ACTA DE APERTURA DE OFERTAS Nº 03/2016

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay a los ocho días del mes de junio del año dos mil diez y seis en las oficinas de la Gerencia Operativa de Contrataciones, de la CONATEL, sito en Pte. Franco N° 780 esq. Ayolas, Edificio AYFRA, Piso 03, siendo las horas 09:30 se da inicio al Acto de Apertura de Ofertas para el llamado a Concurso de Ofertas **LPN Nº 02/2016 "SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y OFICINAS DE LA INSTITUCIÓN"** identificado con el **ID Nº 309.824**, en cumplimiento a los procedimientos establecidos en la Ley Nº 2051/03, y las disposiciones contenidas en el Decreto Reglamentario N° 21.909/03, con la presencia de los siguientes funcionarios de la CONATEL:

- N.P. Raquel Violeta Perez Ibarra– Representante de la Gerencia Operativa de Contrataciones y Encargada de dirigir el Acto.
- Abog. Renato Avalos – Representante de la Gerencia Operativa de Contrataciones.
- Ing. Pablo Paniagua - Representante de la Gerencia Operativa de Contrataciones.
- C.P. Arturo Ferreira – Representante de Auditoría Interna

a) <u>Recepción de Ofertas</u>:

Se deja Constancia de la presentación de las siguientes ofertas:

	EMPRESA	RUC Nº	HORA RECEPCION
1	VANGUARDIA LIMPIEZA INTEGRAL, FUMIGACION Y JARDINERIA de Eva Natalia Pereyra Acosta	2206452-4	08:10
2	ZAYR & ASOCIADOS de Oscar Osvaldo Zaracho Méndez	1808229-7	08:20
3	SEGE S.R.L	80010414-5	08:25
4	CONSERMAR CONSTRUCTORA – SERVICIOS GENERALES de Mariela Carolina Molas	3200078-2	08:30
5	LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L	80004886-5	08:33
6	LAYA S.A	80020494-8	08:35
7	EL MEJOR S.R.L	80011003-0	08:42

b) <u>Apertura de Oferta:</u>
Se procede a la apertura de las Ofertas, y se analiza el contenido en su aspecto formal y cuantitativo, siendo el resultado del mismo, el siguiente cuadro:

	EMPRESA	REPRESENTANTE DE LA EMPRESA EN EL ACTO DE APERTURA	PRECIO TOTAL G. (IVA INCLUIDO)
1	VANGUARDIA LIMPIEZA INTEGRAL, FUMIGACION Y JARDINERIA de Eva Natalia Pereyra Acosta	María del Carmen Cardozo Godoy	599.309.151.-

CONSERMAR Servicios Generales

ZAYR Y ASOCIADOS de Oscar Osvaldo Zaracho M. RUC: 1808229 - 7 Servicio de Limpieza

2	ZAYR & ASOCIADOS de Oscar Osvaldo Zaracho Méndez	Sheila González	847.300.320.-
3	SEGE S.R.L	Fabio Molinas	775.754.105.-
4	CONSERMAR CONSTRUCTORA – SERVICIOS GENERALES de Mariela Carolina Molas	Shirley Medina	570.086.820.-
5	LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L	Laura Villalba	787.053.144.-
6	LAYA S.A	Kattiana Ortiz	641.647.728
7	EL MEJOR S.R.L	Gustavo Sosa	870.373.020

1. La empresa **VANGUARDIA LIMPIEZA INTEGRAL, FUMIGACION Y JARDINERIA** de Eva Natalia Pereyra Acosta**.,** presenta su oferta de la siguiente manera: con una oferta original y dos copias, que contiene documentos foliados y rubricados desde la página Nº 1 hasta la página Nº 131. Presenta Constancia SIPE Nº 1402813. Presenta Garantía de Mantenimiento de Oferta por medio de una póliza de la Empresa EL COMERCIO PARAGUAYO COMPAÑÍA DE SEGUROS Nº 1.1508.0010401.0000, con vigencia desde el 08 de junio de 2016 hasta el 16 de setiembre de 2016 por un plazo de 100 días, con un capital asegurado de G. 30.000.000. .-

