DICTAMEN Nº 28/2022
ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD - UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (U.O.C.)

REF.: ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN EL MARCO DEL LLAMADO A LCO Nº: 11/2.022 – CONSTRUCCION DE TINGLADOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS - PLURIANUAL" – ID N°: 420132.-

San Pedro de Ycuamandyyú, 05 de octubre de 2022.-

VISTO

Que, la Resolución de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas – **RESOLUCÓN DNCP N°: 1890/2020 – POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03, en su Artículo 2º reza:** "PUBLICACIÓN DE LA ESTIMACIÓN DE COSTOS Y SUS ANTECEDENTES. Los Organismos, Entidades, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los llamados los Precios de Referencia, los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia. En los procedimientos de Contratación por Vía de la Excepción con Aviso de Intención, las Convocantes deberán publicar los citados documentos al momento de la comunicación de la Contratación. Además de la Estimación Global de Costos, se deberá contar con el desglose de todos los lotes, ítems o sub-ítems que lo componen detallando los Precios Referenciales que le corresponden, independientemente al sistema de adjudicación; los cuales serán cargados en el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas para su difusión junto con los demás documentos del llamado. En caso de llamados de bienes en los cuales se requieran servicios conexos, los precios referenciales de estos últimos deberán ser elaborados en forma separada, respecto de su principal. La publicación de los Precios de Referencia y sus antecedentes es realizada a los fines de brindar mayor transparencia al Sistema de Contrataciones Públicas y no supone verificación ni aprobación por parte de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas."------

CONSIDERANDO

Que, el artículo 3°, inciso x), de la Ley N° 2051/03, modificado por la Ley N° 3439/07, que establece que la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), "...es la institución administrativa facultada para diseñar y emitir las políticas generales que sobre la contratación pública deban observar los Organismos, las Entidades y las Municipalidades; y dictar las disposiciones para el adecuado cumplimiento de esta ley y su reglamento.----------

C.P. Jorge A. Sanabria S.
Encargado de U.O.C.
Gobierno Dptal. de San Pedro

Dirección: Gral. Diaz Nº 847 e/ Mcal. Estigarribia y Jóvenes por la Democracia
Teléfono: (0342) 222 495 - Web: www.sanpedro.gov.py - Email: gobernacionsanpedro@yahoo.com

mecip 2015

Que, el Artículo 4° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que establece a los Principios de Economía y Eficiencia, según los cuales las necesidades públicas deben ser satisfechas con la oportunidad, calidad y costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, sujetándose a disposiciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria.----------

Que, el Artículo 15° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que obliga a los Organismos, Entidades y Municipalidades a la realización de la Estimación del Costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación especifica de los créditos presupuestarios. Para la construcción de la Estimación del Costo de cada operación, las Convocantes deberá considerar todas las formas de erogación, incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para la operación, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que deba erogarse como consecuencia de la contratación. --

METODOLOGÍA UTILIZADA

Que, los precios seleccionados corresponden a bienes y/o servicios con características similares y/o idénticas a lo solicitado por esta Convocante: **CONSTRUCCION DE TINGLADOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS "**

Lic. Jorge A. Sanabria S.
Encargado de la U.O.C.
Gobierno Departamental San Pedro

Al respecto de la metodología menciono que si bien se comprende perfectamente lo establecido en la **RESOLUCÓN DNCP N°: 1890/2020,** en la indagación de alguna referencia de contratos anteriores u otros procesos de igual similitud me encontré que para el Año 2.021 y 2.020, **hemos visualizado adjudicaciones con similar características** como así también verificado **llamados de 2.019, encontré algunos contratos de Otras Gobernaciones, Municipios y/o de Entidades del Estado que han realizado la construcción de tinglados, pero en su mayoría no eran similares de nuestras EETT** además de las **variaciones de los precios**, y,

Visto la **RESOLUCÓN DNCP N°: 1890/2020** punto **ANEXO - GUIA PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 2051/03 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS** en el punto "En el correspondiente dictamen firmado por el Encargado de la UOC se deberá detallar la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia (promedio, precio más bajo, u otro mecanismo pertinente) y demás datos e informaciones relacionados" Por tal, esta Unidad Operativa de Contrataciones, en conformidad a lo establecido en el apartado ***"Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los Precios de Referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia"***, al respecto hago mención de que ***no se ha podido obtener referencias de igual características o EETT***, pues en la indagación de alguna referencia de contratos anteriores u otros procesos de igual similitud de los Año 2.021 y 2020, que

Dirección: Gral. Díaz Nº 847 e/ Mcal. Estigarribia y Jóvenes por la Democracia
Teléfono: (0342) 222 495 - Web: www.sanpedro.gov.py - Email: gobernacionsanpedro@yahoo.com

si bien visualizamos adjudicación sobre construcción de Tinglados pero en su mayoría no eran de similar características o EETT y verificando llamados 2019, si bien se encontró algunos contratos de Municipios u Otras entidades del Estado que han realizado las construcción de Tinglados ***en su mayoría no eran de la mismas EETT***, además de las variación de los precios a la fecha y que a su vez comparados con años anteriores a la fecha actual existe bastante diferencias. Por tal la ***UOC solo de baso en la utilización de los presupuestos presentados***, para la obtención de los precios referenciales que basado en el **PROMEDIO** obtenidos de la **COMBINACIÓN** de **3 (tres)** prepuestos de potenciales oferentes, que nos fueron remitidos a la UOC, en este caso fueron la de 3 (tres) empresas (potenciales oferentes) cuyas planillas de presupuestos se hallan anexas al dictamen correspondiente, **razón por la cual hemos hecho la combinación de los opciones disponibles**, es decir en este caso, 3 (tres) presupuestos de potenciales oferentes lo cual se puede apreciar en el cuadro que se desglosa a continuación: ----------

