MISION: *Brindar servicios mediante el gerenciamiento de los recursos con eficiencia y transparencia, respondiendo a las demandas sociales, con enfoque al progreso en los ámbitos de la salud, educación, cultura, producción, medio ambiente, infraestructura, con la participación activa de todos los sectores.*

DICTAMEN DE LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES PARA LA CONSTRUCIONES DEL FONDO FONACIDE con ID: 414504

Tte. 1° Manuel Irala Fernández, 7 de julio de 2022

POR EL CUAL SE DETALLA LA METODOLOGIA PARA LA OBTENCION DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA (Art. 1° de la Res. DNCP N° 1890/2020) "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMINEROS DE CONTRATACIONES PUBLICA EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03"

La Dirección Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Tte. 1° Manuel Irala Fernández, en el estricto cumplimiento a la Ley 2051/03, y Resolución DNCP N° 1890/2020, emite el presente Dictamen en cuanto a la Metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia en atención al Art. 2° de la mencionada Resolución, atendiendo los Principios de Economía y Eficiencia, y criterio de Razonabilidad.

En esta oportunidad para la elaboración de los Precios Referenciales del llamado: **CONSTRUCIONES DEL FONDO FONACIDE con ID: 414504**

Los Precios Referenciales obtenidos fueron conformados por el precio promedio de los presupuestos mencionados según se pueden observar en el Formulario de Análisis de Precio de Referencia adjunto.

Fuente de información: (Opción 3 y 4) Anexo Resolución N° 1890/2020:

*"**Precios adjudicados** por la propia Convocante, o **por otros Organismos, Entidades o Municipalidades,** conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas"*

*"Precios de **potenciales oferentes**, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.*
En ese sentido, es preciso fundamentar que por el tipo de obra a ejecutar cuanta con especificaciones técnicas y planos específico, motivo el cual no se pudo realizar la combinación, de precios dos o más.

Lic. Armanda Acosta
U.O.C.
Municipalidad Tte. 1°
Manuel Irala Fernández

MUNICIPALIDAD
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: *Brindar servicios mediante el gerenciamiento de los recursos con eficiencia y transparencia, respondiendo a las demandas sociales, con enfoque al progreso en los ámbitos de la salud, educación, cultura, producción, medio ambiente, infraestructura, con la participación activa de todos los sectores.*

Procedimiento realizado para la conformación de la estructura de precios referenciales:

Opción 3) Precio adjudicado por la municipalidad:

- ✓ ID N° 407397 Contrato N° 01/2022

CONSTRUCCION DE AULAS			
Item	Items de Contrato	Descripción del Bien	Presupuesto ID N° 407397
1	1	**CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE 2 AULAS; Preparacion de obra**	
1.1	a	cartel de obra	1.296.000
1.2	b	limpieza y preparacion de terreno	12.960
1.3	c	replanteo	12.960
2	2	**Colocacion de hormigon armado**	
2.1	a	pilar de H° A° de 0,13x0,27	3.643.920
2.2	b	encadenado inferior de H° A° de 0,60x0,20 previa carga de hormigon de limpieza	351.610
2.3	c	encadenado superior de H° A° DE 0,13X0,20	287.645
2.4	d	Excavacion y carga de zapata de H° A°	2.434.320
2.5	e	Pilar de H° A° en galeria para asiento de tirantes 13x30	3.643.920
2.6	f	Encadenado en galeria para asiento de tirantes 13x30	287.645
3	3	**Muros de nivelacion**	
3.1	b	Muro de nivelacion de 0.30	252.779
4	4	**Relleno y compactacion de terreno**	156.897
5	5	**Aislacion asfaltica**	
5.1	a	Aislacion asfaltica de paredes	44.604
6	6	**Muros de elavacion**	
6.1	a	Muro de elevacion de 0.15 ladrillo hueco	149.040
6.2	e	Envarillado bajo abertura 2 varillas de 8 mm por hilada (2 hiladas)	48.812
7	7	**Techo**	
7.1	a	Techo de chapa termoacustica de color bordo con estructura de metal	615.600
8	8	**Reja**	
8.1	a	Reja en ventanas de 1,00 x 1,30	498.852
9	9	**Revoques**	
9.1	a	Revoque de pared interior de una capa	59.130
9.2	b	Revoque de pilares y viga de H° A° en galeria	61.016
9.3	c	Revoque mochetas de ventanas	52.920
10	10	**Contrapiso de H° de cascote de 10 cms**	99.360
11	11	**Piso ceramico PI5**	204.828
12	12	**Zocalo ceramico de 10 cm**	50.275
13	13	**Aberturas metalicas**	
13.1	a	Puertas metalicas de 0,90 de 2.10 con marco y herrajes	1.458.000
13.2	b	Ventanas metalicas de 1,00 x1,30 mts	529.200
13.3	b	Rejas metálicas en abertura	529.200
14	14	**Pinturas**	
14.1	a	De paredes a la cal-base latex (2 mano y lijado)	20.855
14.2	b	De paredes revocadas al latex	33.021
14.3	c	De paredes y vigas revocadas cal-base para latex (2 manos y lijado)	53.876
14.4	d	De pilares y viga revocadas al latex	33.021
14.5	e	De ventanas metalicas con pintura sintetica	52.920
14.6	f	De puertas metalicas con pintura sintetica	52.920
14.7	g	Canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	52.920
14.8	h	De rejas de metal con pintura sintetica	52.920
14.9	i	Pintura de ladrillo hueco a la vista con acido y silicona	20.855
15	15	**Vidrio de 4 mm**	332.100
16	16	**Desague Pluvial**	
16.1	a	Canaleta de caño de bajada N° 26 - desarrollo de 38 cms	145.800
17	17	**Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso**	59.400
18	18	**Instalaciones electricas**	
18.1		Instalacion de tablero TS10 de 10 AG	171.720
18.2		Instalacion de tablero de comando TC	171.720
18.3		Instalacion de los tableros de comando de ventiladores TCV	171.720
18.4		Alimentacion de los circuitos de luces	171.720
18.5		Alimentacion de los circuitos de tomas	171.720
18.6		Alimentacion de los circuitos de ventiladores	171.720
18.7		Alimentacion de los circuitos de TC	171.720
18.8		Alimentacion 2x6 mm NYY al tablero existente	60.345
19	19	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	
19.1		Artefacto LED	144.989
19.2		Plafon de adosar por la pered LED 40w c/ fotocelula en galeria	118.800
19.3		Tablero TS 10 DE 10 AG con barra de fase y neutro	482.760
19.4		Tablero TC de 6 AG	378.000
19.5		Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	194.400
19.6		Ventilador de techo de 56"	712.800
20	20	**Registro electrico de 30 x 30 x 70 cms**	354.024
21	21	**Construccion de rampa peatonal**	521.381
22	22	**Pizarron de 3.00 x 1.20 m**	2.093.040
23	23	**Limpieza final de obra**	13.861

Lic. Armanda Acosta
U.O.C.
Municipalidad Tte. 1°
Manuel Irala Fernández

MUNICIPALIDAD
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: *Brindar servicios mediante el gerenciamiento de los recursos con eficiencia y transparencia, respondiendo a las demandas sociales, con enfoque al progreso en los ámbitos de la salud, educación, cultura, producción, medio ambiente, infraestructura, con la participación activa de todos los sectores.*

CONSTRUCCION DE SANITARIOS			
Ítem	**Items de Contrato**	**Descripción del Bien**	**Presupuesto ID N° 407397**
24	**1**	**CONSTRUCCION DE SS.HH TIPO 3.55: Preparacion de obra**	
24.1	a	Replanteo	12.960
24.2	b	Limpieza y preparacion del terreno	12.960
25	2	**Excavacion y carga de cimiento c/ P.B.C**	928.800
26	a	**Encadenado de H° A° superior de (11x27)**	4.795.200
27	3	**Muros de Nivelacion h= 0.30**	
27.1	a	De 0.30 armado con 4 varillas de 6mm	410.400
28	4	**Relleno y compactacion**	165.780
29	5	**Aislacion Asfaltica de Muros**	
29.1	a	0.15 horizontal	83.296
30	6	**Muros de Elevacion**	
30.1	a	De 0.15 ladrillo hueco para revocar	149.040
31	7	**Techo de chapa termoacustica con estructura metalica**	615.600
32	8	**Revoques**	
32.1	a	Interior y exterior	59.130
32.2	b	Lineal en puertas y balancines	52.920
33	9	**Colocacion de contrapiso de H° de cascotes**	99.360
34	10	**Piso ceramico antideslizante**	204.828
35	11	**Aberturas**	
35.1	a	De marco 0.15 y puertas de 0370 x2.10 metalico con contramarco	1.674.000
35.2	b	De marco de 0.15 (parantes) y puerta de 0.60 x1.60 con contramarco	1.296.000
36	12	**Aberturas metalicas**	
36.1	a	Ventana tipo balancin de 0.60 x 0.40 en SSHH	270.000
37	13	**Alfeizar de ventana en balancin**	
37.1	a	De revoque 1:3 (cemento - arena)	52.920
38	14	**Pintura**	
38.1	a	De pared revocadas interior - exterior	53.876
38.2	b	De Aberturas metalicas	52.920
39	15	**Revestimientos**	
39.1	a	Azulejos blancos 20x20 h= 1.20	156.600
40	16	**Vidrios dobles de 4 mm**	332.100
41	17	**Guarda obra de 0.6 de ancho**	81.000
42	18	**Instalaciones electricas**	
42.1	a	Instalacion de tablero TS de 3 AG	171.720
42.2	b	Alimentacion de los circuito de luces	171.720
42.3	c	Alimentacion de 2x6 mm NYY al tablero existente	60.345
43	19	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	
43.1	a	Artefacto platon con lamparas bajo consumo de 18w	171.720
43.2	b	Tablero TS de 3AG con barra de fase y neutro	482.760
43.3	c	Registro electrico de 30x30 x70 cms	462.024
44	20	**Instalaciones sanitarias**	
44.1	a	Instalacion de agua corriente, desague cloacal con registro	8.523.341
44.2	b	Artefactos Sanitarios, accesorios segun plano	19.980.000
45	21	**Construccion de camara septica de 1.15 x 1.90 x 1.20**	3.672.000
46	22	**Construccion de pozo ciego 2.00 x 2.50**	7.452.000
47	23	**Limpieza final de obra**	13.661

Lic. Armanda Acosta
U.O.C.
Municipalidad Tte. 1°
Manuel Irala Fernández

CONSTRUCCION DE ALJIBE			
Ítem	**Items de Contrato**	**Descripción del Bien**	**Presupuesto ID N° 407397**
48		**CONSTRUCCION DE ALJIBE: Preparacion de obra**	
48.1	1	Replanteo, marcacion y excavacion	2.052.000
48.2	2	Mamposteria de 0,30 con ladrillo semi prensado	356.400
48.3	3	Escalon	810.000
48.4	4	Base de H° A° de 12 cm de espesor	3.456.000
48.5	5	Tapa de H° A° de 12 cm de espesor	3.456.000
48.6	6	Viga perimetral de H° A° de 20 * 20 en borde base de H° A° para asiento de mamposteria	3.411.072
48.7	7	Viga perimetral de H° A° de 20 * 20 para asiento de tapa de H° A°	3.411.072
48.8	8	Revoque impermeable de paredes y base con hidrofugo a 3 capas de 1 cm cada uno	59.400
48.9	9	Pintura de paredes interior con Descal 2C flexible en dos manos	66.960
48.10	10	Canaletas y bajadas	972.000
48.11	11	Estructura de cañeria hundimiento y accesorios	21.600
49	12	**Instalacion electrica**	432.000
50	13	**Instalacion de Motobomba de 1/2 HP y una canilla exterior**	1.404.000

Opción 4) Se solicitó presupuesto a las siguientes empresas dedicadas al ramo:

- ✓ Presupuesto CONSTRUCCIONES JV
- ✓ Presupuesto BEM EMPRENDIMIENTOS

CONCLUSÓN: Se adjunta la planilla de la estructura de precio referencial de las empresas mencionadas, y otros documentos que demuestran el cumpliendo así con lo establecido en la Resolución DNCP N° 1890/2020. tomando como referencia los presupuestos obtenidos, precios de adjudicaciones de la misma entidad y precios de potenciales oferentes. La convocante ha estimado como metodología el precio unitario promedio del resultante de la sumatoria de todos los ítems dividiendo por los precios unitarios obteniendo, para realizar el formulario de análisis de precios de referencia.

Lic. Armanda Acosta
Municipalidad Tte. 1°
Manuel Irala Fernández

MISION: *Brindar servicios mediante el gerenciamiento de los recursos con eficiencia y transparencia, respondiendo a las demandas sociales, con enfoque al progreso en los ámbitos de la salud, educación, cultura, producción, medio ambiente, infraestructura, con la participación activa de todos los sectores.*

SOLICITUD DE PRESUPUESTO ID N° 414504 CONSTRUCIONES DEL FONDO FONACIDE

3

MF Municipalidad Irala Fernandez

Para: info@clemsa.com.py Sáb 03/09/2022 18:37

PLANILLA PARA PRESUPUEST... 25 KB

SOLICITUD DE PRESUPUEST... 276 KB

2 archivos adjuntos (301 KB)

Guardar todo en OneDrive Descargar todo

Por la presente se solicita presupuesto para proceso de convocatoria con ID N° 414504 CONSTRUCIONES DEL FONDO

Para: Edgar Samudio Mar 06/09/2022 22:4

SOLICITUD DE PRESUPUEST... 276 KB

PLANILLA PARA PRESUPUEST... 25 KB

2 archivos adjuntos (301 KB) Guardar todo en OneDrive

Descargar todo

Lic. Armanda Acosta
U.O.C.
Municipalidad Tte. 1°
Manuel Irala Fernández

SOLICITUD DE PRESUPUESTO ID N° 414504 CONSTRUCIONES DEL FONDO FONACIDE

Por la presente se solicita presupuesto para proceso de convocatoria con ID N° 414504 CONSTRUCIONES DEL FONDO FONACIDE
Se adjunta planilla para cotización.

Favor responder con acuse de recibido.

FORMULARIO DE ANALISIS DE PRECIO DE REFERENCIA

De conformidad a la **RESOLUCION DNCP N° 1890 de fecha 7 de mayo 2020**, se procede a realizar la confeccion del Precio de Referencia a ser aplicado al procedimiento de contratacion Induvidalizado como: **CONSTRUCIONES DEL FONDO FONACIDE con ID: 414504CONSTRUCIONES DEL FONDO FONACIDE con ID: 414504**

PARAMETRO UTILIZADO: A los efectos de la confeccion del precio se utiliza el parametro previsto por el **Numeral 3 y 4** del anexo de la Resolucion DNCP N° 1890/2020

LOTE N° 1 CONSTRUCCION DE AULAS, ALJIBE Y SANITARIOS EN ESCUELA BASICA Nº 5831 NUEVA PROMESA

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Presupuesto CONSTRUCCIONES JV	Presupuesto BEM EMPRENDIMIENTOS	Presupuesto ID N° 407397	Precio Unitario Rerencial del presente llamado
1	**CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE 2 AULAS; Preparacion de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**				
1.1	cartel de obra	Unidad	1	950.000	930.450	1.296.000	**1.058.817**
1.2	limpieza y preparacion de terreno	Metros cuadrados	88,5	10.500	9.000	12.960	**10.820**
1.3	replanteo	Metros cuadrados	88,5	10.350	9.500	12.960	**10.937**
2	**Colocacion de hormigon armado**	**Unidad Medida Global**	**1**				
2.1	pilar de H° A° de 0,13x0,27	Metros cúbicos	0,7	2.780.000	2.850.490	3.643.920	**3.091.470**
2.2	encadenado inferior de H° A° de 0,60x0,20 previa carga de hormigon de limpieza	Metro lineal	38,25	285.400	215.400	351.610	**284.137**
2.3	encadenado superior de H° A° DE 0,13X0,20	Metro lineal	38,25	205.870	212.500	287.645	**235.338**
2.4	Excavacion y carga de zapata de H° A°	Metros cúbicos	0,95	1.845.200	1.925.000	2.434.320	**2.068.173**
2.5	Pilar de H° A° en galeria para asiento de tirantes 13x30	Metros cúbicos	0,5	2.115.862	2.174.500	3.643.920	**2.644.761**
2.6	Encadenado en galeria para asiento de tirantes 13x30	Metro lineal	12,35	272.996	245.750	287.645	**268.797**
3	**Muros de nivelacion**	**Unidad Medida Global**	**1**				-
3.1	Muro de nivelacion de 0.30	Metros cuadrados	4,3	239.905	234.054	252.779	**242.246**
4	Relleno y compactacion de terreno	Metros cúbicos	26,52	148.907	135.907	156.897	**147.237**
5	**Aislacion asfaltica**	**Unidad Medida Global**	**1**				
5.1	Aislacion asfaltica de paredes	Metros cuadrados	32,3	42.333	41.300	44.604	**42.746**
6	**Muros de elavacion**	**Unidad Medida Global**	**1**				
6.1	Muro de elevacion de 0.15 ladrillo hueco	Metros cuadrados	113,2	107.700	105.950	149.040	**120.897**
6.2	Envarillado bajo abertura 2 varillas de 8 mm por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	25,9	44.685	45.197	48.812	
7	**Techo**	**Unidad Medida Global**	**1**				
7.1	Techo de chapa termoacustica de color bordo con estructura de metal	Metros cuadrados	109,5	480.500	450.000	615.600	**515.367**
8	**Reja**	**Unidad Medida Global**	**1**				
8.1	Reja en ventanas de 1,00 x 1,30	Metros cuadrados	10,4	415.950	420.800	498.852	**445.201**
9	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**				-
9.1	Revoque de pared interior de una capa	Metros cuadrados	128	56.119	56.496	59.130	**57.248**
9.2	Revoque de pilares y viga de H° A° en galeria	Metros cuadrados	32,9	57.908	49.000	61.016	**55.975**
9.3	Revoque mochetas de ventanas	*Metro lineal*	36,8	*20.225*	*89.700*	*52.920*	**54.282**
10	**Contrapiso de H° de cascote de 10 cms**	**Metros cuadrados**	**82**	**91.450**	135.750	99.360	**108.853**
11	**Piso ceramico PI5**	**Metros cuadrados**	**82**	**145.800**	135.750	204.828	**162.126**
12	**Zocalo ceramico de 10 cm**	**Metro lineal**	**60**	**47.715**	46.551	50.275	**48.180**
13	**Aberturas metalicas**	**Unidad Medida Global**	**1**				
13.1	Puertas metalicas de 0,90 de 2.10 con marco y herrajes	Unidad	2	1.055.000	1.015.950	1.458.000	**1.176.317**
13.2	Ventanas metalicas de 1,00 x1,30 mts	Metros cuadrados	10,4	502.250	490.000	529.200	**507.150**
13.3	Rejas metálicas en abertura	Unidad	8	450.000	470.000	529.200	**483.067**
14	**Pinturas**	**Unidad Medida Global**	**1**				
14.1	De paredes a la cal-base latex (2 mano y lijado)	Metros cuadrados	128	19.793	19.310	20.855	**19.986**
14.2	De paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	128	25.870	28.575	33.021	**29.155**
14.3	De paredes y vigas revocadas cal-base para latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	32,9	19.310	49.885	53.876	**41.024**
14.4	De pilares y viga revocadas al latex	Metros cuadrados	44,1	30.575	30.575	33.021	**31.390**
14.5	De ventanas metalicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	10,4	28.966	49.000	52.920	**43.629**
14.6	De puertas metalicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	8,6	28.966	49.000	52.920	**43.629**
14.7	Canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	Metro lineal	42,6	28.966	49.000	52.920	**43.629**
14.8	De rejas de metal con pintura sintetica	Metros cuadrados	13,44	28.966	49.000	52.920	**43.629**
14.9	Pintura de ladrillo hueco a la vista con acido y silicona	Metros cuadrados	113,2	15.800	17.000	20.855	**17.885**
15	**Vidrio de 4 mm**	**Metros cuadrados**	**10,05**	**285.700**	300.500	332.100	**306.100**
16	**Desague Pluvial**	**Unidad Medida Global**	**1**				
16.1	Canaleta de caño de bajada N° 26 - desarrollo de 38 cms	Metro lineal	42,6	125.700	128.750	145.800	**133.417**
17	**Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso**	**Metros cuadrados**	**16**	56.375	55.000	59.400	**56.925**
18	**Instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**				-
18.1	Instalacion de tablero TS10 de 10 AG	Unidad	12	149.000	151.000	171.720	**157.240**
18.2	Instalacion de tablero de comando TC	Unidad	12	149.000	151.000	171.720	**157.240**
18.3	Instalacion de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	8	149.000	151.000	171.720	**157.240**
18.4	Alimentacion de los circuitos de luces	Unidad	10	149.000	151.000	171.720	**157.240**
18.5	Alimentacion de los circuitos de tomas	Unidad	6	149.000	151.000	171.720	**157.240**
18.6	Alimentacion de los circuitos de ventiladores	Unidad	8	149.000	151.000	171.720	**157.240**
18.7	Alimentacion de los circuitos de TC	Unidad	8	149.000	151.000	171.720	**157.240**
18.8	Alimentacion 2x6 mm NYY al tablero existente	Metros cuadrados	25	52.150	55.875	60.345	**56.123**
19	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**				-
19.1	Artefacto LED	Unidad	8	137.605	134.249	144.989	**138.948**
19.2	Plafon de adosar por la pered LED 40w c/ fotocelula en galeria	Unidad	4	112.750	110.000	118.800	**113.850**
19.3	Tablero TS 10 DE 10 AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	458.175	447.000	482.760	**462.645**
19.4	Tablero TC de 6 AG	Unidad	2	358.750	350.000	378.000	**362.250**
19.5	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	2	175.862	180.000	194.400	**183.421**
19.6	Ventilador de techo de 56"	Unidad	2	550.630	550.000	712.800	**604.477**
20	**Registro electrico de 30 x 30 x 70 cms**	**Unidad**	**3**	**315.340**	**327.800**	354.024	**332.388**
21	**Construccion de rampa peatonal**	**Unidad Medida Global**	**1**	**494.829**	**482.760**	521.381	**499.657**
22	**Pizarron de 3.00 x 1.20 m**	**Unidad**	**2**	**1.228.500**	**1.135.200**	2.093.040	**1.485.580**
23	**Limpieza final de obra**	**Metros cuadrados**	**63,7**	**9.500**	**9.500**	13.861	**10.954**

