DICTAMEN U.O.C.

Visto el Memorándum de fecha 23/08/2021 del Sr. Estanislao Ovelar Diana, Secretario de Obras Públicas, por la cual solicita el llamado a Licitación por Concurso de Oferta para la **"Refacción de dos Bloques de Aulas y la Construcción de un baño Sexado"**, para la Escuela Básica N° 234 "Gral. José Eduvigis Díaz de la ciudad de Concepción, esta Unidad Operativa de Contrataciones procede a la realización del presente llamado por los siguientes motivos que se pasa a detallar:----------

Que, de acuerdo a la solicitud planteada por el titular de la Secretaria de Obras Públicas procedimos a realizar consultas en cuanto a los precios de la obra a ser ejecutada, a varias firmas dedicadas al rubro; así también la Secretaría de Obras Publicas presento una planilla de computo métrico con precios actualizados al mercado local y en base a estas consultas llegamos a promediar lo referente a precio de cada ítem y estableciendo de esta forma los precios referenciales.----------

Teniendo en cuenta el resultado de las consultas referente al precio de los ítems solicitados, el promedio para el precio referencial quedo de la siguiente forma, que paso a detallar en la planilla adjunta al presente dictamen.--

Que, teniendo en cuenta estos resultados se procede a establecer estos precios como los referenciales para el presente llamado a Licitación por Concurso de Oferta para la **"Refacción de dos Bloques de Aulas y la Construcción de un baño Sexado"**.----------

Se emite el presente Dictamen salvo mejor parecer del Señor Gobernador, para los fines que hubiere lugar, en la ciudad de Concepción República del Paraguay a los veinte días del mes de setiembre del año dos mil veintiuno.----------

Abg. Enrique Marcial Riveros Martínez

Director de la U.O.C.

GOBERNACIÓN DE CONCEPCIÓN

PLANILLA DE PRECIOS REFERENCIALES

OBRA: REPARACIÓN DE ESC. BAS. N° 234 GENERAL EDUVIGIZ DIAZ - CONCEPCION- PARAGUAY

Planilla de Obra- Presupuesto BLOQUE A					PRESUPUESTO ELABORADO POR LA SEC. DE OBRAS BASADOS EN EL MERCADO LOCAL		CONSTRUCCIONES EL FAVORITO		SAN LUCAS CONSTRUCCIONES		PRECIOS REFERENCIALES		
Itens		Descripción del Rubro	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario TOTAL	PRECIO REFERENCIAL UNITARIO	PRECIO REFERENCIAL TORAL
1		Colocación de Cartel de Obras, según especificaciones (2,00 x 1,50).	Unidad	1	1.421.000	1.421.000	1.705.200	1.705.200	1.776.250	1.776.250	4.902.450	1.634.150	1.634.150
2		Demolición de tejas y tejuelones sin recuperación incluye: recuperación de tirantes en un 70%	M2	361	15.354	5.547.139	18.425	6.656.639	19.192	6.933.743	52.971	17.657	6.379.174
3		Techo de teja y tejuelón con tirantes recuperados y vigas: incluye el 70% de recuperación y el otro 30% serán nuevos tirantes.	M2	361	210.000	75.810.000	252.000	90.972.000	262.500	94.762.500	724.500	241.500	87.181.500
4		Demolición de zocalos.	Global	1	1.500.000	1.500.000	1.800.000	1.800.000	1.875.000	1.875.000	5.175.000	1.725.000	1.725.000
5		Demolición de electricidad existente	Global	1	4.900.000	4.900.000	5.880.000	5.880.000	6.125.000	6.125.000	16.905.000	5.635.000	5.635.000
6		Desmonte de marco y puertas.	Unidad	8	80.000	640.000	96.000	768.000	100.000	800.000	276.000	92.000	736.000
7		Demolición de paredes 0,15 cm. para encadenado supeior y pilares.	M2	16,6	15.354	254.876	18.425	305.855	19.193	318.604	52.972	17.657	293.106
8		Demolicíon de pilares en galeria.	Global	1	2.000.000	2.000.000	2.400.000	2.400.000	2.500.000	2.500.000	6.900.000	2.300.000	2.300.000
9		Demolicion de pintura y revoques existentes. Interior y exterior.	Global	1	2.500.000	2.500.000	3.000.000	3.000.000	3.125.000	3.125.000	8.625.000	2.875.000	2.875.000
10		Zapata de Hormigón Armado.	M3	4,54	1.466.734	6.658.972	1.760.080	7.990.763	1.833.417	8.323.713	5.060.231	1.686.744	7.657.818
11		Pilar de Hormigón Armado incluye fuste.	M3	2,65	1.466.734	3.886.845	1.760.080	4.664.212	1.833.417	4.858.555	5.060.231	1.686.744	4.469.872
12		Encadenado Superior de Hormigón Aramdo.	M3	3,77	2.711.334	10.221.729	3.253.600	12.266.072	3.389.167	12.777.160	9.354.101	3.118.034	11.754.988
13		Viga Cumbrera de Hormigón Armado incluye Dado de H°A°.	M3	3	2.943.030	8.829.090	3.531.636	10.594.908	3.678.787	11.036.361	10.153.453	3.384.484	10.153.452
14		Mampostería de elevación en ladillo común 0,15 cm.	M2	14,32	91.000	1.303.120	109.200	1.563.744	113.750	1.628.900	313.950	104.650	1.498.588
15		Columna de mamapostería en ladrillo visto lamindo color rojo: Incluye capite de hormigón armado con pilar de hormigón según detalle en plano.	ML	10	270.000	2.700.000	324.000	3.240.000	337.500	3.375.000	931.500	310.500	3.105.000
16		Revoque interior de paredes a una capa de 1,5 cm.	M2	515	33.712	17.361.680	40.454	20.833.810	42.140	21.702.100	116.306	38.769	19.966.035
17		Revoque exterior de paredes a una capa de 1,5 cm.	M2	165	33.712	5.562.480	40.454	6.674.910	42.140	6.953.100	116.306	38.769	6.396.885
18		Pintura interior al latex, color blanco. Previo enduido.	M2	515	34.500	17.767.500	41.400	21.321.000	43.125	22.209.375	119.025	39.675	20.432.625
19		Pintura exterior al latex, color blanco. Previo enduido.	GL	164	36.500	5.986.000	43.800	7.183.200	45.625	7.482.500	125.925	41.975	6.883.900
20		Carpeta para piso cerámico.	M2	225	26.624	5.990.400	31.948	7.188.300	33.280	7.488.000	91.852	30.617	6.888.825
21		Colocación de piso cerámico 30x30 cm. PI 5 color blanco.	M2	225	75.205	16.921.125	90.246	20.305.350	94.006	21.151.350	259.457	86.486	19.459.350
22		Colocación de zócalo cerámico.	Ml	150	28.354	4.253.100	34.024	5.103.600	35.442	5.316.300	97.820	32.607	4.891.050
23		Reparación de balcines y vidrios. Incluye: pinturas de los hierros.	Unidad	8	350.000	2.800.000	420.000	3.360.000	437.500	3.500.000	1.207.500	402.500	3.220.000
24		Colocacion de marcos y puerta tipo tablero. De 0,80 x210, lustrado.	Unidad	8	1.657.834	13.262.672	1.989.400	15.915.200	2.072.292	16.578.336	5.719.526	1.906.509	15.252.072
25		Reparación de pizarrones.	Unidad	2	850.000	1.700.000	1.020.000	2.040.000	1.062.500	2.125.000	2.932.500	977.500	1.955.000
26		Desague Pluvial , canaleta en chapa con bajada de PVC.	Metro lineal	73,5	56.676	4.165.686	68.011	4.998.809	70.845	5.207.108	195.532	65.177	4.790.510
27		Instalción de sistema eléctrico nuevo: incluye circuitos para tomas, interruptores de luz, aire acondicionado y ventiladores.	Global	1	17.580.000	17.580.000	21.096.000	21.096.000	21.975.000	21.975.000	60.651.000	20.217.000	20.217.000

