BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

LCO Nº 43/2012 – ADENDA Nº 01

Asunción, 06 de agosto de 2012

Señores

PRESENTE

De nuestra consideración:

En atención a lo establecido en el punto 8.1 de la Sección II – Datos de la Licitación, del pliego de bases y condiciones para la **"LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 43/2012 PARA LA CONTRATACIÓN DE CONSTRUCCIONES VARIAS EN EL COMPLEJO EDILICIO Y SEDE SOCIAL DEL BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY"**, aprobada por Resolución N° 18, Acta N° 31 de fecha 17 de julio de 2012 del Directorio del Banco Central del Paraguay, cumplimos en informar las siguientes modificaciones al pliego de bases y condiciones:

Punto 1

En la Sección II. Datos de la Licitación:

	B. Documentos de Licitación
IAO 7.1	Para **propósitos de aclaración** solamente, la fecha, hora límites, dirección y otros datos para realizar consultas son : **Fecha: 14/08/2012** **Hora: 11:30** Atención: Unidad Operativa de Contratación del BCP Funcionario Responsable: Cesar Fretes Ortiz – Alba Patricia Galeano Zárate Calle y No.: Av. Federación Rusa y Cabo 1° Feliciano Marecos Piso/Oficina: 4° Piso – Unidad Operativa de Contratación Ciudad: Asunción País: Paraguay Teléfono: (021) 6192939/ 6192022 Número de fax: (021) 604409 Correo electrónico: uoc@bcp.gov.py Las aclaraciones sobre el contenido de la licitación se podrán realizar a la dirección precitada, por medio de una carta que podrá ser remitida vía fax. La convocante no se hará responsable de solicitudes de aclaraciones realizadas vía electrónica, que por algún inconveniente técnico no sean recepcionadas. La convocante atenderá solicitudes de aclaraciones que contengan información suficiente de quien la solicita, de manera que garantice ser un Oferente Potencial.
IAO 9.2.	La visita a los sitios de obras se llevará a cabo el día **13/08/2012**, a partir de las **09:30 Hs**. bajo la dirección de un personal calificado designado por el Departamento de Logística del B. C. P., en Avda. Federación Rusa y Avda. Sargento Marecos. Este entregará al contratista una constancia de visita al sitio de obra. Todo oferente que no efectúe dicha visita, deberá presentar una declaración jurada de que conoce el sitio de los trabajos y que cuenta con toda la información necesaria relativa a la zona para preparar su oferta y celebrar el contrato.
	D. Presentación y Apertura de Ofertas
IAO 20.1	**Para propósitos de la presentación de las ofertas**, la dirección del BCP es: Atención: Unidad Operativa de Contratación del BCP Calle y No.: Av. Federación Rusa y Cabo 1° Feliciano Marecos Piso/Oficina: 4° Piso – Unidad Operativa de Contratación Ciudad: Asunción País: Paraguay La fecha límite para presentar las ofertas es: **Fecha: 23/08/2012** **Hora: 09:00 a.m.**

César Fretes Ortiz
UOC - BCP

BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

LCO Nº 43/2012 – ADENDA Nº 01

IAO 23.1	**La apertura de las ofertas tendrá lugar en:** Calle y No.: Av. Federación Rusa y Cabo 1° Feliciano Marecos Piso/Oficina: 5° Piso – Edificio BCP, Salón Auditorio Ciudad: Asunción País: Paraguay **Fecha: 23/08/2012** **Hora: 09:30 a.m.**

Punto 2

En la Sección III. Criterios de Evaluación y Calificación se agrega lo siguiente:

Margen de Preferencia

Se establece la aplicabilidad del margen de preferencia (20%) de conformidad a lo establecido en la Ley 4558/11 de f/14/12/2011, cuya documentación será exigida al momento de evaluar las ofertas para su comprobación.

Criterio para desempate de ofertas.

