Gobernación del V Dto. de Caaguazú

Secretaría de Obras

INFORME

REPARACIÓN DE LOCAL SY ROGA

CONTRATACIÓN DIRECTA (CD) - CONTRATO N°38/2022 ID Nº 420.783

DISTRITOS BENEFICIADOS:

DTO. DE CAAGUAZU - PARAGUAY

PRESENTADO POR SECRETARÍA DE OBRAS

Secretaría de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

ARQ. VICTOR MENDIETA MERNES

SECRETARIO DE OBRAS

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras
Gobernación de Caaguazú

ARQ. ROSANNA PATRICIA VÁZQUEZ

ASISTENTE DE SECRETARÍA DE OBRAS

CORONEL OVIEDO – PARAGUAY

– 2022 -

Gobernación del V Dto. de Caaguazú

Secretaría de Obras

INFORME

OBRA ANALIZADA:

REPARACIÓN DE LOCAL SY ROGA- CONTRATACIÓN DIRECTA (CD) - CONTRATO N° 38/2022 ID Nº 420.783.-

FECHA:

22 DE NOVIEMBRE DE 2.022

CIUDAD:

CORONEL OVIEDO. -

RESUMO

Realizo las visitas de inspección a los sitios especificados en el contrato con orden de inicio de las mismas en fecha 08/11/2022 con un plazo de ejecución de 30 días. Procedo a las observaciones de los procesos constructivos. Estas verificaciones in situ corresponden a la **CERTIFICACION DE OBRAS Nº 1**, adjudicadas a la empresa **INNOVARQ**

Presto especial interés, al estado en el que se encuentran, corroborando las condiciones actuales que se presentan para el desempeño de la actividad constructiva. Una vez realizadas las verificaciones correspondientes de lo que he observado y con esta visita cumplida y con las facultades correspondientes emito el presente informe.

INFORME PARCIAL

La construcción ya anteriormente mencionada, se encuentra en proceso de ejecución, he aquí el informe de obras respectivo. -

OBSERVACIONES

Ninguna. -

DESCRIPCION DE TRABAJOS REALIZADOS

Certificado de obras Nº 1.-

Secretaría de Obras Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

Arq. Víctor Melgarejo
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Gobernación del V Dto. de Caaguazú

Secretaría de Obras

Ítem	Descripción del Bien	CANTIDAD CERTIFICADO		
		% Presente Certificado	% Acumulado hasta el Certificado anterior	% Acumulado hasta presente Certificado
1	Servicio de demolición Limpieza y Preparación del Terreno	100%	0%	100%
2	Replanteo y Marcación	100%	0%	100%
3	Cartel de Obra 1.20 x 1.80 con marco metálico y plotter	100%	0%	100%
4	Relleno y compactación de terreno (Arena gorda o cascotes)	100%	0%	100%
5	Zapatas Aisladas Hormigón Armado	100%	0%	100%
6	Pilares Hormigón Armado	100%	0%	100%
7	Vigas de Arrostramiento Inf/Sup. Hormigón Armado	100%	0%	80%
8	Mampostería de Nivelación 0,30 Ladrillo Común con aislante hidrófugo	100%	0%	100%
9	Mampostería de Elevación 0,15m Ladrillo Hueco	100%	0%	100%
10	Mampostería de Elevación 0,15m Ladrillo Común	100%	0%	100%
11	Abertura puerta tipo tablero con marco de madera	75%	0%	75%
12	Abertura puerta tipo placa con marco de madera	75%	0%	75%
13	Abertura ventana de vidrio templado	60%	0%	60%
14	Contrapiso de cascotes sobre superficie compactada	80%	0%	80%
15	Carpeta Alisada para piso	50%	0%	50%
16	Piso tipo cerámica para interior	40%	0%	40%
17	Revestimiento tipo azulejos	40%	0%	30%
18	Revoque de nivelación con aislante hidrófugo	100%	0%	100%
19	Revoque interior a 1 capa filtrado	100%	0%	100%
20	Revoque Exterior a 2 capas filtrado	100%	0%	100%
21	Revoque de recuadros pilares y Vigas	100%	0%	100%
22	Circuito de Alimentación	100%	0%	100%
23	Circuito de Distribución	100%	0%	100%

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Secretaría de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