Lic. Jorge A. Sanabria S.
Encargado de U.O.C.
Gobierno Dptal. de San Pedro

Computo Metrico y Presupuesto											
OBRA : TINGLADO(20.00 x 35.00)MODERNIZACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION ESCUELA BASICA Nro, 397 VICENTE IGNACIO ITURBE											
UBICACIÓN : San Pedro CENTRO BARRIO SAN ROQUE											
CALLE : LUIS MARIA ARGAÑA											
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	Empresa San Lucas Construcciones		Empresa Construcciones El Favorito		Empresa Constructora EyS		Precio Referencial	
				PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	**PRELIMINARES**										
1.1	Cartel de Obras	gl	1,00	1.515.500	1.515.500	1.536.600	1.536.600	1.544.400	1.544.400	1.532.167	1.532.167
1.2	Replanteo y Marcacion	m2	728,00	4.365	3.177.720	4.433	3.226.860	4.455	3.243.240	4.418	3.215.940
2.	**EXCAVACIONES**			-		-	-	-	-	-	-
2.1	Para zapatas	m3	38,00	66.930	2.543.340	67.965	2.582.670	68.310	2.595.780	67.735	2.573.930
3.	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO			-		-	-	-	-	-	-
3.1	Zapatas H° A°	m3	7,00	2.590.000	18.130.000	2.625.025	18.375.175	2.638.350	18.468.450	2.617.792	18.324.542
3.2	Pilares Metalicos	ml	104,40	271.600	28.355.040	275.800	28.793.520	277.200	28.939.680	274.867	28.696.080
4.	**TECHO**			-		-	-	-	-	-	-
4.1	De chapas galvanizadas sobre estructura de perfiles metálicos	m2	728,00	386.000	281.008.000	389.075	283.246.600	391.050	284.684.400	388.708	282.979.667
5.	**CONTRAPISO**			-		-	-	-	-	-	-
5.1	**De Hormigon de Cascotes - e = 10 cm**	**m2**	**728,00**	36.084	26.269.152	36.642	26.675.376	36.828	26.810.784	36.518	26.585.104
6.	**PISO**			-		-	-	-	-	-	-
6.1	**Piso calcareo (25x25) ROJO**	**m2**	**700,00**	95.836	67.085.200	97.318	68.122.600	97.812	68.468.400	96.989	67.892.067
7.	**DESAGUE PLUVIAL**			-		-	-	-	-	-	-
7.1	**Canaletas desarrollo 60 - chapa N°: 26**	**m**	**70,00**	139.000	9.730.000	140.855	9.859.850	141.570	9.909.900	140.475	9.833.250
7.2	**Cañerias de PVC de 100 mm. Bajadas amarrado con soportes en los pilares de H° A°**	**m**	**131,00**	85.000	11.135.000	83.233	10.903.458	83.655	10.958.805	83.963	10.999.088
8.	**INSTALACION ELECTRICA**			-		-	-	-	-	-	-
8.1	Acometida con Cable tipo taller NYY (incluye conductores tipo 4p 1")	**ml**	**45,00**	82.450	3.710.250	83.725	3.767.625	84.150	3.786.750	83.442	3.754.875
8.2	Tablero electrico METALICO face neutro p/ 8 llaves	**Und**	**1,00**	765.600	765.600	768.300	768.300	772.200	772.200	768.700	768.700
8.3	Artefactos de Iluminacion tipo Reflectores LED	**Und**	**8,00**	475.600	3.804.800	472.800	3.782.400	475.200	3.801.600	474.533	3.796.267
9.	**PINTURA**			-		-	-	-	-	-	-
9.1	Cementicio de pilares	ml	115,00	34.435	3.960.025	34.968	4.021.263	35.145	4.041.675	34.849	4.007.654
9.2	AL Esmalte de perfilerias metalicas	m2	460,00	27.160	12.493.600	27.580	12.686.800	27.720	12.751.200	27.487	12.643.867
10.	LIMPIEZA FINAL			-		-	-	-	-	-	-
10.1	Limpieza final	gl	1,00	4.500.000	4.500.000	4.432.500	4.432.500	4.455.000	4.455.000	4.462.500	4.462.500
	TOTAL				478.183.227		482.781.596		485.232.264		482.065.696

