N° 003

UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN

FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS	ORDEN DE TRABAJO Y/O SERVICIO	(1)

Institución (2) Facultad de Ciencias Agrarias
Repartición (3) Departamento de Contrataciones
Dependencia (4)
Lugar (5) San Lorenzo
Pedido Interno N° (6)
Fecha (7) 08/05/2024
Señores (8) COIN CONCEPTOS INDUSTRIALES Y NAVALES de Carlos Alberto Perales Ortellado
Referencia : De acuerdo con su oferta presentada en fecha ..... , sírvase efectuar el siguiente trabajo y/o servicio: (9)

Nota: a) La presente orden caduca automáticamente si no se cumplen sus términos y condiciones.
b) Al concluir el trabajo y/o servicio sírvase adjuntar la presente orden a su factura.

(10) ITEM	(11) UNIDAD	(12) DESCRIPCION	(13) CANTIDAD	(14) PRECIO UNITARIO	(15) IMPORTE
LICITACION PUBLICA NACIONAL (LPN) - CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS - CÓD. 01- I.D. Nº 425577 - CONTRATO.					
LOTE N° 3: REMODELACIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS Y OFICINAS DE DOCENTES - FILIAL PEDRO JUAN CABALLERO					
1	**Unidad**	**Preparacion de obra**			
1.1	Unidad Medida Global	Limpieza y replanteo	1	3.350.000	3.350.000
1.2	Unidad Medida Global	Cartel de obra	1	1.625.000	1.625.000
2	**Unidad**	**Servicio de Demolicion**			
2.1	Metros cuadrados	Demolición de techo existente con recuperación	205,9	59.000	12.148.100
2.2	Metros cuadrados	Demolición y retiro de piso existente. PB	355,6	36.000	12.801.600
2.3	Metros cuadrados	Demolición de muros para pilares	104,68	36.000	3.768.480
2.4	Unidad	Demolición y reutilización de artefactos sanitarios	2	76.000	152.000
3	**Unidad**	**Cimiento**			
3.1	Metros cúbicos	Pilotes 21 Unidades, D=30 cm, L=6 m	8,91	2.500.000	22.275.000
3.2	Metros cúbicos	Pilotes 58 Unidades, D=30 cm, L=10 m	41	2.700.000	110.700.000
3.3	Metros cúbicos	Cabezales	31,29	2.350.000	73.531.500
3.4	Metros cúbicos	Vigas de fundación	31,66	2.900.000	91.814.000
3.5	Metros cúbicos	Losas - Nivel: +3,54 m	39,57	2.900.000	114.753.000
3.6	Metros cúbicos	Vigas - Nivel: +3,54 m	19,6	3.000.000	58.800.000
3.7	Metros cúbicos	Pilares - Nivel: +3,54 m	0,08	2.900.000	232.000
3.8	Metros cúbicos	Vigas - Nivel: +6,67 m	3,32	3.100.000	10.292.000
3.9	Metros cúbicos	Pilares - Nivel: +6,67 m	4,91	3.100.000	15.221.000
3.10	Metro lineal	Envarillado de las últimas tres hiladas del muro en el Segundo Nivel	80,5	25.600	2.060.800
4	**Unidad**	**(Construccion de rampa peatonal) RAMPA DE Ho Ao**			
4.1	Unidad Medida Global	Cimiento, pilares y losa de Ho Ao, 1,5 de ancho y vigas de estructura rampa	1	59.000.000	59.000.000
4.2	Metros cuadrados	Contrapiso, carpeta y piso de granito reconstituido ranurado antideslizante (Especial para rampas y/o zonas de intemperie o pendientes)	66,38	227.000	15.068.260
4.3	Metro lineal	Barandas metálicas de caños con sistema de sujeción cada un metro, posa mano de caño redondo, pintadas con antioxido y terminación con pintura sintética color grafito claro mate. Diseño a ser aprobado.	97,92	333.000	32.607.360
5	**Unidad**	**Escalera de Ho Ao**			
5.1	Unidad Medida Global	Escalera para 3 tramos de 1.20 m de ancho, con contrapiso, carpeta y piso tipo granito reconstituido. Barandas metálicas de caños con sistema de sujeción cada un metro, posa mano de caño redondo, pintadas con antioxido y terminación con pintura sintética color grafito claro mate.	1	10.700.000	10.700.000
5.2	Unidad Medida Global	Escalera metálica Tipo Caracol de 18 escalones, colocada con cimiento tipo tubulón.	1	6.380.000	6.380.000
6	**Unidad**	**(Reparación de techo) TECHO**			
6.1	Metros cuadrados	Techo de chapa panel Tipo Sándwiche rellenada con poliuretano, color verde o azul, con cerchas metálicas y tensores. Ver detalles	436,47	515.000	224.782.050
6.2	Unidad	Extractores eólicos	4	2.020.000	8.080.000
7	**Unidad**	**Mamposteria (ALBAÑILERIA)**			
7.1	Metros cuadrados	Nivelación de 30 con ladrillos comunes	12,8	179.000	2.291.200
7.2	Metro lineal	Aislación horizontal a 3 caras	42,66	31.800	1.356.588
7.3	Metros cuadrados	Muros de elevación de ladrillos comunes (PB-0,15)	115,62	117.000	13.527.540
7.4	Metros cuadrados	Muros de elevación de ladrillos comunes (PA-0,15)	933,6	129.000	120.434.400
7.5	Metros cuadrados	Reposición de muro perimetral de 0,15	71,39	120.000	8.566.800
7.6	Metro lineal	En varillado en base de aberturas y sobre aberturas (Sobresale 50 cm en cada lado)	142,9	25.500	3.643.950
7.7	Metros cuadrados	Contrapiso de hormigón pobre de 7 cm (Hecho en máquina) sobre losa en PA	422,43	42.000	17.742.060
7.8	Unidad Medida Global	Reposición de contrapiso en partes de PB	1	1.255.000	1.255.000
7.9	Metros cuadrados	Carpeta para base de piso en Planta Baja y Planta Alta	778,03	41.000	31.899.230
7.10	Metros cuadrados	Carpeta (Guarda obra) llaneada con juntas de dilatación en cuadros tipo paños cada 1,50 o 2,00 m, 1,40 m de ancho	43,57	128.000	5.576.960
7.11	Metros cuadrados	Revoque de losa	307	46.000	14.122.000
7.12	Metros cuadrados	Revoque interior PB y PA	1.459,42	42.000	61.295.640
7.13	Metros cuadrados	Revoque exterior PB y PA a dos capas. Primera con hidrófugo. Segunda grueso	323,44	58.000	18.759.520
7.14	Metro lineal	Revoque de pilares interior y exterior (En todas sus caras vistas)	156,53	37.250	5.830.742
7.15	Metro lineal	Revoque de viga a 3 caras (En todas sus caras vistas)	288,93	31.000	8.956.830
7.16	Metros cuadrados	Revoque grueso con hidrófugo para base azulejos en Sanitarios, Kichenette y Laboratorios	46,31	39.000	1.806.090
7.17	Metros cuadrados	Piso de granito reconstituido color claro en PB y PA. Pulido a máquina	573,81	185.000	106.154.850
7.18	Metro lineal	Zócalo de granito reconstituido color claro. Pulido	519,07	48.000	24.915.360
7.19	Metros cuadrados	Piso cerámico para Sanitarios PEI 4, color liso y claro	23,35	111.000	2.591.850
				TOTAL (16)	**1.340.868.760**

