DIRECCIÓN OPERATIVA DE CONTRATACIONES

DICTAMEN
DOC 069/2023

A	:	Presidencia.
DE	:	Dirección Operativa de Contrataciones.
FECHA	:	29 de junio de 2023.
REF.	:	SERVICIO DE ARRENDAMIENTO PARA STAND EN LA EXPO MARIANO ROQUE ALONSO EDICION 2023.

Quien suscribe, se dirige a la Presidencia en carácter de responsable de la Dirección Operativa de Contratación de Petróleos Paraguayos (PETROPAR), a fin de elevar el Dictamen para la Locación de Inmueble Determinado para el "SERVICIO DE ARRENDAMIENTO PARA STAND EN LA EXPO MARIANO ROQUE ALONSO EDICION 2023", de conformidad a la Ley de Contrataciones Públicas y lo dispuesto en la **Resolución DNCP N° 4441/21 con entrada en vigencia del 01 de enero de 2022** de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, **POR LA CUAL SE REGLAMENTAN LOS PROCEDIMIENTOS PARA LA LOCACIÓN DE INMUEBLES, SUS MODIFICACIONES Y RENOVACIONES Y SE ABROGA LA RESOLUCION DNCP N° 2113/2021.**

En ese contexto, el presente procedimiento de contratación se plantea en respuesta al requerimiento de la Dirección de Comunicaciones de PETROPAR, la cual presenta la solicitud de SERVICIO DE ARRENDAMIENTO PARA STAND EN LA EXPO MARIANO ROQUE ALONSO EDICION 2023.

La citada Dirección fundamenta el pedido de SERVICIO DE ARRENDAMIENTO PARA STAND EN LA EXPO MARIANO ROQUE ALONSO EDICION 2023, manifestando que Petropar opera en un mercado de libre competencia con el objetivo de conventirse en el emblema N° 1 del Pais. En ese sentido es primordial mantenerse competitiva y rentable, por lo que es necesario adaptarse a las tendencias del mercado y posicionarse a través de exposiciones como la Expo Mariano Roque Alonso, siendo una de las ferias más grande y representativas de los diferentes rubros de nuestro país. Estar presente fomenta nuestra identidad como marca ante la ciudadania nacional y extranjera que visitan la Expo Feria MRA.

La presencia de la marca demuestra nuestra participación activa en la reactivación económica como emblema nacional. Esta presencia será de vital importancia para destacar en dicho espacio la promoción de los productos que la empresa elabora, mediante los procesos de trabajos conjuntos entre la Planta de Mauricio J. Troche, Planta Villa Elisa y la Central.

Del mismo modo, la Dirección de Comunicaciones, expone que esta Expo, fortalecerá el cumplimiento de nuestro principal objetivo estratégico que consiste en la ampliación de la Red de Estaciones de Servicios, con combustibles de alta calidad, precio justo y litro exacto,

DICTAMEN
DOC 069/2023

así como la de impulsar "Ñande Gas" y "Ñande Tienda" y otras unidades de negocios de PETROPAR, que ya cuentan con gran aceptación en el mercado minorista y mayorista, acentuando la transmisión de confianza entre los operadores, clientes, proveedores y a la ciudadanía en general.

El costo total de alquiler del local ubicado en la Manzana X, Lote Nº 11, en la Ciudad de Mariano Roque Alonso, es de Guaraníes ciento treinta y dos millones (G. 145.000.000) I.V.A. incluido.

En base a los fundamentos expuestos precedentemente, la Dirección Operativa de Contratación considera que se reúnen suficientemente los requisitos para realizar el llamado a Locación de Inmueble Nº 01/2023 para el "SERVICIO DE ARRENDAMIENTO PARA STAND EN LA EXPO MARIANO ROQUE ALONSO EDICION 2023", de conformidad a lo establecido en la Resolución **DNCP N° 4441/21 con entrada en vigencia del 01 de enero de 2022** de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, **POR LA CUAL SE REGLAMENTAN LOS PROCEDIMIENTOS PARA LA LOCACIÓN DE INMUEBLES, SUS MODIFICACIONES Y RENOVACIONES Y SE ABROGA LA RESOLUCION DNCP N° 2113/2021.**

El procedimiento mencionado se encuentra incluido en el Programa Anual de Contrataciones 2023 con ID 427388, el cual cuenta con disponibilidad presupuestaria para el presente Ejercicio Fiscal en el Sub Grupo de Gasto Nº 251 "Alquileres de Edificios y Locales" del presupuesto aprobado para PETROPAR conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria Nº 318/2023.

Atentamente.

Abg. Rodrigo Irala Jara
Director
Dirección Operativa de Contrataciones