BNF	GERENCIA DEPARTAMENTAL DE ADMINISTRACION	F GO N°01
	DIVISIÓN GABINETE DE OBRAS Teléfono: 021 419 1593	

ORDEN DE SERVICIO

Número de control: 06/22

TIPO DE SERVICIO: "SERVICIO DE MANO DE OBRA PARA MANTENIMIENTO EDILICIO DEL BNF"

EMPRESA: PROVEEDORA YPOA de Idalgo Alvarenga Núñez

CONTRATO Nro: BNF P N° 827/2021

LUGAR DE OBRA: Techo Biblioteca y Patrimonio, Terraza Patrimonio, Salón Biblioteca, Baños Biblioteca, Acceso Principal Biblioteca, Estacionamiento Sede Patrimonio, Correspondencia, Baño Correspondencia, Baño Presidencia, Pasillo 3° piso Sede Central y Oficina Talento Humano de Casa Matriz.

ORDEN: Trabajos de albañilería, plomería y pintura.

FECHA DE SOLICITUD: 03 de mayo de 2022

SERVICIOS SOLICITADOS

Ítem	Descripción	Cantidad	Unidad de medida
	Techo Biblioteca y Patrimonio		
9	Desmonte de techo (tejas, tejuelones, membranas)	48	m2
122	Aislación de techo de tejas con membrana	48	m2
145	Colocación de techo de tejas con tejuelones, aislación y tirantes (incluye vigas, limatesa y limahoya).	48	m2
36	Limpieza y mantenimiento de canaletas y bajada	16	m
69	Retiro de tierra, acarreo y carga hasta 50 m.	10	m3
34	Desmonte de canaleta aérea externa y caño de bajada	16	m
64	Limpieza de obra (no incluye corte ni destronque de árboles).	48	m2
	Terraza Patrimonio		
41	Demolición de piso (incluye acarreo y retiro de escombros)	8	m2
196	Colocación de cañería pluvial/cloacal con caño de 150 mm, (incluye picado de piso, excavación, conexiones y acarreo de escombros).	12	m
128	Contrapiso apisonado de 8 cm (con cascotes).	8	m2
183	Construcción de cámara de inspección con tapa registro de hierro de 40x40 cm con porta baldosa.	2	Unidad
200	Colocación de rejilla de hierro con marco para registro pluvial de 40x40cm	2	Unidad
194	Colocación de cañería de ventilación con caño de 75 mm, (incluye picado de piso y pared, excavación, conexiones y acarreo de escombros).	2	m
41	Demolición de piso (incluye acarreo y retiro de escombros) tejuelitas	52	m2
158	Carpeta base para piso	52	m2
165	Colocación de piso de layota	52	m2
166	Colocación de zócalo de layota h: 10 cm	64	m
257	Pintura deportiva de piso	52	m2
36	Limpieza y mantenimiento de canaletas y bajada	2	m

Arq. Laura Cuevas Pozzoli
Encargada Obras Repaciones Mayores
Gabinete de Obras

VÍCTOR RAUL DÍAZ R.
Encargado de Sección
Mantenimiento de Obras
División Gabinete de Obras

Patricia M. Candia F.
Jefa
División Gabinete de Obras
Gerencia Departamental de Administración

