DIRECCIÓN GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES
COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN – CONTRATACIÓN DIRECTA N° 46/14 "REMODELACIÓN DEL AUDITORIO DE ADULTOS MAYORES DEL MSPYBS" I.D. N° 277.646.-

En la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los **VEINTICINCO** días del mes de **JULIO** del año **DOS MIL CATORCE**, siendo las 07:00 horas, se procede a la Evaluación de las Ofertas en el marco de la **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 46/14 "REMODELACIÓN DEL AUDITORIO DE ADULTOS MAYORES DEL MSPYBS" I.D. N° 277.646,** convocado por el Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social, cuya Apertura de Sobres se realizó en fecha 09 de julio de 2.014.

Para tal efecto, se encuentran presentes las personas que conforman el Comité de Evaluación:

- **Lic. Jorge Cardozo,** representante de la Dirección General Operativa de Contrataciones – M.S.P.B.S.
- **Abg. Lourdes Safi,** representante de la Asesoría Jurídica de la D.G.O.C. – M.S.P.B.S.

1. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA:

Se da lectura al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria **Nº 3.673/2014,** correspondiente al **PAC Institucional N° 277.646,** cuyo monto asciende a la suma de **G. 86.496.650.- (Guaraníes ochenta y seis millones cuatrocientos noventa y seis mil seiscientos cincuenta)** y a las estimaciones globales de costo, conforme lo establecen el Art. 15 de la Ley 2051/03 de "Contrataciones Públicas y el Art. Nº 13 del Decreto 21909/03 que lo reglamenta**, por lo que se cuenta con disponibilidad presupuestaria para una eventual adjudicación.**

2. ANTECEDENTES:

- Por Memorándum D.R.F. N° 045/2014 de fecha 31 de marzo de 2014, el Arq. Horacio G. Loizaga, Director de la Dirección de Recursos Físicos - MSPYBS, remite pedido para la "REMODELACIÓN DEL AUDITORIO DE ADULTOS MAYORES DEL MSPYBS".

3. ACTA DE APERTURA DE SOBRES:

Se da lectura al **Acta de Apertura de Sobres**, de fecha 09/07/2014, 10:00 horas, observándose la recepción de 03 (tres) ofertas, las cuales se detallan en el siguiente cuadro:

Nº	EMPRESA:	PRECIO TOTAL DE LA OFERTA:
01	**PEGASUS S.A.** **Vigencia de la Oferta: 60 días** **Foliado del 01 al 208.**	**G. 86.496.650.-**
02	**ARQ. LOURDES F. LEGAL** **Vigencia de la Oferta: 60 días** **Foliado del 01 al 17.**	**G. 96.215.858.-**
03	**AYALA PERDOMO INGENIERÍA** **Vigencia de la Oferta: 60 días** **Foliado del 01 al 31.**	**G. 98.138.300.-**

OBS.: Las empresas participantes se encuentran habilitada para contratar con el Estado Paraguayo, según fue verificado en el portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

4. EL COMITÉ DE EVALUACIÓN VERIFICA EL CUMPLIMIENTO DE LOS DOCUMENTOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL ESTABLECIDOS EN EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES:

DESCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO:	PEGASUS S.A.	ARQ. LOURDES F. LEGAL	AYALA PERDOMO INGENIERÍA
Formulario Oferta: El oferente presentará el formulario de oferta que se adjunta en el Anexo 2.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de Oferta: **3%,** 90 (noventa) días.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documentos que acreditan la existencia legal de la persona jurídica, tales como Escritura Publica y Protocolización de los Estatutos Sociales, los Estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas en la Dirección de Registros Públicos.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante tales como las actas de asamblea y del directorios en caso de las sociedades anónimas.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

000101

Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades del Art. 40, y la Declaración Jurada de Integridad del Art. 20 inciso W de la Ley 2051/03.	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**

5. CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS:

El Comité de Evaluación procede a la confección del CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS, que a continuación se expone.

