CERTIFICADO DE OBRA Nº 05

Contratante: Facultad de Ciencias Veterinarias / Universidad Nacional de Asunción

OBRA: Construcción de aulas para la filial de San Estanislao de la Facultad de Ciencias Veterinarias de la Universidad Nacional de Asunción - Contrato Nº 34/2022

Empresa Contratista: MAGOMEC S.R.L

Periodo: junio 2023

ITEM	Catalogo	DESCRIPCIÓN	un	PRESUPUESTO			Cantidad			Monto Certificado		
				CANTIDAD c/ CM	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL c/ CM	Anterior	Presente	Acumulado	Certificado Acumulado Anterior	Certificado Actual	Certificado Acumulado
1		Limpieza y preparacion del terreno (Incluye destronque de arboles)	m2	230,00	25.080	5.768.400	230,00	0,00	230,00	5.768.400	0	5.768.400
2		Obrador, Deposito y baños	m2	50,00	468.600	23.430.000	50,00	0,00	50,00	23.430.000	0	23.430.000
3		Vallado de obra / altura 2,00m.	ml	320,00	212.520	68.006.400	320,00	0,00	320,00	68.006.400	0	68.006.400
4		Cartel de obra / chapa metalica 3,00x1,50	Un	1,00	1.999.800	1.999.800	1,00	0,00	1,00	1.999.800	0	1.999.800
5		Iluminacion de obra / 6 reflectores de 500W	Un	8,00	3.903.900	31.231.200	8,00	0,00	8,00	31.231.200	0	31.231.200
6		Replanteo y marcación general de obra	m2	230,00	6.633	1.525.590	230,00	0,00	230,00	1.525.590	0	1.525.590
7		Perfilado de terreno	m2	230,00	21.120	4.857.600	230,00	0,00	230,00	4.857.600	0	4.857.600
8		Movimiento de suelo. Relleno y Compactacion mecanica, nivelacion del terreno	m3	100,00	99.000	9.900.000	100,00	0,00	100,00	9.900.000	0	9.900.000
9		Zapatas de Hº Aº de 1.50m. x 1.50m. Incluye excavación	m3	8,25	2.277.000	18.785.250	8,25	0,00	8,25	18.785.250	0	18.785.250
10		Viga Inferior de Hº Aº de 0.13m. x 0.27m.	m3	3,19	2.541.000	8.105.790	3,19	0,00	3,19	8.105.790	0	8.105.790
11		Pilares de Hº Aº (incluye tronco) de 0.13m. x 0.27m.	m3	2,01	2.943.600	5.916.636	2,01	0,00	2,01	5.916.636	0	5.916.636
12		Viga superior de Hº Aº de 0.13m. x 0.27m.	m3	3,33	3.309.900	11.021.967	3,33	0,00	3,33	11.021.967	0	11.021.967
13		Cimiento de PBC. Incluye excavación	m3	25,65	522.500	13.402.125	25,65	0,00	25,65	13.402.125	0	13.402.125
14		Mampostería de nivelación de 0,30 lad. Com.	m2	80,00	188.760	15.100.800	80,00	0,00	80,00	15.100.800	0	15.100.800
15		Mampostería de elevación de 0,15 lad. Com.	m2	197,60	104.280	20.605.728	197,60	0,00	197,60	20.605.728	0	20.605.728
16		Mampostería de elevación de 0,30 lad. Prensado rustico visto una cara	m2	231,00	244.200	56.410.200	231,00	0,00	231,00	56.410.200	0	56.410.200
17		Aislación horizontal sobre encadenado de 0.73m de ancho	ml	81,50	55.770	4.545.255	81,50	0,00	81,50	4.545.255	0	4.545.255
18		Contrapiso de cascotes ceramicos sobre terreno natural apisonado y nivelado. Esp.: 10 cm	m2	230,00	37.950	8.728.500	200,00	20,00	220,00	7.590.000	759.000	8.349.000
19		Alisado de cemento	m2	230,00	34.650	7.969.500	100,00	30,00	130,00	3.465.000	1.039.500	4.504.500
20		Carpeta base para piso	m2	110,00	34.386	3.782.460	0,00	0,00	0,00	0	0	0
21		Piso porcelanato antideslizante	m2	110,00	185.790	20.436.900	0,00	0,00	0,00	0	0	0
22		Zócalo Pocelanato	ml	19,00	47.520	902.880	0,00	0,00	0,00	0	0	0
23		Cielorraso de PVC	m2	180,00	83.160	14.968.800	0,00	0,00	0,00	0	0	0