(17) SON Guaraníes mil trescientos cuarenta millones ochocientos sesenta y ocho mil setecientos sesenta.-

(18) Plazo de entrega CUATROCIENTOS OCHENTA(480) días
Lugar de Entrega (19) FCA-FILIAL PEDRO JUAN CABALLERO
(20) Forma de Pago Crédito
(21) Imputación Presupuestaria Recurso del Tesoro

Firma del Ordenador (22)	Registro de Presupuesto (23)	Auditor Interno (24)	Recibi Conforme (25)
Prof. Ing. Agr. Jorge D. González V.			10/05/24 COIN del Ing. Carlos A. Perales. Cel.: (0981) 603 016

N° 004

UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN

FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS	ORDEN DE TRABAJO Y/O SERVICIO	(1)

Institución (2) Facultad de Ciencias Agrarias — **Lugar (5)** San Lorenzo

Repartición (3) Departamento de Contrataciones — **Pedido Interno N° (6)**

Dependencia (4) — **Fecha (7)** 08/05/2024

Señores (8) COIN CONCEPTOS INDUSTRIALES Y NAVALES de Carlos Alberto Perales Ortellado

Referencia : De acuerdo con su oferta presentada en fecha ..... , sírvase efectuar el siguiente trabajo y/o servicio: (9)

Nota: a) La presente orden caduca automáticamente si no se cumplen sus términos y condiciones.
b) Al concluir el trabajo y/o servicio sírvase adjuntar la presente orden a su factura.