CUADRO DE PRECIOS REFERENCIALES								EMPRESA 1: PEGASUS S.A.			EMPRESA 2: ARQ. LOURDES LEGAL			EMPRESA 3: AYALA PERDOMO ING.		
Item	Código de Catálogo	Descripción del Bien	Presentación	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Referencial	Precio Total	Precio Unitario (IVA Incluido)	Monto Total IVA Incluido	% de Variación	Precio Unitario (IVA Incluido)	Monto Total IVA Incluido	% de Variación	Precio Unitario (IVA Incluido)	Monto Total IVA Incluido	% de Variación
1	72103002-002	Remociones y retiros.	Evento	Unidad	1,00	325.000	325.000	50.000	50.000	-84,62	367.500	367.500	-100,00	130.000	130.000	-60,00
2	72131601-005	Mampostería.	Evento	m2	1,80	152.750	274.950	70.000	126.000	-54,17	70.613	127.103	-100,00	97.500	175.500	-36,17
3	72131601-006	Aislación.	Evento	ml	6,00	26.000	156.000	18.000	108.000	-30,77	22.575	135.450	-100,00	32.500	195.000	25,00
4	72102905-001	Relleno.	Evento	m3	1,45	117.000	169.650	35.000	50.750	-70,09	42.000	60.900	-100,00	65.000	94.250	-44,44
5	72131601-009	Contrapiso.	Evento	m2	16,70	37.700	629.590	17.000	283.900	-54,91	36.750	613.725	-100,00	32.500	542.750	-13,79
6	72131601-009	Pisos.	Evento	m2	16,70	58.500	976.950	70.000	1.169.000	19,66	102.375	1.709.663	-100,00	117.000	1.953.900	100,00
7	72131601-008	Revoque.	Evento	m2	1,20	22.750	27.300	25.000	30.000	9,89	21.525	25.830	-100,00	58.500	70.200	157,14
8	72101601-002	Cielorraso.	Evento	m2	332,00	123.500	41.002.000	115.000	38.180.000	-6,88	157.500	52.290.000	-100,00	136.500	45.318.000	10,53
9	72131601-007	Techo de policarbonato.	Evento	m2	4,75	325.000	1.543.750	500.000	2.375.000	53,85	136.500	648.375	-100,00	416.000	1.976.000	28,00
10	72131601-007	Techo de Policarbonato.	Evento	Unidad	2,00	424.000	848.000	500.000	1.000.000	17,92	525.000	1.050.000	-100,00	585.000	1.170.000	37,97
11	72102602-004	Vidrio.	Evento	m2	3,36	1.105.000	3.712.800	1.400.000	4.704.000	26,70	1.155.000	3.880.800	-100,00	1.950.000	6.552.000	76,47
12	72102602-004	Vidrio.	Evento	m2	3,90	84.500	329.550	900.000	3.510.000	965,09	420.000	1.638.000	-100,00	585.000	2.281.500	592,31
13	72101903-001	Carpintería metálica.	Evento	m2	6,50	1.105.000	7.182.500	400.000	2.600.000	-63,80	262.500	1.706.250	-100,00	260.000	1.690.000	-76,47
14	72131601-012	Pinturas previa limpieza y preparación de superficie.	Evento	m2	487,00	15.600	7.597.200	15.000	7.305.000	-3,85	10.500	5.113.500	-100,00	16.250	7.913.750	4,17
15	72131601-012	Pinturas previa limpieza y preparación de superficie.	Evento	m2	6,50	6.500	42.250	15.000	97.500	130,77	24.675	160.388	-100,00	19.500	126.750	200,00
16	72131601-012	Pinturas previa limpieza y preparación de superficie.	Evento	m2	300,50	13.500	4.056.750	15.000	4.507.500	11,11	36.750	11.043.375	-100,00	23.400	7.031.700	73,33
17	72131601-013	Servicio de limpieza varios.	Evento	gl	1,00	292.500	292.500	300.000	300.000	2,56	525.000	525.000	-100,00	455.000	455.000	55,56
18	72131501-001	Instalación eléctrica.	Evento	Unidad	1,00	1.500.000	1.500.000	4.500.000	4.500.000	200,00	5.250.000	5.250.000	-100,00	4.017.000	4.017.000	167,80
19	72131601-001	Instalación eléctrica.	Evento	ml	80,00	85.000	6.800.000	45.000	3.600.000	-47,06	63.000	5.040.000	-100,00	26.000	2.080.000	-69,41
20	72131601-001	Instalación eléctrica.	Evento	Unidad	4,00	350.000	1.400.000	800.000	3.200.000	128,57	630.000	2.520.000	-100,00	1.300.000	5.200.000	271,43
21	72131601-001	Instalación eléctrica.	Evento	Unidad	2,00	240.000	480.000	400.000	800.000	66,67	367.500	735.000	-100,00	292.500	585.000	21,88
22	72131601-001	Instalación eléctrica.	Evento	Gl	1,00	2.000.000	2.000.000	8.000.000	8.000.000	300,00	1.575.000	1.575.000	-100,00	8.580.000	8.580.000	329,00
							81.346.740		86.496.650			96.235.858			98.138.300	

