| BNF | GERENCIA DEPARTAMENTAL DE ADMINISTRACION<br>DIVISIÓN GABINETE DE OBRAS | FGO N°03 |
|---|---|---|

## ORDEN DE SERVICIO

Número de control: 58 / 23

| | |
|---|---|
| **TIPO DE SERVICIO:** "SERVICIO DE MANO DE OBRA PARA MANTENIMIENTO EDILICIO DEL BNF" | |
| **EMPRESA:** PROVEEDORA YPOA de Idalgo Alvarenga Núñez | |
| **CONTRATO Nro:** BNF P Nº 827/2021 | |
| **LUGAR DE OBRA:** 1. Oficinas nuevas de Vivienda - Oga Rape, 2. Oficina de Marketing 1°piso - Casa Matriz, 3. Baño damas del Directorio 2° piso - Casa Matriz, 4. Baño Contabilidad 3er piso - Casa Matriz. | |
| **ORDEN:** Trabajos de albañileria y pintura | |
| **FECHA DE SOLICITUD:** 01 de agosto de 2023 | **FECHA FINAL DE ENTREGA:** 31 de agosto de 2023 |

**SERVICIOS SOLICITADOS**

| Ítem | Descripción | Cantidad | Unid. de medida | Precio unitario | Total |
|---|---|---|---|---|---|
| **1. Oficinas nuevas de Vivienda - Oga Rape** | | | | | |
| 248 | Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería. | 670 | Metros cuadrados | 12.469 | 8.354.230 |
| 247 | Pintura al látex para cielorrasos (incluye uso de andamios) | 194 | Metros cuadrados | 15.268 | 2.961.992 |
| 259 | Colocación de sellador | 844 | Metros cuadrados | 7.316 | 6.174.704 |
| 136 | Revoque de paredes a dos capas | 230 | Metros cuadrados | 15.400 | 3.542.000 |
| 250 | Pintura al látex sobre pared con enduído (incluye colocación de enduído) | 55 | Metros cuadrados | 11.015 | 605.825 |
| 255 | Pintura Sintética sobre madera, previo lijado de base existente. | 86 | Metros cuadrados | 12.432 | 1.069.152 |
| 64 | Limpieza de obra (no incluye corte ni destronque de árboles). | 450 | Metros cuadrados | 3.576 | 1.609.200 |
| 276 | Reparación de registros pluviales y cloacales existentes (incluye destranque, vaciamiento del registro, alisado de cemento en las caras internas, aislación hidrófuga) | 2 | Unidad | 283.334 | 566.668 |
| 143 | Embutido de cañerías de aire acondicionado (incluye picado de pared, retiro de escombros, revoque y pintura) | 6 | Metros | 14.300 | 85.800 |
| 63 | Remoción de mesada de granito o cemento (incluye soportes, de cañería de agua, desagüe y remoción de bacha) | 1 | Unidad | 67.342 | 67.342 |
| 65 | Desmonte manual de suelo, incluye acarreo | 80 | Metros cúbicos | 21.731 | 1.738.480 |
| 67 | Relleno y compactación | 86 | Metros cúbicos | 19.463 | 1.673.818 |
| 69 | Retiro de tierra, acarreo y carga hasta 50 m. | 80 | Metros cúbicos | 16.863 | 1.349.040 |
| 65 | Desmonte manual de suelo, incluye acarreo | 31 | Metros cúbicos | 21.731 | 673.661 |
| 204 | Colocación de artefactos (lavatorio, inodoro con tapa y aro, mingitorio, pileta de lavar, o de cocina con sus conexiones. | 1 | Unidad | 415.360 | 415.360 |
| 165 | Colocación de piso de layota | 10 | Metros cuadrados | 15.316 | 153.160 |
| 179 | Piso de hormigón armado esp: 15 cm (incluye fabricación y colocación de parrilla de varillas de hierro) con terminación superior con endurecedor superficial con llana metálica | 5 | Metros cuadrados | 41.939 | 209.695 |
| | **SUB TOTAL** | | | | **31.250.127** |
| **2. Oficina de Marketing 1°piso - Casa Matriz** | | | | | |
| 248 | Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería. | 65 | Metros cuadrados | 12.469 | 810.485 |
| 247 | Pintura al látex para cielorrasos (incluye uso de andamios) | 24 | Metros cuadrados | 15.268 | 366.432 |
| 259 | Colocación de sellador | 89 | Metros cuadrados | 7.316 | 651.124 |
| 136 | Revoque de paredes a dos capas | 20 | Metros cuadrados | 15.400 | 308.000 |
| 64 | Limpieza de obra (no incluye corte ni destronque de árboles). | 30 | Metros cuadrados | 3.576 | 107.280 |
| | **SUB TOTAL** | | | | **2.243.321** |
| **3. Baño damas del Directorio 2° piso - Casa Matriz** | | | | | |
| 248 | Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería. | 10 | Metros cuadrados | 12.469 | 124.690 |
| 259 | Colocación de sellador | 10 | Metros cuadrados | 7.316 | 73.160 |
| 247 | Pintura al látex para cielorrasos (incluye uso de andamios) | 3 | Metros cuadrados | 15.268 | 45.804 |
| 48 | Demolición de azulejos (incluye acarreo y retiro de escombros). | 12 | Metros cuadrados | 8.360 | 100.320 |
| 41 | Demolición de piso (incluye acarreo y retiro de escombros). | 3 | Metros cuadrados | 8.543 | 25.629 |

