MUNICIPALIDAD
Bella Vista
ITAPÚA - PARAGUAY

(0767) 240 219 - 0985 700977
municipalidad@bellavista.gov.py
0404/2022 www.bellavista.gov.py
Ruta VI-Km 45-Bella Vista-Itapúa-Paraguay

ACTA DE RECEPCIÓN PROVISORIA CONSTRUCCIÓN DE VEREDA SOBRE AVENIDA GENERAL MARCIAL SAMANIEGO.

En la ciudad de Bella Vista, Itapúa, República del Paraguay, a los Dieciséis días del mes de Diciembre del año dos mil veintidós, se reúnen los señores, Euclides De Godois, Intendente Municipal, Eno Schöller, Presidente de la Comisión de Infraestructura Pública y Servicios, Héctor Cabral, Presidente de la Comisión de Planificación, ambos representantes de la Junta Municipal, Ing. Civil René Ayala como Fiscal de Obras, y el señor Ceferiano Zarza representante de la empresa ZARZA CONSTRUCCIONES como el contratista, a fin de celebrar el presente Acta de Recepción Provisoria de Obra de la "CONSTRUCCIÓN DE VEREDA SOBRE AVENIDA GENERAL MARCIAL SAMANIEGO".

DATOS DEL PROYECTO

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE VEREDA SOBRE AVENIDA GENERAL MARCIAL SAMANIEGO"; tramo comprendido desde la calle Segundo Ibarra hasta la calle Carmen del Paraná – acceso al Parque Urbano – ambos lados - Centro Urbano de Bella Vista.

Plazo de entrega:	150 días corridos.
Plazo s/ Adenda Nº02 al Contrato Nº14-2022	120 días corridos.
Monto Adjudicado	Gs.319.872.000
Monto de Adenda Nº1 al contrato Nº14-2022	Gs. 58.787.520

Forma de Pago:

Se abonó un pago inicial en concepto de anticipo correspondiente al 20% del monto total, y los demás pagos se realizaron por certificación de obra de acuerdo al avance de la misma.

DESARROLLO

Los presentes declaran que los trabajos se ejecutarán según el proyecto, planilla de cantidades, especificaciones y contrato firmado entre las partes.

Se realizó una adenda nº1 al contrato con el fin de aumentar la superficie de vereda para estacionamiento de vehículos, y, una adenda nº2 al contrato con el fin de corregir la cláusula 7º "Plazo, Lugar y condiciones de la obra" del contrato Nº14/2022 debido a que se consignó erróneamente al momento de la redacción del contrato un plazo distinto al indicado por el PBC.

Realizada la verificación se constató que la obra cuenta con un avance del 100% de ejecución, por lo tanto, se procederá a la Recepción Provisoria de obra, dejando en observación que se deben realizar trabajos de corrección de cordones de HºAº y rehacer algunos sectores donde sufrieron anomalías por causa de vehículos que estacionaron sobre la vereda, una vez regularizadas estas observaciones se podrá proceder a la recepción definitiva.

A cargo de la obra se encuentra el señor Ceferiano Zarza representante de la empresa ZARZA CONSTRUCCIONES.

En prueba de conformidad y buena fe, los presentes firman éste Acta de Recepción Provisoria de Obra en tres copias de un mismo tenor y a un solo efecto.

DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS - MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA

René Ayala Maidana
Dirección de
Obras y Servicios
Municipalidad de Bella Vista

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529-7

MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA - ITAPÚA - PARAGUAY

MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA - ITAPÚA - PARAGUAY - INTENDENCIA

EUCLIDES DE GOD
Intendente Munici
Bella Vista - Itapú

Juntos en Acción

MUNICIPALIDAD
Bella Vista
ITAPÚA - PARAGUAY

(0767) 240 219 - 0985 700977
municipalidad@bellavista.gov.py
0404/2022www.bellavista.gov.py
Ruta VI-Km 45-Bella Vista-Itapúa-Paraguay

Bella Vista, 16 de Diciembre de 2022

Señor:
Euclides De Godois
Intendente Municipal
Bella Vista
Presente:

Tenemos a bien dirigimos a Usted a fin de poner a su consideración el siguiente:

INFORME TECNICO FINANCIERO

Con Referencia: Construcción de VEREDAS SOBRE AVENIDA GENERAL MARCIAL SAMANIEGO, Contrato N° 14-2022 ID **N° 415.695**, que está siendo Ejecutada por la Empresa ZARZA CONSTRUCCIONES, representada por el Sr Ceferiano Zarza, con un Plazo de 96 días corridos.

