CONATEL
COMISION NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

PROVIDENCIA GOC N°58 /2020

A : DEPARTAMENTO DE GESTION DE CONTRATACIONES
REF. : PRECIOS REFERENCIALES ALQUILER DE ESTACIONAMIENTO.
FECHA : 30 DE JULIO DE 2020.

Conforme a la Resolución de la DNCP Nº 1890/2020 por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de Contrataciones Públicas en el Marco de la Ley 2051/03, y se informa cuanto sigue:

Para la obtención de los precios referenciales para el llamado de referencia y siendo una locación de inmueble para el alquiler de estacionamiento de vehículos de la CONATEL, se ha solicitado vía correo electrónico las cotizaciones pertinente a las empresas **AUTORAMA ADMINISTRADORA DE INMUEBLES S.R.L y SERMACO de ANTONIO AUGUSTO VILLA CARMONA**, las mismas son dueñas de los inmuebles de los estacionamientos.

Las empresas **AUTORAMA ADMINISTRADORA DE INMUEBLES S.R.L y SERMACO de ANTONIO AUGUSTO VILLA CARMONA** han remitido las cotizaciones pertinentes para el alquiler de estacionamientos.

El precio referencial utilizado fue obtenido utilizando las cotizaciones enviadas vía correo electrónico para la locación de los inmuebles para los alquileres de los estacionamientos, conforme a la Resolución DNCP Nº 1890/2020 en su Art. 1º en la cual se aprueba la guía de elaboración de precios referenciales y en su Art. 4º menciona que Durante la evaluación de las ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y ordenar las ofertas de menor a mayor, conforme los precios ofertados, el Comité procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del precio referencial preparado por la Convocante y difundido en el llamado a contratación.

Atentamente.

ING. OSCAR MORINIGO
GERENTE
GERENCIA OPERATIVA DE CONTRATACIONES.

GERENCIA OPERATIVA DE CONTRATACION
CONATEL

CONATEL
COMISION NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

MEMORÁNDUM UPyEM/DGC-GOC N° 097/2020

A : **Lorena Kirmser – Jefa – Unidad de Planificacion y Estudios de Mercado.**

De : **Ing. Comercial Pablo Cesar Paniagua Duarte. Funcionario UP y EM.**

Fecha : **30/07/2020**

Referencia: REMISION DE PRECIOS DE REFERENCIALES – ALQUILER DE ESTACIONAMIENTO.

Me dirijo a usted, y por su intermedio a donde corresponda, a los efectos de poner a su conocimiento los precios de referencia para la **ALQUILER DE ESTACIONAMIENTO,** conforme a la Resolución de la DNCP N° 1890/2020 por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de Contrataciones Publicas en el Marco de la Ley 2051/03, y se informa cuanto sigue:

Para la obtención de los precios referenciales para el llamado de referencia y siendo una locación de inmueble para el alquiler de estacionamiento de vehículos de la CONATEL, se ha solicitado via correo electrónico las cotizaciones pertinente a las empresas **AUTORAMA ADMINISTRADORA DE INMUEBLES S.R.L** y **SERMACO de ANTONIO AUGUSTO VILLA CARMONA**, las mismas son dueñas de los inmuebles de los estacionamientos.

Las empresas **AUTORAMA ADMINISTRADORA DE INMUEBLES S.R.L** y **SERMACO de ANTONIO AUGUSTO VILLA CARMONA** han remitido las cotizaciones pertinentes para el alquiler de estacionamientos.

El precio referencial utilizado fue obtenido utilizando las cotizaciones enviadas via correo electrónico para la locación de los inmuebles para los alquileres de los estacionamientos, conforme a la Resolucion DNCP N° 1890/2020 en su Art. 1° en la cual se aprueba la guía de elaboración de precios referenciales y en su Art. 4° menciona que Durante la evaluación de las ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y ordenar las ofertas de menor a mayor, conforme los precios ofertados, el Comite procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del precio referencial preparado por la Convocante y difundido en el llamado a contratación.

Atentamente.

ING. COM. PABLO CESAR PANIAGUA
FUNCIONARIO UNIDAD DE PLANIF. Y ESTUDIOS DE MERCADO

A: DEPARTAMENTO DE GESTION DE CONTRATACIONES
A sus efectos.

