MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CAACUPÉ
P. Ayala -Solis e/ Boquerón y Alberdi
Teléfonos: 0511 242382 - 242384
Paraguay

Caacupé
Una Ciudad para la Gente
Diego Riveros 2021 - 2025

VISION: "Hacer de caacupe una ciudad para la gente, segura, innovadora, atractiva, cultural, sustentable: fortalecidos en la fe"

Caacupé 21 de Julio de 2022.-

DICTAMEN U.O.C

REF. "Reparaciones de Techo de bloque de aulas en el Colegio Nacional Virgen de Lourdes"

ID: 417113.

La unidad operativa de contrataciones eleva el presente dictamen conforme Resolución DNCP N° 1890/2020 ***POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03****. Así mismo se realiza la estimación de costo a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación específica a los créditos presupuestarios.*

Al respecto esta Unidad Operativa de Contrataciones teniendo en cuenta el ***método N° 4*** *de la Resolución: "****Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo".***

Se ha solicitado Presupuestos a 2 (dos) Empresas dedicadas la Construcción de Obras similares a la propuesta de manera a realizar el análisis de los precios obtenidos y determinar el tipo de procedimiento a utilizar (Se adjunta Notas de pedido con presupuestos de las Siguientes Empresas): PS CONSTRUCCIONES Y JV ARQUITECTURA, así también la planilla de cálculo según los precios obtenidos.

Así mismo se ha utilizado en método ***3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas,*** *tomando los precios de contratos Publicado en el SICP según planilla adjunta a la presente.*

- ***CONTRATOS ADJUDCADOS SEGÚN INFORMACION SICP, se detalla a continuación los contratos utilizados y los correspondientes Ítems o precios utilizados.***

  ID 399292: ITEM 1.3 – 2.3
  ID 414143: ITEM 1-3
  ID 386936: ITEM 67 – 120-122
  ID 406073: ITEM 717
  ID 397527: ITEM 3.1 – 8.1 – 8.2 – 11.2 – 11.4 – 11.10
  ID 347510: ITEM 2
  ID 398831: ITEM 10
  ID 346755: ITEM 1.2.1
  ID 413979: ITEM 5.1
  ID 401427: ITEM 11.2- 13.6
  ID 363303: ITEM 5 - 14

En conclusión Según los precios obtenidos hemos realizado el cálculo a fin de determinar el precio referencial obtenido de la combinación de 3 precios de las dos fuentes utilizadas 3 y 4 cuyo resultado ha arrojado los siguientes precios referenciales:

El monto Referencial total: ***G. 89.256.649 (Guaraníes ochentainueve millones doscientos cincuenta y seis mil seiscientos cuarenta y nueve)*** *PRECIO PROMEDIO el cual fue utilizado como precio referencial para el llamado a Licitación por contratación directa para llevar a cabo la obra propuesta teniendo en cuenta los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad en el momento de la determinación de los costos referenciales a ser utilizados.*

Se emite el presente Dictamen a fin de dar cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 2051/03 específicamente en su Art. 17 ESTIMACION DE COSTO a fin de fijar los precios referenciales a partir de las informaciones obtenidas atendiendo a los principios de Economía y Eficiencia; y al criterio de Razonabilidad así mismo la Resolución DNCP 1890/2020 ***POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03****, para lo que hubiere lugar. Se emite el presente Dictamen a fin de dar cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 2051/03 específicamente en su Art. 17 ESTIMACION DE COSTO a fin de fijar los precios referenciales a partir de las informaciones obtenidas atendiendo a los principios de Economía y Eficiencia; y al criterio de Razonabilidad, para lo que hubiére lugar.*

Atentamente.

MUNICIPALIDAD DE CAACUPÉ
UNIDAD DE CONTRATACIONES
LEY Nº 2051/2003

Lic. Karen Escobar
Encargada de la U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CAACUPÉ
P. Ayala - Solis e/ Boquerón y Alberdi
Teléfonos 0511 242382 - 242384
Paraguay

Caacupé
Una Ciudad para la Gente

PLANILLA DE CALCULO DE PRECIOS REFERENCIALES - CONTRATACION DIRECTA PARA "REPARACCIONES DE TECHOS DE BLOQUE DE AULA Colegio Nacional "Virgen de Lourdes" - Compañía Cabañas ID 417113

