DICTAMEN Nº 35/2022
ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD - UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (U.O.C.)

REF.: ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN EL MARCO DEL LLAMADO A LCD Nº: 20/2.022 – CONSTRUCCION DE MURAL - ACCESO A LA CIUDAD DE SAN PEDRO DEL YCUAMANDYYÚ – ID N° 421146.-

San Pedro de Ycuamandyyú, 19 de octubre de 2022.-

VISTO

Que, la Resolución de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas – **RESOLUCÓN DNCP N°: 1890/2020 – POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03, en su Artículo 2º reza:** "PUBLICACIÓN DE LA ESTIMACIÓN DE COSTOS Y SUS ANTECEDENTES. Los Organismos, Entidades, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los llamados los Precios de Referencia, los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia. En los procedimientos de Contratación por Vía de la Excepción con Aviso de Intención, las Convocantes deberán publicar los citados documentos al momento de la comunicación de la Contratación. Además de la Estimación Global de Costos, se deberá contar con el desglose de todos los lotes, ítems o sub-ítems que lo componen detallando los Precios Referenciales que le corresponden, independientemente al sistema de adjudicación; los cuales serán cargados en el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas para su difusión junto con los demás documentos del llamado. En caso de llamados de bienes en los cuales se requieran servicios conexos, los precios referenciales de estos últimos deberán ser elaborados en forma separada, respecto de su principal. La publicación de los Precios de Referencia y sus antecedentes es realizada a los fines de brindar mayor transparencia al Sistema de Contrataciones Públicas y no supone verificación ni aprobación por parte de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas."------

CONSIDERANDO

Que, el artículo 3°, inciso x), de la Ley N° 2051/03, modificado por la Ley N° 3439/07, que establece que la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), "…es la institución administrativa facultada para diseñar y emitir las políticas generales que sobre la contratación pública deban observar los Organismos, las Entidades y las Municipalidades; y dictar las disposiciones para el adecuado cumplimiento de esta ley y su reglamento.----------

C.P. Jorge A. Sanabria S.
Encargado de U.O.C.
Gobierno Dptal. de San Pedro

Que, el Artículo 4° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que establece a los Principios de Economía y Eficiencia, según los cuales las necesidades públicas deben ser satisfechas con la oportunidad, calidad y costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, sujetándose a disposiciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria.----------

Que, el Artículo 15° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que obliga a los Organismos, Entidades y Municipalidades a la realización de la Estimación del Costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación especifica de los créditos presupuestarios. Para la construcción de la Estimación del Costo de cada operación, las Convocantes deberá considerar todas las formas de erogación, incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para la operación, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que deba erogarse como consecuencia de la contratación. --

METODOLOGÍA UTILIZADA

Que, los precios seleccionados corresponden a bienes y/o servicios con características similares y/o idénticas a lo solicitado por esta Convocante: **CONSTRUCCION DE MURAL - ACCESO A LA CIUDAD DE SAN PEDRO DEL YCUAMANDYYÚ**

Al respecto de la metodología menciono que si bien se comprende perfectamente lo establecido en la **RESOLUCÓN DNCP Nº: 1890/2020,** en la indagación de alguna referencia de contratos anteriores u otros procesos de igual similitud me encontré que para el Año 2.021 y 2.020, **no se visualizan adjudicaciones con similar características** como así también verificado **llamados de 2.019, si bien existen contratos de Otras Gobernaciones, Municipios y/o de Entidades del Estado que han realizado obras similares, pero en su mayoría no eran similares de nuestras,** además de las **variaciones de los precios**, y,

Visto la **RESOLUCÓN DNCP N°: 1890/2020** punto **ANEXO - GUIA PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY Nº 2051/03 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS** en el punto "En el correspondiente dictamen firmado por el Encargado de la UOC se deberá detallar la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia (promedio, precio más bajo, u otro mecanismo pertinente) y demás datos e informaciones relacionados" Por tal, esta Unidad Operativa de Contrataciones, en conformidad a lo establecido en el apartado ***"Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los Precios de Referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia"***, al respecto hago mención de que ***no se ha podido obtener referencias de igual características o EETT***, pues en la indagación de alguna referencia de contratos anteriores u otros procesos de igual similitud de los Año 2.021 y 2020, no se