Computo Metrico y Presupuesto

OBRA : TINGLADO (21.20 x 32.00) MODERNIZACION DEL LOCAL DEPORTIVO JHURUGEY

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	Empresa Constructora EyS		Empresa Construcciones El Favorito		Empresa San Lucas Construcciones		Precio Referencial	
				PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	**PRELIMINARES**										
1.1	Cartel de Obras	gl	1,00	1.560.000	1.560.000	1.560.000	1.560.000	1.560.000	1.560.000	1.560.000	1.560.000
1.2	Replanteo y Marcacion	m2	715,00	3.500	2.502.500	3.500	2.502.500	3.500	2.502.500	3.500	2.502.500
2.	**EXCAVACIONES**						-		-	-	-
2.1	Para zapatas	m3	30,00	65.000	1.950.000	65.000	1.950.000	65.000	1.950.000	65.000	1.950.000
2.2	Para PBC	m3	8,50	65.000	552.500	65.000	552.500	65.000	552.500	65.000	552.500
3.	**ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO**						-		-	-	-
3.1	Zapatas H° A°	m3	7,00	2.665.000	18.655.000	2.665.000	18.655.000	2.665.000	18.655.000	2.665.000	18.655.000
3.2	Pilares Metalicos	m	104,40	325.000	33.930.000	325.000	33.930.000	325.000	33.930.000	325.000	33.930.000
4.	**TECHO**						-		-	-	-
4.1	De chapas galvenizadas sobre estructura de perfiles metálicos (INCLUYE CANALETA D40 Y BAJADA PVC 100mm)	m2	715,00	387.400	276.991.000	387.400	276.991.000	387.400	276.991.000	387.400	276.991.000
5.	**CIMIENTO DE PBC**						-		-	-	-
5.1	Cimiento de PBC - Incluye excavacion	m3	8,50	526.500	4.475.250	526.500	4.475.250	500.000	4.250.000	517.667	4.400.167
6.	**MAMPOSTERIA**						-		-	-	-
6.1	De 012 de ladrillos comunes para revocar	m2	75,00	102.700	7.702.500	102.700	7.702.500	102.700	7.702.500	102.700	7.702.500
6.2	Nivelacion Ladrillo comun de 0,30 armada	m2	7,50	201.500	1.511.250	201.500	1.511.250	201.500	1.511.250	201.500	1.511.250
6.3	Aislacion Horizontal	ml	18,50	36.400	673.400	36.400	673.400	36.400	673.400	36.400	673.400
6.4	Envarillado de paredes	ml	19,50	41.600	811.200	41.600	811.200	41.600	811.200	41.600	811.200
6.5	Grada de Ladrillo en escenario	ml	10,00	45.500	455.000	45.500	455.000	45.500	455.000	45.500	455.000
6.6	Guarda obra en baño	m2	17,50	91.000	1.592.500	91.000	1.592.500	91.000	1.592.500	91.000	1.592.500
7.	**CARPINTERIA METALICA**						-		-	-	-
7.1	Puertas de 080 x 210 de chapas dobladas	un	2,00	1.274.000	2.548.000	1.274.000	2.548.000	1.200.000	2.400.000	1.249.333	2.498.667
7.2	Balancin de 0,80 x 0,40	un	3,00	377.000	1.131.000	377.000	1.131.000	377.000	1.131.000	377.000	1.131.000
8.	**AISLACION HIDROFUGA**						-		-	-	-
8.1	De 015 de mamposterias de ladrillos comunes	m	45,00	36.400	1.638.000	36.400	1.638.000	36.400	1.638.000	36.400	1.638.000
9.	**REVOQUES**						-		-	-	-
9.1	Exteriores filtrado	m2	55,00	42.900	2.359.500	42.900	2.359.500	42.900	2.359.500	42.900	2.359.500
9.2	Interiores a una capa filtrado	m2	25,00	36.400	910.000	36.400	910.000	36.400	910.000	36.400	910.000
10.	**CONTRAPISO**						-		-	-	-
10.1	De Hormigon de Cascotes - e = 10 cm	m2	28,00	57.200	1.601.600	57.200	1.601.600	57.200	1.601.600	57.200	1.601.600
11.	**PISO**						-		-	-	-
11.1	Cerámico	m2	28,00	136.500	3.822.000	136.500	3.822.000	136.500	3.822.000	136.500	3.822.000
11.2	Piso calcareo (25x25) ROJO	m2	755,00	98.800	74.594.000	98.800	74.594.000	98.800	74.594.000	98.800	74.594.000
13.	**INSTALACION SANITARIA**						-		-	-	-
13.1	Agua Corriente	Boca	14,00	247.000	3.458.000	247.000	3.458.000	247.000	3.458.000	247.000	3.458.000
13.2	Acometida PVC de 3/4"	m	55,00	50.700	2.788.500	50.700	2.788.500	50.700	2.788.500	50.700	2.788.500
13.3	Agua fria baño completo	Boca	8,00	195.000	1.560.000	195.000	1.560.000	195.000	1.560.000	195.000	1.560.000
13.4	Canilla exterior por baño	un	2,00	162.500	325.000	162.500	325.000	162.500	325.000	162.500	325.000
14.	**Desague cloacal**						-		-	-	-
14.1	En baño completo (incluye registros)	Boca	12,00	195.000	2.340.000	195.000	2.340.000	195.000	2.340.000	195.000	2.340.000
14.2	Camara Septica	un	1,00	2.000.000	2.000.000	2.470.000	2.470.000	2.470.000	2.470.000	2.313.333	2.313.333
14.3	Pozo absorbente - ø = 2,40 m - h = 3 m	un	1,00	6.370.000	6.370.000	6.370.000	6.370.000	6.000.000	6.000.000	6.246.667	6.246.667
14.4	Registros de 40 x 40 con doble tapa	un	4,00	533.000	2.132.000	533.000	2.132.000	533.000	2.132.000	533.000	2.132.000
15.	**INSTALACION ELECTRICA**						-		-	-	-
15.1	Acometida	ml	15	136.500	2.047.500	136.500	2.047.500	136.500	2.047.500	136.500	2.047.500
15.2	De TG	bc	1,00	227.500	227.500	227.500	227.500	227.500	227.500	227.500	227.500
15.3	De Luces	bc	4,00	227.500	910.000	227.500	910.000	227.500	910.000	227.500	910.000
15.4	De tomas corrientes	bc	2,00	227.500	455.000	227.500	455.000	227.500	455.000	227.500	455.000
15.5	De tomas corrientes especiales	bc	1,00	273.000	273.000	273.000	273.000	273.000	273.000	273.000	273.000
15.6	Tablero general TG - 24 Agujeros	un	1,00	1.105.000	1.105.000	1.105.000	1.105.000	1.105.000	1.105.000	1.105.000	1.105.000
15.7	Lamaparas de bajo consumo	un	4,00	15.000	60.000	201.500	806.000	201.500	806.000	139.333	557.333
15.8	Reflectores LED de 100 Watts	un	4,00	325.000	1.300.000	325.000	1.300.000	30.000	120.000	226.667	906.667
16.	**REVESTIMIENTO**						-		-	-	-
16.1	De azulejos en baño	m2	28,00	110.500	3.094.000	110.500	3.094.000	100.000	2.800.000	107.000	2.996.000
17.	**ARTEFACTOS SANITARIOS**						-		-	-	-
17.1	Inodoro blanco cisterna alta incluye accesorios y griferias	und	3,00	1.000.000	3.000.000	1.066.000	3.198.000	1.066.000	3.198.000	1.044.000	3.132.000
17.2	Mingitorio blanco incluye accesorios : griferias y divisorias de marmol	und	2,00	429.000	858.000	429.000	858.000	429.000	858.000	429.000	858.000
17.3	Lavatorio	und	2,00	845.000	1.690.000	845.000	1.690.000	845.000	1.690.000	845.000	1.690.000
18.	**PINTURA**						-		-	-	-
18.1	De paredes interiores al latex	m2	55,00	45.500	2.502.500	45.500	2.502.500	45.500	2.502.500	45.500	2.502.500
18.2	De aberturas metalicas con esmalte sintetico	m2	10,00	45.500	455.000	45.500	455.000	45.500	455.000	45.500	455.000
19.	**REPARACIONES**						-		-	-	-
19.1	Reparacion de Escenario incluye piso calcareo y revoque	gl	1,00	2.100.000	2.100.000	2.000.000	2.000.000	2.150.000	2.150.000	2.083.333	2.083.333
19.2	Reparacion de medidor de Ande						-		-	-	-
20	**LIMPIEZA FINAL**						-		-	-	-
20.1	Limpieza final	gl	1,00	4.000.000	4.000.000	4.500.000	4.500.000	4.500.000	4.500.000	4.333.333	4.333.333
	TOTAL				487.017.200		488.831.200		486.763.950		487.537.450

