DICTAMEN Nº 02/2022
ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD - UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (U.O.C.)

REF.: ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN EL MARCO DEL LLAMADO A LICITACIÓN POR CONTRATACION DIRECTA Nº 02/2022, PARA "CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO - FONACIDE - PRIMERA ETAPA – ID Nº 413593.-

Antequera, 30 de marzo de 2022.-

VISTO

Que, la Resolución de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas – **RESOLUCÓN DNCP N°: 1890/2020 – POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03, en su Artículo 2º reza:** "PUBLICACIÓN DE LA ESTIMACIÓN DE COSTOS Y SUS ANTECEDENTES. Los Organismos, Entidades, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los llamados los Precios de Referencia, los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia. En los procedimientos de Contratación por Vía de la Excepción con Aviso de Intención, las Convocantes deberán publicar los citados documentos al momento de la comunicación de la Contratación. Además de la Estimación Global de Costos, se deberá contar con el desglose de todos los lotes, ítems o sub-ítems que lo componen detallando los Precios Referenciales que le corresponden, independientemente al sistema de adjudicación; los cuales serán cargados en el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas para su difusión junto con los demás documentos del llamado. En caso de llamados de bienes en los cuales se requieran servicios conexos, los precios referenciales de estos últimos deberán ser elaborados en forma separada, respecto de su principal. La publicación de los Precios de Referencia y sus antecedentes es realizada a los fines de brindar mayor transparencia al Sistema de Contrataciones Públicas y no supone verificación ni aprobación por parte de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas."

CONSIDERANDO

Que, el artículo 3°, inciso x), de la Ley N° 2051/03, modificado por la Ley N° 3439/07, que establece que la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), "…es la institución administrativa facultada para diseñar y emitir las políticas generales que sobre la contratación pública deban observar los Organismos, las Entidades y las Municipalidades; y dictar las disposiciones para el adecuado cumplimiento de esta ley y su reglamento

Que, el Artículo 4° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que establece a los Principios de Economía y Eficiencia, según los cuales las necesidades públicas deben ser satisfechas con la oportunidad, calidad y costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, sujetándose a disposiciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria.

Que, el Artículo 15° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que obliga a los Organismos, Entidades y Municipalidades a la realización de la Estimación del Costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación especifica de los créditos presupuestarios. Para la construcción de la Estimación del Costo de cada operación, las Convocantes deberá considerar todas las formas de erogación, incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para la operación, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que deba erogarse como consecuencia de la contratación.

METODOLOGÍA UTILIZADA

Que, los precios seleccionados corresponden a bienes y/o servicios con características similares y/o idénticas a lo solicitado por esta Convocante: **CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO - FONACIDE - PRIMERA ETAPA**
Que, esta Unidad Operativa de Contratación (UOC) ha tenido como metodología para la elaboración de los Precios Referenciales basado en **PRECIO PROMEDIO** obtenidos de la combinación de 3 (TRES) presupuestos y el Presupuesto de la Institución Municipal, lo cual se puede apreciar en el cuadro que se desglosa a continuación:

PLANILLA DE COMPUTO METRICO			PRESUPUESTO MUNICIPALIDAD DE ANTEQUERA		PRESUPUESTO EMPRESA CONSTRUCTORA LA CONCORDIA		PRESUPUESTO EMPRESA CONSTRUCTORA YTAY		PRESUPUESTO EMPRESA EMPRENDIMIENTO CONCORDIA S.A.		PRECIO PARA REFERANCIAL	
DESCRIPCION	U.M.	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. UNITARIO	P. TOTAL
PREPARACIÓN DE OBRA Y TRABAJOS PRELIMINARES												
Colocación de Carteles (medida 2m x 1m)	Un.	1,00	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000
Marcación y replanteo s/ plano altimétrico	m2	880,00	1.200	1.056.000	1.200	1.056.000	1.200	1.056.000	1.200	1.056.000	1.200	1.056.000
MOVIMIENTO DE SUELO												
Preparación de terreno para caja Empedrado	m2	880,00	14.000	12.320.000	14.000	12.320.000	14.000	12.320.000	14.000	12.320.000	14.000	12.320.000
CORDÓN												
Colocación de cordón prefabricado 10x30x50 cm	ml	220,00	60.000	13.200.000	60.000	13.200.000	60.000	13.200.000	60.000	13.200.000	60.000	13.200.000
Relleno para soporte de cordones	m3	20,00	95.000	1.900.000	95.000	1.900.000	95.000	1.900.000	95.000	1.900.000	95.000	1.900.000
Pintura a la cal	ml	220,00	12.000	2.640.000	12.000	2.640.000	12.000	2.640.000	12.000	2.640.000	12.000	2.640.000
EMPEDRADO												
Pavimento Tipo Empedrado sobre colchón de tierra roja	m2	880,00	96.000	84.480.000	96.000	84.480.000	96.000	84.480.000	96.000	84.480.000	96.000	84.480.000
Compactación y Relleno de espacios entre piedras	m2	880,00	11.000	9.680.000	11.000	9.680.000	11.000	9.680.000	11.000	9.680.000	11.000	9.680.000
LIMPIEZA DE OBRAS Y TRABAJOS FINALES												
Limpieza Final y Entrega de Obra	gl	1,00	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000
			2.589.200	127.576.000	2.589.200	127.576.000	2.589.200	127.576.000	2.589.200	127.576.000	2.589.200	127.576.000

