MUNICIPALIDAD DE
MARIANO ROQUE ALONSO

Boquerón esq. Ballivián | **Tel.:** (595 21) 752 202 - 754 540. | **Email:** municipalidad.mralonso@gmail.com

RESOLUCION Nº 669 /2.019 I.M.

POR LA CUAL SE APRUEBA EL PLANO DE OBRAS DE REPARACIÓN DE UN AULA PRE-ESCOLAR Y CONSTRUCCIÓN DE UN AULA 1RA. INFANCIA DE 7,20x 7,20 DE LA ESCUELA BÁSICA Nº 3.748 "SAN JORGE".----------

Mariano Roque Alonso, 27 de Junio de 2.019

VISTO: El Memorándum Nº 317/2019, emitido por la Dirección de Obras e Infraestructura sobre la aprobación de Plano de Reparación de un Aula Pre-escolar y Construcción de un Aula 1ra. Infancia de 7,20x7,20 de la Escuela Básica Nº 3.748 "San Jorge".----------

CONSIDERANDO: Que, es atribución del Intendente Municipal de conformidad a la Ley 3966/2010 en el Art. 51º, Inciso t) Efectuar las demás actividades administrativas previstas en la legislación vigente, como asimismo, aquellas que emerjan de las funciones municipales... (sic) y el Art. 235 que expresa cuanto sigue: toda persona interesada en construir, ampliar, reformar o demoler una obra deberá obtener previamente un permiso de la Municipalidad y ajustarse a las normas establecidas en las Leyes y en las Ordenanzas...(sic) en concordancia y cumplimiento con los Artículos 25º y siguientes de la Ley 620/76, Impositiva Municipal, aprobar proyectos de regularización de construcciones particulares y realizar el control de las obras.----------

POR TANTO; en uso de sus atribuciones conferidas otorgadas por la Ley Nº 3966/2010 Orgánica Municipal.

LA INTENDENTA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE MARIANO ROQUE ALONSO

R E S U E L V E:

ART. 1º APROBAR, el plano de Obras de reparación de un Aula Pre-escolar y Construcción de un Aula 1ra. Infancia de 7,20x7,20 de la Escuela Básica Nº 3.748 "San Jorge" en atención a lo expuesto en el exordio de la presente resolución.------

ART. 2º ORDENAR a la Dirección de Catastro y Urbanismo a incluir en el Sistema Informático la Superficie total a ser identificada por los recurrentes; a fin de proceder a la actualización de las Mejoras introducidas.----------

ART. 3º COMUNÍQUESE a quienes corresponda, regístrese y cumplido archívese.----------

Secretaría Gral.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

ABOG. NORMA E. VALIENTE
Secretaria General

Secretaría Gral.

CAROLINA ARANDA F.
Intendente Municipal

INTENDENCIA

MUNICIPALIDAD DE
MARIANO ROQUE ALONSO

Boquerón esq. Ballivián | Tel.: (595 21) 752 202 - 754 540. | municipalidad.mralonso@gmail.com

Dirección de Obras

MEMORANDUM 317/2019

DE	:	Dirección de Obras e Infraestructura
A	:	Intendencia
REF	:	Aprobación de plano
FECHA	:	27 de Junio de 2019

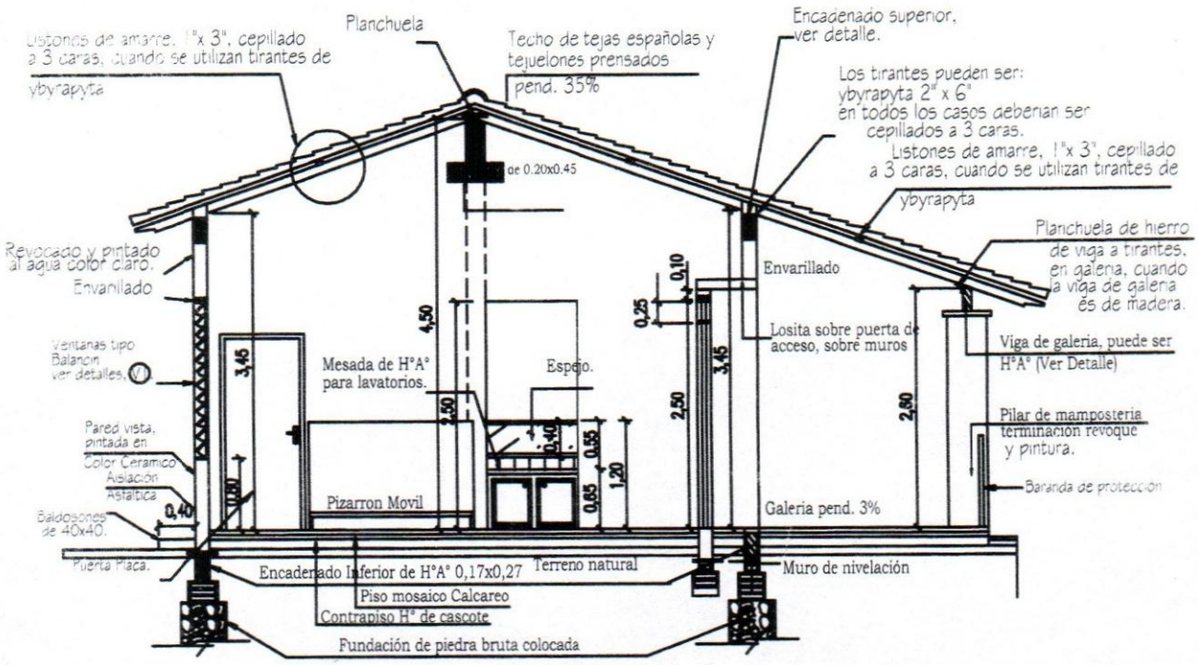
A través del presente solicitamos la aprobación de plano para la construcción de un aula primera infancia de 7,20x7,20 y reparación de un aula de Pre-escolar, de la Escuela Básica N° 3.748 "San Jorge" de nuestra ciudad.

Sin otro particular.-

Lic. Miguel A. López
Director
Dirección General de Obras e Infraestructura

MUNICIPALIDAD DE M.R. ALONSO
Secretaría Privada
27 JUN. 2019
Recibido: Karen
a las 10:05 Horas

27 JUN. 2019
A las: 10:10 horas
Responsable:



a medida que se van construyendo los muros de
En los encadenados, tanto superior como inferior,
y 0.17x0.27 para las paredes dobles de 0.15 (0.30).

CORTE A-A
esc. 1/75.

Lic. Miguel A. López
Director
Dirección General de Obras e Infraestructura

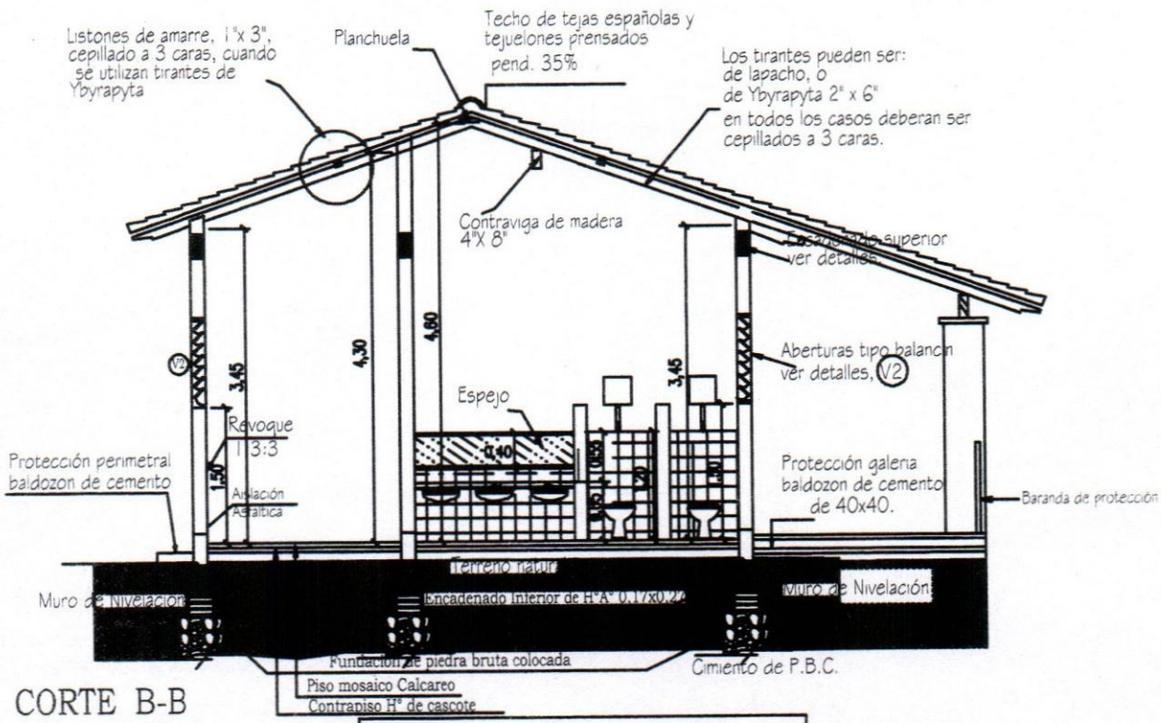
MUNICIPALIDAD

Arq. Emilio J. Walder S.
Profesional

MUNICIPALIDAD DE M.R.ALONSO.

