	Metros cuadrados	28,00	138.312	3.872.736	-		-	28,00	-	-	-	3.872.736
22	72131601-005	Revestrir Pilares de Madera con Mamposteria de Ladrillos a Revocar	Metro lineal	59,40	164.110	9.748.134	-	17,00	17,00	42,40	-	2.789.870	2.789.870	6.958.264
23	72131601-005	Construccion de portico Horadado en fachadas y portico de acceso a la agencia, incluye cimiento, nivelación, aislación,muro de 0,30 m. y terminación con pinturas texturadas conforme al diseño incluye cartel corporeo y pilares y viga de H° en portico de acceso	Unidad Medida Global	1,00	20.617.180	20.617.180	-	-	-	1,00	-	-	-	20.617.180
24	72131601-007	Colocacion de tejas nuevas, previa colocacion de membrana con aluminio de 4mm	Metros cuadrados	547,27	67.000	36.667.090	-	-	-	547,27	-	-	-	36.667.090

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

Arq. Gloria Suárez
Director de Obras
Gerencia de Obras e Infraestructura
INDERT

Dpto. de Ingeniería Técnica y Operativa
INDERT

25	72131601-008	Revoque a dos capas en general de paredes con hidrofugo	Metros cuadrados	1361,36	35.500	48.328.280	-		-	1361,36	-	-	-	48.328.280
26	72131601-008	Regularizaciòn de Revoques existentes ados capas	Metros cuadrados	283,28	37.500	10.623.000	-	-	-	283,28	-	-	-	10.623.000
27	72131601-008	Revoque de pilares de galeria	Metros cuadrados	118,80	39.330	4.672.404	-	-	-	118,80	-	-	-	4.672.404
28	72131601-007	Reparaciones de machimbrado de techo	Metros cuadrados	60,00	95.000	5.700.000	-	-	-	60,00	-	-	-	5.700.000
29	72131601-003	Muro de contecion de piedras de 0,30 para parte frontal y parte de desnivel posterior	Metros cuadrados	110,50	140.570	15.532.985	-	-	-	110,50	-	-	-	15.532.985
30	72131601-005	Cantero de ladrilos comunes revocados de 0,70m de altura	Metro lineal	8,00	95.800	766.400	-	-	-	8,00	-	-	-	766.400
31	72131601-009	Regularizacion de Contrapiso de cascotes (espesor=7cm.)	Metros cuadrados	417,14	32.400	13.515.336	-	-	-	417,14	-	-	-	13.515.336
32	72131601-009	Contrapiso de cascotes (espesor=10 cm.)	Metros cuadrados	499,67	33.900	16.938.813	-	-	-	499,67	-	-	-	16.938.813
33	72131601-009	Alisada de Cemento para piso	Metros cuadrados	499,67	24.600	12.291.882	-	-	-	499,67	-	-	-	12.291.882
34	72131601-007	Colocacion de claraboya con estructura metalica y techo de vidrio armado 1,90mx3,40m	Unidad	1,00	2.261.000	2.261.000	-	-	-	1,00	-	-	-	2.261.000
35	72131601-009	Porcelanato pulido color Beige	Metros cuadrados	499,67	140.000	69.953.800	-	-	-	499,67	-	-	-	69.953.800
36	72131601-009	Azulejos en colores minimo 30 x30	Metros cuadrados	58,96	78.200	4.610.672	-	-	-	58,96	-	-	-	4.610.672
37	72131601-009	Zocalo porcelanato	Metro lineal	356,99	28.600	10.209.914	-	-	-	356,99	-	-	-	10.209.914
38	72131601-010	Puerta principal de vidrio templado de dos hojas corredisas y dos hojas fijas de color, de 10mm incluye herrajes y rejas de 4,00m x 2,15	Unidad	1,00	8.170.000	8.170.000	-	-	-	1,00	-	-	-	8.170.000
39	72131601-010	Puerta de vidrio templado de dos hojas Corrediza de 1,8x2,10, color, de 10mm incluye herrajes y rejas	Unidad	2,00	3.591.000	7.182.000	-	-	-	2,00	-	-	-	7.182.000
40	72131601-010	Puerta Placa 0,80x2,10 incluye marco, herrajes y contramarcos	Unidad	10,00	755.188	7.551.880	-	-	-	10,00	-	-	-	7.551.880
41	72131601-010	Puerta Placa 0,70x2,10 incluye marco, herrajes y contramarcos	Unidad	6,00	736.614	4.419.684	-	-	-	6,00	-	-	-	4.419.684
