ADENDA N° 1

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 08/2017, RESTAURACIONES Y REMODELACIONES DE EDIFICIOS (EXPEDIENTE N° 317.901 - ID N° 332.970)

Asunción, 19 de julio de 2017

Señores
Oferentes
Presente

La Dirección de Adquisiciones (UOC) de la Secretaría Nacional de Turismo, de conformidad a lo establecido en el (art. 22, Ley 2051/03) procede a efectuar las enmiendas al Pliego de Bases y Condiciones Estándar, quedando redactado de la siguiente manera:

Sección I. Datos de la Licitación (DDL)

A. Disposiciones Generales (IAO.)

IAO 1.1 d	El Sistema de Adjudicación de la presente contratación es: Por Lote **LOTE N° 1 : Restauraciones y Remodelaciones de Turista Roga de la Oficina Central.-** **Monto Mínimo: Gs.250.000.000** **Monto Máximo: Gs.500.000.000** **LOTE N° 2 : Restauraciones y Remodelaciones de Turista Roga de Ciudad del Este.-** **Monto Mínimo: Gs.35.000.000** **Monto Máximo: Gs.70.000.000** **LOTE N° 3 : Restauraciones y Remodelaciones de la Oficina Central.-** **Monto Mínimo: Gs.40.000.000** **Monto Máximo: Gs.80.000.000**
IAO 23	**Para propósitos de la presentación de las ofertas**, la dirección de la Convocante es: Secretaría Nacional de Turismo **Atención:** Myrian Paredes **Dirección:** Palma 468 entre Alberdi y 14 de Mayo. **Número del Piso/Oficina:** 2do. Piso-Dirección de Adquisiciones (U.O.C.) **Ciudad:** Asunción, Paraguay **La fecha límite para presentar las ofertas es:** **Fecha:** 28 de julio de 2017 **Hora:** 09:00 a.m.
IAO 26.1	**La apertura de las ofertas tendrá lugar en**: Secretaria Nacional de Turismo **Dirección:** Palma 468 entre Alberdi y 14 de Mayo **Número de Piso/Oficina:** 1er Piso. Sala de Reuniones de la SENATUR **Ciudad:** Asunción, Paraguay **Fecha:** 28 de julio del 2017 **Hora:** 09:30 a.m.

SECCIÓN V.
MODELO DE CONTRATO N° _____

Entre_____, domiciliada en _____, República del Paraguay, representada para este acto por_____, con Cédula de Identidad N° _____, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma _____, domiciliada en _____, República del Paraguay, representada para este acto por

_____, con Cédula de Identidad N° _____, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE "RESTAURACIONES Y REMODELACIONES DE EDIFICIOS", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El presente Contrato tiene por objeto regular los derechos y obligaciones de las partes con relación a la Contratación de la Empresa para prestación de servicio **"RESTAURACIONES Y REMODELACIONES DE EDIFICIOS"**, por cuenta, cargo y riesgo de la Contratista conforme a las especificaciones técnicas y a las otras disposiciones del Contrato.-

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

(f) [Agregar aquí cualquier otro(s) documento(s)]

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°332.970

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de _____ *[insertar nombre del tipo de procedimiento]* N° _____, convocado por la *[Nombre de la Unidad Operativa de Contrataciones]*. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N°_____

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

[Formato de Tabla para contrato abierto - montos mínimos y máximos]

LOTE N° 01: RESTAURACIONES Y REMODELACIONES DE TURISTA ROGA DE LA OFICINA CENTRAL.-						
Nro. De Ítem/ Lote	**Código de Catalogo**	**Descripción del Servicio**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Presentación**	**Precio Unitario (IVA incluido)**
1 -Demoliciones y liberación de agregados.-						
1	72102801-001	De losa de H°A° - tragaluz existente	m2	*1*	*Evento*	*Indicar*
2	72102801-001	De ventanas tipo balancín	Unidad	*1*	*Evento*	*Indicar*
3	72102801-001	Desmonte y traslado de árboles de madera	Unidad	*1*	*Evento*	*Indicar*

