BNF	GERENCIA DEPARTAMENTAL DE ADMINISTRACION
	DIVISIÓN GABINETE DE OBRAS Teléfono: 021 419 1593

ORDEN DE SERVICIO

Número de control: 05/22

TIPO DE SERVICIO: "SERVICIO DE MANO DE OBRA PARA MANTENIMIENTO EDILICIO DEL BNF"
EMPRESA: PROVEEDORA YPOA de Idalgo Alvarenga Núñez
CONTRATO Nro: BNF P Nº 827/2021
LUGAR DE OBRA: Oficina Asistencia del Personal, Portería 25 de Mayo, Gerencia Comercial, Oficinas de Gerencias de Operaciones Generales, Pasillo Gabinete de la Presidencia, Pasillo Guardia de la Presidencia, Gabinete de la Presidencia, Cocina 2do piso, Gabinete Técnico de la Presidencia, Secretaría Privada de la Presidencia y Correspondencia - Casa Matriz, y Terraza acceso , Ante sala y Gerencia de Anticorrupción – Villa Adelara
ORDEN: Trabajos varios de albañilería
FECHA DE SOLICITUD: 01 de abril de 2022

SERVICIOS SOLICITADOS

Ítem	Descripción	Cantidad	Unidad de medida
	REPARACION DE TECHO EN 25 DE MAYO y OFICINA ASISTENCIA DEL PERSONAL		
68	Replanteo y Marcación	90	m2
12	Remoción de membrana aislante de techo	90	m2
34	Desmonte de canaleta aérea externa y caño de bajada	20	m
18	Desmonte de techo de chapa (solo chapa)	180	m2
13	Remoción de artefactos eléctricos (incluye des energización)	15	und
95	Montaje de cerchas metálicas, incluye preparación y montaje hasta 5m	33	m
147	Colocación de techo de policarbonato con estructura metálica (sin pilares)	90	M2
36	Limpieza y mantenimiento de canaletas y bajada	30	m
35	Desmonte de canaleta aérea embutida	5	m
21	Desmonte de cielorraso PVC existente (incluye remoción de perfilería, alambres y retiro de escombros, con uso de andamios).	90	m2
116	Aislación hidrófuga de losa/techo plano con pintura impermeable y tela acrílica	25	m
50	Macizado de techo con mescla y terminación con pintura aislante con tela acrílica	35	m2
123	Aislación de techo de chapa con membrana de espuma de polietileno con doble aluminio.	90	m
276	Reparación de registros pluviales y cloacales existentes (incluye destranque, vaciamiento del registro, alisado de cemento en las caras internas, aislación hidrófuga)	3	und
64	Limpieza de obra (no incluye corte ni destronque de árboles).	90	m2
	Gerencia Comercial 1er piso		
13	Remoción de artefactos eléctricos (incluye des energización)	6	unidad
49	Demolición de revoque (incluye acarreo y retiro de escombros).	30	m2

Arq. Laura Cuevas Pozzoli
Encargada Obras Reparaciones Mayores
Gabinete de Obras

Patricia M. Candia
Jefa
Gabinete de Obras

235	Colocación de electroductos corrugados de 1" embutido (incluye cableado y conexiones).	10	m
135	Revoque de paredes a una capa común interior/exterior fratachado o peinado	10	m2
248	Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería.	136	m2
259	Colocación de sellador	177	m2
247	Pintura al látex para cielorrasos (incluye uso de andamios)	41	m2
64	Limpieza de obra (no incluye corte ni destronque de árboles).	41	m2
	Pasillo Frente de Guardia 2do piso		
49	Demolición de revoque (incluye acarreo y retiro de escombros).	2	m2
135	Revoque de paredes a una capa común interior/exterior fratachado o peinado	2	m2
248	Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería.	95	m2
259	Colocación de sellador	117	m2
247	Pintura al látex para cielorrasos (incluye uso de andamios)	22	m2
64	Limpieza de obra (no incluye corte ni destronque de árboles).	22	m2
	Pasillo Gerencia Gabinete 2do piso		
49	Demolición de revoque (incluye acarreo y retiro de escombros).	5	m2
135	Revoque de paredes a una capa común interior/exterior fratachado o peinado	5	m2
248	Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería.	130	m2
259	Colocación de sellador	170	m2
247	Pintura al látex para cielorrasos (incluye uso de andamios)	40	m2
64	Limpieza de obra (no incluye corte ni destronque de árboles).	40	m2
	Gabinete de la Presidencia		
49	Demolición de revoque (incluye acarreo y retiro de escombros).	30	m2
135	Revoque de paredes a una capa común interior/exterior fratachado o peinado	30	m2
248	Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería.	127	m2
259	Colocación de sellador	183	m2
247	Pintura al látex para cielorrasos (incluye uso de andamios)	56	m2
64	Limpieza de obra (no incluye corte ni destronque de árboles).	56	m2
	Cocina con pasillo 2do piso		

