UNIVERSIDAD NACIONAL DE ITAPÚA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS
RECTORADO

Encarnación, 14 de noviembre de 2022

**Orden de Servicio N° 6**

Ref.: Servicio de Mantenimiento de Edificio de la Universidad Nacional de Itapúa 2022 ID: 408.858 Lote N°1

Señor

Ing. Guillermo Esteche, San Blas Construcciones SRL.

Sírvase realizar el mantenimiento de los ítems del Lote I en laboratorio de Ingeniería, Residencia universitaria, postgrado (aula y estacionamiento), rectorado, con sus cantidades respectivas, especificadas en la planilla adjunta.

Arq. Juan Britto
Jefe de Planificación Interino

Ing. Civil Guillermo Esteche
Socio Gerente
San Blas Construcciones S.R.L.

SAN BLAS
Construcciones S.R.L.
RUC: 80054265-1

.....
Acuse de recibo
Empresa Contratista: San Blas Construcciones SRL
Nombre:.....
C.I.N°:.....
Fecha:.....

| LOTE N° 1 ORDEN DE SERVICIO N° 6 | | | |
|---|---|---|---|
| **Ítem** | **Descripción del Bien** | **Unidad de Medida** | **Cantidad** |
| **1** | **Reparación techo** | | |
| 1.1 | Reparación con Tapagoteras en techo de zinc, cambio de ganchos y capuchones de goma y ajuste de chapa. | Metros cuadrados | |
| 1.2 | Mano de obra sub-item 1.1 | Metros cuadrados | |
| 1.3 | Remoción y reposición de Techo de chapas zinc N° 26 sobre estructura existente, incluye membrana aluminizada una cara esp: 10 mm. | Metros cuadrados | |
| 1.4 | Mano de obra sub-item 1.3 | Metros cuadrados | |
| 1.5 | Remoción y reposición de cumbrera de chapa zinc N°24 con desarrollo de 1,00m fijado a estructura existente. | Metros | |
| 1.6 | Mano de obra sub-item 1.5 | Metros | |
| 1.7 | Remoción y reposición de cenefa de chapa zinc N°24 fijado a estructura existente. | Metros cuadrados | |
| 1.8 | Mano de obra sub-item 1.7 | Metros cuadrados | |
| 1.9 | Reposición de babeta de chapa de desarrollo de 60 cm con chapa N° 24 | Metros | |
| 1.10 | Mano de obra sub-item 1.9 | Metros | |
| 1.11 | Reacondicionamiento de junta de dilatación en horizontal y vertical con productos de poliuretano con tapajuntas de aluminio de 15cm. de ancho | Metros | |
| 1.12 | Mano de obra sub-item 1.11 | Metros | |
| 1.13 | Reparación de losa de H° A°, corregir pendiente para desagote de la misma e impermeabilización, tratamiento con pintura fibrada acrílica elástica, aplicada en frio. | Metros cuadrados | |
| 1.14 | Mano de obra sub-item 1.13 | Metros cuadrados | |
| 1.15 | Reparación de cielorraso de machimbre de madera sobre estructura existente | Metros cuadrados | |
| 1.16 | Mano de obra sub-item 1.15 | Metros cuadrados | |
| 1.17 | Reposición de cornisa de madera para machimbre | Metros | |
| 1.18 | Mano de obra sub-item 1.17 | Metros | |
| 1.19 | Reparación de cielorraso de yeso de 10 mm | Metros cuadrados | |
| 1.20 | Mano de obra sub-item 1.19 | Metros cuadrados | |
| 1.21 | Reposición de cielorraso de PVC | Metros cuadrados | |
| 1.22 | Mano de obra sub-item 1.21 | Metros cuadrados | |
| 1.23 | Reposición de material aislante de espuma de polietileno con 2 caras aluminizadas de 10cm para techo | Metros cuadrados | |
| 1.24 | Mano de obra sub-item 1.23 | Metros cuadrados | |
| 1.25 | Reposición de cielorraso de madera de machimbre con estructura de soporte de armazón de madera (incluye pintura al barniz manos necesarias) | Metros cuadrados | |
| 1.26 | Mano de obra sub-item 1.25 | Metros cuadrados | |
| 1.27 | Reposición de estructura de soporte metálico para machimbre de PVC con caño estructural de 30x30mm cada 70cm para clavadero | Metros cuadrados | |
| 1.28 | Mano de obra sub-item 1.27 | Metros cuadrados | |
| **2** | **Servicio de Pintura** | | |
| 2.1 | Pintura siliconada para ladrillo visto | Metros cuadrados | 92 |
| 2.2 | Mano de obra sub-item 2.1 | Metros cuadrados | 92 |
| 2.3 | Pintura al látex interior (manos necesarias) | Metros cuadrados | 702,55 |
| 2.4 | Mano de obra sub-item 2.3 | Metros cuadrados | 702,55 |
| 2.5 | Pintura al látex exterior (manos necesarias) | Metros cuadrados | 230 |
| 2.6 | Mano de obra sub-item 2.5 | Metros cuadrados | 230 |
| 2.7 | Pintura al barniz sintético a manos necesarias con acabado fino de aberturas de madera (incluye lijado previo y limpieza) | Unidad | |
| 2.8 | Mano de obra sub-item 2.7 | Unidad | |
| 2.9 | Pintura de mocheta | Metros | |
| 2.10 | Mano de obra sub-item 2.9 | Metros | |
| 2.11 | Pintura exterior de canalón con silleta | Metros | |
| 2.12 | Mano de obra sub-item 2.11 | Metros cuadrados | |
| 2.13 | Pintura látex interior con enduido | Metros cuadrados | |
| 2.14 | Mano de obra sub-item 2.13 | Metros cuadrados | |
| 2.15 | Pintura látex exterior con enduido | Metros cuadrados | |
| 2.16 | Mano de obra sub-item 2.15 | Metros cuadrados | |
| 2.17 | Pintura tratamiento antioxido | Metros cuadrados | |
| 2.18 | Mano de obra sub-item 2.17 | Metros cuadrados | |
| 2.19 | Pintura sintética sobre metal | Metros cuadrados | 5 |
| 2.20 | Mano de obra sub-item 2.19 | Metros cuadrados | 5 |
| 2.21 | Tratamiento con pintura fibrada (incluye malla de tela) | Metros cuadrados | |
| 2.22 | Mano de obra sub-item 2.21 | Metros cuadrados | |
| 2.23 | Pintura de aberturas metálicas tipo balancín al esmalte sintético | Metros cuadrados | |

