MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CAACUPÉ
P. Ayala -Solis e/ Boquerón y Alberdi
Teléfonos: 0511 242382 - 242384
Paraguay

Caacupé 15 de Abril de 2021.-

DICTAMEN U.O.C

REF. "CONSTRUCCION DE SANITARIO Y DEPOSITO - ADECUACION DE AULA DE GRADO PARA AULA DE NIVEL E.I. EN LA ESCUELA BAS. N°40 TTE. JOSE MARIA FARIÑA- FONACIDE" ID: 397212.

La unidad operativa de contrataciones eleva el presente dictamen conforme Resolución DNCP N° 1890/2020 **POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03**. Así mismo se realiza la estimación de costo a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación específica a los créditos presupuestarios.

Al respecto esta Unidad Operativa de Contrataciones teniendo en cuenta el método N° 4 de la Resolución: **4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.**

Se ha solicitado Presupuestos a 2 Empresas dedicadas al ramo de CONSTRUCCIONES DE OBRAS similares a la solicitada de manera a realizar el análisis de los precios obtenidos y determinar el tipo de procedimiento a utilizar y son los siguientes: RG INGENIERIA Y SERVICIOS Y BETA INGENIERIA. Los mismos fueron solicitados en concepto de **CONSTRUCCION DE SANITARIO Y DEPOSITO - ADECUACION DE AULA DE GRADO PARA AULA DE NIVEL E.I. EN LA ESCUELA BAS. N°40 TTE. JOSE MARIA FARIÑA** según planilla de cómputo métrico remitida a los mismos.

Además se ha aplicado el Método N° 3 de la mencionada Resolución: **3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.**

Hemos tomado los datos publicados en el SICP con los siguientes datos:

CONTRATO N° 08/2019 ID: 356666 – Items 4, 194.

CONTRATO N° 01/2021 ID: 388923 – Items 1.46,1.48.

CONTRATO N° 06/2021 ID: 388599 – Items 35,19.1,20.2,20.3,7.1,7.2,6.1,15.4.15.3

CONTRATO N° 03/2021 ID: 388322 – Items 46,48,49,50,54.

CONTRATO N° 51/2020 ID: 386339 – Items 9.2

CONTRATO N° 07/2021 ID: 388324 –

Items 1,3,5,11,12,13,17,19,20,22,23,39,27,28,29,40,45,41,43,49,50,51,53,35,37.

CONTRATO N° 51/2021 ID:362714 – Item 4.1.

CONTRATO N° 04/2021 ID: 386418 – Item 25,16

El detalle se puede apreciar en la siguiente planilla de cálculo adjunta a la presente.

MUNICIPALIDAD DE CAACUPÉ
UNIDAD DE CONTRATACIONES
LEY Nº 2051/2003

Según los precios obtenidos hemos realizado el cálculo a fin de determinar el precio referencial obtenido de los potenciales oferentes y de precios de contratos publicados en el SICP cuyo resultado ha arrojado el monto de ***Gs. 64.431.609 (Guaraníes sesenta y cuatro millones cuatrocientos treinta y un mil seiscientos nueve)***. PRECIO PROMEDIO el cual fue utilizado como precio referencial para el llamado a contratación directa para llevar a cabo la obra propuesta.

En conclusión según las informaciones obtenidas de la combinación de 2 métodos disponible en la Resolución 1890/20 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03. Se ha optado por utilizar el precio PROMEDIO como referencial para el presente Llamado a Contratación Directa, de esa forma damos cumplimiento a lo establecido en la

Así damos cumplimiento a la Resolución que expresa "***A partir de la información obtenida, la Convocante fijará los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad. En el correspondiente dictamen firmado por el Encargado de la UOC se deberá detallar la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia (promedio, precio más bajo, u otro mecanismo pertinente) y demás datos e informaciones relacionados".-***

Se emite el presente Dictamen a fin de dar cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 2051/03 específicamente en su Art. 17 ESTIMACION DE COSTO a fin de fijar los precios referenciales a partir de las informaciones obtenidas atendiendo a los principios de Economía y Eficiencia y al criterio de Razonabilidad; para lo que hubiere lugar.

Atentamente.

