MUNICIPALIDAD
Bella Vista
ITAPÚA - PARAGUAY

(0767)240219-(0985)700977
municipalidad@bellavista.gov.py
www.bellavista.gov.py
RutaVI-Km45-BellaVista-Itapúa-Paraguay

0404/2023

Bella Vista, 05 de Diciembre de 2023

Señor:
Euclides De Godois
Intendente Municipal
Bella Vista
Presente:

Tenemos a bien dirigimos a Usted a fin de poner a su consideración el siguiente:

INFORME TECNICO FINANCIERO

Con Referencia: Construcción de Un bloque de Sanitario en el predio del Parque Urbano, Contrato N° 08-2023 ID **N° 432.038**, que está siendo Ejecutada por la Empresa Zarza Construcciones, representada por el Sr. Ceferiano Zarza, con un Plazo de 90 días corridos.

En Fecha la obra se encuentra con un avance de 50 %, cumpliendo con lo establecido en los planos y PBC.

INFORME FINANCIERO

Contrato Adjudicado – Fecha 08/09/2023 ..... 172.564.000..-

Certificado N°1 – Avance de Obra 82.270.922.-

Saldo a Cobrar 90.293.078.-

Obs:

Fondo de Reparo 5% - Certificado N° 1..... 4.330.049.-

Pago a efectuarse en concepto de Certificado N° 1 – Avance de Obra, la suma de Guaraníes Ochenta y dos millones doscientos setenta mil novecientos veintidos **(Gs 82.270.922).**

Sin otro Particular le saludo atentamente

DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS · MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA

Ing. René Ayala
Fiscal de Obras

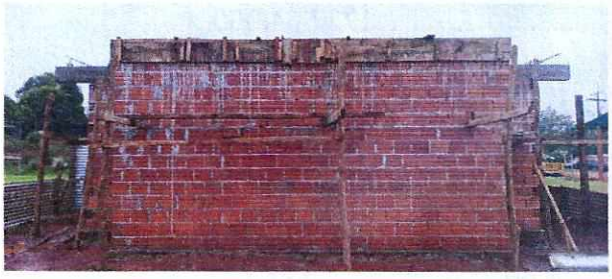
René V. Ayala Maidana
Ing. Civil
Reg. MOPC N° 1.886

Recibido por: Prof. Lidia Melgarejo
Nombre/Apellido: Secretaria Intendencia
Fecha: 05/12/2023 Municipalidad Bella Vista

CAPITAL DE LA YERBA MATE
Una costumbre, arraigada en la cultura de un pueblo...

Juntos en Acción

ARCHIVOS FOTOGRAFICOS



DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS
1918
MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA

René V. Ayala Maidana
Ing. Civil
Reg. MOPC Nº 1.886

Planilla de Certificación - Certificado Nº1

Fecha: 01/12/2023

CD-07-2023CONSTRUCCCION DE UN BLOQUE DE SANITARIO EN ELPREDIO DEL PARQUE URBANO, UBICADO SOBRE LA AVENIDA GENERAL MARCIAL SAMANIEGO Y LA CALLE CARMEN DEL PARANA DEL DISTRITO DE BELLA VISTA