SAN BLAS
Construcciones S.R.L.
RUC: 80054285-1

Ing. Civil Guillermo Estigarribia
Socio Gerente
San Blas Construcciones S.R.L.

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2.24 | Mano de obra sub-item 2.23 | Metros cuadrados | |
| 2.25 | Pintura sintética para aberturas metálicas | Metros cuadrados | |
| 2.26 | Mano de obra sub-item 2.25 | Metros cuadrados | |
| 2.27 | Pintura al esmalte sintético de barandas | Metros | |
| 2.28 | Mano de obra sub-item 2.27 | Metros | |
| 2.29 | Pintura de cielorraso al barniz sintético manos necesarios (incluye lijado previo y limpieza) | Metros cuadrados | |
| 2.30 | Mano de obra sub-item 2.29 | Metros cuadrados | |
| 2.31 | Pintura para tratamiento externo de tanque de agua | Metros cuadrados | |
| 2.32 | Mano de obra sub-item 2.31 | Metros cuadrados | |
| 2.33 | Pintura impermeabilizante para tratamiento interno de tanque de agua (incluye malla de tela) | Metros cuadrados | |
| 2.34 | Mano de obra sub-item 2.33 | Metros cuadrados | |
| 2.35 | Pintura de canaleta de chapa con esmalte sintético (Incluye antioxido, esmalte, aguarrás y lija) | Metros | |
| 2.36 | Mano de obra sub-item 2.35 | Metros | |
| 2.37 | Impermeabilización de Losa con Pintura Fibrada (incluye malla de tela) | Metros cuadrados | |
| 2.38 | Mano de obra sub-item 2.37 | Metros cuadrados | |
| **3** | **Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias** | | |
| 3.1 | Remoción y reposición de artefactos sanitarios | Unidad | |
| 3.2 | Mano de obra sub-item 3.1 | Metros | |
| 3.3 | Reposición de caños PVC 1" con accesorios para abastecimiento de agua | Metros | |
| 3.4 | Mano de obra sub-item 3.3 | Metros | |
| 3.5 | Reposición de caños PVC 3/4"con accesorios para abastecimiento de agua | Metros | |
| 3.6 | Mano de obra sub-item 3.5 | Metros | |
| 3.7 | Reposición de caños PVC 1/2" con accesorios para abastecimiento de agua | Metros | |
| 3.8 | Mano de obra sub-item 3.7 | Metros | |
| 3.9 | Reposición de grifo metálico con cierre de medio giro para agua fría. | Unidad | |
| 3.10 | Mano de obra sub-item 3.9 | Unidad | |
| 3.11 | Reposición de llave de paso de 1/2" | Unidad | |
| 3.12 | Mano de obra sub-item 3.11 | Unidad | |
| 3.13 | Reposición de llave de paso de 3/4" | Unidad | |
| 3.14 | Mano de obra sub-item 3.13 | Unidad | |
| 3.15 | Reposición de llave de paso de 1" | Unidad | |
| 3.16 | Mano de obra sub-item 3.15 | Unidad | |
| 3.17 | Reposición de cañerías de desagüe cloacal (PVC 75mm) con accesorios. | Metros | |
| 3.18 | Mano de obra sub-item 3.17 | Metros | |
| 3.19 | Reposición de cañerías de desagüe cloacal (PVC 50mm) con accesorios. | Metros | |
| 3.20 | Mano de obra sub-item 3.19 | Metros | |
| 3.21 | Reposición de cañerías de desagüe cloacal (PVC 40mm) con accesorios. | Metros | |
| 3.22 | Mano de obra sub-item 3.21 | Metros | |
| 3.23 | Reposición de caño galvanizado de 1" c/ accesorios | Metros | |
| 3.24 | Mano de obra sub-item 3.23 | Metros | |
| 3.25 | Reposición de caño galvanizado de 1/4 "c/ accesorios | Metros | |
| 3.26 | Mano de obra sub-item 3.25 | Metros | |
| 3.27 | Sellado de registro cloacal | Unidad | |
| 3.28 | Mano de obra sub-item 3.27 | Unidad | |
| 3.29 | Reposición de Registro Cloacal de 70x70x50cm(Incluye mampostería, revoque y con doble tapa(hormigón y chapa tipo LAC antideslizante e=1/8") | Unidad | |
| 3.30 | Mano de obra sub-item 3.29 | Unidad | |
| 3.31 | Reposición de cañerías de desagüe cloacal (PVC 100mm) con accesorios. | Metros | |
| 3.32 | Mano de obra sub-item 3.31 | Metros | |
| 3.33 | Reposición de Grifo de agua cierre automático | Unidad | |
| 3.34 | Mano de obra sub-item 3.33 | Unidad | |
| 3.35 | Reposición de canilla de bronce tipo pico mangera de 1/2 pulgada. | Unidad | |
| 3.36 | Mano de obra sub-item 3.35 | Unidad | |
| 3.37 | Reposición de canilla tipo pico móvil p/agua caliente y fría | Unidad | |
| 3.38 | Mano de obra sub-item 3.37 | Unidad | |
| 3.39 | Colocación de calefón para canilla | Unidad | |
| 3.40 | Mano de obra sub-item 3.39 | Unidad | |
| 3.41 | Reposición de cisterna alta | Unidad | |
| 3.42 | Mano de obra sub-item 3.41 | Unidad | |
| 3.43 | Reposición de caño de pvc flexibles | Unidad | 2 |
| 3.44 | Mano de obra sub-item 3.43 | Unidad | 2 |
| 3.45 | Reposición de caño Metálico flexibles | Unidad | |
| 3.46 | Mano de obra sub-item 3.45 | Unidad | |
| 3.47 | Reposición de rejillas de piso sifonada | Unidad | |
| 3.48 | Mano de obra sub-item 3.47 | Unidad | |

