MEMORANDUM

PARA : CAJA DE JUBILACIONES Y PENSIONES DEL PERSONAL DE LA ANDE

DE : Arq. Eladio José Franco Navoni – Fiscal de Obras

FECHA : 30/10/2024

REF. : INMUEBLE C-82 (LA CASONA)/AUDITORIA INTERNA: TRABAJOS DE REPARACIONES – FILTRACION DE CANALETA DE AGUA, PERDIDA DE CAÑERIA DE AGUA CTE., PINTURA DE PAREDES INTERIOR DE LA OFICINA DEL AUDITOR Y LA SALA DE REUNION EN FORMA PARCIAL

ESTADO: En malas condiciones

AYALA PERDOMO
INGENIERIA

N° 152

Villa Eliza, 24 de octubre de 2024.-
Señor(es): Caja de Jubilaciones y Pensiones del Personal de la Ande (CAJA ANDE)
Dirección: PADRE CARDOZO 355

Trabajos de Reparación e canalón de hormigón, aislación y cambio de bajada. Pintura de oficinas					
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
Aislación de canalón y colocación de bajada					
42	Materiales para piso alisado de cemento.	m2	4	21.470	85.880
283	Mano de obra de piso alisado de cemento.	m2	4	25.000	100.000
91	Materiales para Reparación de boquetas de bajadas, unión con remache y membrana.	Unidad	1	41.110	41.110
347	Mano de obra de colocación de boquetas para bajadas	Unidad	1	17.270	17.270
143	Provisión de cañería de PVC para desagüe pluvial 100 mm.	Metro lineal	4	35.000	140.000
348	Mano de obra de colocación de cañería de PVC para desagüe pluvial	Metro lineal	4	17.170	68.680
349	Mano de obra de colocación de accesorio de PVC para desagüe pluvial	Unidad	1	7.680	7.680
3	Materiales para aislación con tela geotextil y pintura impermeabilizante	m2	5	55.000	275.000
242	Mano de obra de aislación con tela geotextil y pintura impermeabilizante	m2	5	30.000	150.000
Reparación de pérdida en cañería					
108	Materiales para red de 1/2.	Metro lineal	3	12.160	36.480
172	Provisión de accesorios para red de 1/2.	Unidad	4	17.000	68.000
386	Mano de obra de Ampliación y/o reparación de red de agua.	Metro lineal	3	13.560	40.680
Pintura de Oficinas					
68	Materiales para enduido de paredes y techo de losa	m2	30	13.420	402.600
72	Materiales para Pintura de paredes/delorraso al látex	m2	62,5	19.000	1.187.500
308	Mano de obra de colocación de enduido de paredes y techo de losa	m2	30	10.990	329.700
311	Mano de obra de Pintura de paredes al látex.	m2	62,5	17.000	1.062.500
TOTAL					4.013.080
El Precio Total es de Guaraníes Cuatro Millones Trece Mil Ochenta.-					

Víctor Julián Ayala Perdomo
Propietario
AYALA PERDOMO INGENIERIA
RUC: 1514327-0
Fac. de Ingeniería UNA – Ex B. Del Paraguay
Tel. 021 987 – Villa Eliza

TOTAL GS. 4.013.080.- (GUARANIES CUATRO MILLONES TRECE MIL OCHENTA), cumplo en informar con respecto al **PRESUPUESTO** presentado por el Ing. Víctor Ayala Perdomo, está conforme a los rubros de trabajos a ejecutar. Por lo tanto corresponde salvo mejor parecer de la Superioridad para realizar los trabajos.

ARQ.ELADIO FRANCO NAVONI
Fiscal

Eladio J. Franco Navoni
ARQUITECTO