GOBERNACION DE SAN PEDRO II DEPARTAMENTO U.O.C.

C.F. Jorge A. Sanabria S.
Encargado de U.O.C.
Gobierno Dptal. de San Pedro

Dirección: Gral. Díaz Nº 847 e/ Mcal. Estigarribia y Jóvenes por la Democracia
Teléfono: (0342) 222 495 - Web: www.sanpedro.gov.py - Email: gobernacionsanpedro@yahoo.com

mecip 2015

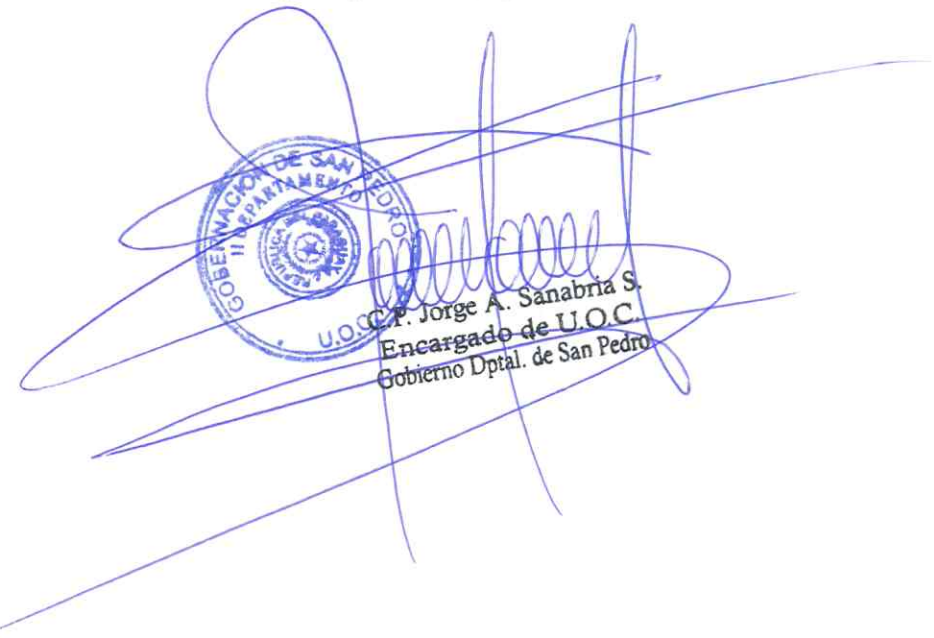
Adjunto al presente Dictamen antecedentes de estimación de costos correspondientes a los presupuesto individualizados en el cuadro más arriba y que a su vez fueron remitidos por la Secretaria de Educación ----------

CONCLUSIÓN

Que, esta Unidad Operativa de Contratación (UOC), en virtud a lo establecido en la normativa vigente, ha procedido fijar los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad.----------

Por tanto, en base a los antecedentes expuestos en el presente Dictamen, la Unidad Operativa de Contratación (UOC) del Gobierno Departamental de San Pedro, concluye que el precio establecido en el presente proceso se adecua a la disposición transcrita en el Artículo 2º de la RESOLUCÓN DNCP N°: 1890/2020, cumpliendo así en fundamentar la ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD en concordancia con las normativas que rige la materia. ----------

Es mi Dictamen



Dirección: Gral. Díaz Nº 847 e/ Mcal. Estigarribia y Jóvenes por la Democracia
Teléfono: (0342) 222 495 - Web: www.sanpedro.gov.py - Email: gobernacionsanpedro@yahoo.com