DIRECCION DE U... C...

Abg. Enrique Marcial Riveros M...
Encargado de la UOC...

28		Aire acondicionado de 18.000 BTU	Unidad	3	3.537.800	10.613.400	4.245.360	12.736.080	4.422.250	13.266.750	12.205.410	4.068.470	12.205.410
29		Ventiladores de techo con accesorios.	Unidad	14	405.000	5.670.000	486.000	6.804.000	506.250	7.087.500	1.397.250	465.750	6.520.500
30		Limpieza periódoca y final de la obra	Global	1	2.100.000	2.100.000	2.520.000	2.520.000	2.625.000	2.625.000	7.245.000	2.415.000	2.415.000
		COSTO TOTAL DE LA OBRA:				259.906.815		311.887.652		324.883.204			298.892.809

Planilla de Obra- Presupuesto BLOQUE B

ITEM		Descripción del Rubro	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total			
31		Colocación de Cartel de Obras, según especificaciones (2,00 x 1,50).	Unidad	1	1.421.000	1.421.000	1.705.200	1.705.200	1.776.250	1.776.250	4.902.450	1.634.150	1.634.150
32		Demolición de tejas y tejuelones sin recuperación incluye: recuperación de tirantes en un 70%	M2	609	15.354	9.354.087	18.425	11.225.026	19.192	11.692.304	52.971	17.657	10.757.139
33		Demolición de canaleta existente.	Global	1	1.200.000	1.200.000	1.440.000	1.440.000	1.500.000	1.500.000	4.140.000	1.380.000	1.380.000
34		Demolición de pizarrones existentes.	Global	1	1.200.000	1.200.000	1.440.000	1.440.000	1.500.000	1.500.000	4.140.000	1.380.000	1.380.000
35		Demolición de zocalos.	Ml	168	3.600	604.800	4.320	725.760	4.500	756.000	12.420	4.140	695.520
36		Demolición de electricidad existente	Global	1	3.500.000	3.500.000	4.200.000	4.200.000	4.375.000	4.375.000	12.075.000	4.025.000	4.025.000
37		Techo de teja y tejuelón con tirantes recuperados y vigas: incluye el 70% de recuperación y el otro 30% serán nuevos tirantes.	M2	609	210.000	127.890.000	252.200	153.589.800	262.500	159.862.500	724.700	241.567	147.114.303
38		Revoque de parades interior y exterior con espesor de 1,5 cm (1:4:16) con hidrofugo. Previo salpicado.	M2	1164	32.000	37.248.000	38.400	44.697.600	40.000	46.560.000	110.400	36.800	42.835.200
39		Pintura al latex interior y exterior con enduido.	M2	1164	35.000	40.740.000	42.000	48.888.000	43.750	50.925.000	120.750	40.250	46.851.000
40		Reparacion de puertas y marcos igual al original. Incluye pintura y todos los accesorios.	Unidad	6	1.500.000	9.000.000	1.800.000	10.800.000	1.875.000	11.250.000	5.175.000	1.725.000	10.350.000
41		Reparación de balanciens y vidrios de ventanas existentes incluye: pintura de los balancines, cambio de vidrios.	Unidad	12	350.000	4.200.000	420.000	5.040.000	437.500	5.250.000	1.207.500	402.500	4.830.000
42		Colocación de carpeta para colocación de piso cerámico.	M2	457,635	30.000	13.729.050	36.000	16.474.860	37.500	17.161.313	103.500	34.500	15.788.408
43		Colocación de piso cerámico PI.5	M2	457,635	120.000	54.916.200	144.000	65.899.440	150.000	68.645.250	414.000	138.000	63.153.630
44		Pizarrones nuevos.	Unidad	6	1.200.000	7.200.000	1.440.000	8.640.000	1.500.000	9.000.000	4.140.000	1.380.000	8.280.000
45		Sistema electrico nuevo según normas de ANDE. Incluye tableros nuevos, circuito para airea acondicionado, circuito para tomadas e interruptores de luces y circuito para ventiladores.	GL	1	26.500.000	26.500.000	31.800.000	31.800.000	33.125.000	33.125.000	91.425.000	30.475.000	30.475.000
46		Aire Acondicionado de 18.000 BTU	Unidad	6	3.500.000	21.000.000	4.200.000	25.200.000	4.375.000	26.250.000	12.075.000	4.025.000	24.150.000
47		Ventiladores de techo con accesorios.	Unidad	24	405.000	9.720.000	486.000	11.664.000	506.250	12.150.000	1.397.250	465.750	11.178.000
48		Desague Pluvial , canaleta en chapa con bajada de PVC.	Metro lineal	126	145.000	18.270.000	174.000	21.924.000	181.250	22.837.500	500.250	166.750	21.010.500
		COSTO TOTAL DE LA OBRA:				387.693.137		465.353.686		484.616.116			445.887.849