24	Bocas de Iluminación	100%	0%	100%
25	Bocas tipo toma	100%	0%	100%
26	Artefactos Lumínicos	60%	0%	60%
27	Tablero Principal	75%	0%	75%
28	Tablero Seccional	75%	0%	75%
29	Imprimación para pintura	70%	0%	70%
30	Pintura para enduido acrílico 2 manos	80%	0%	80%
31	Pintura Acrílica 2 manos	80%	0%	80%
32	Techo de chapa zinc acanalado térmico tipo isolant sobre estructura metálica	100%	0%	100%
33	Colocación de cielorraso de PVC color blanco	80%	0%	80%
34	Contrapiso de Hormigón de cascotes para sanitario	100%	0%	100%
35	Carpeta de asiento para piso para sanitario	100%	0%	100%
36	Revestimiento de azulejos para sanitario	50%	0%	50%
37	Piso para sanitario	50%	0%	50%
38	Instalación cloacal c/ Artefactos sanitarios	80%	0%	80%
39	Instalación sanitaria de abastecimiento de agua fría	70%	0%	70%
40	Registros de Inspección Cloacal	70%	0%	70%
41	Limpieza de obra y trabajos finales	0%	0%	0%
Precio Total				
		PORCENTAJE CERTIFICACION		**83,23**

