DICTAMEN UOC Nº 07/2020

REF: Contratación Directa Nº 10/2020, Mantenimiento y Reparación de Equipos de Aire Acondicionado Ad Referéndum ID Nº 382.850

Asunción, 9 de noviembre de 2020

Visto: La necesidad de llevar adelante el proceso para el llamado por Contratación Directa Nº 10/20 para el Mantenimiento y la Reparación de los Equipos de Aire Acondicionado Ad Referéndum, que le permita al Consejo de Defensa Nacional poder realizar el mantenimiento y la reparación de los equipos de aire acondicionado de esta Secretaría.

Considerando: Que, la Resolución DNCP Nº 1890/2020 de fecha 7 de mayo de 2020 menciona en su Artículo 2º PUBLICACION DE LA ESTIMACION DE COSTOS Y SUS ANTECEDENTES: "… Los Organismos Entidades, Sociedades Anónimas con participación accionaria mayoritaria del estado y municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los llamados los precios de referencia, los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los precios de referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar al precio de referencia";

Que, la mencionada disposición establece los métodos para la elaboración de precios referenciales, a ser utilizados por los Organismos, entidades y municipalidades en las contrataciones reguladas por la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas, según se detalla:

"Las convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:

1. *Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal de internet, o a través de publicaciones periodística, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.*
2. *Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes y servicios u obras similares o idénticas a lo solicitado.*
3. *Precios adjudicados por la propia convocante, o por otros organismos, entidades o municipalidades, conforme a los datos publicados en el sistema de información de contrataciones públicas.*
4. *Precio de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.*

Excepcionalmente, si por la complejidad especialidad o particularidad de la contratación no resultares posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la Convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para

mantener los precios de referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el dictamen firmado por el encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los precios de referencia...

Para la determinación de los precios referenciales del presente llamado fueron utilizados los métodos Nº 3 y Nº 4 de la resolución Nº 1890/2020 cuyo resultado se detalla a continuación:

Item Nº 1. Mantenimiento y Reparación de Split de 12000 BTU							
Sub Ítem	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Presentación**	**Precio Nº 1 Ofertado por Tecno frío**	**Precio Nº 2 Ofertado por Technical**	**Precio Nº 3 Adjudicación ID Nº 352.271**	**Promedio de Precios**
1.1	Mantenimiento de Aire Acondicionado:Limpieza del condensador, evaporador, bandeja de drenaje, filtro y careta, con lubricación y limpieza de turbina y paleta del ventilador	Unidad	Evento	300.000	250.000	350.000	300.000
1.2	Carga de gas refrigerante	Unidad	Evento	300.000	220.000	100.000	206.667
1.3	Soldadura por pérdida de gas	Unidad	Evento	150.000	150.000	100.000	116.667
1.4	Rebobinado de motor ventilador	Unidad	Evento	300.000	260.000	90.000	216.667
1.5	Adaptación del ruleman del motor ventilador	Unidad	Evento	200.000	200.000	75.000	158.333
1.6	Cambio de buje ventilador	Unidad	Evento	180.000	150.000	1.000	110.333
1.7	Cambio de motor ventilador	Unidad	Evento	280.000	350.000	1.000	210.333
1.8	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	Evento	120.000	250.000	1.000	123.667
1.9	Cambio de irradiador de calor	Unidad	Evento	150.000	320.000	1.000	157.000
1.10	Cambio de relay termico	Unidad	Evento	120.000	180.000	1.000	100.333
1.11	Cambio de presostato de alta	Unidad	Evento	130.000	150.000	1.000	93.667
1.12	Cambio de presostato de baja	Unidad	Evento	140.000	150.000	1.000	97.000
1.13	Cambio de llave Termostato de control	Unidad	Evento	50.000	220.000	1.000	90.333
1.14	Cambio de capacitor	Unidad	Evento	150.000	180.000	65.000	131.667
1.15	Cambio de turbina	Unidad	Evento	150.000	250.000	1.000	133.666
1.16	Cambio de solenoide	Unidad	Evento	100.000	250.000	1.000	117.000
1.17	Cambio de perillas de mando	Unidad	Evento	100.000	120.000	1.000	73.666