		Construcción de Baño Sexado											
49		Replanteo, Limpieza y preparación del terreno	M2	21	6.506	136.626	78.075	1.639.575	8.132	170.772	92.713	30.904	648.984
50		Exc. Y carga de Cimiento c/ P.B.C	M3	3,72	404.534	1.504.866	485.440	1.805.837	505.667	1.881.081	1.395.641	465.214	1.730.596
51		Encadenado Hº Aº inferior (15 x 30)	M3	1,5	1.940.667	2.911.001	2.328.800	3.493.200	2.425.833	3.638.750	6.695.300	2.231.767	3.347.651
52		Mampostería de nivelación 0,30	M2	9	124.367	1.119.303	149.240	1.343.160	155.458	1.399.122	429.065	143.022	1.287.198
53		Relleno y compactación	M3	6,3	91.020	573.426	109.224	688.111	113.775	716.783	314.019	104.673	659.440
54		Aislación Asfáltica de Muros, Horizontal	ML	35	31.297	1.095.395	37.556	1.314.460	39.121	1.369.235	107.974	35.991	1.259.685
55		Mampostería de elevación de 0,15 para revocar ladrillos Común	M2	70	103.047	7.213.290	123.656	8.655.920	128.808	9.016.560	355.511	118.504	8.295.280
56		Mampostería de elevación de 0,15 visto a una cara ladrillos Visto 3 agujeros laminado	m2	26,46	143.227	3.789.786	171.872	4.547.733	179.033	4.737.213	494.132	164.711	4.358.253
57		Techo: de Teja y Tejuelon tradicional con tirantes de HªAºde 2x6	M2	27	310.000	8.370.000	372.000	10.044.000	387.500	10.462.500	1.069.500	356.500	9.625.500
58		Revoque- Interior y exterior	M2	48	34.440	1.653.120	41.328	1.983.744	43.050	2.066.400	118.818	39.606	1.901.088
59		Contrapiso de Ho de cascote 7 cm	M2	21	35.807	751.947	42.968	902.328	44.758	939.918	123.533	41.178	864.738

DIRECCIÓN DE OBRAS

Arq. Enrique Marcial Riveros
Encargado de la UOC

60		Carpeta de nivelación	M2	21	30.887	648.627	37.064	778.344	38.608	810.768	106.559	35.520	745.920
61		Piso Cerámico P14	M2	21	100.000	2.100.000	120.000	2.520.000	125.000	2.625.000	345.000	115.000	2.415.000
62		Aberturas de madera Puerta placa de 0,60x 1,8 tipo de Abril incluye marco y herraje	Un	5	1.350.267	6.751.335	1.620.320	8.101.600	1.687.833	8.439.165	4.658.420	1.552.807	7.764.035
63		Aberturas de madera Puerta de 0,70x2,10, incluye marco y cerraduras	Un	2	2.080.067	4.160.134	2.496.080	4.992.160	2.600.083	5.200.166	7.176.230	2.392.077	4.784.154
64		Ventanas tipo Balancín de 0,40x0,40 SSHH	un	2	138.034	276.068	165.640	331.280	172.542	345.084	476.216	158.739	317.478
65		Pintura de paredes interior y exterior al látex	M2	153	22.824	3.492.072	27.388	4.190.364	28.530	4.365.090	78.742	26.247	4.015.791
66		Pintura de Abertura. Madera C/Barniz	M2	10	20.910	209.100	25.092	250.920	26.137	261.370	72.139	24.046	240.460
67		Revestimiento de Azulejos Blancos h=1,20	M2	40	88.697	3.547.880	106.436	4.257.440	110.871	4.434.840	306.004	102.001	4.080.040
68		Guarda Obra de 0,50 de ancho	ML	21	78.994	1.658.874	94.792	1.990.632	98.742	2.073.582	272.528	90.843	1.907.703
69		Instalación Eléctrica. Incluye alimentación al tablero	GL	1	1.462.334	1.462.334	1.754.800	1.754.800	1.827.917	1.827.917	5.045.051	1.681.684	1.681.684
70		Instalación Eléctrica. Incluye conexiones y cableado	GL	1	1.667.334	1.667.334	2.000.800	2.000.800	2.084.167	2.084.167	5.752.301	1.917.434	1.917.434
71		Inst. Sanitaria: Agua corriente- desagüe cloacal-cámara de inspección-Espejo y Artefactos Sanitarios	GL	1	3.703.667	3.703.667	4.444.400	4.444.400	4.629.583	4.629.583	12.777.650	4.259.217	4.259.217
72		Int.Sanitaria: Cámara Séptica 0,7x1,50	GL	1	1.366.934	1.366.934	1.640.320	1.640.320	1.708.667	1.708.667	4.715.921	1.571.974	1.571.974
73		Inst. Sanitaria: Pozo Absorbente Tipo 1 de 2,00 x 2,50 u otro tipo de tratamiento según indique la fiscalización	GL	1	2.883.667	2.883.667	3.460.400	3.460.400	3.604.583	3.604.583	9.948.650	3.316.217	3.316.217
74		Cartel de obra	GL	1	1.262.800	1.262.800	1.515.360	1.515.360	1.578.500	1.578.500	4.356.660	1.452.220	1.452.220
						64.309.586		78.646.888		80.386.815			74.447.740

Costo estimativo se deberan llamar a Licitacion

711.909.538 855.888.226 889.886.136 819.228.398

DIRECCION DE O.O.C.