SAN BLAS Construcciones S.R.L. RUC: 80054285-1

Ing. Civil Guillermo Esteche
Socio Gerente
San Blas Construcciones S.R.L.

| | | | |
|---|---|---|---|
| 3.49 | Limpieza de azulejo con acido muriático | Metros cuadrados | |
| 3.50 | Mano de obra sub-item 3.49 | Metros cuadrados | |
| 3.51 | Limpieza de artefactos con acido muriático | Unidad | |
| 3.52 | Mano de obra sub-item 3.51 | Unidad | |
| 3.53 | Patinado de revestimientos | Metros cuadrados | |
| 3.54 | Mano de obra sub-item 3.53 | Metros cuadrados | |
| 3.55 | Reparación de mingitorios y accesorios. | Unidad | |
| 3.56 | Mano de obra sub-item 3.55 | Unidad | |
| 3.57 | Reposición de ducto de ventilación(PVC 75mm) | Metros | |
| 3.58 | Mano de obra sub-item 3.57 | Metros | |
| 3.59 | Reposición lavatorios Blanco sin pedestal | Unidad | |
| 3.60 | Mano de obra sub-item 3.59 | Unidad | |
| 3.61 | Reposición lavatorios Blanco con pedestal (incluye sopapa y sifón) | Unidad | |
| 3.62 | Mano de obra sub-item 3.61 | Unidad | |
| 3.63 | Reposición de tapa acolchonada de inodoros | Unidad | |
| 3.64 | Mano de obra sub-item 3.63 | Unidad | |
| 3.65 | Reposición de artefactos sanitarios inodoros (incluye enchufe) | Unidad | |
| 3.66 | Mano de obra sub-item 3.65 | Unidad | |
| 3.67 | Instalación de cañerías galvanizadas contraincendios d<e 2 1/2" y accesorios(según especificaciones técnicas). | Metros | |
| 3.68 | Mano de obra sub-item 3.67 | Metros | |
| 3.69 | Reposición de caja hidrante con mangueras, picos, válvulas y accesorios(según especificaciones técnicas). | Unidad | |
| 3.70 | Mano de obra sub-item 3.69 | Unidad | |
| 3.71 | Reposición de mesadas de granito natural pulido de (0,7 x 0,6) con 1 bacha de acero inoxidable incluye grifo metálico con cierre de medio giro para agua fría. | Unidad | |
| 3.72 | Mano de obra sub-item 3.71 | Unidad | |
| 3.73 | Reposición de pollera de granito natural pulido de 10 cm de ancho. | Metros | |
| 3.74 | Mano de obra sub-item 3.73 | Metros | |
| 3.75 | Zócalo de granito natural para mesada de baño (10cm ancho) | Metros | |
| 3.76 | Mano de obra sub-item 3.75 | Metros | |
| 3.77 | Reposición de cámara séptica (1x1,60x1,20m) | Unidad | |
| 3.78 | Mano de obra sub-item 3.77 | Unidad | |
| 3.79 | Reposición de registro cloacal (40x40x50cm) | Unidad | |
| 3.80 | Mano de obra sub-item 3.79 | Unidad | |
| 3.81 | Reposición de tapa de H°A° para registro (40cm x 40cm) de e=7cm | Unidad | |
| 3.82 | Mano de obra sub-item 3.81 | Unidad | |
| 3.83 | Reposición de tapa de H°A° para registro (60cm x 60cm) de e=7cm | Unidad | |
| 3.84 | Mano de obra sub-item 3.83 | Unidad | |
| 3.85 | Reposición de tapa de hierro antideslizante 0,50 x 0,50 m | Unidad | |
| 3.86 | Mano de obra sub-item 3.85 | Unidad | |
| 3.87 | Reposición de llave esclusas de 1 1/2" | Unidad | |
| 3.88 | Mano de obra sub-item 3.87 | Unidad | |
| 3.89 | Reposición de llave esclusas de 1 1/3" | Unidad | |
| 3.90 | Mano de obra sub-item 3.89 | Unidad | |
| 3.91 | Reposición de llave esclusas de 1 1/4" | Unidad | |
| 3.92 | Mano de obra sub-item 3.91 | Unidad | |
| 3.93 | Reposición de llave esclusas de 2" | Unidad | |
| 3.94 | Mano de obra sub-item 3.93 | Unidad | |
| 3.95 | Reposición de llave esclusas de 3" | Unidad | |
| 3.96 | Mano de obra sub-item 3.95 | Unidad | |
| 3.97 | Reposición de canilla tipo pico mangera cromado de 1/2 pulgada. | Unidad | |
| 3.98 | Mano de obra sub-item 3.97 | Unidad | |
| **4** | **Colocacion de vidrios** | | |
| 4.1 | Reposición de vidrios traslucidos para ventana balancín | Metros cuadrados | |
| 4.2 | Mano de obra sub-item 4.1 | Metros cuadrados | |
| 4.3 | Reposición de vidrio templado de 8 mm con coloración existente | Metros cuadrados | |
| 4.4 | Mano de obra sub-item 4.3 | Metros cuadrados | |
| 4.5 | Reposición de puerta batiente de Vidrio de 0,9x2,10 m de 10 mm sin freno | Unidad | |
| 4.6 | Mano de obra sub-item 4.5 | Unidad | |
| 4.7 | Reposición de puerta batiente de Vidrio de 0,9x2,10 m de 10 mm sin freno y con pivot | Unidad | |
| 4.8 | Mano de obra sub-item 4.7 | Unidad | |
| 4.9 | Reposición de puerta batiente de Vidrio de 0,9x2,10 m de 10 mm con freno | Unidad | |