4	72102801-001	Desmonte y traslado de tarima de madera - base de árboles de madera	m2	1	Evento	Indicar
5	72102801-001	Desmonte y traslado de stand de atención al público(mamparas, tarima, carteles, techo , instalación eléctrica, señales débiles y todo lo necesario)	m2	1	Evento	Indicar
6	72102801-001	Desmonte y traslado de stand de exposición y venta de artesanías	Unidad	1	Evento	Indicar
7	72102801-001	Desmonte de carteles	Unidad	1	Evento	Indicar
8	72102801-001	Desmonte de chapas de zing y chapas traslúcidas	Unidad	1	Evento	Indicar
9	72102801-001	Remoción de piso de goma	m2	1	Evento	Indicar
2 - Stand de atención al público - provisión y montaje.-						
10	30103606-006	Provisión y colocación de mamparas durloc (espesor de 12,5) para paredes con extructura (según diseño)	m2	1	Evento	Indicar
11	72102801-001	Provisión y colocación de techo de madera de pino 2"X5" - con estructura	m2	1	Evento	Indicar
12	48102101-001	Provisión y colocación de counter de madera para informaciones (revestidos con Planchitas de madera según diseño) - prever espacio para discapacitados.	ml	1	Evento	Indicar
13	72102801-001	Provisión de colocación de vidrio transparente de 10mm de espesor sobre counter	m2	1	Evento	Indicar
14	72102801-9998	Reparación y colocación de mesa de madera existente para apoyar equipos informáticos - área de cyber	m2	1	Evento	Indicar
15	72102801-001	Provisión y colocación de ploteado - en panel de fondo	m2	1	Evento	Indicar
16	72102602-005	Puerta de madera en mamparas - con paños vidriados incluye cerradura y herrajes	Unidad	1	Evento	Indicar
3 - Módulo de exhibición de artesanías						
17	56131603-001	Provisión y colocación de módulo de exposición de artesanías (igual al existente) - con plataforma, paredes, techo, instalación eléctrica	Unidad	1	Evento	Indicar
18	72102801-001	Limpieza de módulos de exibición y venta de artesanías	Unidad	1	Evento	Indicar
19	72102801-001	Provisión y colocación de ploteados con el logo de la Senatur en vitrinas	Unidad	1	Evento	Indicar
20	30241601-001	Provision e instalación de tarima de madera lustrada - en vereda para expositores nativos	m2	1	Evento	Indicar

21	72102801-9998	**Restauraciòn** con provision y reparación de sofá existente, incluye estructura, relleno y tapizado en cuero color natural.	Unidad	1	Evento	Indicar
22	72102801-9998	**Restauraciòn** con provision y reparacion de mesitas de madera y vidrio existente.	Unidad	1	Evento	Indicar
23	72102801-9998	**Restauraciòn** de módulos para exhibición de libros.	Unidad	1	Evento	Indicar
24	72102801-9998	**Restauraciòn** de módulos para exhibición de artesanías.	Unidad	1	Evento	Indicar
4 - Aire y Luz						
25	72102801-001	Reparación con Provisión e Instalación de Techo de poligol con estructura metálica.	m2	1	Evento	Indicar
26	72102801-001	Provisión y colocación de paños de vidrio traslúcido 8mm espesor (1,00 x 0,40).	m2	1	Evento	Indicar
27	72102801-001	Provisión y colocación de chapas n°26 sincalum, chapas traslúcidas de color, cambio de ganchitos de sujeción, membranas de protección.	Unidad	1	Evento	Indicar
5 - Reparaciones						
28	72102801-9998	Reparación de módulos de exibición y venta de artesanías - maderas picadas y despintadas en vitrinas, estantes y mamparas	m2	1	Evento	Indicar
29	72102801-001	Reparación con Provisión y colocación de escalera metálica con pasamano de madera y peldaños revestidos en piso vinílico - color a definir	Unidad	1	Evento	Indicar
30	72102801-001	Reforzar con estuctura el panel del fondo - escenario	m2	1	Evento	Indicar
31	72102801-9998	Reparación de modulos de exposición - forrados en tela de arpillera 0,80X0,80 y h= 1,30	Unidad	1	Evento	Indicar
6 - Pisos						
32	72102801-001	Pulido de piso de granito existente.	m2	1	Evento	Indicar
33	72102801-001	Provisión y colocación de piso de goma antideslizante color a definir.	m2	1	Evento	Indicar
7 - Cielorrasos y mamparas						
34	30103606-006	Provisión y colocación de mamparas tipo Durlock de 0,10m de espesor.	m2	1	Evento	Indicar
35	72102801-001	Provisión y colocación de cielorrazo de placa durlock con perfilería metálica (techo).	m2	1	Evento	Indicar
36	72102801-001	Provisión y colocación de placa durlock encima de techos de stand de artesanos.	m2	1	Evento	Indicar
37	30103606-001	Provisión y colocación de	m2	1	Evento	Indicar