(10) ITEM	(11) UNIDAD	(12) DESCRIPCION	(13) CANTIDAD	(14) PRECIO UNITARIO	(15) IMPORTE
LICITACION PUBLICA NACIONAL (LPN) - CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS - CÓD. 01- I.D. Nº 425577 - CONTRATO.					
LOTE N° 3: REMODELACIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS Y OFICINAS DE DOCENTES - FILIAL PEDRO JUAN CABALLERO					
8	**Unidad**	**Aberturas**			
8.1	Unidad	Ventana de 1,60 x 1,00 m de Tipo Vidrio Templado, corredizas en dos hojas, de 10 mm de espesor	16	1.650.000	26.400.000
8.2	Unidad	Ventana de 1,00 x 0,40 m de Tipo Vidrio Templado, corredizas en dos hojas, de 8 mm de espesor	3	883.500	2.650.500
8.3	Unidad	Puertas de madera de dos hojas (0,90 + 0,30) del tipo placa con marcos de lapacho, contramarcos de 8 cm, colocadas con herrajes, cerraduras y barnizadas	9	2.139.000	19.251.000
8.4	Unidad	Puertas metálicas de dos hojas (0,90 + 0,30) con marcos metálicos tipo caja, con sistema de apertura antipánico, colocadas con herrajes.	5	2.759.000	13.795.000
8.5	Unidad	Puertas de madera de 0,90 m del tipo placa con marcos de lapacho, contramarcos de 8 cm, colocadas con herrajes, cerraduras y barnizadas	3	1.550.000	4.650.000
8.6	Unidad	Puertas de madera de 0,80 m del tipo placa con marcos de lapacho, contramarcos de 8cm, colocadas con herrajes, cerraduras y barnizadas	2	1.550.000	3.100.000
8.7	Unidad	Puerta de vidrio templado de 10 mm de espesor, de 0,80 m de ancho x 2,10 de altura, con freno	1	2.852.000	2.852.000
9	**Unidad**	**Servicio de Pintura (PINTURA Y REVESTIMIENTO)**			
9.1	Metros cuadrados	Pintura látex interior con enduido a dos manos	1.459,42	38.000	55.457.960
9.2	Metros cuadrados	Pintura látex exterior con enduido a dos manos	323,44	35.000	11.320.400
9.3	Metros cuadrados	Pintura de revoque de losa con látex interior y enduido a dos manos	307	38.000	11.666.000
9.4	Metro lineal	Pintura de vigas y pilares con látex y enduido a dos manos	445,46	35.000	15.591.100
9.5	Metro lineal	Pintura de canaletas y caños de bajada con pintura sintética mate grafito claro brillante	88,81	26.000	2.309.060
9.6	Metros cuadrados	Revestimientos de paredes para con porcelanato monocomponente junta rectificada, color liso claro, en los Laboratirios	41,51	260.000	10.792.600
9.7	Metros cuadrados	Revestimientos para sanitarios y kichennete con azulejos 30x30, color liso claro	12	140.000	1.680.000
10	**Unidad**	**Construccion e instalaciones electricas (INSTALACIONES ELECTRICAS)**			
10.1	Unidad	Tablero principal metálico Tipo Industrial con barras neutro/mínimo 36 llaves	1	5.269.999	5.269.999
10.2	Unidad	Tablero seccional metálico Tipo Industrial con barras neutro/mínimo 36 llaves	1	3.874.999	3.874.999
10.3	Unidad	Registros eléctricos	3	365.800	1.097.400
10.4	Unidad	Bocas de luz	87	127.100	11.057.700
10.5	Unidad	Bocas de luz con llave de combinación	2	144.150	288.300
10.6	Unidad	Bocas de luz con sensor de movimiento	9	244.900	2.204.100
10.7	Unidad	Boca de luz con fotocéluda	1	244.900	244.900
10.8	Unidad	Bocas de toma corriente	46	161.200	7.415.200
10.9	Unidad	Bocas especiales con circuitos independientes	6	344.100	2.064.600
10.10	Unidad	Bocas de AA	16	381.300	6.100.800
10.11	Unidad	Bocas de ventilador de techo	20	164.300	3.286.000
10.12	Unidad	Artefactos de iluminación Tipo Led con plafones de adosar, 60 watts	26	313.100	8.140.600
10.13	Unidad	Artefactos de iluminación Tipo Led de embutir en cielo raso, 100 watts	58	362.700	21.036.600
10.14	Unidad	Artefactos de iluminación con sensor de movimiento empotrado en el piso de la rampa	9	337.900	3.041.100
10.15	Unidad	Artefacto de iluminación Tipo Ld de adosar con sensor de movimiento	2	533.200	1.066.400
10.16	Unidad	Artefactos de iluminación Tipo Led para exterior (3 laterales del Edificio)	3	533.200	1.599.600
10.17	Unidad	Bocas de Internet	38	161.200	6.125.600
11	**Unidad**	**Instalaciones Sanitarias**			
11.1	Metro lineal	Caños de conexión de 1" hasta 40 m al tanque c/llave de paso principal de 1". Equivalentes en termofusion	40	204.600	8.184.000
11.2	Metros cuadrados	Contrapiso de hormigón pobre de 7 cm (Hecho en máquina) sobre losa en PA	37,99	120.600	4.581.594
11.3	Unidad Medida Global	Reposición de contrapiso en partes de PB	1	2.200.100	2.200.100
11.4	Metros cuadrados	Carpeta para base de piso en Planta Baja y Planta Alta	1	3.535.000	3.535.000
11.5	Metros cuadrados	Carpeta (Guarda obra) llaneada con juntas de dilatación en cuadros tipo paños cada 1,50 o 2,00 m, 1,40 m de ancho	1	3.720.000	3.720.000
11.6	Metros cuadrados	Revoque de losa	3	2.945.000	8.835.000
11.7	Metros cuadrados	Revoque interior PB y PA	1,00	2.325.000	2.325.000
				TOTAL (16)	298.810.212