ESC.BAS. Nº 3.748 "SAN JORGE" - DPTO.CENTRAL - MUNICIPIO DE M.R.ALONSO - Bº SAN JORGE

OBRA: REPARACIÓN DE UN AULA PRE-ESCOLAR Y CONSTRUCCION DE UN AULA 1era. INFANCIA DE 7,20x7,20. -



CORTE B-B
esc. 1/75.

a medida que se van construyendo los muros de
En los encadenados, tanto superior como inferior,
y 0.17x0.27 para las paredes dobles de 0.15 (0.30).

Lic. Miguel A. López
Director
Dirección General de Obras e Infraestructura

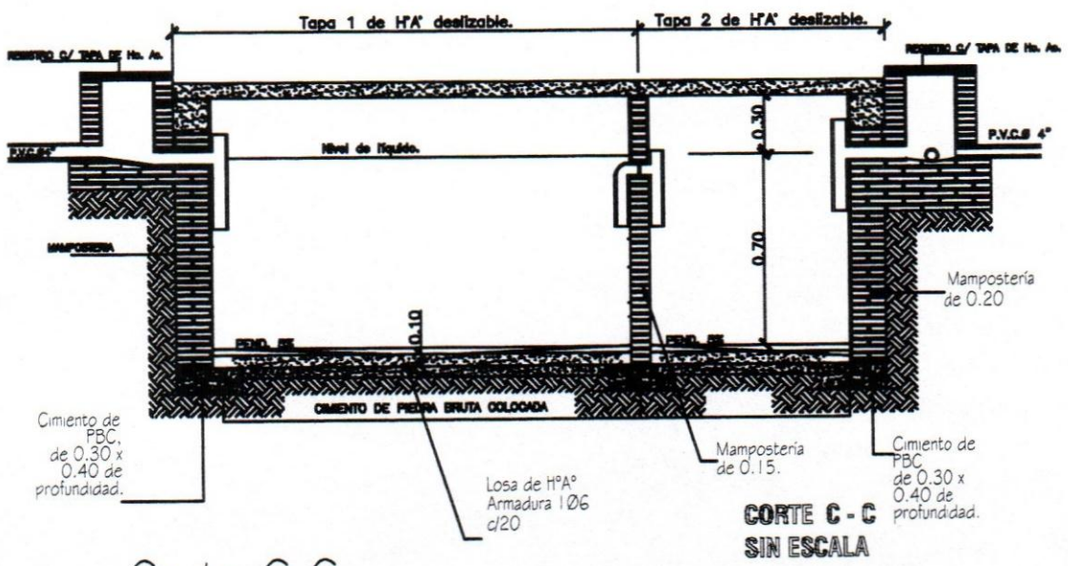
Arq. Emilio J. Walder S.
Profesional

MUNICIPALIDAD DE M.R.ALONSO.

ESC.BAS. Nº 3.748 "SAN JORGE" - DPTO.CENTRAL - MUNICIPIO DE M.R.ALONSO - Bº SAN JORGE

OBRA: REPARACIÓN DE UN AULA PRE-ESCOLAR Y CONSTRUCCION DE UN AULA 1era. INFANCIA DE 7,20x7,20. -

Camara Septica



Corte C-C
Esc.: 1:25

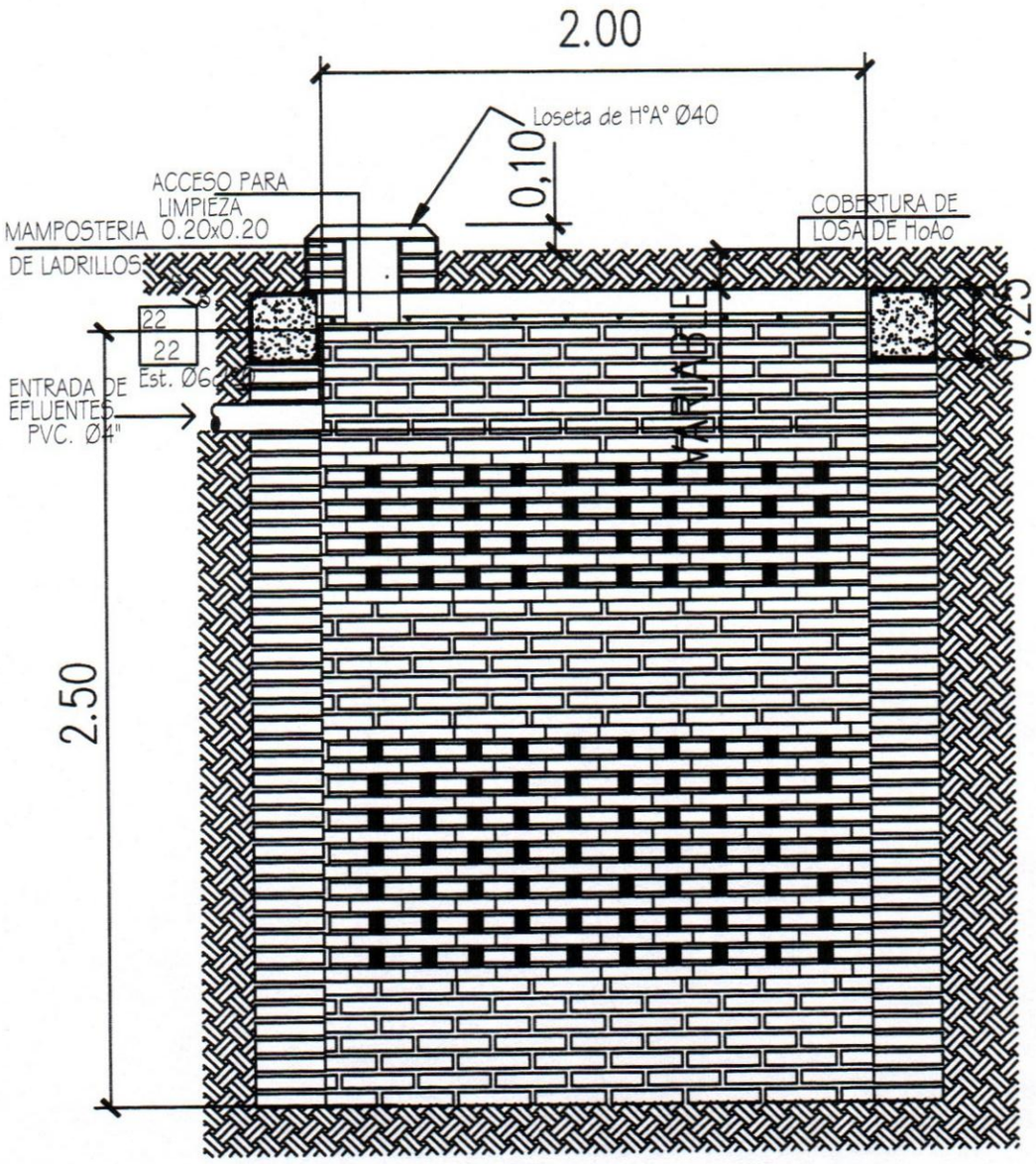
Lic. Miguel A. López
Director
Dirección General de Obras e Infraestructura

Arq. Emilio J. Walder S.
Profesional

MUNICIPALIDAD DE M.R.ALONSO.

ESC.BAS. Nº 3.748 "SAN JORGE" - DPTO.CENTRAL - MUNICIPIO DE M.R.ALONSO - Bº SAN JORGE

OBRA: REPARACIÓN DE UN AULA PRE-ESCOLAR Y CONSTRUCCION DE UN AULA 1era. INFANCIA DE 7,20x7,20. -



Pozo Absorbente
Esc.: 1:25

Corte X-X
Esc.: 1:25

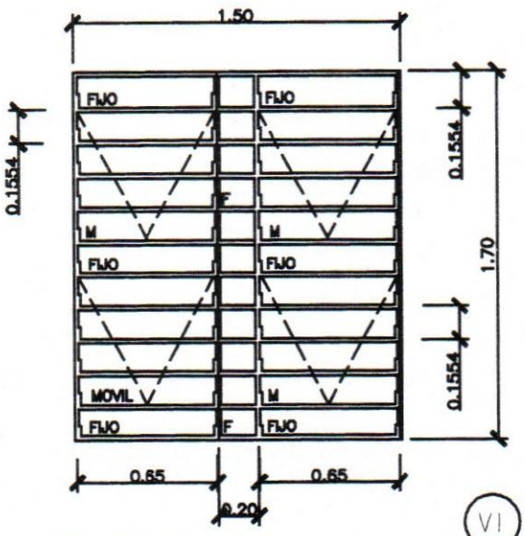
Lic. Miguel Á. López
Director
Dirección General de Obras e Infraestructura

Arq. Emilio J. Walder S.
Profesional

MUNICIPALIDAD DE M.R.ALONSO.

