ACTA DE CONFORMIDAD

"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CAACUPÉ - CONTRATO ABIERTO - PLURIANUAL"

En la ciudad de Caacupé, a los 31 días del mes de marzo del año dos mil veintiséis, en la sede del Palacio de Justicia de la Circunscripción Judicial de Cordillera, se reúnen la Lic. Zunilda Mena, en su carácter de Administradora de Contrato; el Sr. Carlos Aguilera, Jefe de la Sección de Obras Civiles; el Sr. Genaro Figueredo, funcionario de la Sala de Control; y la Lic. Liz Aguilera, funcionaria de la Sección de Control y Seguimiento, con el objeto de verificar los trabajos realizados por la Empresa BRITAM S.A., en cumplimiento de la **Orden de Servicio N°27**, correspondiente al mantenimiento correctivo, conforme a lo establecido en el Contrato N° 18/2025. Se realizaron los siguientes trabajos:

Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Canti	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	descripción
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO					
	II- Tanque, cañerías y válvulas del sistema hidráulico					
6	Verificar el cierre hermético de las tapas en tanque de agua.		1	273.000	273.000	realizado
8	Control de válvulas y llaves. (por piso)		1	220.500	220.500	realizado
9	Verificación de cañerías. (por piso)		1	1.470.000	1.470.000	realizado
12	Control de filtro hidráulico.		1	1.764.000	1.764.000	realizado
13	Control de FLOW SWICH.		1	404.250	404.250	realizado
	III- Sistema Drenaje					
16	Limpieza de bandejas colectoras de UMAS Y FANCOILS (por piso)		1	1.365.000	1.365.000	realizado
17	Limpieza de caja sifonada y registros. (por piso)		1	1.365.000	1.365.000	realizado
	V- Chiller					
21	Control y Ajuste de presión Gas Refrigerante.		1	735.000	735.000	realizado
22	Verificación y purga de la humedad en el circuito.		1	735.000	735.000	realizado
24	Consumo eléctrico, Registro de la hora de uso y mantenimiento.		1	157.500	157.500	realizado
25	Verificación y regulación de presostato.		1	157.500	157.500	realizado
27	Verificar y registrar temperatura de entrada y salida del agua del evaporador.		1	136.500	136.500	realizado
28	Verificar y reponer aislación térmica del evaporador.		1	157.500	157.500	realizado
	VI- Bombas					
30	Medición del consumo eléctrico. Verificar arranque y parada de las bombas. (6 bombas primarias y 2 bombas secundarias)		1	157.500	157.500	realizado

Lic. Liz [illegible]
Profesional VII
Sección Control y Seguimiento

Lic. Zunilda Mena Rodríguez
Adm. de Contratos
XIII Circunscripción Judicial

Genaro Figueredo Valiente
Sala de Control
XIII - Circunscripción Judicial

Carlos Aguilera Barrios
Jefe de Obras Civiles
XIII Circunscripción Judicial

31	Verificar la existencia de pérdidas o vibraciones.		1	157.500	157.500	realizado
32	Verificación de Manómetro. (6 bombas primarias y 2 bombas secundarias) .		1	157.500	157.500	realizado
	VII- Unidades Manejadoras					
34	Verificación y ajuste de ventilador. (por piso)		1	997.500	997.500	realizado
35	Verificar tensión de correa de transmisión. (por piso)		1	1.228.500	1.228.500	realizado
36	Medición de la carga eléctrica. (por piso)		1	407.400	407.400	realizado
37	Verificación y limpieza de Serpentina de tubos de cobre (por piso)		1	3.806.250	3.806.250	realizado
38	Limpieza de filtro de aire (por piso)		1	735.000	735.000	realizado
39	Verificar la existencia de pérdida o vibraciones. (por piso)		1	220.500	220.500	realizado
40	Control de válvula y termostato. (por piso)		1	661.500	661.500	realizado
41	Revisión de contactores, relés, presostato y demás elementos de protección. (por piso)		1	210.000	210.000	realizado
50	Revisión de contactores, relés, presostato y demás elementos de protección. (por piso)		1	84.000	84.000	realizado
	Total				17.763.900	

Los trabajos descriptos en la **Orden de Servicio N° 27**, fueron ejecutados de acuerdo a las especificaciones técnicas del contrato de referencia, en tiempo y forma. No habiendo nada más que agregar, se da por terminado el presente documento, en tres fojas de un mismo tenor. ----------

Genaro Figueredo Valiente
Sala de Control
XIII - Circunscripción Judicial

Carlos Aguilera Barrios
Jefe de Obras Civiles
XIII Circunscripción Judicial

Lic. Zunilda Mena Rodríguez
Adm. de Contratos
XIII Circunscripción Judicial

Lic. Liz Aguilera
Profesional VII
Sección Control y Seguimiento

PODER JUDICIAL ADMINISTRACIÓN XIII CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL