# *DICTAMEN UOC*

**IDENTIFICACIÓN PROCESO LICITATORIO**
**ID N°: 385.447**
**DENOMINACIÓN:** CO N° 04/2020 "Servicio de limpieza integral para la Sede Civil y Penal de Ciudad del Este por SBE" – AD REFERENDUM.

Dando cumplimiento a la Resolución DNCP N° 1890/2020, ***"POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03"***, donde se requiere un dictamen por parte de la UOC de cada convocante, en relación a la **ESTIMACIÓN DE PRECIOS,** se suscribe el siguiente documento, en carácter de declaración jurada:
Se ha realizado una verificación de la documentación proveída por el ámbito solicitante, la Sección de Patrimonio, que está a cargo del Lic. Edilberto Avalos.

Ante lo cual, se ha verificado que la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia se basa en los siguientes:

- Comparativo de precios obtenidos de:
  - Precio histórico de llamado (ID 358935)
  - Presupuesto de posibles oferentes (SERPAR SA / FUMISAN SA)

Los precios de referencia que se utilizan para el presente proceso utilizan los principios de base de toda contratación pública nacional que son: ECONOMIA Y EFICIENCIA, previstos en la ley 2.051/03, buscando las mejores condiciones (costo – calidad).-

Además, para el proceso en cuestión, se ha procedido a la inclusión en la C.I. de los estándares de evaluación de ofertas considerando precios referenciales, establecidos en el Art. 4° de la DNCP N° 1890/2020.-

ES MI DICTAMEN

PODER JUDICIAL * VI Circunscripción Judicial de Alto Paraná * UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Marcela Ríos
U.O.C.
VI Circuns. Alto Paraná

Compromiso con la gente

**FORMULARIO DE ANALISIS DE PRECIO DE REFERENCIA**

Fecha: 11 de setiembre de 2020

De conformidad con la **Resolución DNCP N° 1890** de fecha 7 de mayo 2020, se procede a realizar la confección del Precio de Referencia a ser aplicado al procedimiento de contratación individualizado como "Servicio de limpieza integral del Palacio de Justicia, Fuero Civil de CDE"

**PARAMETRO UTILIZADO**

A los efectos de la confección del precio, se utiliza el parámetro previsto por el Numeral 1 y 3 del Anexo de la Resolución DNCP N° 1890/2020:

| Ítem | Descripción de bien, obra o servicio | Precio deHistórico de llamado ID (1) | Precio de Mercado o página web (2) | Presupuesto de Oferente (3) | Precio Referencial del llamado, considerando uno de estos factores: promedio de los tres precios de | Particularidad del rubro en el mercado |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Servicio de limpieza integral de Edificios Palacio de Justicia Fuero Civil y Fuero Penal de CDE | 86.625.000 | | 89.550.000 | 88.575.000 | Actividad compleja por las variables del servicio y por tratarse de Edificios de mas de dos decadas de utilización. |

| Ítem N° ...1.. | Fuentes (señalar la fuente: ID, Revista, Sitio web o Nombre de la Firma que proveyó el precio referencial) | |
|---|---|---|
| Precio (1) | ID - 358935 | |
| Precio (2) | | |
| Precio (3) | SERPAR S.A. - FUMISAN S.A | |

Se adjunta al presente, copias de las referencias mencionadas en el cuadro precedente.

Observación: Los precios puestos en los llamados son referenciales, es decir, al solo efecto de determinar un presupuesto (una presunción de lo que podría costar el bien) sin embargo, son los competidores (oferentes) quienes finalmente determinan el precio en función a sus propios costos, mercado, competitividad y margen de utilidades no así la Convocante. Los precios de mercado son dinámicos, por lo tanto, pueden variar constantemente en función a las condiciones económicas no solo del país sino también de la región.

| | |
|---|---|
| Preparado por: | Lic. Edilberto A. Avalos Samudio |
| Firma: | |
| Dependencia | Sección de Servicios Generales |

Lic. Eduardo Benítez S.
Jefe de Sección
VI C. J. Alto Paraná

PODER JUDICIAL
VI Circunscripción Judicial Alto Paraná

DNCP
DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

## Mejores Lances de cada Proveedor por Item

### 1 - LOTE 1

| Oferente | Mejor Precio |
|---|---|
| CEVIMA SA - 80030180-3 | 924.000.000 |
| CLEAN & CLEAN PARAGUAY SOCIEDAD ANONIMA - 80082665-5 | 925.000.000 |
| Carlos Ruben Oviedo Centurion - 853166-8 | 1.114.900.000 |
| FUMISAN S.A. - 80022328-4 | 1.201.000.000 |
| MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO - 3200078-2 | 1.320.400.000 |
| MAFARA SA - 80021850-7 | 1.330.000.000 |

### 2 - LOTE 2

| Oferente | Mejor Precio |
|---|---|
| MAFARA SA - 80021850-7 | 605.900.000 |
| CEVIMA SA - 80030180-3 | 606.000.000 |
| CLEAN & CLEAN PARAGUAY SOCIEDAD ANONIMA - 80082665-5 | 607.000.000 |
| Carlos Ruben Oviedo Centurion - 853166-8 | 694.000.000 |
| FUMISAN S.A. - 80022328-4 | 853.281.000 |
| MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO - 3200078-2 | 861.900.000 |