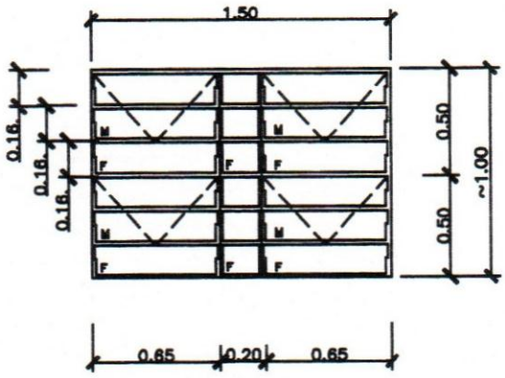
ESC.BAS. Nº 3.748 "SAN JORGE" - DPTO.CENTRAL - MUNICIPIO DE M.R.ALONSO - Bº SAN JORGE

OBRA: REPARACIÓN DE UN AULA PRE-ESCOLAR Y CONSTRUCCION DE UN AULA 1era. INFANCIA DE 7,20x7,20. -



V1

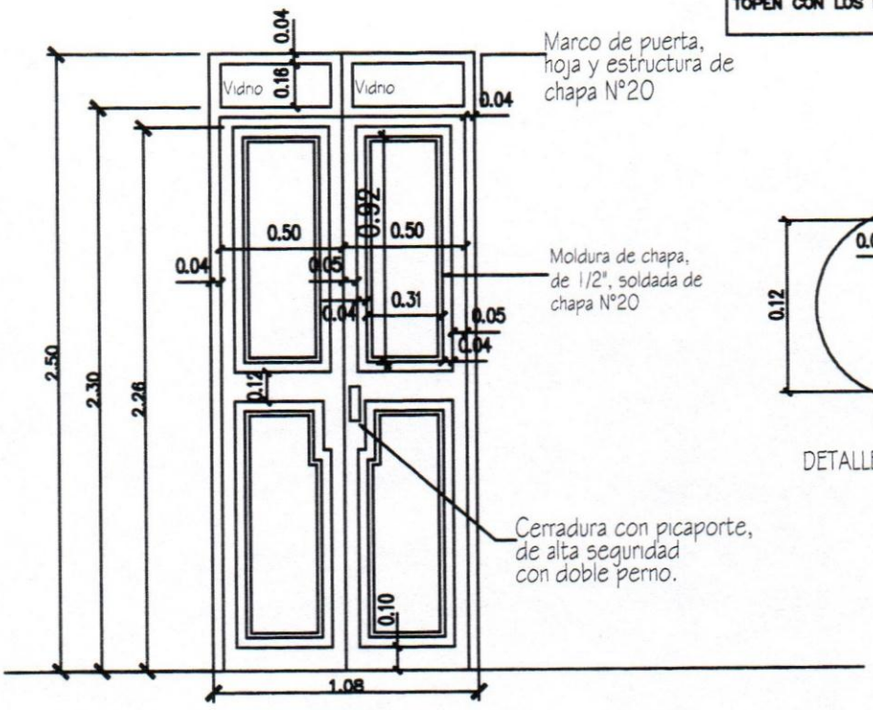
DETALLE DE BALANCINES



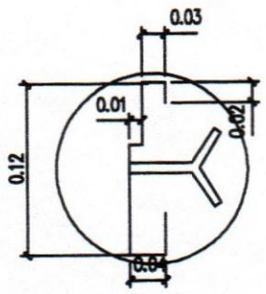
M: MOVIL
F: FIJO

V2

OBS.: COLOCAR LOS BALANCINES EN LA PARTE INTERNA DE LOS MUROS DE MAMPOSTERÍA, PARA EVITAR QUE LOS COMANDOS TOPEN CON LOS MISMOS.



DETALLE DE PUERTA DE ACCESO



DETALLE DE MARCO

DETALLE DE ABERTURAS METALICAS
Esc.: S/E

Lic. Miguel A. López
Director
Dirección General de Obras e Infraestructura

MUNICIPALIDAD

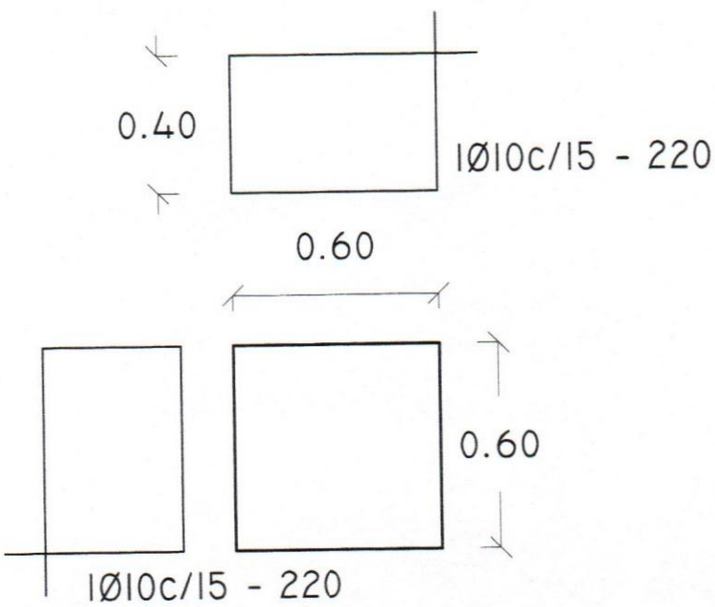
Arq. Emilio J. Walder S.
Profesional

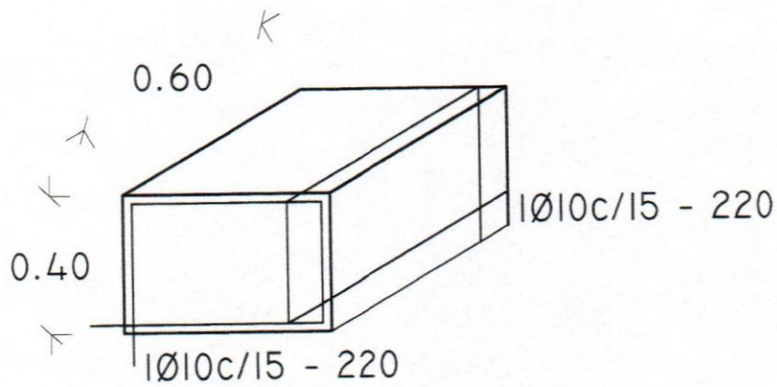
MUNICIPALIDAD DE M.R.ALONSO.

ESC.BAS. Nº 3.748 "SAN JORGE" - DPTO.CENTRAL - MUNICIPIO DE M.R.ALONSO - Bº SAN JORGE

OBRA: REPARACIÓN DE UN AULA PRE-ESCOLAR Y CONSTRUCCION DE UN AULA 1era. INFANCIA DE 7,20x7,20. -

CABEZAL DE PILOTES
Para P1–P2–P3–P4–P5–P6
P7–P8–P9–P13–P17–P18–P19





Esc.: 1:20

Lic. Miguel A. López
Director
Dirección General de Obras e Infraestructura

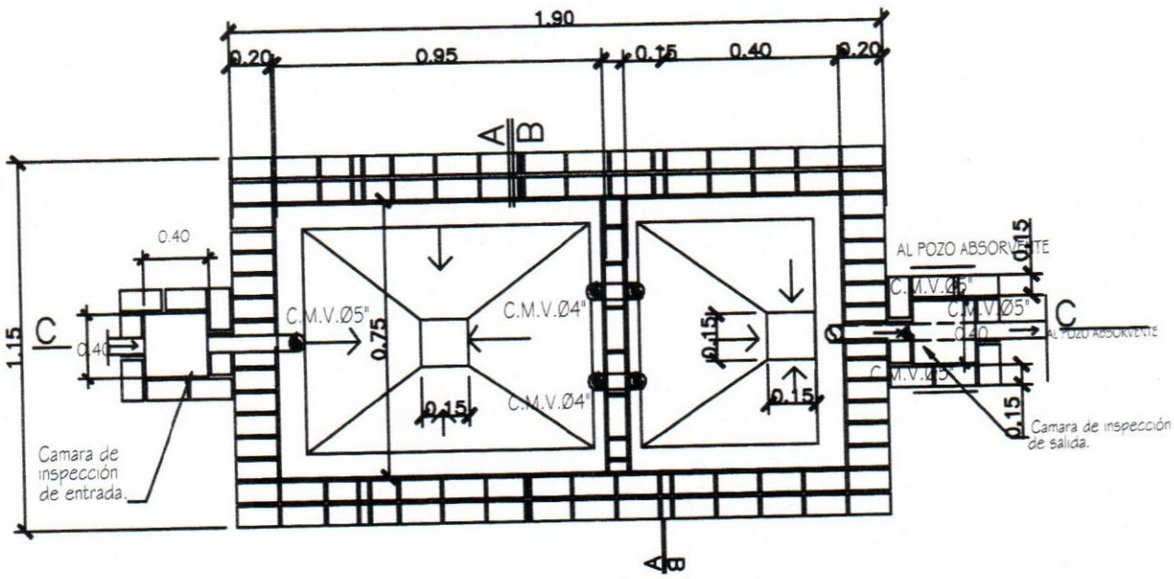
MUNICIPALIDAD

Arq. Emilio J. Walder S.
Profesional

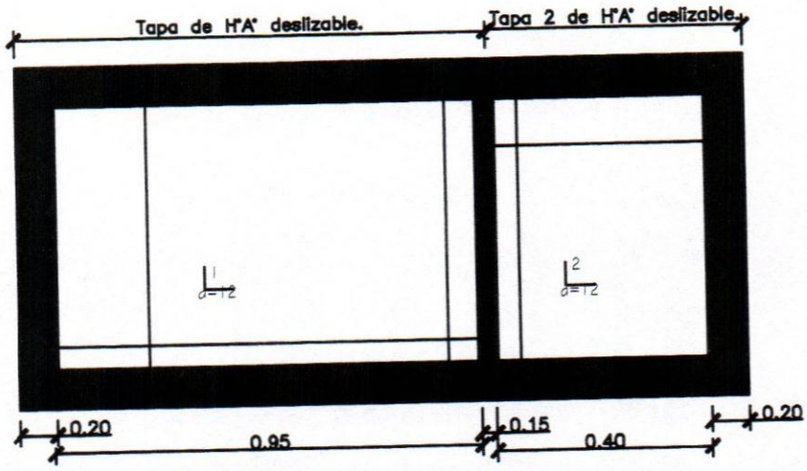
MUNICIPALIDAD DE M.R.ALONSO.