En Fecha la obra se encuentra con un avance de 100%, cumpliendo con lo establecido en los planos y PBC.
Una vez verificados los trabajos se autoriza la Firma del Acta de Recepción Provisoria, dejando constancia que se deben mejorar cordones de hormigón armado, rehacer en sectores en donde se han deteriorado por acciones de vehículos que se estacionaron sobre la vereda.

INFORME FINANCIERO

Contrato Adjudicado – Fecha 19/09/2022 ..... 319.872.000.-
Anticipo Nº 1 – Fecha 26/09/2022..... 63.974.400.-

Certificado N°1 – Avance de Obra 110.774.229.-
Certificado N°2 – Avance de Obra 84.729.680.-
Certificado N°3 – Recepción Provisoria 44.400.092.-

Saldo a Cobrar 15.993.600.-
Obs:
Descuento de Anticipo de Obra (s/ Porcentaje Certificado de Avance Numero 1 – Avance de obra) 29.539.794.-
Fondo de Reparo 5% 7.384.949.-
Descuento de Anticipo de Obra (s/ Porcentaje Certificado de Avance Numero 2 – Avance de obra) 22.594.581.-
Fondo de Reparo 5% 5.648.645.-
Descuento de Anticipo de Obra (s/ Porcentaje Certificado Numero 3 – Recepción Provisoria) 11.840.025.-
Fondo de Reparo 5% 2.960.006.-

DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS
MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA

Rene Ayala Martínez
Dirección de
Obras y Servicios
Municipalidad de Bella vista

CAPITAL DE LA YERBA MATE
Una costumbre, arraigada en la cultura de un pueblo...

Juntos en Acción

Pago a efectuarse en concepto de Certificado N° 3 – Recepción Provisoria de Obra, la suma de Guaraníes Cuarenta y cuatro millones cuatrocientos mil noventa y dos **(Gs 44.400.092).**

Sin otro Particular le Saludo Atentamente

Ing. René Ayala
Fiscal de Obras

Rene Ayala Maidana
Dirección de
Obras y Servicios
Municipalidad de Bella Vista

Autorizado por ----------

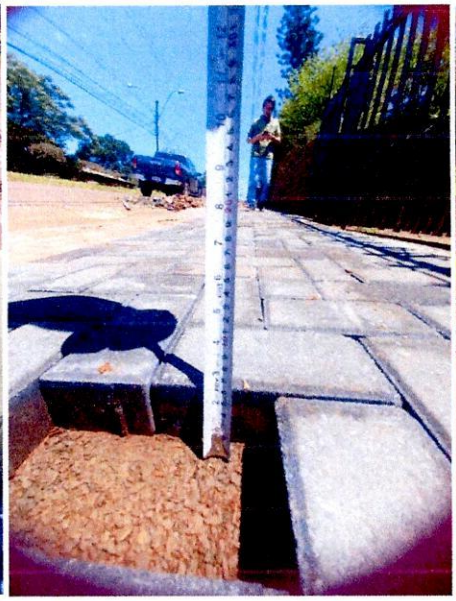
Intendente Municipal

EUCLIDES DE OLIVEIRA
Intendente Municipal
Bella Vista - Itapúa

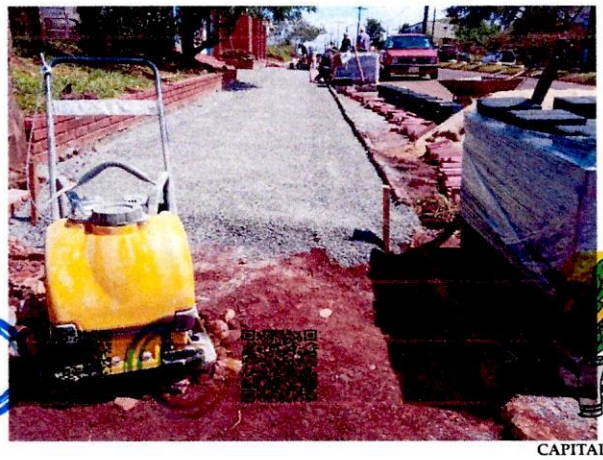
MUNICIPALIDAD
Bella Vista
ITAPÚA - PARAGUAY

(0767) 240 219 - 0985 700977
municipalidad@bellavista.gov.py
0404/2022www.bellavista.gov.py
Ruta VI-Km 45-Bella Vista-Itapúa-Paraguay