Lic. Armanda Acosta
U.O.C.
Municipalidad Tte. 1° Manuel Irala Fernández

24	**CONSTRUCCION DE SS.HH TIPO 3.55: Preparacion de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**				
24.1	Replanteo	Metros cuadrados	10,2	9.500	9.000	12.960	**10.487**
24.2	Limpieza y preparacion del terreno	Metros cuadrados	10,2	10.500	9.000	12.960	**10.820**
25	**Excavacion y carga de cimiento c/ P.B.C**	**Metros cúbicos**	**4,8**	574.000	**450.000**	928.800	**650.933**
26	**Encadenado de H° A° superior de (11x27)**	**Metros cúbicos**	**0,5**	2.875.600	**2.875.000**	4.795.200	**3.515.267**
27	**Muros de Nivelacion h= 0.30**	**Unidad Medida Global**	**1**				
27.1	De 0.30 armado con 4 varillas de 6mm	Metros cuadrados	5,5	287.000	280.000	410.400	**325.800**
28	**Relleno y compactacion**	**Metros cúbicos**	**2,5**	157.338	**153.500**	165.780	**158.873**
29	**Aislacion Asfaltica de Muros**	**Unidad Medida Global**	**1**				
29.1	0.15 horizontal	Metros cuadrados	6,2	38.054	37.126	83.296	**52.825**
30	**Muros de Elevacion**	**Unidad Medida Global**	**1**				
30.1	De 0.15 ladrillo hueco para revocar	Metros cuadrados	40,2	115.800	125.000	149.040	**129.947**
31	**Techo de chapa termoacustica con estructura metalica**	**Metros cuadrados**	**17**	495.800	**450.000**	615.600	**520.467**
32	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**				
32.1	Interior y exterior	Metros cuadrados	80	45.850	45.750	59.130	**50.243**
32.2	Lineal en puertas y balancines	Metro lineal	18	50.225	49.000	52.920	**50.715**
33	**Colocacion de contrapiso de H° de cascotes**	**Metros cuadrados**	**8,5**	94.300	**92.000**	99.360	**95.220**
34	**Piso ceramico antideslizante**	**Metros cuadrados**	**8,5**	184.320	**179.352**	204.828	**189.500**
35	**Aberturas**	**Unidad Medida Global**	**1**				
35.1	De marco 0.15 y puertas de 0370 x2.10 metalico con contramarco	Unidad	2	1.018.750	1.147.025	1.674.000	**1.279.925**
35.2	De marco de 0.15 (parantes) y puerta de 0.60 x1.60 con contramarco	Unidad	3	1.086.950	950.000	1.296.000	**1.110.983**
36	**Aberturas metalicas**	**Unidad Medida Global**	**1**				-
36.1	Ventana tipo balancin de 0.60 x 0.40 en SSHH	Unidad	2	164.000	160.000	270.000	**198.000**
37	**Alfeizar de ventana en balancin**	**Unidad Medida Global**	**1**				-
37.1	De revoque 1:3 (cemento - arena)	Metro lineal	1,2	50.225	38.885	52.920	**47.343**
38	**Pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**				
38.1	De pared revocadas interior - exterior	Metros cuadrados	80	51.132	41.500	53.876	**48.836**
38.2	De Aberturas metalicas	Metros cuadrados	14,48	50.225	49.000	52.920	**50.715**
39	**Revestimientos**	**Unidad Medida Global**	**1**				
39.1	Azulejos blancos 20x20 h= 1.20	Metros cuadrados	24,3	125.800	135.400	156.600	**139.267**
40	**Vidrios dobles de 4 mm**	**Metros cuadrados**	**0,48**	315.188	307.500	332.100	**318.263**
41	**Guarda obra de 0.6 de ancho**	**Metros cuadrados**	**15,5**	56.375	55.000	81.000	**64.125**
42	**Instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**				
42.1	Instalacion de tablero TS de 3 AG	Unidad	2	186.250	176.000	171.720	**177.990**
42.2	Alimentacion de los circuito de luces	Unidad	3	186.250	176.000	171.720	**177.990**
42.3	Alimentacion de 2x6 mm NYY al tablero existente	Metro lineal	50	45.900	45.875	60.345	**50.707**
43	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**				
43.1	Artefacto platon con lamparas bajo consumo de 18w	Unidad	3	120.000	90.000	171.720	**127.240**
43.2	Tablero TS de 3AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	447.000	447.000	482.760	**458.920**
43.3	Registro electrico de 30x30 x70 cms	Unidad	3	372.500	370.250	462.024	**401.591**
44	**Instalaciones sanitarias**	**Unidad Medida Global**	**1**				
44.1	Instalacion de agua corriente, desague cloacal con registro	Unidad	1	9.256.988	9.256.988	8.523.341	**9.012.439**
44.2	Artefactos Sanitarios, accesorios segun plano	Unidad	1	14.950.000	15.250.500	19.980.000	**16.726.833**
45	**Construccion de camara septica de 1.15 x 1.90 x 1.20**	**Unidad Medida Global**	**1**	3.650.800	3.800.000	3.672.000	**3.707.600**
46	**Construccion de pozo ciego 2.00 x 2.50**	**Unidad Medida Global**	**1**	4.875.000	4.100.000	7.452.000	**5.475.667**
47	**Limpieza final de obra**	**Metros cuadrados**	**10,2**	13.155	12.834	13.661	**13.217**
48	**CONSTRUCCION DE ALJIBE: Preparacion de obra**	**Unidad**	**1**				
48.1	Replanteo, marcacion y excavacion	Unidad Medida Global	1	2.100.000	1.985.000	2.052.000	**2.045.667**
48.2	Mamposteria de 0,30 con ladrillo semi prensado	Metros cuadrados	32,2	354.000	215.000	356.400	**308.467**
48.3	Escalon	Unidad Medida Global	1	805.000	760.000	810.000	**791.667**
48.4	Base de H° A° de 12 cm de espesor	Metros cúbicos	1,22	2.985.000	3.125.600	3.456.000	**3.188.867**
48.5	Tapa de H° A° de 12 cm de espesor	Metros cúbicos	1,22	2.985.000	3.125.600	3.456.000	**3.188.867**
48.6	Viga perimetral de H° A° de 20 * 20 en borde base de H° A° para asiento de mamposteria	Metros cúbicos	0,85	2.900.000	3.200.000	3.411.072	**3.170.357**
48.7	Viga perimetral de H° A° de 20 * 20 para asiento de tapa de H° A°	Metros cúbicos	0,85	2.900.000	3.200.000	3.411.072	**3.170.357**
48.8	Revoque impermeable de paredes y base con hidrofugo a 3 capas de 1 cm cada uno	Metros cuadrados	111	61.000	55.000	59.400	**58.467**
48.9	Pintura de paredes interior con Descal 2C flexible en dos manos	Metros cuadrados	52	65.000	50.000	66.960	**60.653**
48.10	Canaletas y bajadas	Unidad Medida Global	1	960.000	560.000	972.000	**830.667**
48.11	Estructura de cañeria hundimiento y accesorios	Metro lineal	55	25.000	22.500	21.600	**23.033**
49	**Instalacion electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**	**420.000**	**385.000**	432.000	**412.333**
50	**Instalacion de Motobomba de 1/2 HP y una canilla exterior**	**Unidad Medida Global**	**1**	**1.100.000**	**990.000**	1.404.000	**1.164.667**

FUENTES DE PRECIOS REFERENCIALES

Lote N°	Descripción del Bien	Fuentes
1	LOTE N° 1 CONSTRUCCION DE AULAS, ALJIBE Y SANITARIOS EN ESCUELA BASICA Nº 5831 NUEVA PROMESA	Presupuesto CONSTRUCCIONES JV
		Presupuesto BEM EMPRENDIMIENTOS
		Presupuesto ID N° 407397 Contrato N° 01/2022

Se adjunta al presente, copias de las referencias mencionadas en el cuadro precedente.

Observación: Los precios puestos en los llamados son referenciales, es decir, al solo efecto de determinar un presupuesto (una presunción de lo que podría costar el bien) sin embargo, son los competidores (oferentes) quienes finalmente determinan el precio en función a sus propios costos, mercado, competitividad y margen de utilidades no así la Convocante. Los precios de mercado son dinámicos, por lo tanto, pueden variar constantemente en función a las condiciones económicas no solo del país sino también de la región.

Lic. Armanda Acosta
U.O.C.
Municipalidad Tte. 1°
Manuel Irala Fernández

FORMULARIO DE ANALISIS DE PRECIO DE REFERENCIA

De conformidad a la **RESOLUCION DNCP N° 1890 de fecha 7 de mayo 2020**, se procede a realizar la confeccion del Precio de Referencia a ser aplicado al procedimiento de contratacion induvidalizado como: **CONSTRUCIONES DEL FONDO FONACIDE con ID: 414504CONSTRUCIONES DEL FONDO FONACIDE con ID: 414504**

PARAMETRO UTILIZADO: A los efectos de la confeccion del precio se utiliza el parametro previsto por el Numeral 3 y 4 del anexo de la Resolucion DNCP N° 1890/2020

LOTE N° 2 CONSTRUCCION DE AULAS Y SANITARIOS EN ESCUELA BASICA Nº 12.393- POZO AMARILLO

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Presupuesto CONSTRUCCIONES JV	Presupuesto BEM EMPRENDIMIENTOS	Presupuesto ID N° 407397	Precio Unitario Rerencial del presente llamado
1	**CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE 2 AULAS; Preparacion de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**				
1.1	cartel de obra	Unidad	1	950.000	930.450	1.296.000	**1.058.817**
1.2	limpieza y preparacion de terreno	Metros cuadrados	88,5	10.500	9.000	12.960	**10.820**
1.3	replanteo	Metros cuadrados	88,5	10.350	9.500	12.960	**10.937**
2	**Colocacion de hormigon armado**	**Unidad Medida Global**	**1**				
2.1	pilar de H° A° de 0,13x0,27	Metros cúbicos	0,7	2.780.000	2.850.490	3.643.920	**3.091.470**
2.2	encadenado inferior de H° A° de 0,60x0,20 previa carga de hormigon d	Metro lineal	38,25	285.400	215.400	351.610	**284.137**
2.3	encadenado superior de H° A° DE 0,13X0,20	Metro lineal	38,25	205.870	212.500	287.645	**235.338**
2.4	Excavacion y carga de zapata de H° A°	Metros cúbicos	0,95	1.845.200	1.925.000	2.434.320	**2.068.173**
2.5	Pilar de H° A° en galeria para asiento de tirantes 13x30	Metros cúbicos	0,5	2.115.862	2.174.500	3.643.920	**2.644.761**
2.6	Encadenado en galeria para asiento de tirantes 13x30	Metro lineal	12,35	272.996	245.750	287.645	**268.797**
3	**Muros de nivelacion**	**Unidad Medida Global**	**1**				-
3.1	Muro de nivelacion de 0.30	Metros cuadrados	4,3	239.905	234.054	252.779	**242.246**
4	Relleno y compactacion de terreno	Metros cúbicos	26,52	148.907	135.907	156.897	**147.237**
5	**Aislacion asfaltica**	**Unidad Medida Global**	**1**				
5.1	Aislacion asfaltica de paredes	Metros cuadrados	32,3	42.333	41.300	44.604	**42.746**
6	**Muros de elavacion**	**Unidad Medida Global**	**1**				
6.1	Muro de elevacion de 0.15 ladrillo hueco	Metros cuadrados	113,2	107.700	105.950	149.040	**120.897**
6.2	Envarillado bajo abertura 2 varillas de 8 mm por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	25,9	44.685	45.197	48.812	
7	**Techo**	**Unidad Medida Global**	**1**				
7.1	Techo de chapa termoacustica de color bordo con estructura de metal	Metros cuadrados	109,5	480.500	450.000	615.600	**515.367**
8	**Reja**	**Unidad Medida Global**	**1**				
8.1	Reja en ventanas de 1,00 x 1,30	Metros cuadrados	10,4	415.950	420.800	498.852	**445.201**
9	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**				-
9.1	Revoque de pared interior de una capa	Metros cuadrados	128	56.119	56.496	59.130	**57.248**
9.2	Revoque de pilares y viga de H° A° en galeria	Metros cuadrados	32,9	57.908	49.000	61.016	**55.975**
9.3	Revoque mochetas de ventanas	Metro lineal	36,8	20.225	89.700	52.920	**54.282**
10	**Contrapiso de H° de cascote de 10 cms**	**Metros cuadrados**	**82**	**91.450**	135.750	99.360	**108.853**
11	**Piso ceramico PI5**	**Metros cuadrados**	**82**	**145.800**	135.750	204.828	**162.126**
12	**Zocalo ceramico de 10 cm**	**Metro lineal**	**60**	**47.715**	46.551	50.275	**48.180**
13	**Aberturas metalicas**	**Unidad Medida Global**	**1**				
13.1	Puertas metalicas de 0,90 de 2.10 con marco y herrajes	Unidad	2	1.055.000	1.015.950	1.458.000	**1.176.317**
13.2	Ventanas metalicas de 1,00 x1,30 mts	Metros cuadrados	10,4	502.250	490.000	529.200	**507.150**
13.3	Rejas metálicas en abertura	Unidad	8	450.000	470.000	529.200	**483.067**
14	**Pinturas**	**Unidad Medida Global**	**1**				
14.1	De paredes a la cal-base latex (2 mano y lijado)	Metros cuadrados	128	19.793	19.310	20.855	**19.986**
14.2	De paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	128	25.870	28.575	33.021	**29.155**
14.3	De paredes y vigas revocadas cal-base para latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	32,9	19.310	49.885	53.876	**41.024**
14.4	De pilares y viga revocadas al latex	Metros cuadrados	44,1	30.575	30.575	33.021	**31.390**
14.5	De ventanas metalicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	10,4	28.966	49.000	52.920	**43.629**
14.6	De puertas metalicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	8,6	28.966	49.000	52.920	**43.629**
14.7	Canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	Metro lineal	42,6	28.966	49.000	52.920	**43.629**
14.8	De rejas de metal con pintura sintetica	Metros cuadrados	13,44	28.966	49.000	52.920	**43.629**
14.9	Pintura de ladrillo hueco a la vista con acido y silicona	Metros cuadrados	113,2	15.800	17.000	20.855	**17.885**
15	**Vidrio de 4 mm**	**Metros cuadrados**	**10,05**	**285.700**	300.500	332.100	**306.100**
16	**Desague Pluvial**	**Unidad Medida Global**	**1**				
16.1	Canaleta de caño de bajada N° 26 - desarrollo de 38 cms	Metro lineal	42,6	125.700	128.750	145.800	**133.417**
17	**Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso**	**Metros cuadrados**	**16**	56.375	55.000	59.400	**56.925**
18	**Instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**				-
18.1	Instalacion de tablero TS10 de 10 AG	Unidad	12	149.000	151.000	171.720	**157.240**
18.2	Instalacion de tablero de comando TC	Unidad	12	149.000	151.000	171.720	**157.240**
18.3	Instalacion de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	8	149.000	151.000	171.720	**157.240**
18.4	Alimentacion de los circuitos de luces	Unidad	10	149.000	151.000	171.720	**157.240**
18.5	Alimentacion de los circuitos de tomas	Unidad	6	149.000	151.000	171.720	**157.240**
18.6	Alimentacion de los circuitos de ventiladores	Unidad	8	149.000	151.000	171.720	**157.240**
18.7	Alimentacion de los circuitos de TC	Unidad	8	149.000	151.000	171.720	**157.240**
18.8	Alimentacion 2x6 mm NYY al tablero existente	Metros cuadrados	25	52.150	55.875	60.345	**56.123**
19	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**				-
19.1	Artefacto LED	Unidad	8	137.605	134.249	144.989	**138.948**
19.2	Plafon de adosar por la pered LED 40w c/ fotocelula en galeria	Unidad	4	112.750	110.000	118.800	**113.850**
19.3	Tablero TS 10 DE 10 AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	458.175	447.000	482.760	**462.645**
19.4	Tablero TC de 6 AG	Unidad	2	358.750	350.000	378.000	**362.250**
19.5	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	2	175.862	180.000	194.400	**183.421**
19.6	Ventilador de techo de 56"	Unidad	2	550.630	550.000	712.800	**604.477**
20	**Registro electrico de 30 x 30 x 70 cms**	**Unidad**	**3**	**315.340**	**327.800**	354.024	**332.388**
21	**Construccion de rampa peatonal**	**Unidad Medida Global**	**1**	**494.829**	**482.760**	521.381	**499.657**
22	**Pizarron de 3.00 x 1.20 m**	**Unidad**	**2**	**1.228.500**	**1.135.200**	2.093.040	**1.485.580**
23	**Limpieza final de obra**	**Metros cuadrados**	**63,7**	**9.500**	**9.500**	13.861	**10.954**