QUINTIN FERNANDEZ
ARQUITECTO
PAT. Nº 010-28784

MAGOMEC S.R.L.
RUC: 80039178-0

24		Provisión y colocación de rejillas de 45x45 de chapa doblada pa ventilación de cielorraso	Un	8,00	231.000	1.848.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
25		Cobertura de chapa trapezoidal galvanizada, termoacustica tipo sandwich sobre estructura de vigas reticuladas y correas de chapa doblada	m2	292,00	547.800	159.957.600	150,00	50,00	200,00	82.170.000	27.390.000	109.560.000
26		Revoque interior filtrado de muros	m2	562,00	40.260	22.626.120	130,00	100,00	230,00	5.233.800	4.026.000	9.259.800
27		Revestimiento de azulejos en Baños	m2	80,00	71.610	5.728.800	0,00	0,00	0,00	0	0	0
28		Alimentación con cañería de 1	ml	25,00	31.086	777.150	0,00	10,00	10,00	0	310.860	310.860
29		Canilla de patio de 1/2	Un	2,00	172.920	345.840	0,00	0,00	0,00	0	0	0
30		Desagüe cloacal para baños	Un	2,00	993.300	1.986.600	0,00	1,00	1,00	0	993.300	993.300
31		Provisión y colocación de artefactos y griferías para baños	Un	2,00	5.346.000	10.692.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
32		Cámara de inspección cloacal de 60x60cm.	Un	10,00	541.200	5.412.000	8,00	0,00	8,00	4.329.600	0	4.329.600
33		Cañería subterránea PVC Ø100mm	ml	60,00	38.610	2.316.600	60,00	0,00	60,00	2.316.600	0	2.316.600
34		Camara septica de 1,50x2,20x1,50	Un	1,00	4.026.000	4.026.000	1,00	0,00	1,00	4.026.000	0	4.026.000
35		Pozo absorbente, d.2,00m., prof. 3,00 m.	Un	1,00	4.323.000	4.323.000	1,00	0,00	1,00	4.323.000	0	4.323.000
36		Ventilación del sistema	Un	2,00	303.930	607.860	0,00	0,00	0,00	0	0	0
37		Llave de corte general en puesto de distribucion y tablero general de 3x63A	Un	1,00	745.800	745.800	0,00	0,00	0,00	0	0	0
38		Disyuntor diferencial en tablero general de 3x63A	Un	1,00	382.800	382.800	0,00	0,00	0,00	0	0	0
39		Sistema de puesta a tierra con soldadura Cadwell	Un	1,00	2.237.400	2.237.400	0,00	0,00	0,00	0	0	0
40		Alimentación aérea desde puesto de distribución a tablero general 4x50mm2 pre ensamblado, con postes de H° de 9/200m. De altura cada 50m.	ml	120,00	904.200	108.504.000	120,00	0,00	120,00	108.504.000	0	108.504.000
41		Ducto subterráneo para señales debiles. 2 electroductos de 2, incluye excavación de zanja. Prof.: 0,50m	ml	6,00	34.980	209.880	0,00	0,00	0,00	0	0	0
42		Tablero general metálico riel DIN para tierra y neutro de 12 conexiones cada una, con barras aisladas para cada conexión de Fase	Un	1,00	1.933.800	1.933.800	0,00	0,00	0,00	0	0	0
43		Circuitos para luces y tomas	Un	4,00	310.200	1.240.800	0,00	0,00	0,00	0	0	0
44		Circuitos para AA (no incluye provisión ni colocación de equipos)	Un	6,00	346.500	2.079.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
45		Bocas de luces	Un	48,00	178.200	8.553.600	0,00	12,00	12,00	0	2.138.400	2.138.400
46		Bocas de tomas	Un	21,00	198.000	4.158.000	0,00	5,00	5,00	0	990.000	990.000
47		Bocas para ventiladores de techo	Un	13,00	244.860	3.183.180	0,00	0,00	0,00	0	0	0
48		Provisión y colocación de artefactos led de embutir de 25W	Un	31,00	162.360	5.033.160	0,00	0,00	0,00	0	0	0
49		Artefacto de iluminación tipo campana acrílico con tapa, con focos de bajo consumo de 105W.	Un	8,00	386.760	3.094.080	0,00	0,00	0,00	0	0	0
50		Provisión y colocación de artefactos tipo tortuga oval de adosar de 1X100 para exterior con fotocélula	Un	8,00	211.530	1.692.240	0,00	0,00	0,00	0	0	0
51		Provisión y colocación de artefactos tipo AP de 1x250, incluye poste de hormigón y brazo metálico de 11/4, con fotocélula incorporada	Un	2,00	1.953.600	3.907.200	0,00	0,00	0,00	0	0	0