ESC.BAS. Nº 3.748 "SAN JORGE" - DPTO.CENTRAL - MUNICIPIO DE M.R.ALONSO - Bº SAN JORGE

OBRA: REPARACIÓN DE UN AULA PRE-ESCOLAR Y CONSTRUCCION DE UN AULA 1era. INFANCIA DE 7,20x7,20. -



PLANTA CAMARA SEPTICA



DETALLE DE LOSA TAPA CAMARA SEPTICA

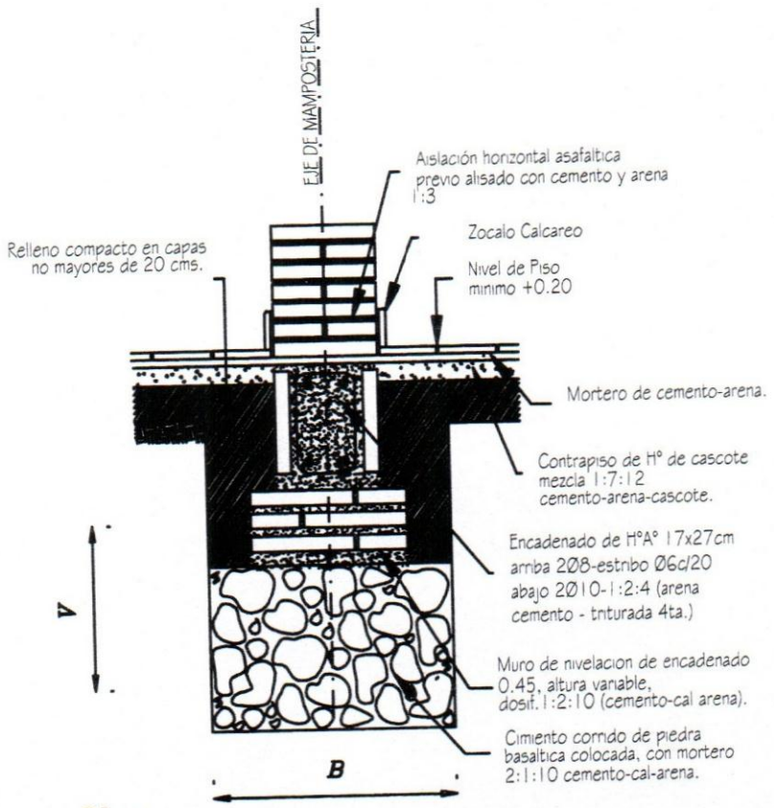
Detalle de Camara Septica
Esc.: 1:20

Lic. Miguel A. López
Director
Dirección General de Obras e Infraestructura

MUNICIPALIDAD

Arq. Emilio J. Walder S.
Profesional

MUNICIPALIDAD DE M.R.ALONSO.
ESC.BAS. Nº 3.748 "SAN JORGE" - DPTO.CENTRAL - MUNICIPIO DE M.R.ALONSO - Bº SAN JORGE
OBRA: REPARACIÓN DE UN AULA PRE-ESCOLAR Y CONSTRUCCION DE UN AULA 1era. INFANCIA DE 7,20x7,20. -



Obs.:
V = variable
B = ancho de cimentación

Detalle de Cimentación
Esc.: 1:20

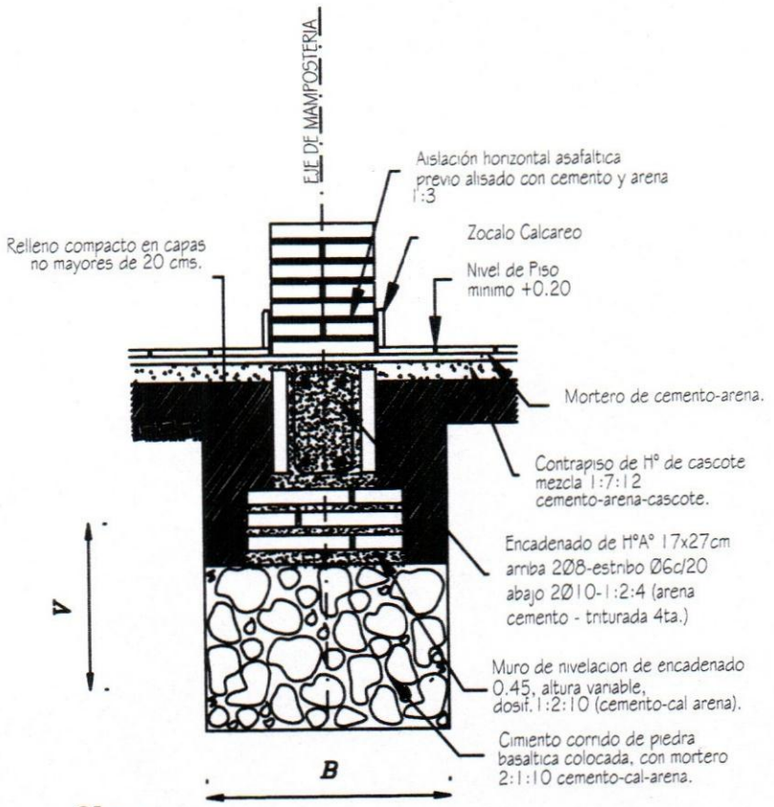
Lic. Miguel Á. López
Director
Dirección General de Obras e Infraestructura

Arq. Emilio J. Walder S.
Profesional

MUNICIPALIDAD DE M.R.ALONSO.

ESC.BAS. Nº 3.748 "SAN JORGE" - DPTO.CENTRAL - MUNICIPIO DE M.R.ALONSO - Bº SAN JORGE

OBRA: REPARACIÓN DE UN AULA PRE-ESCOLAR Y CONSTRUCCION DE UN AULA 1era. INFANCIA DE 7,20x7,20. -



Obs.:
V = variable
B = ancho de cimentación

Detalle de Cimentación
Esc.: 1:20

Lic. Miguel A. López
Director
Dirección General de Obras e Infraestructura

Arq. Emilio J. Walder S.
Profesional

MUNICIPALIDAD DE M.R.ALONSO.

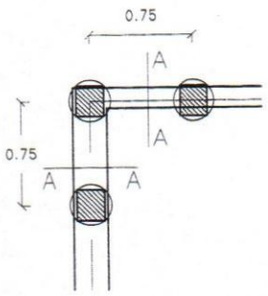
ESC.BAS. Nº 3.748 "SAN JORGE" - DPTO.CENTRAL - MUNICIPIO DE M.R.ALONSO - Bº SAN JORGE

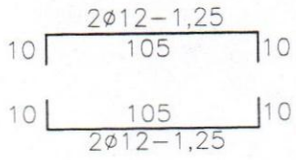
OBRA: REPARACIÓN DE UN AULA PRE-ESCOLAR Y CONSTRUCCION DE UN AULA 1era. INFANCIA DE 7,20x7,20. -

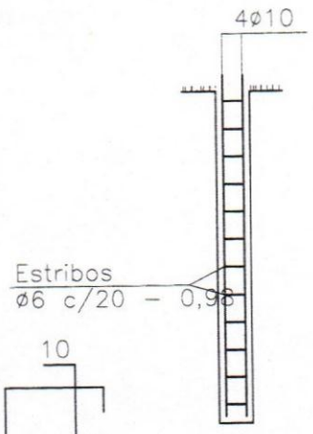
DETALLE DE FUNDACION PILOTES ø30 Y LONGITUD DE 6,5mts.

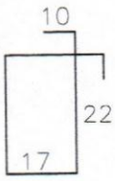
Para P1–P3–P4–P6

DETALLE A–A



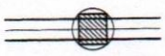






Cantidad = 33

Para P2 – P5 y TRONCO ESCALERA (1Pilote)



Cantidad Armaduras

ø	Longitud	Cantidad	Total (m)	Cant. Pilotes	Total (m)
6	0,98	33	33	17	561
10	7,00	4	28	17	476
12	1,25	4	5	8	40

Esc.: 1:20

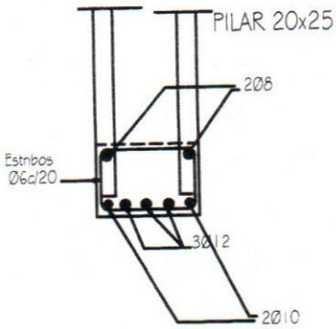
Lic. Miguel A. López
Director
Dirección General de Obras e Infraestructura

Arq. Emilio J. Walder S.
Profesional

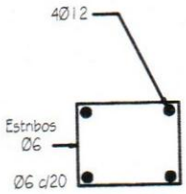
MUNICIPALIDAD DE M.R.ALONSO.