mecip 2015

SAN LUCAS
CONSTRUCCIONES

Ruc: 4.300.583-7

Computo Metrico y Presupuesto

SAN LUCAS CONSTRUCCIONES

OBRA : TINGLADO (21.20 x 32.00) MODERNIZACION DEL LOCAL DEPORTIVO JHURUGUEY

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	**PRELIMINARES**				
1.1	Cartel de Obras	gl	1,00	1.560.000	1.560.000
1.2	Replanteo y Marcacion	m2	715,00	3.500	2.502.500
2.	**EXCAVACIONES**				
2.1	Para zapatas	m3	30,00	65.000	1.950.000
2.2	Para PBC	m3	8,50	65.000	552.500
3.	**ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO**				
3.1	Zapatas H° A°	m3	7,00	2.665.000	18.655.000
3.2	Pilares Metalicos	m	104,40	325.000	33.930.000
4.	**TECHO**				
4.1	De chapas galvanizadas sobre estructura de perfiles metálicos (INCLUYE CANALETA D40 Y BAJADA PVC 100mm)	m2	715,00	387.400	276.991.000
5.	**CIMIENTO DE PBC**				
5.1	Cimiento de PBC - Incluye excavacion	m3	8,50	500.000	4.250,000
6.	**MAMPOSTERIA**				
6.1	De 012 de ladrillos comunes para revocar	m2	75,00	102.700	7.702.500
6.2	Nivelacion Ladrillo comun de 0.30 armada	m2	7,50	201.500	1.511.250
6.3	Aislacion Horizontal	ml	18,50	36.400	673.400
6.4	Envarillado de paredes	ml	19,50	41.600	811.200
6.5	Grada de Ladrillo en escenario	ml	10,00	45.500	455.000
6.6	Guarda obra en baño	m2	17,50	91.000	1.592.500
7.	**CARPINTERIA METALICA**				
7.1	Puertas de 080 x 210 de chapas dobladas	un	2,00	1.200.000	2.400.000
7.2	Balancin de 0,80 x 0,40	un	3,00	377.000	1.131.000
8.	**AISLACION HIDROFUGA**				
8.1	De 015 de mamposterias de ladrillos comunes	m	45,00	36.400	1.638.000
9.	**REVOQUES**				
9.1	Exteriores filtrado	m2	55,00	42.900	2.359.500
9.2	Interiores a una capa filtrado	m2	25,00	36.400	910.000
10.	**CONTRAPISO**				
10.1	De Hormigon de Cascotes - e = 10 cm	m2	28,00	57.200	1.601.600
11.	**PISO**				
11.1	Cerámico	m2	28,00	136.500	3.822.000
11.2	Piso calcareo (25x25) ROJO	m2	755,00	98.800	74.594.000
13.	**INSTALACION SANITARIA**				
13.1	Agua Corriente	Boca	14,00	247.000	3.458.000
13.2	Acometida PVC de 3/4"	m	55,00	50.700	2.788.500
13.3	Agua fría baño completo	Boca	8,00	195.000	1.560.000
13.4	Canilla exterior por baño	un	2,00	162.500	325.000
14.	**Desague cloacal**				
14.1	En baño completo (incluye registros)	Boca	12,00	195.000	2.340.000
14.2	Camara Septica	un	1,00	2.470.000	2.470.000
14.3	Pozo absorbente - ø = 2,40 m - h = 3 m	un	1,00	6.000.000	6.000.000
14.4	Registros de 40 x 40 con doble tapa	un	4,00	533.000	2.132.000
15.	**INSTALACION ELECTRICA**				
15.1	Acometida	ml	15	136.500	2.047.500
15.2	De TG	bc	1,00	227.500	227.500
15.3	De Luces	bc	4,00	227.500	910.000
15.4	De tomas corrientes	bc	2,00	227.500	455.000
15.5	De tomas corrientes especiales	bc	1,00	273.000	273.000
15.6	Tablero general TG - 24 Agujeros	un	1,00	1.105.000	1.105.000
15.7	Lamaparas de bajo consumo	un	4,00	201.500	806.000
15.8	Reflectores LED de 100 Watts	un	4,00	30.000	120.000
16.	**REVESTIMIENTO**				
16.1	De azulejos en baño	m2	28,00	100.000	2.800.000
17.	**ARTEFACTOS SANITARIOS**				
17.1	Inodoro blanco cisterna alta incluye accesorios y giferias	und	3,00	1.066.000	3.198.000
17.2	Minguitorio blanco incluye accesorios : giferias y divisorias de marmol	und	2,00	429.000	858.000
17.3	Lavatorio	und	2,00	845.000	1.690.000
18.	**PINTURA**				
18.1	De paredes interiores al latex	m2	55,00	45.500	2.502.500
18.2	De aberturas metalicas con esmalte sintetico	m2	10,00	45.500	455.000
19.	**REPARACIONES**				
19.1	Reparacion de Escenario incluye piso calcareo y revoque	gl	1,00	2.150.000	2.150.000
19.2	Reparacion de medidor de Ande				
20	**LIMPIEZA FINAL**				
20.1	Limpieza final	gl	1,00	4.500.000	4.500.000
	TOTAL MATERIALES + MANO DE OBRA				**486.763.950**
	TOTAL GENERAL MATERIALES + MANO DE OBRA IVA INCLUIDO				**486.763.950**

CONSTRUCTORA E&S
De ELVIRA ELIZABET SARTORIO BLANCO
Gral. Resquin – San Pedro - Paraguay
Tel. 0982 619182 – email: constructoraes@hotmail.com
RUC: 5162517-2