		mamparas altas de madera de e= 0,10m, con estructura metálica y ploteadas, imagen a proveer por la SENATUR.				
8 - Pintura						
38	72131601-012	Al látex sin enduido para pared.	m2	1	Evento	Indicar
39	72131601-012	Al látex con enduido para cielorraso.	m2	1	Evento	Indicar
40	72131601-012	Al látex con enduído en pilares.	m2	1	Evento	Indicar
41	72131601-012	Al látex con enduido para mamparas.	m2	1	Evento	Indicar
9 - Pintura metálica						
42	72131601-012	De barandas.	ml	1	Evento	Indicar
43	72131601-012	De rampa.	m2	1	Evento	Indicar
44	72131601-012	De escalera de metal.	m2	1	Evento	Indicar
10 - Instalación eléctrica						
45	72131601-001	Desmonte de artefactos lumínicos colgantes - existentes	unid	1	Evento	Indicar
46	39121402-012	Provisión y colocación de bocas para computadora, conectada a la UPS	unid	1	Evento	Indicar
47	39111803-001	Provisión y colocación de boca de luz -incluye cajas y cañerías	unid	1	Evento	Indicar
48	39111812-001	Provisión y colocación de toma - incluye cajas y cañerías	unid	1	Evento	Indicar
49	39101701-001	Provisión y colocación de fluorescente 2x20 de embutir con rejilla	unid	1	Evento	Indicar
52	39112102-001	Provisión y colocación de iluminación lets	unid	1	Evento	Indicar
51	39112506-001	Provisión y colocación de spot tipo lets dirigible de 500W	unid	1	Evento	Indicar
52	39111522-001	Provisión y colocación de iluminación colgante con focos de bajo consumo, similar a stand de informaciones	unid	1	Evento	Indicar
53	39121110-001	Provisión y colocación de tablero seccional - trifásico	unid	1	Evento	Indicar
54	39121602-009	Provisión y colocación de llaves termo magnéticas 20 A	unid	1	Evento	Indicar
55	39121601-002	Provisión de disyuntor termomagnético tripolar	unid	1	Evento	Indicar
56	72131601-001	Cambiar de nivel detector humo/calor -incluye cableado y colocación	unid	1	Evento	Indicar
57	72131601-001	Instalación de señales débiles	unid	1	Evento	Indicar
58	39121402-005	Provisión e instalación de enchufe tipo schuko - para microondas - incluye cableado toma y llave en tablero	unid	1	Evento	Indicar
11 - Reparaciones varias						
59	72102801-001	Traslado y armado de estructura de madera para entrepiso, incluye escalera y	m2	1	Evento	Indicar

		barandas.				
60	72102801-001	En exposición de artesanías - incluye arreglos de humedad, pintura, iluminación	unid	1	Evento	Indicar
61	72102602-009	Reparaciones en mamparas tipo durlock	m2	1	Evento	Indicar
62	72102801-001	Provisión y colocación de azulejos	m2	1	Evento	Indicar
63	72102602-005	Puerta de una(1) hoja en mamparas tipo durlock, incluye cerradura y herrajes.	unid	1	Evento	Indicar
64	72102602-005	Puerta de una(2) hojas en mamparas tipo durlock, incluye cerradura y herrajes.	unid	1	Evento	Indicar
65	72131601-011	Refación en sanitario con Provisión y colocación de toda la instalación sanitaria (cañerías, griferías nuevas Fv o similar) por unidad de baños	unid	1	Evento	Indicar
66	72131601-011	Refacción en sanitario con Provisión y colocación de Azulejos blancos 20X20m	m2	1	Evento	Indicar
67	72131601-011	Refacción en sanitario con Provisión y colocación de inodoro con cisterna baja color blanco.	unid	1	Evento	Indicar
68	72131601-011	Refacción en sanitario con Provisión y colocación de mesada con bacha de base cuadrada, color blanco	unid	1	Evento	Indicar
69	72131601-011	Refacción en sanitario con Provisión y colocación de accesorios , canillas cromadas.	unid	1	Evento	Indicar
70	72131601-011	Refacción en sanitario con Provisión y colocación de jaboneras embutidas	unid	1	Evento	Indicar
71	72131601-011	Refacción en sanitario con Provisión y colocación de espejo tipo FLOAT de 4mm 1,20X0,80m	unid	1	Evento	Indicar
12 - Limpieza final de obra						
72	72131601-013	Limpieza, retiro de escombros y acabado final del trabajo.	Unid	1	Evento	Indicar
13 - Fachada sobre Calle Palma						
73	72102801-001	Poda de árboles	unid.	1	Evento	Indicar
74	72102801-001	Vallado	m2	1	Evento	Indicar
75	72102801-001	Sondeo estratigrafico policromía (ventanas de 25 x 25 cm.)	unid.	1	Evento	Indicar
76	72102602-005	Reparación aberturas Reposición aberturas idem existentes Hojas persiana en altura, cantidad 13) Incluye herrajes.	m2	1	Evento	Indicar
77	72102801-001	Remoción equipos A.A. pared.	unid.	1	Evento	Indicar
78	72102401-001	a) Pintura de: muros al látex exterior (en varios pisos)	m2	1	Evento	Indicar

79	72131601-012	b) Pintura de: muros interior al látex interior	m2	1	Evento	Indicar
80	72131601-012	c) Pintura de: cielorraso al látex interior	m2	1	Evento	Indicar
81	72131601-012	d) Pintura de: cortina metálica al sintético	m2	1	Evento	Indicar
82	72131601-012	d) Pintura de: caño metálico aberturas Planta Baja al sintético	m2	1	Evento	Indicar
83	72131601-012	e) Pintura de: aberturas de madera al sintético (en varios pisos)	m2	1	Evento	Indicar
84	82101502-003	Cartel SENATUR - Similar al existente (tamaño y estilo)	unid.	1	Evento	Indicar
85	72131601-001	Provisión y colocación de artefactos de iluminación cielorraso	unid.	1	Evento	Indicar
86	82101502-004	Cartel de Obra de chapa metálica 1,20m x 0,70m con estructura de metal para colgar por el Vallado	unid.	1	Evento	Indicar
87	72131601-013	Limpieza, retiro de escombros y acabado final del trabajo	gl.	1	Evento	Indicar
14 - Fachada sobre Calle Presidente Franco						
88	72102801-001	Poda de árboles	unid.	1	Evento	Indicar
89	72102801-001	Vallado	m2	1	Evento	Indicar
90	72102801-001	Sondeo estratigrafico policromía (ventanas de 25 x 25 cm.)	unid.	1	Evento	Indicar
91	72131601-008	Reposición revoque (muro y bovedilla alero 2do. Piso)	m2	1	Evento	Indicar
92	72131601-008	Remoción y Reposición revoque texturado con basamento y desprendimiento (tratamiento de paredes previamente)	m2	1	Evento	Indicar
93	72102801-001	Reposición azulejos decorativos	unid	1	Evento	Indicar
94	72102801-001	Reposición 4 letras de fachada	gl.	1	Evento	Indicar
95	72131601-010	Reparación aberturas a) Cierre hueco equio A.A. (restauración hoja vidriera de abertura)	unid.	1	Evento	Indicar
96	72102801-001	b) Reposición vidrios de hojas vidriera	unid.	1	Evento	Indicar
97	72102602-005	c) Reparación portón acceso	unid.	1	Evento	Indicar
98	72102602-005	d) Reparación puerta madera Planta Baja	unid.	1	Evento	Indicar
99	72102801-001	Remoción equipos A.A. pared	unid.	1	Evento	Indicar
100	72102801-001	Reposición reja faltante (similar al existente)	unid.	1	Evento	Indicar
101	72102401-001	Pintura de: a) muros al látex exterior (en varios pisos)	m2	1	Evento	Indicar
102	72102401-003	Pintura de:	m2	1	Evento	Indicar

		b) Aberturas al sintético (en varios pisos)				
103	72102401-003	Pintura de: c) Rejas de aberturas al sintético (en varios pisos)	m2	1	Evento	Indicar
104	72102801-001	Vereda: a) Demolición vereda existente c/ retiro	m2	1	Evento	Indicar
105	72131601-009	Vereda: b) Contrapiso alisada - incluye carpeta	m2	1	Evento	Indicar
106	72131601-009	Vereda: c) Piso baldosones de cemento 30 x 30 cm, similar al existente	m2	1	Evento	Indicar
107	72101703-004	d) Cordón prefabricado 50x10x40 cm.y pintado con pintura color amarillo como el actual.	ml	1	Evento	Indicar
108	72101703-005	e) Canteros perimetral a los árboles (mampostería de ladrillos comunes revocado y terminacion texturado)	unid.	1	Evento	Indicar
109	82101502-004	Cartel de Obra de chapa metálica 1,20m x 0,70m con estructura de metal para colgar por el Vallado	unid.	1	Evento	Indicar
110	72131601-013	Limpieza, retiro de escombros y acabado final del trabajo	gl.	1	Evento	Indicar
					Precio total:	

***Monto mínimo**	**Gs.250.000.000**
***Monto máximo**	**Gs.500.000.000**

LOTE N° 02: RESTAURACIONES Y REMODELACIONES DE TURISTA ROGA DE CIUDAD DEL ESTE.-						
Nro. De Ítem/ Lote	**Código de Catalogo**	**Descripción del Servicio**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Presentación**	**Precio Unitario (IVA incluido)**
1 - Albañilería.-						
1	72102801-001	Reparación de paredes con fisuras y tratamiento de paredes con patologías provenientes de la humedad.	GL	1	Evento	Indicar
2	72131601-008	Revoque de paredes interior y exterior con hidrófugo Statofix	M2	1	Evento	Indicar
2 - Aislaciones.-						
3	72102801-001	Aislación de terraza existente, demolición de piso de tejuelitas y curado de losa con producto aislante de dos componentes, posterior carpeta hidrófuga con mortero 1;3 y colocación de piso cerámico Pel3 antideslizante como cobertura final.	m2	1	Evento	Indicar
3 - Pintura						
4	72131601-012	De paredes existentes internas	m2	1	Evento	Indicar

		y externas al látex acrílico sin enduido.				
5	72131601-012	Pintura de paredes nuevas internas y externas previo enduido	m2	1	Evento	Indicar
6	72102401-003	De aberturas de madera al barniz misma tonalidad	Gl	1	Evento	Indicar
7	72131601-012	De Cielorraso al látex acrílico sin enduido	m2	1	Evento	Indicar
4 - Instalación eléctrica						
8	39112102-001	Artefactos lumínicos tipo plafón de tecnología LED para todos los recintos.	un	1	Evento	Indicar
9	72131601-001	Cableado de la instalación Eléctrica estimada	Gl	1	Evento	Indicar
					Precio total:	

***Monto mínimo**	**Gs.35.000.000**
***Monto máximo**	**Gs.70.000.000**

LOTE N° 03: RESTAURACIONES Y REMODELACIONES DE LA OFICINA CENTRAL.-						
Nro. De Ítem/ Lote	**Código de Catalogo**	**Descripción del Servicio**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Presentación**	**Precio Unitario (IVA incluido)**
1 -Demoliciones y liberación de agregados.-						
1	72102801-001	REMOCION DE MAMPOSTERIA	MT2	1	Evento	Indicar
2	72102801-001	REMOCION DE MAMPARA EXISTENTE	MT2	1	Evento	Indicar
3	72102801-001	REMOCION DE ABERTURAS,	Unid.	1	Evento	Indicar
4	72102801-001	REMOCION DE REVOQUE	MT2	1	Evento	Indicar
5	72102801-001	REMOCION DE PISOS, AZULEJOS	MT2	1	Evento	Indicar
6	72102801-001	REMOCION DE ARTEFACTOS SANITARIOS Y ELECTRICOS	Unid.	1	Evento	Indicar
7	72102801-001	REMOCION DE CIELO RASO	MT2	1	Evento	Indicar
8	72102801-001	REMOCION DE ALFOMBRA	MT2	1	Evento	Indicar
9	72102801-001	EXTRACCION Y RETIRO DE CARPETA EN MAL ESTADO	MT2	1	Evento	Indicar
10	72102801-001	REMOCION DE CARPETAS BASE DE PISO,	MT2	1	Evento	Indicar
11	72102801-001	REMOCION DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO (VENTANA)	UNID.	1	Evento	Indicar
2 - ALBAÑILERIA.-						
12	72102801-001	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE TANQUE ELEVADO DE HORMIGON ARMADO	MT3	1	Evento	Indicar
13	72131601-009	REPARACION Y REPOSICION DE PISOS CALCAREOS	MT2	1	Evento	Indicar
14	72131601-009	REPARACION Y REPOSICION DE PISOS DE GRANITO	MT2	1	Evento	Indicar

15	72102801-001	PULIDO DE PISO DE GRANITO		1	Evento	Indicar
16	72102801-001	REPARACION DE CIELO RASO, METAL DESPLEGADO	ML	1	Evento	Indicar
17	72102801-001	ENVARILLADO en general de FISURAS	ML	1	Evento	Indicar
18	72102801-001	REPOSICION DE ALFOMBRAS VINILICA DE ALTO TRAFICO	MT2	1	Evento	Indicar
19	72102801-001	PREPARACION DE CARPETA BASE DE PISO	MT2	1	Evento	Indicar
20	72102801-001	TRATAMIENTO Y ARREGLO GENERAL DE CARPETA DE PISO	MT2	1	Evento	Indicar
21	72131601-009	PROVISION Y COLOCACION DE PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE, PI5	MT2	1	Evento	Indicar
22	72102801-001	PROVISION Y COLOCACION DE ZOCALOS	ML	1	Evento	Indicar
23	72131601-009	PROVISION Y COLOCACION DE PISO VINILICO CON ZOCALO Y PUNTERA DE ESCALON (ESCALERAS)	MT2	1	Evento	Indicar
24	72131601-009	PROVISION Y COLOCACION DE PISO vinilico de goma ANTIDESLIZANTE, con zocalo	MT2	1	Evento	Indicar
25	72102801-001	PROVISION Y COLOCACION DE REVESTIMIENTO DE PISOS AZULEJOS	MT2	1	Evento	Indicar
26	72131601-006	TRATAMIENTO DE HUMEDAD	MT2	1	Evento	Indicar
27	72131601-008	REVOCAR MAMPOSTERIA CON HIDROFUGO	MT2	1	Evento	Indicar
3 - PINTURA.-						
28	72131601-012	AL LATEX CON ENDUIDO DE MAMPOSTERIA	MT2	1	Evento	Indicar
29	72131601-012	AL LATEX CON ENDUIDO DE CIELO RASO	MT2	1	Evento	Indicar
30	72131601-012	AL LATEX CON ENDUIDO DE MAMPARAS	MT2	1	Evento	Indicar
31	72131601-012	DE BASE AL BARNIZ DE PROTECCION	MT2	1	Evento	Indicar
32	72131601-012	AL SINTETICO DE PUERTAS Y CONTRAMARCOS	MT2	1	Evento	Indicar
33	72131601-012	PINTURA DE PILARES CON 4 CARAS	ML	1	Evento	Indicar
34	72131601-012	REPARACION, AJUSTE Y BARNIZADO DE BARANDA EXISTENTE	ML	1	Evento	Indicar
35	72102801-001	ARREGLO GENERAL DE FACHADAS, RESTAURAR ESCRITO EN FACHADA, DIBUJOS Y SIGNOS EN LA FACHADA PRINCIPAL, REPARACION DE TODA LA PARTE AFECTADA	MT2	1	Evento	Indicar
4 - CARPINTERIA DE MADERA.-						
36	72102801-001	PROVISION Y COLOCACION DE MARCOS DE MADERA PARA PUERTA PLACA	UNID	1	Evento	Indicar
37	72102801-001	PROVISION Y COLOCACION DE CONTRAMARCO	ML	1	Evento	Indicar

