LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 01/16
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIO
ACLARATORIA N° 01/16

Asuncion, 15 de Abril de 2016

La Unidad Operativa de Contrataciones Comunica por este medio las aclaraciones correspondientes al Pliego de Bases y Condiciones del llamado realizado por Licitacion Publica Nacional N° 01/16 "Mantenimiento y Reparaciones Mayores de Edificio".

Consulta 1

Pregunta: Queria si por favor se podria agregar un dia mas de visitas al/los edificio/s, objeto de esta licitacion porque por motivos de horarios no pudimos acudir asistir a las previstas, y que concluyen hoy.
Aclaracion: Adecuarse a lo estipulado en el PBC.

Consulta 2

Como se pueden cotizar los rubros que son Cuantificables pero que no estan con las cantidades y solamente como GL. 1?
Estos rubros son:

25 de Mayo
Pregunta: Cambio de Granito en canteros del frente (tipo de granito, cantidad, retalle, etc)
Aclaración: Cambio de granito pulido en canteros del frente, de dimensiones 0,80x1,00x0,80

Pregunta: Cambio del desague de planta baja, a cielo abierto con rejillas (Que seccion tiene, de que material esta hecho?)
Aclaración: Cambio del desagüe de planta baja, el mismo es bajo tierra con caños de 100mm. Se solicita desagüe a cielo abierto con tapa de rejilla de metal

Pregunta: Cambio de sistema de la puerta de acceso a la mangera de agua contra incendio (Modelo, con cerradura, con llave, con traba a presion?)
Aclaración: Cambio de sistema de puerta de acceso a la manguera de agua contra incendio, el modelo solicitado es con traba a presión para que pueda abrirse en caso de emergencia

Pregunta: Reparacion y mantenimiento del tanque de agua de planta baja (Que se debe reparar, que dimensiones tiene el tanque?)
Aclaración: Reparación y mantenimiento de tanque de agua de planta baja, debe de repararse alguna fisura que posee y pintura interna completa, debe de vaciarse el tanque que posee una dimensión de 3x2 de diámetro y una profundidad de 6m.

Pregunta: Automatizacion del alza de agua del tanque de planta baja hasta los tanque de la azotea (Altura final del Bombeo???)
Aclaración: Automatización de alza de agua del tanque de planta baja hasta los tanques de la azotea, de un aproximado de 30 metros de altura en total.

Lic. Melania Arevalo
Jefa Interina Dpto. - U.O.C.

Pregunta: Reparacion de pisos ceramicos de las baños sexados (Dimensiones, tipo de Piso?)
Aclaración: Reparación de pisos cerámicos de los baños sexados, de 2 m2.

Pregunta: Reparacion de las partes humedas en la loza y paredes en todo el piso (Cantidad?)
Aclaración: Reparación de las partes húmedas en la loza y paredes, en las verificaciones hechas por las firmas interesadas se vio las cantidades que deben de realizarse.

Pregunta: Reparacion del techo de terraza (De que esta hecho eltecho, cuales son las reparaciones, cantidad?)
Aclaración: Reparación de techo de terraza, son goteras que posee el techo de zinc, que fueron indicados en la visita.

Pregunta: Reparar el techo corredizo que accede a la azotea (Que problema tiene?)
Aclaración: Reparar el techo corredizo que accede a las azotea, debe de cambiarse según la visita de los interesados en concursar.

Pregunta: Limpieza del techo de la sala de maquinas del ascensor, limpieza de los caños de salida de agua (cantidades?)
Aclaración: Limpieza de los caños de salida de agua que son los caños de distribución en el edificio, un total de cuatro.

Fdo. de la Mora
Pregunta: Retiro de cañerias (Long, tipo y seccion de cañeria, etc)
Aclaración: Retiro de cañerías son de desagües, de equipos de a/c, son las que se verificaron en la visita.

Pregunta: Reparacion de Cañerias (Long, tipo y seccion de cañeria, etc)
Aclaración: Reparación de cañería, son las de desagüe pluvial, se dimensionaron en la visita al inmueble, el edificio posee 8 desagües en los dos bloques y también en el inmueble de la calle Amancio González.

Pregunta: Provision y colocacion de Escalera de Hierro (Long, ancho, etc)
Aclaración: Provisión y colocación de escales de hierro, de 1.20 de ancho x 3.50 de largo, con descanso.

Pregunta: Mantenimiento y reparacion de tanque de Agua (Que se debe reparar, que dimensiones tiene el tanque?)
Aclaración: Mantenimiento y reparación de tanque de agua, revoques dañados y pintura interiores cuya dimensión es 3mx4m de diámetro y 5m de altura.

Pregunta: Cambio de Instalaciones de agua en el patio (Que longuitud, tipo son las cañeria?)
Aclaración: Cambio de instalaciones de agua en el patio trasero, caños de ¾ de una longitud de 15 mts.

Pregunta: Reparacion de Porton de acceso por Amancio Gonzalez (De que material es y que dimensiones tiene el porton; es basculante, corredizo, batiente; que problema es el que hay que reparar?).

Lic. Melania Arévalo
Jefa Interina Dpto. - U.O.C.

Aclaracion: Reparación del portón de acceso por Amancio González, es de caños de hierro, corredizo automatizado, de 5 mts. x 3mts, aproximadamente, requiere reparar algunas soldaduras cambio de caños y pintura, que se dimensionaron en la visita.

OBSERVACIÓN: Se estipuló tres días de visitas para que la empresa enviara a su personal calificado y pueda dimensionar las reparaciones a realizarse y vea en forma acabada la envergadura del trabajo, que en las especificaciones técnicas detalladas por escrito no se puedan dimensionar.

INSTITUTO NACIONAL DE COOPERATIVISMO
Dpto. Unidad Operativa de Contrataciones
ASUNCION

Lic. Melania Arevalo Villalba.
Jefa Interina
Dpto. de la UOC - INCOOP