En caso de empate, la Convocante utilizará el criterio de mejores ratios financieros.

Punto 3

En la Sección IV. Formularios de la Oferta, el Lote N° 01 del Formulario de Precios queda modificado de la siguiente manera:

Formulario de Precios
Planilla de Cómputo Métrico y Presupuesto

LOTE 1 – ADECUACION DE CASETA DE SEGURIDAD Y OTROS

Ítem	Código de Catalogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA INCLUIDO)	Precio Total (IVA INCLUIDO)
		Reubicación de rejas y portones				
1	72101903-001	Desmontaje de rejas y portones acceso	Gl	1		
2	72101903-001	Reubicación de portones desmontados en el acceso de servicio incluido dos pilares en chapa doblada de 20 cm x 30cm 3 mm , instalación eléctrica y puesta en funcionamiento del motor previo mantenimiento del mismos.	Gl	1		
3	72101903-001	Desmontaje de barrera metálica existente incluido soportes y accesorios y acondicionamiento del sector.	Gl	1		
4	72102401-001	Pintura sintética de toda la estructura metálica	Gl	1		
		Provisión y colocación de portón corredizo y adecuación de caseta				
5	72103003-001	Demolición de pared y ventana de caseta y retiro de escombros	Gl	1		
6	72131601-005	Mampostería de elevación de 0,15	M2	20		
7	72131601-008	Revoque de pared	M2	40		
8	72102602-005	Re-ubicación de ventana de seguridad incluido vidrio	Gl	1		
9	72131601-009	Reparación de partes afectadas piso, pared	Gl	1		
10	72102602-005	Provisión y colocación de puerta de chapa doblada de 0,80 X 2,10 incluido marco metálico y cerraduras	Gl	1		
11	72101903-001	Provisión y colocación de portón de chapa doblada corredizo de 6,00 m X 2,70 m	Gl	1		
12	72102201-003	Instalación y Provisión de motor eléctrico industrial de la línea SPA o movimiento de 1/2 HP trifásico accionado de caseta de guardia	Gl	1		

BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

LCO Nº 43/2012 – ADENDA Nº 01

13	72131601-012	Pintura general de la caseta , pórtico de acceso, muros, losas, casetonados, vigas y paredes	Gl	1		
14	72131601-012	Pintura general de rejas, portones, aberturas nuevas y existentes	Gl	1		
15	72102504-001	Cerramiento metálico lateral del acceso en chapa doblada N° 19, 2 mm (montado sobre un bastidor de tubos) incluido pilares de chapa doblada de 15 X 30 c/cargado de hormigón y revestimiento de rejas existente con chapa de mismos espesor y desarrollo	Gl	1		
16	72131601-011	Reparación de filtraciones	M2	160		
		Adecuación de salidas de emergencia				
17	72131601-997	Adecuación puertas de planta baja del Centro Cultural	Gl	1		
18	72131601-997	Adecuación puerta de segundo subsuelo Centro Cultural cabecera sur	Gl	1		
19	72131601-997	Adecuación puerta de área maternal primer subsuelo, incluida rampa	Gl	1		
		Pintura				
20	72131601-012	Pintura de cielorraso	M2	1200		
21	72131601-012	Pintura de muro	M2	600		
22	72102702-003	Provisión de alfombra	M2	500		
23	72131601-012	Tratamiento ignífugos de butacas y alfombras	Gl	1		
		TOTAL GENERAL LOTE N° 01 (IVA INCLUIDO)				
Son Guaraníes (IVA incluido):						

Observaciones
No se aceptarán ofertas de precios unitarios en decimales.
Para el cálculo de la columna ***Precio Total en G.*** se deberá multiplicar el precio unitario ofertado por la cantidad requerida.