Abogado Nº 4716

00008100

6. CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS:

Se verifican en detalle el cumplimiento de las Especificaciones Técnicas del ítem seleccionado como la oferta más baja, conforme a los **criterios establecidos en Carta de Invitación y en el Art. 61º - Método de Evaluación del Decreto 21.909 "Que reglamenta le Ley 2.051/03 De Contrataciones Públicas"**, según se detalla a continuación y consta en el Cuadro de Recomendación de Adjudicación, el cual forma parte del presente informe y teniendo en cuenta la sugerencia de adjudicación de la **Dra. Cynthia Vázquez, Jefa del Departamento de Virología – Laboratorio Central del MSPYBS**, en atención a que cumple con todas las especificaciones técnicas solicitadas, el Comité de Evaluación recomienda adjudicar a la siguiente empresa:

Empresa: PEGASUS S.A. - EMPRESA CONSTRUCTORA

Ítem	Código de Catálogo	Descripción del Bien	Presentación	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
1	72103002-002	Remociones y retiros.	Evento	Unidad	1,00	50.000	50.000
2	72131601-005	Mampostería.	Evento	m2	1,80	70.000	126.000
3	72131601-006	Aislación.	Evento	ml	6,00	18.000	108.000
4	72102905-001	Relleno.	Evento	m3	1,45	35.000	50.750
5	72131601-009	Contrapiso.	Evento	m2	16,70	17.000	283.900
6	72131601-009	Pisos.	Evento	m2	16,70	70.000	1.169.000
7	72131601-008	Revoque.	Evento	m2	1,20	25.000	30.000
8	72101601-002	Cielorraso.	Evento	m2	332,00	115.000	38.180.000
9	72131601-007	Techo de policarbonato.	Evento	m2	4,75	500.000	2.375.000
10	72131601-007	Techo de Policarbonato.	Evento	Unidad	2,00	500.000	1.000.000
11	72102602-004	Vidrio.	Evento	m2	3,36	1.400.000	4.704.000
12	72102602-004	Vidrio.	Evento	m2	3,90	900.000	3.510.000
13	72101903-001	Carpintería metálica.	Evento	m2	6,50	400.000	2.600.000
14	72131601-012	Pinturas previa limpieza y preparación de superficie.	Evento	m2	487,00	15.000	7.305.000
15	72131601-012	Pinturas previa limpieza y preparación de superficie.	Evento	m2	6,50	15.000	97.500
16	72131601-012	Pinturas previa limpieza y preparación de superficie.	Evento	m2	300,50	15.000	4.507.500
17	72131601-013	Servicio de limpieza varios.	Evento	gl	1,00	300.000	300.000
18	72131601-001	Instalación eléctrica.	Evento	Unidad	1,00	4.500.000	4.500.000
19	72131601-001	Instalación eléctrica.	Evento	ml	80,00	45.000	3.600.000
20	72131601-001	Instalación eléctrica.	Evento	Unidad	4,00	800.000	3.200.000
21	72131601-001	Instalación eléctrica.	Evento	Unidad	2,00	400.000	800.000
22	72131601-001	Instalación eléctrica.	Evento	Gl	1,00	8.000.000	8.000.000
				TOTAL			**86.496.650**

Abogada
M.S.P. Nº 3716

000099

7. SUGERENCIA DE ADJUDICACIÓN:

Habiendo concluido el análisis conforme a los criterios establecidos en el **Pliego de Bases y Condiciones, la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y el Decreto Nº 21.909/03** que lo reglamenta y seleccionando la oferta que cumple sustancialmente con todos los requerimientos de calificación, este Comité recomienda la adjudicación de acuerdo al siguiente detalle:

OFERENTE	ÍTEM ADJUDICADO	MONTO TOTAL (IVA INCLUIDO)
1. PEGASUS S.A. - EMPRESA CONSTRUCTORA	01 al 22.-	G. 86.496.650.-
TOTAL ADJUDICADO - IVA INCLUIDO		G. 86.496.650.-

SON GUARANÍES: OCHENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA.-

Con lo que se dio por terminado el acto, luego de la lectura y ratificación, este Informe es firmado por las personas anteriormente mencionadas en prueba de conformidad, en (2) dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

Abg. Lourdes Safi
Asesoría Jurídica de la D.G.O.C.

