RESOLUCION N° 619/2021

POR LA QUE SE APRUEBAN LOS PLANOS DE CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA, "VIVIENDA MULTIFAMILIAR", PRESENTADO POR EL SEÑOR RODRIGO LUIS GONZALEZ NAVARRO, EN REPRESENTACION DE **SENAVE**, DISTRITO DE FILADELFIA.

Filadelfia, 27 de octubre de 2.021.-

VISTO: La Ley 3.966/2010, Orgánica Municipal; la solicitud de aprobación de planos presentado por el Sr. Rodrigo Luis González Navarro, en representación de SENAVE, con Expediente de Mesa de Entrada N° 1229/2.021.

CONSIDERANDO: Que, el Departamento de Planificación Municipal y Urbanística de la Institución Municipal ha aprobado técnicamente los planos y las planillas de construcción de la obra "Vivienda Multifamiliar", propiedad del Sr. Rodrigo Luis González Navarro, en representación de SENAVE, ubicado en la calle sin nombre e/ fin de calle y calle colectora oeste del Barrio Dollinger, Ciudad de Filadelfia, Departamento de Boquerón.

Que, el Departamento de Recaudaciones ha confirmado el cumplimiento tributario correspondiente al profesional responsable de la obra, así como del Impuesto a la Construcción establecido por la normativa tributaria para municipalidades del interior del País.-
Por tanto;

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE FILADELFIA,
RESUELVE

Art. 1° APROBAR, los planos y planillas de construcción de la obra, "Vivienda Multifamiliar", Tipo económica, con una superficie de 188,54 m², en la cta. Cte. Ctral.: 34-0162-19, presentado por el Sr. Rodrigo Luis González Navarro, en representación de SENAVE, ubicado la calle sin nombre e/ fin de calle y calle colectora oeste del Barrio Dollinger, Ciudad de Filadelfia, Departamento de Boquerón.
Art. 2º ESTABLECER los siguientes puntos condicionantes para la aprobación de los planos:

1. La aprobación de los planos esté condicionada al fiel cumplimento de los mismos.
2. Que las Modificaciones no aprobadas o el incumplimiento pueden llevar a la inhabilitación de la construcción y/o demolición de obras en contravención.
3. La Construcción será cargada al sistema municipal, computando para el próximo Vencimiento del impuesto inmobiliario.
4. Es responsabilidad del solicitante dar aviso en caso de no haber iniciado o culminado la obra.
5. Queda habilitado para 2 (dos) viviendas individuales destinadas a parejas sin hijos o personas solas.

Art. 3° COMUNIQUESE a quienes corresponda, regístrese y archívese.

LAURA DUARTE
Secretaria General

LUCIO ZAVALA
Intendente Municipal

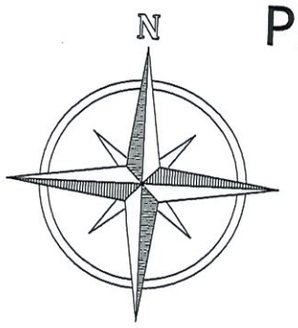
Municipalidad de Filadelfia
Secretaría General de la Intendencia
COPIA FIEL DEL ORIGINAL
Secretario General

LAURA DUARTE
Secretaria General
Municipalidad de Filadelfia

SENAVE

COOP MULT FERNHEIM LTDA
CALLE SALIDA AL ACCESO A FILADELFIA

PLANTA DE UBICACION
Esc. 1:500



SERVICIO NACIONAL DE CALIDAD Y SANIDAD VEGETAL Y DE SEMILLAS
UNIDAD DE OBRAS
REPUBLICA DEL PARAGUAY
SENAVE

MUNICIPALIDAD DE FILADELFIA
DPTO. DE PLANIFICACIÓN URBANA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Plano Viv. Mult. ... Nº: 6.1.9/2021
Fecha: 27 10 / 2021
Enc. Dpto. Planificación urbana y Ordenamiento territorial
Intendente Municipal