SAN BLAS Construcciones S.R.L.
RUC: 80054285-1

Ing. Civil Guillermo Esteche
Socio Gerente
San Blas Construcciones S.R.L.

| | | | |
|---|---|---|---|
| 4.10 | Mano de obra sub-item 4.9 | Unidad | |
| 4.11 | Reposición de puerta batiente de Vidrio de 0,9x2,10 m de 10 mm con freno y con pivot | Unidad | |
| 4.12 | Mano de obra sub-item 4.11 | Unidad | |
| 4.13 | Reposición de vidrios doble para ventana balancín | Metros cuadrados | |
| 4.14 | Mano de obra sub-item 4.13 | Metros cuadrados | |
| 4.15 | Reposición de plancha de espejo | Metros cuadrados | |
| 4.16 | Mano de obra sub-item 4.15 | Metros cuadrados | |
| 4.17 | Reposición de vidrio de 8mm incoloro arenado completo | Metros cuadrados | |
| 4.18 | Mano de obra sub-item 4.17 | Metros cuadrados | |
| 4.19 | Reposición de vidrio fume de 4mm | Metros cuadrados | |
| 4.20 | Mano de obra sub-item 4.19 | Metros cuadrados | |
| **5** | **Reparacion de desague pluvial** | | |
| 5.1 | Reposición de bajada de pvc 100mm color blanco con elementos de sujeción con codo de PVC de 100 con garganta cilíndrica hasta registro.(incluye sellado entre garganta cilíndrica y bajada de PVC) | Metros | |
| 5.2 | Mano de obra sub-item 5.1 | Metros | |
| 5.3 | Conexión de desagüe de aires acondicionados con caños | Unidad | |
| 5.4 | Mano de obra sub-item 5.3 | Unidad | |
| 5.5 | Conexión de desagüe de aires acondicionados con caños de PVC 1/4" con accesorios hasta la bajada pluvial mas próxima | Unidad | |
| 5.6 | Mano de obra sub-item 5.5 | Unidad | |
| 5.7 | Readecuación y limpieza de desagües pluviales | Metros | |
| 5.8 | Mano de obra sub-item 5.7 | Metros | |
| 5.9 | Reposición de rejillas de 30, 40 o 50cm en colectores de agua pluvial | Metros cuadrados | |
| 5.10 | Mano de obra sub-item 5.9 | Metros cuadrados | |
| 5.11 | Reposición de canaletas de chapa Nro.24 con desarrollo de 50cm de desagüe pluvial incluye esmalte sintético y antióxido y garganta circular | Metros | |
| 5.12 | Mano de obra sub-item 5.11 | Metros | |
| 5.13 | Reparación de Canal a cielo abierto de mampostería | Metros | |
| 5.14 | Mano de obra sub-item 5.13 | Metros | |
| **6** | **Mamposteria** | | |
| 6.1 | Reposición de cordón perimetral elevado con hidrófugo. | Metros cuadrados | |
| 6.2 | Mano de obra sub-item 6.1 | Metros cuadrados | |
| 6.3 | Reposición de cordón elevado (20cm) para registros | Metros | |
| 6.4 | Mano de obra sub-item 6.3 | Metros | |
| 6.5 | Reparación de mampostería. ladrillos(común, visto)en sectores necesarios con envarillado 2F 8mm. | Metros cuadrados | |
| 6.6 | Mano de obra sub-item 6.5 | Metros cuadrados | |
| 6.7 | Envarillado 2 Ø 8 mm. Con mortero 1:3 | Metros | |
| 6.8 | Mano de obra sub-item 6.7 | Metros | |
| 6.9 | Reparación de mampostería de ladrillo común en sectores necesarios | Metros cuadrados | |
| 6.10 | Mano de obra sub-item 6.9 | Metros cuadrados | |
| 6.11 | Reparación de mampostería de ladrillo cerámico laminado (visto) en sectores necesarios | Metros cuadrados | |
| 6.12 | Mano de obra sub-item 6.11 | Metros cuadrados | |
| 6.13 | Reposición de mampostería ladrillos laminados 21 agujeros vista de 0,30 m | Metros cuadrados | |
| 6.14 | Mano de obra sub-item 6.13 | Metros cuadrados | |
| 6.15 | Reposición de mampostería de nivelación con tratamiento hidrófugo | Metros cuadrados | |
| 6.16 | Mano de obra sub-item 6.15 | Metros cuadrados | |
| 6.17 | Reposición de dintel de Ho Ao. De 10 cm x 15 cm | Metros | |
| 6.18 | Mano de obra sub-item 6.17 | Metros | |
| 6.19 | Reposición de pilar de ladrillo común de 30x30cm | Metros | |
| 6.20 | Mano de obra sub-item 6.19 | Metros | |
| 6.21 | Reposición de muro de piedra bruta vista de 30 cm (Incluye terminación tipo mocheta en la parte superior del muro) | Metros cuadrados | |
| 6.22 | Mano de obra sub-item 6.21 | Metros cuadrados | |
| **7** | **Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas** | | |
| 7.1 | Mantenimiento de tablero de comando y protección de bomba de agua. Incluye cambio de Rele de falta de fase, Contactores, y Rele Térmico. Boya. | Unidad | |
| 7.2 | Mano de obra sub-item 7.1 | Unidad | |
| 7.3 | Reposición de eléctroductos corrugado antillama de 3/4" | Metros | |
| 7.4 | Mano de obra sub-item 7.3 | Metros | |
| 7.5 | Reposición de eléctroductos corrugado antillama de 1" | Metros | |
| 7.6 | Mano de obra sub-item 7.5 | Metros | |
| 7.7 | Reposición de equipos de reflectores de 500w incluye reactor y lámpara. | Unidad | |
| 7.8 | Mano de obra sub-item 7.7 | Unidad | |
| 7.9 | Reposición de porta lámpara de porcelana de rosça gruesa incluye lámpara de bajo consumo de 80 W | Unidad | |