38	72102602-005	PROVISION Y COLOCACION DE PUERTAS 0,80cm x 2,10cm CON CERRADURA, HERRAJES Y LLAVES, CONTRAMARCO DE MADERA	unid:	1	Evento	Indicar
39	72102602-005	PROVISION Y COLOCACION DE PUERTAS 0,90x2,10 CON MARCOS, CERRADURAS (kallay) Y CONTRAMARCOS	Unid.	1	Evento	Indicar
40	72102602-005	PROVISION Y COLOCACION DE PUERTA CORREDIZA Y DE ABRIR TIPO BLINDEX, CON VIDRIO DE 8MM, TRASLUCIDO, INCLUYE MARCO DE MADERA 1,50X2,10, CERRADURA	Unid.	1	Evento	Indicar
41	72102602-005	Provision y colocacion de ventanas con vidrio templado de 8MM, traslucido incluye marco de madera 1,00x1,10 y cerradura	unid.	1	Evento	Indicar
42	72102602-005	Provision y colocacion de ventanas con vidrio templado de 8MM, traslucido incluye marco de madera 2,00x1,10 y cerradura	unid.	1	Evento	Indicar
43	72102801-001	PROVISION Y COLOCACION DE PASAMANOS EN ESCALERA	ML	1	Evento	Indicar
44	72102801-001	REPARACION DE PUERTA BLINDEX, CON HERRAJES Y ACCESORIOS	Unid.	1	Evento	Indicar
45	72102801-001	PROVISION Y COLOCACION DE FRENO HIDRAULICO	Unid.	1	Evento	Indicar
46	72102801-001	REPARACION DE CORTINAS METALICA, CON CADENAS, MOTOR, HERRAJES, ACCESORIOS EN GENERAL	Unid.	1	Evento	Indicar
5 - PROVISION Y COLOCACION DE CIELO RASO DE PLACA DURLOC, SOBRE PERFILES METALICOS						
47	72102801-001	REMOCION GENERAL DE CIELO RASO (en diferentes oficinas)	MT2	1	Evento	Indicar
48	72102801-001	PROVISION Y COLOCACION DE CIELO RASO DE PLACA DURLOC, SOBRE PERFILES METALICOS	MT2	1	Evento	Indicar
6 - CERRAMIENTOS						
49	30103606-006	PROVISION Y COLOCACION DE MAMPARAS TIPO DURLOC 0,10 MT DE ESPESOR(según proyecto)	MT2	1	Evento	Indicar
7 - INSTALACION ELECTRICA						
50	72131601-001	BOCA DE LUZ (INCLUYE CAJAS Y CAÑERIAS)	UNID.	1	Evento	Indicar
51	72131601-001	BOCA DE TOMA (INCLUYE CAJAS Y CAÑERIAS)	UNID.	1	Evento	Indicar
52	72131601-001	CONEXIÓN DE A.A. SISTEMA SPLITT	UNID.	1	Evento	Indicar
53	72131601-001	BOCAS PARA COMPUTADORA, CONECTADA A LA UPS	Unid.	1	Evento	Indicar
54	72131601-001	BOCAS PARA TELEFONO (incluye cañerias y cajas)	Unid.	1	Evento	Indicar

55	72131601-001	TOMAS DE INTERNET	UNID.	1	Evento	Indicar
56	39111522-001	PROVISION E INSTALACION DE ARTEFACTOS COLGANTES "TRINI" CON LAMPARA DE BAJO CONSUMO Y CAMBIOS DE CIRCUITO DE ILUMINACION	UNID.	1	Evento	Indicar
57	72131601-001	PROVISION Y COLOCACION DE TABLERO SECCIONAL CON SUS RESPECTIVAS LLAVES MAGNETICAS	UNID.	1	Evento	Indicar
58	72131601-001	LLAVE DE TRES PUNTOS	UNID	1	Evento	Indicar
59	72131601-001	PROVISION E INSTALACION DE PLAFON (escalera)	UNID.	1	Evento	Indicar
60	39101701-001	PROVISION Y COLOCACION DE FLUORESCENTE DE EMBUTIR 2X40w CON REJILLA	UNID.	1	Evento	Indicar
61	39101701-001	PROVISION Y COLOCACION DE FLUORESCENTE DE ADOSAR 2X40w CON REJILLA	UNID.	1	Evento	Indicar
62	39101701-001	PROVISION Y COLOCACION DE FLUORESCENTES DE EMBUTIR 2x20 c/ REJILLA	UNID	1	Evento	Indicar
63	39112102-001	PROVISION Y COLOCACION DE ILUMINACION, DICROICAS SISTEMA LED	UNID	1	Evento	Indicar
64	39112102-001	ILUMINACION SISTEMA LED, CON FOCOS DE BAJO CONSUMO	UNID.	1	Evento	Indicar
65	72131601-001	AUTOMATIZACION DE LOS EQUIPOS DE A.A.	UNID.	1	Evento	Indicar
66	72131601-001	EXTRACTOR DE BAÑOS	UNID	1	Evento	Indicar
67	39112102-001	PROVISION E INSTALACION DE APLIQUES SISTEMA LED	UNID.	1	Evento	Indicar
8 - INSTALACION SANITARIA						
68	72131601-011	PROVISION E INSTALACION DE CAÑERIAS DE DESAGUE CLOACAL, CAÑO DE VENTILACION	ML	1	Evento	Indicar
69	72131601-011	PROVISION Y COLOCACION DE TODA LA INSTALACION SANITARIA (cañerías, griferías nuevos FV) por unidad de SSHH	UNID	1	Evento	Indicar
70	72131601-011	PROVISION Y COLOCACION (inodoro con cisterna alta color blanco)	unid.	1	Evento	Indicar
71	72131601-011	PROVISION Y COLOCACION (inodoro con cisterna BAJA color blanco)	unid.	1	Evento	Indicar
72	72131601-011	PROVISION Y COLOCACION DE MESADA CON BACHA DE BASE CUADRADA, COLOR BLANCO	unid:	1	Evento	Indicar
73	72131601-011	PROVISION Y COLOCACION DE ACCESORIOS, (canillas cromadas)	unid:	1	Evento	Indicar
74	72131601-011	PROVISION Y COLOCACION (papeleras)	unid:	1	Evento	Indicar
75	72131601-011	PROVISION Y COLOCACION	unid:	1	Evento	Indicar