Arq. Enrique Marcial Riveros M.
Encargado de la UOC

GOBERNACIÓN DE CONCEPCIÓN
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

OBRA: REPARACIÓN DE ESC. BAS. N° 234 GENERAL EDUVIGIZ DIAZ - CONCEPCION- PARAGUAY

Planilla de Obra- Presupuesto BLOQUE A

Itens		Descripción del Rubro	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario
1		Colocación de Cartel de Obras, según especificaciones (2,00 x 1,50).	Unidad	1	1.421.000
2		Demolición de tejas y tejuelones sin recuperación incluye: recuperación de tirantes en un 70%	M2	361	15.354
3		Techo de teja y tejuelón con tirantes recuperados y vigas: incluye el 70% de recuperación y el otro 30% serán nuevos tirantes.	M2	361	210.000
4		Demolición de zocalos.	Global	1	1.500.000
5		Demolición de electricidad existente	Global	1	4.900.000
6		Desmonte de marco y puertas.	Unidad	8	80.000
7		Demolición de paredes 0,15 cm. para encadenado supeior y pilares.	M2	16,6	15.354
8		Demolicíon de pilares en galeria.	Global	1	2.000.000
9		Demolicion de pintura y revoques existentes. Interior y exterior.	Global	1	2.500.000
10		Zapata de Hormigón Armado.	M3	4,54	1.466.734
11		Pilar de Hormigón Armado incluye fuste.	M3	2,65	1.466.734
12		Encadenado Superior de Hormigón Aramdo.	M3	3,77	2.711.334
13		Viga Cumbrera de Hormigón Armado incluye Dado de H°A°.	M3	3	2.943.030
14		Mampostería de elevación en ladillo común 0,15 cm.	M2	14,32	91.000
15		Columna de mamapostería en ladrillo visto lamindo color rojo: Incluye capite de hormigón armado con pilar de hormigón según detalle en plano.	ML	10	270.000
16		Revoque interior de paredes a una capa de 1,5 cm.	M2	515	33.712
17		Revoque exterior de paredes a una capa de 1,5 cm.	M2	165	33.712
18		Pintura interior al latex, color blanco. Previo enduido.	M2	515	34.500
19		Pintura exterior al latex, color blanco. Previo enduido.	GL	164	36.500
20		Carpeta para piso cerámico.	M2	225	26.624
21		Colocación de piso cerámico 30x30 cm. PI 5 color blanco.	M2	225	75.205
22		Colocación de zócalo cerámico.	Ml	150	28.354
23		Reparación de balcines y vidrios. Incluye: pinturas de los hierros.	Unidad	8	350.000
24		Colocacion de marcos y puerta tipo tablero. De 0,80 x210, lustrado.	Unidad	8	1.657.834
25		Reparación de pizarrones.	Unidad	2	850.000
26		Desague Pluvial , canaleta en chapa con bajada de PVC.	Metro lineal	73,5	56.676
27		Instalción de sistema eléctrico nuevo: incluye circuitos para tomas, interruptores de luz, aire acondicionado y ventiladores.	Global	1	17.580.000
28		Aire acondicionado de 18.000 BTU	Unidad	3	3.537.800
29		Ventiladores de techo con accesorios.	Unidad	14	405.000
30		Limpieza periódoca y final de la obra	Global	1	2.100.000
		COSTO TOTAL DE LA OBRA:			

Planilla de Obra- Presupuesto BLOQUE B

ITEM		Descripción del Rubro	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario
31		Colocación de Cartel de Obras, según especificaciones (2,00 x 1,50).	Unidad	1	1.421.000
32		Demolición de tejas y tejuelones sin recuperación incluye: recuperación de tirantes en un 70%	M2	609	15.354
33		Demolición de canaleta existente.	Global	1	1.200.000

Arq. Favio Junior Silv

34		Demolición de pizarrones existentes.	Global	1	1.200.000
35		Demolición de zocalos.	Ml	168	3.600
36		Demolición de electricidad existente	Global	1	3.500.000
37		Techo de teja y tejuelón con tirantes recuperados y vigas: incluye el 70% de recuperación y el otro 30% serán nuevos tirantes.	M2	609	210.000
38		Revoque de parades interior y exterior con espesor de 1,5 cm (1:4:16) con hidrofugo. Previo salpicado.	M2	1164	32.000
39		Pintura al latex interior y exterior con enduido.	M2	1164	35.000
40		Reparacíon de puertas y marcos igual al original. Incluye pintura y todos los accesorios.	Unidad	6	1.500.000
41		Reparación de balanciens y vidrios de ventanas existentes incluye: pintura de los balancines, cambio de vidrios.	Unidad	12	350.000
42		Colocación de carpeta para colocación de piso cerámico.	M2	457,635	30.000
43		Colocación de piso cerámico PI.5	M2	457,635	120.000
44		Pizarrones nuevos.	Unidad	6	1.200.000
45		Sistema electrico nuevo según normas de ANDE. Incluye tableros nuevos, circuito para airea acondicionado, circuito para tomadas e interruptores de luces y circuito para ventiladores.	GL	1	26.500.000
46		Aire Acondicionado de 18.000 BTU	Unidad	6	3.500.000
47		Ventiladores de techo con accesorios.	Unidad	24	405.000
48		Desague Pluvial , canaleta en chapa con bajada de PVC.	Metro lineal	126	145.000
		COSTO TOTAL DE LA OBRA:			