Lic. Jorge Cardozo
Dirección General Operativa de Contrataciones

000098

MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL

GOBIERNO NACIONAL

CUADRO DE PRECIO ADJUDICADO

INSTITUCIÓN: MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL

DESCRIPCIÓN DEL LLAMADO: REMODELACIÓN DE AUDITORIO DE ADULTOS MAYORES DEL MSPYBS.

MODALIDAD: CONTRATACIÓN DIRECTA N° 46_14

EMPRESA ADJUDICADA: PEGASUS S.A. - EMPRESA CONSTRUCTORA

R.U.C. DE LA EMPRESA: 80067864-8

Ítem	Código de Catálogo	Descripción del Bien	Presentación	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
1	72103002-002	Remociones y retiros.	Evento	Unidad	1,00	50.000	50.000
2	72131601-005	Mampostería.	Evento	m2	1,80	70.000	126.000
3	72131601-006	Aislación.	Evento	ml	6,00	18.000	108.000
4	72102905-001	Relleno.	Evento	m3	1,45	35.000	50.750
5	72131601-009	Contrapiso.	Evento	m2	16,70	17.000	283.900
6	72131601-009	Pisos.	Evento	m2	16,70	70.000	1.169.000
7	72131601-008	Revoque.	Evento	m2	1,20	25.000	30.000
8	72101601-002	Cielorraso.	Evento	m2	332,00	115.000	38.180.000
9	72131601-007	Techo de policarbonato.	Evento	m2	4,75	500.000	2.375.000
10	72131601-007	Techo de Policarbonato.	Evento	Unidad	2,00	500.000	1.000.000
11	72102602-004	Vidrio.	Evento	m2	3,36	1.400.000	4.704.000
12	72102602-004	Vidrio.	Evento	m2	3,90	900.000	3.510.000
13	72101903-001	Carpintería metálica.	Evento	m2	6,50	400.000	2.600.000
14	72131601-012	Pinturas previa limpieza y preparación de superficie.	Evento	m2	487,00	15.000	7.305.000
15	72131601-012	Pinturas previa limpieza y preparación de superficie.	Evento	m2	6,50	15.000	97.500
16	72131601-012	Pinturas previa limpieza y preparación de superficie.	Evento	m2	300,50	15.000	4.507.500
17	72131601-013	Servicio de limpieza varios.	Evento	gl	1,00	300.000	300.000
18	72131601-001	Instalación eléctrica.	Evento	Unidad	1,00	4.500.000	4.500.000
19	72131601-001	Instalación eléctrica.	Evento	ml	80,00	45.000	3.600.000
20	72131601-001	Instalación eléctrica.	Evento	Unidad	4,00	800.000	3.200.000
21	72131601-001	Instalación eléctrica.	Evento	Unidad	2,00	400.000	800.000
22	72131601-001	Instalación eléctrica.	Evento	Gl	1,00	8.000.000	8.000.000
				TOTAL			86.496.650

Abogada
C.S.J. Nº 4716

000097

MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL

GOBIERNO NACIONAL

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL

GOBIERNO NACIONAL

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 46/14 "REMODELACIÓN DEL AUDITORIO DE ADULTOS MAYORES DEL MSPYBS" - I.D. Nº 277.646.-