		(jaboneras embutidas)				
76	72131601-011	PROVISION Y COLOCACION (percheros)	unid:	1	Evento	Indicar
77	72131601-011	PROVISION Y COLOCACION DE ESPEJOS (tipo FLOAT de 4 mm)	unid:	1	Evento	Indicar
78	72131601-011	TAPA DE MELAMINA BLANCA CUBRE CISTERNA	unid:	1	Evento	Indicar
9 - CAMBIO DE CHAPAS, DE CANALETAS EMBUTIDAS Y BAJADAS DEL TECHO DEL EDIFICIO PRINCIPAL. COLOCACION DE MEMBRANAS						
79	72102801-001	DESMONTAR CHAPAS DE ZINC Y CHAPAS TRASLUCIDAS	MT2	1	Evento	Indicar
80	72102801-001	PROVISION Y COLOCACION DE CHAPAS N° 26 CINCALUM, CHAPAS TRASLUCIDAS DE COLOR, CAMBIO DE GANCHITOS DE SUJECION,MEMBRANAS DE PROTECCION	MT2	1	Evento	Indicar
81	72102801-001	DESMONTAR CANALETAS Y BAJADAS	ML	1	Evento	Indicar
82	72102801-001	PROVISION Y COLOCACION DE CANALETAS EMBUTIDAS DE CHAPA N° 26 Y 90 cm DE DESARROLLO	ML	1	Evento	Indicar
83	72102801-001	PROVISION Y COLOCACION DE CAÑOS DE BAJADA DE PVC DE 100mm DE ESPESOR	ML	1	Evento	Indicar
84	72102801-001	PROVISION Y COLOCACION DE MEMBRANAS ALUMINIZADA DE 4mm DE ESPESOR, PREVIA PINTURA CON ASFALTO LIQUIDO	MT2	1	Evento	Indicar
85	72131601-013	Limpieza, retiro de escombros y acabado final del trabajo.	GL	1	Evento	Indicar
					Precio total:	

***Monto mínimo**	**Gs.40.000.000**
***Monto máximo**	**Gs.80.000.000**

Total: *[sumatoria de columna de montos mínimos y sumatoria de columna de montos máximos]*

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de_____ y el monto máximo es de_____

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. IGENCIA DEL CONTRATO

Este contrato tendrá de vigencia hasta el cumplimiento total de las obligaciones.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

Los bienes deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en la siguiente dirección; _____

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: _____

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.
La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al _____% del monto total del contrato.-

10. MULTAS.
Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de _____ República del Paraguay al día_____ mes_____ y año_____.

Así mismo recordamos que las modificaciones y enmiendas realizadas formarán parte de las Especificaciones Técnicas del llamado y por consiguiente, serán de observación y aplicación por parte de los oferentes.

Atentamente.

ARQ. STELLA BARRAIL
Encargada de Despacho
Dirección de Adquisiciones – UOC