SAN BLAS Construcciones S.R.L. RUC: 80054285-1

Ing. Civil Guillermo Esteche
Socio Gerente
San Blas Construcciones S.R.L.

| | | | |
|---|---|---|---|
| 7.10 | Mano de obra sub-item 7.9 | Unidad | |
| 7.11 | Reposición de focos de bajo consumo de 105 w luz fría | Unidad | 5,00 |
| 7.12 | Mano de obra sub-item 7.11 | Unidad | 5,00 |
| 7.13 | Reposición de foco Led luz blanca 45w y portafoco. | Unidad | |
| 7.14 | Mano de obra sub-item 7.13 | Unidad | |
| 7.15 | Reposición de luminarias led adosadas luz blanca 18 w. | Unidad | |
| 7.16 | Mano de obra sub-item 7.15 | Unidad | |
| 7.17 | Reposición de luz de emergencia tipo led incluye ductos, cableado y circuito eléctrico. | Unidad | |
| 7.18 | Mano de obra sub-item 7.17 | Unidad | |
| 7.19 | Reposición de focos de bajo de vapor de mercurio 400 W. | Unidad | |
| 7.20 | Mano de obra sub-item 7.19 | Unidad | |
| 7.21 | Reposición de focos de bajo de vapor de sodio 400 W. | Unidad | |
| 7.22 | Mano de obra sub-item 7.21 | Unidad | |
| 7.23 | Reposición de placa SLC 16 CARD STATUS incluye puesta de servicio | Unidad | |
| 7.24 | Mano de obra sub-item 7.23 | Unidad | |
| 7.25 | Reposición e instalación de llaves de punto y toma | Unidad | |
| 7.26 | Mano de obra sub-item 7.25 | Unidad | |
| 7.27 | Reposición de llaves o capacitores en ventiladores | Unidad | |
| 7.28 | Mano de obra sub-item 7.27 | Unidad | |
| 7.29 | Reposición e instalación de equipos fluorescente 2* 40w, con reactancia electrónica y capacitor para corregir factor de potencia | Unidad | |
| 7.30 | Mano de obra sub-item 7.29 | Unidad | |
| 7.31 | Reposición e instalación de equipos fluorescente 4* 40w, con reactancia electrónica y capacitor para corregir factor de potencia | Unidad | |
| 7.32 | Mano de obra sub-item 7.31 | Unidad | |
| 7.33 | Reposición de tapa ciegas | Unidad | |
| 7.34 | Mano de obra sub-item 7.33 | Unidad | |
| 7.35 | Reposición de cables de 2mm | Metros | |
| 7.36 | Mano de obra sub-item 7.35 | Metros | |
| 7.37 | Reposición de cables de 4mm | Metros | |
| 7.38 | Mano de obra sub-item 7.37 | Metros | |
| 7.39 | Reposición de cables de 6mm | Metros | |
| 7.40 | Mano de obra sub-item 7.39 | Metros | |
| 7.41 | Reposición de placa led de 48W de 60x60cm | Unidad | |
| 7.42 | Mano de obra sub-item 7.41 | Unidad | |
| 7.43 | Reposición de Driver para led de 70 W | Unidad | |
| 7.44 | Mano de obra sub-item 7.43 | Unidad | |
| 7.45 | Provisión y colocación de cable flex XLPE de 4x50 mm2 | Metros | |
| 7.46 | Mano de obra sub-item 7.45 | Metros | |
| 7.47 | Provisión y colocación de cable multifilar de 10 mm2 | Metros | |
| 7.48 | Mano de obra sub-item 7.47 | Metros | |
| 7.49 | Provisión y colocación de terminales de conexión tipo aro para 50 mm2 | Unidad | |
| 7.50 | Mano de obra sub-item 7.49 | Unidad | |
| 7.51 | Provisión y colocación de terminales de conexión tipo aro para 10 mm2 | Unidad | |
| 7.52 | Mano de obra sub-item 7.51 | Unidad | |
| 7.53 | Provisión y colocación de terminales de conexión tipo pin para 50 mm2 | Unidad | |
| 7.54 | Mano de obra sub-item 7.53 | Unidad | |
| 7.55 | Provisión y colocación de terminales de conexión tipo pin para 10 mm2 | Unidad | |
| 7.56 | Mano de obra sub-item 7.55 | Unidad | |
| 7.57 | Previsión y colocación de llave TM de 3x150A | Unidad | |
| 7.58 | Mano de obra sub-item 7.57 | Unidad | |
| 7.59 | Provisión y colocación de dispositivos de protección contra picos eléctricos (DPS) VCL Slim de 45KA | Unidad | |
| 7.60 | Mano de obra sub-item 7.59 | Unidad | |
| 7.61 | Provisión y colocación de puesta a tierra con jabalina de cobre de 5/8 de 2mts con cableado correspondiente | Unidad | |
| 7.62 | Mano de obra sub-item 7.61 | Unidad | |
| 7.63 | Reposición de equipos eléctricos (bandeja de 3x40 con reactancia y focos) | Unidad | |
| 7.64 | Mano de obra sub-item 7.63 | Unidad | |
| 7.65 | Reposición de equipos eléctricos (focos de bajo consumo con portalámparas de porcelana de rosca fina) 20 W. | Unidad | |
| 7.66 | Mano de obra sub-item 7.65 | Unidad | |
| 7.67 | Reposición de cable canal de 10x5cm | Metros | |
| 7.68 | Mano de obra sub-item 7.67 | Metros | |
| 7.69 | Reposición de cable canal de 4x3cm | Metros | |
| 7.70 | Mano de obra sub-item 7.69 | Metros | |
| 7.71 | Reposición de cable canal de 2x1cm | Metros | |
| 7.72 | Mano de obra sub-item 7.71 | Metros | |

SAN BLAS Construcciones S.R.L. RUC: 80054285-1

Ing. Civil Guillermo Esteche
Socio Gerente
San Blas Construcciones S.R.L.