Lic. Armanda Acosta
U.O.C.
Municipalidad Tte. 1°
Manuel Irala Fernández

24	**CONSTRUCCION DE SS.HH TIPO 3.55: Preparacion de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**				
24.1	Replanteo	Metros cuadrados	10,2	9.500	9.000	12.960	**10.487**
24.2	Limpieza y preparacion del terreno	Metros cuadrados	10,2	10.500	9.000	12.960	**10.820**
25	**Excavacion y carga de cimiento c/ P.B.C**	**Metros cúbicos**	**4,8**	574.000	**450.000**	928.800	**650.933**
26	**Encadenado de H° A° superior de (11x27)**	**Metros cúbicos**	**0,5**	2.875.600	**2.875.000**	4.795.200	**3.515.267**
27	**Muros de Nivelacion h= 0.30**	**Unidad Medida Global**	**1**				
27.1	De 0.30 armado con 4 varillas de 6mm	Metros cuadrados	5,5	287.000	280.000	410.400	**325.800**
28	**Relleno y compactacion**	**Metros cúbicos**	**2,5**	157.338	**153.500**	165.780	**158.873**
29	**Aislacion Asfaltica de Muros**	**Unidad Medida Global**	**1**				
29.1	0.15 horizontal	Metros cuadrados	6,2	38.054	37.126	83.296	**52.825**
30	**Muros de Elevacion**	**Unidad Medida Global**	**1**				
30.1	De 0.15 ladrillo hueco para revocar	Metros cuadrados	40,2	115.800	125.000	149.040	**129.947**
31	**Techo de chapa termoacustica con estructura metalica**	**Metros cuadrados**	**17**	495.800	**450.000**	615.600	**520.467**
32	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**				
32.1	Interior y exterior	Metros cuadrados	80	45.850	45.750	59.130	**50.243**
32.2	Lineal en puertas y balancines	Metro lineal	18	50.225	49.000	52.920	**50.715**
33	**Colocacion de contrapiso de H° de cascotes**	**Metros cuadrados**	**8,5**	94.300	**92.000**	99.360	**95.220**
34	**Piso ceramico antideslizante**	**Metros cuadrados**	**8,5**	184.320	**179.352**	204.828	**189.500**
35	**Aberturas**	**Unidad Medida Global**	**1**				
35.1	De marco 0.15 y puertas de 0370 x2.10 metalico con contramarco	Unidad	2	1.018.750	1.147.025	1.674.000	**1.279.925**
35.2	De marco de 0.15 (parantes) y puerta de 0.60 x1.60 con contramarco	Unidad	3	1.086.950	950.000	1.296.000	**1.110.983**
36	**Aberturas metalicas**	**Unidad Medida Global**	**1**				-
36.1	Ventana tipo balancin de 0.60 x 0.40 en SSHH	Unidad	2	164.000	160.000	270.000	**198.000**
37	**Alfeizar de ventana en balancin**	**Unidad Medida Global**	**1**				-
37.1	De revoque 1:3 (cemento - arena)	Metro lineal	1,2	50.225	38.885	52.920	**47.343**
38	**Pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**				
38.1	De pared revocadas interior - exterior	Metros cuadrados	80	51.132	41.500	53.876	**48.836**
38.2	De Aberturas metalicas	Metros cuadrados	14,48	50.225	49.000	52.920	**50.715**
39	**Revestimientos**	**Unidad Medida Global**	**1**				
39.1	Azulejos blancos 20x20 h= 1.20	Metros cuadrados	24,3	125.800	135.400	156.600	**139.267**
40	**Vidrios dobles de 4 mm**	**Metros cuadrados**	**0,48**	315.188	307.500	332.100	**318.263**
41	**Guarda obra de 0.6 de ancho**	**Metros cuadrados**	**15,5**	56.375	55.000	81.000	**64.125**
42	**Instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**				
42.1	Instalacion de tablero TS de 3 AG	Unidad	2	186.250	176.000	171.720	**177.990**
42.2	Alimentacion de los circuito de luces	Unidad	3	186.250	176.000	171.720	**177.990**
42.3	Alimentacion de 2x6 mm NYY al tablero existente	Metro lineal	50	45.900	45.875	60.345	**50.707**
43	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**				
43.1	Artefacto platon con lamparas bajo consumo de 18w	Unidad	3	120.000	90.000	171.720	**127.240**
43.2	Tablero TS de 3AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	447.000	447.000	482.760	**458.920**
43.3	Registro electrico de 30x30 x70 cms	Unidad	3	372.500	370.250	462.024	**401.591**
44	**Instalaciones sanitarias**	**Unidad Medida Global**	**1**				
44.1	Instalacion de agua corriente, desague cloacal con registro	Unidad	1	9.256.988	9.256.988	8.523.341	**9.012.439**
44.2	Artefactos Sanitarios, accesorios segun plano	Unidad	1	14.950.000	15.250.500	19.980.000	**16.726.833**
45	**Construccion de camara septica de 1.15 x 1.90 x 1.20**	**Unidad Medida Global**	**1**	3.650.800	3.800.000	3.672.000	**3.707.600**
46	**Construccion de pozo ciego 2.00 x 2.50**	**Unidad Medida Global**	**1**	4.875.000	4.100.000	7.452.000	**5.475.667**
47	**Limpieza final de obra**	**Metros cuadrados**	**10,2**	13.155	12.834	13.661	**13.217**

FUENTES DE PRECIOS REFERENCIALES

Lote N°	Descripción del Bien	Fuentes
2	**LOTE N° 2 CONSTRUCCION DE AULAS Y SANITARIOS EN ESCUELA BASICA Nº 12.393- POZO AMARILLO**	**Presupuesto CONSTRUCCIONES JV**
		Presupuesto BEM EMPRENDIMIENTOS
		Presupuesto ID N° 407397 Contrato N° 01/2022

Se adjunta al presente, copias de las referencias mencionadas en el cuadro precedente.

Observación: Los precios puestos en los llamados son referenciales, es decir, al solo efecto de determinar un presupuesto (una presunción de lo que podría costar el bien) sin embargo, son los competidores (oferentes) quienes finalmente determinan el precio en función a sus propios costos, mercado, competitividad y margen de utilidades no así la Convocante. Los precios de mercado son dinámicos, por lo tanto, pueden variar constantemente en función a las condiciones económicas no solo del país sino también de la región.

Lic. Armanda Acosta
U.O.C.
Municipalidad Tte. 1°
Manuel Irala Fernández

FORMULARIO DE ANALISIS DE PRECIO DE REFERENCIA

De conformidad a la **RESOLUCION DNCP N° 1890 de fecha 7 de mayo 2020**, se procede a realizar la confeccion del Precio de Referencia a ser aplicado al procedimiento de contratacion induvidalizado como: **CONSTRUCIONES DEL FONDO FONACIDE con ID: 414504**

PARAMETRO UTILIZADO: A los efectos de la confeccion del precio se utiliza el parametro previsto por el Numeral 3 y 4 del anexo de la Resolucion DNCP N° 1890/2020

LOTE N° 3 CONSTRUCCION DE AULAS Y SANITARIOS EN ESCUELA BASICA Nº 8241- 6 DE NOVIEMBRE

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Presupuesto CONSTRUCCIONES JV	Presupuesto BEM EMPRENDIMIENTOS	Presupuesto ID N° 407397	Precio Unitario Rerencial del presente llamado
1	**CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE 2 AULAS; Preparacion de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**				
1.1	cartel de obra	Unidad	1	950.000	930.450	1.296.000	**1.058.817**
1.2	limpieza y preparacion de terreno	Metros cuadrados	88,5	10.500	9.000	12.960	**10.820**
1.3	replanteo	Metros cuadrados	88,5	10.350	9.500	12.960	**10.937**
2	**Colocacion de hormigon armado**	**Unidad Medida Global**	**1**				
2.1	pilar de H° A° de 0,13x0,27	Metros cúbicos	0,7	2.780.000	2.850.490	3.643.920	**3.091.470**
2.2	encadenado inferior de H° A° de 0,60x0,20 previa carga de hormigon de limpi	Metro lineal	38,25	285.400	215.400	351.610	**284.137**
2.3	encadenado superior de H° A° DE 0,13X0,20	Metro lineal	38,25	205.870	212.500	287.645	**235.338**
2.4	Excavacion y carga de zapata de H° A°	Metros cúbicos	0,95	1.845.200	1.925.000	2.434.320	**2.068.173**
2.5	Pilar de H° A° en galeria para asiento de tirantes 13x30	Metros cúbicos	0,5	2.115.862	2.174.500	3.643.920	**2.644.761**
2.6	Encadenado en galeria para asiento de tirantes 13x30	Metro lineal	12,35	272.996	245.750	287.645	**268.797**
3	**Muros de nivelacion**	**Unidad Medida Global**	**1**				-
3.1	Muro de nivelacion de 0.30	Metros cuadrados	4,3	239.905	234.054	252.779	**242.246**
4	Relleno y compactacion de terreno	Metros cúbicos	26,52	148.907	135.907	156.897	**147.237**
5	**Aislacion asfaltica**	**Unidad Medida Global**	**1**				
5.1	Aislacion asfaltica de paredes	Metros cuadrados	32,3	42.333	41.300	44.604	**42.746**
6	**Muros de elavacion**	**Unidad Medida Global**	**1**				
6.1	Muro de elevacion de 0.15 ladrillo hueco	Metros cuadrados	113,2	107.700	105.950	149.040	**120.897**
6.2	Envarillado bajo abertura 2 varillas de 8 mm por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	25,9	44.685	45.197	48.812	
7	**Techo**	**Unidad Medida Global**	**1**				
7.1	Techo de chapa termoacustica de color bordo con estructura de metal	Metros cuadrados	109,5	480.500	450.000	615.600	**515.367**
8	**Reja**	**Unidad Medida Global**	**1**				
8.1	Reja en ventanas de 1,00 x 1,30	Metros cuadrados	10,4	415.950	420.800	498.852	**445.201**
9	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**				-
9.1	Revoque de pared interior de una capa	Metros cuadrados	128	56.119	56.496	59.130	**57.248**
9.2	Revoque de pilares y viga de H° A° en galeria	Metros cuadrados	32,9	57.908	49.000	61.016	**55.975**
9.3	Revoque mochetas de ventanas	Metro lineal	36,8	20.225	89.700	52.920	**54.282**
10	**Contrapiso de H° de cascote de 10 cms**	**Metros cuadrados**	**82**	**91.450**	135.750	99.360	**108.853**
11	**Piso ceramico PI5**	**Metros cuadrados**	**82**	**145.800**	135.750	204.828	**162.126**
12	**Zocalo ceramico de 10 cm**	**Metro lineal**	**60**	**47.715**	46.551	50.275	**48.180**
13	**Aberturas metalicas**	**Unidad Medida Global**	**1**				
13.1	Puertas metalicas de 0,90 de 2.10 con marco y herrajes	Unidad	2	1.055.000	1.015.950	1.458.000	**1.176.317**
13.2	Ventanas metalicas de 1,00 x1,30 mts	Metros cuadrados	10,4	502.250	490.000	529.200	**507.150**
13.3	Rejas metálicas en abertura	Unidad	8	450.000	470.000	529.200	**483.067**
14	**Pinturas**	**Unidad Medida Global**	**1**				
14.1	De paredes a la cal-base latex (2 mano y lijado)	Metros cuadrados	128	19.793	19.310	20.855	**19.986**
14.2	De paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	128	25.870	28.575	33.021	**29.155**
14.3	De paredes y vigas revocadas cal-base para latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	32,9	19.310	49.885	53.876	**41.024**
14.4	De pilares y viga revocadas al latex	Metros cuadrados	44,1	30.575	30.575	33.021	**31.390**
14.5	De ventanas metalicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	10,4	28.966	49.000	52.920	**43.629**
14.6	De puertas metalicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	8,6	28.966	49.000	52.920	**43.629**
14.7	Canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	Metro lineal	42,6	28.966	49.000	52.920	**43.629**
14.8	De rejas de metal con pintura sintetica	Metros cuadrados	13,44	28.966	49.000	52.920	**43.629**
14.9	Pintura de ladrillo hueco a la vista con acido y silicona	Metros cuadrados	113,2	15.800	17.000	20.855	**17.885**
15	**Vidrio de 4 mm**	**Metros cuadrados**	**10,05**	**285.700**	300.500	332.100	**306.100**
16	**Desague Pluvial**	**Unidad Medida Global**	**1**				
16.1	Canaleta de caño de bajada N° 26 - desarrollo de 38 cms	Metro lineal	42,6	125.700	128.750	145.800	**133.417**
17	**Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso**	**Metros cuadrados**	**16**	56.375	55.000	59.400	**56.925**
18	**Instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**				-
18.1	Instalacion de tablero TS10 de 10 AG	Unidad	12	149.000	151.000	171.720	**157.240**
18.2	Instalacion de tablero de comando TC	Unidad	12	149.000	151.000	171.720	**157.240**
18.3	Instalacion de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	8	149.000	151.000	171.720	**157.240**
18.4	Alimentacion de los circuitos de luces	Unidad	10	149.000	151.000	171.720	**157.240**
18.5	Alimentacion de los circuitos de tomas	Unidad	6	149.000	151.000	171.720	**157.240**
18.6	Alimentacion de los circuitos de ventiladores	Unidad	8	149.000	151.000	171.720	**157.240**
18.7	Alimentacion de los circuitos de TC	Unidad	8	149.000	151.000	171.720	**157.240**
18.8	Alimentacion 2x6 mm NYY al tablero existente	Metros cuadrados	25	52.150	55.875	60.345	**56.123**
19	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**				-
19.1	Artefacto LED	Unidad	8	137.605	134.249	144.989	**138.948**
19.2	Plafon de adosar por la pered LED 40w c/ fotocelula en galeria	Unidad	4	112.750	110.000	118.800	**113.850**
19.3	Tablero TS 10 DE 10 AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	458.175	447.000	482.760	**462.645**
19.4	Tablero TC de 6 AG	Unidad	2	358.750	350.000	378.000	**362.250**
19.5	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	2	175.862	180.000	194.400	**183.421**
19.6	Ventilador de techo de 56"	Unidad	2	550.630	550.000	712.800	**604.477**
20	**Registro electrico de 30 x 30 x 70 cms**	**Unidad**	**3**	**315.340**	**327.800**	354.024	**332.388**
21	**Construccion de rampa peatonal**	**Unidad Medida Global**	**1**	**494.829**	**482.760**	521.381	**499.657**
22	**Pizarron de 3.00 x 1.20 m**	**Unidad**	**2**	**1.228.500**	**1.135.200**	2.093.040	**1.485.580**
23	**Limpieza final de obra**	**Metros cuadrados**	**63,7**	**9.500**	**9.500**	13.861	**10.954**

Lic. Armanda Acosta
U.O.C.
Municipalidad Tte. 1° Manuel Irala Fernández

24	**CONSTRUCCION DE SS.HH TIPO 3.55: Preparacion de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**				
24.1	Replanteo	Metros cuadrados	10,2	9.500	9.000	12.960	**10.487**
24.2	Limpieza y preparacion del terreno	Metros cuadrados	10,2	10.500	9.000	12.960	**10.820**
25	**Excavacion y carga de cimiento c/ P.B.C**	**Metros cúbicos**	**4,8**	574.000	**450.000**	928.800	**650.933**
26	**Encadenado de H° A° superior de (11x27)**	**Metros cúbicos**	**0,5**	2.875.600	**2.875.000**	4.795.200	**3.515.267**
27	**Muros de Nivelacion h= 0.30**	**Unidad Medida Global**	**1**				
27.1	De 0.30 armado con 4 varillas de 6mm	Metros cuadrados	5,5	287.000	280.000	410.400	**325.800**
28	**Relleno y compactacion**	**Metros cúbicos**	**2,5**	157.338	**153.500**	165.780	**158.873**
29	**Aislacion Asfaltica de Muros**	**Unidad Medida Global**	**1**				
29.1	0.15 horizontal	Metros cuadrados	6,2	38.054	37.126	83.296	**52.825**
30	**Muros de Elevacion**	**Unidad Medida Global**	**1**				
30.1	De 0.15 ladrillo hueco para revocar	Metros cuadrados	40,2	115.800	125.000	149.040	**129.947**
31	**Techo de chapa termoacustica con estructura metalica**	**Metros cuadrados**	**17**	495.800	**450.000**	615.600	**520.467**
32	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**				
32.1	Interior y exterior	Metros cuadrados	80	45.850	45.750	59.130	**50.243**
32.2	Lineal en puertas y balancines	Metro lineal	18	50.225	49.000	52.920	**50.715**
33	**Colocacion de contrapiso de H° de cascotes**	**Metros cuadrados**	**8,5**	94.300	**92.000**	99.360	**95.220**
34	**Piso ceramico antideslizante**	**Metros cuadrados**	**8,5**	184.320	**179.352**	204.828	**189.500**
35	**Aberturas**	**Unidad Medida Global**	**1**				
35.1	De marco 0.15 y puertas de 0370 x2.10 metalico con contramarco	Unidad	2	1.018.750	1.147.025	1.674.000	**1.279.925**
35.2	De marco de 0.15 (parantes) y puerta de 0.60 x1.60 con contramarco	Unidad	3	1.086.950	950.000	1.296.000	**1.110.983**
36	**Aberturas metalicas**	**Unidad Medida Global**	**1**				-
36.1	Ventana tipo balancin de 0.60 x 0.40 en SSHH	Unidad	2	164.000	160.000	270.000	**198.000**
37	**Alfeizar de ventana en balancin**	**Unidad Medida Global**	**1**				-
37.1	De revoque 1:3 (cemento - arena)	Metro lineal	1,2	50.225	38.885	52.920	**47.343**
38	**Pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**				
38.1	De pared revocadas interior - exterior	Metros cuadrados	80	51.132	41.500	53.876	**48.836**
38.2	De Aberturas metalicas	Metros cuadrados	14,48	50.225	49.000	52.920	**50.715**
39	**Revestimientos**	**Unidad Medida Global**	**1**				
39.1	Azulejos blancos 20x20 h= 1.20	Metros cuadrados	24,3	125.800	135.400	156.600	**139.267**
40	**Vidrios dobles de 4 mm**	**Metros cuadrados**	**0,48**	315.188	307.500	332.100	**318.263**
41	**Guarda obra de 0.6 de ancho**	**Metros cuadrados**	**15,5**	56.375	55.000	81.000	**64.125**
42	**Instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**				
42.1	Instalacion de tablero TS de 3 AG	Unidad	2	186.250	176.000	171.720	**177.990**
42.2	Alimentacion de los circuito de luces	Unidad	3	186.250	176.000	171.720	**177.990**
42.3	Alimentacion de 2x6 mm NYY al tablero existente	Metro lineal	50	45.900	45.875	60.345	**50.707**
43	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**				
43.1	Artefacto platon con lamparas bajo consumo de 18w	Unidad	3	120.000	90.000	171.720	**127.240**
43.2	Tablero TS de 3AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	447.000	447.000	482.760	**458.920**
43.3	Registro electrico de 30x30 x70 cms	Unidad	3	372.500	370.250	462.024	**401.591**
44	**Instalaciones sanitarias**	**Unidad Medida Global**	**1**				
44.1	Instalacion de agua corriente, desague cloacal con registro	Unidad	1	9.256.988	9.256.988	8.523.341	**9.012.439**
44.2	Artefactos Sanitarios, accesorios segun plano	Unidad	1	14.950.000	15.250.500	19.980.000	**16.726.833**
45	**Construccion de camara septica de 1.15 x 1.90 x 1.20**	**Unidad Medida Global**	**1**	3.650.800	3.800.000	3.672.000	**3.707.600**
46	**Construccion de pozo ciego 2.00 x 2.50**	**Unidad Medida Global**	**1**	4.875.000	4.100.000	7.452.000	**5.475.667**
47	**Limpieza final de obra**	**Metros cuadrados**	**10,2**	13.155	12.834	13.661	**13.217**

FUENTES DE PRECIOS REFERENCIALES

Lote N°	Descripción del Bien	Fuentes
3	**LOTE N° 3 CONSTRUCCION DE AULAS Y SANITARIOS EN ESCUELA BASICA Nº 8241- 6 DE NOVIEMBRE**	**Presupuesto CONSTRUCCIONES JV**
		Presupuesto BEM EMPRENDIMIENTOS
		Presupuesto ID N° 407397 Contrato N° 01/2022

Se adjunta al presente, copias de las referencias mencionadas en el cuadro precedente.

Observación: Los precios puestos en los llamados son referenciales, es decir, al solo efecto de determinar un presupuesto (una presunción de lo que podría costar el bien) sin embargo, son los competidores (oferentes) quienes finalmente determinan el precio en función a sus propios costos, mercado, competitividad y margen de utilidades no así la Convocante. Los precios de mercado son dinámicos, por lo tanto, pueden variar constantemente en función a las condiciones económicas no solo del país sino también de la región.

Lic. Armanda Acosta
U.O.C.
Municipalidad Tte. 1°
Manuel Irala Fernández

MUNICIPALIDAD
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: *Brindar servicios mediante el gerenciamiento de los recursos con eficiencia y transparencia, respondiendo a las demandas sociales, con enfoque al progreso en los ámbitos de la salud, educación, cultura, producción, medio ambiente, infraestructura, con la participación activa de todos los sectores.*

Teniente 1° Manuel Irala Fernández

SOLICITUD DE PRESUPUESTO

Señor/es

Presente

Por la presente solicitamos nuevamente su presupuesto para el proceso de Licitación de **CONSTRUCIONES DEL FONDO FONACIDE con ID: 414504,** por modificaciones.

CONSTRUCIONES DEL FONDO FONACIDE con ID: 414504
LOTE NRO: 1
CONSTRUCCION DE AULAS, ALJIBE Y SANITARIOS EN ESCUELA BASICA Nº 5831 NUEVA PROMESA
LOTE NRO: 2
CONSTRUCCION DE AULAS Y SANITARIOS EN ESCUELA BASICA Nº 12.393- POZO AMARILLO
LOTE NRO: 3
CONSTRUCCION DE AULAS Y SANITARIOS EN ESCUELA BASICA Nº 8241- 6 DE NOVIEMBRE

Recibido
Consorcio
de Juan José
Cel: (0993) 362 426
Tacuary C/P. Garmendia

Aguardando una acogida favorable y una pronta respuesta, me despido.

RESOLUCIÓN DNCP N° 1890/2020

POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03
Artículo 2º PUBLICACIÓN DE LA ESTIMACIÓN DE COSTOS Y SUS ANTECEDENTES: Los Organismos, Entidades, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los llamados los Precios de Referencia, los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia.
Además de la Estimación Global de Costos, se deberá contar con el desglose de todos los lotes, ítems o sub-ítems que lo componen detallando los Precios Referenciales que le corresponden, independientemente al sistema de adjudicación; los cuales serán cargados en el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas para su difusión junto con los demás documentos del llamado.

