REF Concursod e Ofertas N° 02/2.021 Construccion de Plaza Lineal en el Cuartel de la Victoria – Reducto San Lorenzo con ID N° 393.741 ----------

DICTAMEN N°: 06

Asunción, 05 de abril de 2.021

Visto el Expediente DGAF N° 365/2.021 de la Dirección General de Administración y Finanzas donde se expone la necesidad del inicio del proceso de Construccion de Plaza Lineal en el Cuartel de la Victoria – Reducto San Lorenzo, conforme al Progrma Anual de Contrataciones aprobado para el ejercicio fiscal 2.021.

Que, la Resolución DNCP N° 1890/2.020 menciona en su Artículo 2° PUBLICACIÓN DE LA ESTIMACIÓN DE COSTOS Y SUS ANTECEDENTES: "... *Los Organismos Entidades, Sociedades Anónimas con participación accionaria mayoritaria del estado y municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los llamados los precios de referencia, los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los precios de referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar al precio de referencia*".

Que, la mencionada disposición establece los métodos para la elaboración de precios referenciales, a ser utilizados por los Organismos, entidades y municipalidades en las contrataciones reguladas por la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas, según se detalla en el Anexo:

Método para la elaboración de precios referenciales:

Los convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:

1. *Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal de internet, o a través de publicaciones periodistica, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.*
2. *Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes y servicios u obras similares o idénticas a lo solicitado.*
3. *Precios adjudicados por la propia convocante, o por otros organismos, entidades o municipalidades, conforme a los datos publicados en el sistema de información de contrataciones públicas.*
4. *Precio de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.*

Excepcionalmente, si por la complejidad especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la Convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para mantener los precios de referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el dictamen firmado por el encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los precios de referencia...

Cabe aclarar que, los precios puestos en los llamados son referenciales, es decir, al solo efecto de determinar un presupuesto (una presunción de lo que podría costar el bien) sin embargo, son los potenciales oferentes (competidores) quienes finalmente determinan el precio en función a sus propios costos, mercado, competitividad y margen de utrilidades de la empresa no asi la Convocante. Asi también según la Constitución Nacional en la República del Paraguay contamos con la Economía de Libre Mercado; es decir, predomina la oferta y demanda.

La Convocante hace uso de la excepción establecida en la Resolución DNCP N° 1890/19 considerando la particularidad de la construcción a realizarse solicito via correo electrónico cotización de potenciales oferentes siendo respondido por la empresa DIEGO SZKLARKIERVICZ con RUC N° 1.398.623-6 sito en Jose Rivera N° 1.087 de la ciudad de Asunción conforme se detalla mas bajo:

Ítem	Descripción de la Obra	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**				
1.1	Desbroce, limpieza y demolición	M2	1176	3.500	4.116.000
1.2	Movimiento de suelo y nivelación	M3	352,8	25.000	8.820.000
1.3	Replanteo	M2	1176	4.500	5.292.000
	Total Item Nº 1				**18.228.000**
2	**FUNDACIÓN**				
2.1	Zapata de Muro y Arco	M3	3,56	1.900.000	6.764.000
2.2	Viga de Fundación	ml	22,4	95.000	2.128.000
2.3	Muro de Contención de Piedra bruta	M3	30	500.000	15.000.000
	Total Item Nº 2				**23.892.000**
3	**ESTRUCTURA**				
3.1	Pilar de H°A°	M3	1,92	2.300.000	4.416.000
3.2	Viga H° A°	ml	34,4	250.000	8.600.000
	Total Item Nº 3				**13.016.000**
4	**PISO**				
4.1	Mampostería de nivelación de 0,3 de ladrillo común	M2	58,9	180.000	10.602.000