Jorge A. Sanabria S.
Encargado de U.O.C.
Gobernación Dpal. de San Pedro

visualizan adjudicación similares, y ***en su mayoría no eran de la mismas EETT***, además de las variación de los precios a la fecha y que a su vez comparados con años anteriores a la fecha actual existe bastante diferencias. Por tal la ***UOC solo de baso en la utilización de los presupuestos presentados***, para la obtención de los precios referenciales que basado en el **PROMEDIO** obtenidos de la **COMBINACIÓN** de **3 (tres)** prepuestos de potenciales oferentes, que nos fueron remitidos a la UOC, en este caso fueron la de 3 (tres) empresas (potenciales oferentes) cuyas planillas de presupuestos se hallan anexas al dictamen correspondiente, **razón por la cual hemos hecho la combinación de los opciones disponibles** el cual se puede apreciar en el cuadro que se desglosa a continuación: ----------

U.O.C P. Jorge A. Sanabria S.
Encargado de U.O.C
Gobierno Dptal. de San Pedro

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

OBRA: MURAL - ACCESO A LA CIUDAD DE SAN PEDRO DEL YCUAMANDYYÚ

Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Empresa San Lucas Construcciones		Empresa Tenondete Construcciones		Empresa El Gato Constructora y Obras Viales		Precio Para Referencial	
				Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	Letrero de Obra	un	1	1.300.000	1.300.000	1.300.000	1.300.000	1.300.000	1.300.000	1.300.000	1.300.000
2	Replanteo y Marcación	m2	60	6.000	360.000	6.000	360.000	6.000	360.000	6.000	360.000
3	Desbroce y despeje	m2	60	14.400	864.000	14.400	864.000	14.400	864.000	14.400	864.000
4	Pilotin diam 25 cm prof. 1,50 m	un	12	216.000	2.592.000	216.000	2.592.000	216.000	2.592.000	216.000	2.592.000
5	Viga de fundación de HoAo 20x40	m	35,6	230.000	8.188.000	230.000	8.188.000	230.000	8.188.000	230.000	8.188.000
6	Columna de HoAO 20x20	m	33,2	120.000	3.984.000	120.000	3.984.000	120.000	3.984.000	120.000	3.984.000
7	Mamposteria de Elevación 0,15	m2	79,8	110.400	8.809.920	110.400	8.809.920	110.400	8.809.920	110.400	8.809.920
8	Rampa de Hormigón	m2	9	144.000	1.296.000	144.000	1.296.000	144.000	1.296.000	144.000	1.296.000
9	Enrrallado de Mamposterai	m	45	21.600	972.000	21.600	972.000	21.600	972.000	21.600	972.000
10	Aislación Horizontal	m	35,6	22.200	790.320	22.200	790.320	22.200	790.320	22.200	790.320
11	Aislación Vertical	m2	49	66.000	3.234.000	66.000	3.234.000	66.000	3.234.000	66.000	3.234.000
12	Relleno c/ arena Lavada	m3	60	90.000	5.400.000	90.000	5.400.000	90.000	5.400.000	90.000	5.400.000
13	Contrapiso de Hormigon de Cascote	m2	42	39.000	1.638.000	39.000	1.638.000	39.000	1.638.000	39.000	1.638.000
14	Revoque de Mampostería c/ ceresita	m2	160	35.400	5.664.000	35.400	5.664.000	35.400	5.664.000	35.400	5.664.000
15	Losa esp 8 cm (sector imagen)	m3	0,36	2.640.000	924.000	2.640.000	924.000	2.640.000	924.000	2.640.000	924.000
16	Piso tipo baldosón 40x40	m2	42	96.000	4.032.000	96.000	4.032.000	96.000	4.032.000	96.000	4.032.000
17	Pintura Latex Exterior	m2	125	22.200	2.775.000	22.200	2.775.000	22.200	2.775.000	22.200	2.775.000
18	Registro Electrico 40x40	un	1	264.000	264.000	264.000	264.000	264.000	264.000	264.000	264.000
19	Alimentación Tablero Electrico c/ cable NYY de 2x6mm	ml	12	54.000	648.000	54.000	648.000	54.000	648.000	54.000	648.000
20	Tablero Electrico	un	1	660.000	660.000	660.000	660.000	600.000	600.000	640.000	640.000
21	Equipo de Iluminación indirecta	un	12	144.000	1.728.000	144.000	1.728.000	144.000	1.728.000	144.000	1.728.000
22	Equipo de Iluminación Tipo reflector de 30W	un	3	180.000	540.000	180.000	540.000	180.000	540.000	180.000	540.000
23	Fotocelula	un	1	96.000	96.000	96.000	96.000	96.000	96.000	96.000	96.000
24	Provisión de Imangen de San Pedro Apostol H: 1,80m	un	1	12.000.000	12.000.000	12.000.000	12.000.000	12.000.000	12.000.000	12.000.000	12.000.000
25	Provisión de Placas de granito (0,50x1,00) c/ grabado	un	3	780.000	2.340.000	780.000	2.340.000	780.000	2.340.000	780.000	2.340.000
26	Mural c/ relieve s/ detalle renderizado	gl	1	10.200.000	10.200.000	10.200.000	10.200.000	10.000.000	10.000.000	10.133.333	10.133.333
27	Baranda Metalica H: 1,20 s/ diseño detallado en plano	ml	15	504.000	7.560.000	504.000	7.560.000	504.000	7.560.000	504.000	7.560.000
28	Mastil para bandera + Porta Mastil	un	3	420.000	1.260.000	420.000	1.260.000	420.000	1.260.000	420.000	1.260.000
29	Exparcido de triturada para estacionamiento	m2	50	24.000	1.200.000	24.000	1.200.000	24.000	1.200.000	24.000	1.200.000
30	Banco de HoFo de 1,60m de ancho	un	2	1.020.000	2.040.000	1.020.000	2.040.000	1.020.000	2.040.000	1.020.000	2.040.000
31	Provisión e instalación de Besusreros c/ soporte metalico	un	2	240.000	480.000	240.000	480.000	240.000	480.000	240.000	480.000
32	Letras Corporeas Metalicas s/ diseño	gl	1	2.159.760	2.159.760	2.159.760	2.159.760	2.159.760	2.159.760	2.159.760	2.159.760
33	Placa Cromada identificatoria con base - Adm 2018 - 2023 Dr. Carlos Alcibiades Gimenez Diaz	un	1	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000
34	Limpieza final	gl	1	1.445.000	1.445.000	1.445.000	1.445.000	1.445.000	1.445.000	1.445.000	1.445.000
					99.444.000		99.444.000		99.184.000		99.357.333