		Construcción de Baño Sexado			
49		Replanteo, Limpieza y preparación del terreno	M2	21	6.506
50		Exc. Y carga de Cimiento c/ P.B.C	M3	3,72	404.534
51		Encadenado Hº Aº inferior (15 x 30)	M3	1,5	1.940.667
52		Mampostería de nivelación 0,30	M2	9	124.367
53		Relleno y compactación	M3	6,3	91.020
54		Aislación Asfáltica de Muros, Horizontal	ML	35	31.297
55		Mampostería de elevación de 0,15 para revocar ladrillos Común	M2	70	103.047
56		Mampostería de elevación de 0,15 visto a una cara ladrillos Visto 3 agujeros laminado	m2	26,46	143.227
57		Techo: de Teja y Tejuelon tradicional con tirantes de HªAºde 2x6	M2	27	310.000
58		Revoque- Interior y exterior	M2	48	34.440
59		Contrapiso de Ho de cascote 7 cm	M2	21	35.807
60		Carpeta de nivelación	M2	21	30.887
61		Piso Cerámico P14	M2	21	100.000
62		Aberturas de madera Puerta placa de 0,60x 1,8 tipo de Abril incluye marco y herraje	Un	5	1.350.267
63		Aberturas de madera Puerta de 0,70x2,10, incluye marco y cerraduras	Un	2	2.080.067
64		Ventanas tipo Balancín de 0,40x0,40 SSHH	un	2	138.034
65		Pintura de paredes interior y exterior al látex	M2	153	22.824
66		Pintura de Abertura. Madera C/Barniz	M2	10	20.910
67		Revestimiento de Azulejos Blancos h=1,20	M2	40	88.697
68		Guarda Obra de 0,50 de ancho	ML	21	78.994
69		Instalación Eléctrica. Incluye alimentación al tablero	GL	1	1.462.334
70		Instalación Eléctrica. Incluye conexiones y cableado	GL	1	1.667.334
71		Inst. Sanitaria: Agua corriente- desagüe cloacal-cámara de inspección-Espejo y Artefactos Sanitarios	GL	1	3.703.667
72		Int.Sanitaria: Cámara Séptica 0,7x1,50	GL	1	1.366.934

Arq. Favio Junior Silva

GOBERNACIÓN DE CONCEPCIÓN
SECRETARÍA DE OBRAS PUBLICAS

73		Inst. Sanitaria: Pozo Absorbente Tipo 1 de 2,00 x 2,50 u otro tipo de tratamiento según indique la fiscalización	GL	1	2.883.667
74		Cartel de obra	GL	1	1.262.800

Costo estimativo se deberan llamar a Licitacion

Arq. Favio Junior Silva

CONSTRUCCIONES EL FAVORITO
DE FACUNDO JOSE CORREA GODOY
RUC: 3807819-8
TEL. 0981 681 036 - Correo: facundo-correa1@hotmail.com
Gral. Resquin – San Pedro – Paraguay

Gral. Resquín, 17 de Agosto de 2021.-

Señor
Secretaria de Obras Publicas
Gobernación de Concepción
Presente:

En nombre y representación de la EMPRESA CONSTRUCCIONES EL FAVORITO me dirijo a Usted a fin de remitirles lo solicitado referente a la solicitud de Cotización de Precios – Computo Métrico y Presupuesto para la REPARACIÓN DE ESC. BAS. N° 234 GENERAL EDUVIGIZ DIAZ- BLOQUE A, BLOQUE B Y CONSTRUCCIÓN DE BAÑO SEXADO – EN EL DEPARTAMENTO DE CONCEPCION, por la presente se adjunta la Planilla de Computo Métrico y Presupuesto.

OBRA: REPARACIÓN DE ESC. BAS. N° 234 GENERAL EDUVIGIZ DIAZ - CONCEPCION- PARAGUAY

Planilla de Obra- Presupuesto BLOQUE A

Itens	Descripción del Rubro	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	Colocación de Cartel de Obras, según especificaciones (2,00 x 1,50).	Unidad	1	1.705.200	1.705.200
2	Demolición de tejas y tejuelones sin recuperación incluye: recuperación de tirantes en un 70%	M2	361	18.425	6.656.639
3	Techo de teja y tejuelón con tirantes recuperados y vigas: incluye el 70% de recuperación y el otro 30% serán nuevos tirantes.	M2	361	252.000	90.972.000
4	Demolición de zocalos.	Global	1	1.800.000	1.800.000
5	Demolición de electricidad existente	Global	1	5.880.000	5.880.000
6	Desmonte de marco y puertas.	Unidad	8	96.000	768.000
7	Demolición de paredes 0,15 cm. para encadenado supeior y pilares.	M2	16,6	18.425	305.855
8	Demolicíon de pilares en galeria.	Global	1	2.400.000	2.400.000
9	Demolicion de pintura y revoques existentes. Interior y exterior.	Global	1	3.000.000	3.000.000
10	Zapata de Hormigón Armado.	M3	4,54	1.760.080	7.990.763
11	Pilar de Hormigón Armado incluye fuste.	M3	2,65	1.760.080	4.664.212
12	Encadenado Superior de Hormigón Aramdo.	M3	3,77	3.253.600	12.266.072
13	Viga Cumbrera de Hormigón Armado incluye Dado de H°A".	M3	3	3.531.636	10.594.908
14	Mampostería de elevación en ladillo común 0,15 cm.	M2	14,32	109.200	1.563.744
15	Columna de mamapostería en ladrillo visto lamindo color rojo: Incluye capite de hormigón armado con pilar de hormigón según detalle en plano.	ML	10	324.000	3.240.000
16	Revoque interior de paredes a una capa de 1,5 cm.	M2	515	40.454	20.833.810
17	Revoque exterior de paredes a una capa de 1,5 cm.	M2	165	40.454	6.674.910
18	Pintura interior al latex, color blanco. Previo enduido.	M2	515	41.400	21.321.000
19	Pintura exterior al latex, color blanco. Previo enduido.	GL	164	43.800	7.183.200
20	Carpeta para piso cerámico.	M2	225	31.948	7.188.300