Nombre _____ En calidad de_____
Firma _____
Debidamente autorizado para firmar la oferta por y en nombre de _____
Día/Mes/Año

Punto 4

En la Sección V. Alcance de las Obras, las Especificaciones Técnicas del Lote N° 01 quedan modificadas de la siguiente manera:

DESMONTAJE DE PORTONES Y REUBICACIÓN – ITEM 01 AL 04

El portón de abrir existente en el sector de acceso será desmontado cuidando de recuperar los motores y todas sus partes ya que serán re ubicados en el acceso de servicio que será indicado por los técnicos del Banco para lo cual deberán ser proveídos dos columnas en chapa doblada N° 19 de sección de 20 cm X 30 cm x 3,50 m. Cada columna serán hormigonadas y fijadas a una base de hormigón de sección suficiente para soportar los portones que serán fijados, La oferta deberá contemplar todos los elementos necesarios para la instalación eléctrica de los motores de accionamiento de apertura de los portones desde las casetas. Toda la estructura será entregada totalmente pintada así como deberá ser restituida toda la parte afectada por la reubicación tales como piso, revoque, alisado, etc.

La oferta contemplara además el desmontaje de la barrera metálica existente en el sector y accesorios y la reposición de relleno, contrapiso y piso de hormigón

PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE PORTÓN CORREDIZO Y ADECUACIÓN DE CASETA – ITEM 5 AL 14

PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE PORTÓN CORREDIZO

Los trabajos a ser ejecutados el sector de acceso de camiones son:

En la parte externa, adyacente a rejas y portones existentes se ejecutara un contrapiso de hormigón 12 cm de espesor así como el alisado correspondiente en un área aproximada de 80 cm de ancho por 20 m de largo, en el mimo se deberá prever y colocar la guía inferior en ángulo de 1 ½" X ¼".

César Fretes Ortiz
UOC - BCP

BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

LCO Nº 43/2012 – ADENDA Nº 01

Provisión y colocación del portón corredizo de dos hojas 2,60 m de ancho X 2,70m de alto. El portón será realizado en chapa doblada N° 19 conforme diseño de plano, montada sobre un bastidor realizado en caños tubulares de pared gruesa de 40 X 80 y 2 mm de espesor y rigidizadas convenientemente con ángulos de medidas necesarias para resistir impactos. En su parte superior el portón llevara por lo menos tres tensores que trabajaran sobre la guía superior de perfil U de 0,75 con 3 mm fijada a la viga de borde de hormigón existente. El portón se deslizara sobre una guía inferior consistente en un ángulo de 1 ½ X ¼ . La rueda será de 4 " de diámetro reforzada con rulemanes.
Se proveerá e instalara el motor eléctrico industrial del tipo SPA o movimiento de ½ HP de potencia, trifásico. La cremallera para el accionamiento será del tipo industrial. La oferta deberá contemplar todos los elementos eléctricos necesarios llaves, ductos, cables, para la instalación y puesta en funcionamiento del motor que será accionado desde la caseta de guardia. El oferente deberá garantizar el perfecto funcionamiento de todo el sistema.

ADECUACIÓN DE CASETA
Los trabajos previstos en este sector son:

Sector Caseta
Demolición de ventana metálica previo retiro de vidrio antibala existente con sumo cuidado atendiendo que tanto el marco como el vidrio será re-utilizado.
Demolición de pared necesaria para la abertura a ser colocada en sector de la ventada demolida.
Provisión y colocación de puerta en chapa doblada incluido el marco. La chapa a ser utilizada será el N° 20. Sera incluida herrajes y cerradura similar a la puerta existente. La abertura llevara en la parte superior una vano 30 cm X 30 cm para la que se proveerá vidrio antibala de 25 mm de espesor.
Reposición de pared, macizado de marco y revoque a ambos lados de abertura
Readecuación de instalación eléctrica afectada
Reposición de piso afectado.

Sector Sala de armas
Se ejecutaran los siguientes trabajos:
Mampostería de elevación de 0,15 conforme lo indicado en el plano
Colocar abertura desmontada del área de la caseta
Provisión e instalación de un artefacto de iluminación del tipo fluorescentes de 2X40W eléctrica
Revoque de pared en ambas caras.