Computo Metrico y Presupuesto

OBRA : TINGLADO (21.20 x 32.00) MODERNIZACION DEL LOCAL DEPORTIVO JHURUGEY

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	**PRELIMINARES**				
1.1	Cartel de Obras	gl	1,00	1.560.000	1.560.000
1.2	Replanteo y Marcacion	m2	715,00	3.500	2.502.500
2.	**EXCAVACIONES**				
2.1	Para zapatas	m3	30,00	65.000	1.950.000
2.2	Para PBC	m3	8,50	65.000	552.500
3.	**ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO**				
3.1	Zapatas H° A°	m3	7,00	2.665.000	18.655.000
3.2	Pilares Metalicos	m	104,40	325.000	33.930.000
4.	**TECHO**				
4.1	De chapas galvanizadas sobre estructura de perfiles metálicos (INCLUYE CANALETA D40 Y BAJADA PVC 100mm)	m2	715,00	387.400	276.991.000
5.	**CIMIENTO DE PBC**				
5.1	Cimiento de PBC - Incluye excavacion	m3	8,50	526.500	4.475.250
6.	**MAMPOSTERIA**				
6.1	De 012 de ladrillos comunes para revocar	m2	75,00	102.700	7.702.500
6.2	Nivelacion Ladrillo comun de 0.30 armada	m2	7,50	201.500	1.511.250
6.3	Aislacion Horizontal	ml	18,50	36.400	673.400
6.4	Envanillado de paredes	ml	19,50	41.600	811.200
6.5	Grada de Ladrillo en escenario	ml	10,00	45.500	455.000
6.6	Guarda obra en baño	m2	17,50	91.000	1.592.500
7.	**CARPINTERIA METALICA**				
7.1	Puertas de 080 x 210 de chapas dobladas	un	2,00	1.274.000	2.548.000
7.2	Balancin de 0,80 x 0,40	un	3,00	377.000	1.131.000
8.	**AISLACION HIDROFUGA**				
8.1	De 015 de mamposterias de ladrillos comunes	m	45,00	36.400	1.638.000
9.	**REVOQUES**				
9.1	Exteriores filtrado	m2	55,00	42.900	2.359.500
9.2	Interiores a una capa filtrado	m2	25,00	36.400	910.000
10.	**CONTRAPISO**				
10.1	De Hormigon de Cascotes - e = 10 cm	m2	28,00	57.200	1.601.600
11.	**PISO**				
11.1	Cerámico	m2	28,00	136.500	3.822.000
11.2	Piso calcareo (25x25) ROJO	m2	755,00	98.800	74.594.000
13.	**INSTALACION SANITARIA**				
13.1	Agua Corriente	Boca	14,00	247.000	3.458.000
13.2	Acometida PVC de 3/4"	m	55,00	50.700	2.788.500
13.3	Agua fría baño completo	Boca	8,00	195.000	1.560.000
13.4	Canilla exterior por baño	un	2,00	162.500	325.000
14.	**Desague cloacal**				
14.1	En baño completo (incluye registros)	Boca	12,00	195.000	2.340.000
14.2	Camara Septica	un	1,00	2.470.000	2.470.000
14.3	Pozo absorbente - ø = 2,40 m - h = 3 m	un	1,00	6.370.000	6.370.000
14.4	Registros de 40 x 40 con doble tapa	un	4,00	533.000	2.132.000
15.	**INSTALACION ELECTRICA**				
15.1	Acometida	ml	15	136.500	2.047.500
15.2	De TG	bc	1,00	227.500	227.500
15.3	De Luces	bc	4,00	227.500	910.000
15.4	De tomas corrientes	bc	2,00	227.500	455.000
15.5	De tomas corrientes especiales	bc	1,00	273.000	273.000
15.6	Tablero general TG - 24 Agujeros	un	1,00	1.105.000	1.105.000
15.7	Lamaparas de bajo consumo	un	4,00	201.500	806.000
15.8	Reflectores LED de 100 Watts	un	4,00	325.000	1.300.000
16.	**REVESTIMIENTO**				
16.1	De azulejos en baño	m2	28,00	110.500	3.094.000
17.	**ARTEFACTOS SANITARIOS**				
17.1	Inodoro blanco cisterna alta incluye accesorios y giferias	und	3,00	1.066.000	3.198.000
17.2	Minguitorio blanco incluye accesorios : giferias y divisorias de marmol	und	2,00	429.000	858.000
17.3	Lavatorio	und	2,00	845.000	1.690.000
18.	**PINTURA**				
18.1	De paredes interiores al latex	m2	55,00	45.500	2.502.500
18.2	De aberturas metalicas con esmalte sintetico	m2	10,00	45.500	455.000
19.	**REPARACIONES**				
19.1	Reparacion de Escenario incluye piso calcareo y revoque	gl	1,00	2.000.000	2.000.000
19.2	Reparacion de medidor de Ande				
20	**LIMPIEZA FINAL**				
20.1	Limpieza final	gl	1,00	4.500.000	4.500.000
	TOTAL MATERIALES + MANO DE OBRA				**488.831.200**
	TOTAL GENERAL MATERIALES + MANO DE OBRA IVA INCLUIDO				**488.831.200**

Constructora E&S
de Elvira E. Sartorio B.
RUC: 5.162.517-2
Tel.: 0982 - 619 182

Escaneado con CamScanner

CONSTRUCCIONES EL FAVORITO
DE FACUNDO JOSE CORREA GODOY
RUC: 3807819-8
TEL 0981 681 036 - Correo: facundo-correa1@hotmail.com
Gral. Resquin – San Pedro – Paraguay