Obs.: Adjunto al presente Dictamen antecedentes de estimación de costos correspondientes a contratos y presupuesto individualizados en el cuadro más arriba.

CONCLUSIÓN

Que, esta Unidad Operativa de Contratación (UOC), en virtud a lo establecido en la normativa vigente, ha procedido fijar los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad.

Por tanto, en base a los antecedentes expuestos en el presente Dictamen, la Unidad Operativa de Contratación (UOC) de la Municipalidad de Antequera, concluye que el precio establecido en el presente proceso se adecua a la disposición transcrita en el Artículo 2º de la RESOLUCÓN DNCP N°: 1890/2020, cumpliendo así en fundamentar la ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD en concordancia con las normativas que rige la materia.

Es mi Dictamen

C.P. Luz Mariel Aranda Espínola
Encargada de la UOC

Antequera, 28 de marzo de 2022.-

Señores
EMPRESA CONSTRUCTORA LA CONCORDIA
P R E S E N T E

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, a objeto de comunicarle, que la Unidad Operativa de Contratación de la Municipalidad de Antequera, en cumplimiento a lo establecido en la Ley de Contrataciones Públicas No 2051/03 y el Decreto Reglamentario Nº 2992, notifica que tiene la intención de realizar el siguiente proceso de llamado a Licitación para **"CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO - FONACIDE - PRIMERA ETAPA"**

En ese sentido, solicitamos presupuesto de su empresa conforme a la presente planilla de cómputo métrico que se ajusta a la presente.

Atentamente.

MUNICIPALIDAD DE ANTEQUERA * UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES U.O.C.

C.P. Luz Mariel Aranda Espínola
Encargada de la UOC

PLANILLA DE COMPUTO METRICO				
DESCRIPCION	**U.M.**	**CANTIDAD**	**P. UNITARIO**	**P. TOTAL**
PREPARACIÓN DE OBRA Y TRABAJOS PRELIMINARES				
Colocación de Carteles (medida 2m x 1m)	Un.	1,00		
Marcación y replanteo s/ plano altimétrico	m2	880,00		
MOVIMIENTO DE SUELO				
Preparación de terreno para caja Empedrado	m2	880,00		
CORDÓN				
Colocación de cordón prefabricado 10x30x50 cm	ml	220,00		
Relleno para soporte de cordones	m3	20,00		
Pintura a la cal	ml	220,00		
EMPEDRADO				
Pavimento Tipo Empedrado sobre colchón de tierra roja	m2	880,00		
Compactación y Relleno de espacios entre piedras	m2	880,00		
LIMPIEZA DE OBRAS Y TRABAJOS FINALES				
Limpieza Final y Entrega de Obra	gl	1,00		
TOTAL				

MUNICIPALIDAD DE ANTEQUERA * UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES U.O.C.

CONSTRUCTORA LA CONCORDIA

de Eligio Ramón López

RUC N° 1566631-0 Teléf.: 0985 882165/ 0985 135458

RUTA 3 GRAL. ELIZARDO AQUINO

San Estanislao - Paraguay

Construcciones
LA CONCORDIA

SEÑORES:

MUNICIPALIDAD DE PTO. ANTEQUERA

PRESUPUESTO DE OBRA:

"Construcción de Empedrado"

B° Sto. Domingo

"Calle Arquitectos Paraguayos"

Item	Cód.	DESCRIPCION	U.M.	Cant.	P. Unitario	P. Total
01		PREPARACIÓN DE OBRA Y TRABAJOS PRELIMINARES				
		Colocación de Carteles (medida 2m x 1m)	Un.	1,00	300.000	300.000
		Marcación y replanteo s/ plano altimétrico	m2	880,00	1.200	1.056.000
02		MOVIMIENTO DE SUELO				
		Preparación de terreno para caja Empedrado	m2	880,00	14.000	12.320.000
03		CORDÓN				
		Colocación de cordón prefabricado 10x30x50 cm	ml	220,00	60.000	13.200.000
		Relleno para soporte de cordones	m3	20,00	95.000	1.900.000
		Pintura a la cal	ml	220,00	12.000	2.640.000
04		EMPEDRADO				
		Pavimento Tipo Empedrado sobre colchón de tierra roja	m2	880,00	96.000	84.480.000
		Compactación y Relleno de espacios entre piedras	m2	880,00	11.000	9.680.000
		LIMPIEZA DE OBRAS Y TRABAJOS FINALES				
05		Limpieza Final y Entrega de Obra	gl	1,00	2.000.000	2.000.000
						127.576.000