42	72131601-010	Puerta Placa 0,60x2,10 incluye marco, herrajes y contramarcos	Unidad	2,00	755.188	1.510.376	-	-	-	2,00	-	-	-	1.510.376
43	72131601-010	Ventana de vidrio templado de 8 mm color, corrediza de 1,50x1,20 incluye herrajes	Unidad	6,00	1.190.026	7.140.156	-	-	-	6,00	-	-	-	7.140.156
44	72131601-010	Ventana de vidrio templado de 8 mm color, corrediza de 2,00x1,20 incluye herrajes y cerraduras	Unidad	5,00	1.560.000	7.800.000	-	-	-	5,00	-	-	-	7.800.000
45	72131601-010	Ventana de vidrio templado de color 8 mm color corredisa 1,00x0,40 en SSHH	Unidad	9,00	500.000	4.500.000	-	-	-	9,00	-	-	-	4.500.000
46	72131601-010	Vidrios templados fijos de 10mm blancos para patio de centro incluye un acceso peatonal	Unidad	16,20	650.000	10.530.000	-	-	-	16,20	-	-	-	10.530.000
47	72131601-010	Claraboya para baño de centro de estructura metálica y vidrios armado de 4mm	Unidad	1,00	1.200.000	1.200.000	-	-	-	1,00	-	-	-	1.200.000
48	72131601-011	Canaleta de Limahoya 1,00 de desarrollo	Metro lineal	25,30	125.600	3.177.680	-	-	-	25,30	-	-	-	3.177.680
49	72131601-011	Cañería exterior para red. Caño PVC 100mm	Metro lineal	122,88	59.950	7.366.656	-	-	-	122,88	-	-	-	7.366.656
50	72131601-011	Instalacion nueva desde la acometida hasta el Primer SSHH	Unidad Medida Global	1,00	566.800	566.800	-	-	-	1,00	-	-	-	566.800
51	72131601-011	Inatalaciones agua fría en Baños	Unidad	7,00	331.727	2.322.089	-	-	-	7,00	-	-	-	2.322.089
52	72131601-011	Instalación de agua fría en kitchenet	Unidad	2,00	140.788	281.576	-	-	-	2,00	-	-	-	281.576
53	72131601-011	Instalaciones de Canillas de patio de 1/2" con pico manguera	Unidad	4,00	49.985	199.940	-	-	-	4,00	-	-	-	199.940
54	72131601-011	Desagues Sanitarios en SSHH, incluye el desague cloacal hasta el primer registro	Unidad	7,00	457.800	3.204.600	-	-	-	7,00	-	-	-	3.204.600
55	72131601-011	Instalación Sanitaria en kitchenet	Unidad	2,00	186.470	372.940	-	-	-	2,00	-	-	-	372.940
56	72131601-011	Caño P.V.C. de 100mm	Metro lineal	165,00	59.950	9.891.750	-	-	-	165,00	-	-	-	9.891.750
57	72131601-011	Cámara de Inspección de 0,40x0,40	Unidad	27,00	310.748	8.390.196	-	-	-	27,00	-	-	-	8.390.196
58	72131601-011	Cámara de Inspección de 0,60x0,60	Unidad	2,00	452.600	905.200	-	-	-	2,00	-	-	-	905.200
59	72131601-011	Pileta de kitchenet de acero inoxidable y mesada de granito natural, con canilla pico móvil metalico y accesorios para desagues	Unidad	2,00	566.220	1.132.440	-	-	-	2,00	-	-	-	1.132.440
60	72131601-011	Provisión y colocación de artefactos sanitarios, con su correspondiente grifería y accesorios, para SSHH completo	Unidad	7,00	1.950.000	13.650.000	-	-	-	7,00	-	-	-	13.650.000
61	72131601-001	Bocas de luz	Unidad	70,00	96.869	6.780.830	-	-	-	70,00	-	-	-	6.780.830
62	72131601-001	Tomacorrientes	Unidad	85,00	96.869	8.233.865	-	-	-	85,00	-	-	-	8.233.865
63	72131601-001	Tablero principal y seccional de acuerdo a las cargas TM (colocación con accesorio completo)	Unidad	2,00	1.248.000	2.496.000	-	-	-	2,00	-	-	-	2.496.000
64	72131601-001	Bocas especiales	Unidad	25,00	180.000	4.500.000	-	-	-	25,00	-	-	-	4.500.000
65	72131601-001	Circuitos independientes	Unidad	10,00	180.000	1.800.000	-	-	-	10,00	-	-	-	1.800.000
66	72131601-001	Equipos de fluorescentes 3x18 W led completo con chapa p/exterior (provisión y colocación)	Unidad	57,00	176.750	10.074.750	-	-	-	57,00	-	-	-	10.074.750