Adjunto al presente Dictamen antecedentes de estimación de costos correspondientes a los presupuesto individualizados en el cuadro más arriba y que a su vez fueron remitidos a la UOC.----

CONCLUSIÓN

Que, esta Unidad Operativa de Contratación (UOC), en virtud a lo establecido en la normativa vigente, ha procedido fijar los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad.----------

Por tanto, en base a los antecedentes expuestos en el presente Dictamen, la Unidad Operativa de Contratación (UOC) del Gobierno Departamental de San Pedro, concluye que el precio establecido en el presente proceso se adecua a la disposición transcrita en el Artículo 2º de la RESOLUCÓN DNCP N°: 1890/2020, cumpliendo así en fundamentar la ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD en concordancia con las normativas que rige la materia. ----------

Es mi Dictamen

GOBERNACION DE SAN PEDRO II DEPARTAMENTO U.O.C.

C.P. Jorge A. Sanabria S.
Encargado de U.O.C.
Gobierno Dptal. de San Pedro

EL GATO CONSTRUCTORA
Y OBRAS VIALES

Ruta Las Residentas esq. Padre Fidel Maiz — Tel 0971-293039
San Estanislao — Paraguay

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO
OBRA: MURAL - ACCESO A LA CIUDAD DE SAN PEDRO DEL YCUAMANDYYÚ

Planilla de Precios y Computo metrico

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	Letrero de Obra	un	1	1.300.000	1.300.000
2	Replanteo y Marcación	m2	60	6.000	360.000
3	Desbroce y despeje	m2	60	14.400	864.000
4	Pilotin diam 25 cm prof. 1,50 m	un	12	216.000	2.592.000
5	Viga de fundación de HoAo 20x40	m	35,6	230.000	8.188.000
6	Columna de HoAO 20x20	m	33,2	120.000	3.984.000
7	Maposteria de Elevación 0,15	m2	79,8	110.400	8.809.920
8	Rampa de Hormigón	m2	9	144.000	1.296.000
9	Envarillado de Mamposterai	m	45	21.600	972.000
10	Aislación Horizontal	m	35,6	22.200	790.320
11	Aislación Vertical	m2	49	66.000	3.234.000
12	Relleno c/ arena Lavada	m3	60	90.000	5.400.000
13	Contrapiso de Hormigon de Cascote	m2	42	39.000	1.638.000
14	Revoque de Mamposteria c/ ceresita	m2	160	35.400	5.664.000
15	Losa esp 8 cm (sector imagen)	m3	0,35	2.640.000	924.000
16	Piso tipo baldoson 40x40	m2	42	96.000	4.032.000
17	Pintura Latex Exterior	m2	125	22.200	2.775.000
18	Registro Electrico 40x40	un	1	264.000	264.000
19	Alimentación Tablero Electrico c/ cabl	ml	12	54.000	648.000
20	Tablero Electrico	un	1	600.000	600.000
21	Equipo de Ilumianción indirecta	un	12	144.000	1.728.000
22	Equipo de Iluminación Tipo reflector de	un	3	180.000	540.000
23	Fotocelula	un	1	96.000	96.000
24	Provisión de Imangen de San Pedro A	un	1	12.000.000	12.000.000
25	Provisión de Placas de granito (0,50x1,	un	3	780.000	2.340.000
26	Mural c/ relieve s/ detalle renderizad	gl	1	10.000.000	10.000.000
27	Baranda Metalica H: 1,20 s/ diseño de	ml	15	504.000	7.560.000