Construcciones El Favorito RUC: 3807819-8 De Facundo Correa Godoy Gral. Resquín - PY

CONSTRUCCIONES EL FAVORITO
DE FACUNDO JOSE CORREA GODOY
RUC: 3807819-8
TEL. 0981 681 036 - Correo: facundo-correa1@hotmail.com
Gral. Resquin – San Pedro – Paraguay

21	Colocación de piso cerámico 30x30 cm. PI 5 color blanco.	M2	225	90.246	20.305.350
22	Colocación de zócalo cerámico.	Ml	150	34.024	5.103.600
23	Reparación de balcines y vidrios. Incluye: pinturas de los hierros.	Unidad	8	420.000	3.360.000
24	Colocacion de marcos y puerta tipo tablero. De 0,80 x210, lustrado.	Unidad	8	1.989.400	15.915.200
25	Reparación de pizarrones.	Unidad	2	1.020.000	2.040.000
26	Desague Pluvial , canaleta en chapa con bajada de PVC.	Metro lineal	73,5	68.011	4.998.809
27	Instalción de sistema eléctrico nuevo: incluye circuitos para tomas, interruptores de luz, aire acondicionado y ventiladores.	Global	1	21.096.000	21.096.000
28	Aire acondicionado de 18.000 BTU	Unidad	3	4.245.360	12.736.080
29	Ventiladores de techo con accesorios.	Unidad	14	486.000	6.804.000
30	Limpieza periódoca y final de la obra	Global	1	2.520.000	2.520.000
	COSTO TOTAL DE LA OBRA:				**311.887.652**

Planilla de Obra- Presupuesto BLOQUE B

ITEM	Descripción del Rubro	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
31	Colocación de Cartel de Obras, según especificaciones (2,00 x 1,50).	Unidad	1	1.705.200	1.705.200
32	Demolición de tejas y tejuelones sin recuperación incluye: recuperación de tirantes en un 70%	M2	609	18.425	11.225.026
33	Demolición de canaleta existente.	Global	1	1.440.000	1.440.000
34	Demolición de pizarrones existentes.	Global	1	1.440.000	1.440.000
35	Demolición de zocalos.	Ml	168	4.320	725.760
36	Demolición de electricidad existente	Global	1	4.200.000	4.200.000
37	Techo de teja y tejuelón con tirantes recuperados y vigas: incluye el 70% de recuperación y el otro 30% serán nuevos tirantes.	M2	609	252.000	153.468.000
38	Revoque de parades interior y exterior con espesor de 1,5 cm (1:4:16) con hidrofugo. Previo salpicado.	M2	1164	38.400	44.697.600
39	Pintura al latex interior y exterior con enduido.	M2	1164	42.000	48.888.000
40	Reparacíon de puertas y marcos igual al original. Incluye pintura y todos los accesorios.	Unidad	6	1.800.000	10.800.000
41	Reparación de balanciens y vidrios de ventanas existentes incluye: pintura de los balancines, cambio de vidrios.	Unidad	12	420.000	5.040.000
42	Colocación de carpeta para colocación de piso cerámico.	M2	457,635	36.000	16.474.860
43	Colocación de piso cerámico PI.5	M2	457,635	144.000	65.899.440
44	Pizarrones nuevos.	Unidad	6	1.440.000	8.640.000
45	Sistema electrico nuevo según normas de ANDE. Incluye tableros nuevos, circuito para airea acondicionado, circuito para tomadas e interruptores de luces y circuito para ventiladores.	GL	1	31.800.000	31.800.000
46	Aire Acondicionado de 18.000 BTU	Unidad	6	4.200.000	25.200.000
47	Ventiladores de techo con accesorios.	Unidad	24	486.000	11.664.000
48	Desague Pluvial , canaleta en chapa con bajada de PVC.	Metro lineal	126	174.000	21.924.000
	COSTO TOTAL DE LA OBRA:				**465.231.886**

Construcciones El Favorito
RUC: 3807819-8
De Facundo Correa Godoy
Gral. Resquin - Py

CONSTRUCCIONES EL FAVORITO
DE FACUNDO JOSE CORREA GODOY
RUC: 3807819-8
TEL. 0981 681 036 - Correo: facundo-correa1@hotmail.com
Gral. Resquin – San Pedro – Paraguay

	Construcción de Baño Sexado				
49	Replanteo, Limpieza y preparación del terreno	M2	21	78.075	1.639.575
50	Exc. Y carga de Cimiento c/ P.B.C	M3	3,72	485.440	1.805.837
51	Encadenado Hº Aº inferior (15 x 30)	M3	1,5	2.328.800	3.493.200
52	Mampostería de nivelación 0,30	M2	9	149.240	1.343.160
53	Relleno y compactación	M3	6,3	109.224	688.111
54	Aislación Asfáltica de Muros, Horizontal	ML	35	37.556	1.314.460
55	Mampostería de elevación de 0,15 para revocar ladrillos Común	M2	70	123.656	8.655.920
56	Mampostería de elevación de 0,15 visto a una cara ladrillos Visto 3 agujeros laminado	m2	26,46	171.872	4.547.733
57	Techo: de Teja y Tejuelon tradicional con tirantes de HºAºde 2x6	M2	27	372.000	10.044.000
58	Revoque- Interior y exterior	M2	48	41.328	1.983.744
59	Contrapiso de Ho de cascote 7 cm	M2	21	42.968	902.328
60	Carpeta de nivelación	M2	21	37.064	778.344
61	Piso Cerámico P14	M2	21	120.000	2.520.000
62	Aberturas de madera Puerta placa de 0,60x 1,8 tipo de Abril incluye marco y herraje	Un	5	1.620.320	8.101.600
63	Aberturas de madera Puerta de 0,70x2,10, incluye marco y cerraduras	Un	2	2.496.080	4.992.160
64	Ventanas tipo Balancín de 0,40x0,40 SSHH	un	2	165.640	331.280
65	Pintura de paredes interior y exterior al látex	M2	153	27.388	4.190.364
66	Pintura de Abertura. Madera C/Barniz	M2	10	25.092	250.920
67	Revestimiento de Azulejos Blancos h=1,20	M2	40	106.436	4.257.440
68	Guarda Obra de 0,50 de ancho	ML	21	94.792	1.990.632
69	Instalación Eléctrica. Incluye alimentación al tablero	GL	1	1.754.800	1.754.800
70	Instalación Eléctrica. Incluye conexiones y cableado	GL	1	2.000.800	2.000.800
71	Inst. Sanitaria: Agua corriente- desagüe cloacal-cámara de inspección-Espejo y Artefactos Sanitarios	GL	1	4.444.400	4.444.400
72	Int.Sanitaria: Cámara Séptica 0,7x1,50	GL	1	1.640.320	1.640.320
73	Inst. Sanitaria: Pozo Absorbente Tipo 1 de 2,00 x 2,50 u otro tipo de tratamiento según indique la fiscalización	GL	1	3.460.400	3.460.400
74	Cartel de obra	GL	1	1.515.360	1.515.360
					78.646.888