ESC.BAS. Nº 3.748 "SAN JORGE" - DPTO.CENTRAL - MUNICIPIO DE M.R.ALONSO - Bº SAN JORGE

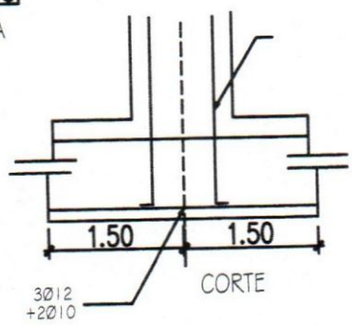
OBRA: REPARACIÓN DE UN AULA PRE-ESCOLAR Y CONSTRUCCION DE UN AULA 1era. INFANCIA DE 7,20x7,20. -



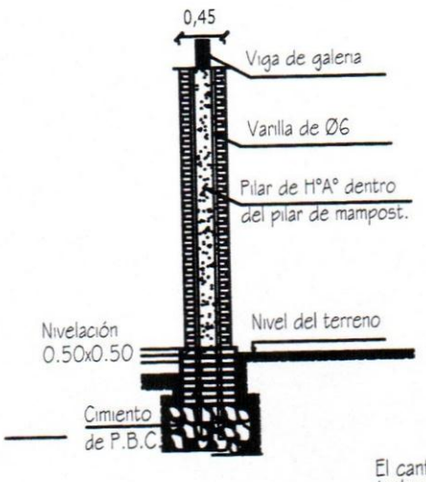
Detalle pilar de
apoyo de viga principal
Sin Escala

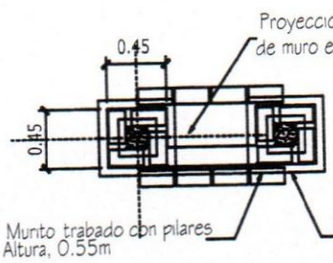


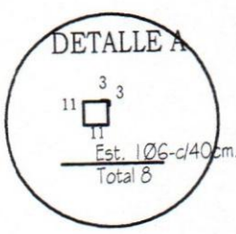
PLANTA

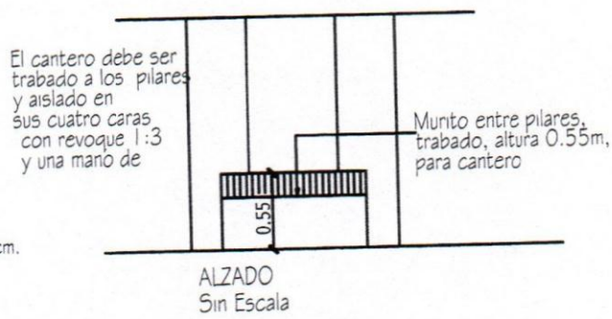


CORTE









ALZADO
Sin Escala

DETALLE DE PILARES
Esc.: 1:50

Lic. Miguel A. López
Director
Dirección General de Obras e Infraestructura

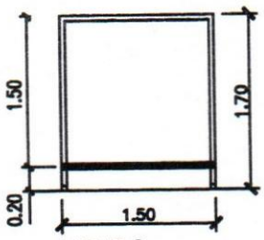
Arq. Emilio J. Walder S.
Profesional

MUNICIPALIDAD DE M.R.ALONSO.

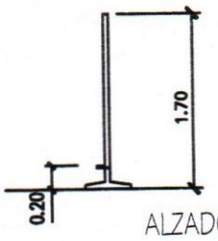
ESC.BAS. Nº 3.748 "SAN JORGE" - DPTO.CENTRAL - MUNICIPIO DE M.R.ALONSO - Bº SAN JORGE

OBRA: REPARACIÓN DE UN AULA PRE-ESCOLAR Y CONSTRUCCION DE UN AULA 1era. INFANCIA DE 7,20x7,20. -

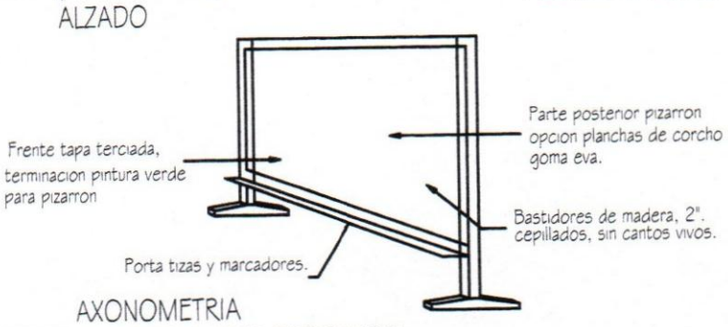
PIZARRON MOVIL



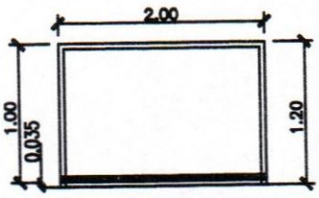
ALZADO



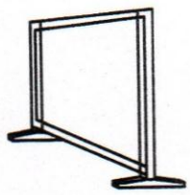
ALZADO LATERAL



AXONOMETRIA
MAMPARA DIVISORIA AREA DESCANSO



ALZADO



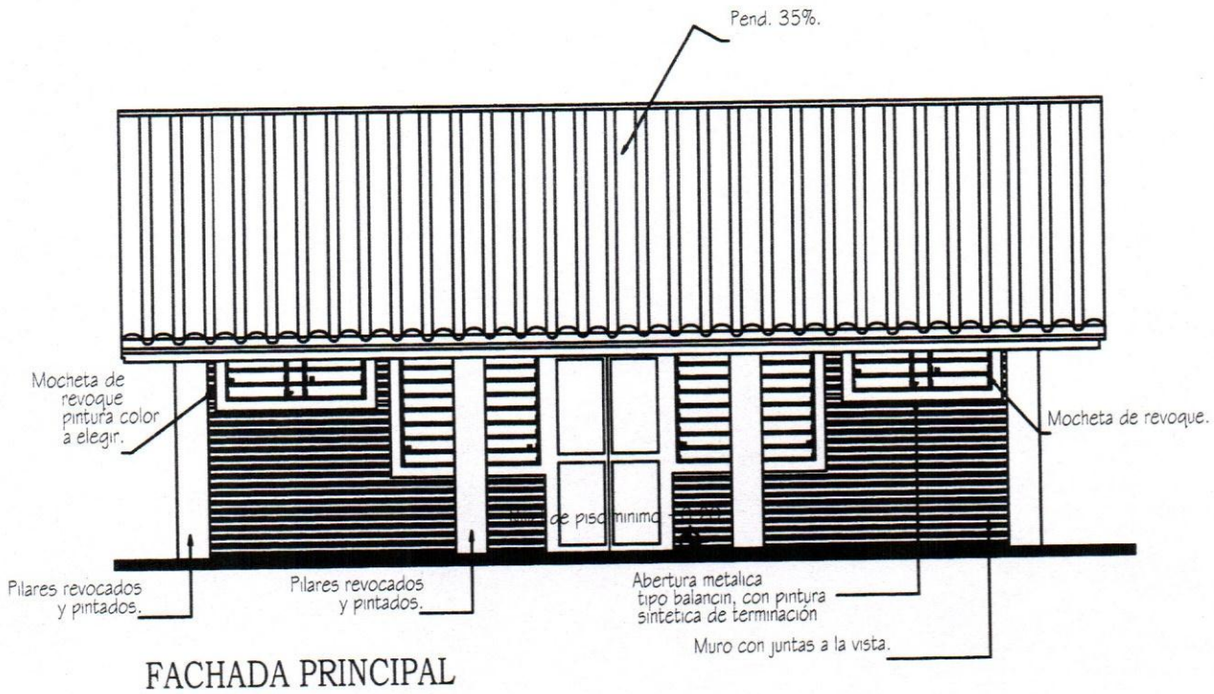
AXONOMETRIA

Esc.: 1:50

Lic. Miguel A. López
Director
Dirección General de Obras e Infraestructura

Arq. Emilio J. Walder S.
Profesional

MUNICIPALIDAD DE M.R.ALONSO.
ESC.BAS. Nº 3.748 "SAN JORGE" - DPTO.CENTRAL - MUNICIPIO DE M.R.ALONSO - Bº SAN JORGE
OBRA: REPARACIÓN DE UN AULA PRE-ESCOLAR Y CONSTRUCCION DE UN AULA 1era. INFANCIA DE 7,20x7,20. -



FACHADA PRINCIPAL
esc. 1/75.