41

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

Arq. Gloria Suárez
Directora de Obras
Gerencia de Obras e Infraestructura

Dpto. de Ingeniería Sanitaria

67	72131601-001	Equipos de fluorescentes 1 x18 W led completo (provisión y colocación)	Unidad	45,00	83.700	3.766.500	-	-	-	45,00	-	-	-	3.766.500
68	72131601-001	Aplique de adosar bidereccionales led c/accesorios completo (provisión y colocación)	Unidad	8,00	147.150	1.177.200	-	-	-	8,00	-	-	-	1.177.200
69	72131601-001	Provision de reflextores led de 50w con base de mampostería y terminaciones	Unidad	8,00	305.200	2.441.600	-	-	-	8,00	-	-	-	2.441.600
70	40101701-002	Provision e Instalación de AA tipo split de 18,000 Btu	Unidad	4,00	3.580.174	14.320.696	-	-	-	4,00	-	-	-	14.320.696
71	40101701-002	Provision e Instalación de AA tipo split de 12,000 Btu	Unidad	3,00	2.856.300	8.568.900	-	-	-	3,00	-	-	-	8.568.900
72	72131601-001	Provision e Instalación de Ventilador de Techo	Unidad	8,00	468.623	3.748.984	-	-	-	8,00	-	-	-	3.748.984
73	72131601-001	Pilar de mampostería para medidor incluye puesto de medicion definitivo trifasico con limitadora hasta 45 A	Unidad	1,00	1.818.786	1.818.786	-	-	-	1,00	-	-	-	1.818.786
74	72131601-001	Entrada para medidor trifásico con línea subterranea incluye registro	Unidad Medida Global	1,00	776.280	776.280	-	-	-	1,00	-	-	-	776.280
75	72131601-001	Toma para teléfono (hasta 10 m.), tipo americano RJ11	Unidad	12,00	109.000	1.308.000	-	-	-	12,00	-	-	-	1.308.000
76	72131601-001	Toma para internet (hasta 10 m.), tipo americano RJ45	Unidad	12,00	109.000	1.308.000	-	-	-	12,00	-	-	-	1.308.000
77	72131601-001	Ampliación de tablero limitador de cargas	Unidad	12,00	480.000	5.760.000	-	-	-	12,00	-	-	-	5.760.000
78	72131601-012	Servicio de pintura de Paredes interiores con enduido	Metros cuadrados	3523,81	24.000	84.571.440	-	-	-	3523,81	-	-	-	84.571.440
79	72131601-012	Servicio de pintura de Paredes exteriores (Antimoho)	Metros cuadrados	233,47	17.000	3.968.990	-	-	-	233,47	-	-	-	3.968.990
80	72131601-012	Servicio de pintura de Pilares	Metros cuadrados	118,80	16.400	1.948.320	-	-	-	118,80	-	-	-	1.948.320
81	72131601-012	Servicio de pintura de Techo incluye maderamen ,vigas y machienbrado	Metros cuadrados	493,53	16.200	7.995.186	-	-	-	493,53	-	-	-	7.995.186
82	72131601-012	Servicio de pintura de Aberturas de madera	Metros cuadrados	31,68	24.100	763.488	-	-	-	31,68	-	-	-	763.488
83	72131601-012	Servicio de pintura de Canaletas y Caños de Bajada con antioxido y terminacion en sintetico	Metro lineal	77,00	17.383	1.338.491	-	-	-	77,00	-	-	-	1.338.491