1.18	Cambio de placa electrónica	Unidad	Evento	180.000	450.000	124.000	251.333
1.19	Cambio de válvula inversora	Unidad	Evento	200.000	250.000	10.000	153.333
1.20	Cambio de protector térmico	Unidad	Evento	50.000	150.000	1.000	67.000
1.21	Cambio de filtro de gas	Unidad	Evento	50.000	180.000	10.000	80.000
1.22	Cambio de capilar	Unidad	Evento	50.000	200.000	10.000	86.667
1.23	Cambio de motor compresor	Unidad	Evento	900.000	1.250.000	685.000	945.000
Item Nº 2 Mantenimiento y Reparación de Split de 18000 BTU							
2.1	Mantenimiento de Aire Acondicionado:Limpieza del condensador, evaporador, bandeja de drenaje, filtro y careta, con lubricación y limpieza de turbina y paleta del ventilador	Unidad	Evento	300000	250000	350.000	300.000
2.2	Carga de gas Refrigerante	Unidad	Evento	300.000	220.000	100.000	206.667
2.3	Soldadura por perdida de gas	Unidad	Evento	150.000	150.000	100.000	133.333
2.4	Rebobinado de motor ventilador	Unidad	Evento	300.000	260.000	90.000	216.666
2.5	Adaptación del ruleman del motor ventilador	Unidad	Evento	200.000	200.000	75.000	158.333
2.6	Cambio de buje ventilador	Unidad	Evento	180.000	150.000	1.000	110.333
2.7	Cambio de motor ventilador	Unidad	Evento	280.000	350.000	50.000	226.667
2.8	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	Evento	120.000	250.000	1.000	123.667
2.9	Cambio de irradiador de calor	Unidad	Evento	150.000	320.000	1.000	157.000
2.10	Cambio de relay termico	Unidad	Evento	120.000	180.000	1.000	100.333
2.11	Cambio de presostato de alta	Unidad	Evento	130.000	150.000	1.000	93.667
2.12	Cambio de presostato de baja	Unidad	Evento	140.000	150.000	1.000	97.000
2.13	Cambio de llave Termostato de control	Unidad	Evento	50.000	220.000	1.000	90.333
2.14	Cambio de capacitor	Unidad	Evento	150.000	180.000	25.000	118.333
2.15	Cambio de turbina	Unidad	Evento	150.000	250.000	1.000	133.667
2.16	Cambio de solenoide	Unidad	Evento	100.000	250.000	1.000	117.000
2.17	Cambio de perillas de mando	Unidad	Evento	100.000	120.000	1.000	73.667
2.18	Cambio de placa electronica	Unidad	Evento	180.000	450.000	25.000	218.333
2.19	Cambio de valvula inversora	Unidad	Evento	200.000	250.000	10.000	153.333
2.20	Cambio de protector termico	Unidad	Evento	50.000	150.000	1.000	67.000
2.21	Cambio de filtro de gas	Unidad	Evento	50.000	180.000	10.000	80.000
2.22	Cambio de capilar	Unidad	Evento	50.000	200.000	10.000	86.667
2.23	Cambio de motor compresor	Unidad	Evento	1.000.000	1.350.000	700.000	1.016.667

Por lo expuesto, esta Dirección de Contrataciones considera que los documentos considerados para determinar los precios referenciales se ajustan a la Resolución 1890/2020 y recomienda la realización de los trámites correspondientes para el inicio del llamado de Mantenimiento y Reparación de Equipos de Aire Acondicionado Ad Referéndum, con ID Nº 382.850

Es mi dictamen.