## Items Ganados por Proveedor

### Proveedor: 80021850-7 - MAFARA SA

| Item | Precio Ganador |
|---|---|
| 2 - LOTE 2 | 605.900.000 |

### Proveedor: 80030180-3 - CEVIMA SA

| Item | Precio Ganador |
|---|---|
| 1 - LOTE 1 | 924.000.000 |

## Listado de Mensajes

### 1 - LOTE 1

| Mensaje | Fecha | Hora |
|---|---|---|
| EL GRUPO HA SIDO ABIERTO. FAVOR REALIZAR SUS RESPECTIVOS LANCES. | 21-05-2019 | 09:01:35.778 |
| Buenos días, comenzamos la Subasta. | 21-05-2019 | 09:01:47.684 |
| Algunas ofertas se encuentran por encima del referencial, necesitamos que mejoren sus ofertas. | 21-05-2019 | 09:01:57.829 |
| Pueden seguir bajando sus ofertas en las siguientes etapas. | 21-05-2019 | 09:04:15.595 |
| En breve pasamos a la Etapa de Puja. | 21-05-2019 | 09:04:31.955 |
| Atención pasamos a la etapa de puja. | 21-05-2019 | 09:10:43.370 |
| LA ETAPA DE PUJA HA COMENZADO. | 21-05-2019 | 09:10:58.350 |
| EL PERIODO ALEATORIO HA COMENZADO. EL GRUPO PUEDE CERRARSE EN CUALQUIER MOMENTO. | 21-05-2019 | 09:18:03.198 |
| EL PERIODO ALEATORIO HA CULMINADO. | 21-05-2019 | 09:25:45.288 |
| EL GRUPO HA SIDO CERRADO. YA NO SE RECIBEN LANCES. | 21-05-2019 | 09:25:45.513 |

### 2 - LOTE 2

| Mensaje | Fecha | Hora |
|---|---|---|
| EL GRUPO HA SIDO ABIERTO. FAVOR REALIZAR SUS RESPECTIVOS LANCES. | 21-05-2019 | 09:27:39.535 |
| Continuamos con la Subasta. | 21-05-2019 | 09:27:44.749 |
| Algunas ofertas se encuentran por encima del referencial, necesitamos que mejoren sus ofertas. | 21-05-2019 | 09:27:52.871 |
| Pueden seguir bajando sus ofertas en las siguientes etapas. | 21-05-2019 | 09:29:04.881 |
| En breve pasamos a la Etapa de Puja. | 21-05-2019 | 09:39:51.666 |
| Atención pasamos a la etapa de puja. | 21-05-2019 | 09:39:53.722 |

Lic. Estilitano Martínez S.
Notario
Ciudad de Panamá

*Lambaré, 10 de Setiembre del 2020*

*SEÑORES*

PODER JUDICIAL, VI CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL DE ALTO PARANÁ

ATN: LIC EDILBERTO A. AVALOS SAMUDIO
JEFE DE SECCION DE SERVICIO GENERALES.

**REF: S.S.G Nro. 171/2020**

Me dirijo a su usted y por su intermedio a quien corresponde con el objeto de responder y presentar los **PRECIOS REFERENCIALES** para el presente llamado **"Servicio de limpieza Integral de Edificios del Poder Judicial Fuero Civil y Penal de Ciudad del Este"**.

El precio está incluido Salario mínimo vigente, uniformes, renta, IVA, IPS, además de los insumos básicos para la prestación de los servicios.

| Datos Llamados | Referencia mensual por funcionario | Cantidad de Funcionarios | Precios Mensual | Observación |
|---|---|---|---|---|
| Servicio de limpieza Integral de Edificios del Poder Judicial Fuero Civil y Penal de Ciudad del Este. | 4.950.000 | 18 | 89.100.0000 Gs. | No especifica el tiempo estipulado para el servicio |
| Total | | | 89.100.0000 Gs | |

COSTO TOTAL MENSUAL: 89.100.0000 Gs. (ochenta y nueve millones cien mil guaraníes.)

Sin otro particular, le saluda atentamente,

Lic. Edilberto Avalos S.
Jefe de Sección
V J. Alto Paraná

PODER JUDICIAL
VI Circunscripción Judicial Alto Paraná
SERVICIOS GENERALES

SERPAR S.A.

Asunción, 08 deSeptiembre de 2020

**SEÑORES**
**Poder Judicial, VI Circunscripción Judicial de Alto Paraná**
**Atn: Lic. Edilberto A. Avalos Samudio, Jefe de Sección Servicios Generales**

A su consideración el Precio Referencial para el **Servicio de LimpiezaIntegral de Edificios del Poder Judicial Fuero Civil y Penal de Ciudad del Este"**según lo solicitado.

| Datos llamado | Precio ref. mensual por funcionario | Cantidad funcionarios | Precio ref. mensual | Obs |
|---|---|---|---|---|
| **LPN** | **5.000.000** | **18** | **90,000,000** | El presente precio incluye : insumos para sanitarios (papel higiénico, papel toalla, jabón líquido con sus respectivos dispensadores, todos los insumos, herramientas y maquinarias necesarios para la ejecución del servicio. |
| | | | | |

Son guaraníes: Noventa millones mensuales IVA Incluido.

Atentamente

**SERVICIOS PARAGUAYOS S.A.**

PODER JUDICIAL
SERVICIOS GENERALES
Circunscripción Judicial Alto Paraná

Lic. Edilberto Avalos S.
Jefe de Sección
C. J. Alto Paraná