84	72131601-012	Servicio de pintura Pintura de Cielorraso de losa de sanitario incluye enduido	Metros cuadrados	26,00	17.000	442.000	-	-	-	26,00	-	-	-	442.000
85	72131601-012	Servicio de pintura de Rejas para aberturas	Metros cuadrados	46,62	26.000	1.212.120	-	-	-	46,62	-	-	-	1.212.120
86	72131601-012	Servicio de pintura de Rejas frontales	Metros cuadrados	62,00	26.025	1.613.550	-	-	-	62,00	-	-	-	1.613.550
87	72131601-003	Excavación y Carga de Cimiento de Ho. Co.	Metros cúbicos	1,87	381.400	713.218	-	-	-	1,87	-	-	-	713.218
88	72131601-005	Mampostería de Nivelación 0,30 m. ladrillo común	Metros cuadrados	7,76	143.200	1.111.232	-	-	-	7,76	-	-	-	1.111.232
89	72131601-005	Mampostería de elevación 0,15m. Ladrillo visto prensado	Metros cuadrados	7,67	99.200	760.864	-	-	-	7,67	-	-	-	760.864
90	72131601-009	Relleno y Apisonado	Metros cúbicos	1,50	23.200	34.800	-	-	-	1,50	-	-	-	34.800
91	72131601-009	Contrapiso de Cascotes	Metros cuadrados	4,35	38.700	168.345	-	-	-	4,35	-	-	-	168.345
92	72131601-009	Piso de Cantorodado de 30 x 30	Metros cuadrados	6,51	75.900	494.109	-	-	-	6,51	-	-	-	494.109
93	72131601-006	Aislación para Cantero	Metros cuadrados	2,50	32.700	81.750	-	-	-	2,50	-	-	-	81.750
94	72131601-005	Sardinel	Metro lineal	7,30	39.360	287.328	-	-	-	7,30	-	-	-	287.328
95	72131601-012	Servicio de pintura - Tratamiento de Pared exterior (antimoho)	Metro lineal	9,97	21.800	217.346	-	-	-	9,97	-	-	-	217.346
96	72154042-001	Mástil galbanizado de 2" con terminacion en pintura sintetica	Metro lineal	10,00	52.564	525.640	-	-	-	10,00	-	-	-	525.640
97	72131601-005	Cerramiento Frontal de rejas tipo americana con estructuras de caños de 30x30mm y caños de 15x20mm (Ver EETT)	Metro lineal	40,00	690.000	27.600.000	-	-	-	40,00	-	-	-	27.600.000
98	72131601-003	Jardinería y Empastado	Metros cuadrados	434,00	18.500	8.029.000	-	-	-	434,00	-	-	-	8.029.000
99	72131601-009	Contrapiso de Cascotes 10 cm	Metros cuadrados	77,00	38.245	2.944.865	-	-	-	77,00	-	-	-	2.944.865
100	72131601-009	Canto rodado de H° 0,30x0,30 caminero	Metros cuadrados	85,00	75.969	6.457.365	-	-	-	85,00	-	-	-	6.457.365
101	72131601-009	Guardaobras en canto rodado	Metros cuadrados	60,00	93.915	5.634.900	-	-	-	60,00	-	-	-	5.634.900
102	72131601-001	Artefactos Eléctricos para patio posterior y frontal, que comprende columna de iluminación, en caño, para jardín y artefactos led (h= 1,80 m.), en base de PBC o dado de hormigon de 40x40cm	Unidad	8,00	226.147	1.809.176	-	-	-	8,00	-	-	-	1.809.176