Eligio Lopez
Propetario

Antequera, 28 de marzo de 2022.-

Señores
EMPRESA CONSTRUCTORA YTAY
P R E S E N T E

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, a objeto de comunicarle, que la Unidad Operativa de Contratación de la Municipalidad de Antequera, en cumplimiento a lo establecido en la Ley de Contrataciones Públicas No 2051/03 y el Decreto Reglamentario Nº 2992, notifica que tiene la intención de realizar el siguiente proceso de llamado a Licitación para **"CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO - FONACIDE - PRIMERA ETAPA"**

En ese sentido, solicitamos presupuesto de su empresa conforme a la presente planilla de cómputo métrico que se ajusta a la presente.

Atentamente.

MUNICIPALIDAD DE ANTEQUERA * UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES *

C.P. Luz Mariel Aranda Espínola
Encargada de la UOC

PLANILLA DE COMPUTO METRICO				
DESCRIPCION	**U.M.**	**CANTIDAD**	**P. UNITARIO**	**P. TOTAL**
PREPARACIÓN DE OBRA Y TRABAJOS PRELIMINARES				
Colocación de Carteles (medida 2m x 1m)	Un.	1,00		
Marcación y replanteo s/ plano altimétrico	m2	880,00		
MOVIMIENTO DE SUELO				
Preparación de terreno para caja Empedrado	m2	880,00		
CORDÓN				
Colocación de cordón prefabricado 10x30x50 cm	ml	220,00		
Relleno para soporte de cordones	m3	20,00		
Pintura a la cal	ml	220,00		
EMPEDRADO				
Pavimento Tipo Empedrado sobre colchón de tierra roja	m2	880,00		
Compactación y Relleno de espacios entre piedras	m2	880,00		
LIMPIEZA DE OBRAS Y TRABAJOS FINALES				
Limpieza Final y Entrega de Obra	gl	1,00		
TOTAL				

MUNICIPALIDAD DE ANTEQUERA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES U.O.C.

CONSTRUCTORA YTAY

Construcción de Obras Públicas (constructora)
Construcción de Viviendas, edificios p/oficinas, locales
de almacenes y otros edificios
Ventas al por menor de productos diversos

Cel.: (098) 164045
Guaica a 100 m al Norte del Cruce
San Estanislao, Dpto. San Pedro - Py
RUC.: 3677169-4

CONSTRUCTORA YTAY.

SEÑORES:

MUNICIPALIDAD DE PTO. ANTEQUERA

PRESUPUESTO DE OBRA:

"Construcción de Empedrado"

B° Sto. Domingo

"Calle Arquitectos Paraguayos"

Item	Cód.	DESCRIPCION	U.M.	Cant.	P. Unitario	P. Total
01		PREPARACIÓN DE OBRA Y TRABAJOS PRELIMINARES				
		Colocación de Carteles (medida 2m x 1m)	Un.	1,00	300.000	300.000
		Marcación y replanteo s/ plano altimétrico	m2	880,00	1.200	1.056.000
02		MOVIMIENTO DE SUELO				
		Preparación de terreno para caja Empedrado	m2	880,00	14.000	12.320.000
03		CORDÓN				
		Colocación de cordón prefabricado 10x30x50 cm	ml	220,00	60.000	13.200.000
		Relleno para soporte de cordones	m3	20,00	95.000	1.900.000
		Pintura a la cal	ml	220,00	12.000	2.640.000
04		EMPEDRADO				
		Pavimento Tipo Empedrado sobre colchón de tierra roja	m2	880,00	96.000	84.480.000
		Compactación y Relleno de espacios entre piedras	m2	880,00	11.000	9.680.000
		LIMPIEZA DE OBRAS Y TRABAJOS FINALES				
05		Limpieza Final y Entrega de Obra	gl	1,00	2.000.000	2.000.000
						127.576.000.-

CONSTRUCTORA ITAY
SAN ESTANISLAO - PY.

Antequera, 28 de marzo de 2022.-

Señores
EMPRESA EMPRENDIMIENTO CONCORDIA S.A.
P R E S E N T E

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, a objeto de comunicarle, que la Unidad Operativa de Contratación de la Municipalidad de Antequera, en cumplimiento a lo establecido en la Ley de Contrataciones Públicas No 2051/03 y el Decreto Reglamentario Nº 2992, notifica que tiene la intención de realizar el siguiente proceso de llamado a Licitación para **"CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO - FONACIDE - PRIMERA ETAPA"**

En ese sentido, solicitamos presupuesto de su empresa conforme a la presente planilla de cómputo métrico que se ajusta a la presente.