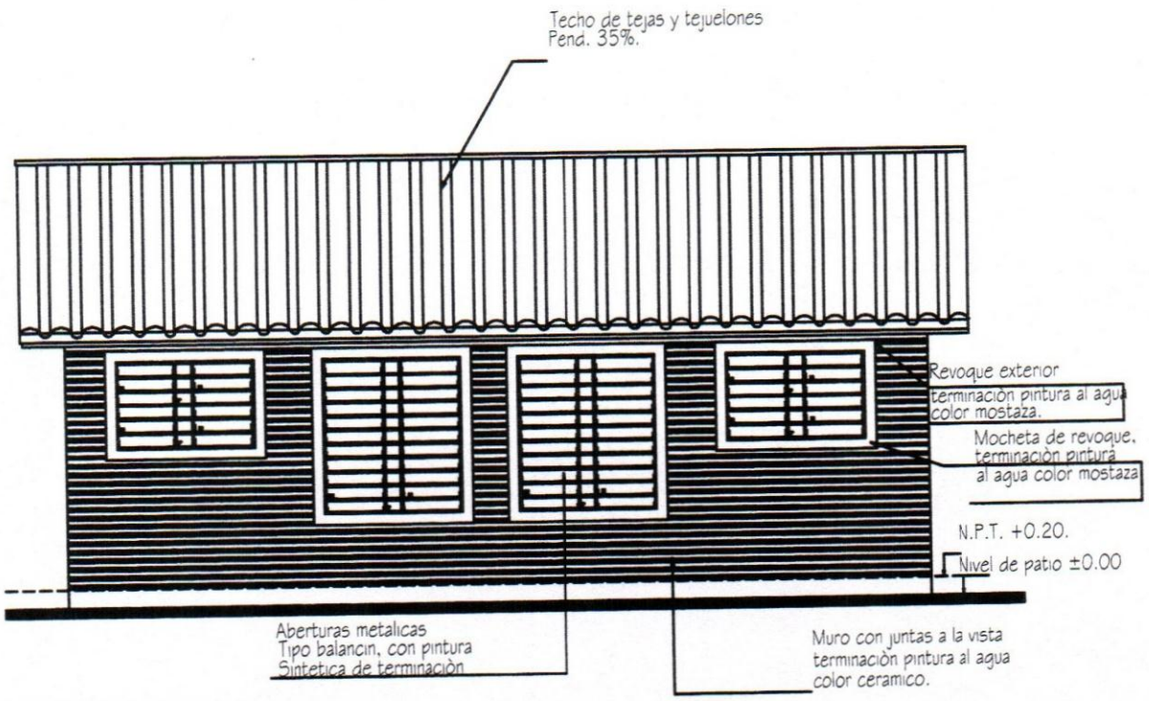
Lic. Miguel A. López
Director
Dirección General de Obras e Infraestructura

Arq. Emilio J. Walder S.
Profesional

MUNICIPALIDAD DE M.R.ALONSO.

ESC.BAS. Nº 3.748 "SAN JORGE" - DPTO.CENTRAL - MUNICIPIO DE M.R.ALONSO - Bº SAN JORGE

OBRA: REPARACIÓN DE UN AULA PRE-ESCOLAR Y CONSTRUCCION DE UN AULA 1era. INFANCIA DE 7,20x7,20. -



FACHADA POSTERIOR
esc. 1/75.

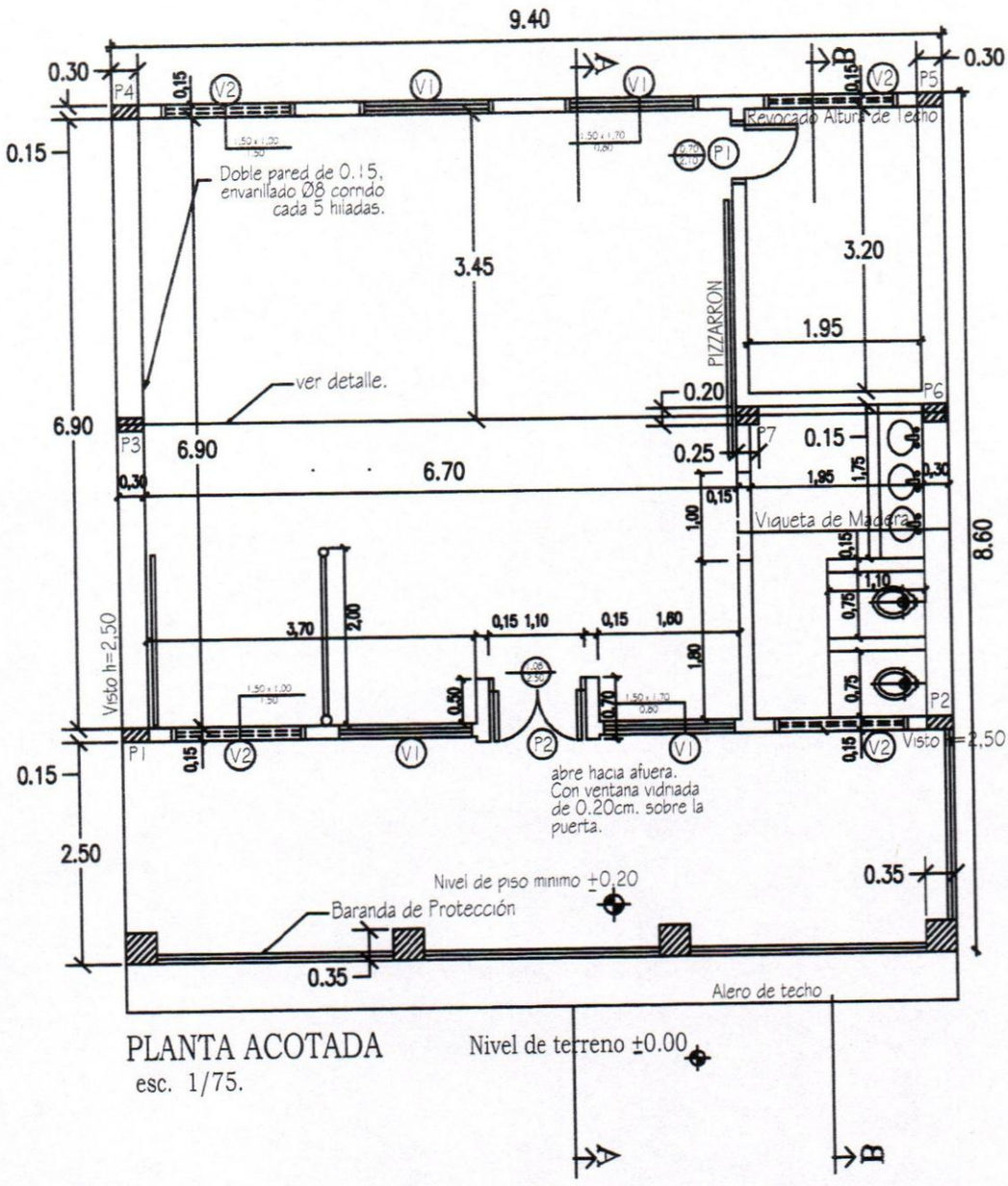
Lic. Miguel A. López
Director
Dirección General de Obras e Infraestructura

Arq. Emilio J. Walder S.
Profesional

MUNICIPALIDAD DE M.R.ALONSO.

ESC.BAS. Nº 3.748 "SAN JORGE" - DPTO.CENTRAL - MUNICIPIO DE M.R.ALONSO - Bº SAN JORGE

OBRA: REPARACIÓN DE UN AULA PRE-ESCOLAR Y CONSTRUCCION DE UN AULA 1era. INFANCIA DE 7,20x7,20. -



PLANTA ACOTADA
esc. 1/75.

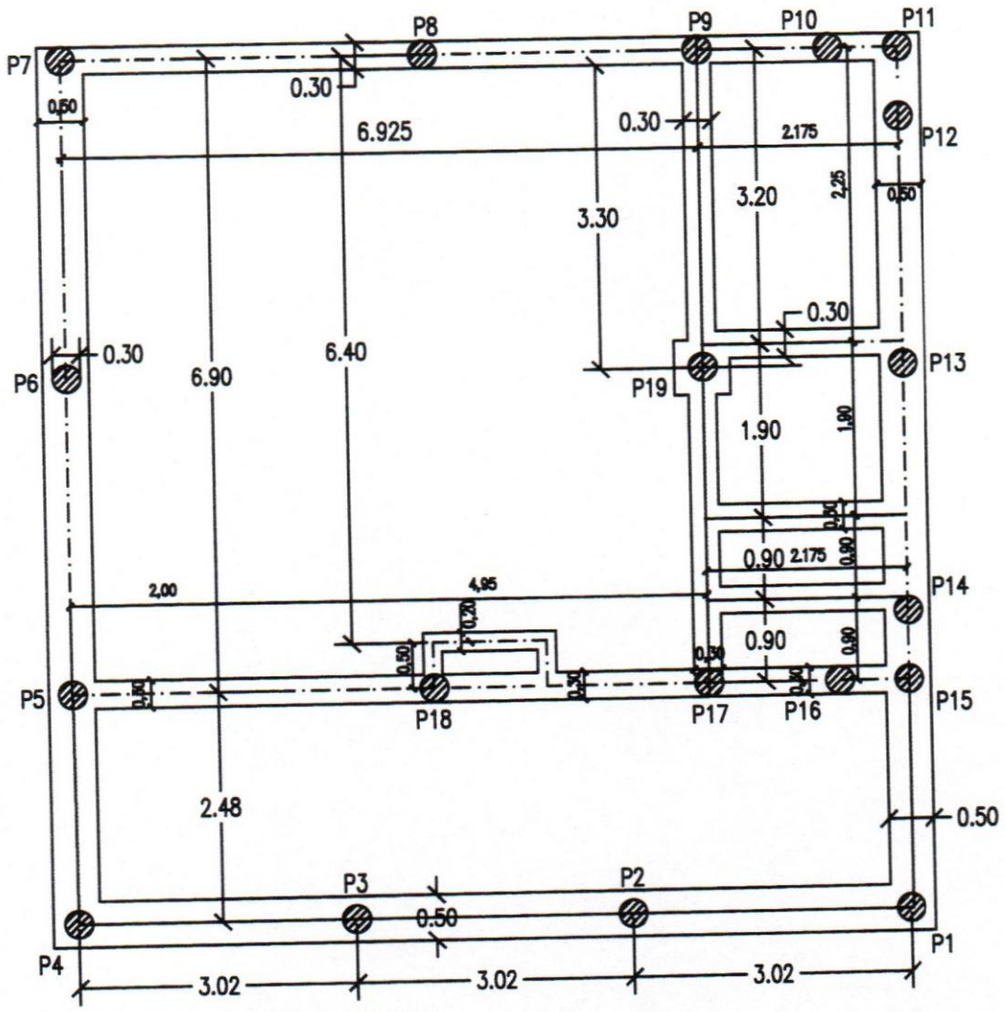
Lic. Miguel A. López
Director
Dirección General de Obras e Infraestructura

Arq. Emilio J. Walder S.
Profesional

MUNICIPALIDAD DE M.R.ALONSO.