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

Arq. Gloria Suárez
Directora de Obras
Gerencia de Obras e Infraestructura

103	72131601-009	Pavimento petreo empedrado alrededor del edificio de oficinas, incluye canaleta de H° a cielo abierto por borde del edificio	Metros cuadrados	629,30	65.850	41.439.405	-	-	-	629,30	-	-	-	41.439.405
		VIVIENDA FONDO						-						
104	72131601-9974	Replanteo y marcación (PARA VIVIENDA DEL FONDO)	Metros cuadrados	73,00	3.138	229.074	73,00	-	73,00	0,00	229.074	-	229.074	-
105	72131601-003	Excavación y carga de cimiento de Piedra Bruta Colocada (0,40x0,80)	Metros cúbicos	19,00	378.210	7.185.990	-	19,00	19,00	0,00	-	7.185.990	7.185.990	-
106	72131601-004	Encadenado de H°A° en Pared de 0,15 m. inferior (0,13X 0,30)	Metro lineal	45,00	95.120	4.280.400	-	45,00	45,00	0,00	-	4.280.400	4.280.400	-
107	72131601-004	Encadenado de H°A° en Pared de 0,15 m. superior (0,13X 0,27)	Metro lineal	45,00	80.598	3.626.910	-	-	-	45,00	-	-	-	3.626.910
108	72131601-004	Encadenado de H°A° en Pared de 0,30 m. inferior (0,27X 0,30)	Metro lineal	14,50	137.320	1.991.140	-	3,95	3,95	10,55	-	542.414	542.414	1.448.726
109	72131601-004	Encadenado de H°A° en Pared de 0,30 m. superior(0,27X 0,27)	Metro lineal	14,50	137.320	1.991.140		-		14,50		-		1.991.140
110	72131601-005	Muro de nivelación de 0,30m. Ladrillo Común h = 0,50m de promedio	Metros cuadrados	29,00	142.929	4.144.941		29,00		29,00		4.144.941		4.144.941
111	72131601-006	Aislación asfáltica en forma de "U" invertida en muro de 0,15m.y 0,30m.común	Metros cuadrados	18,00	24.094	433.692		18,00		18,00		433.692		433.692
112	72131601-006	Aislación asfáltica horizontal en muro 0,15 m. visto	Metro lineal	25,00	24.094	602.350		25,00		25,00		602.350		602.350
113	72131601-005	Muros de elevación de ladrillo visto prensado laminado de 0,15 m.	Metros cuadrados	90,00	107.769	9.699.210		3,00		90,00		323.307		9.699.210
114	72131601-005	Muros de elevación de ladrillo Común de 0,15 m.	Metros cuadrados	63,00	78.738	4.960.494		3,50		63,00		275.583		4.960.494
115	72131601-005	Muros de elevación de ladrillo Común de 0,30m.	Metros cuadrados	56,00	142.929	8.004.024		1,00		56,00		142.929		8.004.024
116	72131601-007	Techo de chapa termoacusticas sobre estructura metálica, previo tratamiento con antioxidos	Metros cuadrados	95,00	290.000	27.550.000		-		95,00				27.550.000
117	72131601-005	Escalera de 5 gradas de mampostería de 1,50m. de ancho con revestimiento de canto rodad	Unidad Medida Global	1,00	1.417.500	1.417.500		-		1,00				1.417.500
118	72131601-008	Revoque interior a una capa con hidrófugo	Metros cuadrados	272,00	34.179	9.296.688				272,00				9.296.688
119	72131601-008	Revoque exterior a dos capas con hidrófugos	Metros cuadrados	40,00	36.358	1.454.320				40,00				1.454.320
120	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes (espesor=10 cm.)	Metros cuadrados	61,00	36.241	2.210.701				61,00				2.210.701
121	72131601-009	Piso de porcelanato color claro	Metros cuadrados	61,00	140.023	8.541.403				61,00				8.541.403
122	72131601-009	Zócalo porcelanato	Metro lineal	70,00	28.592	2.001.440				70,00				2.001.440
123	72131601-009	Azulejos de 30x30 color para SS.HH	Metros cuadrados	17,00	73.259	1.245.403				17,00				1.245.403
124	72131601-009	Azulejos de 30x30 color para Cocina	Metros cuadrados	9,00	73.259	659.331				9,00				659.331
125	72131601-010	Puerta Placa 0,80x2,10(incluye marcos de lapacho.contramarcos,herrajes,cerraduras y colocación)	Unidad	3,00	715.163	2.145.489				3,00				2.145.489
126	72131601-010	Puerta Placa 0,60x2,10 (incluye marcos de lapacho.contramarcos,herrajes,cerraduras y colocación)	Unidad	1,00	715.163	715.163				1,00				715.163
127	72131601-010	Ventana de vidrio templado de 8mm color c/rejas 0,40x0,60 SS.HH.	Unidad	1,00	480.000	480.000				1,00				480.000
128	72131601-010	Ventana de vidrio templado de 8mm color c/rejas tipo americanas 1,60 x 1,10	Unidad	3,00	1.672.000	5.016.000				3,00				5.016.000
129	72131601-010	Ventana de vidrio templado de 8mm color c/rejas tipo americanas 1,20 x 1,10	Unidad	1,00	1.254.000	1.254.000				1,00				1.254.000
130	72131601-012	Pintura de Paredes interiores, al látex con enduido	Metros cuadrados	272,00	24.958	6.788.576				272,00				6.788.576
131	72131601-012	Pintura de paredes exteriores (Antimoho)	Metros cuadrados	90,00	17.093	1.538.370				90,00				1.538.370
132	72131601-012	Pintura de estructura metalica de techo	Metros cuadrados	95,00	13.636	1.295.420				95,00				1.295.420
133	72131601-012	Pintura de aberturas de madera	Metros cuadrados	12,60	24.140	304.164				12,60				304.164
134	72131601-012	Pintura de rejas	Metros cuadrados	13,00	26.025	338.325				13,00				338.325
135	72131601-009	Guardaobra y caminero de 0,90m en piso cantorrodado incluye contrapiso de H° de cascotes de 10cm	Metros cuadrados	30,70	119.770	3.676.939				30,70				3.676.939
136	72131601-011	Canaleta de chapa N°: 24, en limahoya de 0,80 m. de desarrollo	Metro lineal	13,00	65.000	845.000				13,00				845.000