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA · Consejo de Defensa Nacional · Secretaría Permanente

CÉSAR A.CABALLERO V.
Director de la UOC de la SP/CODENA

TECNOFRIO
de Pascual Torres Núñez
RUC: 1388647-9
TEL/FAX: 021 951-327
CEL: 0981 126-233
EMAIL: tecnofrio_torres@hotmail.com
JUAN E. O'LEARY C/ CURIEL - SAN CARLOS

PRECIOS REFERENCIALES MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO

SPLIT DE 12000 BTU					
Ítem	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Presentación**	**Precio Unitario**	**Precio Total**
1	Limpieza del condensador, evaporador, bandeja de drenaje, filtro y careta, con lubricación y limpieza de turbina y paleta del ventilador	Unidad	Evento	300.000	300.000
2	Carga de gas refrigerante	Unidad	Evento	300.000	300.000
3	Soldadura por pérdida de gas	Unidad	Evento	150.000	150.000
4	Rebobinado de motor ventilador	Unidad	Evento	300.000	300.000
5	Adaptacion del ruleman del motor ventilador	Unidad	Evento	200.000	200.000
6	Cambio de buje ventilador	Unidad	Evento	180.000	180.000
7	Cambio de motor ventilador	Unidad	Evento	280.000	280.000
8	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	Evento	120.000	120.000
9	Cambio de irradiador de calor	Unidad	Evento	150.000	150.000
10	Cambio de relay termico	Unidad	Evento	120.000	120.000
11	Cambio de presostato de alta	Unidad	Evento	130.000	130.000
12	Cambio de presostato de baja	Unidad	Evento	140.000	140.000
13	Cambio de llave Termostato de control	Unidad	Evento	50.000	50.000
14	Cambio de capacitor	Unidad	Evento	150.000	150.000
15	Cambio de turbina	Unidad	Evento	150.000	150.000
16	Cambio de solenoide	Unidad	Evento	100.000	100.000
17	Cambio de perillas de mando	Unidad	Evento	100.000	100.000
18	Cambio de placa electrónica	Unidad	Evento	180.000	180.000
19	Cambio de válvula inversora	Unidad	Evento	200.000	200.000
20	Cambio de protector térmico	Unidad	Evento	50.000	50.000
21	Cambio de filtro de gas	Unidad	Evento	50.000	50.000
22	Cambio de capilar	Unidad	Evento	50.000	50.000
23	Cambio de motor compresor	Unidad	Evento	900.000	900.000
SPLIT DE 18000 BTU					
1	Limpieza del condensador, evaporador, bandeja de drenaje, filtro y careta, con lubricación y limpieza de turbina y paleta del ventilador	Unidad	Evento	300.000	300.000
2	Carga de gas Refrigerante	Unidad	Evento	300.000	300.000
3	Soldadura por perdida de gas	Unidad	Evento	150.000	150.000
4	Rebobinado de motor ventilador	Unidad	Evento	300.000	300.000
5	Adaptación del ruleman del motor ventilador	Unidad	Evento	200.000	200.000
6	Cambio de buje ventilador	Unidad	Evento	180.000	180.000
7	Cambio de motor ventilador	Unidad	Evento	280.000	280.000
8	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	Evento	120.000	120.000
9	Cambio de irradiador de calor	Unidad	Evento	150.000	150.000
10	Cambio de relay termico	Unidad	Evento	120.000	120.000
11	Cambio de presostato de alta	Unidad	Evento	130.000	130.000
12	Cambio de presostato de baja	Unidad	Evento	140.000	140.000
13	Cambio de llave Termostato de control	Unidad	Evento	50.000	50.000
14	Cambio de capacitor	Unidad	Evento	150.000	150.000
15	Cambio de turbina	Unidad	Evento	150.000	150.000
16	Cambio de solenoide	Unidad	Evento	100.000	100.000
17	Cambio de perillas de mando	Unidad	Evento	100.000	100.000
18	Cambio de placa electronica	Unidad	Evento	180.000	180.000
19	Cambio de valvula inversora	Unidad	Evento	200.000	200.000
20	Cambio de protector termico	Unidad	Evento	50.000	50.000
21	Cambio de filtro de gas	Unidad	Evento	50.000	50.000
22	Cambio de capilar	Unidad	Evento	50.000	50.000
23	Cambio de motor compresor	Unidad	Evento	1.000.000	1.000.000
SPLIT DE 24000 BTU					