ESC.BAS. Nº 3.748 "SAN JORGE" - DPTO.CENTRAL - MUNICIPIO DE M.R.ALONSO - Bº SAN JORGE

OBRA: REPARACIÓN DE UN AULA PRE-ESCOLAR Y CONSTRUCCION DE UN AULA 1era. INFANCIA DE 7,20x7,20. -



PLANTA DE FUNDACION

esc. 1/75.

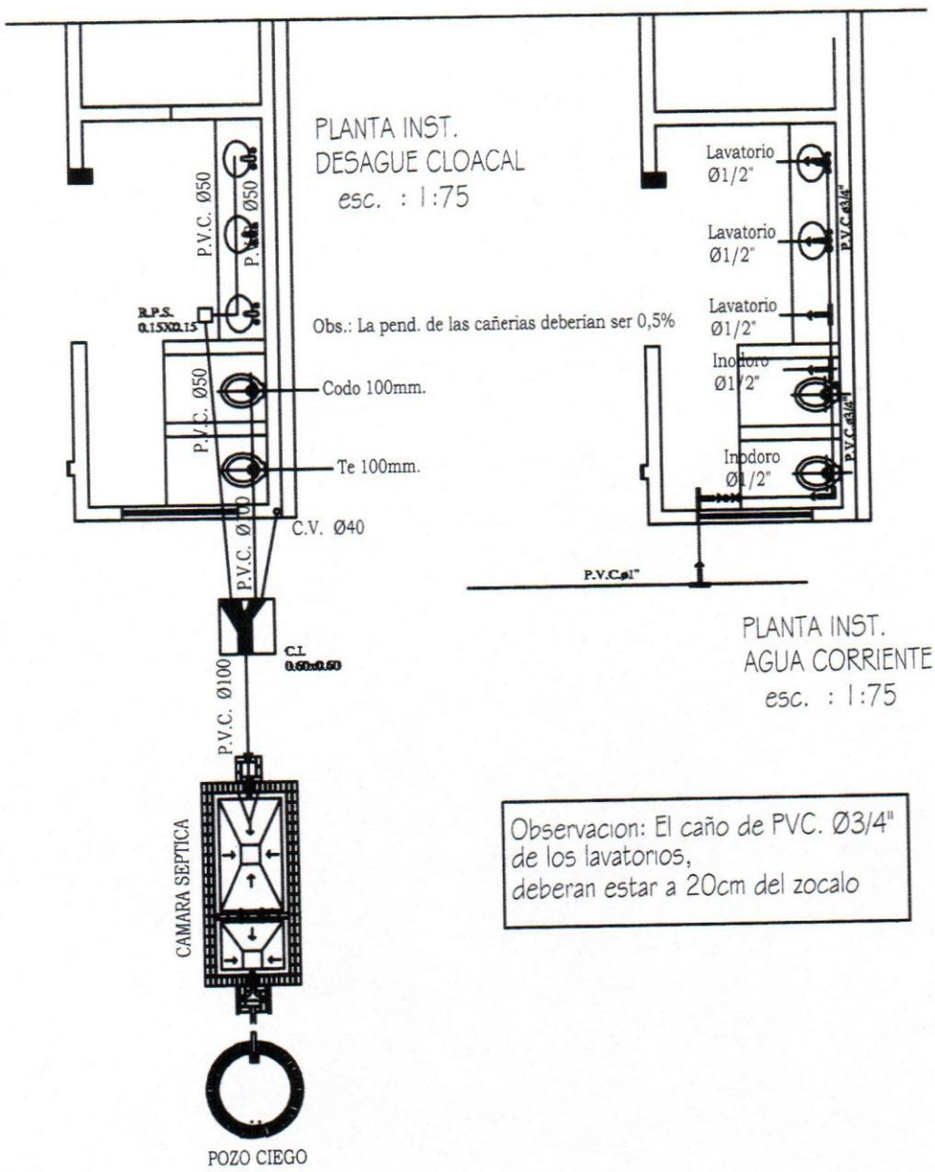
Lic. Miguel A. López
Director
Dirección General de Obras e Infraestructura

Arq. Emilio J. Walder S.
Profesional

MUNICIPALIDAD DE M.R.ALONSO.

ESC.BAS. Nº 3.748 "SAN JORGE" - DPTO.CENTRAL - MUNICIPIO DE M.R.ALONSO - Bº SAN JORGE

OBRA: REPARACIÓN DE UN AULA PRE-ESCOLAR Y CONSTRUCCION DE UN AULA 1era. INFANCIA DE 7,20x7,20. -



Observacion: El caño de PVC. Ø3/4" de los lavatorios, deberan estar a 20cm del zocalo

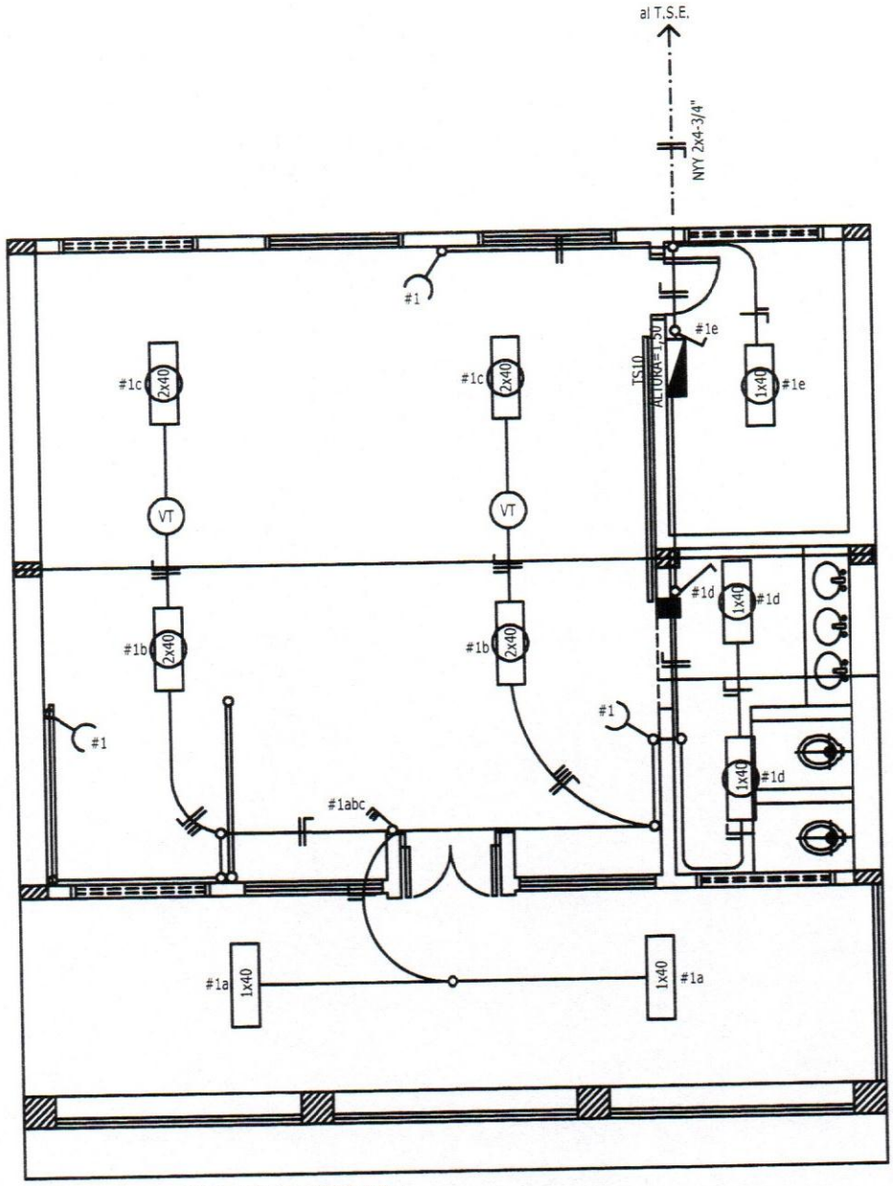
Lic. Miguel A. López
Director
Dirección General de Obras e Infraestructura

Arq. Emilio J. Walder S.
Profesional

MUNICIPALIDAD DE M.R.ALONSO.

ESC.BAS. Nº 3.748 "SAN JORGE" - DPTO.CENTRAL - MUNICIPIO DE M.R.ALONSO - Bº SAN JORGE

OBRA: REPARACIÓN DE UN AULA PRE-ESCOLAR Y CONSTRUCCION DE UN AULA 1era. INFANCIA DE 7,20x7,20. -



PLANTA INST. ELECTRICA

esc. 1/75.