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

Arq. Gloria Suárez
Directora de Obras
Gerencia de Obras e Infraestructura

Dpto. Normas Técnicas y Estudios
NDERT

137	72131601-011	R.P.A. De 0,30x0,30 m.	Unidad	6,00	117.830	706.980				6,00				706.980
138	72131601-011	Cañería exterior para red. Caño PVC diám. 4"	Metro lineal	80,00	45.809	3.664.720				80,00				3.664.720
139	72131601-011	Instalación de agua fría en SSHH (según plano), incluye alimentación desde la acometida	Unidad Medida Global	1,00	473.131	473.131				1,00				473.131
140	72131601-011	Instalación de agua fría en cocina	Unidad Medida Global	1,00	182.036	182.036				1,00				182.036
141	72131601-011	Instalación de agua fría en lavadero	Unidad Medida Global	1,00	182.036	182.036				1,00				182.036
142	72131601-011	Instalación Sanitaria en SSHH, incluye desagüe cloacal hasta el 1er. registro	Unidad Medida Global	1,00	479.536	479.536				1,00				479.536
143	72131601-011	Instalación Sanitaria desague en cocina	Unidad Medida Global	1,00	186.470	186.470				1,00				186.470
144	72131601-011	Instalación Sanitaria en lavadero	Unidad Medida Global	1,00	186.470	186.470				1,00				186.470
145	72131601-011	Caño P.V.C. Diám.=4"	Metro lineal	50,00	51.559	2.577.950				50,00				2.577.950
146	72131601-011	Cámara de inspección de 0,40x0,40	Unidad	15,00	183.128	2.746.920				15,00				2.746.920
147	72131601-011	Cámara de inspección de 0,60x0,60	Unidad	2,00	388.624	777.248				2,00				777.248
148	72131601-011	Pileta de cocina de acero inoxidable con canilla pico móvil y accesorios para instalación	Unidad	1,00	586.873	586.873				1,00				586.873
149	72131601-011	Pileta granito para lavadero de una bacha de 1,20x0,60m., con canilla de bronce y accesorios	Unidad	1,00	272.568	272.568				1,00				272.568
150	72131601-011	Provisión y colocación de artefactos sanitarios, con su correspondiente grifería y accesorios, para SSHH completo	Unidad	1,00	2.226.398	2.226.398				1,00				2.226.398
151	72131601-011	Extensión de cañerías 3/4 para alimentación	Metro lineal	50,00	18.167	908.350				50,00				908.350
152	72131601-011	Agua Potable de Patio y tanque de 1,000 litros con motor hidroneumatico (red de distribución de patio con 2 canillas de metal con pico manguera)	Unidad Medida Global	1,00	3.014.200	3.014.200				1,00				3.014.200
153	72131601-001	Bocas de luz	Unidad	10,00	86.040	860.400				10,00				860.400
154	72131601-001	Tomacorrientes	Unidad	12,00	90.178	1.082.136				12,00				1.082.136
155	72131601-001	Equipode iluminacion de 2x18 W led completo (provisión y colocación)	Unidad	4,00	154.835	619.340				4,00				619.340
156	72131601-001	Equipode iluminacion de 1x18 W led completo (provisión y colocación)	Unidad	2,00	111.729	223.458				2,00				223.458