28	Mastil para bandera + Porta Mastil	un	3	420.000	1.260.000
29	Exparcido de triturada para estaciona	m2	50	24.000	1.200.000
30	Banco de HoFo de 1,60m de ancho	un	2	1.020.000	2.040.000
31	Provisión e instalación de Basusreros c	un	2	240.000	480.000
32	Letras Corporeas Metalicas s/ diseño	gl	1	2.159.760	2.159.760
33	Placa Cromada identificatoria con base - Adm. 2018 - 2023 Dr. Carlos Alcibiades Gimenez Diaz	un	1	2.000.000	2.000.000
34	Limpieza final	gl	1	1.445.000	1.445.000
					99.184.000

Alcibiades Ortega G.
El Gato constructora
y Trabajos Viales
Ruc: 2188550-8
San Estanislao - Paraguay

SAN LUCAS
CONSTRUCCIONES

Ruc: 4.300.583-7

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO
OBRA: MURAL - ACCESO A LA CIUDAD DE SAN PEDRO DEL YCUAMANDYYÚ

Planilla de Precios y Computo metrico					
Ítem	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
1	Letrero de Obra	un	1	1.300.000	1.300.000
2	Replanteo y Marcación	m2	60	6.000	360.000
3	Desbroce y despeje	m2	60	14.400	864.000
4	Pilotin diam 25 cm prof. 1,50 m	un	12	216.000	2.592.000
5	Viga de fundación de HoAo 20x40	m	35,6	230.000	8.188.000
6	Columna de HoAO 20x20	m	33,2	120.000	3.984.000
7	Maposteria de Elevación 0,15	m2	79,8	110.400	8.809.920
8	Rampa de Hormigón	m2	9	144.000	1.296.000
9	Envarillado de Mamposterai	m	45	21.600	972.000
10	Aislación Horizontal	m	35,6	22.200	790.320
11	Aislación Vertical	m2	49	66.000	3.234.000
12	Relleno c/ arena Lavada	m3	60	90.000	5.400.000
13	Contrapiso de Hormigon de Cascote	m2	42	39.000	1.638.000
14	Revoque de Mamposteria c/ ceresita	m2	160	35.400	5.664.000
15	Losa esp 8 cm (sector imagen)	m3	0,35	2.640.000	924.000
16	Piso tipo baldoson 40x40	m2	42	96.000	4.032.000
17	Pintura Latex Exterior	m2	125	22.200	2.775.000
18	Registro Electrico 40x40	un	1	264.000	264.000
19	Alimentación Tablero Electrico c/ cable N	ml	12	54.000	648.000
20	Tablero Electrico	un	1	660.000	660.000
21	Equipo de Ilumiancion indirecta	un	12	144.000	1.728.000
22	Equipo de Iluminación Tipo reflector de 30	un	3	180.000	540.000
23	Fotocelula	un	1	96.000	96.000
24	Provisión de Imangen de San Pedro Apos	un	1	12.000.000	12.000.000
25	Provisión de Placas de granito (0,50x1,00)	un	3	780.000	2.340.000
26	Mural c/ relieve s/ detalle renderizado	gl	1	10.200.000	10.200.000
27	Baranda Metalica H: 1,20 s/ diseño detall	ml	15	504.000	7.560.000
28	Mastil para bandera + Porta Mastil	un	3	420.000	1.260.000
29	Exparcido de triturada para estacionamie	m2	50	24.000	1.200.000
30	Banco de HoFo de 1,60m de ancho	un	2	1.020.000	2.040.000
31	Provisión e instalación de Basusreros c/ so	un	2	240.000	480.000
32	Letras Corporeas Metalicas s/ diseño	gl	1	2.159.760	2.159.760
33	Placa Cromada identificatoria con base - Adm. 2018 - 2023 Dr. Carlos Alcibiades Gimenez Diaz	un	1	2.000.000	2.000.000
34	Limpieza final	gl	1	1.445.000	1.445.000
					99.444.000