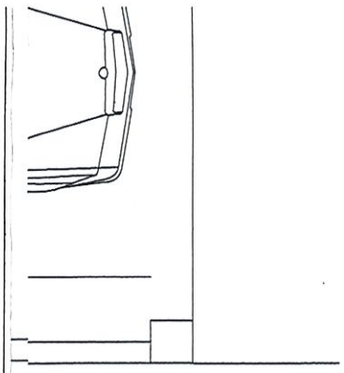
OBRA: SENAVE - ZONA FILADELFIA	1/03
UBICACION: Barrio Villa Dollinger, Filadelfia	
PROPIETARIO: SENAVE	
DOMICILIO: Asuncion	
PROFESIONAL: Arq. Doris E. Rolòn de Eitzen	PAT. N°: 207
DOMICILIO: Calle O. Miller esq. Avda. Trebol - Filadelfia	
CTA. CTE. CTRAL N°: 34-0162-19	SUP. DE TERRENO: 1700,00 m2
SUP. A CONSTRUIR: 141,08 m2	SUP. A TECHAR: 236,00 m2
PROPIETARIO	PROFESIONAL

Ing. Agr. RODRIGO L. GONZÁLEZ N.
Presidente - SENAVE

Doris Rolón Eitzen
Arquitecta
Reg. 2383

Firma solo para trámites municipales

BIBLIOTHÈQUE NATIONALE DE FRANCE
SENAVE



SERVICIO NACIONAL DE CALIDAD Y SANIDAD VEGETAL Y DE SEMILLAS
UNIDAD DE OBRAS
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
SENAVE

MUNICIPALIDAD DE FILADELFIA
DPTO. DE PLANIFICACIÓN URBANA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Plano Viv. Mult. Expediente N°: 619/2021
Fecha: 27 / 10 / 2021
Enc. Dpto. Planificación urbana y ordenamiento territorial
Intendente Municipal

OBRA: SENAVE - ZONA FILADELFIA	2/03
UBICACION: Barrio Villa Dollinger, Filadelfia	
PROPIETARIO: SENAVE	
DOMICILIO: Asuncion	
PROFESIONAL: Arq. Doris E. Rolòn de Eitzen	PAT. N°: 207
DOMICILIO: Calle O. Miller esq. Avda. Trebol - Filadelfia	
CTA. CTE. CTRAL N°: 34-0162-19	SUP. DE TERRENO: 1700,00 m2
SUP. A CONSTRUIR: 141,08 m2	SUP. A TECHAR: 236,00 m2
PROPIETARIO — Ing. Agr. RODRIGO L. GONZÁLEZ N. Presidente - SENAVE	PROFESIONAL — Doris Rolón Eitzen Arquitecta Reg. 2383 — Firma solo para trámites municipales

SERVICIO NACIONAL DE CALIDAD Y SANIDAD VEGETAL Y DE SEMILLAS
UNIDAD DE OBRAS
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
SENAVE

MUNICIPALIDAD DE FILADELFIA
DPTO. DE PLANIFICACIÓN URBANA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Plano Viv. Mult. aprobado por Resolución Nº 619/2021
Fecha: 27/10/2021

Enc. Dpto. Planificación urbana y ordenamiento territorial — Intendente Municipal

OBRA: SENAVE - ZONA FILADELFIA	3/03
UBICACION: Barrio Villa Dollinger, Filadelfia	
PROPIETARIO: SENAVE	
DOMICILIO: Asuncion	
PROFESIONAL: Arq. Doris E. Rolòn de Eitzen	PAT. Nº: 207
DOMICILIO: Calle O. Miller esq. Avda. Trebol - Filadelfia	
CTA. CTE. CTRAL Nº: 34-0162-19	SUP. DE TERRENO: 1700,00 m2
SUP. A CONSTRUIR: 141,08 m2	SUP. A TECHAR: 236,00 m2
PROPIETARIO — Ing. Agr. RODRIGO L. GONZÁLEZ N. Presidente - SENAVE	Doris Rolón Eitzen — PROFESIONAL — Reg. 2383 — Firma solo para trámites municipales