| | | | |
|---|---|---|---|
| 7.73 | Seccionar circuitos para luces independientes por cada circuito (mano de obra) | Unidad | |
| 7.74 | Reposición de cable de 70 mm NYY para cambio de alimentación desde transformador hasta tablero general | Metros | |
| 7.75 | Mano de obra sub-item 7.74 | Metros | |
| 7.76 | Reposición de tableros para 50 llaves de 1 corte general TM con barra RST, N y Tierra | Unidad | |
| 7.77 | Mano de obra sub-item 7.76 | Unidad | |
| 7.78 | Reposición de circuitos para aire con llave de 25 A | Unidad | |
| 7.79 | Mano de obra sub-item 7.78 | Unidad | |
| 7.80 | Terminal tipo ojal de 4 mm | Unidad | |
| 7.81 | Mano de obra sub-item 7.80 | Unidad | |
| 7.82 | Terminal tipo ojal de 6 mm | Unidad | |
| 7.83 | Mano de obra sub-item 7.82 | Unidad | |
| 7.84 | Terminal tipo ojal de 10mm | Unidad | |
| 7.85 | Mano de obra sub-item 7.84 | Unidad | |
| 7.86 | Terminal tipo ojal de 70 mm | Unidad | |
| 7.87 | Mano de obra sub-item 7.86 | Unidad | |
| 7.88 | Reposición de registros de 60x60x70 con chapa negra LAC antideslizante e= 1/8" | Unidad | |
| 7.89 | Mano de obra sub-item 7.88 | Unidad | |
| 7.90 | Eléctroductos de 50 mm. incluye excavación | Unidad | |
| 7.91 | Mano de obra sub-item 7.90 | Unidad | |
| 7.92 | Reposición de cable NYY de 4x16 mm | Metros | |
| 7.93 | Mano de obra sub-item 7.92 | Metros | |
| 7.94 | Reposición de cable NYY de 4x10mm | Metros | |
| 7.95 | Mano de obra sub-item 7.94 | Metros | |
| 7.96 | Reposición de llave de TM de 3x32 A | Unidad | |
| 7.97 | Mano de obra sub-item 7.96 | Unidad | |
| 7.98 | Reposición de porta lámpara de porcelana de rosca fina incluye lámpara de bajo consumo de 45 W | Unidad | |
| 7.99 | Mano de obra sub-item 7.98 | Unidad | |
| 7.100 | Reposición de ventilador de techo de 7 velocidades, con todos sus accesorios | Unidad | |
| 1 | Mano de obra sub-item 7.100 | Unidad | |
| 7.102 | Reposición e instalación de llaves de 2 punto y toma | Unidad | |
| 3 | Mano de obra sub-item 7.102 | Unidad | |
| 4 | Reposición e instalación de llaves de 2 toma | Unidad | |
| 5 | Mano de obra sub-item 7.104 | Unidad | |
| **8** | **Limpieza de obra** | | |
| 8.1 | Limpieza final de obra y retiro de escombros(con retroexcavadora y camión volquete) | Metros cúbicos | |
| 8.2 | Limpieza final de obra y retiro de escombros(con retiro manual y contenedor) | Centimetros cubicos | |
| 8.3 | Limpieza y mantenimiento de tanque de agua de tanque de fibra de vidrio | Metros cúbicos | |
| 8.4 | Limpieza y mantenimiento de tanque de agua de Hormigon | Metros cuadrados | |
| **9** | **Colocacion de pisos - contrapisos** | | |
| 9.1 | Reposición de alfombra tipo multipiso | Metros cuadrados | |
| 9.2 | Mano de obra sub-item 9.1 | Metros cuadrados | |
| 9.3 | Reposición de zócalo de alfombra | Metros | |
| 9.4 | Mano de obra sub-item 9.3 | Metros | |
| 9.5 | Reposición de contrapiso | Metros cuadrados | |
| 9.6 | Mano de obra sub-item 9.5 | Metros cuadrados | |
| 9.7 | Reposición de carpeta | Metros cuadrados | |
| 9.8 | Mano de obra sub-item 9.7 | Metros cuadrados | |
| 9.9 | Reposición de baldoson de cemento | Metros cuadrados | |
| 9.10 | Mano de obra sub-item 9.9 | Metros cuadrados | |
| 9.11 | Baldoson de granito reconstituido antideslizante pulido de 40x40 cm | Metros cuadrados | |
| 9.12 | Mano de obra sub-item 9.11 | Metros cuadrados | |
| 9.13 | Reposición de piso calcáreo 20x20cm color rojo | Metros cuadrados | |
| 9.14 | Mano de obra sub-item 9.13 | Metros cuadrados | |
| 9.15 | Reposición de piso cerámico | Metros cuadrados | 14,55164 |
| 9.16 | Mano de obra sub-item 9.15 | Metros cuadrados | 14,55164 |

SAN BLAS Construcciones S.R.L. RUC: 80054285-1

Ing. Civil Guillermo Estecher
Socio Gerente
San Blas Construcciones S.R.L.