Lic. Armanda Acosta
U.O.C.
Municipalidad Tte. 1°
Manuel Irala Fernández

CONSTRUCCIONES JV

de Juan Jose Varela Duarte
Construcciones en General - Venta de Materiales de Construccion y Fletes - Alquiler de Maquinarias
Tacuary c/ Pancha Garmendia - Telefono 0993 362426
Coronel Oviedo - Paraguay

CONSTRUCIONES DEL FONDO FONACIDE con ID: 414504					
LOTE NRO: 1					
CONSTRUCCION DE AULAS, ALJIBE Y SANITARIOS EN ESCUELA BASICA Nº 5831 NUEVA PROMESA					
Ítem	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
1	**CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE 2 AULAS; Preparacion de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**		**2.795.225**
1.1	cartel de obra	Unidad	1	950.000	950.000
1.2	limpieza y preparacion de terreno	Metros cuadrados	88,5	10.500	929.250
1.3	replanteo	Metros cuadrados	88,5	10.350	915.975
2	**Colocacion de hormigon armado**	**Unidad Medida Global**	**1**		**26.919.449**
2.1	pilar de H° A° de 0,13x0,27	Metros cúbicos	0,7	2.780.000	1.946.000
2.2	encadenado inferior de H° A° de 0,60x0,20 previa carga de hormigon de limpieza	Metro lineal	38,25	285.400	10.916.550
2.3	encadenado superior de H° A° DE 0,13X0,20	Metro lineal	38,25	205.870	7.874.528
2.4	Excavacion y carga de zapata de H° A°	Metros cúbicos	0,95	1.845.200	1.752.940
2.5	Pilar de H° A° en galeria para asiento de tirantes 13x30	Metros cúbicos	0,5	2.115.862	1.057.931
2.6	Encadenado en galeria para asiento de tirantes 13x30	Metro lineal	12,35	272.996	3.371.501
3	**Muros de nivelacion**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.980.605**
3.1	Muro de nivelacion de 0.30	Metros cuadrados	4,3	239.905	1.031.592
4	Relleno y compactacion de terreno	Metros cúbicos	26,52	148.907	3.949.014
5	**Aislacion asfaltica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.367.356**
5.1	Aislacion asfaltica de paredes	Metros cuadrados	32,3	42.333	1.367.356
6	**Muros de elavacion**	**Unidad Medida Global**	**1**		**13.348.982**
6.1	Muro de elevacion de 0.15 ladrillo hueco	Metros cuadrados	113,2	107.700	12.191.640
6.2	Envarillado bajo abertura 2 varillas de 8 mm por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	25,9	44.685	1.157.342
7	**Techo**	**Unidad Medida Global**	**1**		**52.614.750**
7.1	Techo de chapa termoacustica de color bordo con estructura de metal	Metros cuadrados	109,5	480.500	52.614.750
8	**Reja**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.325.880**
8.1	Reja en ventanas de 1,00 x 1,30	Metros cuadrados	10,4	415.950	4.325.880
9	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**		
9.1	Revoque de pared interior de una capa	Metros cuadrados	128	56.119	7.183.232
9.2	Revoque de pilares y viga de H° A° en galeria	Metros cuadrados	32,9	57.908	1.905.173
9.3	Revoque mochetas de ventanas	Metro lineal	36,8	20.225	744.280
10	**Contrapiso de H° de cascote de 10 cms**	**Metros cuadrados**	**82**	**91.450**	**7.498.900**
11	**Piso ceramico PI5**	**Metros cuadrados**	**82**	**145.800**	**11.955.600**
12	**Zocalo ceramico de 10 cm**	**Metro lineal**	**60**	**47.715**	**2.862.900**
13	**Aberturas metalicas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**10.933.400**
13.1	Puertas metalicas de 0,90 de 2.10 con marco y herrajes	Unidad	2	1.055.000	2.110.000
13.2	Ventanas metalicas de 1,00 x1,30 mts	Metros cuadrados	10,4	502.250	5.223.400
13.3	Rejas metálicas en abertura	Unidad	8	450.000	3.600.000

de Juan Jose
Cel: (0993) 362 426
Tacuary C/P. Garmendia

CONSTRUCCIONES JV

de Juan Jose Varela Duarte
Construcciones en General - Venta de Materiales de Construccion y Fletes - Alquiler de Maquinarias
Tacuary c/ Pancha Garmendia - Telefono 0993 362426
Coronel Oviedo - Paraguay

14	**Pinturas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**11.790.689**
14.1	De paredes a la cal-base latex (2 mano y lijado)	Metros cuadrados	128	19.793	2.533.504
14.2	De paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	128	25.870	3.311.360
14.3	De paredes y vigas revocadas cal-base para latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	32,9	19.310	635.299
14.4	De pilares y viga revocadas al latex	Metros cuadrados	44,1	30.575	1.348.358
14.5	De ventanas metalicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	10,4	28.966	301.246
14.6	De puertas metalicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	8,6	28.966	249.108
14.7	Canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	Metro lineal	42,6	28.966	1.233.952
14.8	De rejas de metal con pintura sintetica	Metros cuadrados	13,44	28.966	389.303
14.9	Pintura de ladrillo hueco a la vista con acido y silicona	Metros cuadrados	113,2	15.800	1.788.560
15	**Vidrio de 4 mm**	**Metros cuadrados**	**10,05**	**285.700**	**2.871.285**
16	**Desague Pluvial**	**Unidad Medida Global**	**1**		**5.354.820**
16.1	Canaleta de caño de bajada N° 26 - desarrollo de 38 cms	Metro lineal	42,6	125.700	5.354.820
17	**Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso**	**Metros cuadrados**	**16**	56.375	**902.000**
18	**Instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**10.839.750**
18.1	Instalacion de tablero TS10 de 10 AG	Unidad	12	149.000	1.788.000
18.2	Instalacion de tablero de comando TC	Unidad	12	149.000	1.788.000
18.3	Instalacion de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	8	149.000	1.192.000
18.4	Alimentacion de los circuitos de luces	Unidad	10	149.000	1.490.000
18.5	Alimentacion de los circuitos de tomas	Unidad	6	149.000	894.000
18.6	Alimentacion de los circuitos de ventiladores	Unidad	8	149.000	1.192.000
18.7	Alimentacion de los circuitos de TC	Unidad	8	149.000	1.192.000
18.8	Alimentacion 2x6 mm NYY al tablero existente	Metros cuadrados	25	52.150	1.303.750
19	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.180.499**
19.1	Artefacto LED	Unidad	8	137.605	1.100.840
19.2	Plafon de adosar por la pered LED 40w c/ fotocelula en galeria	Unidad	4	112.750	451.000
19.3	Tablero TS 10 DE 10 AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	458.175	458.175
19.4	Tablero TC de 6 AG	Unidad	2	358.750	717.500
19.5	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	2	175.862	351.724
19.6	Ventilador de techo de 56"	Unidad	2	550.630	1.101.260
20	**Registro electrico de 30 x 30 x 70 cms**	**Unidad**	**3**	**315.340**	**946.020**
21	**Construccion de rampa peatonal**	**Unidad Medida Global**	**1**	**494.829**	**494.829**
22	**Pizarron de 3.00 x 1.20 m**	**Unidad**	**2**	**1.228.500**	**2.457.000**
23	**Limpieza final de obra**	**Metros cuadrados**	**63,7**	**9.500**	**605.150**

de Juan Jose
Cel: (0993) 362 426
Tacuary C/P. Garmendia

CONSTRUCCIONES JV

de Juan Jose Varela Duarte
Construcciones en General - Venta de Materiales de Construccion y Fletes - Alquiler de Maquinarias
Tacuary c/ Pancha Garmendia - Telefono 0993 362426
Coronel Oviedo - Paraguay

24	**CONSTRUCCION DE SS.HH TIPO 3.55: Preparacion de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**		**204.000**
24.1	Replanteo	Metros cuadrados	10,2	9.500	96.900
24.2	Limpieza y preparacion del terreno	Metros cuadrados	10,2	10.500	107.100
25	**Excavacion y carga de cimiento c/ P.B.C**	**Metros cúbicos**	**4,8**	574.000	**2.755.200**
26	**Encadenado de H° A° superior de (11x27)**	**Metros cúbicos**	**0,5**	2.875.600	**1.437.800**
27	**Muros de Nivelacion h= 0.30**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.578.500**
27.1	De 0.30 armado con 4 varillas de 6mm	Metros cuadrados	5,5	287.000	1.578.500
28	**Relleno y compactacion**	**Metros cúbicos**	**2,5**	157.338	**393.345**
29	**Aislacion Asfaltica de Muros**	**Unidad Medida Global**	**1**		**235.935**
29.1	0.15 horizontal	Metros cuadrados	6,2	38.054	235.935
30	**Muros de Elevacion**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.655.160**
30.1	De 0.15 ladrillo hueco para revocar	Metros cuadrados	40,2	115.800	4.655.160
31	**Techo de chapa termoacustica con estructura metalica**	**Metros cuadrados**	**17**	495.800	**8.428.600**
32	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.572.050**
32.1	Interior y exterior	Metros cuadrados	80	45.850	3.668.000
32.2	Lineal en puertas y balancines	Metro lineal	18	50.225	904.050
33	**Colocacion de contrapiso de H° de cascotes**	**Metros cuadrados**	**8,5**	94.300	**801.550**
34	**Piso ceramico antideslizante**	**Metros cuadrados**	**8,5**	184.320	**1.566.720**
35	**Aberturas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**5.298.350**
35.1	De marco 0.15 y puertas de 0370 x2.10 metalico con contramarco	Unidad	2	1.018.750	2.037.500
35.2	De marco de 0.15 (parantes) y puerta de 0.60 x1.60 con contramarco	Unidad	3	1.086.950	3.260.850
36	**Aberturas metalicas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**328.000**
36.1	Ventana tipo balancin de 0.60 x 0.40 en SSHH	Unidad	2	164.000	328.000
37	**Alfeizar de ventana en balancin**	**Unidad Medida Global**	**1**		**60.270**
37.1	De revoque 1:3 (cemento - arena)	Metro lineal	1,2	50.225	60.270
38	**Pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.817.818**
38.1	De pared revocadas interior - exterior	Metros cuadrados	80	51.132	4.090.560
38.2	De Aberturas metalicas	Metros cuadrados	14,48	50.225	727.258
39	**Revestimientos**	**Unidad Medida Global**	**1**		**3.056.940**
39.1	Azulejos blancos 20x20 h= 1.20	Metros cuadrados	24,3	125.800	3.056.940
40	**Vidrios dobles de 4 mm**	**Metros cuadrados**	**0,48**	315.188	**151.290**
41	**Guarda obra de 0.6 de ancho**	**Metros cuadrados**	**15,5**	56.375	**873.813**
42	**Instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**3.226.250**
42.1	Instalacion de tablero TS de 3 AG	Unidad	2	186.250	372.500
42.2	Alimentacion de los circuito de luces	Unidad	3	186.250	558.750
42.3	Alimentacion de 2x6 mm NYY al tablero existente	Metro lineal	50	45.900	2.295.000
43	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.924.500**
43.1	Artefacto platon con lamparas bajo consumo de 18w	Unidad	3	120.000	360.000
43.2	Tablero TS de 3AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	447.000	447.000
43.3	Registro electrico de 30x30 x70 cms	Unidad	3	372.500	1.117.500
44	**Instalaciones sanitarias**	**Unidad Medida Global**	**1**		**24.206.988**
44.1	Instalacion de agua corriente, desague cloacal con registro	Unidad	1	9.256.988	9.256.988
44.2	Artefactos Sanitarios, accesorios segun plano	Unidad	1	14.950.000	14.950.000
45	**Construccion de camara septica de 1.15 x 1.90 x 1.20**	**Unidad Medida Global**	**1**	3.650.800	**3.650.800**
46	**Construccion de pozo ciego 2.00 x 2.50**	**Unidad Medida Global**	**1**	4.875.000	**4.875.000**
47	**Limpieza final de obra**	**Metros cuadrados**	**10,2**	13.155	**134.181**

Cel: (0993) 362 426
Tacuary C/P. Garmendia

CONSTRUCCIONES JV
de Juan Jose Varela Duarte
Construcciones en General - Venta de Materiales de
Construccion y Fletes - Alquiler de Maquinarias
Tacuary c/ Pancha Garmendia - Telefono 0993 362426
Coronel Oviedo - Paraguay

48	**CONSTRUCCION DE ALJIBE: Preparacion de obra**	**Unidad**	**1**		
48.1	Replanteo, marcacion y excavacion	Unidad Medida Global	1	2.100.000	2.100.000
48.2	Mamposteria de 0,30 con ladrillo semi prensado	Metros cuadrados	32,2	354.000	11.398.800
48.3	Escalon	Unidad Medida Global	1	805.000	805.000
48.4	Base de H° A° de 12 cm de espesor	Metros cúbicos	1,22	2.985.000	3.641.700
48.5	Tapa de H° A° de 12 cm de espesor	Metros cúbicos	1,22	2.985.000	3.641.700
48.6	Viga perimetral de H° A° de 20 * 20 en borde base de H° A° para asiento de mamposteria	Metros cúbicos	0,85	2.900.000	2.465.000
48.7	Viga perimetral de H° A° de 20 * 20 para asiento de tapa de H° A°	Metros cúbicos	0,85	2.900.000	2.465.000
48.8	Revoque impermeable de paredes y base con hidrofugo a 3 capas de 1 cm cada uno	Metros cuadrados	111	61.000	6.771.000
48.9	Pintura de paredes interior con Descal 2C flexible en dos manos	Metros cuadrados	52	65.000	3.380.000
48.10	Canaletas y bajadas	Unidad Medida Global	1	960.000	960.000
48.11	Estructura de cañeria hundimiento y accesorios	Metro lineal	55	25.000	1.375.000
49	**Instalacion electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**	**420.000**	**420.000**
50	**Instalacion de Motobomba de 1/2 HP y una canilla exterior**	**Unidad Medida Global**	**1**	**1.100.000**	**1.100.000**

LOTE NRO: 2

CONSTRUCCION DE AULAS Y SANITARIOS EN ESCUELA BASICA Nº 12.393- POZO AMARILLO

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	**CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE 2 AULAS; Preparacion de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**		**2.795.225**
1.1	cartel de obra	Unidad	1	950.000	950.000
1.2	limpieza y preparacion de terreno	Metros cuadrados	88,5	10.500	929.250
1.3	replanteo	Metros cuadrados	88,5	10.350	915.975
2	**Colocacion de hormigon armado**	**Unidad Medida Global**	**1**		**26.919.449**
2.1	pilar de H° A° de 0,13x0,27	Metros cúbicos	0,7	2.780.000	1.946.000
2.2	encadenado inferior de H° A° de 0,60x0,20 previa carga de hormigon de limpieza	Metro lineal	38,25	285.400	10.916.550
2.3	encadenado superior de H° A° DE 0,13X0,20	Metro lineal	38,25	205.870	7.874.528
2.4	Excavacion y carga de zapata de H° A°	Metros cúbicos	0,95	1.845.200	1.752.940
2.5	Pilar de H° A° en galeria para asiento de tirantes 13x30	Metros cúbicos	0,5	2.115.862	1.057.931
2.6	Encadenado en galeria para asiento de tirantes 13x30	Metro lineal	12,35	272.996	3.371.501
3	**Muros de nivelacion**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.980.605**
3.1	Muro de nivelacion de 0.30	Metros cuadrados	4,3	239.905	1.031.592
4	Relleno y compactacion de terreno	Metros cúbicos	26,52	148.907	3.949.014
5	**Aislacion asfaltica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.367.356**
5.1	Aislacion asfaltica de paredes	Metros cuadrados	32,3	42.333	1.367.356
6	**Muros de elavacion**	**Unidad Medida Global**	**1**		**13.348.982**
6.1	Muro de elevacion de 0.15 ladrillo hueco	Metros cuadrados	113,2	107.700	12.191.640
6.2	Envarillado bajo abertura 2 varillas de 8 mm por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	25,9	44.685	1.157.342
7	**Techo**	**Unidad Medida Global**	**1**		**52.614.750**
7.1	Techo de chapa termoacustica de color bordo con estructura de metal	Metros cuadrados	109,5	480.500	52.614.750
8	**Reja**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.325.880**
8.1	Reja en ventanas de 1,00 x 1,30	Metros cuadrados	10,4	415.950	4.325.880
9	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**		
9.1	Revoque de pared interior de una capa	Metros cuadrados	128	56.119	7.183.232
9.2	Revoque de pilares y viga de H° A° en galeria	Metros cuadrados	32,9	57.908	1.905.173
9.3	Revoque mochetas de ventanas	Metro lineal	36,8	20.225	744.280
10	**Contrapiso de H° de cascote de 10 cms**	**Metros cuadrados**	**82**	**91.450**	**7.498.900**
11	**Piso ceramico PI5**	**Metros cuadrados**	**82**	**145.800**	**11.955.600**
12	**Zocalo ceramico de 10 cm**	**Metro lineal**	**60**	**47.715**	**2.862.900**
13	**Aberturas metalicas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**10.933.400**

de Juan Jose
Cel: (0993) 362 426
Tacuary C/P. Garmendia

CONSTRUCCIONES JV

de Juan Jose Varela Duarte
Construcciones en General - Venta de Materiales de
Construccion y Fletes - Alquiler de Maquinarias
Tacuary c/ Pancha Garmendia - Telefono 0993 362426
Coronel Oviedo - Paraguay

Cel: (0993) 362 426
Tacuary C/P. Garmendia

13.1	Puertas metalicas de 0,90 de 2.10 con marco y herrajes	Unidad	2	1.055.000	2.110.000
13.2	Ventanas metalicas de 1,00 x1,30 mts	Metros cuadrados	10,4	502.250	5.223.400
13.3	Rejas metálicas en abertura	Unidad	8	450.000	3.600.000
14	**Pinturas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**11.790.689**
14.1	De paredes a la cal-base latex (2 mano y lijado)	Metros cuadrados	128	19.793	2.533.504
14.2	De paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	128	25.870	3.311.360
14.3	De paredes y vigas revocadas cal-base para latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	32,9	19.310	635.299
14.4	De pilares y viga revocadas al latex	Metros cuadrados	44,1	30.575	1.348.358
14.5	De ventanas metalicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	10,4	28.966	301.246
14.6	De puertas metalicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	8,6	28.966	249.108
14.7	Canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	Metro lineal	42,6	28.966	1.233.952
14.8	De rejas de metal con pintura sintetica	Metros cuadrados	13,44	28.966	389.303
14.9	Pintura de ladrillo hueco a la vista con acido y silicona	Metros cuadrados	113,2	15.800	1.788.560
15	**Vidrio de 4 mm**	**Metros cuadrados**	**10,05**	**285.700**	**2.871.285**
16	**Desague Pluvial**	**Unidad Medida Global**	**1**		**5.354.820**
16.1	Canaleta de caño de bajada N° 26 - desarrollo de 38 cms	Metro lineal	42,6	125.700	5.354.820
17	**Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso**	**Metros cuadrados**	**16**	56.375	**902.000**
18	**Instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**10.839.750**
18.1	Instalacion de tablero TS10 de 10 AG	Unidad	12	149.000	1.788.000
18.2	Instalacion de tablero de comando TC	Unidad	12	149.000	1.788.000
18.3	Instalacion de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	8	149.000	1.192.000
18.4	Alimentacion de los circuitos de luces	Unidad	10	149.000	1.490.000
18.5	Alimentacion de los circuitos de tomas	Unidad	6	149.000	894.000
18.6	Alimentacion de los circuitos de ventiladores	Unidad	8	149.000	1.192.000
18.7	Alimentacion de los circuitos de TC	Unidad	8	149.000	1.192.000
18.8	Alimentacion 2x6 mm NYY al tablero existente	Metros cuadrados	25	52.150	1.303.750
19	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.180.499**
19.1	Artefacto LED	Unidad	8	137.605	1.100.840
19.2	Plafon de adosar por la pered LED 40w c/ fotocelula en galeria	Unidad	4	112.750	451.000
19.3	Tablero TS 10 DE 10 AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	458.175	458.175
19.4	Tablero TC de 6 AG	Unidad	2	358.750	717.500
19.5	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	2	175.862	351.724
19.6	Ventilador de techo de 56"	Unidad	2	550.630	1.101.260
20	**Registro electrico de 30 x 30 x 70 cms**	**Unidad**	**3**	**315.340**	**946.020**
21	**Construccion de rampa peatonal**	**Unidad Medida Global**	**1**	**494.829**	**494.829**
22	**Pizarron de 3.00 x 1.20 m**	**Unidad**	**2**	**1.228.500**	**2.457.000**
23	**Limpieza final de obra**	**Metros cuadrados**	**63,7**	**9.500**	**605.150**
24	**CONSTRUCCION DE SS.HH TIPO 3.55: Preparacion de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**		**204.000**
24.1	Replanteo	Metros cuadrados	10,2	9.500	96.900
24.2	Limpieza y preparacion del terreno	Metros cuadrados	10,2	10.500	107.100
25	**Excavacion y carga de cimiento c/ P.B.C**	**Metros cúbicos**	**4,8**	574.000	**2.755.200**
26	**Encadenado de H° A° superior de (11x27)**	**Metros cúbicos**	**0,5**	2.875.600	**1.437.800**
27	**Muros de Nivelacion h= 0.30**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.578.500**
27.1	De 0.30 armado con 4 varillas de 6mm	Metros cuadrados	5,5	287.000	1.578.500
28	**Relleno y compactacion**	**Metros cúbicos**	**2,5**	157.338	**393.345**
29	**Aislacion Asfaltica de Muros**	**Unidad Medida Global**	**1**		**235.935**
29.1	0.15 horizontal	Metros cuadrados	6,2	38.054	235.935
30	**Muros de Elevacion**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.655.160**
30.1	De 0.15 ladrillo hueco para revocar	Metros cuadrados	40,2	115.800	4.655.160
31	**Techo de chapa termoacustica con estructura metalica**	**Metros cuadrados**	**17**	495.800	**8.428.600**
32	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.572.050**
32.1	Interior y exterior	Metros cuadrados	80	45.850	3.668.000
32.2	Lineal en puertas y balancines	Metro lineal	18	50.225	904.050
33	**Colocacion de contrapiso de H° de cascotes**	**Metros cuadrados**	**8,5**	94.300	**801.550**
34	**Piso ceramico antideslizante**	**Metros cuadrados**	**8,5**	184.320	**1.566.720**
35	**Aberturas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**5.298.350**
35.1	De marco 0.15 y puertas de 0370 x2.10 metalico con contramarco	Unidad	2	1.018.750	2.037.500
35.2	De marco de 0.15 (parantes) y puerta de 0.60 x1.60 con contramarco	Unidad	3	1.086.950	3.260.850

CONSTRUCCIONES JV
de Juan Jose Varela Duarte
Construcciones en General - Venta de Materiales de Construccion y Fletes - Alquiler de Maquinarias
Tacuary c/ Pancha Garmendia - Telefono 0993 362426
Coronel Oviedo - Paraguay

36	**Aberturas metalicas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**328.000**
36.1	Ventana tipo balancin de 0.60 x 0.40 en SSHH	Unidad	2	164.000	328.000
37	**Alfeizar de ventana en balancin**	**Unidad Medida Global**	**1**		**60.270**
37.1	De revoque 1:3 (cemento - arena)	Metro lineal	1,2	50.225	60.270
38	**Pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.817.818**
38.1	De pared revocadas interior - exterior	Metros cuadrados	80	51.132	4.090.560
38.2	De Aberturas metalicas	Metros cuadrados	14,48	50.225	727.258
39	**Revestimientos**	**Unidad Medida Global**	**1**		**3.056.940**
39.1	Azulejos blancos 20x20 h= 1.20	Metros cuadrados	24,3	125.800	3.056.940
40	**Vidrios dobles de 4 mm**	**Metros cuadrados**	**0,48**	315.188	**151.290**
41	**Guarda obra de 0.6 de ancho**	**Metros cuadrados**	**15,5**	56.375	**873.813**
42	**Instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**3.226.250**
42.1	Instalacion de tablero TS de 3 AG	Unidad	2	186.250	372.500
42.2	Alimentacion de los circuito de luces	Unidad	3	186.250	558.750
42.3	Alimentacion de 2x6 mm NYY al tablero existente	Metro lineal	50	45.900	2.295.000
43	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.924.500**
43.1	Artefacto platon con lamparas bajo consumo de 18w	Unidad	3	120.000	360.000
43.2	Tablero TS de 3AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	447.000	447.000
43.3	Registro electrico de 30x30 x70 cms	Unidad	3	372.500	1.117.500
44	**Instalaciones sanitarias**	**Unidad Medida Global**	**1**		**24.206.988**
44.1	Instalacion de agua corriente, desague cloacal con registro	Unidad	1	9.256.988	9.256.988
44.2	Artefactos Sanitarios, accesorios segun plano	Unidad	1	14.950.000	14.950.000
45	**Construccion de camara septica de 1.15 x 1.90 x 1.20**	**Unidad Medida Global**	**1**	3.650.800	**3.650.800**
46	**Construccion de pozo ciego 2.00 x 2.50**	**Unidad Medida Global**	**1**	4.875.000	**4.875.000**
47	**Limpieza final de obra**	**Metros cuadrados**	**10,2**	13.155	**134.181**

LOTE NRO: 3

CONSTRUCCION DE AULAS Y SANITARIOS EN ESCUELA BASICA Nº 8241- 6 DE NOVIEMBRE

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	**CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE 2 AULAS; Preparacion de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**		**2.795.225**
1.1	cartel de obra	Unidad	1	950.000	950.000
1.2	limpieza y preparacion de terreno	Metros cuadrados	88,5	10.500	929.250
1.3	replanteo	Metros cuadrados	88,5	10.350	915.975
2	**Colocacion de hormigon armado**	**Unidad Medida Global**	**1**		**26.919.449**
2.1	pilar de H° A° de 0,13x0,27	Metros cúbicos	0,7	2.780.000	1.946.000
2.2	encadenado inferior de H° A° de 0,60x0,20 previa carga de hormigon de limpieza	Metro lineal	38,25	285.400	10.916.550
2.3	encadenado superior de H° A° DE 0,13X0,20	Metro lineal	38,25	205.870	7.874.528
2.4	Excavacion y carga de zapata de H° A°	Metros cúbicos	0,95	1.845.200	1.752.940
2.5	Pilar de H° A° en galeria para asiento de tirantes 13x30	Metros cúbicos	0,5	2.115.862	1.057.931
2.6	Encadenado en galeria para asiento de tirantes 13x30	Metro lineal	12,35	272.996	3.371.501
3	**Muros de nivelacion**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.980.605**
3.1	Muro de nivelacion de 0.30	Metros cuadrados	4,3	239.905	1.031.592
4	Relleno y compactacion de terreno	Metros cúbicos	26,52	148.907	3.949.014
5	**Aislacion asfaltica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.367.356**
5.1	Aislacion asfaltica de paredes	Metros cuadrados	32,3	42.333	1.367.356
6	**Muros de elavacion**	**Unidad Medida Global**	**1**		**13.348.982**
6.1	Muro de elevacion de 0.15 ladrillo hueco	Metros cuadrados	113,2	107.700	12.191.640
6.2	Envarillado bajo abertura 2 varillas de 8 mm por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	25,9	44.685	1.157.342
7	**Techo**	**Unidad Medida Global**	**1**		**52.614.750**
7.1	Techo de chapa termoacustica de color bordo con estructura de metal	Metros cuadrados	109,5	480.500	52.614.750

de Juan Jose
Cel: (0993) 362 426
Tacuary C/P. Garmendia

CONSTRUCCIONES JV

de Juan Jose Varela Duarte
Construcciones en General - Venta de Materiales de
Construccion y Fletes - Alquiler de Maquinarias
Tacuary c/ Pancha Garmendia - Telefono 0993 362426
Coronel Oviedo - Paraguay

8	**Reja**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.325.880**
8.1	Reja en ventanas de 1,00 x 1,30	Metros cuadrados	10,4	415.950	4.325.880
9	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**		
9.1	Revoque de pared interior de una capa	Metros cuadrados	128	56.119	7.183.232
9.2	Revoque de pilares y viga de H° A° en galeria	Metros cuadrados	32,9	57.908	1.905.173
9.3	Revoque mochetas de ventanas	Metro lineal	36,8	20.225	744.280
10	**Contrapiso de H° de cascote de 10 cms**	**Metros cuadrados**	**82**	**91.450**	**7.498.900**
11	**Piso ceramico PI5**	**Metros cuadrados**	**82**	**145.800**	**11.955.600**
12	**Zocalo ceramico de 10 cm**	**Metro lineal**	**60**	**47.715**	**2.862.900**
13	**Aberturas metalicas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**10.933.400**
13.1	Puertas metalicas de 0,90 de 2.10 con marco y herrajes	Unidad	2	1.055.000	2.110.000
13.2	Ventanas metalicas de 1,00 x1,30 mts	Metros cuadrados	10,4	502.250	5.223.400
13.3	Rejas metálicas en abertura	Unidad	8	450.000	3.600.000
14	**Pinturas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**11.790.689**
14.1	De paredes a la cal-base latex (2 mano y lijado)	Metros cuadrados	128	19.793	2.533.504
14.2	De paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	128	25.870	3.311.360
14.3	De paredes y vigas revocadas cal-base para latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	32,9	19.310	635.299
14.4	De pilares y viga revocadas al latex	Metros cuadrados	44,1	30.575	1.348.358
14.5	De ventanas metalicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	10,4	28.966	301.246
14.6	De puertas metalicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	8,6	28.966	249.108
14.7	Canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	Metro lineal	42,6	28.966	1.233.952
14.8	De rejas de metal con pintura sintetica	Metros cuadrados	13,44	28.966	389.303
14.9	Pintura de ladrillo hueco a la vista con acido y silicona	Metros cuadrados	113,2	15.800	1.788.560
15	**Vidrio de 4 mm**	**Metros cuadrados**	**10,05**	**285.700**	**2.871.285**
16	**Desague Pluvial**	**Unidad Medida Global**	**1**		**5.354.820**
16.1	Canaleta de caño de bajada N° 26 - desarrollo de 38 cms	Metro lineal	42,6	125.700	5.354.820
17	**Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso**	**Metros cuadrados**	**16**	56.375	**902.000**
18	**Instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**10.839.750**
18.1	Instalacion de tablero TS10 de 10 AG	Unidad	12	149.000	1.788.000
18.2	Instalacion de tablero de comando TC	Unidad	12	149.000	1.788.000
18.3	Instalacion de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	8	149.000	1.192.000
18.4	Alimentacion de los circuitos de luces	Unidad	10	149.000	1.490.000
18.5	Alimentacion de los circuitos de tomas	Unidad	6	149.000	894.000
18.6	Alimentacion de los circuitos de ventiladores	Unidad	8	149.000	1.192.000
18.7	Alimentacion de los circuitos de TC	Unidad	8	149.000	1.192.000
18.8	Alimentacion 2x6 mm NYY al tablero existente	Metros cuadrados	25	52.150	1.303.750
19	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.180.499**
19.1	Artefacto LED	Unidad	8	137.605	1.100.840
19.2	Plafon de adosar por la pered LED 40w c/ fotocelula en galeria	Unidad	4	112.750	451.000
19.3	Tablero TS 10 DE 10 AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	458.175	458.175
19.4	Tablero TC de 6 AG	Unidad	2	358.750	717.500
19.5	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	2	175.862	351.724
19.6	Ventilador de techo de 56"	Unidad	2	550.630	1.101.260
20	**Registro electrico de 30 x 30 x 70 cms**	**Unidad**	**3**	**315.340**	**946.020**
21	**Construccion de rampa peatonal**	**Unidad Medida Global**	**1**	**494.829**	**494.829**
22	**Pizarron de 3.00 x 1.20 m**	**Unidad**	**2**	**1.228.500**	**2.457.000**
23	**Limpieza final de obra**	**Metros cuadrados**	**63,7**	**9.500**	**605.150**

Cel: (0993) 362 426
Tacuary C/P. Garmendia

CONSTRUCCIONES JV

de Juan Jose Varela Duarte
Construcciones en General - Venta de Materiales de
Construccion y Fletes - Alquiler de Maquinarias
Tacuary c/ Pancha Garmendia - Telefono 0993 362426
Coronel Oviedo - Paraguay

24	**CONSTRUCCION DE SS.HH TIPO 3.55: Preparacion de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**		**204.000**
24.1	Replanteo	Metros cuadrados	10,2	9.500	96.900
24.2	Limpieza y preparacion del terreno	Metros cuadrados	10,2	10.500	107.100
25	**Excavacion y carga de cimiento c/ P.B.C**	**Metros cúbicos**	**4,8**	574.000	**2.755.200**
26	**Encadenado de H° A° superior de (11x27)**	**Metros cúbicos**	**0,5**	2.875.600	**1.437.800**
27	**Muros de Nivelacion h= 0.30**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.578.500**
27.1	De 0.30 armado con 4 varillas de 6mm	Metros cuadrados	5,5	287.000	1.578.500
28	**Relleno y compactacion**	**Metros cúbicos**	**2,5**	157.338	**393.345**
29	**Aislacion Asfaltica de Muros**	**Unidad Medida Global**	**1**		**235.935**
29.1	0.15 horizontal	Metros cuadrados	6,2	38.054	235.935
30	**Muros de Elevacion**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.655.160**
30.1	De 0.15 ladrillo hueco para revocar	Metros cuadrados	40,2	115.800	4.655.160
31	**Techo de chapa termoacustica con estructura metalica**	**Metros cuadrados**	**17**	495.800	**8.428.600**
32	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.572.050**
32.1	Interior y exterior	Metros cuadrados	80	45.850	3.668.000
32.2	Lineal en puertas y balancines	Metro lineal	18	50.225	904.050
33	**Colocacion de contrapiso de H° de cascotes**	**Metros cuadrados**	**8,5**	94.300	**801.550**
34	**Piso ceramico antideslizante**	**Metros cuadrados**	**8,5**	184.320	**1.566.720**
35	**Aberturas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**5.298.350**
35.1	De marco 0.15 y puertas de 0370 x2.10 metalico con contramarco	Unidad	2	1.018.750	2.037.500
35.2	De marco de 0.15 (parantes) y puerta de 0.60 x1.60 con contramarco	Unidad	3	1.086.950	3.260.850
36	**Aberturas metalicas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**328.000**
36.1	Ventana tipo balancin de 0.60 x 0.40 en SSHH	Unidad	2	164.000	328.000
37	**Alfeizar de ventana en balancin**	**Unidad Medida Global**	**1**		**60.270**
37.1	De revoque 1:3 (cemento - arena)	Metro lineal	1,2	50.225	60.270
38	**Pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.817.818**
38.1	De pared revocadas interior - exterior	Metros cuadrados	80	51.132	4.090.560
38.2	De Aberturas metalicas	Metros cuadrados	14,48	50.225	727.258
39	**Revestimientos**	**Unidad Medida Global**	**1**		**3.056.940**
39.1	Azulejos blancos 20x20 h= 1.20	Metros cuadrados	24,3	125.800	3.056.940
40	**Vidrios dobles de 4 mm**	**Metros cuadrados**	**0,48**	315.188	**151.290**
41	**Guarda obra de 0.6 de ancho**	**Metros cuadrados**	**15,5**	56.375	**873.813**
42	**Instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**3.226.250**
42.1	Instalacion de tablero TS de 3 AG	Unidad	2	186.250	372.500
42.2	Alimentacion de los circuito de luces	Unidad	3	186.250	558.750
42.3	Alimentacion de 2x6 mm NYY al tablero existente	Metro lineal	50	45.900	2.295.000
43	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.924.500**
43.1	Artefacto platon con lamparas bajo consumo de 18w	Unidad	3	120.000	360.000
43.2	Tablero TS de 3AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	447.000	447.000
43.3	Registro electrico de 30x30 x70 cms	Unidad	3	372.500	1.117.500
44	**Instalaciones sanitarias**	**Unidad Medida Global**	**1**		**24.206.988**
44.1	Instalacion de agua corriente, desague cloacal con registro	Unidad	1	9.256.988	9.256.988
44.2	Artefactos Sanitarios, accesorios segun plano	Unidad	1	14.950.000	14.950.000
45	**Construccion de camara septica de 1.15 x 1.90 x 1.20**	**Unidad Medida Global**	**1**	3.650.800	**3.650.800**
46	**Construccion de pozo ciego 2.00 x 2.50**	**Unidad Medida Global**	**1**	4.875.000	**4.875.000**
47	**Limpieza final de obra**	**Metros cuadrados**	**10,2**	13.155	**134.181**

de Juan Jose
Cel: (0993) 362 426
Tacuary C/P. Garmendia

MUNICIPALIDAD
Tte. 1° Manuel Irala Fernández
¡Unidos por un distrito mejor!

MISION: *Brindar servicios mediante el gerenciamiento de los recursos con eficiencia y transparencia, respondiendo a las demandas sociales, con enfoque al progreso en los ámbitos de la salud, educación, cultura, producción, medio ambiente, infraestructura, con la participación activa de todos los sectores.*

Teniente 1° Manuel Irala Fernández

SOLICITUD DE PRESUPUESTO

Señor/es

Presente

Por la presente solicitamos nuevamente su presupuesto para el proceso de Licitación de **CONSTRUCIONES DEL FONDO FONACIDE con ID: 414504,** por modificaciones.

CONSTRUCIONES DEL FONDO FONACIDE con ID: 414504
LOTE NRO: 1
CONSTRUCCION DE AULAS, ALJIBE Y SANITARIOS EN ESCUELA BASICA Nº 5831 NUEVA PROMESA
LOTE NRO: 2
CONSTRUCCION DE AULAS Y SANITARIOS EN ESCUELA BASICA Nº 12.393- POZO AMARILLO
LOTE NRO: 3
CONSTRUCCION DE AULAS Y SANITARIOS EN ESCUELA BASICA Nº 8241- 6 DE NOVIEMBRE

Aguardando una acogida favorable y una pronta respuesta, me despido.

RESOLUCIÓN DNCP N° 1890/2020

POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03
Artículo 2º PUBLICACIÓN DE LA ESTIMACIÓN DE COSTOS Y SUS ANTECEDENTES: Los Organismos, Entidades, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los llamados los Precios de Referencia, los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia.
Además de la Estimación Global de Costos, se deberá contar con el desglose de todos los lotes, ítems o sub-ítems que lo componen detallando los Precios Referenciales que le corresponden, independientemente al sistema de adjudicación; los cuales serán cargados en el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas para su difusión junto con los demás documentos del llamado.

Recibido
EMPRENDIMIENTOS

Lic. Armanda Acosta
U.O.C.
Municipalidad Tte. 1°
Manuel Irala Fernández

BEM EMPRENDIMIENTOS

CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS Y SERVICIOS PUBLICOS

Dirección: Mons. Juan S. Bogarín e/ Lionel Stanley y 12 de Junio – Cnel. Oviedo – Paraguay
Cel.: (0971) 129006

CONSTRUCIONES DEL FONDO FONACIDE con ID: 414504

LOTE NRO: 1

CONSTRUCCION DE AULAS, ALJIBE Y SANITARIOS EN ESCUELA BASICA Nº 5831 NUEVA PROMESA

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio tota
1	**CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE 2 AULAS; Preparacion de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**		**2.567.70**
1.1	cartel de obra	Unidad	1	930.450	930.45
1.2	limpieza y preparacion de terreno	Metros cuadrados	88,5	9.000	796.50
1.3	replanteo	Metros cuadrados	88,5	9.500	840.75
2	**Colocacion de hormigon armado**	**Unidad Medida Global**	**1**		**24.313.53**
2.1	pilar de H° A° de 0,13x0,27	Metros cúbicos	0,7	2.850.490	1.995.34
2.2	encadenado inferior de H° A° de 0,60x0,20 previa carga de hormigon de limpieza	Metro lineal	38,25	215.400	8.239.05
2.3	encadenado superior de H° A° DE 0,13X0,20	Metro lineal	38,25	212.500	8.128.12
2.4	Excavacion y carga de zapata de H° A°	Metros cúbicos	0,95	1.925.000	1.828.75
2.5	Pilar de H° A° en galeria para asiento de tirantes 13x30	Metros cúbicos	0,5	2.174.500	1.087.25
2.6	Encadenado en galeria para asiento de tirantes 13x30	Metro lineal	12,35	245.750	3.035.01
3	**Muros de nivelacion**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.610.68**
3.1	Muro de nivelacion de 0.30	Metros cuadrados	4,3	234.054	1.006.43
[illegible]	Relleno y compactacion de terreno	Metros cúbicos	26,52	135.907	3.604.25
5	**Aislacion asfaltica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.333.99**
5.1	Aislacion asfaltica de paredes	Metros cuadrados	32,3	41.300	1.333.99
6	**Muros de elavacion**	**Unidad Medida Global**	**1**		**13.164.14**
6.1	Muro de elevacion de 0.15 ladrillo hueco	Metros cuadrados	113,2	105.950	11.993.54
6.2	Envarillado bajo abertura 2 varillas de 8 mm por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	25,9	45.197	1.170.60
7	**Techo**	***Unidad Medida Global***	**1**		**49.275.00**
7.1	Techo de chapa termoacustica de color bordo con estructura de metal	Metros cuadrados	109,5	450.000	49.275.00
8	**Reja**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.376.32**
8.1	Reja en ventanas de 1,00 x 1,30	Metros cuadrados	10,4	420.800	4.376.32
9	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**		**12.144.54**
9.1	Revoque de pared interior de una capa	Metros cuadrados	128	56.496	7.231.48
9.2	Revoque de pilares y viga de H° A° en galeria	Metros cuadrados	32,9	49.000	1.612.10
9.3	Revoque mochetas de ventanas	Metro lineal	36,8	89.700	3.300.96
10	**Contrapiso de H° de cascote de 10 cms**	**Metros cuadrados**	**82**	**135.750**	**11.131.50**
11	**Piso ceramico PI5**	**Metros cuadrados**	**82**	**135.750**	**11.131.50**
12	**Zocalo ceramico de 10 cm**	**Metro lineal**	**60**	**46.551**	**2.793.06**
13	**Aberturas metalicas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**10.887.90**
13.1	Puertas metalicas de 0,90 de 2.10 con marco y herrajes	Unidad	2	1.015.950	2.031.90
13.2	Ventanas metalicas de 1,00 x1,30 mts	Metros cuadrados	10,4	490.000	5.096.00
13.3	Rejas metálicas en abertura	Unidad	8	470.000	3.760.00
14	**Pinturas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**14.720.21**
14.1	De paredes a la cal-base latex (2 mano y lijado)	Metros cuadrados	128	19.310	2.471.68
14.2	De paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	128	28.575	3.657.60
14.3	De paredes y vigas revocadas cal-base para latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	32,9	49.885	1.641.21
14.4	De pilares y viga revocadas al latex	Metros cuadrados	44,1	30.575	1.348.35
14.5	De ventanas metalicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	10,4	49.000	509.60
14.6	De puertas metalicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	8,6	49.000	421.40
14.7	Canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	Metro lineal	42,6	49.000	2.087.40
14.8	De rejas de metal con pintura sintetica	Metros cuadrados	13,44	49.000	658.56
14.9	Pintura de ladrillo hueco a la vista con acido y silicona	Metros cuadrados	113,2	17.000	1.924.40
15	**Vidrio de 4 mm**	**Metros cuadrados**	**10,05**	300.500	**3.020.02**
16	**Desague Pluvial**	**Unidad Medida Global**	**1**		**5.484.75**
16.1	Canaleta de caño de bajada N° 26 - desarrollo de 38 cms	Metro lineal	42,6	128.750	5.484.75

BEM EMPRENDIMIENTOS

BEM EMPRENDIMIENTOS

CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS Y SERVICIOS PUBLICOS

Dirección: Mons. Juan S. Bogarín e/ Lionel Stanley y 12 de Junio – Cnel. Oviedo – Paraguay
Cel.: (0971) 129006

17	**Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso**	**Metros cuadrados**	**16**	55.000	**880.000**
18	**Instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**11.060.875**
18.1	Instalacion de tablero TS10 de 10 AG	Unidad	12	151.000	1.812.000
18.2	Instalacion de tablero de comando TC	Unidad	12	151.000	1.812.000
18.3	Instalacion de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	8	151.000	1.208.000
18.4	Alimentacion de los circuitos de luces	Unidad	10	151.000	1.510.000
18.5	Alimentacion de los circuitos de tomas	Unidad	6	151.000	906.000
18.6	Alimentacion de los circuitos de ventiladores	Unidad	8	151.000	1.208.000
18.7	Alimentacion de los circuitos de TC	Unidad	8	151.000	1.208.000
18.8	Alimentacion 2x6 mm NYY al tablero existente	Metros cuadrados	25	55.875	1.396.875
19	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.120.992**
19.1	Artefacto LED	Unidad	8	134.249	1.073.992
19.2	Plafon de adosar por la pered LED 40w c/ fotocelula en galeria	Unidad	4	110.000	440.000
19.3	Tablero TS 10 DE 10 AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	447.000	447.000
19.4	Tablero TC de 6 AG	Unidad	2	350.000	700.000
19.5	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	2	180.000	360.000
19.6	Ventilador de techo de 56"	Unidad	2	550.000	1.100.000
20	**Registro electrico de 30 x 30 x 70 cms**	**Unidad**	**3**	**327.800**	**983.400**
21	**Construccion de rampa peatonal**	**Unidad Medida Global**	**1**	**482.760**	**482.760**
22	**Pizarron de 3.00 x 1.20 m**	**Unidad**	**2**	**1.135.200**	**2.270.400**
23	**Limpieza final de obra**	**Metros cuadrados**	**63,7**	**9.500**	**605.150**
24	**CONSTRUCCION DE SS.HH TIPO 3.55: Preparacion de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**		**183.600**
24.1	Replanteo	Metros cuadrados	10,2	9.000	91.800
24.2	Limpieza y preparacion del terreno	Metros cuadrados	10,2	9.000	91.800
25	**Excavacion y carga de cimiento c/ P.B.C**	**Metros cúbicos**	**4,8**	**450.000**	**2.160.000**
26	**Encadenado de H° A° superior de (11x27)**	**Metros cúbicos**	**0,5**	**2.875.000**	**1.437.500**
27	**Muros de Nivelacion h= 0.30**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.540.000**
27.1	De 0.30 armado con 4 varillas de 6mm	Metros cuadrados	5,5	280.000	1.540.000
28	**Relleno y compactacion**	**Metros cúbicos**	**2,5**	**153.500**	**383.750**
29	**Aislacion Asfaltica de Muros**	**Unidad Medida Global**	**1**		**230.181**
29.1	0.15 horizontal	Metros cuadrados	6,2	37.126	230.181
30	**Muros de Elevacion**	**Unidad Medida Global**	**1**		**5.025.000**
30.1	De 0.15 ladrillo hueco para revocar	Metros cuadrados	40,2	125.000	5.025.000
31	**Techo de chapa termoacustica con estructura metalica**	**Metros cuadrados**	**17**	**450.000**	**7.650.000**
32	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.542.000**
32.1	Interior y exterior	Metros cuadrados	80	45.750	3.660.000
32.2	Lineal en puertas y balancines	Metro lineal	18	49.000	882.000
33	**Colocacion de contrapiso de H° de cascotes**	**Metros cuadrados**	**8,5**	**92.000**	**782.000**
34	**Piso ceramico antideslizante**	**Metros cuadrados**	**8,5**	**179.352**	**1.524.492**
35	**Aberturas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**5.144.050**
35.1	De marco 0.15 y puertas de 0370 x2.10 metalico con contramarco	Unidad	2	1.147.025	2.294.050
35.2	De marco de 0.15 (parantes) y puerta de 0.60 x1.60 con contramarco	Unidad	3	950.000	2.850.000
36	**Aberturas metalicas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**320.000**
36.1	Ventana tipo balancin de 0.60 x 0.40 en SSHH	Unidad	2	160.000	320.000
37	**Alfeizar de ventana en balancin**	**Unidad Medida Global**	**1**		**46.662**
37.1	De revoque 1:3 (cemento - arena)	Metro lineal	1,2	38.885	46.662
38	**Pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.029.520**
38.1	De pared revocadas interior - exterior	Metros cuadrados	80	41.500	3.320.000
38.2	De Aberturas metalicas	Metros cuadrados	14,48	49.000	709.520
39	**Revestimientos**	**Unidad Medida Global**	**1**		**3.290.220**
39.1	Azulejos blancos 20x20 h= 1.20	Metros cuadrados	24,3	135.400	3.290.220
40	**Vidrios dobles de 4 mm**	**Metros cuadrados**	**0,48**	307.500	**147.600**
41	**Guarda obra de 0.6 de ancho**	**Metros cuadrados**	**15,5**	55.000	**852.500**
42	**Instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**3.173.750**
42.1	Instalacion de tablero TS de 3 AG	Unidad	2	176.000	352.000
42.2	Alimentacion de los circuito de luces	Unidad	3	176.000	528.000
42.3	Alimentacion de 2x6 mm NYY al tablero existente	Metro lineal	50	45.875	2.293.750
43	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.827.750**
43.1	Artefacto platon con lamparas bajo consumo de 18w	Unidad	3	90.000	270.000
43.2	Tablero TS de 3AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	447.000	447.000
43.3	Registro electrico de 30x30 x70 cms	Unidad	3	370.250	1.110.750
44	**Instalaciones sanitarias**	**Unidad Medida Global**	**1**		**24.507.488**
44.1	Instalacion de agua corriente, desague cloacal con registro	Unidad	1	9.256.988	9.256.988
44.2	Artefactos Sanitarios, accesorios segun plano	Unidad	1	15.250.500	15.250.500
45	**Construccion de camara septica de 1.15 x 1.90 x 1.20**	**Unidad Medida Global**	**1**	3.800.000	**3.800.000**
46	**Construccion de pozo ciego 2.00 x 2.50**	**Unidad Medida Global**	**1**	4.100.000	**4.100.000**
47	**Limpieza final de obra**	**Metros cuadrados**	**10,2**	12.834	**130.907**

BEM EMPRENDIMIENTOS

CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS Y SERVICIOS PUBLICOS

Dirección: Mons. Juan S. Bogarín e/ Lionel Stanley y 12 de Junio – Cnel. Oviedo – Paraguay

Cel.: (0971) 129006

48	**CONSTRUCCION DE ALJIBE: Preparacion de obra**	**Unidad**	**1**		
48.1	Replanteo, marcacion y excavacion	Unidad Medida Global	1	1.985.000	1.985.000
48.2	Mamposteria de 0,30 con ladrillo semi prensado	Metros cuadrados	32,2	215.000	6.923.000
48.3	Escalon	Unidad Medida Global	1	760.000	760.000
48.4	Base de H° A° de 12 cm de espesor	Metros cúbicos	1,22	3.125.600	3.813.232
48.5	Tapa de H° A° de 12 cm de espesor	Metros cúbicos	1,22	3.125.600	3.813.232
48.6	Viga perimetral de H° A° de 20 * 20 en borde base de H° A° para asiento de mamposteria	Metros cúbicos	0,85	3.200.000	2.720.000
48.7	Viga perimetral de H° A° de 20 * 20 para asiento de tapa de H° A°	Metros cúbicos	0,85	3.200.000	2.720.000
48.8	Revoque impermeable de paredes y base con hidrofugo a 3 capas de 1 cm cada uno	Metros cuadrados	111	55.000	6.105.000
48.9	Pintura de paredes interior con Descal 2C flexible en dos manos	Metros cuadrados	52	50.000	2.600.000
48.10	Canaletas y bajadas	Unidad Medida Global	1	560.000	560.000
48.11	Estructura de cañeria hundimiento y accesorios	Metro lineal	55	22.500	1.237.500
49	**Instalacion electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**	**385.000**	**385.000**
50	**Instalacion de Motobomba de 1/2 HP y una canilla exterior**	**Unidad Medida Global**	**1**	**990.000**	**990.000**

LOTE NRO: 2

CONSTRUCCION DE AULAS Y SANITARIOS EN ESCUELA BASICA Nº 12.393- POZO AMARILLO

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	**CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE 2 AULAS; Preparacion de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**		**2.567.700**
1.1	cartel de obra	Unidad	1	930.450	930.450
1.2	limpieza y preparacion de terreno	Metros cuadrados	88,5	9.000	796.500
1.3	replanteo	Metros cuadrados	88,5	9.500	840.750
2	**Colocacion de hormigon armado**	**Unidad Medida Global**	**1**		**24.313.531**
2.1	pilar de H° A° de 0,13x0,27	Metros cúbicos	0,7	2.850.490	1.995.343
2.2	encadenado inferior de H° A° de 0,60x0,20 previa carga de hormigon de limpieza	Metro lineal	38,25	215.400	8.239.050
2.3	encadenado superior de H° A° DE 0,13X0,20	Metro lineal	38,25	212.500	8.128.125
2.4	Excavacion y carga de zapata de H° A°	Metros cúbicos	0,95	1.925.000	1.828.750
2.5	Pilar de H° A° en galeria para asiento de tirantes 13x30	Metros cúbicos	0,5	2.174.500	1.087.250
2.6	Encadenado en galeria para asiento de tirantes 13x30	Metro lineal	12,35	245.750	3.035.013
3	**Muros de nivelacion**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.610.686**
3.1	Muro de nivelacion de 0.30	Metros cuadrados	4,3	234.054	1.006.432
4	Relleno y compactacion de terreno	Metros cúbicos	26,52	135.907	3.604.254
5	**Aislacion asfaltica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.333.990**
5.1	Aislacion asfaltica de paredes	Metros cuadrados	32,3	41.300	1.333.990
6	**Muros de elavacion**	**Unidad Medida Global**	**1**		**13.164.142**
6.1	Muro de elevacion de 0.15 ladrillo hueco	Metros cuadrados	113,2	105.950	11.993.540
6.2	Envarillado bajo abertura 2 varillas de 8 mm por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	25,9	45.197	1.170.602
7	**Techo**	**Unidad Medida Global**	**1**		**49.275.000**
7.1	Techo de chapa termoacustica de color bordo con estructura de metal	Metros cuadrados	109,5	450.000	49.275.000
8	**Reja**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.376.320**
8.1	Reja en ventanas de 1,00 x 1,30	Metros cuadrados	10,4	420.800	4.376.320
9	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**		**12.144.548**
9.1	Revoque de pared interior de una capa	Metros cuadrados	128	56.496	7.231.488
9.2	Revoque de pilares y viga de H° A° en galeria	Metros cuadrados	32,9	49.000	1.612.100
9.3	Revoque mochetas de ventanas	Metro lineal	36,8	89.700	3.300.960
10	**Contrapiso de H° de cascote de 10 cms**	**Metros cuadrados**	**82**	**135.750**	**11.131.500**
11	**Piso ceramico PI5**	**Metros cuadrados**	**82**	**135.750**	**11.131.500**
12	**Zocalo ceramico de 10 cm**	**Metro lineal**	**60**	**46.551**	**2.793.060**
13	**Aberturas metalicas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**10.887.900**
13.1	Puertas metalicas de 0,90 de 2.10 con marco y herrajes	Unidad	2	1.015.950	2.031.900
13.2	Ventanas metalicas de 1,00 x1,30 mts	Metros cuadrados	10,4	490.000	5.096.000
13.3	Rejas metálicas en abertura	Unidad	8	470.000	3.760.000
14	**Pinturas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**14.720.214**
14.1	De paredes a la cal-base latex (2 mano y lijado)	Metros cuadrados	128	19.310	2.471.680
14.2	De paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	128	28.575	3.657.600
14.3	De paredes y vigas revocadas cal-base para latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	32,9	49.885	1.641.217
14.4	De pilares y viga revocadas al latex	Metros cuadrados	44,1	30.575	1.348.358
14.5	De ventanas metalicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	10,4	49.000	509.600
14.6	De puertas metalicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	8,6	49.000	421.400
14.7	Canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	Metro lineal	42,6	49.000	2.087.400
14.8	De rejas de metal con pintura sintetica	Metros cuadrados	13,44	49.000	658.560
14.9	Pintura de ladrillo hueco a la vista con acido y silicona	Metros cuadrados	113,2	17.000	1.924.400
15	**Vidrio de 4 mm**	**Metros cuadrados**	**10,05**	300.500	**3.020.025**
16	**Desague Pluvial**	**Unidad Medida Global**	**1**		**5.484.750**
16.1	Canaleta de caño de bajada N° 26 - desarrollo de 38 cms	Metro lineal	42,6	128.750	5.484.750
17	**Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso**	**Metros cuadrados**	**16**	55.000	**880.000**
18	**Instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**11.060.875**

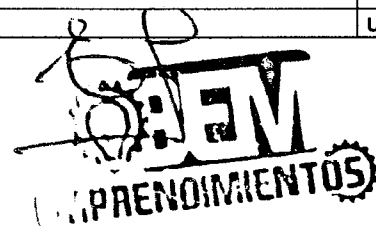
BEM EMPRENDIMIENTOS

CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS Y SERVICIOS PUBLICOS

Dirección: Mons. Juan S. Bogarín e/ Lionel Stanley y 12 de Junio – Cnel. Oviedo – Paraguay

Cel.: (0971) 129006

18.1	Instalacion de tablero TS10 de 10 AG	Unidad	12	151.000	1.812.000
18.2	Instalacion de tablero de comando TC	Unidad	12	151.000	1.812.000
18.3	Instalacion de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	8	151.000	1.208.000
18.4	Alimentacion de los circuitos de luces	Unidad	10	151.000	1.510.000
18.5	Alimentacion de los circuitos de tomas	Unidad	6	151.000	906.000
18.6	Alimentacion de los circuitos de ventiladores	Unidad	8	151.000	1.208.000
18.7	Alimentacion de los circuitos de TC	Unidad	8	151.000	1.208.000
18.8	Alimentacion 2x6 mm NYY al tablero existente	Metros cuadrados	25	55.875	1.396.875
19	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.120.992**
19.1	Artefacto LED	Unidad	8	134.249	1.073.992
19.2	Plafon de adosar por la pered LED 40w c/ fotocelula en galeria	Unidad	4	110.000	440.000
19.3	Tablero TS 10 DE 10 AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	447.000	447.000
19.4	Tablero TC de 6 AG	Unidad	2	350.000	700.000
19.5	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	2	180.000	360.000
19.6	Ventilador de techo de 56"	Unidad	2	550.000	1.100.000
20	**Registro electrico de 30 x 30 x 70 cms**	**Unidad**	**3**	**327.800**	**983.400**
21	**Construccion de rampa peatonal**	**Unidad Medida Global**	**1**	**482.760**	**482.760**
22	**Pizarron de 3.00 x 1.20 m**	**Unidad**	**2**	**1.135.200**	**2.270.400**
23	***Limpieza final de obra***	***Metros cuadrados***	**63,7**	**9.500**	**605.150**
24	**CONSTRUCCION DE SS.HH TIPO 3.55: Preparacion de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**		**183.600**
.1	Replanteo	Metros cuadrados	10,2	9.000	91.800
24.2	Limpieza y preparacion del terreno	Metros cuadrados	10,2	9.000	91.800
25	**Excavacion y carga de cimiento c/ P.B.C**	**Metros cúbicos**	**4,8**	**450.000**	**2.160.000**
26	**Encadenado de H° A° superior de (11x27)**	**Metros cúbicos**	**0,5**	**2.875.000**	**1.437.500**
27	**Muros de Nivelacion h= 0.30**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.540.000**
27.1	De 0.30 armado con 4 varillas de 6mm	Metros cuadrados	5,5	280.000	1.540.000
28	**Relleno y compactacion**	**Metros cúbicos**	**2,5**	**153.500**	**383.750**
29	**Aislacion Asfaltica de Muros**	***Unidad Medida Global***	**1**		**230.181**
29.1	0.15 horizontal	Metros cuadrados	6,2	37.126	230.181
30	**Muros de Elevacion**	**Unidad Medida Global**	**1**		**5.025.000**
30.1	De 0.15 ladrillo hueco para revocar	Metros cuadrados	40,2	125.000	5.025.000
31	**Techo de chapa termoacustica con estructura metalica**	**Metros cuadrados**	**17**	**450.000**	**7.650.000**
32	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.542.000**
32.1	Interior y exterior	Metros cuadrados	80	45.750	3.660.000
32.2	Lineal en puertas y balancines	Metro lineal	18	49.000	882.000
33	**Colocacion de contrapiso de H° de cascotes**	**Metros cuadrados**	**8,5**	**92.000**	**782.000**
34	**Piso ceramico antideslizante**	**Metros cuadrados**	**8,5**	**179.352**	**1.524.492**
35	**Aberturas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**5.144.050**
35.1	De marco 0.15 y puertas de 0370 x2.10 metalico con contramarco	Unidad	2	1.147.025	2.294.050
35.2	De marco de 0.15 (parantes) y puerta de 0.60 x1.60 con contramarco	Unidad	3	950.000	2.850.000
36	**Aberturas metalicas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**320.000**
1	Ventana tipo balancin de 0.60 x 0.40 en SSHH	Unidad	2	160.000	320.000
37	**Alfeizar de ventana en balancin**	**Unidad Medida Global**	**1**	**49.000**	**49.000**
37.1	De revoque 1:3 (cemento - arena)	Metro lineal	1,2	38.885	46.662
38	**Pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.029.520**
38.1	De pared revocadas interior - exterior	Metros cuadrados	80	41.500	3.320.000
38.2	De Aberturas metalicas	Metros cuadrados	14,48	49.000	709.520
39	**Revestimientos**	**Unidad Medida Global**	**1**		**3.290.220**
39.1	Azulejos blancos 20x20 h= 1.20	Metros cuadrados	24,3	135.400	3.290.220
40	**Vidrios dobles de 4 mm**	**Metros cuadrados**	**0,48**	307.500	**147.600**
41	**Guarda obra de 0.6 de ancho**	**Metros cuadrados**	**15,5**	55.000	**852.500**
42	**Instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**3.173.750**



42.1	Instalacion de tablero TS de 3 AG	Unidad	2	176.000	352.000
42.2	Alimentacion de los circuito de luces	Unidad	3	176.000	528.000
42.3	Alimentacion de 2x6 mm NYY al tablero existente	Metro lineal	50	45.875	2.293.750
43	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.827.750**
43.1	Artefacto platon con lamparas bajo consumo de 18w	Unidad	3	90.000	270.000
43.2	Tablero TS de 3AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	447.000	447.000
43.3	Registro electrico de 30x30 x70 cms	Unidad	3	370.250	1.110.750
44	**Instalaciones sanitarias**	**Unidad Medida Global**	**1**		**24.507.488**
44.1	Instalacion de agua corriente, desague cloacal con registro	Unidad	1	9.256.988	9.256.988
44.2	Artefactos Sanitarios, accesorios segun plano	Unidad	1	15.250.500	15.250.500
45	**Construccion de camara septica de 1.15 x 1.90 x 1.20**	**Unidad Medida Global**	**1**	3.800.000	**3.800.000**
46	**Construccion de pozo ciego 2.00 x 2.50**	**Unidad Medida Global**	**1**	4.100.000	**4.100.000**
47	**Limpieza final de obra**	**Metros cuadrados**	**10,2**	12.834	**130.907**

LOTE NRO: 3

CONSTRUCCION DE AULAS Y SANITARIOS EN ESCUELA BASICA Nº 8241- 6 DE NOVIEMBRE

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA *incluído*)	Precio total
1	**CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE 2 AULAS; Preparacion de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**		**2.567.700**
1.1	cartel de obra	Unidad	1	930.450	930.450
1.2	limpieza y preparacion de terreno	Metros cuadrados	88,5	9.000	796.500
1.3	replanteo	Metros cuadrados	88,5	9.500	840.750
2	**Colocacion de hormigon armado**	**Unidad Medida Global**	**1**		**24.313.531**
2.1	pilar de H° A° de 0,13x0,27	Metros cúbicos	0,7	2.850.490	1.995.343
2.2	encadenado inferior de H° A° de 0,60x0,20 previa carga de hormigon de limpieza	Metro lineal	38,25	215.400	8.239.050
2.3	encadenado superior de H° A° DE 0,13X0,20	Metro lineal	38,25	212.500	8.128.125
2.4	Excavacion y carga de zapata de H° A°	Metros cúbicos	0,95	1.925.000	1.828.750
2.5	Pilar de H° A° en galeria para asiento de tirantes 13x30	Metros cúbicos	0,5	2.174.500	1.087.250
2.6	Encadenado en galeria para asiento de tirantes 13x30	Metro lineal	12,35	245.750	3.035.013
3	**Muros de nivelacion**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.610.686**
3.1	Muro de nivelacion de 0.30	Metros cuadrados	4,3	234.054	1.006.432
4	Relleno y compactacion de terreno	Metros cúbicos	26,52	135.907	3.604.254
5	**Aislacion asfaltica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.333.990**
5.1	Aislacion asfaltica de paredes	Metros cuadrados	32,3	41.300	1.333.990
6	**Muros de elavacion**	**Unidad Medida Global**	**1**		**13.164.142**
6.1	Muro de elevacion de 0.15 ladrillo hueco	Metros cuadrados	113,2	105.950	11.993.540
6.2	Envarillado bajo abertura 2 varillas de 8 mm por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	25,9	45.197	1.170.602
7	**Techo**	**Unidad Medida Global**	**1**		**49.275.000**
7.1	Techo de chapa termoacustica de color bordo con estructura de metal	Metros cuadrados	109,5	450.000	49.275.000
8	**Reja**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.376.320**
1	Reja en ventanas de 1,00 x 1,30	Metros cuadrados	10,4	420.800	4.376.320
9	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**		**12.144.548**
9.1	Revoque de pared interior de una capa	Metros cuadrados	128	56.496	7.231.488
9.2	Revoque de pilares y viga de H° A° en galeria	Metros cuadrados	32,9	49.000	1.612.100
9.3	Revoque mochetas de ventanas	Metro lineal	36,8	89.700	3.300.960
10	**Contrapiso de H° de cascote de 10 cms**	**Metros cuadrados**	**82**	**135.750**	**11.131.500**
11	**Piso ceramico PI5**	**Metros cuadrados**	**82**	**135.750**	**11.131.500**
12	**Zocalo ceramico de 10 cm**	**Metro lineal**	**60**	**46.551**	**2.793.060**
13	**Aberturas metalicas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**10.887.900**
13.1	Puertas metalicas de 0,90 de 2.10 con marco y herrajes	Unidad	2	1.015.950	2.031.900
13.2	Ventanas metalicas de 1,00 x 1,30 mts	Metros cuadrados	10,4	490.000	5.096.000
13.3	Rejas metálicas en abertura	Unidad	8	470.000	3.760.000
14	**Pinturas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**14.720.214**
14.1	De paredes a la cal-base latex (2 mano y lijado)	Metros cuadrados	128	19.310	2.471.680
14.2	De paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	128	28.575	3.657.600
14.3	De paredes y vigas revocadas cal-base para latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	32,9	49.885	1.641.217
14.4	De pilares y viga revocadas al latex	Metros cuadrados	44,1	30.575	1.348.358
14.5	De ventanas metalicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	10,4	49.000	509.600
14.6	De puertas metalicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	8,6	49.000	421.400
14.7	Canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	Metro lineal	42,6	49.000	2.087.400
14.8	De rejas de metal con pintura sintetica	Metros cuadrados	13,44	49.000	658.560
14.9	Pintura de ladrillo hueco a la vista con acido y silicona	Metros cuadrados	113,2	17.000	1.924.400
15	**Vidrio de 4 mm**	**Metros cuadrados**	**10,05**	300.500	**3.020.025**
16	**Desague Pluvial**	**Unidad Medida Global**	**1**		**5.484.750**

PRENDIMIENTOS

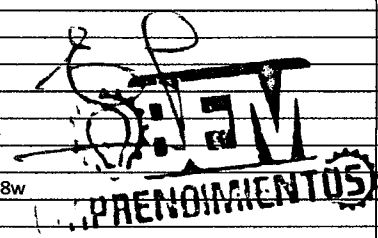
BEM EMPRENDIMIENTOS

CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS Y SERVICIOS PUBLICOS

Dirección: Mons. Juan S. Bogarín e/ Lionel Stanley y 12 de Junio – Cnel. Oviedo – Paraguay

Cel.: (0971) 129006

16.1	Canaleta de caño de bajada N° 26 - desarrollo de 38 cms	Metro lineal	42,6	128.750	5.484.750
17	**Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso**	**Metros cuadrados**	**16**	55.000	**880.000**
18	**Instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**11.060.875**
18.1	Instalacion de tablero TS10 de 10 AG	Unidad	12	151.000	1.812.000
18.2	Instalacion de tablero de comando TC	Unidad	12	151.000	1.812.000
18.3	Instalacion de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	8	151.000	1.208.000
18.4	Alimentacion de los circuitos de luces	Unidad	10	151.000	1.510.000
18.5	Alimentacion de los circuitos de tomas	Unidad	6	151.000	906.000
18.6	Alimentacion de los circuitos de ventiladores	Unidad	8	151.000	1.208.000
18.7	Alimentacion de los circuitos de TC	Unidad	8	151.000	1.208.000
18.8	Alimentacion 2x6 mm NYY al tablero existente	Metros cuadrados	25	55.875	1.396.875
19	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.120.992**
19.1	Artefacto LED	Unidad	8	134.249	1.073.992
19.2	Plafon de adosar por la pered LED 40w c/ fotocelula en galeria	Unidad	4	110.000	440.000
19.3	Tablero TS 10 DE 10 AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	447.000	447.000
19.4	Tablero TC de 6 AG	Unidad	2	350.000	700.000
19.5	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	2	180.000	360.000
19.6	Ventilador de techo de 56"	Unidad	2	550.000	1.100.000
20	**Registro electrico de 30 x 30 x 70 cms**	**Unidad**	**3**	**327.800**	**983.400**
21	**Construccion de rampa peatonal**	**Unidad Medida Global**	**1**	**482.760**	**482.760**
22	**Pizarron de 3.00 x 1.20 m**	**Unidad**	**2**	**1.135.200**	**2.270.400**
23	**Limpieza final de obra**	**Metros cuadrados**	**63,7**	**9.500**	**605.150**
	CONSTRUCCION DE SS.HH TIPO 3.55: Preparacion de obra	**Unidad Medida Global**	**1**		**183.600**
24.1	Replanteo	Metros cuadrados	10,2	9.000	91.800
24.2	Limpieza y preparacion del terreno	Metros cuadrados	10,2	9.000	91.800
25	**Excavacion y carga de cimiento c/ P.B.C**	**Metros cúbicos**	**4,8**	**450.000**	**2.160.000**
26	**Encadenado de H° A° superior de (11x27)**	**Metros cúbicos**	**0,5**	**2.875.000**	**1.437.500**
27	**Muros de Nivelacion h= 0.30**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.540.000**
27.1	De 0.30 armado con 4 varillas de 6mm	Metros cuadrados	5,5	280.000	1.540.000
28	**Relleno y compactacion**	**Metros cúbicos**	**2,5**	**153.500**	**383.750**
29	**Aislacion Asfaltica de Muros**	**Unidad Medida Global**	**1**		**230.181**
29.1	0.15 horizontal	Metros cuadrados	6,2	37.126	230.181
30	**Muros de Elevacion**	**Unidad Medida Global**	**1**		**5.025.000**
30.1	De 0.15 ladrillo hueco para revocar	Metros cuadrados	40,2	125.000	5.025.000
31	**Techo de chapa termoacustica con estructura metalica**	**Metros cuadrados**	**17**	**450.000**	**7.650.000**
32	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.542.000**
32.1	Interior y exterior	Metros cuadrados	80	45.750	3.660.000
32.2	Lineal en puertas y balancines	Metro lineal	18	49.000	882.000
33	**Colocacion de contrapiso de H° de cascotes**	***Metros cuadrados***	**8,5**	**92.000**	**782.000**
34	**Piso ceramico antideslizante**	**Metros cuadrados**	**8,5**	**179.352**	**1.524.492**
35	**Aberturas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**5.144.050**
35.1	De marco 0.15 y puertas de 0370 x2.10 metalico con contramarco	Unidad	2	1.147.025	2.294.050
35.2	De marco de 0.15 (parantes) y puerta de 0.60 x1.60 con contramarco	Unidad	3	950.000	2.850.000
36	**Aberturas metalicas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**320.000**
	Ventana tipo balancin de 0.60 x 0.40 en SSHH	Unidad	2	160.000	320.000
37	**Alfeizar de ventana en balancin**	**Unidad Medida Global**	**1**	**49.000**	**49.000**
37.1	De revoque 1:3 (cemento - arena)	Metro lineal	1,2	38.885	46.662
38	**Pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.029.520**
38.1	De pared revocadas interior - exterior	Metros cuadrados	80	41.500	3.320.000
38.2	De Aberturas metalicas	Metros cuadrados	14,48	49.000	709.520
39	**Revestimientos**	**Unidad Medida Global**	**1**		**3.290.220**
39.1	Azulejos blancos 20x20 h= 1.20	Metros cuadrados	24,3	135.400	3.290.220
40	**Vidrios dobles de 4 mm**	**Metros cuadrados**	**0,48**	307.500	**147.600**
41	**Guarda obra de 0.6 de ancho**	**Metros cuadrados**	**15,5**	55.000	**852.500**
42	**Instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**3.173.750**
42.1	Instalacion de tablero TS de 3 AG	Unidad	2	176.000	352.000
42.2	Alimentacion de los circuito de luces	Unidad	3	176.000	528.000
42.3	Alimentacion de 2x6 mm NYY al tablero existente	Metro lineal	50	45.875	2.293.750
43	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.827.750**
43.1	Artefacto platon con lamparas bajo consumo de 18w	Unidad	3	90.000	270.000
43.2	Tablero TS de 3AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	447.000	447.000
43.3	Registro electrico de 30x30 x70 cms	Unidad	3	370.250	1.110.750
44	**Instalaciones sanitarias**	**Unidad Medida Global**	**1**		**24.507.488**
44.1	Instalacion de agua corriente, desague cloacal con registro	Unidad	1	9.256.988	9.256.988
44.2	Artefactos Sanitarios, accesorios segun plano	Unidad	1	15.250.500	15.250.500
45	**Construccion de camara septica de 1.15 x 1.90 x 1.20**	**Unidad Medida Global**	**1**	3.800.000	**3.800.000**
46	**Construccion de pozo ciego 2.00 x 2.50**	**Unidad Medida Global**	**1**	4.100.000	**4.100.000**
47	**Limpieza final de obra**	**Metros cuadrados**	**10,2**	12.834	**130.907**



CONTRATO N° 01/2022
CONTRATACIÓN POR EXCEPCIÓN (CE) N° 01/2022 – URGENCIA IMPOSTERGABLE
ID ID 407397

Entre Municipalidad de Tte. 1° Manuel Irala Fernández, domiciliada en Ruta 9 Carlos Antonio López km 387, República del Paraguay, representada para este acto por Lic. Oscar Martin Giménez con Cédula de Identidad N° 3.211.561, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma BM EMPREMDIMIENTOS de Edgar Alberto Samudio León, domiciliada en , República del Paraguay, representada en este acto por el Sr. Alcides Ramón Varela Sanabria, con Cédula de Identidad N° 880,200, designado según Poder Especial Escritura Pública N° 05 Comercial "A" de fecha 12 de marzo de 2022, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

El objeto del presente contrato es la construcción de 4 aulas de techo de chapas, SS.HH y Aljibes en la Escuela Básica 2939 Juan José Tamayo y 2 aulas con techo de chapas SSHH y aljibes en el Colegio Indígena de la Abundancia

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Los Aspectos Generales del Contrato;
(d) Los datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°407397.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación por Excepción (CE) N° 01/2022, convocado por la Municipalidad de Tte. 1° Manuel Irala Fernández, según resolución N°203/2022. La adjudicación fue realizada por Resolución IM N° 333/2022

Escaneado con CamScanner

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente contrato será desde la fecha del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 12 inc. c) de la Ley N° 3051/11)

SS HH TIPO DE 2.55 x 4.00 con TECHO de CHAPA - COLEGIO NACIONAL INDIGENA LA ABUNDANCIA

N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL
1	Preparación de la Obra				
	a-Replanteo	M²	10,20	12.960	132.192
	b-Limpieza y preparación de terreno	M²	10,20	12.960	132.192
2	Exc. y Carga de Cimiento c/ P.B.C.	M³	4,78	928.800	4.439.664
	a-Encadenado H°A° superior de(11 x 27)	M³	0,50	4.795.200	2.397.600
3	Muros de Nivelación h=0,30				
	a-De 0,30 Armado con 4 Ø 6	M³	5,50	410.400	2.257.200
4	Relleno y Compactación	M³	2,50	165.780	414.450
5	Aislación Asfaltica De Muros				
	a-0,15 Horizontal	M²	6,20	83.295	516.436
6	Muros de Elevación				
	a- De 0,15 ladrillo hueco para Revocar	M²	40,02	149.040	5.965.028
7	Techo.				
	Techo de chapa termo acustico con estructura metálica	M2	17,00	615.600	10.465.200
8	Revoques				
	a-Interior y exterior	M²	80,00	59.130	4.730.400
	b- Lineal en puertas y balancines	MI	18,00	52.920	952.560
9	Contrapiso de Ho de cascote	M²	8,50	99.360	844.560
10	Piso de cerámica antideslizante	M²	8,50	204.828	1.741.042
11	Aberturas puertas				
	a) De Marco 0,15 y puerta de 0,70x2,10 metalico con contamarco	UN	2,00	1.674.000	3.348.000
	b)De marco de 0,15 (parantes) y puerta de 0,6 x 1,60 con contramarco	UN	3,00	1.296.000	3.888.000
12	Aberturas Metalicas				
	a-Ventanas tipo balancín de 0,60 X 0,40 SSHH	UN	2,00	270.000	540.000
13	Alféizar de ventana en balancines				
	a-De revoque 1:3 (cemento -arena)	ML	1,20	52.920	63.504
14	Pintura				
	a-De Paredes Revocadas interior .exterior	M²	80,00	53.876	4.310.064
	b-De aberturas metálicas	M²	14,48	52.920	766.282
15	Revestimientos				
	a-Azulejos blancos 20 x 20 h= 1,20	M²	24,30	156.600	3.805.380
16	Vidrios dobles de 4 mm	M²	0,48	332.100	159.408
17	Guarda Obra de 0.60 de ancho	ML	15,50	81.000	1.255.500
18	Instalación eléctrica				
	a-Instalación del tablero TS de 3 AG.	BOC.	2,00	171.720	343.440
	b-Alimentación de los circuitos de luces	BOC.	3,00	171.720	515.160
	c-Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	MI	50,00	60.345	3.017.250
19	Artefactos electricos				
	a-Artefactos plafon con lampara bajo consumo de 18W	BOC.	3,00	171.720	515.160

Escaneado con CamScanner

	b-Tablero TS de 3 AG con barra de fase y neutro	UD	1,00	402 760	402 760
	c-Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	UD	3,00	402 024	1 206 072
20	Instalación sanitaria	GI	1,00		
	a- Instalacion de agua corriente y desague cloacal c/ registro	UD	1,00	8 623 341	8 623 341
	b- artefactos sanitarios , accesosrios según planos	UD	1,00	10 980 000	10 980 000
21	Camara sèptica de 1,15 x 1,00 x 1,20	GI	1,00	3 072 000	3 072 000
22	Pozo absorvente de 2,00 x 2,50	GI	1,00	7 452 000	7 452 000
23	Limpieza final	M²	10,20	13.861	141 379
	TOTAL GENERAL				99.163.223

ALJIBE DE MAMPOSTERIA CON BASE DE H°A°-20,000 L - COLEGIO NACIONAL INDIGENA LA ABUNDANCIA

1	Replanteo, marcación y excavación	GL.	1,00	2.052.000	2 052 000
2	Mamposteria de 0,30 con ladrillo semi prensado	M2	3,11	356.400	1.108.404
3	Escalera	GL.	1,00	810.000	810.000
4	Base de H°A° de 12 cms de espesor	M3	1,22	3.456.000	4.216.320
5	Tapa de H°A° de 12 cms de espesor	M3	1,22	3.456.000	4.216.320
6	Viga perimetral de H°A° 30x30 en borde de base de H°A° para asiento de mampostería	M3	0,85	3.411.072	2.899.411
7	Viga perimetral de H°A° de 30x30 para asiento de tapa de H°A°	M3	0,85	3.411.072	2.899.411
8	Revoque impermeable de paredes y base con hidrófugo a tres capas de 1 cm cada uno	M2	111	59.400	6.593.400
9	Pintura de paredes con Descal 2C flexible en dos manos	M2	52,00	66.960	3.481.920
10	Canaleta y Bajada chapa N° 24	GL.	1,00	972.000	972.000
11	Estructura de cañerías de hundimiento y accesorios	ML	55,00	21.600	1.188.000
12	Instalación Eléctrica	GL.	1,00	432.000	432.000
13	Instalación de Motobomba de 1 Hp y una canilla exterior	GL.	1,00	1.404.000	1.404.000
	TOTAL GENERAL				32.273.186

AULAS.

BLOQUE DE 2 AULAS 5.00 X 6.00 con TECHO TERMOACUSTICO - COLEGIO NACIONAL INDIGENA LA ABUNDANCIA					
	RUBRO	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**P. UNITARIO**	**P. TOTAL**
1	Preparación de la obra:				-
	a- Cartel de obra Item 1.1	Un	1,00	1.296.000	1.296.000
	b- Limpieza y preparación del terreno 1.2	M2	88,50	12.960	1.146.960
	c- Replanteo 1.3	M2	88,50	12.960	1.146.960
2	Estructura de H° A°:				
	a- Pilar de H°A° 6 de 0,13x0,27 2.1	M3	10,70	3.643.920	2.550.744

Escaneado con CamScanner

	b- Encadenado inferior de H° A° de 0,60x0,20 previa carga de hormigón de limpieza	Ml	38,25	351.610	13.449.090
	c- Encadenado superior de H°A° de 0,13 x 0,20	Ml	38,25	287.645	11.002.409
	d- Excavación y carga de zapatas de H° A°	M3	2,09	2.434.320	5.087.729
	e- Pilar de H°A° en galería 5 de 20x20	M3	0,60	3.643.020	1.821.900
	f- Encadenado en galería para asiento de tirantes 13x30	Ml	12,35	287.645	3.552.412
3	Muros de nivelación:				
	b- De 0.30 mts.	M2	4,30	252.779	1.086.948
4	Relleno y apisonado de interiores	M3	12,00	156.897	1.882.764
5	Aislación asfáltica:				
	a- De paredes	M2	32,30	44.604	1.440.709
6	Muros de elevación:				
	a- De 0.15 de ladrillo hueco	M2	113,20	149.040	16.871.328
	e- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	25,90	48.812	1.264.241
7	Techo :				
	a- Techo de chapa termoacustica de color bordo con estructura de metal	M2	109,50	615.600	67.408.200
8	Reja				
	a-En ventanas de 2,45x1,45	M2	14,21	498.852	7.088.687
9	Revoques:				
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	226,40	59.130	13.387.032
	b- De pilares y viga de de H° A° en galería	M2	32,90	61.016	2.007.416
	c- Mocheta de ventanas	ML.	36,80	52.920	1.947.456
10	Contrapiso de H° de cascotes de 10 cms.	M2	82,00	99.360	8.147.520
11	Piso cerámico PI5	M2	82,00	204.828	16.795.935
12	Zócalo cerámico de 10 cm..	ML.	60,00	50.275	3.016.505
13	Aberturas metálicas:				
	a- Puerta metálica de 0,90 x 2.10 con marco y herrajes	UN.	2,00	1.458.000	2.916.000
	b- Ventanas metálicas de 1,00 x 1.30 mts.	M2	5,20	529.200	2.751.840
14	Pinturas:				
	a- De paredes a la cal- Base para Látex (2 manos y lijado)	M2	226,40	20.855	4.721.608
	b- De paredes revocadas al látex	M2	226,40	33.021	7.475.873
	c- De pilares y viga revocados cal- Base para Látex (2 manos y lijado)	M2	32,90	53.876	1.772.514
	d- De pilares y viga revocadas al látex	M2	44,10	33.021	1.456.210
	e- De ventanas metálicas con pintura sintética	M2	10,40	52.920	550.368
	f- De puerta metálica con pintura sintética	M2	8,60	52.920	455.112
	g- Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	ML.	42,60	52.920	2.254.392
	h- De rejas de metal con pintura sintética	M2	18,48	52.920	

Escaneado con CamScanner

						711.245
15	Vidrios dobles de 4 mm	M2	10,05	15	332 100	3 337 605
16	Desagüe Pluvial:					
	a- Canaleta y caño de bajada Nº 20 - desarrollo 40 cms.	ML.	42,60	16.1	146.600	6 211.080
17	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	M2	10,00	17	59.400	950.400
18	Instalación eléctrica					
	Instalación del tablero TS10 de 10 AG. .	BOC.	12,00	18.1	171.720	2.060.640
	Instalación de tableros de comando TC	BOC.	12,00	18.2	171.720	2.060.640
	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	BOC.	8,00	18.3	171.720	1.373.760
	Alimentación de los circuitos de luces	BOC.	10,00	18.4	171.720	1.717.200
	Alimentación de los circuitos de tomas	BOC.	6,00	18.5	171.720	1.030.320
	Alimentación de los circuitos de ventiladores	BOC.	8,00	18.6	171.720	1.373.760
	Alimentación de los circuitos del TC	BOC.	8,00	18.7	171.720	1.373.760
	Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	MTS.	25,00	18.8	60.345	1.508.625
19	Artefactos eléctricos:					
	Artefactos fluorescentes LED de 2 x 40 W	UN.	8,00	19.1	144.989	1.159.911
	Plafon de adosar por la pared LED 40 W c/ fotocélula en galería	UN.	4,00	19.2	118.800	475.200
	Tablero TS 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro	UN.	1,00	19.3	482.760	482.760
	Tablero TC de 6 AG.	UN.	2,00	19.4	378.000	756.000
	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	UN.	2,00	19.5	194.400	388.800
	Ventilador de techo de 56 "	UN.	2,00	19.6	712.800	1.425.600
20	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	UN.	3,00	20	354.024	1.062.072
21	Rampa peatonal	GL.	1,00	21	521.381	521.381
22	Mobiliarios:					
	a- Pizarrones de 3 .00 x 1.20 m	UN.	2,00	22	2.093.040	4.186.080
23	Limpieza final	M2	63,70	23	13.861	882.919
	TOTAL GENERAL					**242.802.680**

Baños

SS.HH TIPO DE 2,55 x 4,00 con TECHO de CHAPA - ESCUELA BÁSICA Nº 2939 JUAN JOSE TAMAYO

Nº	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL
1.	Preparación de la Obra				-
	a-Replanteo	M²	10,20	24.1 12.960	132.192
	b-Limpieza y preparación de terreno	M²	10,20	24.2 12.960	132.192
2	Exc. y Carga de Cimiento c/ P.B.C	M³	4,78	25 928.800	4.439.664
	a-Encadenado H°A° superior de(11 x 27)	M³	0,60	26 4.795.200	2.397.600
3	Muros de Nivelación h=0,30				
	a-De 0,30 Armado con 4 Ø 6	M²	8,50	410.400	27.7

Escaneado con CamScanner

					2 257.200
4	Relleno y Compactación	M³	2,50	28 165.780	414 450
5	Aislación Asfáltica De Muros				
	a-0,15 Horizontal	M²	6,20	29.1 83.296	516 439
6	Muros de Elevación				
	a- De 0,15 ladrillo hueco para Revocar	M²	40,02	30.1 149.040	5.965 028
7	Techo:				
	Techo de chapa termo acústico con estructura metálica	M2	17,00	31 615.600	10.465.200
8	Revoques				
	a-Interior y exterior	M²	80,00	32.1 59.130	4.730 400
	b- Lineal en puertas y balancines	MI	18,00	32.2 52.920	952.560
9	Contrapiso de Ho de cascote	M²	8,50	33 99.360	844.560
10	Piso de cerámica antideslizante	M²	8,50	34 204.828	1.741.042
11	Aberturas puertas				
	a) De Marco 0,15 y puerta de 0,70x2,10 metálico con contamarco	UN	2,00	35.1 1.674.000	3.348.000
	b)De marco de 0,15 (parantes) y puerta de 0,6 x 1,60 con contramarco	UN	3,00	35.2 1.296.000	3.888.000
12	Aberturas Metálicas				
	a-Ventanas tipo balancín de 0,60 X 0,40 SSHH	UN	2,00	36.1 270.000	540.000
13	Alféizar de ventana en balancines				
	a-De revoque 1:3 (cemento -arena)	ML	1,20	37.1 52.920	63.504
14	Pintura				
	a-De Paredes Revocadas interior ,exterior	M²	80,00	38.1 53.876	4.310.064
	b-De aberturas metálicas	M²	14,48	38.2 52.920	766.282
15	Revestimientos				
	a-Azulejos blancos 20 x 20 h= 1,20	M²	24,30	39.1 156.600	3.805.380
16	Vidrios dobles de 4 mm	M²	0,48	40 332.100	159.408
17	Guarda Obra de 0.60 de ancho	ML	15,50	41 81.000	1.255.500
18	Instalación eléctrica				
	a-Instalación del tablero TS de 3 AG.	BOC.	2,00	42.1 171.720	343.440
	b-Alimentación de los circuitos de luces	BOC.	3,00	42.2 171.720	515.160
	c-Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	MI	50,00	42.3 60.345	3.017.250
19	Artefactos eléctricos				
	a-Artefactos plafón con lámpara bajo consumo de 18W	BOC.	3,00	43.1 171.720	515.160
	b-Tablero TS de 3 AG. con barra de fase y neutro	UD	1,00	43.2 482.760	482.760
	c-Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	UD	3,00	43.3 462.024	1.386.072
20	Instalación sanitaria	Gl.	1,00		
	a- Instalación de agua corriente y desagüe cloacal c/ registro	UD	1,00	44.1 8.523.341	8.523.341
	b- artefactos sanitarios , accesorios según planos	UD	1,00	19.980.000	19.980.000

44.2

Escaneado con CamScanner

21	Cámara sèptica de 1,15 x 1,90 x 1,20 45	Gl.	1,00	3.672.000	3.672.000
22	Pozo absorvente de 2,00 x 2,50 46	Gl.	1,00	7.452.000	7.452.000
23	Limpieza final 47	M³	10,20	13.861	141.379
	TOTAL GENERAL				**99.163.223**

ALJIBE

ALJIBE DE MAMPOSTERIA CON BASE DE HºAº-20,000 L - SS.HH TIPO DE 2,55 x 4,00 con TECHO de CHAPA - ESCUELA BÁSICA Nº 2939 JUAN JOSE TAMAYO

1	Replanteo, marcación y excavación	GL.	1,00 48.1	2.052.000	2.052.000
2	Mamposteria de 0,30 con ladrillo semi prensado	M2	3,11 48.2	356.400	1.108.404
3	Escalera	GL.	1,00 48.3	810.000	810.000
4	Base de HºAº de 12 cms de espesor	M3	1,22 48.4	3.456.000	4.216.320
5	Tapa de HºAº de 12 cms de espesor	M3	1,22 48.5	3.456.000	4.216.320
6	Viga perimetral de HºAº 30x30 en borde de base de HºAº para asiento de mampostería	M3	0,85 48.6	3.411.072	2.899.411
7	Viga perimetral de HºAº 30x30 para asiento de tapa de HºAº	M3	0,85 48.7	3.411.072	2.899.411
8	Revoque impermeable de paredes y base con hidrófugo a tres capas de 1 cm cada uno	M2	111 48.8	59.400	6.593.400
9	Pintura de paredes con Descal 2C flexible en dos manos	M2	52 48.9	66.960	3.481.920
10	Canaleta y Bajada de chapa Nº24	GL.	1,00 48.10	972.000	972.000
11	Estructura de cañerías de hundimiento y accesorios	ML	55 48.11	21.600	1.188.000
12	Instalación Eléctrica	GL.	1,00 49	432.000	432.000
13	Instalación de Motobomba de 1 Hp y una canilla exterior	GL.	1,00 50	1.404.000	1.404.000
	TOTAL GENERAL				**32.273.186**

BLOQUE DE 4 AULAS 5.00 X 6.00 con TECHO TERMOACUSTICO - ESCUELA BÁSICA Nº 2939 JUAN JOSE TAMAYO

	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL
1	Preparación de la obra:				
	a- Cartel de obra	Un	1,00	1.296.000	1.296.000
	b- Limpieza y preparación del terreno	M2	175,70	12.960	2.277.072
	c- Replanteo	M2	175,70	12.960	2.277.072
2	Estructura de Hº Aº:				
	a- Pilar de HºAº 10 de 0,13x0,27	M3	1,05	3.643.920	3.826.116
	b- Encadenado inferior de Hº Aºde 0,60x0,20 previa carga de hormigón de limpieza	Ml	74,50	351.610	26.194.960
	c- Encadenado superior de Hª Aª de 0,13 x 0,20	Ml	74,50	287.645	21.429.529
	d- Excavación y carga de zapatas de Hº Aº	M3	3,60	2.434.320	8.763.552
	e- Pilar de Hª Aª en galería 9 de 20x20	M3	0,90	3.643.920	3.279.528
	f- Encadenado en galería para asiento de tirantes 13x30	Ml	24,75	287.645	7.119.206
3	Muros de nivelación:				
	a- De 0,30 mts.	M2	8,61	252.779	2.176.424

Escaneado con CamScanner

4	Relleno y apisonado de interiores	M3	24,00	150.807	3.705.628
5	Aislación asfáltica				
	a- De paredes	M2	32,30	44.604	1.440.709
6	Muros de elevación				
	a- De 0 15 de ladrillo hueco	M2	250,00	149.040	37.200.000
	e- Envanillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	61,80	46.612	2.628.482
7	Techo :				
	a- Techo de chapa termoacustica de color bordo con estructura de metal	M2	219,00	615.600	134.816.400
8	Reja				
	a-En ventanas de 2,45x1,45	M2	28,42	498.652	14.177.374
9	Revoques:				
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	500,00	59.130	29.565.000
	b- De pilares y viga de de H° A° en galería	M2	44,10	61.016	2.690.791
	c- Mocheta de ventanas	ML.	73,60	52.920	3.894.912
10	Contrapiso de H° de cascotes de 10 cms.	M2	164,00	99.360	16.295.040
11	Piso cerámico PI5	M2	164,00	204.828	33.591.871
12	Zócalo cerámico de 10 cm.	ML.	110,00	50.275	5.530.259
13	Aberturas metálicas:				
	a- Puerta metálica de 0,90 x 2.10 con marco y herrajes	UN.	4,00	1.458.000	5.832.000
	b- Ventanas metálicas de 1,00 x 1.30 mts.	M2	10,32	529.200	5.461.344
14	Pinturas:				
	a- De paredes a la cal- Base para Látex (2 manos y lijado)	M2	500,00	20.855	10.427.580
	b- De paredes revocadas al látex	M2	500,00	33.021	16.510.320
	c- De pilares y viga revocados cal- Base para Látex (2 manos y lijado)	M2	44 10	53.876	2.375.923
	d- De pilares y viga revocadas al látex	M2	44,10	33.021	1.456.210
	e- De ventanas metálicas con pintura sintética	M2	20,80	52.920	1.100.736
	f- De puerta metálica con pintura sintética	M2	17,20	52.920	910.224
	g- Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	ML.	79,30	52.920	4.196.556
	h- De rejas de metal con pintura sintética	M2	26,88	52.920	1.422.490
15	Vidrios dobles de 4 mm.	M2	20,11	332.100	6.678.531
16	Desagüe Pluvial:				
	a- Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.	ML.	79,30	145.800	11.561.940
17	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	M2	24,10	59.400	1.431.540
18	Instalación eléctrica				
	Instalación del tablero TS10 de 10 AG.	BOC.	24,00	171.720	4.121.280
	Instalación de tableros de comando TC	BOC.	24,00	171.720	4.121.280
	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	BOC.	16,00	171.720	2.747.520
	Alimentación de los circuitos de luces	BOC.	20,00	171.720	3.434.400
	Alimentación de los circuitos de tomas	BOC.	12,00	171.720	2.060.640
	Alimentación de los circuitos de ventiladores	BOC.	16,00	171.720	2.747.520
	Alimentación de los circuitos del TC	BOC.	16,00	171.720	2.747.520
	Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	MTS.	25,00	60.345	1.508.625
19	Artefactos eléctricos:				
	Artefactos fluorescentes LED de 2 x 40 W	UN.	16,00	144.989	2.319.823
	Plafón de adosar por la pared LED 40 W c/ fotocélula en galería	UN.	8,00	118.800	950.400
	Tablero TS 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro	UN.	1,00	482.760	482.760
	Tablero TC de 6 AG.	UN.	4,00	378.000	1.512.000
	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	UN.	4,00	194.400	777.600

Escaneado con CamScanner

	Ventilador de techo de 56 "	UN	8,00	712 800	5 702 400
20	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms	UN	3,00	364 024	1 092 072
21	Rampa peatonal	GL	1,00	521 381	521 381
22	Mobiliarios.				
	a- Pizarrones de 3 .00 x 1 20 m	UN	4,00	2 093 040	8 372 160
23	Limpieza final	M2	175,70	13 801	2 425 391
	TOTAL GENERAL				481.185.903

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

El Periodo de ejecución de la obra de la Contratación por Excepción (CE) N° 01/2022 de la ciudad de Tte. Irala Fernández es de 90 (noventa) días hábiles corridos a partir de la emisión de la Orden de Inicio de Obras por parte de la convocante.

LA ENTREGA DEL SITIO DE LA OBRA SERÁ TOTAL. LAS OBRAS DEBERÁN INICIAR DE FORMA SIMULTÁNEA

La Recepción Provisoria de las Obras será expedida por el Fiscal de Obras, al día siguiente de la terminación total de las obras y presentación del certificado de trabajo final aprobado.

La Recepción Definitiva tendrá lugar en el plazo de 05 (cinco) días corridos contados desde la fecha de recepción provisoria.

Las obras contratadas que requieran de la obtención de requisitos de carácter ambiental, no podrán iniciarse antes de la obtención y presentación a la contratante de dichos requisitos.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Claudia Stela Salinas

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

Se otorgará un anticipo 20% del monto total del contrato. Para acceder al anticipo, el Contratista deberá presentar dentro de los 10 (diez) días calendarios posteriores a la firma del contrato la solicitud de pago de anticipo, acompañada de:

a) El Plan de inversión del anticipo, conforme al formulario incluido para el efecto.

b) Garantía de anticipo, en alguna de las formas establecidas en el Artículo 81 del Decreto Reglamentario N° 2992/2019;

c) La Factura Legal correspondiente

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

El porcentaje de la Garantía de anticipo financiero será de 100% (cien por ciento) del monto total anticipado, conforme a la Ley 2051/03 en forma de póliza de seguros.

El porcentaje de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será de 10% (diez por ciento) conforme a la Ley 2051/03 en forma de póliza de seguros.

La garantía deberá ser a través de una póliza de seguros por el 10% (diez por ciento) del monto total del

Escaneado con CamScanner

Contrato, como garantía de cumplimiento de contrato deberá reunir las siguientes condiciones:

El periodo de validez de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será de 240 (doscientos cuarenta) días.

La liberación de la Garantía de Cumplimiento tendrá lugar: A más tardar 30 (treinta) días contados a partir de la fecha en que el contratista haya cumplido con todas sus obligaciones contractuales.

Fondo de reparo: del monto de cada pago al Contratista, se deducirá el 05% (cinco por ciento), en concepto de fondo de reparo, suma que no devengará intereses y que será devuelta dentro de los 10 (diez) días hábiles posteriores a la recepción definitiva.

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.

El contratista contratará los seguros que incluirá como mínimo:

Seguro contra daños a terceros: El contratista suscribirá un seguro de responsabilidad civil que comprenderá los daños corporales y materiales que puedan ser provocados a terceros como consecuencia de la realización de los trabajos, así como durante el plazo de garantía. El capital asegurado es de G. 5.000.000 (Guaraníes cinco millones)

La póliza de seguros debe especificar que el personal de la contratante, el fiscal de obra, así como el de otras empresas que se encuentren en la zona de obras se considerarán como terceros a efectos de este seguro de responsabilidad civil.

Seguro contra accidentes de trabajo: El contratista contratará todos los seguros necesarios para cubrir accidentes de trabajo requeridos por la reglamentación vigente por la cantidad de personal que efectivamente se encuentre trabajando en la obra debidamente identificados e individualizados. El contratista será responsable de que sus subcontratistas también cumplan con esa obligación. El contratista mantendrá indemne a la contratante y al fiscal de obras frente a todos los recursos que el personal del contratista o el de sus subcontratistas pudieran ejercer en este sentido. El capital asegurado es de G. 5.000.000 (guaraníes cinco millones)

Seguro contra los riesgos en la zona de obras: El contratista suscribirá en conformidad con la reglamentación aplicable un seguro contra todo riesgo en la zona de obras. Dicho seguro contendrá las garantías más amplias y cubrirá, por lo tanto, todos los daños materiales que puedan sufrir todos los bienes incluidos en el contrato, en particular los daños debidos a un defecto de concepción o diseño, a defectos del material de construcción o a la realización de trabajos defectuosos, a fenómenos naturales, a la remoción de escombros después de un siniestro. Este seguro también deberá proteger contra los daños materiales ocasionados por fenómenos naturales. El capital asegurado es de G. 5.000.000 (guaraníes cinco millones)

Las condiciones de expedición de los seguros indicados precedentemente, son: las pólizas deberán tener con vigencia desde la recepción de la orden de inicio por parte del contratista hasta la recepción definitiva.

12. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes

Escaneado con CamScanner

y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.
En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

13. MULTAS (Art. 37 Inc. I) Ley N° 2051/03)

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 Inc. j) Ley N° 2051/03)
Construcción de 4 aulas de techo de chapas, SS.HH y Aljibes en la Escuela Básica 2939 Juan José Tamayo y 2 aulas con techo de chapas SSHH y aljibes en el Colegio Indígena de la Abundancia

15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 Inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 Inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.
Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Tte. Irala Fernández, República del Paraguay, a los 29 días del mes de marzo de 2022

Sr. Jorge Amado Torres
Secretario General

Lic. Oscar Martin Giménez L.
Intendente Municipal

Sr. Alcides Ramón Varela Sanabria
Contratista
BM Emprendimientos

Escaneado con CamScanner