(17) SON Guaraníes doscientos noventa y ocho millones ochocientos diez mil doscientos doce.-

(18) Plazo de entrega CUATROCIENTOS OCHENTA(480) días — **Lugar de Entrega (19)** FCA-FILIAL PEDRO JUAN CABALLERO

(20) Forma de Pago Crédito

(21) Imputación Presupuestaria Recurso del Tesoro

Firma del Ordenador (22)	Registro de Presupuesto (23)	Auditor Interno (24)	Recibi Conforme (25)
			10/05/24

FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS — VITAM IMPENDERE VERO — UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN — DECANO

Prof. Ing. Agr. Jorge D. González V.

COIN
del Ing. Carlos A. Perales.
Cel.: (0981) 603 016

N° 005

UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN

FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS	ORDEN DE TRABAJO Y/O SERVICIO	(1)

Institución (2) Facultad de Ciencias Agrarias — **Lugar (5)** San Lorenzo

Repartición (3) Departamento de Contrataciones — **Pedido Interno N° (6)**

Dependencia (4) — **Fecha (7)** 08/05/2024

Señores (8) COIN CONCEPTOS INDUSTRIALES Y NAVALES de Carlos Alberto Perales Ortellado

Referencia : De acuerdo con su oferta presentada en fecha ..... , sírvase efectuar el siguiente trabajo y/o servicio: (9)

Nota: a) La presente orden caduca automáticamente si no se cumplen sus términos y condiciones.
b) Al concluir el trabajo y/o servicio sírvase adjuntar la presente orden a su factura.