Pintura general de toda la caseta existente y sus modificaciones muro, paredes, y techo (interna y externa), así como todas las aberturas. Para el interior se utilizara látex, para el exterior pintura 100 % acrílica y pintura sintética para aberturas metálica,

CERRAMIENTO LATERAL Y OTROS - ITEM 15

Los espacios laterales existentes entre el portón corredizo a proveer y la reja existente será cubierto con una estructura similar al portón corredizo (chapa y marco) incluyendo además la provisión e instalación de dos columnas de chapa doblada de 3 mm de espesor de sección 150 cm X 20 cm necesaria para la correcta fijación de la estructura lateral. La oferta deberá contemplar el cargado con hormigón del pilar. Se incluirá también en la oferta el revestimiento con chapa doblada de diseño similar a la de portón corredizo a toda la reja y estructura que no se desmonte. Desde el exterior deberá apreciarse una vista única en especial en la alineación de parte superior del portón instalado y la estructura existente.

A los efectos de cotización el oferente deberá considerar área total a revestir de 35 m2.
Todas las estructuras y partes metálicas deberán ser entregadas perfectamente pintadas, previa limpieza y tratamiento de sus partes soldadas, suelta, sucias, dos manos de pintura antioxido y como mínima dos manos de pintura sintética de terminación.

REPARACION DE FILTRACIONES - ITEM 16

Sobre el piso existente del techo de las casetas se realizara un alisado de arena-cemento de 3 cm de espesor con la utilización de un aditivo, para asegurar la adherencia, conservando las pendientes hacia los desagües, luego se procederá a la aplicación de 2 a tres manos de un aislante hidrófugo liquido para por ultimo colocar una membrana con terminación de aluminio de por lo menos 4 mm de espesor cuidando que la superponían de las junaras sea por o menos de 7 cm.

ADECUACION SALIDAS DE EMERGENCIA - ITEM 17 AL 19

Adecuación de puertas de planta baja

Las puertas de dos hojas ubicadas en la planta baja del Centro Cultural, cabecera norte serán reacondicionadas de modo a permitir su apertura hacia el exterior, para lo cual se deberá prever todos los elementos y accesorios (perfilaría, bisagras reforzadas, pasadores, cerraduras) necesarios para su adecuación del tipo y calidad de lo existente en el sector. Asimismo se deberá prever la provisión y colocación de barras antipánico a cada hoja. Todo el conjunto deberá quedar similar a lo existente en la abertura ubicada en el mismo piso en la cabecera sur. La medida de la abertura a adecuar es de 3,00 m X 2,10 m en dos hojas de estructura de aluminio anodizado y vidrio de 8 mm.

Cantidad de abertura: 2 unid

César Fretes Ortiz
UOC - BCP

BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

LCO Nº 43/2012 – ADENDA Nº 01

Adecuación de puerta del Segundo Subsuelo
La carpintería de aluminio vidriada ubicada en la cabecera norte de segundo subsuelo del Centro Cultural que consta de una puertas de dos hojas de abrir y otra parte fija serán reacondicionadas de modo a permitir la apertura de las puertas de abrir sean hacia el exterior, para lo cual se deberá prever todos los elementos y accesorios (perfilaría, bisagras reforzadas, pasadores, cerraduras) necesarios para su adecuación del tipo y calidad de lo existente en el sector. Asimismo se deberá prever la provisión y colocación de una puerta de abrir que será utilizada como salida de emergencia la que será colocada en sustitución de la parte fija. La misma deberá ser equipada con barras anti pánico. La medida de la abertura de dos hojas a adecuar es de 3,00 m X 2,10 m en estructura de aluminio anodizado y vidrio de 8 mm y la hoja a proveer es de1,50 m X 2,10m