Computo Metrico y Presupuesto

OBRA : TINGLADO (21.20 x 32.00) MODERNIZACION DEL LOCAL DEPORTIVO JHURUGEY

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	**PRELIMINARES**				
1.1	Cartel de Obras	gl	1,00	1.560.000	1.560.000
1.2	Replanteo y Marcacion	m2	715,00	3.500	2.502.500
2.	**EXCAVACIONES**				
2.1	Para zapatas	m3	30,00	65.000	1.950.000
2.2	Para PBC	m3	8,50	65.000	552.500
3.	**ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO**				
3.1	Zapatas H° A°	m3	7,00	2.665.000	18.655.000
3.2	Pilares Metalicos	m	104,40	325.000	33.930.000
4.	**TECHO**				
4.1	De chapas galvanizadas sobre estructura de perfiles metálicos (INCLUYE CANALETA D40 Y BAJADA PVC 100mm)	m2	715,00	387.400	276.991.000
5.	**CIMIENTO DE PBC**				
5.1	Cimiento de PBC - Incluye excavacion	m3	8,50	526.500	4.475.250
6.	**MAMPOSTERIA**				
6.1	De 012 de ladrillos comunes para revocar	m2	75,00	102.700	7.702.500
6.2	Nivelacion Ladrillo comun de 0.30 armada	m2	7,50	201.500	1.511.250
6.3	Aislacion Horizontal	ml	18,50	36.400	673.400
6.4	Envarillado de paredes	ml	19,50	41.600	811.200
6.5	Grada de Ladrillo en escenario	ml	10,00	45.500	455.000
6.6	Guarda obra en baño	m2	17,50	91.000	1.592.500
7.	**CARPINTERIA METALICA**				
7.1	Puertas de 080 x 210 de chapas dobladas	un	2,00	1.274.000	2.548.000
7.2	Balancin de 0,80 x 0,40	un	3,00	377.000	1.131.000
8.	**AISLACION HIDROFUGA**				
8.1	De 015 de mamposterias de ladrillos comunes	m	45,00	36.400	1.638.000
9.	**REVOQUES**				
9.1	Exteriores filtrado	m2	55,00	42.900	2.359.500
9.2	Interiores a una capa filtrado	m2	25,00	36.400	910.000
10.	**CONTRAPISO**				
10.1	De Hormigon de Cascotes - e = 10 cm	m2	28,00	57.200	1.601.600
11.	**PISO**				
11.1	Cerámico	m2	28,00	136.500	3.822.000
11.2	Piso calcareo (25x25) ROJO	m2	755,00	98.800	74.594.000
13.	**INSTALACION SANITARIA**				
13.1	Agua Corriente	Boca	14,00	247.000	3.458.000
13.2	Acometida PVC de 3/4"	m	55,00	50.700	2.788.500
13.3	Agua fría baño completo	Boca	8,00	195.000	1.560.000
13.4	Canilla exterior por baño	un	2,00	162.500	325.000
14.	**Desague cloacal**				
14.1	En baño completo (incluye registros)	Boca	12,00	195.000	2.340.000
14.2	Camara Septica	un	1,00	2.000.000	2.000.000
14.3	Pozo absorbente - ø = 2,40 m - h = 3 m	un	1,00	6.370.000	6.370.000
14.4	Registros de 40 x 40 con doble tapa	un	4,00	533.000	2.132.000
15.	**INSTALACION ELECTRICA**				
15.1	Acometida	ml	15	136.500	2.047.500
15.2	De TG	bc	1,00	227.500	227.500
15.3	De Luces	bc	4,00	227.500	910.000
15.4	De tomas corrientes	bc	2,00	227.500	455.000
15.5	De tomas corrientes especiales	bc	1,00	273.000	273.000
15.6	Tablero general TG - 24 Agujeros	un	1,00	1.105.000	1.105.000
15.7	Lamaparas de bajo consumo	un	4,00	15.000	60.000
15.8	Reflectores LED de 100 Watts	un	4,00	325.000	1.300.000
16.	**REVESTIMIENTO**				
16.1	De azulejos en baño	m2	28,00	110.500	3.094.000
17.	**ARTEFACTOS SANITARIOS**				
17.1	Inodoro blanco cisterna alta incluye accesorios y giferias	und	3,00	1.000.000	3.000.000
17.2	Minguitorio blanco incluye accesorios : giferias y divisorias de marmol	und	2,00	429.000	858.000
17.3	Lavatorio	und	2,00	845.000	1.690.000
18.	**PINTURA**				
18.1	De paredes interiores al latex	m2	55,00	45.500	2.502.500
18.2	De aberturas metalicas con esmalte sintetico	m2	10,00	45.500	455.000
19.	**REPARACIONES**				
19.1	Reparacion de Escenario incluye piso calcareo y revoque	gl	1,00	2.100.000	2.100.000
19.2	Reparacion de medidor de Ande				
20	**LIMPIEZA FINAL**				
20.1	Limpieza final	gl	1,00	4.000.000	4.000.000
	TOTAL MATERIALES + MANO DE OBRA				**487.017.200**
	TOTAL GENERAL MATERIALES + MANO DE OBRA IVA INCLUIDO				**487.017.200**

Construcciones El Favorito
RUC: 3807819-8
de Facundo Correa Godoy
Gral. Resquin - Py

Escaneado con CamScanner

SAN LUCAS
CONSTRUCCIONES

Ruc: 4.300.583-7

Computo Metrico y Presupuesto

OBRA : TINGLADO(20.00 x 35.00)MODERNIZACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION ESCUELA BASICA Nro, 397 VICENTE IGNACIO ITURBE

UBICACIÓN : San Pedro CENTRO BARRIO SAN ROQUE

CALLE : LUIS MARIA ARGAÑA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	**PRELIMINARES**				
1.1	Cartel de Obras	gl	1,00	1.515.500	1.515.500
1.2	Replanteo y Marcacion	m2	728,00	4.365	3.177.720
2.	**EXCAVACIONES**			0	
2.1	Para zapatas	m3	38,00	66.930	2.543.340
3.	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO			0	
3.1	Zapatas H° A°	m3	7,00	2.590.000	18.130.000
3.2	Pilares Metalicos	ml	104,40	271.600	28.355.040
4.	**TECHO**			0	
4.1	De chapas galvanizadas sobre estructura de perfiles metálicos	m2	728,00	386.000	281.008.000
5.	**CONTRAPISO**			0	
5.1	**De Hormigon de Cascotes - e = 10 cm**	**m2**	**728,00**	36.084	26.269.152
6.	**PISO**			0	
6.1	**Piso calcareo (25x25) ROJO**	**m2**	**700,00**	95.836	67.085.200
7.	**DESAGUE PLUVIAL**			0	
7.1	**Canaletas desarrollo 60 - chapa N°: 26**	**m**	**70,00**	139.000	9.730.000
7.2	**Cañerias de PVC de 100 mm. Bajadas amarrado con soportes en los pilares de H° A°**	**m**	**131,00**	85.000	11.135.000
8.	**INSTALACION ELECTRICA**			0	
8.1	Acometida con Cable tipo taller NYY (incluye conductores tipo 4p 1")	**ml**	**45,00**	82.450	3.710.250
8.2	Tablero electrico METALICO face neutro p/ 8 llaves	**Und**	**1,00**	765.600	765.600
8.3	Artefactos de Iluminacion tipo Reflectores LED	**Und**	**8,00**	475.600	3.804.800
9.	**PINTURA**			0	
9.1	Cementicio de pilares	ml	115,00	34.435	3.960.025
9.2	AL Esmalte de perfilerias metalicas	m2	460,00	27.160	12.493.600
10.	LIMPIEZA FINAL			0	
10.1	Limpieza final	gl	1,00	4.500.000	4.500.000
	TOTAL MATERIALES + MANO DE OBRA				**478.183.227**
	TOTAL GENERAL MATERIALES + MANO DE OBRA IVA INCLUIDO				**478.183.227**