P/A

Lic. Pablo Paniagua
Dpto. Gestión de Contrataciones - GOC
CONATEL

LORENA KIRMSER G. – JEFA
UNIDAD DE PLANIFICACIÓN Y ESTUDIOS DE MERCADO

A: GERENCIA OPERATIVA DE CONTRATACIONES
A sus efectos

LIC. ADOLFO BENITEZ - JEFE
DEPARTAMENTO DE GESTION DE CONTRATACIONES

PLANILLA DE ANALISIS DE PRECIO DE REFERENCIA

Asuncion, 30 de julio de 2020

De conformidad con la Resolucion DNCP N° 1890 de fecha 07 de mayo de 2020, se procede a realizar la confeccion del Precio de Referencia a ser aplicado al procedimiento de contratacion individualizado como **ALQUILER DE ESTACIONAMIENTO - ID N° 379.875.**

ALQUILER DE ESTACIONAMIENTO								
Ítem	**Descripción**	**Cantidad**	**Unidad de Medida**	**Precio Unitario POR VEHICULO Gs. (IVA Incluido) Presupuesto**	**Precio Mensual Gs. (IVA Incluido) Presupuesto**	**Precio Total Gs. (IVA Incluido) Presupuesto**	**15 % adicional al Precio**	**25 % menos al Precio**
1	Alquiler de Estacionamiento de 3 vehiculos Tacticos las 24 horas del dia y los 365 dias del año **(SERMACO)**	12	Meses	**850.000**	2.550.000	30.600.000	977.500	637.500
2	Alquiler de Estacionamiento de 22 vehiculos Convencionales en horario comercial de lunes a viernes **(SERMACO)**	12	Meses	**297.000**	6.534.000	78.408.000	341.550	222.750
3	Alquiler de Estacionamiento de 22 vehiculos convencionales 2° Piso **(AUTORAMA)**	12	Meses	**350.000**	7.700.000	92.400.000	402.500	262.500
4	Alquiler de Estacionamiento de 2 vehiculos convencionales 1ER Piso **(AUTORAMA)**	12	Meses	**360.000**	720.000	8.640.000	414.000	270.000
5	Alquiler de Estacionamiento de 3 vehiculos convencionales 1ER Piso **(AUTORAMA)**	12	Meses	**390.000**	1.170.000	14.040.000	448.500	292.500

Para el llamado de referencia se cuenta con una Disponibilidad Presupuestaria no Mayor a 228.000.000 Gs.

LOS PRECIOS REFERENCIALES SON PRECIOS UNITARIOS (POR VEHICULO)

SE ADJUNTA AL PRESENTE, COPIAS DE LAS REFERENCIAS MENCIONADAS EN EL CUADRO PRECEDENTE

Observacion: Los precios puestos en los llamados son REFERENCIALES, es decir, al solo efecto de determinar un Presupuesto (una presuncion de lo que podria costar el bien o servicio), sin embargo, son los competidores (oferentes) quienes finalmente determinan el precio en funcion a sus propios costos, mercado, competitividad y margen de utilidades no asi la CONVOCANTE. Los precios de mercado son dinamicos, por lo tanto, pueden variar constantemente en funcion a las condiciones economicas no solo del pais sino tambien de la region.

Pablo Paniagua
Dpto. Gestión de Contrataciones - GCC
CONATEL

SOLICITUD DE PRECIOS REFERENCIALES - ALQUILER DE ESTACIONAMIENTO

GOC Contratación

lun 20/7/2020 08:56

Para:tonyvilla1950@yahoo.com <tonyvilla1950@yahoo.com>;

Importancia: Alta

1 archivos adjuntos (11 KB)

Precios Referenciales - Servicio de alquiler de estacionamiento SERMACO.xlsx;

Señores SERMACO

Nos dirigimos a Uds, en relación a la Resolución Nº 1890/2020 de la Dirección Nacional de Contrataciones Publicas, por la cual se aprueba la Guía de Elaboración de Precios Referenciales para Organismos, Entidades y Municipalidades en las Contrataciones Publicas reguladas por la "Ley de Contrataciones Publicas".