ARCHIVOS FOTOGRAFICOS



DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS
Rene Ayala Martínez
Dirección de Obras y Servicios
Municipalidad de Bella Vista



Juntos en Acción

MUNICIPALIDAD
Bella Vista
ITAPÚA - PARAGUAY

(0767) 240 219 - 0985 700977
municipalidad@bellavista.gov.py
0404/2022www.bellavista.gov.py
Ruta VI-Km 45-Bella Vista-Itapúa-Paraguay

Dirección de
Obras y Servicios
Municipalidad de Bella Vista

DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS
MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA

CERTIFICADO DE OBRA N°: 03 - Recepcion Provisoria

OBRA:	CONSTRUCCION DE VEREDA SOBRE AVENIDA GENERAL MARCIAL SAMANIEGO L.C.O. , ID N°: 415.695 - CONTRATO N° 14/2.022
CONTRATANTE:	Municipalidad de Bella Vista RUC 80001269-0
CONTRATISTA:	ZARZA CONSTRUCCIONES
FISCALIZACIÓN:	ING. RENE AYALA MAIDANA
MONTO DE CONTRATO:	₲ 319.872.000

CERTIFICADO DE OBRA N°: 03 - Recepcion Provisori ₲ 44.400.092

L.C.O. , ID N°: 415.695 - CONTRATO N° 14/2.022

CONSTRUCCION DE VEREDA SOBRE AVENIDA GENERAL MARCIAL SAMANIEGO

RESUMEN DE CERTIFICADO

ACTA DE MEDICION PERIODO: 26/11/2022 HASTA 16/12/2022 20 DIAS

CERTIFICADO DE OBRA N°: 03 - Recepcion Provisoria

Contratista: ZARZA CONSTRUCCIONES

Representante Legal: Ceferiano Zarza

Contratante: Municipalidad de Bella Vista

Localidad: DISTRITO DE BELLA VISTA

Fiscalización: ING. RENE AYALA MAIDANA

Plazo de Construcción: DE 26/09/2022 al 31/12/2022

Fecha: 16/12/2022

SEGÚN CONTRATO			AVANCE FINANCIERO			% Total Acumulado
ÍTEMS	DESCRIPCIÓN DE LOTES	MONTO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE PERIODO	ACUMULADO TOTAL	
1	CONSTRUCCION DE VEREDA SOBRE AVENIDA GENERAL MARCIAL SAMANIEGO	319.872.000	260.671.878	59.200.123	319.872.000	100.00%
	TOTAL:	319.872.000	260.671.878	59.200.123	319.872.000	100.00%

NETO A CERTIFICAR	239.904.000				
FONDO REPARO (5,0 %)	15.993.600	13.033.594	2.960.006	15.993.600	5.00%
DEVOLUCIÓN DE ANTICIPO (20%)	63.974.400	52.134.375	11.840.025	63.974.400	20.000%
PAGO DE FONDO DE REPARO (5,0%)	0			-	
TOTALES DEL PRESENTE PERIODO DE CONTRATO A COBRAR	319.872.000	195.503.909	44.400.092	239.904.000	75.00%

Son Guaranies: CUARENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS MIL NOVENTA Y DOS .-

DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA

FISCALIZACION

Rene Ayala Maidana
Dirección de
Obras y Servicios
Municipalidad de Bella Vista

CONTRATISTA

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA - ITAPUA - PARAGUAY INTENDENCIA

CONTRATANTE

EUCLIDES DE GODOIS
Intendente Municipal
Bella Vista - Itapúa

L.C.O., ID N°: 415.695 - CONTRATO N° 14/2.022

CONSTRUCCION DE VEREDA SOBRE AVENIDA GENERAL MARCIAL SAMANIEGO

CERTIFICADO DE AVANCE DE OBRA

PERIODO DE CERTIFICACIÓN: 26/11/2022 HASTA 16/12/2022 20 DIAS

CERTIFICADO DE OBRA N°: 03 - Recepcion Provisoria

Contratista: ZARZA CONSTRUCCIONES
Representante Legal: Ceferiano Zarza
Contratante: Municipalidad de Bella Vista
Localidad: DISTRITO DE BELLA VISTA
Fiscalización: ING. RENE AYALA MAIDANA