SAN LUCAS
CONSTRUCCIONES

CONSTRUCCIONES EL FAVORITO
DE FACUNDO JOSE CORREA GODOY
RUC: 3807819-8
TEL. 0981 681 036 - Correo: facundo-correa1@hotmail.com
Gral. Resquin – San Pedro – Paraguay

Computo Metrico y Presupuesto

OBRA : TINGLADO(20.00 x 35.00)MODERNIZACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION ESCUELA BASICA Nro, 397 VICENTE IGNACIO ITURBE

UBICACIÓN : San Pedro CENTRO BARRIO SAN ROQUE

CALLE : LUIS MARIA ARGAÑA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	PRELIMINARES				
1.1	Cartel de Obras	gl	1,00	1.536.600	1.536.600
1.2	Replanteo y Marcacion	m2	728,00	4.433	3.226.860
2.	EXCAVACIONES			0	
2.1	Para zapatas	m3	38,00	67.965	2.582.670
3.	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO			0	
3.1	Zapatas H° A°	m3	7,00	2.625.025	18.375.175
3.2	Pilares Metalicos	ml	104,40	275.800	28.793.520
4.	TECHO			0	
4.1	De chapas galvanizadas sobre estructura de perfiles metalicos	m2	728,00	389.075	283.246.600
5.	CONTRAPISO			0	
5.1	De Hormigon de Cascotes - e = 10 cm	m2	728,00	36.642	26.675.376
6.	PISO			0	
6.1	Piso calcareo (25x25) ROJO	m2	700,00	97.318	68.122.600
7.	DESAGUE PLUVIAL			0	
7.1	Canaletas desarrollo 60 - chapa N°: 26	m	70,00	140.855	9.859.850
7.2	Cañerias de PVC de 100 mm. Bajadas amarrado con soportes en los pilares de H° A°	m	131,00	83.233	10.903.458
8.	INSTALACION ELECTRICA			0	
8.1	Acometida con Cable tipo taller NYY (incluye conductores tipo 4p 1")	ml	45,00	83.725	3.767.625
8.2	Tablero electrico METALICO face neutro p/ 8 llaves	Und	1,00	768.300	768.300
8.3	Artefactos de Iluminacion tipo Reflectores LED	Und	8,00	472.800	3.782.400
9.	PINTURA			0	
9.1	Cementicio de pilares	ml	115,00	34.968	4.021.263
9.2	AL Esmalte de perfilerias metalicas	m2	460,00	27.580	12.686.800
10.	LIMPIEZA FINAL			0	
10.1	Limpieza final	gl	1,00	4.432.500	4.432.500
	TOTAL MATERIALES + MANO DE OBRA				482.781.596
	TOTAL GENERAL MATERIALES + MANO DE OBRA IVA INCLUIDO				482.781.596

Construcciones
El Favorito
RUC: 3807819-8
de Facundo Correa Godoy
Gral. Resquin - Py

Escaneado con CamScanner

CONSTRUCTORA E&S
De ELVIRA ELIZABET SARTORIO BLANCO
Gral. Resquin – San Pedro - Paraguay
Tel. 0982 619182 – email: constructoraes@hotmail.com
RUC: 5162517-2

~~Computo Metrico y Presupuesto~~

OBRA : TINGLADO(20.00 x 35.00)MODERNIZACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION ESCUELA BASICA Nro, 397 VICENTE IGNACIO ITURBE

UBICACIÓN : San Pedro CENTRO BARRIO SAN ROQUE

CALLE : LUIS MARIA ARGAÑA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	PRELIMINARES				
1.1	Cartel de Obras	gl	1,00	1.544.400	1.544.400
1.2	Replanteo y Marcacion	m2	728,00	4.455	3.243.240
2.	EXCAVACIONES			0	
2.1	Para zapatas	m3	38,00	68.310	2.595.780
3.	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO			0	
3.1	Zapatas H° A°	m3	7,00	2.638.350	18.468.450
3.2	Pilares Metalicos	ml	104,40	277.200	28.939.680
4.	TECHO			0	
4.1	De chapas galvanizadas sobre estructura de perfiles metálicos	m2	728,00	391.050	284.684.400
5.	CONTRAPISO			0	
5.1	De Hormigon de Cascotes - e = 10 cm	m2	728,00	36.828	26.810.784
6.	PISO			0	
6.1	Piso calcareo (25x25) ROJO	m2	700,00	97.812	68.468.400
7.	DESAGUE PLUVIAL			0	
7.1	Canaletas desarrollo 60 - chapa Nº: 26	m	70,00	141.570	9.909.900
7.2	Canerias de PVC de 100 mm. Bajadas amarrado con soportes en los pilares de H° A°	m	131,00	83.655	10.958.805
8.	INSTALACION ELECTRICA			0	
8.1	Acometida con Cable tipo taller NYY (incluye conductores tipo 4p 1")	ml	45,00	84.150	3.786.750
8.2	Tablero electrico METALICO face neutro p/ 8 llaves	Und	1,00	772.200	772.200
8.3	Artefactos de iluminacion tipo Reflectores LED	Und	8,00	475.200	3.801.600
9.	PINTURA			0	
9.1	Cementicio de pilares	ml	115,00	35.145	4.041.675
9.2	AL Esmalte de perfilerias metalicas	m2	460,00	27.720	12.751.200
10.	LIMPIEZA FINAL			0	
10.1	Limpieza final	gl	1,00	4.455.000	4.455.000
	TOTAL MATERIALES + MANO DE OBRA				485.232.264
	TOTAL GENERAL MATERIALES + MANO DE OBRA IVA INCLUIDO				485.232.264

Constructora E&S
de Elvira E. Sartorio B.
RUC: 5.162.517-2
Tel.: 0982 - 619 182

Escaneado con CamScanner