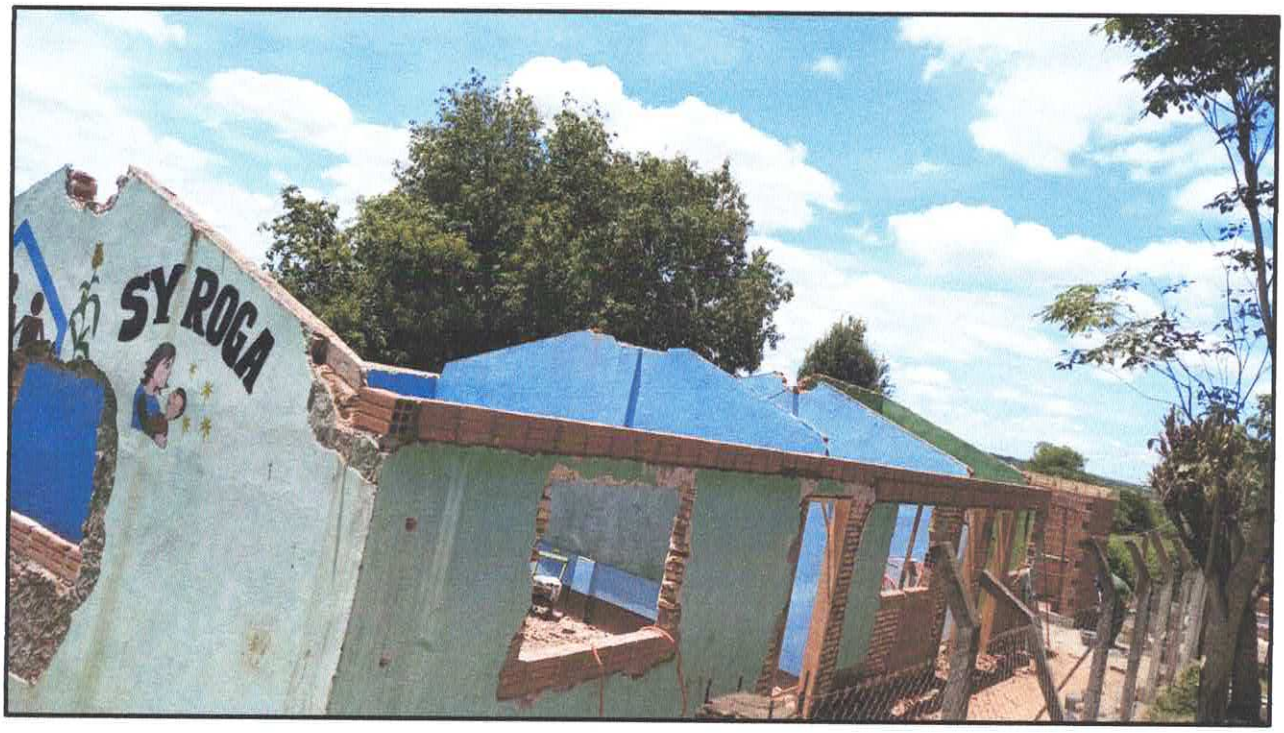
SE ADJUNTA RESPALDO FOTOGRAFICO

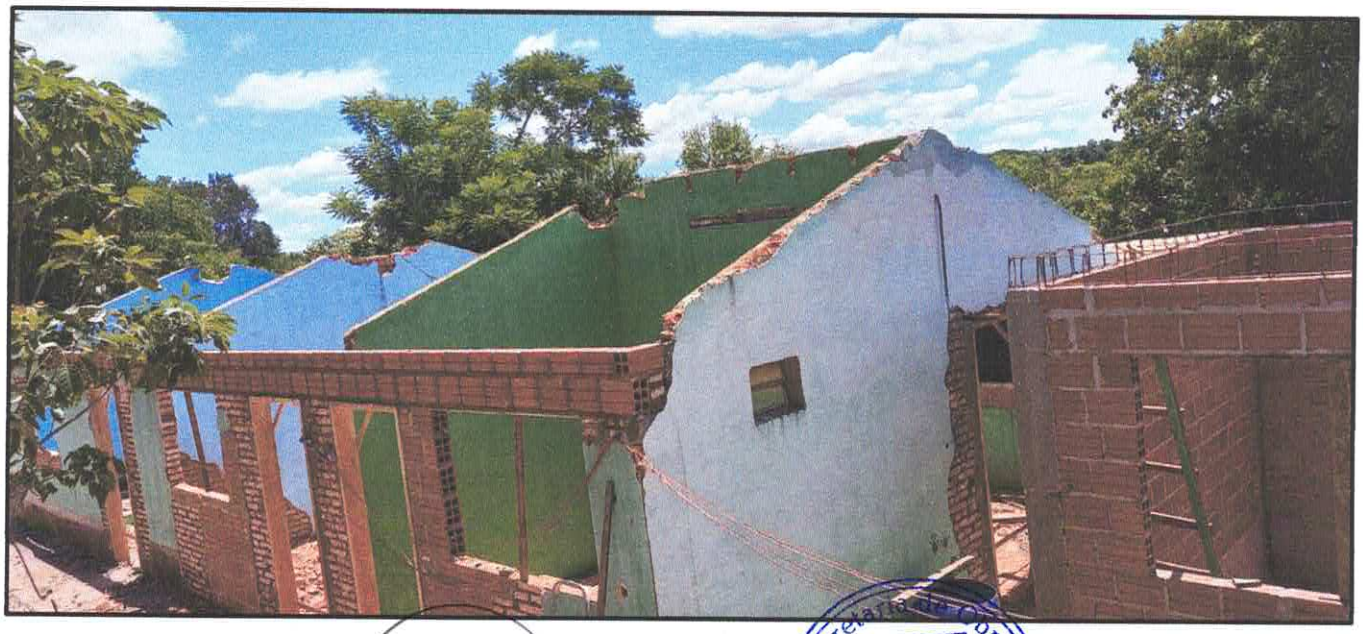
Arq. Víctor Medina
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Secretaría de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