Dirección de Infraestructura Urbana

| | | | |
|---|---|---|---|
| 9.17 | Reposición de zócalo cerámico | Metros | |
| 9.18 | Mano de obra sub-item 9.17 | Metros | |
| 9.19 | Reposición de piso sobre piso de cerámica PEI 5 | Metros cuadrados | |
| 9.20 | Mano de obra sub-item 9.19 | Metros cuadrados | |
| 9.21 | Reposición de zócalo calcáreo | Metros cuadrados | |
| 9.22 | Mano de obra sub-item 9.21 | Metros cuadrados | |
| 9.23 | Reposición de umbral de cerámica | Metros cuadrados | |
| 9.24 | Mano de obra sub-item 9.23 | Metros cuadrados | |
| **10** | **Aberturas** | | |
| 10.1 | Reposición de marco de puerta de madera de cedro | Unidad | |
| 10.2 | Mano de obra sub-item 10.1 | Unidad | |
| 10.3 | Reparación de ventanas metálicas tipo balancín (sistema de aberturas, soldaduras, destrabar, etc.) | Unidad | |
| 10.4 | Mano de obra sub-item 10.3 | Unidad | |
| 10.5 | Reposición de Puerta tablero de cedro (herrajes, cerradura tipo manija y pintura de madera al barniz sintético manos necesarios con acabado fino) | Unidad | |
| 10.6 | Mano de obra sub-item 10.5 | Unidad | |
| 10.7 | Reposición de accesorios (par de brazos y otros) en ventanas con sistema de cierre basculante de perfilería de aluminio | Unidad | |
| 10.8 | Mano de obra sub-item 10.7 | Unidad | |
| 10.9 | Reposición de silicona en frio en aberturas | Metros | |
| 0 | Mano de obra sub-item 10.9 | Metros | |
| 1 | Reparación de puertas (rebajes, cepillado) | Unidad | |
| 2 | Mano de obra sub-item 10.11 | Unidad | |
| 10.13 | Reposición de puerta metálica de chapa doblada N° 20 de 1,00m de ancho. Incluye marco, herrajes, cerradura, pintura y colocación ( en enfermería) | Unidad | |
| 10.14 | Mano de obra sub-item 10.13 | Unidad | |
| 5 | Reparación de puerta de chapa doblada metálica con hojas de vidrio | Unidad | |
| 10.16 | Mano de obra sub-item 10.15 | Unidad | |
| 10.17 | Reposición de herrajes y cerradura para abertura de chapa doblada incluye trabas superior e inferior | Unidad | |
| 8 | Mano de obra sub-item 10.17 | Unidad | |
| 9 | Reposición de cerradura con manija | Unidad | 4 |
| 0 | Mano de obra sub-item 10.19 | Unidad | 4 |
| 1 | Reposición de baranda metálica (incluye pintura) | Metro lineal | |
| 2 | Mano de obra sub-item 10.21 | Metro lineal | |
| 3 | Reparación de marco de caño Galvanizado de 2"con tejido de alambre romboidal de malla de 1" | Metros cuadrados | |
| 4 | Mano de obra sub-item 10.23 | Metros cuadrados | |
| 10.25 | Reposición de Portón de caño Galvanizado de 1 1/2" con malla de tejido de alambre romboidal de 2" | Metros cuadrados | |
| 6 | Mano de obra sub-item 10.25 | Metros cuadrados | |
| 7 | Reposición de reja fabricado en varilla cuadrada 3/8" y caño de 30x30mm para portón | Metros cuadrados | |
| 8 | Mano de obra sub-item 10.27 | Metros cuadrados | |
| 10.29 | Reposición de Puerta placa de Eucalipto (herrajes, cerradura tipo manija y pintura de madera al barniz sintético manos necesarios con acabado fino) | Unidad | |
| 0 | Mano de obra sub-item 10.31 | Unidad | |