2. La empresa **ZAYR & ASOCIADOS** de Oscar Zaracho Méndez**,** presenta su oferta de la siguiente manera: con una oferta original y una copia, que contiene documentos foliados y rubricados desde la página Nº 01 hasta la página Nº 126. Presenta Constancia SIPE Nº 1402746. Presenta Garantía de Mantenimiento de Oferta por medio de una póliza de la Empresa LA CONSOLIDADA S.A DE SEGUROS Nº 007.1508.036349/000, con vigencia desde el 08 de junio de 2016 hasta el 06 de octubre de 2016 de por un plazo de 120 días, con un capital asegurado de G. 50.000.000.-

3. La empresa **SEGE S.R.L,** presenta su oferta de la siguiente manera: con una oferta original y dos copias, que contiene documentos foliados y rubricados desde la página Nº 01 hasta la página Nº 93. Presenta Constancia SIPE Nº 1402669. Presenta Garantía de Mantenimiento de Oferta por medio de una póliza de la Empresa INTERCONTINENTAL DE SEGUROS Y REASEGUROS S.A Nº 24.1508.0014917.0000, con vigencia desde el 08 de junio de 2016 hasta el 08 de setiembre de 2016 de por un plazo de 92 días, con un capital asegurado de G. 40.000.000.-

4. La empresa **CONSERMAR CONSTRUCTORA – SERV. GENERALES** de Mariela Carolina Molas Samudio**,** presenta su oferta de la siguiente manera: con una oferta original y dos copias, que contiene documentos foliados y rubricados desde la página Nº 01 hasta la página Nº 107. Presenta Constancia SIPE Nº 1403069. Presenta Garantía de Mantenimiento de Oferta por medio de una póliza de la Empresa LA CONSOLIDADA S.A DE SEGUROS Nº 007.1508.036452/000, con vigencia desde EL 08 de junio de 2016 hasta 16 de setiembre de 2016 por un plazo de 100 días, con un capital asegurado de G 41.000.000.-

CONSERMAR Servicios Generales

ZAYR Y ASOCIADOS de Oscar Osvaldo Zaracho M. RUC: 1808229 - 7 Servicio de Limpieza

5. La empresa **LIMPIEZA MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L,** presenta su oferta de la siguiente manera: con una oferta original y dos copias, que contiene documentos foliados y rubricados desde la página Nº 01 hasta la página Nº 83. Presenta Constancia SIPE Nº 1402897. Presenta Garantía de Mantenimiento de Oferta por medio de una póliza de la Empresa INTERCONTINENTAL DE SEGUROS Y REASEGUROS S.A Nº 24.1508.0014909.0000, con vigencia desde el 08 de junio hasta el 15 de setiembre de 2016 de por un plazo de 99 días, con un capital asegurado de G.42.000.000.-

6. La empresa **LAYA CONSTRUCCIONES S.A,** presenta su oferta de la siguiente manera: con una oferta original y dos copias, que contiene documentos foliados y rubricados desde la página Nº 01 hasta la página 189. Presenta Constancia SIPE Nº 1402972. Presenta Garantía de Mantenimiento de Oferta por medio de una póliza de la Empresa PANAL SEGUROS Nº 56.1508.0000516.0000, con vigencia desde el 08 de junio de 2016 hasta el 30 de setiembre de 2016 de por un plazo de 114 días, con un capital asegurado de G. 40.750.000.-

7. La empresa **EL MEJOR S.R.L,** presenta su oferta de la siguiente manera: con una oferta original y una copia, que contiene documentos foliados y rubricados desde la página Nº 01 hasta la página Nº 155. Presenta Constancia SIPE Nº 1402437. Presenta Garantía de Mantenimiento de Oferta por medio de una póliza de la Empresa EL SOL DE PARAGUAY COMPAÑÍA DE SEGUROS Y REASEGUROS Nº 23.1508.0004294.0000, con vigencia desde el 08 d junio hasta el 06 de octubre de por un plazo de 120 días, con un capital asegurado de G. 43.561.859.-

Observaciones:

1. La representante de la empresa LAYA CONSTRUCCIONES S.A la Sra. Kattiana Ortiz deja constancia en cuanto sigue:
   - Que las empresas VANGUARDIA LIMPIEZA INTEGRAL, FUMIGACION Y JARDINERIA CONSERMAR CONSTRUCTORA – SERV. GENERALES, LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L, SEGE S.R.L y ZAYR & ASOCIADOS no cotizan la cantidad de supervisores que establece el PBC en su Pagina Nº 35, en donde menciona que deberá ser en cada Edificio.
   - La empresa VANGUARDIA LIMPIEZA INTEGRAL, FUMIGACION Y JARDINERIA no cotiza Jardinería en el Ítem 4 de la Ciudad de Encarnación.
   - La empresa CONSERMAR CONSTRUCTORA – SERV. GENERALES no cotiza su Planilla por Ítems, y tampoco se ve reflejado el monto de Jardinería para cada lugar que establece el PBC.
   - La empresa ZAYR & ASOCIADOS no cotiza supervisor ni para la Central y tampoco cotiza jardinería en ninguno de los Ítems.
   - La empresa el MEJOR S.R.L no se rige al Salario Minimo Vigente para las 8hs y 6hs., tampoco cotiza Jardinería y la Declaración Jurada del Art. 40, no está completamente Formulado.

CONSERMAR Servicios Generales

ZAYR Y ASOCIADOS de Oscar Osvaldo Zarracho M. RUC: 1806229 - 7 Servicio de Limpieza

2. La representante de la empresa ZAYR & ASOCIADOS la Sra. Sheila González deja constancia en cuanto sigue:

   - Con respecto a la empresa VANGUARDIA LIMPIEZA INTEGRAL, FUMIGACION Y JARDINERIA en el caso de Indemnización y Preaviso cotizan muy por debajo de lo establecido en los Art. 90, 91 y 92 del Código Laboral.
   - Que el salario para los días lunes a viernes de 6hs no está cotizado en base a lo previsto en la Resolución de la DNCP Nº 592/15, se solicita la verificación de la Planilla Auxiliar Nº 1 en base a las cargas sociales.
   - Que la empresa SEGE S.R.L no cotiza el salario mínimo en base a los establecido en el PBC de 26 días y tampoco da cumplimiento a la Resolución de la DNCP Nº 592/15. Además, observa que la indemnización y preaviso no se cotiza en base a los Art. 90 y 91 del Código Laboral.
   - Que la empresa CONSERMAR CONSTRUCTORA – SERVICIOS GENERALES no cotiza indemnización y preaviso en base a lo establecido en el Código Laboral, tampoco presentan las planillas para cada lote conforme a lo que establece el PBC.
   - Que la empresa LIMPIEZA MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L observa que con respecto al Salario Minimo para los personales de lunes a viernes de 6hs cotizan menos que el salario mínimo y no da cumplimiento a la Resolución de la DNCP Nº 592/15 y tampoco es conforme a los 26 días establecidos en la PBC. Los cálculos de indemnización y preaviso son de forma irrisoria y no se ajusta a las disposiciones del Código Laboral.
   - Que la empresa LAYA CONSTRUCCIONES S.A cotiza en el salario de 6hs por debajo de lo establecido en la Resolución de la DNCP Nº 592/15, indemnización y preaviso cotizan muy por debajo de lo establecido en el Art. 90,91 y 92 del Código Laboral.
   - Que la empresa El MEJOR S.R.L en la planilla auxiliar Nº 01 no está debidamente completada y tampoco dan lugar al cumplimiento a lo establecido en el Ejercicio Fiscal 2016, que utiliza el valor 0 en sus planillas, las declaraciones juradas tampoco se encuentran debidamente completadas.

Finaliza el Acto, siendo las 11:15 hs. y se procede a firmar el Acta en tres ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha indicados al inicio de este documento.

N.P Raquel Violera Pérez Ibarra
Representante de la Gerencia
Operativa de Contratación

Abog. Renato Avalos
Representante de la Gerencia Operativa
de Contratación

Ing. Pablo Cesar Paniagua
Representante de la Gerencia
Operativa de Contratación

C.P Arturo Ferreira
Representante de Auditoria Interna

CONSERMAR Servicios Generales

LTIPSRL

ZAYR Y ASOCIADOS
de Oscar Osvaldo Zarracho M.
RUC: 1808229 - 7
Servicio de Limpieza

EL MEJOR

Laya S.A.
Katiana Ortiz