CUADRO DE PRECIOS REFERENCIALES								EMPRESA 1: PEGASUS S.A.			EMPRESA 2: ARQ. LOURDES LEGAL			EMPRESA 3: AYALA PERDOMO ING.		
Item	Código de Catálogo	Descripción del Bien	Presentación	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Referencial	Precio Total	Precio Unitario (IVA Incluido)	Monto Total IVA Incluido	% de Variación	Precio Unitario (IVA Incluido)	Monto Total IVA Incluido	% de Variación	Precio Unitario (IVA Incluido)	Monto Total IVA Incluido	% de Variación
1	72103002-002	Remociones y retiros.	Evento	Unidad	1,00	325.000	325.000	50.000	50.000	-84,62	367.500	367.500	-100,00	130.000	130.000	-60,00
2	72131601-005	Mampostería.	Evento	m2	1,80	152.750	274.950	70.000	126.000	54,17	70.613	127.103	-100,00	97.500	175.500	-36,17
3	72131601-006	Aislación.	Evento	ml	6,00	26.000	156.000	18.000	108.000	30,77	22.575	135.450	-100,00	32.500	195.000	25,00
4	72102905-001	Relleno.	Evento	m3	1,45	117.000	169.650	35.000	50.750	-70,09	42.000	60.900	-100,00	65.000	94.250	-44,44
5	72131601-009	Contrapiso.	Evento	m2	16,70	37.700	629.590	17.000	283.900	-54,91	36.750	613.725	-100,00	32.500	542.750	-13,79
6	72131601-009	Pisos.	Evento	m2	16,70	58.500	976.950	70.000	1.169.000	19,66	102.375	1.709.663	-100,00	117.000	1.953.900	100,00
7	72131601-008	Revoque.	Evento	m2	1,20	22.750	27.300	25.000	30.000	9,89	21.525	25.830	-100,00	58.500	70.200	157,14
8	72101601-002	Cielorraso.	Evento	m2	332,00	123.500	41.002.000	115.000	38.180.000	-6,88	157.500	52.290.000	-100,00	136.500	45.318.000	10,53
9	72131601-007	Techo de policarbonato.	Evento	m2	4,75	325.000	1.543.750	500.000	2.375.000	53,85	136.500	648.375	-100,00	416.000	1.976.000	28,00
10	72131601-007	Techo de Policarbonato.	Evento	Unidad	2,00	424.000	848.000	500.000	1.000.000	17,92	525.000	1.050.000	-100,00	585.000	1.170.000	37,97
11	72102602-004	Vidrio.	Evento	m2	3,36	1.105.000	3.712.800	1.400.000	4.704.000	26,70	1.155.000	3.880.800	-100,00	1.950.000	6.552.000	76,47
12	72102602-004	Vidrio.	Evento	m2	3,90	84.500	329.550	900.000	3.510.000	965,09	420.000	1.638.000	-100,00	585.000	2.281.500	592,31
13	72101903-001	Carpintería metálica.	Evento	m2	6,50	1.105.000	7.182.500	400.000	2.600.000	63,80	262.500	1.706.250	-100,00	260.000	1.690.000	-76,47
14	72131601-012	Pinturas previa limpieza y preparación de superficie.	Evento	m2	487,00	15.600	7.597.200	15.000	7.305.000	-3,85	10.500	5.113.500	-100,00	16.250	7.913.750	4,17
15	72131601-012	Pinturas previa limpieza y preparación de superficie.	Evento	m2	6,50	6.500	42.250	15.000	97.500	130,77	24.675	160.388	-100,00	19.500	126.750	200,00
	72131601-012	Pinturas previa limpieza y preparación de superficie.	Evento	m2	300,50	13.500	4.056.750	15.000	4.507.500	11,11	36.750	11.043.375	100,00	23.400	7.031.700	73,33
17	72131601-013	Servicio de limpieza varios.	Evento	gl	1,00	292.500	292.500	300.000	300.000	2,56	525.000	525.000	-100,00	455.000	455.000	55,56
18	72131601-001	Instalación eléctrica.	Evento	Unidad	1,00	1.500.000	1.500.000	4.500.000	4.500.000	200,00	5.250.000	5.250.000	-100,00	4.017.000	4.017.000	167,80
19	72131601-001	Instalación eléctrica.	Evento	ml	80,00	85.000	6.800.000	45.000	3.600.000	-47,06	63.000	5.040.000	-100,00	26.000	2.080.000	-69,41
20	72131601-001	Instalación eléctrica.	Evento	Unidad	4,00	350.000	1.400.000	800.000	3.200.000	128,57	630.000	2.520.000	-100,00	1.300.000	5.200.000	271,43
21	72131601-001	Instalación eléctrica.	Evento	Unidad	2,00	240.000	480.000	400.000	800.000	66,67	367.500	735.000	-100,00	292.500	585.000	21,88
22	72131601-001	Instalación eléctrica.	Evento	Gl	1,00	2.000.000	2.000.000	8.000.000	8.000.000	300,00	1.575.000	1.575.000	-100,00	8.580.000	8.580.000	329,00
							81.346.740		86.496.650			96.215.858			98.138.300	

Abogada

4716

000096