4.2	Contrapiso de cascotes e:12 cm	M2	656,6	50.000	32.830.000
4.3	Carpeta de asiento	M2	656,6	50.000	32.830.000
4.4	Piso de mosaico de granito 30 x 30	M2	656,6	130.000	85.358.000
4.5	Cordones de vereda prefabricado	ml	106	55.000	5.830.000
	Total Item Nº 4				**167.450.000**
5	**ALBAÑILERÍA**				
5.1	Muro de ladrillo común	M2	67	95.000	6.365.000
5.2	Canteros de ladrillo semiprensado	M2	37,6	120.000	4.512.000
5.3	Sardinel de ladrillo semiprensado sobre cantero	ml	50	80.000	4.000.000
5.4	Revoque Filtrado de pedestales, arco principal y muros	M2	123,8	40.000	4.952.000
5.5	Pedestales de mampostería común	M2	43	90.000	3.870.000
5.6	Revestido en granito de Arco y pedestal principal	M2	23,2	680.000	15.776.000
	Total Item Nº 5				**39.475.000**
6	**PINTURA**				
6.1	Texturado de monumentos	M2	57	60.000	3.420.000
6.2	Tratamiento de ladrillo visto	M2	37,6	35.000	1.316.000
	Total Item Nº 6				**4.736.000**
7	**ELECTRICIDAD**				
7.1	Iluminación decorativa	Unidad	61	300.000	18.300.000
7.2	Postes de iluminación central	Unidad	5	1.800.000	9.000.000
7.3	Tomas eléctricas	Unidad	5	200.000	1.000.000
7.4	Pilastra para medidor de ANDE y tablero con llave	Unidad	1	800.000	800.000
7.5	Registro eléctrico	Unidad	2	350.000	700.000
	Total Item Nº 7				**29.800.000**
8	**PLOMERÍA**				
8.1	Instalación de canilla para riego con provisión de manguera	Unidad	2	400.000	800.000
	Total Item Nº 8				**800.000**
9	**ARTE**				
9.1	Mural esgrafiado en bajo relieve	M2	16	12.900.000	206.400.000
9.2	Bustos	Unidad	20	7.250.000	145.000.000

9.3	Placas en granito grabado	Unidad	4	10.900.000	43.600.000
9.4	Placas de identificación en granito grabado	Unidad	20	280.000	5.600.000
9.5	Letra corpórea para nombre principal y colocación de banderas	Gl	1	4.386.900	4.386.900
	Total Item Nº 9				**404.986.900**
10	**JARDINERÍA**				
10.1	Plantaciónes de pastos, pantas ornamentales y provisión de planteras	Gl	1	38.000.000	38.000.000
	Total Item Nº 10				**38.000.000**
11	**Bancas de hormigón**				
11.1	Banca de Hormigon	Unidad	8	600.000	4.800.000
	Total Item Nº 11				**4.800.000**
12	**Basureros metálicos**				
12.1	Basureros Metalicos	Unidad	4	450.000	1.800.000
	Total Item Nº 12				**1.800.000**
13	**Reja Perimetral**				
13.1	Reja Perimetral	M2	114	464.912	52.999.968
	TOTAL ITEM N° 13				**52.999.968**
MOTO TOTAL ÍTEM Nº 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 y 13					**799.983.868**

Conforme a lo actuado, y cumpliendo los Artículos 4° y 15° de la Ley 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", y el Artículo 2° de la Resolución 1.890/2.02, esta Convocante determina los precios promedios obtenidos de los ítems a licitar y recomienda la realización de los trámites correspondientes para el inicio del llamado de Construccion de Plaza Lineal en el Cuartel de la Victoria – Reducto San Lorenzo.