Gobernación del V Dto. de Caaguazú

Secretaría de Obras



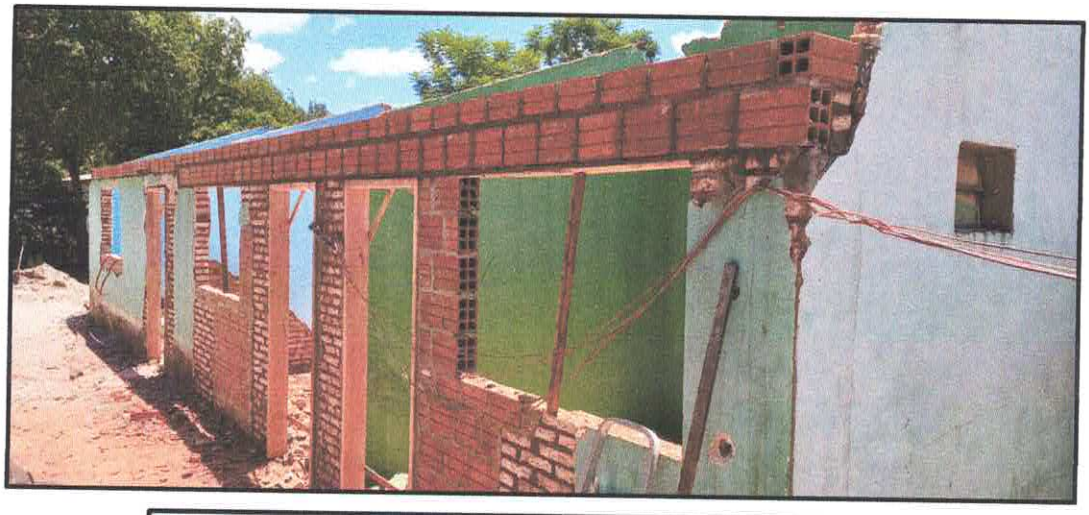


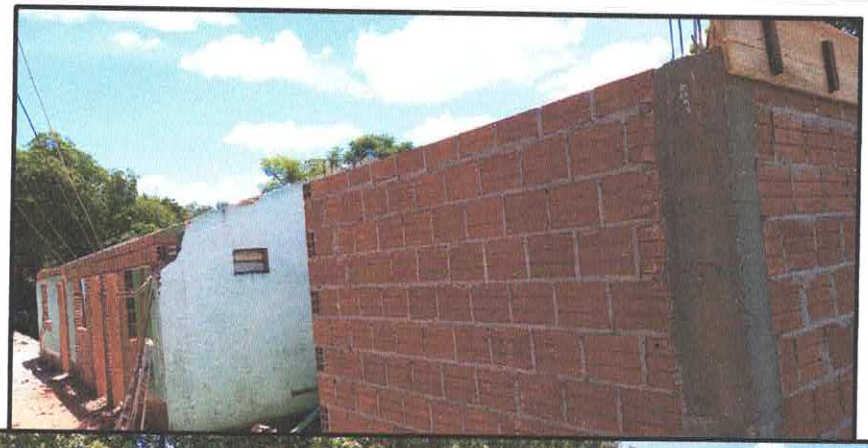
Arq. Víctor Manfreta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

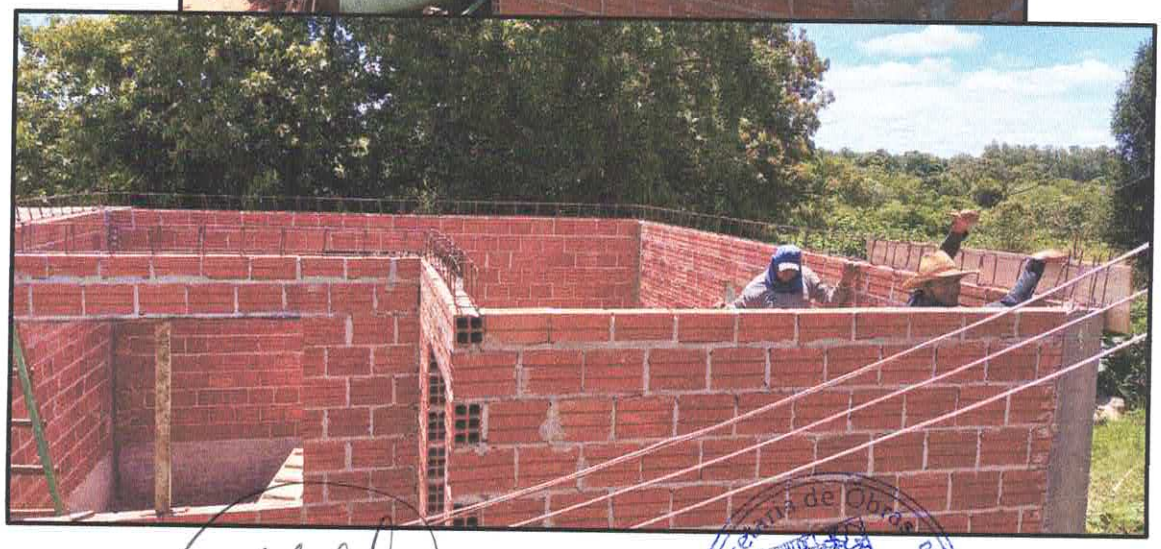
Secretaría de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

Gobernación del V Dto. de Caaguazú

Secretaría de Obras







Arq. Víctor Meneleta
Secretario de Obras y Servicios
Gobernación de Caaguazú

Secretaría de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú