ESPECIFICACIONES TECNICAS

CONTRATACION DIRECTA N° 14/2019, CON ID N° 368725 CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE ESPACIO PARA COLOCACIÓN DE BANCOS EN LA PLAZA GRAL E. DÍAZ DE PIRAYÚ, DISTRITO DE PIRAYU

Planilla de Cómputo Métrico y Presupuesto

ITEM	RUBROS	UNID.	CANTIDAD		
1	REPLANTEO Y MARCACION	M2	150,00		
2	CARTEL DE OBRA	GL	1,00		
3	RELLENO Y COMPACTACION	M3	30,00		
4	CONTRAPISO DE H° DE CASCOTES	M2	150,00		
5	PISO DE HO TIPO BALDOSON PARA COLOCACION DE BANCOS	M2	150,00		
6	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	GL	1,00		

1) Replanteo y Marcación.

EL CONSTRUCTOR hará el replanteo de la obra basándose en los puntos de referencia indicados en los planos, será responsable de la exactitud de las medidas y escuadrías.
EL CONSTRUCTOR suministrará por su cuenta todos los materiales y mano de obra que se requieran para este trabajo.
EL CONSTRUCTOR se hará responsable de la correcta marcación de la obra y del cuidado y conservación de todas las estacas y otras marcas aprobadas por el Fiscal de Obras. Se utilizarán estacas de madera de 2” x 3” y cabezales de 1” x 3” como mínimo.
Una vez limpio y nivelado perfectamente el terreno de acuerdo a las cotas especificadas en los planos correspondientes, EL CONSTRUCTOR procederá al replanteo general y parcial de la obra. El replanteo realizado por EL CONSTRUCTOR será verificado por el Fiscal de Obras
EL CONSTRUCTOR deberá revisar las medidas, haciéndose responsable de cualquier error que pudiere perjudicar a la obra y/o terceros.
Deberá preverse dentro de este rubro el vallado de protección a fin de evitar accidentes a alumnos y profesores de la institución en el desarrollo de la obra.

2) CARTEL DE OBRA

El contratista deberá contar con un letrero de 2.00x1.50 mts. en la obra. Este letrero lo colocara el Contratista en el lugar indicado por el Fiscal de obras dentro de los 10 días hábiles de iniciada la Obra. Permanecerá en la obra o en el lugar indicado, hasta que el fiscal de obras lo cree conveniente.
El letrero será de chapa negra N°24 con armazón de hierro galvanizado y pintado con esmalte sintético
La altura a la que se debe colora el cartel será de 1.50 mts. Contados desde el nivel del suelo natural del terreno hasta la parte inferior del terreno.

3) RELLENO Y COMPACTACION

Los rellenos y apisonados se harán por capas sucesivas no mayores de 0,20 m., con la humectación adecuada. La última capa de 0,20 m. se hará con “tierra gorda” y arena gruesa, en proporción del 50%; sobre ésta capa se asentará el contrapiso.
Para efectuar estos rellenos podrá utilizarse la tierra extraída de las excavaciones para cimientos. Si faltase material para relleno se podrá:
- Usar tierra del predio de la obra siempre y cuando exista un desmonte que hacer y estar autorizado por el Fiscal de Obras.
- Traer tierra de otros sitios.
En todos los casos el material de relleno no deberá contener raíces, basuras o cualquier material que por descomposición pueda ocasionar hundimiento del terreno. No se permitirá la utilización de tierra arcillosa en la última capa de compactación aunque ésta provenga de la excavación para cimiento

4) CONTRAPISO DE H° DE CASCOTES

Los contrapisos serán de hormigón de cascotes con mezcla 1:6 (cemento – arena) y doce (12) partes de cascotes cuyos diámetros oscilarán entre 2 y 5 cm. El contrapiso no podrá tener un espesor inferior a los 10 cm., debiendo mojarse abundantemente los cascotes antes de ser mezclados. En ningún caso se colocarán los cascotes en forma separada de la mezcla. El contrapiso irá asentado sobre el terreno natural, el cual deberá estar bien apisonado antes de su cargamento.
La superficie del contrapiso deberá estar bien nivelado y alisado de tal manera que para la colocación del piso no sea necesario rellenarlos con arena, ni con ningún otro material que no sea la mezcla correspondiente para su colocación.

5) PISO DE HO TIPO BALDOSON PARA COLOCACION DE BANCO

El piso terminado deberá presentar una superficie uniforme sin vértices ni aristas sobresalientes.

Estas baldosas irán asentadas directamente sobre el contrapiso con mezcla 1:2:5 (cemento – cal – arena). Las juntas se rellenarán con lecheradas de cemento, La terminación de los bordes de los pisos de los corredores se hará con una hilada de mosaicos colocados en el lado paralelo al muro.
Los baldosones a ser utilizados serán de buena calidad y con dimensiones de 0,40 x 0,40 x 3,5 cm. Curados al vapor. Fabricados preferentemente con cemento Puzolánico.
Superficies exentas de "burbujas", sin rajaduras, sin "quemaduras" y resistentes a la abrasión.
Deberán quedar perfectamente niveladas y sin ningún movimiento.

6) LIMPIEZA FINAL DE OBRA

Comprende todos los trabajos necesarios para dejar la zona de obra perfectamente limpio interior y exteriormente. Se deberá retirar todo resto de material del predio. Las obras auxiliares construidas por el Contratista, (depósitos, retretes, etc.), serán desmanteladas y

retiradas del predio. El área de limpieza será el área total del predio, donde haya trabajado el Contratista. Dentro de este rubro deberá incluirse el costo de dos tableros; cada uno con la totalidad de las llaves y cerraduras y candados, en original y duplicado, con sus respectivos nombres de puertas o accesos.