1	Limpieza del condensador, evaporador, bandeja de drenaje, filtro y careta, con lubricación y limpieza de turbina y paleta del ventilador	Unidad	Evento	350.000	350.000
2	Carga de gas Refrigerante	Unidad	Evento	400.000	400.000
3	Soldadura por perdida de gas	Unidad	Evento	150.000	150.000
4	Rebobinado de motor ventilador	Unidad	Evento	300.000	300.000
5	Adaptacion del ruleman del motor ventilador	Unidad	Evento	200.000	200.000
6	Cambio de buje ventilador	Unidad	Evento	180.000	180.000
7	Cambio de motor ventilador	Unidad	Evento	350.000	350.000
8	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	Evento	120.000	120.000
9	Cambio de irradiador de calor	Unidad	Evento	150.000	150.000
10	Cambio de relay termico	Unidad	Evento	120.000	120.000
11	Cambio de presostato de alta	Unidad	Evento	130.000	130.000
12	Cambio de presostato de baja	Unidad	Evento	140.000	140.000
13	Cambio de llave Termostato de control	Unidad	Evento	50.000	50.000
14	Cambio de capacitor	Unidad	Evento	150.000	150.000
15	Cambio de turbina	Unidad	Evento	150.000	150.000
16	Cambio de solenoide	Unidad	Evento	100.000	100.000
17	Cambio de perillas de mando	Unidad	Evento	100.000	100.000
18	Cambio de placa electronica	Unidad	Evento	380.000	380.000
19	Cambio de valvula inversora	Unidad	Evento	200.000	200.000
20	Cambio de protector termico	Unidad	Evento	50.000	50.000
21	Cambio de filtro de gas	Unidad	Evento	50.000	50.000
22	Cambio de capilar	Unidad	Evento	50.000	50.000
23	Cambio de motor compresor	Unidad	Evento	1.400.000	1.400.000

TECNO FRIO
Pascual Torres Nuñez
RUC: 1388647-8

Pascual Torres Nuñez
C.I.: 1.388.647
Propietario

Technical

Puerto Rico c/Rca. De ColombiaR. ALONSO

Tel.: 0984-233 827

PRESUPUESTO

FECHA: 26/10/2020

SPLIT DE 12000 BTU					
Ítem	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Presentación**	**Precio Unitario**	**Precio Total**
1	Mantenimiento de Aire Acondicionad:Limpieza del condensador, evaporador, bandeja de drenaje, filtro y careta, con lubricación y limpieza de turbina y paleta del ventilador	Unidad	Evento	250.000	250.000
2	Carga de gas refrigerante	Unidad	Evento	220.000	220.000
3	Soldadura por pérdida de gas	Unidad	Evento	150.000	150.000
4	Rebobinado de motor ventilador	Unidad	Evento	260.000	260.000
5	Adaptacion del ruleman del motor ventilador	Unidad	Evento	200.000	200.000
6	Cambio de buje ventilador	Unidad	Evento	150.000	150.000
7	Cambio de motor ventilador	Unidad	Evento	350.000	350.000
8	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	Evento	250.000	250.000
9	Cambio de irradiador de calor	Unidad	Evento	320.000	320.000
10	Cambio de relay termico	Unidad	Evento	180.000	180.000
11	Cambio de presostato de alta	Unidad	Evento	150.000	150.000
12	Cambio de presostato de baja	Unidad	Evento	150.000	150.000
13	Cambio de llave Termostato de control	Unidad	Evento	220.000	220.000
14	Cambio de capacitor	Unidad	Evento	180.000	180.000
15	Cambio de turbina	Unidad	Evento	250.000	250.000
16	Cambio de solenoide	Unidad	Evento	250.000	250.000
17	Cambio de perillas de mando	Unidad	Evento	120.000	120.000
18	Cambio de placa electrónica	Unidad	Evento	450.000	450.000
19	Cambio de válvula inversora	Unidad	Evento	250.000	250.000
20	Cambio de protector térmico	Unidad	Evento	150.000	150.000
21	Cambio de filtro de gas	Unidad	Evento	180.000	180.000
22	Cambio de capilar	Unidad	Evento	200.000	200.000
23	Cambio de motor compresor	Unidad	Evento	1.250.000	1.250.000