Fecha: 16/12/2022

CONSTRUCCION DE VEREDA SOBRE AVENIDA GENERAL MARCIAL SAMANIEGO

N°	CODIGO DE CATALOGO	Rubros	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario	Total Contrato	Avance fisico en cantidad			En montos			% Total Acumulado
							Acumulado Anterior	Presente Certificado	Acumulado Actual	Acumulado Anterior	Presente certificado	Acumulado Actual	
1	72101703-002	Señalizacion de obra	gl	1.00	1.622.114	1.622.114	-	1.0	1.0	-	1.622.114	1.622.114	100.0%
2	72101703-002	Replanteo	m2	2.390.09	3.525	8.425.067	2.005.0	385.1	2.390.1	7.067.625	1.357.442	8.425.067	100.0%
3	72101703-002	Demolición de piso existente con perfilado para base de piso e=7cm	m2	2.390.09	6.975	16.670.878	2.005.0	385.1	2.390.1	13.984.875	2.686.003	16.670.878	100.0%
4	72101703-002	Colocación adoquin rectangular negro/rojo con preparación de base de asiento	m2	2.390.09	109.011	260.546.101	2.005.0	385.1	2.390.1	218.567.055	41.979.046	260.546.101	100.0%
5	72101703-002	Retiro, desarmado de tejido en ochava	ml	13.50	7.525	101.588	13.5	-	13.5	101.588	-	101.588	100.0%
6	72101703-002	Demolición de cordón	ml	46.00	4.325	198.950	46.0	-	46.0	198.950	-	198.950	100.0%
7	72101703-002	Reposición de tejido	ml	10.10	143.217	1.446.492	-	10.1	10.1	-	1.446.492	1.446.492	100.0%
8	72101703-002	Reconstrucción de Cordón con ladrillo laminado de 21 agujeros	m2	110.00	96.540	10.619.400	110.0	-	110.0	10.619.400	-	10.619.400	100.0%
9	72101703-002	Demolición de Cantero	ml	22.00	26.775	589.050	22.0	-	22.0	589.050	-	589.050	100.0%
10	72101703-002	Demolición de Muralla	m³	55.00	26.250	1.443.750	-	55.0	55.0	-	1.443.750	1.443.750	100.0%
11	72101703-002	Desmonte manual de tierra	m³	45.00	36.375	1.636.875	45.0	-	45.0	1.636.875	-	1.636.875	100.0%
12	72101703-002	Extracción de Raices	un	5.00	115.000	575.000	5.0	-	5.0	575.000	-	575.000	100.0%
13	72101703-002	Construcción de Muro de ladrillo de 30cm, altura 50 cm.	m2	11.00	143.998	1.583.978	11.0	-	11.0	1.583.978	-	1.583.978	100.0%
14	72101703-002	Reconstrucción de muro de piedra bruta e=30cm en ochava	m2	5.00	157.643	788.215	5.0	-	5.0	788.215	-	788.215	100.0%
15	72101703-002	Construcción de Registro Pluvial	un	2.00	195.687	391.374	2.0	-	2.0	391.374	-	391.374	100.0%
16	72101703-002	Reja de protección	ml	6.50	307.363	1.997.860	-	6.5	6.5	-	1.997.860	1.997.860	100.0%
17	72101703-002	Reparación y revoque de cordón existente (altura promedio 20cm)	m2	10.00	36.976	369.760	10.0	-	10.0	369.760	-	369.760	100.0%
18	72101703-002	Reparación cordón y acondicionamiento boca calle	ml	31.50	64.798	2.041.137	20.0	11.5	31.5	1.295.960	745.177	2.041.137	100.0%
19	72101703-002	Construccion de columnas H°A° en muralla a reparar	m3	1.00	931.694	931.694	-	1.0	1.0	-	931.694	931.694	100.0%
20	72101703-002	Reparación y revoque de muro de contención	m2	62.00	28.601	1.773.262	-	62.0	62.0	-	1.773.262	1.773.262	100.0%
21	72101703-002	Tapa de registros de H°A° de la Junta de Saneamiento	m3	0.60	1.680.475	1.008.285	0.6	-	0.6	1.008.285	-	1.008.285	100.0%
22	72101703-002	Construcción de cordón simple de H° in situ	ml	48.00	78.912	3.787.776	24.0	24.0	48.0	1.893.888	1.893.888	3.787.776	100.0%
23	72101703-002	Limpieza final y Retiro de escombros y tierra	gl	1.00	1.323.395	1.323.395	-	1.0	1.0	-	1.323.395	1.323.395	100.0%
						319.872.000				260.671.878	59.200.123	319.872.000	100.00%