35	Desmonte de canaleta aérea embutida	3	m
248	Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería.	15	m2
43	Demoliciones de contrapiso. (Incluye acarreo y retiro de escombros).	52	m2
44	Demolición de carpeta de base de piso (incluye acarreo y retiro de escombros).	52	m2
47	Demolición de zócalo (incluye acarreo y retiro de escombros).	64	m
117	Aislación hidrófuga De losa/techo plano con pintura impermeable y tela acrílica (6 manos) previa regularización de la capa base.	52	m2
130	Contrapiso apisonado de 10 cm (con cascotes).	52	m2
	Salón Biblioteca		
49	Demolición de revoque (incluye acarreo y retiro de escombros).	205	m2
136	Revoque de paredes a dos capas	205	m2
274	Reparación fisuras en mampostería de 0,15 m, con varilla de hierro de 1,5m de largo en Z con (incluye picado de pared, aislación, retiro de escombros).	3	m
247	Pintura al látex para cielorrasos (incluye uso de andamios)	168	m2
248	Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería.	205	m2
275	Reparación de aberturas de madera (incluye limpieza, lijado y pintado)	6	m2
255	Pintura Sintética sobre madera, previo lijado de base existente.	58	m2
42	Desmonte de alfombra de goma o vinílicos. (Incluye acarreo y retiro de escombros).	77,5	m2
258	Limpieza de revestido de ladrillejos con ácido muriático y siliconado.	77,5	m2
158	Carpeta base para piso	2	m2
194	Colocación de cañería de ventilación con caño de 75 mm, (incluye picado de piso y pared, excavación, conexiones y acarreo de escombros).	2	m
	Baños Biblioteca		
247	Pintura al látex para cielorrasos (incluye uso de andamios)	8	m2
248	Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería.	17	m2
	Acceso principal Bibliotca		
247	Pintura al látex para cielorrasos (incluye uso de andamios)	15	m2
49	Demolición de revoque (incluye acarreo y retiro de escombros).	13	m2
136	Revoque de paredes a dos capas	13	m2
248	Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería.	65	m2
259	Colocación de sellador	65	m2
254	Pintura Sintética sobre metal, previo lijado de pintura existente.	10	m2
255	Pintura Sintética sobre madera, previo lijado de base existente.	25	m2
236	Colocación de electroductos corrugados de 3/4" embutido (incluye cableado y conexiones).	6	m

Arq. Laura Cuevas Pozzoli
Encargada Obras Repaciones Mayores
Gabinete de Obras

VÍCTOR RAUL DÍAZ R.
Encargado de Sección
Mantenimiento de Obras
División Gabinete de Obras

Patricia M. Candia F.
Jefa
División Gabinete de Obras
Gerencia Departamental de Administración

20	Demolición de cielorraso de durlock existente (incluye remoción de perfilería y retiro de escombros, con uso de andamios).	15	m2
	Estacionamiento Sede Patrimonio		
49	Demolición de revoque (incluye acarreo y retiro de escombros).	68	m2
136	Revoque de paredes a dos capas	68	m2
196	Colocación de cañería pluvial/cloacal con caño de 150 mm, (incluye picado de piso, excavación, conexiones y acarreo de escombros).	16	m
248	Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería.	340	m2
259	Colocación de sellador	340	m2
95	Montaje de cerchas metálicas, incluye preparación y montaje hasta 5m	5	m
144	Colocación de chapas galvanizadas	5	m2
9	Desmonte de techo (tejas, tejuelones, membranas)	30	m2
122	Aislación de techo de tejas con membrana	30	m2
145	Colocación de techo de tejas con tejuelones, aislación y tirantes (incluye vigas, limatesa y limahoya).	30	m2
13	Remoción de artefactos eléctricos (incluye desenergización)	10	Unidad
101	Muro de elevación con ladrillo común de 0,15 m.	4	m2
135	Revoque de paredes a una capa común interior/exterior fratachado o peinado	4	m2
64	Limpieza de obra (no incluye corte ni destronque de árboles).	47	m2
	Correspondencia		
255	Pintura Sintética sobre madera, previo lijado de base existente.(Vigas y tirantes)	111	m2
275	Reparación de aberturas de madera (incluye limpieza, lijado y pintado)	20	m2
249	Pintura al sintético de canaletas y bajadas pluviales	15	m
247	Pintura al látex para cielorrasos (incluye uso de andamios) Tejuelones	222	m2
276	Reparación de registros pluviales y cloacales existentes (incluye destranque, vaciamiento del registro, alisado de cemento en las caras internas, aislación hidrófuga)	1	Unidad
236	Colocación de electroductos corrugados de 3/4" embutido (incluye cableado y conexiones).	10	m
158	Carpeta base para piso	9	m2
35	Desmonte de canaleta aérea embutida	15	m
195	Colocación de cañería pluvial/cloacal con caño de 100 mm, (incluye picado de piso y pared, excavación, conexiones y acarreo de escombros).	15	m
49	Demolición de revoque (incluye acarreo y retiro de escombros).	10	m2
136	Revoque de paredes a dos capas	10	m2
248	Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería.	51	m2
67	Relleno y compactación	20	m3
6	Demolición de mampostería (de 0,15 m).	10	m2

Arq. Laura Cuevas Pozzoli
Encargada Obras Repaciones Mayores
Gabinete de Obras

VÍCTOR RAÚL DÍAZ R.
Encargado de Sección
Mantenimiento de Obras
División Gabinete de Obras