Adecuación puerta de área de maternal
La abertura vidriada de aluminio anodizado ubicada tipo pivotante ubicada en el primer subsuelo del Centro cultural será adecuada de tal modo a convertirlo en puerta de abrir hacia el exterior a fin de que ser utilizado como puerta de emergencia para lo cual se deberá prever todos los elementos y accesorios (perfilaría, bisagras reforzadas, pasadores, cerraduras) necesarios para su adecuación del tipo y calidad de lo existente en el sector, así como la provisión y colocación de la barra anti pánico. Así mismo se deberá completar la rampa existente en todo el ancho ajustándose a los niveles y desarrollo y terminaciones a lo existente.

MANTENIMIENTO DE PINTURA DE PLACAS DE CIELORRASO - ITEM 20

El trabajo consiste en la pintura al duco de las placas de cielorraso de aluminio perforado tipo bandeja ubicada en varios sectores del edificio bancario y del centro cultural. Previo desmontaje y limpieza de las placas de cielorraso se procederá al lavado de las placas con agua y jabón para posteriormente proceder a la pintura de las mismas de color similar al existente con espesor necesario para cubrir uniforme y homogéneamente toda la superficie. Previo al inicio de los trabajos será realizado una muestra del color y terminación y una vez aprobado por el técnico del Banco se iniciara la pintura de todas las placas desmontadas. El trabajo será coordinado a fin de no afectar áreas destinadas a las salas de capacitación y oficinas.

La oferta deberá incluir la sustitución de las membranas de fibra de vidrio por una membrana del tipo fibra poliéster de 40 mm de espesor como mínimo, que sea absorbente térmica, ignifuga, liviano, no toxica y que no sea atacada por insectos y roedores.

MANTENIMIENTO DE PINTURA DE MUROS - ITEM 21

El trabajo consiste en la pintura de los muros de hormigón con pintura 100 % acrílica color concreto. En primer lugar se procederá al lijado de las mismos para eliminar las partes sueltas, restitución del revestidos sueltos con la utilización de un aditivo ligante, aplicación de base y sellador y por ultimo como mínimo dos manos de pintura de terminación de tal modo que la superficie quede lisa, uniforme y homogénea.

REPOSICIÓN DE ALFOMBRA - ITEM 22

En los lugares donde la alfombra se encuentre en mal estado serán remplazados por otra de tipo boucle de 8 mm de espesor. El trabajo incluye el retiro de la alfombra existente. La alfombra a proveer y colocar deberá reunir las siguientes características: de alto tráfico, antillama, antiestático, con ancho mínimo de 2,00 m, de color gris. La muestra estarán disponible en el la División Mantenimiento, primer subsuelo del Edificio Bancario. La oferta deberá ser acompañada de muestras de la alfombra ofertada.

TRATAMIENTO IGNIFUGO - ITEM 23

Todas las butacas y la alfombra del gran Teatro serán sometidas a un tratamiento ignifugo para lo cual deberán realizar una limpieza profunda en la forma y tipo recomendada para cada tipo de material. Posteriormente se aplicaran el producto antillama a través de un sistema pulverizado o de acuerdo a la recomendación del fabricante. Previo a la realización se realizará pruebas a fin de verificar que el producto a ser utilizado en el tratamiento no afecte a la durabilidad y funcionalidad del material, dicha prueba será aprobada por la fiscalización técnica del BCP para proceder luego al tratamiento. La oferta deberá estar acompañada del producto a ser utilizado donde se observe su RF y otros datos que sean de utilidad así como las recomendaciones en cuanto a cuidados y durabilidad.

Atentamente,

CESAR FRETES ORTIZ
Encargado de Despacho
Unidad Operativa de Contratación

SILVIA PATRICIA NUÑEZ MAZACOTTE
Gerente
Gerencia de Patrimonio y Logística

JORGE VILLALBA LEGUIZAMON
Gerente General
Banco Central Paraguay