Al respecto Remitimos las Especificaciones Técnicas en relación al llamado que serán requeridos en el Presente Periodo, a fin de que nos provean en la brevedad posible cotización de los mismos.

Agradeciendo su atención le saludamos muy cordialmente

GERENCIA OPERATIVA DE CONTRATACIONES - CONATEL

SOLICITUD DE PRECIOS REFERENCIALES ALQUILER DE ESTACIONAMIENTO

GOC Contratación

lun 20/7/2020 09:02

Para:mirtamiers2013@gmail.com <mirtamiers2013@gmail.com>;

Importancia: Alta

1 archivos adjuntos (11 KB)

Precios Referenciales - Servicio de alquiler de estacionamiento.xlsx;

Señores AUTORAMA

Nos dirigimos a Uds, en relación a la Resolución Nº 1890/2020 de la Dirección Nacional de Contrataciones Publicas, por la cual se aprueba la Guía de Elaboración de Precios Referenciales para Organismos, Entidades y Municipalidades en las Contrataciones Publicas reguladas por la "Ley de Contrataciones Publicas".

Al respecto Remitimos las Especificaciones Técnicas en relación al llamado que serán requeridos en el Presente Periodo, a fin de que nos provean en la brevedad posible cotización de los mismos.

Agradeciendo su atención le saludamos muy cordialmente

GERENCIA OPERATIVA DE CONTRATACIONES - CONATEL

Precio referencial ALQUILER DE ESTACIONAMIENTO

antonio villa<tonyvilla1950@yahoo.com>

dom 26/7/2020 14:09

Para:GOC Contratación <contratacion@conatel.gov.py>;

1 archivos adjuntos (11 KB)

Precios Referenciales - Servicio de alquiler de estacionamiento SERMACO (1).xlsx;

Sres. Conatel

Adjunto a la presente los precios referenciales del Alquiler de Estacionamiento de Sermaco.

ALQUILER DE ESTACIONAMIENTO						
Ítem	Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	Precio Unitario POR VEHICULO Gs. (IVA Incluido) Presupuesto SERMACO 2020	Precio Mensual Gs. (IVA Incluido) Presupuesto SERMACO 2020	Precio Total Gs. (IVA Incluido) Presupuesto SERMACO 2020
1	Alquiler de Estacionamiento de 3 vehiculos Tacticos las 24 horas del dia y los 365 dias del año (SERMACO)	12	Meses	850.000	2.550.000	**30.600.000**
2	Alquiler de Estacionamiento de 22 vehiculos Convencionales en horario comercial de lunes a viernes (SERMACO)	12	Meses	297.000	6.534.000	**78.408.000**

total 9.084.000 109.008.000

AUTORAMA SRL 2020 Servicios de alquiler de estacionamiento.

CONSULTORA PEREZ CASTRO<nadiaperez@gmail.com>

jue 30/7/2020 12:04

Para:GOC Contratación <contratacion@conatel.gov.py>;

Cc:Ale Gonz <alefranjeado1993@gmail.com>;

1 archivos adjuntos (13 KB)

Precios Referenciales - Servicio de alquiler de estacionamiento 2020.xlsx;

Buenos días, adjunto presupuestos solicitados,

atte

--

Lic. Nadia Pérez Castro
Contadora
14 de mayo Nº 3383
Telefax: (595921) 374977

ALQUILER DE ESTACIONAMIENTO						
Ítem	**Descripción**	**Cantidad**	**Unidad de Medida**	**Precio Unitario POR VEHICULO Gs. (IVA Incluido) Presupuesto AUTORAMA 2020**	**Precio Mensual Gs. (IVA Incluido) Presupuesto AUTORAMA 2020**	**Precio Total Gs. (IVA Incluido) Presupuesto AUTORAMA 2020**
1	Alquiler de Estacionamiento de 22 vehiculos convencionales 2° Piso (AUTORAMA)	12	Meses	350.000	7.700.000	**92.400.000**
2	Alquiler de Estacionamiento de 2 vehiculos convencionales 1ER Piso (AUTORAMA)	12	Meses	360.000	720.000	**8.640.000**
3	Alquiler de Estacionamiento de 3 vehiculos convencionales Entrepiso (AUTORAMA)	12	Meses	390.000	1.170.000	**14.040.000**