Anexo 3.

1. **Descripción de las obras.**

Ítem	Descripción de la obra	Cantidad
01	Construcción estacionamiento	1 (Uno)

2. **Periodo de construcción.**

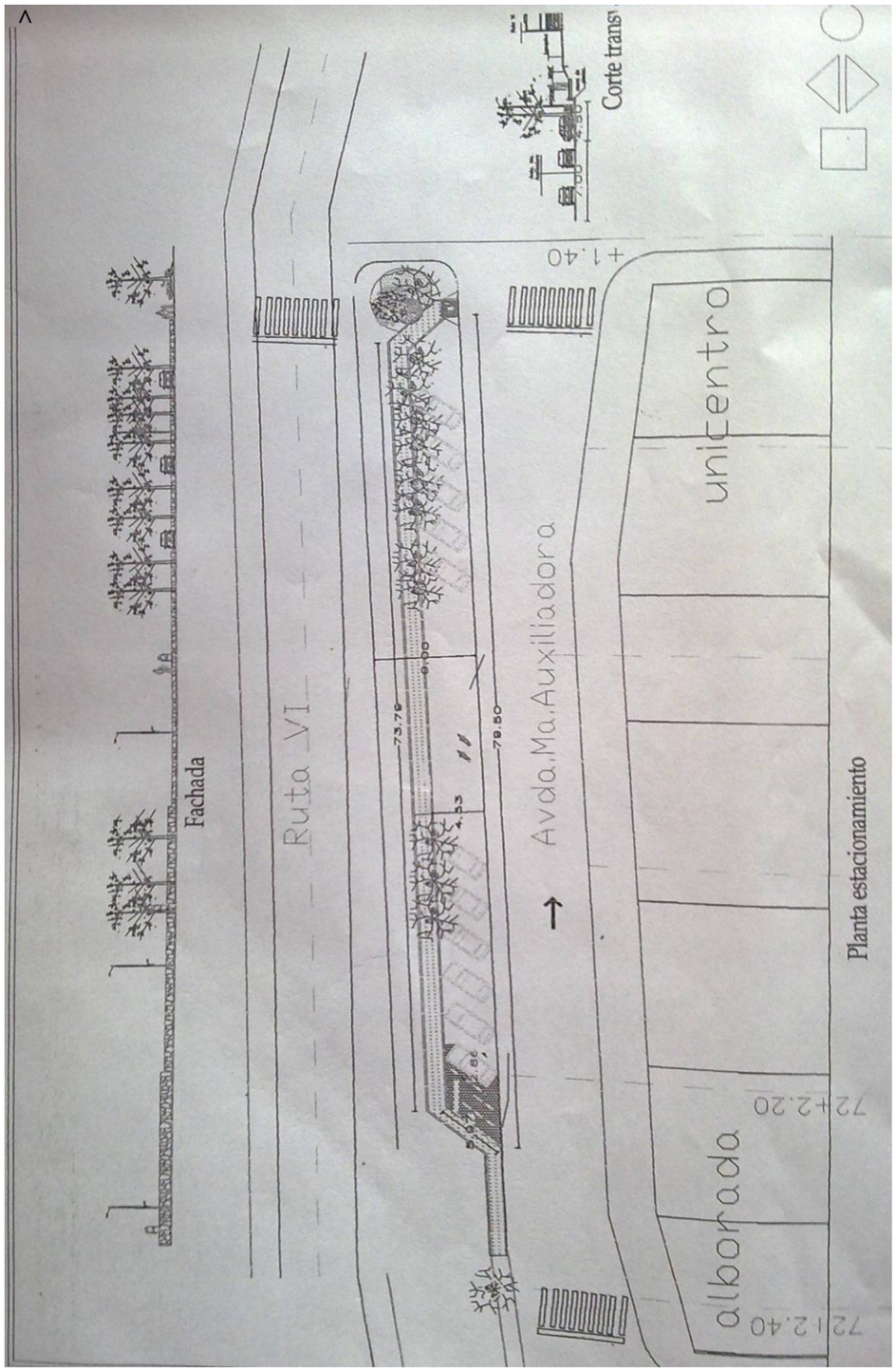
La obra deberá ser construida dentro de los plazos establecidos en el contrato entre la contratante y el contratista, y no deberá exceder los 30 días hábiles para su culminación. La obra será evaluada por un fiscalizador, nombrado por la Intendencia Municipal, el mismo se encargará de realizar las recepciones provisorias y recibir la obra una vez terminada.-

3. **Lugar.**

La obra será llevada a cabo en la Avda. María Auxiliadora de la ciudad de Tomás Romero Pereira, Departamento de Itapúa.-

Ítems	***Bien***	***Descripción***	***Código***
1	Construcción	Construcción de estacionamiento	72101703-007

4. Planos


Corte trans
+1.40
unicentro
Fachada
Ruta VI
Avda.Ma.Auxiliadora
Planta estacionamiento
72+2.20
alborada
72+2.40

5. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

A - Preparación de Terreno

Antes de iniciar la construcción se limpiará el terreno, eliminando todo tipo de escombros, residuos, malezas, etc.

Se nivelará y compactará el suelo y se realizara de acuerdo al proyecto proporcionado por la municipalidad.

Actualmente, el terreno presenta arboles pequeños que imposibilitaran la construcción, por defecto, la empresa deberá trasplantarlo en forma estética y equidistante conforme se observa en el plano.

B - Superficie del estacionamiento

La superficie del suelo estacionamiento será de pavimento empedrado rojo de arenisca, el cual deberá ser colocado a mano con martillo sobre un colchón de ripio colorado (20cm.) compactado dos (2) veces con pisón de madera de 40 kg. y 3 (tres) veces con rodillo compactador con transmisión propia o a tiro, peso mínimo 5.000 kg. Reajuste con polvo de triturada o arena lavada.

Se deberá colocar muro de piedra bruta para salvar desniveles. Profundidad 0,60 mts. Incluye excavación. En los lugares donde existe desnivelación se deberá nivelar y apisonar antes de iniciarse la cimentación

C - Superficie del caminero

El piso del caminero será hecho atendiendo las medidas indicadas en los planos debiendo asentarse sobre terreno compactado, respetando la pendiente de la calle, debiendo utilizarse una mezcla de hormigón, con un dosaje de 1:2:4 (cemento, arena y piedra triturada), cuyo espesor será de 0,08 m. Sobre la superficie se ejecutara un alisado de cemento y arena lavada (dosaje 1:3) con un espesor no mayor a 0.5 cm.

El cargado se hará por parcela y en forma intercalada, la medida indicada en los planos.

D - Área Verde

El oferente deberá prever la provisión y colocación de pastos, flores y/o plantas ornamentales (palmera cica, cactus, etc.).

E- Limpieza y entrega del trabajo terminado

Los lugares de trabajo serán mantenidos siempre limpios.

Los escombros y materiales sobrantes serán retirados del lugar antes de entregar la obra.

La empresa contratada deberá contar con señalizaciones adecuadas en el área de trabajo a fin de evitar accidentes y daños a terceros.

reparación de Terreno