| 10.31 | Reposición de accesorios (Manija en ventanas con sistema de cierre basculante de perfilería de aluminio | Unidad | |
| 2 | Mano de obra sub-item 10.31 | Unidad | |
| 3 | Marco de perfilería de aluminio para ventana corrediza incluye accesorios | Metros cuadrados | |
| 4 | Mano de obra sub-item 10.33 | Metros cuadrados | |
| 5 | Marco de perfilería de aluminio para ventana basculante incluye accesorio | Metros cuadrados | |
| 6 | Mano de obra sub-item 10.35 | Metros cuadrados | |
| **11** | **Revoques** | | |
| 1.1 | Revoque exterior de mampostería con hidrófugo | Metros cuadrados | |
| 1.2 | Mano de obra sub-item 11.1 | Metros cuadrados | |
| 1.3 | Revoque interior de mampostería sin hidrófugo | Metros cuadrados | |
| 1.4 | Mano de obra sub-item 11.3 | Metros cuadrados | |
| 1.5 | Revoque de losa (grueso + fino) | Metros cuadrados | |
| 1.6 | Mano de obra sub-item 11.5 | Metros cuadrados | |

SAN BLAS Construcciones S.R.L. RUC: 80054285-1

Ing. Civil Guillermo Estecche
Socio Gerente
San Blas Construcciones S.R.L.

| | | | |
|---|---|---|---|
| **12** | **Servicio de Demolicion** | | |
| 12.1 | Demolición de contrapiso | Metros cuadrados | |
| 12.2 | Demolición de piso cerámico | Metros cuadrados | |
| 12.3 | Demolición de baldosa de canto rodado | Metros cuadrados | |
| 12.4 | Demolición de revestimiento cerámico | Metros cuadrados | |
| 12.5 | Demolición de piso calcáreo | Metros cuadrados | |
| 12.6 | Demolición de zócalo | Metros | |
| 12.7 | Demolición de artefactos sanitarios | Unidad | |
| 12.8 | Demolición de revoque | Metros cuadrados | |
| 12.9 | Demolición de Cielorraso (madera, PVC, Yeso, etc.) | Metros cuadrados | |
| 0 | Demolición de Canalon a cielo abierto | Metros cuadrados | |
| 1 | Demolición de mampostería | Metros cuadrados | |
| **13** | **Revestimiento de pared o muros** | | |
| 13.1 | Reposición de revestimiento cerámico | Metros cuadrados | |
| 13.2 | Mano de obra sub-item 13.1 | Metros cuadrados | |
| **14** | **Preparacion de obra** | | |
| 14.1 | Excavación de suelo | Metros cúbicos | |
| 14.2 | Relleno y compactación | Metros cúbicos | |
| 14.3 | Mano de obra sub-item 14.2 | Metros cúbicos | |
| 14.4 | Mortero de reparación | Metros cuadrados | |
| 14.5 | Mano de obra sub-item 14.4 | Metros cuadrados | |
| 14.6 | Relleno y compactación con protección mecánica incluyendo colchón de arena | Metros cúbicos | |
| 14.7 | Mano de obra sub-item 14.6 | Metros cúbicos | |
| **15** | **Cimiento** | | |
| 15.1 | Reposición de cimiento de PBC con cal | Metros cúbicos | |
| 15.2 | Mano de obra sub-item 15.1 | Metros cúbicos | |
| **16** | **Colocacion de hormigon armado** | | |
| 16.1 | Reparación de grietas o fisuras del hormigon armado | Metros cuadrados | |
| 16.2 | Mano de obra sub-item 16.1 | Metros cuadrados | |
| **17** | **Reparacion de empedrado** | | |
| 17.1 | Reposición de empedrado | Metros cuadrados | |
| 17.2 | Mano de obra sub-item 17.1 | Metros cuadrados | |

Ing. Civil Guillermo Esteche
Socio Gerente
San Blas Construcciones S.R.L.
SAN BLAS
Construcciones S.R.L.
RUC: 80054285-1