		1- PS CONSTRUCCIONES				2- SICP ADJUDICACIONES			3- JV ARQUITECTURA		PRECIO REFERENCIAL	
Nº	RUBRO	UNID.	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL	ID	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. UNITARIO	P. TOTAL
1	Cartel de obra 2,00x1,50 m.	gl	1,00	1.320.000	1.320.000	399.292	1.100.000	1.100.000	1.386.000	1.386.000	1.268.667	1.268.667
2	Demoliciones:Desmonte de techo de chapa s/ estructura metálica	m2	49,20	35.000	1.722.000	414.143	32.000	1.574.400	36.750	1.808.100	34.583	1.701.483
3	Demoliciones:Desmonte de tejas de aulas (sin recuperación)	m2	229,50	10.000	2.295.000	386.936	16.669	3.825.536	10.500	2.409.750	12.390	2.843.505
4	Demoliciones:De mampostería de elevación de 0,15 m.	m2	3,00	12.000	36.000	406.073	14.500	43.500	12.600	37.800	13.033	39.099
5	Demoliciones:Artefactos eléctricos y ventiladores de techo en aula de techo de chapa	gl	1,00	300.000	300.000	363.303	205.000	205.000	315.000	315.000	273.333	273.333
6	Estructuras de Hormigón Armado:Dado, apoyo de cumbrera (0,20x0,60 m.) y viga cubrera (0,20x0,45 m.)	m3	0,50	2.834.500	1.417.250	399.292	2.400.000	1.200.000	2.976.225	1.488.113	2.736.908	1.368.454
7	Mamposterías :De elevación de ladrillos comunes de 0,30 m.	m2	10,00	200.200	2.002.000	397.527	195.000	1.950.000	210.210	2.102.100	201.803	2.018.030
8	Revoque interior a una capa	m2	10,00	39.000	390.000	397.527	35.000	350.000	40.950	409.500	38.317	383.170
9	Revoque exterior a una capa c/ hidrófugo	m2	10,00	42.000	420.000	347.510	32.000	320.000	44.100	441.000	39.367	393.670
10	Revoque De vigas cumbrera y galería	m2	6,20	54.300	336.660	397.527	49.000	303.800	57.015	353.493	53.438	331.315
11	Techo:De tejas y tejuelones prensados a máquina, con tirantes de madera de ybyrapyta de 2"x6". Aislación hidrófuga con cartón asfáltico	m2	49,20	328.000	16.137.600	398.831	320.000	15.744.000	344.400	16.944.480	330.800	16.275.360
12	Techo:Reparación de goteras, colocación de cartón asfáltico y reposición de tejas españolas	m2	229,50	120.000	27.540.000	346.755	94.500	21.687.750	126.000	28.917.000	113.500	26.048.250
13	Pinturas:De paredes interiores revocadas al látex	m2	430,80	27.000	11.631.600	397.527	22.000	9.477.600	28.350	12.213.180	25.783	11.107.315
14	Pinturas:De paredes exteriores revocadas al látex	m2	217,50	25.000	5.437.500	397.527	22.000	4.785.000	26.250	5.709.375	24.417	5.310.697
15	Pinturas:De vigas, tirantes y tejuelones con barniz	m2	278,70	35.000	9.754.500	413.979	26.500	7.385.550	36.750	10.242.225	32.750	9.127.425
16	Pinturas:De viga cumbrera	m2	37,20	39.000	1.450.800	397.527	39.000	1.450.800	40.950	1.523.340	39.650	1.474.980
17	Pinturas:De canaletas con esmalte sintético	ml	72,00	30.000	2.160.000	397.527	28.000	2.016.000	31.500	2.268.000	29.833	2.147.976
18	Pinturas:De aberturas de madera con esmalte sintético	un	6,00	150.000	900.000	401.427	83.000	498.000	157.500	945.000	130.167	781.002
19	Pinturas:De aberturas de metálicas con esmalte sintético	un	11,00	150.000	1.650.000	401.427	83.000	913.000	157.500	1.732.500	130.167	1.431.837
20	Reinstalación de artefactos eléctricos	un	4,00	100.000	400.000	386.936	159.713	638.852	105.000	420.000	121.571	486.284
21	Reinstalación de Ventilador de techo	un	1,00	150.000	150.000	386.936	238.495	238.495	157.500	157.500	181.998	181.998
22	Varios:Canaleta aérea moldurada y bajadas, modelo similar al existente, zona de techo nuevo	ml	12,70	105.000	1.333.500	414.143	125.000	1.587.500	110.250	1.400.175	113.417	1.440.395
23	Imprevistos, mermas y roturas	gl	1,00	1.200.000	1.200.000	363.303	1.230.000	1.230.000	1.260.000	1.260.000	1.230.000	1.230.000
24	Limpieza final	gl	1,00	1.520.590	1.520.590	401.427	1.660.000	1.660.000	1.596.620	1.596.620	1.592.403	1.592.403
	TOTAL				**91.505.000**			**80.184.783**		**96.080.251**		**89.256.649**

MUNICIPALIDAD DE CAACUPÉ
UNIDAD DE CONTRATACIONES
LEY Nº 2051/03