Construcciones
El Favorito
RUC: 3807819-8
de Facundo Correa Godoy
Gral. Resquin - PY

FACUNDO JOSE CORREA GODOY
Propietario

SAN LUCAS
CONSTRUCCIONES
Ruc: 4.300.583-7

25 de Diciembre, 17 de Agosto de 2021.-

Señor
Secretaria de Obras Publicas
Gobernación de Concepción
Presente:

En nombre y representación de la EMPRESA SAN LUCAS CONSTRUCCIONES me dirijo a Usted a fin de remitirles lo solicitado referente a la solicitud de Cotización de Precios – Computo Métrico y Presupuesto para la REPARACIÓN DE ESC. BAS. N° 234 GENERAL EDUVIGIZ DIAZ- BLOQUE A, BLOQUE B Y CONSTRUCCIÓN DE BAÑO SEXADO – EN EL DEPARTAMENTO DE CONCEPCION, por la presente se adjunta la Planilla de Computo Métrico y Presupuesto.

OBRA: REPARACIÓN DE ESC. BAS. N° 234 GENERAL EDUVIGIZ DIAZ - CONCEPCION- PARAGUAY

Planilla de Obra- Presupuesto BLOQUE A

Itens	Descripción del Rubro	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	Colocación de Cartel de Obras, según especificaciones (2,00 x 1,50).	Unidad	1	1.776.250	1.776.250
2	Demolición de tejas y tejuelones sin recuperación incluye: recuperación de tirantes en un 70%	M2	361	19.192	6.933.743
3	Techo de teja y tejuelón con tirantes recuperados y vigas: incluye el 70% de recuperación y el otro 30% serán nuevos tirantes.	M2	361	262.500	94.762.500
4	Demolición de zocalos.	Global	1	1.875.000	1.875.000
5	Demolición de electricidad existente	Global	1	6.125.000	6.125.000
6	Desmonte de marco y puertas.	Unidad	8	100.000	800.000
7	Demolición de paredes 0,15 cm. para encadenado supeior y pilares.	M2	16,6	19.193	318.596
8	Demolicíon de pilares en galeria.	Global	1	2.500.000	2.500.000
9	Demolicion de pintura y revoques existentes. Interior y exterior.	Global	1	3.125.000	3.125.000
10	Zapata de Hormigón Armado.	M3	4,54	1.833.417	8.323.713
11	Pilar de Hormigón Armado incluye fuste.	M3	2,65	1.833.417	4.858.555
12	Encadenado Superior de Hormigón Aramdo.	M3	3,77	3.389.167	12.777.160
13	Viga Cumbrera de Hormigón Armado incluye Dado de H°A°.	M3	3	3.678.787	11.036.361
14	Mampostería de elevación en ladillo común 0,15 cm.	M2	14,32	113.750	1.628.900
15	Columna de mamapostería en ladrillo visto lamindo color rojo: Incluye capite de hormigón armado con pilar de hormigón según detalle en plano.	ML	10	337.500	3.375.000
16	Revoque interior de paredes a una capa de 1,5 cm.	M2	515	42.140	21.702.100
17	Revoque exterior de paredes a una capa de 1,5 cm.	M2	165	42.140	6.953.100
18	Pintura interior al latex, color blanco. Previo enduido.	M2	515	43.125	22.209.375

Potrero Ybate
Distrito de 25 de Diciembre
Dpto. De San Pedro

SAN LUCAS CONSTRUCCIONES

Teléfono: 0971-588550
melgarejo.fm@gmail.com
Paraguay

SAN LUCAS CONSTRUCCIONES

Ruc: 4.300.583-7

19	Pintura exterior al latex, color blanco. Previo enduido.	GL	164	45.625	7.482.500
20	Carpeta para piso cerámico.	M2	225	33.280	7.488.000
21	Colocación de piso cerámico 30x30 cm. PI 5 color blanco.	M2	225	94.006	21.151.350
22	Colocación de zócalo cerámico.	Ml	150	35.442	5.316.300
23	Reparación de balcines y vidrios. Incluye: pinturas de los hierros.	Unidad	8	437.500	3.500.000
24	Colocacion de marcos y puerta tipo tablero. De 0,80 x210, lustrado.	Unidad	8	2.072.292	16.578.336
25	Reparación de pizarrones.	Unidad	2	1.062.500	2.125.000
26	Desague Pluvial , canaleta en chapa con bajada de PVC.	Metro lineal	73,5	70.845	5.207.108
27	Instalción de sistema eléctrico nuevo: incluye circuitos para tomas, interruptores de luz, aire acondicionado y ventiladores.	Global	1	21.975.000	21.975.000
28	Aire acondicionado de 18.000 BTU	Unidad	3	4.422.250	13.266.750
29	Ventiladores de techo con accesorios.	Unidad	14	506.250	7.087.500
30	Limpieza periódoca y final de la obra	Global	1	2.625.000	2.625.000
	COSTO TOTAL DE LA OBRA:				324.883.196

