UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CAAGUAZÚ
FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN

MISIÓN. Transmitir, Investigar y Gestionar el conocimiento con praxis productiva integral e integradora para el Desarrollo Socioeconómico Ambiental.

DICTAMEN DE PRECIOS REFERENCIALES

En atención a la Resolución DNCP N° 1890/2020 POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICUDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03.

Al respecto, informamos que la metodologia utilizada para la obtención de Precios Referenciales de la Locación de Inmueble (Determinado) N°02/2020 para Oficinas de la Facultad Ciencias de la Producción no es viable contar con 3 (tres) presupuestos considerando que se trata de una Locación determinada.

Cabe resaltar que la Dirección Administrativa proveyó una propuesta por la firma del Señor Rusbel Rodriguez Solaeche.

Así mismo, manifiesta que el Inmueble arrendado es destinado actualmente para uso de las Oficinas Administrativa, el mismo satisfice los requerimientos de la FCP, en cuanto a ubicación , distancia y dimensiones, y que el precio de la oferta se encuentra dentro de los parametros de plaza. En la zona no se dispone de otros locales disponibles, acorde a la necesidades de la Institución, en cuanto a la superficie minima y condiciones de seguridad requerida, para la habilitación de una Oficina Institucional.

DESCRIPCION DE LOCAL:

El edificio a ser alquilado esta en buen estado de conservación y perfectas condiciones de funcionamiento, como ser pinturas, herrajes, pisos en buenas condiciones puesto de distribucion de Ande, ademas cuenta con ventilación y con una infraestructura para conexión de equipos informaticos.

Desde el punto de vista financier, se considera recommendable el arrendamiento del citado Inmueble, teniendo encuenta que en el presupuestos Annual no contempla disponibilidad en el rubro de adquisición de inmuebles.

Asimismo, se djunta la documentación respaldatoria correspondiente.

Atentamente

FACULTAD CIENCIAS de la PRODUCCION
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAAGUAZU
CORONEL OVIEDO PARAGUAY
2008

CP Dany Raquel Leiva
Encargada de UOC
Facultad Ciencias de la Producción

Cnel. Oviedo, 01 Junio de 2020

SEÑOR/ES

FACULTAD DE CIENCIAS DE LA PRODUCCION DE LA U.N.C.A.

PRESENTE:

Tengo el agrado de dirigirme a ustedes, con el objeto de presentar oferta de locación consistente; un inmueble para la sede de la Facultad Ciencias de la Producción, para el periodo 2020, por el monto de Gs. 12.000.000 (Doce millones de guaraníes).

Sin otro particular, me despedido esperando na pronta respuesta de conformidad con la oferta que hago llegar.

Atentamente.

Casa "DON GATO"
de RUSBEL RODRIGUEZ SOLAECHE
Whiskies - Vinos - Licores - Cervezas y Bebidas
Gaseosas en General
Dr. Ignacio A. Pane c/ Tuyuti - Tel. (0521) 203.5
Coronel Oviedo - Paraguay

Rusbel Rodríguez Solaeche