FISCALIZACION

Rene Ayala Maidana
Dirección de
Obras y Servicios
Municipalidad de Bella Vista

CONTRATISTA

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

CONTRATANTE

EUGENIO ES DE GODOIS
Intendente Municipal
Bella Vista - Itapúa

L.C.O. , ID N°: 415.695 - CONTRATO N° 14/2.022

CONSTRUCCION DE VEREDA SOBRE AVENIDA GENERAL MARCIAL SAMANIEGO

ACTA DE MEDICIÓN

PERIODO DE MEDICIÓN: 26/11/2022 HASTA 16/12/2022 20 DIAS

CERTIFICADO DE OBRA N°: 03 - Recepcion Provisoria

Contratista: ZARZA CONSTRUCCIONES
Representante Legal: Ceferiano Zarza
Contratante: Municipalidad de Bella Vista
Localidad: DISTRITO DE BELLA VISTA
Fiscalización: ING. RENE AYALA MAIDANA
Fecha: 16/12/2022

CONSTRUCCION DE VEREDA SOBRE AVENIDA GENERAL MARCIAL SAMANIEGO

SEGÚN CONTRATO					Avance fisico en cantidad			% Total Acumulado
N°	Codigo de catalogo	Rubros	Unidad de medida	Cantidad	Acumulado Anterior	Presente Certificado	Acumulado Actual	
1	72101703-002	Señalizacion de obra	gl	1.00	**0**	**1.00**	**1.00**	100.0%
2	72101703-002	Replanteo	m2	2.390.09	2.005.00	**385.09**	2.390.09	100.0%
3	72101703-002	Demolición de piso existente con perfilado para base de piso e=7cm	m2	2.390.09	2.005.00	**385.09**	2.390.09	100.0%
4	72101703-002	Colocación adoquin rectangular negro/rojo con preparación de base de asiento	m2	2.390.09	2.005.00	**385.09**	2.390.09	100.0%
5	72101703-002	Retiro, desarmado de tejido en ochava	ml	13.50	13.50		13.50	100.0%
6	72101703-002	Demolición de cordón	ml	46.00	46.00		46.00	100.0%
7	72101703-002	Reposición de tejido	ml	10.10	0.00	**10.10**	10.10	100.0%
8	72101703-002	Reconstrucción de Cordón con ladrillo laminado de 21 agujeros	m2	110.00	110.00		110.00	100.0%
9	72101703-002	Demolición de Cantero	ml	22.00	22.00		22.00	100.0%
10	72101703-002	Demolición de Muralla	m²	55.00	0.00	**55.00**	55.00	100.0%
11	72101703-002	Desmonte manual de tierra	m³	45.00	45.00		45.00	100.0%
12	72101703-002	Extracción de Raices	un	5.00	5.00		5.00	100.0%
13	72101703-002	Construcción de Muro de ladrillo de 30cm, altura 50 cm.	m2	11.00	11.00		11.00	100.0%
14	72101703-002	Reconstrucción de muro de piedra bruta e=30cm en ochava	m2	5.00	5.00		5.00	100.0%
15	72101703-002	Construcción de Registro Pluvial	un	2.00	2.00		2.00	100.0%
16	72101703-002	Reja de protección	ml	6.50	0.00	**6.50**	6.50	100.0%
17	72101703-002	Reparación y revoque de cordón existente (altura promedio 20cm)	m2	10.00	10.00		10.00	100.0%
18	72101703-002	Reparación cordón y acondiconamiento boca calle	ml	31.50	20.00	**11.50**	31.50	100.0%
19	72101703-002	Construccion de columnas H°A° en muralla a reparar	m3	1.00	0.00	**1.00**	1.00	100.0%
20	72101703-002	Reparación y revoque de muro de contención	m2	62.00	0.00	**62.00**	62.00	100.0%
21	72101703-002	Tapa de registros de H°A° de la Junta de Saneamiento	m3	0.60	0.60		0.60	100.0%
22	72101703-002	Construcción de cordón simple de H° in situ	ml	48.00	24.00	**24.00**	48.00	100.0%
23	72101703-002	Limpieza final y Retiro de escombros y tierra	gl	1.00	0.00	**1.00**	1.00	100.0%

DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS - MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA

Rene Ayala Maidana
Dirección de Obras y Servicios
Municipalidad de Bella Vista

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA - ITAPUA - PARAGUAY

EUCLIDES DE GODOIS
Fiscalizador Municipal
Bella Vista - Itapúa