Planilla de Obra- Presupuesto BLOQUE B

ITEM	Descripción del Rubro	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
31	Colocación de Cartel de Obras, según especificaciones (2,00 x 1,50).	Unidad	1	1.776.250	1.776.250
32	Demolición de tejas y tejuelones sin recuperación incluye: recuperación de tirantes en un 70%	M2	609	19.192	11.692.304
33	Demolición de canaleta existente.	Global	1	1.500.000	1.500.000
34	Demolición de pizarrones existentes.	Global	1	1.500:000	1.500.000
35	Demolición de zocalos.	Ml	168	4.500	756.000
36	Demolición de electricidad existente	Global	1	4.375.000	4.375.000
37	Techo de teja y tejuelón con tirantes recuperados y vigas: incluye el 70% de recuperación y el otro 30% serán nuevos tirantes.	M2	609	262.500	159.862.500
38	Revoque de parades interior y exterior con espesor de 1,5 cm (1:4:16) con hidrofugo. Previo salpicado.	M2	1164	40.000	46.560.000
39	Pintura al latex interior y exterior con enduido.	M2	1164	43.750	50.925.000
40	Reparacíon de puertas y marcos igual al original. Incluye pintura y todos los accesorios.	Unidad	6	1.875.000	11.250.000
41	Reparación de balanciens y vidrios de ventanas existentes incluye: pintura de los balancines, cambio de vidrios.	Unidad	12	437.500	5.250.000
42	Colocación de carpeta para colocación de piso cerámico.	M2	457,635	37.500	17.161.313
43	Colocación de piso cerámico PI.5	M2	457,635	150.000	68.645.250
44	Pizarrones nuevos.	Unidad	6	1.500.000	9.000.000
45	Sistema electrico nuevo según normas de ANDE. Incluye tableros nuevos, circuito para airea acondicionado, circuito para tomadas e interruptores de luces y circuito para ventiladores.	GL	1	33.125.000	33.125.000
46	Aire Acondicionado de 18.000 BTU	Unidad	6	4.375.000	26.250.000

Potrero Ybate
Distrito de 25 de Diciembre
Dpto. De San Pedro

SAN LUCAS CONSTRUCCIONES

Teléfono: 0971-588550
fidel.melgarejo.fm@gmail.com
Paraguay

SAN LUCAS CONSTRUCCIONES

Ruc: 4.300.583-7

47	Ventiladores de techo con accesorios.	Unidad	24	506.250	12.150.000
48	Desague Pluvial , canaleta en chapa con bajada de PVC.	Metro lineal	126	181.250	22.837.500
	COSTO TOTAL DE LA OBRA:				484.616.116

	Construcción de Baño Sexado				
49	Replanteo, Limpieza y preparación del terreno	M2	21	8.132	170.772
50	Exc. Y carga de Cimiento c/ P.B.C	M3	3,72	505.667	1.881.081
51	Encadenado Hº Aº inferior (15 x 30)	M3	1,5	2.425.833	3.638.750
52	Mampostería de nivelación 0,30	M2	9	155.458	1.399.122
53	Relleno y compactación	M3	6,3	113.775	716.783
54	Aislación Asfáltica de Muros, Horizontal	ML	35	39.121	1.369.235
55	Mampostería de elevación de 0,15 para revocar ladrillos Común	M2	70	128.808	9.016.560
56	Mampostería de elevación de 0,15 visto a una cara ladrillos Visto 3 agujeros laminado	m2	26,46	179.033	4.737.213
57	Techo: de Teja y Tejuelon tradicional con tirantes de HºAºde 2x6	M2	27	387.500	10.462.500
58	Revoque- Interior y exterior	M2	48	43.050	2.066.400
59	Contrapiso de Ho de cascote 7 cm	M2	21	44.758	939.918
60	Carpeta de nivelación	M2	21	38.608	810.768
61	Piso Cerámico P14	M2	21	125.000	2.625.000
62	Aberturas de madera Puerta placa de 0,60x 1,8 tipo de Abril incluye marco y herraje	Un	5	1.687.833	8.439.165
63	Aberturas de madera Puerta de 0,70x2,10, incluye marco y cerraduras	Un	2	2.600.083	5.200.166
64	Ventanas tipo Balancín de 0,40x0,40 SSHH	un	2	172.542	345.084
65	Pintura de paredes interior y exterior al látex	M2	153	28.530	4.365.090
66	Pintura de Abertura. Madera C/Barniz	M2	10	26.137	261.370
67	Revestimiento de Azulejos Blancos h=1,20	M2	40	110.871	4.434.840
68	Guarda Obra de 0,50 de ancho	ML	21	98.742	2.073.582
69	Instalación Eléctrica. Incluye alimentación al tablero	GL	1	1.827.917	1.827.917
70	Instalación Eléctrica. Incluye conexiones y cableado	GL	1	2.084.167	2.084.167
71	Inst. Sanitaria: Agua corriente- desagüe cloacal-cámara de inspección-Espejo y Artefactos Sanitarios	GL	1	4.629.583	4.629.583
72	Int.Sanitaria: Cámara Séptica 0,7x1,50	GL	1	1.708.667	1.708.667
73	Inst. Sanitaria: Pozo Absorbente Tipo 1 de 2,00 x 2,50 u otro tipo de tratamiento según indique la fiscalización	GL	1	3.604.583	3.604.583
74	Cartel de obra	GL	1	1.578.500	1.578.500
					80.386.815

SAN LUCAS CONSTRUCCIONES

Potrero Ybate
Distrito de 25 de Diciembre
Dpto. De San Pedro

Teléfono: 0971-588550
fidel.melgarejo.fm@gmail.com
Paraguay