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

VÍCTOR RAMÓN PEDROZO SARAVIA
CAP AVL – Director DCBS

Ing. Diego Szklarklervicz
E-mail: diegoszk@hotmail.com
RUC: 1.398.623-6

José Rivera N° 1087
Tel/Fax: 021 226.157
Asuncion-Paraguay

CÓMPUTO MÉTRICO DE TRABAJOS A REALIZAR

CONCURSO DE OFERTAS Nº 02/2.021 CONSTRUCCIÓN DE PLAZA LINEAL EN EL CUARTEL DE LA VICTORIA - REDUCTO SAN LORENZO

Item	Descripción de la Obra	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario con IVA incluido	Precio total
1	TRABAJOS PRELIMINARES				
1.1	Desbroce, limpieza y demolición	M2	1176	3.500	4.116.000
1.2	Movimiento de suelo y nivelación	M3	352.8	25.000	8.820.000
1.3	Replanteo	M2	1176	4.500	5.292.000
	Total Item Nº 1				18.228.000
2	FUNDACIÓN				
2.1	Zapata de Muro y Arco	M3	3.56	1.900.000	6.764.000
2.2	Viga de Fundación	ml	22.4	95.000	2.128.000
2.3	Muro de Contención de Piedra bruta	M3	30	500.000	15.000.000
	Total Item Nº 2				23.892.000
3	ESTRUCTURA				
3.1	Pilar de H°A°	M3	1.92	2.300.000	4.416.000
3.2	Viga H° A°	ml	34.4	250.000	8.600.000
	Total Item Nº 3				13.016.000
4	PISO				
4.1	Mampostería de nivelación de 0,3 de ladrillo común	M2	58.9	180.000	10.602.000
4.2	Contrapiso de cascotes e·12 cm	M2	656.6	50.000	32.830.000
4.3	Carpeta de asiento	M2	656.6	50.000	32 830.000
4.4	Piso de mosaico de granito 30 x 30	M2	656.6	130.000	85.358.000
4.5	Cordones de vereda prefabricado	ml	106	55.000	5.830.000
	Total Item Nº 4				167.450.000
5	ALBAÑILERÍA				
5.1	Muro de ladrillo común	M2	67	95.000	6.365.000
5.2	Canteros de ladrillo semiprensado	M2	37.6	120.000	4.512.000
5.3	Sardinel de ladrillo semiprensado sobre cantero	ml	50	80.000	4.000.000
5.4	Revoque Filtrado de pedestales, arco principal y muros	M2	123.8	40.000	4.952.000
5.5	Pedestales de mampostería común	M2	43	90.000	3.870.000
5.6	Revestido en granito de Arco y pedestal principal	M2	23.2	680.000	15.776.000
	Total Item Nº 5				39.475.000
6	PINTURA				
6.1	Texturado de monumentos	M2	57	60.000	3.420.000
6.2	Tratamiento de ladrillo visto	M2	37.6	35.000	1.316.000
	Total Item Nº 6				4.736.000
7	ELECTRICIDAD				
7.1	Iluminación decorativa	Unidad	61	300.000	18.300.000
7.2	Postes de iluminación central	Unidad	5	1.800.000	9.000.000
7.3	Tomas eléctricas	Unidad	5	200.000	1.000.000
7.4	Pilastra para medidor de ANDE y tablero con llave	Unidad	1	800.000	800.000
7.5	Registro eléctrico	Unidad	2	350 000	700.000
	Total Item Nº 7				29.800.000
8	PLOMERÍA				
8.1	Instalación de canilla para riego con provisión de manguera	Unidad	2	400.000	800.000
	Total Item Nº 8				800.000
9	ARTE				
9.1	Mural esgrafiado en bajo relieve	M2	16	12.900.000	206.400.000
9.2	Bustos	Unidad	20	7.250.000	145.000.000
9.3	Placas en granito grabado	Unidad	4	10.900.000	43.600.000
9.4	Placas de identificación en granito grabado	Unidad	20	280.000	5.600.000
9.5	Letra corpórea para nombre principal y colocación de banderas	Gl	1	4.386.900	4.386.900
	Total Item Nº 9				404.986.900
10	JARDINERÍA				
10.1	Plantaciónes de pastos, pantas ornamentales y provisión de planteras	Gl	1	38.000.000	38.000.000
	Total Item Nº 10				38.000.000
11	Bancas de hormigón				
11.1	Banca de Hormigon	Unidad	8	600.000	4.800.000
	Total Item Nº 11				4.800.000
12	Basureros metálicos				
12.1	Basureros Metalicos	Unidad	4	450.000	1.800.000
	Total Item Nº 12				1.800.000
13	Reja Perimetral				
13 1	Reja Perimetral	M2	114	464.912	52.999.968
	TOTAL ITEM N° 13				52.999.968
	MOTO TOTAL ÍTEM Nº 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 y 13				799.983.868

DIEGO SZKLARKIERVICZ
Ingeniero Civil
Reg. Prof. N° 1398623