157	72131601-001	Aplique de adosar bidereccionales led c/accesorios completo (provisión y colocación)	Unidad	2,00	147.150	294.300				2,00				294.300
158	72131601-001	Equipode iluminacion de 2x18 W led completo (provisión y colocación)	Unidad	2,00	154.835	309.670				2,00				309.670
159	40101701-002	Provisión y colocación mas instalación Eléctrica para equipos de AA tipo Split de 12.000 Btu	Unidad	2,00	2.856.300	5.712.600				2,00				5.712.600
160	72131601-001	Provision y colocacion de Ducha Eléctrica (instalación y colocación completa) con accesorios	Unidad	1,00	295.104	295.104				1,00				295.104
161	72131601-001	Provision e Instalación Eléctrica de Ventilador de Techo	Unidad	3,00	524.831	1.574.493				3,00				1.574.493
162	72131601-001	Acometida con linea subterranea, cable 4 x 10 mm incluye registros	Metro lineal	25,00	31.051	776.275				25,00				776.275
163	72131601-001	Tablero sec. de 12TM (colocación con accesorio completo)	Unidad	1,00	950.000	950.000				1,00				950.000
164	72131601-001	Instalación eléctrica y Artefactos Eléctricos p/ Patio (incluye provisión y colocación, de columna de iluminación con artefacto tipo alumbrado público	Unidad	2,00	685.900	1.371.800				2,00				1.371.800
165	72102602-011	Provisión y colocación de mueble de cocina con puertas bajas y estante bajo de granito natural y bacha de acero inox y alacena superior, en madera placa	Unidad Medida Global	1,00	4.250.000	4.250.000				1,00				4.250.000
166	72131601-013	Limpieza Final de obra	Unidad Medida Global	1,00	1.944.394	1.944.394				1,00				1.944.394
					Precio Total	962.000.000					34.959.423	31.534.338	60.570.959	759.383.102

Arq. Gloria Suárez
Jefa de Obras
Gerencia de Obras e Infraestructura
INDERT

Arq. Gloria Suárez
Fiscal de Obra INDERT

Tec. Constr. Gustavo Escobar
Fiscal de Obra INDERT

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

Ing. Julio Cesar Gómez
Empresa Contratista

10

LCO Nro 08/2022 - Ampliación y Refacción de la Agencia Departamental del INDERT en Ciudad del Este, Departamento de Alto Paraná. - ID 419734

AGENCIA INDERT CIUDAD DEL ESTE

RESUMEN DE COBROS

Oferente: ING. JULIO CESAR GOMEZ

Monto del Contrato: 962.000.000

RESUMEN DE CERTIFICACIONES						
CERTIFICADO Nº	ACUMULADOS ANTERIORES		PRESENTE CERTIFICADO		TOTAL CERTIFICADO	
	MONTO	% DE OBRAS	MONTO	% DE OBRAS	GS.	% DE AVANCE
Certificado 1	0	0,00%	34.959.423	3,63%	34.959.423	3,63%
Certificado 2	34.959.423	3,63%	31.534.338	3,28%	66.493.761	6,91%
Certificado 3		0,00%		0,00%		0,00%
Certificado 4		0,00%		0,00%		0,00%
Certificado 5		0,00%		0,00%		0,00%
Certificado 6		0,00%		0,00%		0,00%

Certificado 2: TREINTA Y UN MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO.- IVA INCL.