(10) ITEM	(11) UNIDAD	(12) DESCRIPCION	(13) CANTIDAD	(14) PRECIO UNITARIO	(15) IMPORTE
LICITACION PUBLICA NACIONAL (LPN) - CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS - CÓD. 01- I.D. Nº 425577 - CONTRATO.					
LOTE N° 3: REMODELACIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS Y OFICINAS DE DOCENTES - FILIAL PEDRO JUAN CABALLERO					
12		**Instalacion de desague cloacal**			
12.1	Metro lineal	Cañería principal de 100 mm	45	151.900	6.835.500
12.2	Unidad	Desagüe cloacal de sanitario inclusivo. Materiales y mano de obra	1	1.280.300	1.280.300
12.3	Unidad	Desagüe cloacal de sanitario Tipo 1 de la P.A. Materiales y mano de obra	1	1.760.000	1.760.000
12.4	Unidad	Desagüe cloacal de sanitario Tipo 2 de la P.A. Materiales y mano de Obra.	1	1.798.000	1.798.000
12.5	Unidad	Desagüe cloacal mesada laboratorio. Materiales y mano de obra	3	2.247.500	6.742.500
12.6	Unidad	Desagüe cloacal de kichinette. Materiales y mano de obra	1	2.018.100	2.018.100
12.7	Unidad Medida Global	Cámara séptica de 1,20 x 0, 70 m	1	4.805.000	4.805.000
12.8	Unidad Medida Global	Pozo ciego de 2 m de diámetro y 3,00 m de profundidad con tapa de Ho Ao	1	6.665.000	6.665.000
12.9	Unidad	Cámaras de inspección de 60 cm x 60 cm	1	651.000	651.000
12.10	Unidad	Cámaras de inspección de 30 x 30 cm	6	489.799	2.938.794
13		**Artefactos Sanitarios (INSTALACIONES SANITARIAS)**			
13.1	Unidad	Provisión y colocación de inodoros con cisterna baja	4	1.240.000	4.960.000
13.2	Metros cuadrados	Mesada de granito con 2 bachas de adosar	2	898.999	1.797.998
13.3	Metros cuadrados	Mesada de granito con una pileta de acero inoxidable de un seno	5,4	1.519.000	8.202.600
13.4	Unidad	Provisión y colocación de mingitorio	1	1.054.000	1.054.000
13.5	Unidad	Agarraderas de acero inoxidable para baño inclusivo	2	1.457.000	2.914.000
13.6	Unidad	Canilla eléctrica para agua caliente en kitchenette	1	2.015.000	2.015.000
13.7	Metros cuadrados	Espejos con bastidor	1,8	465.000	837.000
14		**Construccion de desague pluvial (DESAGUE PLUVIAL)**			
14.1	Metro lineal	Canaletas de chapas galvanizadas, desarrollo de 60 cm, sujeciones rígidas cada 40 cm	41,64	181.350	7.551.414
14.2	Metro lineal	Caños de bajada del Tipo PVC blanco de 150 mm con abrazaderas rigidas	47,23	192.200	9.077.606
14.3	Unidad	Rejillas de piso de 40x40 cm	5	223.200	1.116.000
14.4	Unidad	Rejillas de piso de 60x60 cm	2	294.500	589.000
14.5	Unidad	Rejillas de piso de 100x100 cm	1	644.800	644.800
14.6	Metro lineal	Colector horizontal del Tipo PVC de 100 mm	78,76	173.600	13.672.736
15		**Instalación de Sistema Contra Incendio**			
15.1	Unidad	Luces emergencia	23	310.000	7.130.000
15.2	Unidad	Detectores humo calor	33	573.500	18.925.500
15.3	Unidad	Panel de control general	2	5.022.000	10.044.000
15.4	Unidad	Pulsadores manuales	7	511.500	3.580.500
15.5	Unidad	Alarma audio visual	8	500.000	4.000.000
15.6	Unidad Medida Global	Señal luminosa de salida	23	480.500	11.051.500
15.7	Unidad	Mano de obra de puesta a punto	1	2.945.000	2.945.000
15.8	Unidad	Extintores de incendio	11	475.000	5.225.000
15.9	Unidad	Bocas de Incendio Equipada	1	3.875.000	3.875.000
15.10	Unidad Medida Global	Cañeria galvanizada desde la BIS a las BIES, hasta 20 m	1	9.500.000	9.500.000
15.11	Unidad	Boca de Incendio Siamesa ? BIS	1	2.325.000	2.325.000
16		**Montaje / Desmontaje de Cielorraso**			
16.1	Metros cuadrados	Cielo raso del Tipo Durlok	452,21	133.270	60.266.027
17		**Servicio de Colocación/Desmontaje de Baranda de Seguridad**			
17.1	Metro lineal	Barandas para balcones	13,8	280.000	3.864.000
18		**Limpieza de Obra**			
18.1	Unidad Medida Global	Limpieza final	1	4.663.153	4.663.153
				TOTAL (16)	237.321.028

(17) SON Guaraníes doscientos treinta y siete millones trescientos veintiun mil veintiocho.-

(18) Plazo de entrega CUATROCIENTOS OCHENTA(480) días — **Lugar de Entrega (19)** FCA-FILIAL PEDRO JUAN CABALLERO

(20) Forma de Pago Crédito

(21) Imputación Presupuestaria Recurso del Tesoro

Firma del Ordenador (22)	Registro de Presupuesto (23)	Auditor Interno (24)	Recibi Conforme (25)
Prof. Ing. Agr. Jorge D. González V.			10/05/24 COIN del Ing. Carlos A. Perales Cel.: (0981) 603 016