SAN LUCAS
CONSTRUCCIONES

SAN PEDRO , SAN ESTANISLAO (SANTANI)
CALLE LIBERTAD CASI IND. NACIONAL
| (0983)228649 | osvalcor@outlook.com

RUC: 1747571 - 6
ISAEL OSVALDO CORONEL MEZA

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO
OBRA: MURAL - ACCESO A LA CIUDAD DE SAN PEDRO DEL YCUAMANDYYÚ

Planilla de Precios y Computo metrico

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	Letrero de Obra	un	1	1.300.000	1.300.000
2	Replanteo y Marcación	m2	60	6.000	360.000
3	Desbroce y despeje	m2	60	14.400	864.000
4	Pilotin diam 25 cm prof. 1,50 m	un	12	216.000	2.592.000
5	Viga de fundación de HoAo 20x40	m	35,6	230.000	8.188.000
6	Columna de HoAO 20x20	m	33,2	120.000	3.984.000
7	Maposteria de Elevación 0,15	m2	79,8	110.400	8.809.920
8	Rampa de Hormigón	m2	9	144.000	1.296.000
9	Envarillado de Mamposterai	m	45	21.600	972.000
10	Aislación Horizontal	m	35,6	22.200	790.320
11	Aislación Vertical	m2	49	66.000	3.234.000
12	Relleno c/ arena Lavada	m3	60	90.000	5.400.000
13	Contrapiso de Hormigon de Cascote	m2	42	39.000	1.638.000
14	Revoque de Mamposteria c/ ceresita	m2	160	35.400	5.664.000
15	Losa esp 8 cm (sector imagen)	m3	0,35	2.640.000	924.000
16	Piso tipo baldoson 40x40	m2	42	96.000	4.032.000
17	Pintura Latex Exterior	m2	125	22.200	2.775.000
18	Registro Electrico 40x40	un	1	264.000	264.000
19	Alimentación Tablero Electrico c/ cable N	ml	12	54.000	648.000
20	Tablero Electrico	un	1	660.000	660.000
21	Equipo de Ilumianción indirecta	un	12	144.000	1.728.000
22	Equipo de Iluminación Tipo reflector de 30	un	3	180.000	540.000
23	Fotocelula	un	1	96.000	96.000
24	Provisión de Imangen de San Pedro Apos	un	1	12.000.000	12.000.000
25	Provisión de Placas de granito (0,50x1,00) c	un	3	780.000	2.340.000
26	Mural c/ relieve s/ detalle renderizado	gl	1	10.200.000	10.200.000
27	Baranda Metalica H: 1,20 s/ diseño detalle	ml	15	504.000	7.560.000
28	Mastil para bandera + Porta Mastil	un	3	420.000	1.260.000
29	Exparcido de triturada para estacionamie	m2	50	24.000	1.200.000
30	Banco de HoFo de 1,60m de ancho	un	2	1.020.000	2.040.000
31	Provisión e instalación de Basusreros c/ sop	un	2	240.000	480.000
32	Letras Corporeas Metalicas s/ diseño	gl	1	2.159.760	2.159.760
33	Placa Cromada identificatoria con base - Adm. 2018 - 2023 Dr. Carlos Alcibiades Gimenez Diaz	un	1	2.000.000	2.000.000
34	Limpieza final	gl	1	1.445.000	1.445.000
					99.444.000

TENONDETE CONSTRUCCIONES
RUC: 1747571-6