QUINTANA FERNANDEZ
ARQUITECTO
PAT. [illegible]-28734

MAGOMEC S.R.L.
RUC: 80039178-0

52		Cañerias para AA tipo split	ml	17,00	303.600	5.161.200	0,00	0,00	0,00	0	0	0
53		Registro electrico de 0,60x0,60m.	Un	2,00	541.200	1.082.400	0,00	0,00	0,00	0	0	0
54		Registro señales débiles de 0,60x0,60m.	Un	2,00	541.200	1.082.400	0,00	0,00	0,00	0	0	0
55		Cañería de drenaje subterráneo PVCØ150mm	ml	42,00	89.430	3.756.060	30,00	5,40	35,40	2.682.900	482.922	3.165.822
56		Caños de bajada PVCØ 150mm. Incluye boqueta de chapa galvanizada Nº 24 y soportes	ml	12,00	78.210	938.520	0,00	0,00	0,00	0	0	0
57		Canaleta de alero de chapa galvanizada Nº 24 desarrollo 60cm	ml	32,00	106.920	3.421.440	0,00	16,90	16,90	0	1.806.948	1.806.948
58		Boca de desague abierta de 40x40cm. Con rejilla	Un	5,00	399.300	1.996.500	0,00	2,00	2,00	0	798.600	798.600
59		Extintores tipo ABC de 6kg	Un	8,00	312.840	2.502.720	0,00	0,00	0,00	0	0	0
60		Balizas para extintores	Un	8,00	65.670	525.360	0,00	0,00	0,00	0	0	0
61		Detectores de humo/calor	Un	8,00	386.100	3.088.800	0,00	0,00	0,00	0	0	0
62		Carteles luminosos indicadores de salidas	Un	4,00	240.900	963.600	0,00	0,00	0,00	0	0	0
63		Luces de emergencia autónomas	Un	8,00	230.010	1.840.080	0,00	0,00	0,00	0	0	0
64		Puerta tablero doble de cedro de 2,00x2,10 con marco	Un	2,00	4.290.000	8.580.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
65		Puerta placa de cedro de 0,80x 2,10 c/ marco	Un	4,00	1.237.500	4.950.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
66		Puerta placa de cedro de 0,60x 2,10 c/ marco	Un	4,00	1.095.600	4.382.400	0,00	0,00	0,00	0	0	0
67		Contramarcos de cedro	ml	105,00	22.110	2.321.550	0,00	0,00	0,00	0	0	0
68		Ventana de cristal templado de 8mm tipo corrediza	m2	16,00	825.000	13.200.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
69		Espejos de 4mm. Baños	m2	6,00	379.500	2.277.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
70		Al látex exterior de paredes	m2	95,00	30.030	2.852.850	0,00	0,00	0,00	0	0	0
71		Al látex interior de paredes c/ enduido	m2	490,00	34.980	17.140.200	0,00	0,00	0,00	0	0	0
72		Al esmalte sintético de aberturas	m2	45,00	39.270	1.767.150	0,00	0,00	0,00	0	0	0
73		Al esmalte sintético de canaletas y bajadas	ml	47,00	32.010	1.504.470	0,00	0,00	0,00	0	0	0
74		A la silicona en muros de ladrillos a la vista	m2	216,00	27.390	5.916.240	0,00	0,00	0,00	0	0	0
75		Limpieza periódica y final de obra	Un	1,00	3.696.000	3.696.000	0,50	0,00	0,50	1.848.000	0	1.848.000
76		Limpieza y retiro de escombros/Contenedores	Un	30,00	2.178.000	65.340.000	22,00	0,00	22,00	47.916.000	0	47.916.000
		TOTAL				885.291.231				575.017.641	40.735.530	615.753.171

JUSTINA FERNÁNDEZ
DIRECTO
PAT. 1-910-23734

FCV/UNA

CONTRATANTE

MAGOMEC SRL

CONTRATISTA

MAGOMEC S.R.L.
RUC: 80039178-0

CERTIFICADO N° 05 - RESUMEN

Contratante: Facultad de Ciencias Veterinarias / Universidad Nacional de Asunción

RESUMEN DE CERTIFICADO DE AVANCE DE OBRA - LOTE 1							
OBRA: Construcción de aulas para la filial de San Estanislao de la Facultad de Ciencias Veterinarias de la Universidad Nacional de Asunción							
Contrato N°: 34/2022 PERIODO: junio 2023							
Fecha :06/06/2023							
Monto del contrato					Gs 885.291.231		
DESCRIPCIÓN	Cantidades a ejecutar				MONTO EN GUARANIES		
	monto de contrato	% acumulado anterior	Ejecutado en el periodo	Acumulado actual	Certificado acumulado anterior	Certificado actual	Certificado acumulado
Sub total	Gs 885.291.231	65%	4,6014%	69,5537%	575.017.641	40.735.530	615.753.171
RESUMEN							
ESTE CERTIFICADO							Gs 40.735.530
Devolucion de anticipo (20%)							Gs 8.147.106
Monto a facturar							Gs 32.588.424

CONTRATANTE

MAGOMEC SRL
CONTRATISTA

MAGOMEC S.R.L.
RUC: 80039178-0