Lic. Miguel A. López
Director
Dirección General de Obras e Infraestructura

Arq. Emilio J. Walder S.
Profesional

MUNICIPALIDAD DE M.R.ALONSO.

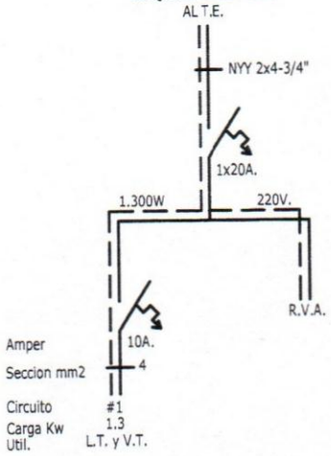
ESC.BAS. Nº 3.748 "SAN JORGE" - DPTO.CENTRAL - MUNICIPIO DE M.R.ALONSO - Bº SAN JORGE

OBRA: REPARACIÓN DE UN AULA PRE-ESCOLAR Y CONSTRUCCION DE UN AULA 1era. INFANCIA DE 7,20x7,20. -

CUADRO DE CARGAS DEL TS10

Circuitos	Fluorescentes		Tomas	Otras Cargas	Total
	1x40w	2x40w			
#1	5	4	3	2 (V.T.)	1.300
CARGA TOTAL					1.300W

ESQUEMA DEL TS10



TABLERO ELECTRICO
esc. S/E

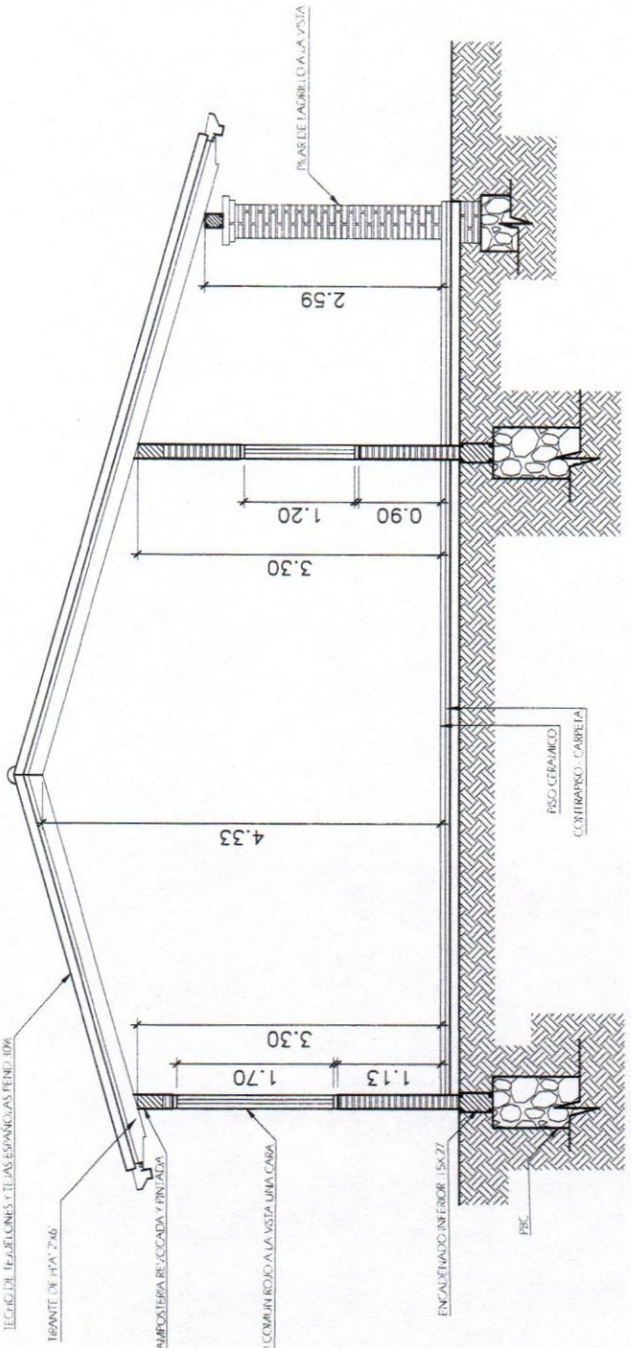
Lic. Miguel A. López
Director
Dirección General de Obras e Infraestructura

Arq. Emilio J. Walder S.
Profesional

MUNICIPALIDAD DE M.R.ALONSO.

ESC.BAS. Nº 3.748 "SAN JORGE" - DPTO.CENTRAL - MUNICIPIO DE M.R.ALONSO - Bº SAN JORGE

OBRA: REPARACIÓN DE UN AULA PRE-ESCOLAR Y CONSTRUCCION DE UN AULA 1era. INFANCIA DE 7,20x7,20. -



CORTE A-A AULA A REPARAR
ESC.:1:50

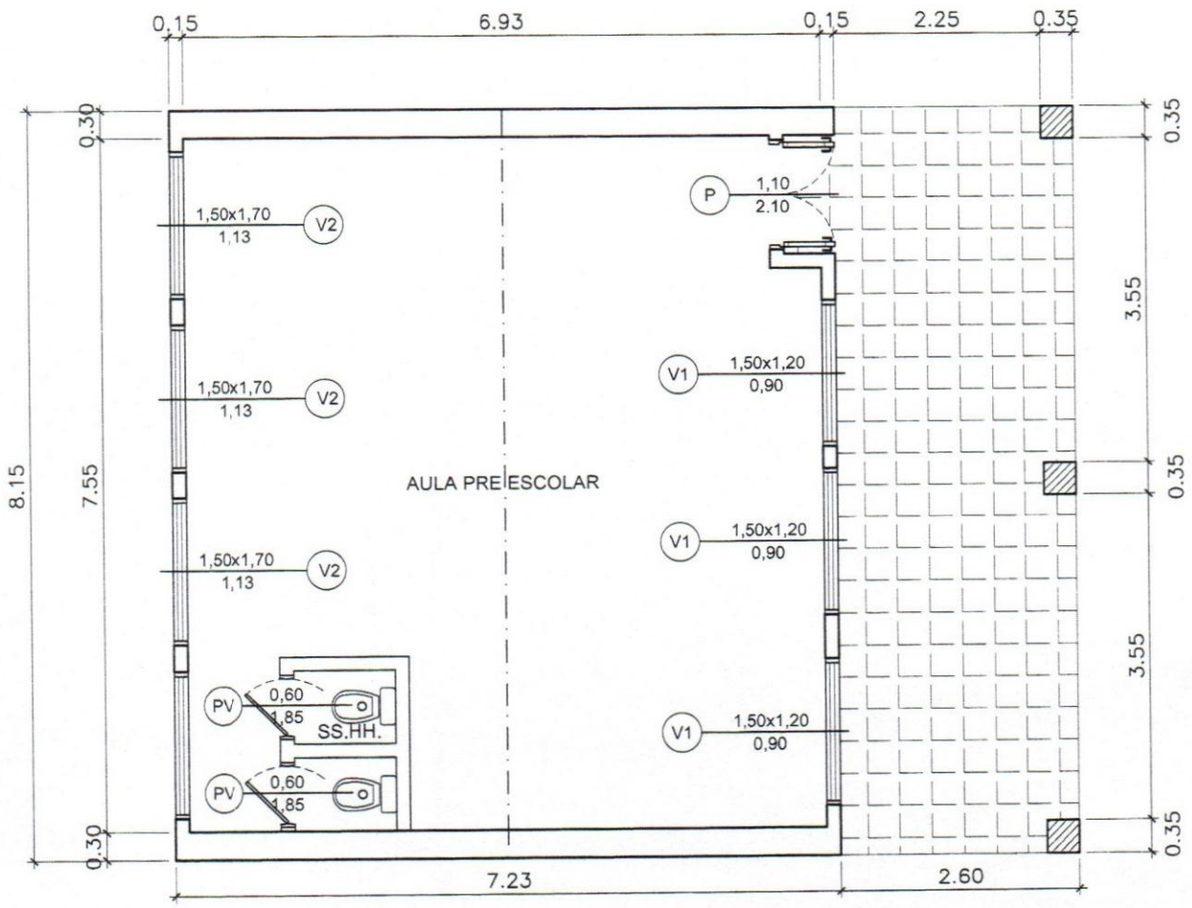
Lic. Miguel A. López
Director
Dirección General de Obras e Infraestructura

Arq. Emilio J. Walder S.
Profesional

MUNICIPALIDAD DE M.R.ALONSO.

ESC.BAS. Nº 3.748 "SAN JORGE" - DPTO.CENTRAL - MUNICIPIO DE M.R.ALONSO - Bº SAN JORGE

OBRA: REPARACIÓN DE UN AULA PRE-ESCOLAR Y CONSTRUCCION DE UN AULA 1era. INFANCIA DE 7,20x7,20. -



PLANTA ACOTADA AULA A REPARAR
ESC.:1:75

Lic. Miguel A. López
Director
Dirección General de Obras e Infraestructura

Arq. Emilio J. Walder S.
Profesional

MUNICIPALIDAD DE M.R.ALONSO.
ESC.BAS. Nº 3.748 "SAN JORGE" - DPTO.CENTRAL - MUNICIPIO DE M.R.ALONSO - Bº SAN JORGE
OBRA: REPARACIÓN DE UN AULA PRE-ESCOLAR Y CONSTRUCCION DE UN AULA 1era. INFANCIA DE 7,20x7,20. -