Arq. [illegible] Pozzoli
Encargado Obras Reparaciones Mayores

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 51 | Remoción de artefactos sanitarios, incluye accesorios | 2 | Unidad | 24.695 | 49.390 |
| 204 | Colocación de artefactos (lavatorio, inodoro con tapa y aro, mingitorio, pileta de lavar, o de cocina con sus conexiones. | 2 | Unidad | 415.360 | 830.720 |
| 161 | Colocación de piso porcelanato | 15 | Metros cuadrados | 26.666 | 399.990 |
| 158 | Carpeta base para piso | 15 | Metros cuadrados | 14.010 | 210.150 |
| 191 | Instalación de agua fría para baño (incluye picado de pared, cortes, colocación de cañerías de PVC 1/2, 3/4, codos, ramales y reducciones) | 5 | Metros | 223.755 | 1.118.775 |
| 183 | Construcción de cámara de inspección con tapa registro de hierro de 40x40 cm con porta baldosa. | 1 | Unidad | 59.451 | 59.451 |
| 198 | Cambio o colocación de llave de paso 1/2, 3/4 o 1 | 1 | Unidad | 118.074 | 118.074 |
| 64 | Limpieza de obra (no incluye corte ni destronque de árboles). | 15 | Metros cuadrados | 3.576 | 53.640 |
| | SUB TOTAL | | | | 3.209.793 |
| 4. Baño Contabilidad 3er piso - Casa Matriz. | | | | | |
| 48 | Demolición de azulejos (incluye acarreo y retiro de escombros). | 2 | Metros cuadrados | 8.360 | 16.720 |
| 161 | Colocación de piso porcelanato | 2 | Metros cuadrados | 26.666 | 53.332 |
| 158 | Carpeta base para piso | 2 | Metros cuadrados | 14.010 | 28.020 |
| 26 | Desmonte de Instalación de agua corriente (incluye picado de pared y retiro de escombros) | 2 | Metros cuadrados | 14.509 | 29.018 |
| 191 | Instalación de agua fría para baño (incluye picado de pared, cortes, colocación de cañerías de PVC 1/2, 3/4, codos, ramales y reducciones) | 2 | Metros | 223.755 | 447.510 |
| 198 | Cambio o colocación de llave de paso 1/2, 3/4 o 1 | 1 | Unidad | 118.074 | 118.074 |
| 64 | Limpieza de obra (no incluye corte ni destronque de árboles). | 5 | Metros cuadrados | 3.576 | 17.880 |
| | SUB TOTAL | | | | 710.554 |
| | TOTAL | | | | 37.413.795 |

Observaciones
Las cantidades finales seran verificadas una vez terminadas las obras, las cantidades realmente ejecutadas constaran en el Acta de Verificacion y Fiscalizacion.
Los trabajos deberan ser ejecutados y terminados en 30 días a partir de la recepcion de la presente Orden de Servicio

Autorizado por:

Arq Laura Cuevas
Sección Mantenimiento de Obras
División Gabinete de Obras

Lic. Patricia Candia
Jefa
División Gabinete de Obras

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme a la Carta de Invitación. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de recisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. C) de la Ley Nº 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

Recibido

PROVEEDORA YPOA
DE IDALGO ALVARENGA NÚÑEZ
Cel: (0984) 670 522
San Lorenzo Paraguay