PROCESO: CONTRATACION DIRECTA - CD-07-2023 - ID Nº432058

EMPRESA ADJUDICADA: ZARZA CONSTRUCCIONES de Ceferiano Zarza

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Ejecutado	Monto Certificado	% de Avance
1	72131601-9974	Preparación de Obra: Replanteo y Marcación	m2	64,38	3.905	251.404	64,38	251.404	100%
2	82101502-004	Preparación de Obra: Cartel de Obra 2mx1m s/ EETT	un	1	949.948	949.948	1	949.948	100%
3	72131601-002	Preparación de Obra: Limpieza y preparación del Terreno	m2	97,12	14.973	1.454.178	97,12	1.454.178	100%
4	72131601-003	Cimiento con PBC: Excavación y carga de cimiento de PBC	m3	11,2	375.682	4.207.638	11,2	4.207.638	100%
5	72131601-005	Mampostería: de Nivelación, muro de 0,30m	m2	9,39	169.189	1.588.685	9,39	1.588.685	100%
6	72131601-004	Colocación de HºAº: Encadenado superior e inferior	m3	2,53	1.806.860	4.571.356	2,53	4.571.356	100%
7	72131601-005	Mampostería: de elevación ladrillo hueco de 6 agujeros, muro de 0,15m	m2	109	63.676	6.940.684	109	6.940.684	100%
8	72102905-001	Prepración de Obra: Relleno y Compactacion	m3	40	36.960	1.478.400	40	1.478.400	100%
9	72131601-009	Colocación de Piso Contrapiso: Contrapiso de cascotes	m2	115,5	42.675	4.928.963	115,5	4.928.963	100%
10	72131601-009	Colocación de Piso Contrapiso: Carpeta cementicia	m2	115,5	31.913	3.685.952		-	0%
11	72131601-009	Colocación de Piso Contrapiso: Piso microcemento, con acabamiento de hidrolaca poliuretánica	m2	115,5	141.086	16.295.433		-	0%
12	72101607-006	Revoque: Exterior e interior hidrofugado	m2	240	38.966	9.351.840	240	9.351.840	100%
13	72101607-002	Revestimiento: interior y exterior con microcemento, con acabamiento de hidrolaca poliuretánica	m2	240	132.414	31.779.360	120	15.889.680	50%
14	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado	m2	79,27	370.691	29.384.676	79,27	29.384.676	100%
15	72102602-005	Abertura: Ventanas carpintería de aluminio línea inova con cristal templado corrediza de 1,40x0,50	m2m	2,8	1.267.304	3.548.451		-	0%
16	72102602-005	Abertura: Puerta carpintería de aluminio Línea inova 0,90mx2,10m con cerradura	m2	3,78	1.267.304	4.790.409		-	0%
17	72102602-005	Abertura: Puerta carpintería de aluminio Línea inova 0,70mx1,80m con cerraduras	m2	2,5	1.267.304	3.168.260		-	0%
18	72102602-005	Abertura: Puerta carpintería de aluminio Línea inova 0,9mx1,80m con cerradura	m2	1,6	1.267.304	2.027.686		-	0%
19	72131601-011	Instalaciones Sanitarias: Divisoria de Granito de 2cm color verde esmeralda pulido ambos lados, altura 1,90m	m2	12,2	817.850	9.977.770		-	0%
20	72131601-011	Instalaciones Sanitarias: Mesada de granito con zócalo y pollera de 0,50mx0,56m color verde esmeralda	m2	0,84	817.850	686.994		-	0%
21	72131601-011	Instalaciones Sanitarias: Mesada de granito con zócalo y pollera de 0,98mx0,56m color verde esmeralda	m2	1,1	817.850	899.635		-	0%

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

René V. Ayala Maidana
Ing. Civil
Reg. MOPC N° 1.886

Recibido por: Prof. Lidia Melgarejo
Nombre/Apellido: Secretaria Intendencia
Municipalidad de Bella Vista
Fecha: 07 DIC 2023

22	72101510-002	Instalaciones Sanitarias: Instalación de red de agua corriente en sanitario con cañerías PPR 25mm PN 12,5 termofusión, incluye desague cloacal, camara de inspección con cañería de ventilación y artefactos sanitarios con grifería y accesorios.	Gl	1	10.264.409	10.264.409		-	0%
23	72102303-003	Instalaciones Sanitarias: Construcción de cámara séptica 1,50mx3,00m y conexión a la red cloacal.	Gl	1	2.760.020	2.760.020	1	2.760.020	100%
24	72131601-011	Instalaciones Sanitarias: Inodoro mochila baja color blanco	un	4	602.646	2.410.584		-	0%
25	72131601-011	Instalaciones Sanitarias: Minguitorio con llave de paso cromado	un	3	485.421	1.456.263		-	0%
26	72131601-011	Instalaciones Sanitarias: Cuba oval de embutir color blanco	un	5	134.722	673.610		-	0%
27	72131601-011	Instalaciones Sanitarias: Kid de barras en acero inoxidable en sanitario para personas con capacidades diferentes	un	2	1.422.300	2.844.600		-	0%
28	72131601-001	Instalación Eléctrica: provisión y colocación de cajistas, tablero tipo DIN 6 módulos, cableado, luces Led, fotocélula, punto y toma	Gl	1	5.687.000	5.687.000	0,5	2.843.500	50%
29	72131601-001	Instalación Eléctrica: Acometida subterránea con cable NYY 2x4mm desde conexión existente	ml	50	69.206	3.460.300		-	0%
30	72131601-013	Limpieza final: de obra	un	1	1.039.493	1.039.493		-	0%
			TOTAL ADJUDICADO			**172.564.000**		**86.600.971**	50%
		Retensión 5%						4.330.049	
		Certificado Nº1 - Avance de Obra						***82.270.922***	

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

René V. Ayala Maidana
Ing. Civil
Reg. MOPC Nº 1.886