Arq. Gloria Suárez
Jefa de Obras
Gerencia de Obras e Infraestructura
INDERT

.....
Arq. Gloria Suárez
Fiscal de Obra INDERT

.....
Tec. Constr. Gustavo Escobar
Fiscal de Obra INDERT

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

.....
Ing. Julio Cesar Gómez
Empresa Contratista

INDERT

Tacuary N° 276 - Asunción - Paraguay

MEMORANDUM

A : **Ing. RICARDO PASTOR.**
Gerente. Gerencia de Obras de Infraestructura.

DE : ARQ. GLORIA SUAREZ – Tec. Const. GUSTAVO ESCOBAR.
Fiscales de Obras designados del I.N.D.E.R.T

REFERENCIA : Solicitud de pago de Certificado Nº 2 – Expte. N°: 14787/2023
CONTRATISTA: J&G Constructora.
Obra: ***Ampliacion y Refacccion de la Agencia Departamental del INDERT en Ciudad del Este, Dpto de Alto Aparaná – ID 419.734***

FECHA : 20 de Julio de 2023

A través del Expediente N° 14787/2023, el Ing. Julio Cesar Gomez Rodriguez, en su condicion de representante de la empresa **J&G Constructora.** contratista componente del ***LCO Nro 08/2022 Ampliacion y Refacccion de la Agencia Departamental del INDERT en Ciudad del Este, Dpto de Alto Aparaná – ID 419.734***, presenta y solicita el pago del **Certificado Nº 2, obrante a fojas 6 al 9 de dicho expediente,** por trabajos realizados en dicho sitio.

Se informa que en el contrato suscrito por la institución con la empresa Contratista, se establecieron que los pagos se harán por medio de certificados de obras que se encuentren aprobados por el fiscal de obras. Dichos certificados deben detallar las cantidades de obras ejecutadas y debidamente medidas.

En oportunidad de la presentación de este **Certificado de Obras Nº 2**, por obras construidas por la Empresa **J&G Constructora.**, se observa que el mismo posee adjunto la siguiente documentación:

a.) Acta de Medición con el detalle de rubros y cantidades construidas, firmado por la Contratista y la Fiscalización a fojas 2 al 5.
b.) Planilla de certificación por rubros, con las respectivas cantidades certificadas, suscrito por la Contratista y avalado por la Fiscalización a fojas 6 al 10.
c.) Copia del contrato suscrito entre el INDERT y la Empresa **J&G Constructora.**
d.) Copia de la Póliza de Seguro por Garantía de Anticipo, identificado con el **Nº: 1506002860** de El Comercio Paraguayo compañía de seguros.
e.) Copia de la Póliza de Seguro por Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, identificado con el **Nº: 1503003720** de El Comercio Paraguayo, compañía de seguros.
f.) Estas Pólizas de Seguro fueron emitidas por la Compañía **EL COMERCIO PARAGUAYO, COMPAÑÍA DE SEGUROS. A FAVOR DEL INDERT** y queda a cargo de la **Unidad Operativa de Contrataciones verificar la vigencia de las garantías** presentadas por la firma Contratista.

NDERT

Tacuary N° 276 - Asunción - Paraguay

Reiteramos que tanto las planillas y documentaciones técnicas anexas, así como la solicitud de pago del Certificado de Obras N°2 corresponden a las obras y rubros que fueron realizados y medidos asentados en el Acta de Medición N°2, y el informe anexo elaborado por la fiscalización sobre esta certificación.

Destacamos igualmente que la calidad de la obra en cuanto a los materiales empleados y técnicas constructivas, cantidades realmente construidas, montos autorizados para su pago, plazos, cumplimiento de los cronogramas de avance estan en tiempo y forma.

Por todo lo expuesto, de acuerdo al cumplimiento de la presentación de las documentaciones solicitadas, esta coordinación aprueba la presentación del **CERTIFICADO DE OBRAS Nº 2**, que asciende a la suma de **Gs 31.534.338 (TREINTA Y UN MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO) del cual deberá ser debidamente descontado la Devolución del Anticipo y las demás retenciones contractuales, impositivas y legales establecidas para estos casos.**

Atentamente. -

Arq. Gloria Gómez
Directora de Obras
Gerencia de Obras e Infraestructura
NDERT

Dpto. de Normas Técnicas y Supervisión
NDERT