SPLIT DE 18000 BTU					
1	Mantenimiento de Aire Condicionado:Limpieza del condensador, evaporador, bandeja de drenaje, filtro y careta, con lubricación y limpieza de turbina y paleta del ventilador	Unidad	Evento	250.000	250.000
2	Carga de gas Refrigerante	Unidad	Evento	220.000	220.000
3	Soldadura por perdida de gas	Unidad	Evento	150.000	150.000
4	Rebobinado de motor ventilador	Unidad	Evento	260.000	260.000
5	Adaptación del ruleman del motor ventilador	Unidad	Evento	200.000	200.000
6	Cambio de buje ventilador	Unidad	Evento	150.000	150.000
7	Cambio de motor ventilador	Unidad	Evento	350.000	350.000
8	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	Evento	250.000	250.000
9	Cambio de irradiador de calor	Unidad	Evento	320.000	320.000
10	Cambio de relay termico	Unidad	Evento	180.000	180.000
11	Cambio de presostato de alta	Unidad	Evento	150.000	150.000
12	Cambio de presostato de baja	Unidad	Evento	150.000	150.000
13	Cambio de llave Termostato de control	Unidad	Evento	220.000	220.000
14	Cambio de capacitor	Unidad	Evento	180.000	180.000
15	Cambio de turbina	Unidad	Evento	250.000	250.000
16	Cambio de solenoide	Unidad	Evento	250.000	250.000
17	Cambio de perillas de mando	Unidad	Evento	120.000	120.000
18	Cambio de placa electronica	Unidad	Evento	450.000	450.000
19	Cambio de valvula inversora	Unidad	Evento	250.000	250.000
20	Cambio de protector termico	Unidad	Evento	150.000	150.000
21	Cambio de filtro de gas	Unidad	Evento	180.000	180.000
22	Cambio de capilar	Unidad	Evento	200.000	200.000
23	Cambio de motor compresor	Unidad	Evento	1.350.000	1.350.000
SPLIT DE 24000 BTU					
1	Manteniminto de Aire Acondicionad:Limpieza del condensador, evaporador, bandeja de drenaje, filtro y careta, con lubricación y limpieza de turbina y paleta del ventilador	Unidad	Evento	280.000	280.000
2	Carga de gas Refrigerante	Unidad	Evento	220.000	220.000
3	Soldadura por perdida de gas	Unidad	Evento	150.000	150.000
4	Rebobinado de motor ventilador	Unidad	Evento	260.000	260.000
5	Adaptacion del ruleman del motor ventilador	Unidad	Evento	200.000	200.000
6	Cambio de buje ventilador	Unidad	Evento	150.000	150.000
7	Cambio de motor ventilador	Unidad	Evento	450.000	450.000
8	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	Evento	250.000	250.000
9	Cambio de irradiador de calor	Unidad	Evento	320.000	320.000
10	Cambio de relay termico	Unidad	Evento	180.000	180.000
11	Cambio de presostato de alta	Unidad	Evento	150.000	150.000
12	Cambio de presostato de baja	Unidad	Evento	150.000	150.000
13	Cambio de llave Termostato de control	Unidad	Evento	220.000	220.000
14	Cambio de capacitor	Unidad	Evento	180.000	180.000
15	Cambio de turbina	Unidad	Evento	250.000	250.000

16	Cambio de solenoide	Unidad	Evento	250.000	250.000
17	Cambio de perillas de mando	Unidad	Evento	120.000	120.000
18	Cambio de placa electronica	Unidad	Evento	550.000	550.000
19	Cambio de valvula inversora	Unidad	Evento	250.000	250.000
20	Cambio de protector termico	Unidad	Evento	150.000	150.000
21	Cambio de filtro de gas	Unidad	Evento	180.000	180.000
22	Cambio de capilar	Unidad	Evento	200.000	200.000
23	Cambio de motor compresor	Unidad	Evento	1.450.000	1.450.000