Arq. Laura Cuevas Pozzoli
Encargada Obras Repaciones Mayores
Gabinete de Obras

Patricia M. Candia F.
Jefa
Gabinete de Obras

248	Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería.	35	m2
259	Colocación de sellador	49	m2
247	Pintura al látex para cielorrasos (incluye uso de andamios)	14	m2
64	Limpieza de obra (no incluye corte ni destronque de árboles).	14	m2
	Gabinete Técnico de la Presidencia 2do piso		
248	Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería.	91	m2
259	Colocación de sellador	166	m2
247	Pintura al látex para cielorrasos (incluye uso de andamios)	75	m2
64	Limpieza de obra (no incluye corte ni destronque de árboles).	75	m2
	Secretaria Privada Presidencia		
247	Pintura al látex para cielorrasos (incluye uso de andamios)	10	m2
259	Colocación de sellador	10	m2
64	Limpieza de obra (no incluye corte ni destronque de árboles).	10	m2
	Gerencia de Operaciones Generales		
49	Demolición de revoque (incluye acarreo y retiro de escombros).	20	m2
135	Revoque de paredes a una capa común interior/exterior fatachado o peinado	20	m2
259	Colocación de sellador	317	m2
248	Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería.	232	m2
247	Pintura al látex para cielorrasos (incluye uso de andamios)	71	m2
248	Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería.	14	m2
64	Limpieza de obra (no incluye corte ni destronque de árboles).	71	m2
	Terraza acceso Anticorrupción		
118	Aislación hidrófuga de rebaje de losa para baño o cocina, incluye pintura asfáltica.	16	m2
158	Carpeta base para piso	16	m2
180	Reparación de junta de dilatación con antihumedad y asfalto en caliente	6	m
165	Colocación de piso de layota	16	m2
47	Demolición de zócalo (incluye acarreo y retiro de escombros).	19	m
166	Colocación de zócalo de layota h: 10 cm	19	m

Arq. Laura Cuevas Pozzoli
Encargada Obras Repaciones Mayores
Gabinete de Obras

Patricia M. Candia
Jefa
Gabinete

257	Pintura deportiva de piso	20	m2
64	Limpieza de obra (no incluye corte ni destronque de árboles).	16	m2
	Ante Sala del Despacho de la Gerencia		
49	Demolición de revoque (incluye acarreo y retiro de escombros).	8	
136	Revoque de paredes a dos capas	8	m2
259	Colocación de sellador	30	m2
248	Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería.	30	m2
255	Pintura Sintética sobre madera, previo lijado de base existente.	30	m2
	Oficina Correspondencia y útiles de oficina.	-	-
9	Desmonte de techo (tejas, tejuelones, membranas)	111	m2
64	Limpieza de obra (no incluye corte ni destronque de árboles).	111	m2
122	Aislación de techo de tejas con membrana	111	m2
145	Colocación de techo de tejas con tejuelones, aislación y tirantes (incluye vigas, limatesa y limahoya).	111	m2
13	Desmonte de aire en desuso	2	unidad
274	Reparación fisuras en mampostería de 0,15 m, con varilla de hierro de 1,5m de largo en Z con (incluye picado de pared, aislación, retiro de escombros).	15	m2
49	Demolición de revoque (incluye acarreo y retiro de escombros).	80	m2
57	Apertura de vano en mampostería de 0,15 m (incluye, revoque, mochetado y acarreo de escombros).	4	m2
136	Revoque de paredes a dos capas	80	m2
53	Desmonte de puertas de madera (hoja, marco, contramarco y umbral, incluye acarreo y retiro de desechos).	1	unidad
4	Demolición de mampostería (de 0,30 m).	9	m2
127	Colocación de dintel prefabricado.	3	m
41	Demolición de piso (incluye acarreo y retiro de escombros).	2	m2
158	Carpeta base para piso	35	m2
159	Colocación de piso cerámico	65	m2
36	Limpieza y mantenimiento de canaletas y bajada	23	m
47	Demolición de zócalo (incluye acarreo y retiro de escombros).	65	m2
160	Colocación de zócalo cerámico h:10cm	65	m2
42	Desmonte de alfombra de goma o vinílicos. (Incluye acarreo y retiro de escombros).	36	m2

Arq. Laura Cuevas Pozzoli
Encargada Obras Repaciones Mayores
Gabinete de Obras

Patricia M. Candia E.
Jefa

143	Embutido de cañerías de aire acondicionado (incluye picado de pared, retiro de escombros, revoque y pintura)	10	m
235	Colocación de electroductos corrugados de 1" embutido (incluye cableado y conexiones).	50	m
69	Retiro de tierra, acarreo y carga hasta 50 m.	40	m3
259	Colocación de sellador	295	m2
248	Pintura con enduído	295	m2
-	**Pasillo y Baño**		
41	Demolición de piso (incluye acarreo y retiro de escombros).	25	m2
47	Demolición de zócalo (incluye acarreo y retiro de escombros).	14	m
48	Demolición de azulejos (incluye acarreo y retiro de escombros).	23	m2
51	Remoción de artefactos sanitarios, incluye accesorios	5	unidad
-	**Techo fibrocemento hall GDOC**		
146	Colocación de chapa en techo fibrocemento zona Gabinete de Obra.	5	m2

Observaciones:

Las cantidades finales serán verificadas una vez terminadas las obras, las cantidades realmente ejecutadas constarán en el acta de Verificación y Fiscalización

Los trabajos deberán ser ejecutados y terminados en 15 días a partir de la recepción de la presente Orden de Servicio.

Autorizado por:

Arq. Laura Cuevas
Gabinete de Obras

Patricia Candia
Gabinete de Obras

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme a la Carta de Invitación. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de recisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. C) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

PROVEEDORA YPOA
DE HIDALGO ALVARENGA NUÑEZ
Cel: (0984) 676 522
San Lorenzo - Paraguay