Patricia M. Candia F.
Jefa
División Gabinete de Obras
Gerencia Departamental de Administración

204	Colocación de artefactos (lavatorio, inodoro con tapa y aro, mingitorio, pileta de lavar, o de cocina con sus conexiones.	1	Unidad
253	Pintura sintética sobre metal previo lijado de base existente	5	m2
	Baño Correspondencia		
172	Colocación de baldosas de granito reconstituido o granito ranurado	18	m2
158	Carpeta base para piso	7	m2
128	Contrapiso apisonado de 8 cm (con cascotes).	18	m2
173	Colocación de zócalo de granito reconstituido h: 10 cm incluye corte	14	m
259	Colocación de sellador	97	m2
248	Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería.	97	m2
26	Desmonte de Instalación de agua corriente (incluye picado de pared y retiro de escombros)	23	m2
191	Instalación de agua fría para baño (incluye picado de pared, cortes, colocación de cañerías de PVC 1/2, 3/4, codos, ramales y reducciones)	21	m
204	Colocación de artefactos (lavatorio, inodoro con tapa y aro, mingitorio, pileta de lavar, o de cocina con sus conexiones.	5	unidad
140	Base para revestidos.	23	m2
151	Revestidos de azulejos cerámicos	23	m2
276	Reparación de registros pluviales y cloacales existentes (incluye destranque, vaciamiento del registro, alisado de cemento en las caras internas, aislación hidrófuga)	2	unidad
141	Revoque de mocheta	4	m
	Baño Presidencia		
48	Demolición de azulejos (incluye acarreo y retiro de escombros).	15	m2
41	Demolición de piso (incluye acarreo y retiro de escombros).	5	m2
158	Carpeta base para piso	5	m2
161	Colocación de piso porcelanato	5	m2
162	Colocación de zócalos de porcelanato h: 10cm	12	m
142	Revoque texturado tipo grafiato rustico	26	m2
248	Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería.	26	m2
236	Colocación de electroductos corrugados de 3/4 embutido (incluye cableado y conexiones).	2	m
247	Pintura al látex para cielorrasos (incluye uso de andamios)	7	m2
51	Remoción de artefactos sanitarios, incluye accesorios	6	Unidad
203	Colocación de accesorios de baño (incluye juego completo de jabonera, toallero, perchero y portarrollo)	8	Unidad
204	Colocación de artefactos (lavatorio, inodoro con tapa y aro, mingitorio, pileta de lavar, o de cocina con sus conexiones.	3	Unidad
	Pasillo 3er piso Sede Central		

Arq. Laura Cuevas Pozzoli
Encargada Obras Repaciones Mayores
Gabinete de Obras

VICTOR RAUL [illegible]
Encargado de Sección
Mantenimiento de Obras
División Gabinete de Obras

Patricia M. Candia F.
Jefa
División Gabinete de Obras
Gerencia Departamental de Administración

247	Pintura al látex para cielorrasos (incluye uso de andamios)	22	m2
49	Demolición de revoque (incluye acarreo y retiro de escombros).	29	m2
135	Revoque de paredes a una capa común interior/exterior fratachado o peinado	29	m2
259	Colocación de sellador	144	m2
248	Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería.	144	m2
	Oficina Talento Humano Sede Central		
247	Pintura al látex para cielorrasos (incluye uso de andamios)	50	m2
49	Demolición de revoque (incluye acarreo y retiro de escombros).	20	m2
135	Revoque de paredes a una capa común interior/exterior fratachado o peinado	20	m2
259	Colocación de sellador	99	m2
248	Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería.	99	m2
13	Remoción de artefactos eléctricos (incluye desenergización)	5	unidad
209	Colocación de luces tipo LED de adosar	5	unidad

Observaciones:

Las cantidades finales serán verificadas una vez terminadas las obras, las cantidades realmente ejecutadas constarán en el acta de Verificación y Fiscalización

Los trabajos deberán ser ejecutados y terminados en **30 días** a partir de la recepción de la presente Orden de Servicio.

Autorizado por:

Arq. Laura Cuevas
Gabinete de Obras

Patricia Candia
Gabinete de Obras

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme a la Carta de Invitación. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de recisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. C) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

PROVEEDORA YPOA
DE IDALGO ALVARENGA NUÑEZ
Cel: (0984) 676 522
San Lorenzo - Paraguay