Atentamente.

MUNICIPALIDAD DE ANTEQUERA * UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES UOC

C.P. Luz Mariel Aranda Espínola
Encargada de la UOC

PLANILLA DE COMPUTO METRICO				
DESCRIPCION	**U.M.**	**CANTIDAD**	**P. UNITARIO**	**P. TOTAL**
PREPARACIÓN DE OBRA Y TRABAJOS PRELIMINARES				
Colocación de Carteles (medida 2m x 1m)	Un.	1,00		
Marcación y replanteo s/ plano altimétrico	m2	880,00		
MOVIMIENTO DE SUELO				
Preparación de terreno para caja Empedrado	m2	880,00		
CORDÓN				
Colocación de cordón prefabricado 10x30x50 cm	ml	220,00		
Relleno para soporte de cordones	m3	20,00		
Pintura a la cal	ml	220,00		
EMPEDRADO				
Pavimento Tipo Empedrado sobre colchón de tierra roja	m2	880,00		
Compactación y Relleno de espacios entre piedras	m2	880,00		
LIMPIEZA DE OBRAS Y TRABAJOS FINALES				
Limpieza Final y Entrega de Obra	gl	1,00		
TOTAL				

MUNICIPALIDAD DE ANTEQUERA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES U.O.C.

EMPRENDIMIENTOS CONCORDIA S.A

RUC: 80073996-5

CEL: 0985 13 54 58

SAN ESTANISLAO PY

Emprendimientos Concordia SA.

SEÑORES:

MUNICIPALIDAD DE PTO. ANTEQUERA

PRESUPUESTO DE OBRA:

"Construcción de Empedrado"

B° Sto. Domingo

"Calle Arquitectos Paraguayos"

Item	CÓDI.	DESCRIPCION	U.M.	Cant.	P. Unitario	P. Total
01		PREPARACIÓN DE OBRA Y TRABAJOS PRELIMINARES				
		Colocación de Carteles (medida 2m x 1m)	Un.	1,00	300.000	300.000
		Marcación y replanteo s/ plano altimétrico	m2	880,00	1.200	1.056.000
02		MOVIMIENTO DE SUELO				
		Preparación de terreno para caja Empedrado	m2	880,00	14.000	12.320.000
03		CORDÓN				
		Colocación de cordón prefabricado 10x30x50 cm	ml	220,00	60.000	13.200.000
		Relleno para soporte de cordones	m3	20,00	95.000	1.900.000
		Pintura a la cal	ml	220,00	12.000	2.640.000
04		EMPEDRADO				
		Pavimento Tipo Empedrado sobre colchón de tierra roja	m2	880,00	96.000	84.480.000
		Compactación y Relleno de espacios entre piedras	m2	880,00	11.000	9.680.000
		LIMPIEZA DE OBRAS Y TRABAJOS FINALES				
05		Limpieza Final y Entrega de Obra	gl	1,00	2.000.000	2.000.000
						127.576.000.-

EMPRENDIMIENTOS CONCORDIA S.A. RUC.: 80073996-5 San Estanislao - Py

PLANILLA DE COMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO
CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO

Ítem	Códi.	DESCRIPCIÓN	U.M.	Cant.	P. Unitario	P. Total
01		PREPARACIÓN DE OBRA Y TRABAJOS PRELIMINARES				
		Colocación de Carteles (medida 2m x 1m)	Un.	1,00	300.000	300.000
		Marcación y replanteo s/ plano altimétrico	m2	880,00	1.200	1.056.000
02		MOVIMIENTO DE SUELO				
		Preparación de terreno para caja Empedrado	m2	880,00	14.000	12.320.000
03		CORDÓN				
		Colocación de cordón prefabricado 10x30x50 cm	ml	220,00	60.000	13.200.000
		Relleno para soporte de cordones	m3	20,00	95.000	1.900.000
		Pintura a la cal	ml	220,00	12.000	2.640.000
04		EMPEDRADO				
		Pavimento Tipo Empedrado sobre colchón de tierra roja	m2	880,00	96.000	84.480.000
		Compactación y Relleno de espacios entre piedras	m2	880,00	11.000	9.680.000
		LIMPIEZA DE OBRAS Y TRABAJOS FINALES				
05		Limpieza Final y Entrega de Obra	gl	1,00	2.000.000	2.000.000
						127.576.000.-

PROFESIONAL:
Dario Queiroz Ch.
Félix Darío Queiroz Chávez
Arquitecto