Lic. Karen Escobar
Encargada de la U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CAACUPÉ
P. Ayala -Solis e/ Boquerón y Alberdi
Teléfonos: 0511 242382 - 242384
Paraguay

UNA CIUDAD PARA LA GENTE
CAACUPÉ
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DIEGO RIVEROS
2015-2020

OBRA: Sanitarios y Depósito - Adecuación de aula de grado para aula de educación inicial
UBICACIÓN: Esc. Bas. N° 40 "Tte. Fariña" - Caacupé
SUP. A CONSTRUIR: 12,81 m2

CONTRATACION DIRECTA "Construccion deb Sanitarios y Depósito - Adecuación de aula de grado para aula de educación inicial" ID 397212 - PLANILLA DE PRECIO REFERENCIAL

				1-RG INGENIERIA Y SERVICIOS		2-BETA INGENIERIA			3-SICP		CACULO PRECIO REFERENCIAL (PROMEDIO)	
N°	RUBRO	UNID.	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. UNITARIO	P. TOTAL	ID	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. UNITARIO	P. TOTAL
	Preparación de la Obra											
1	Apertura de Baños en pared	gl	1,00	315.000	315.000	400.000	400.000	388324	2.200.000	2.200.000	971.667	971.667
2	Desmonte de terreno	m3	9,00	52.500	472.500	60.000	540.000	362714	43.243	389.187	51.914	467.226
3	Replanteo	m2	12,81	3.570	45.732	10.000	128.100	388324	6.000	76.860	6.523	83.559
4	Cartel de obra 2,00x1,50 m.	gl	1,00	1.260.000	1.260.000	1.300.000	1.300.000	356666	1.367.800	1.367.800	1.309.267	1.309.267
5	Excavación y carga de cimiento c/ P.B.C	m3	5,50	483.000	2.656.500	480.000	2.640.000	388324	530.000	2.915.000	497.667	2.737.168
	Muros de Nivelación h=0,30 m.				-		-			-	-	-
6	De 0,30 m.	m2	5,15	212.100	1.092.315	200.000	1.030.000	388324	110.000	566.500	174.033	896.269
7	Relleno y Compactación	m3	2,60	138.075	358.995	120.000	312.000	388324	110.000	286.000	122.692	318.999
	Aislación Asfáltica				-		-			-	-	-
8	De 0,15 m. - Horizontal	ml	17,15	35.700	612.255	35.000	600.250	388324	26.000	445.900	32.233	552.795
	Muros de Elevación				-		-			-	-	-
9	De 0,15 m. revoque ambas	m2	14,80	115.500	1.709.400	105.000	1.554.000	388324	145.000	2.146.000	121.833	1.803.128
10	De 0,15 m. visto 1 cara de ladrillo común prensado	m2	34,00	152.250	5.176.500	160.000	5.440.000	388324	95.000	3.230.000	135.750	4.615.500

MUNICIPALIDAD DE CAACUPÉ
UNIDAD DE CONTRATACIÓN
LEY Nº 2051/2003

11	Envarillado sobre y bajo abertura 2 Ø 8 por hilada (2	ml	14,50	59.220	858.690	50.000	725.000	388324	40.000	580.000	49.740	721.230
12	Envarillado de unión e/ pared existente y nueva 1 Ø 8 c/ 0,50	ml	12,00	59.220	710.640	50.000	600.000	388324	40.000	480.000	49.740	596.880
	Techo:				-		-			-	-	-
13	De tejas españolas con tejuelones prensados a máquina y tirantes de kurupa'y	m2	17,40	411.600	7.161.840	390.000	6.786.000	388324	300.000	5.220.000	367.200	6.389.280
	Revoques				-		-			-	-	-
14	De paredes interior, exterior con hidrófugo una capa	m2	63,60	43.575	2.771.370	42.000	2.671.200	388324	38.000	2.416.800	41.192	2.619.811
15	De molduras 1:3 (moldura de ventanas) 10 cm. de espesor	ml	14,30	61.950	885.885	60.000	858.000	386339	31.075	444.373	51.008	729.414
16	De mochetas	ml	31,60	26.250	829.500	30.000	948.000	388324	14.000	442.400	23.417	739.977
17	Contrapiso de Hº de cascote	m2	11,30	49.350	557.655	46.000	519.800	388324	40.000	452.000	45.117	509.822
18	Piso mosaico calcáreo (igual al existente)	m2	11,30	115.500	1.305.150	105.000	1.186.500	388324	125.000	1.412.500	115.167	1.301.387
19	Zócalo calcáreo	ml	6,10	36.750	224.175	36.000	219.600	388324	34.000	207.400	35.583	217.056
	Aberturas de madera				-		-			-	-	-
20	Puerta Placa 0,70x2,10 con marcos contramarco y herrajes	un	1,00	1.155.000	1.155.000	900.000	900.000	388599	713.820	713.820	922.940	922.940
21	Puerta placa 0,60x1,20 con marco y contramarco y herrajes	un	2,00	787.500	1.575.000	800.000	1.600.000	388599	713.820	1.427.640	767.107	1.534.214
22	Puerta placa 0,90x1,20 con marco y contramarco y herrajes	un	1,00	1.470.000	1.470.000	1.000.000	1.000.000	388599	713.820	713.820	1.061.273	1.061.273
	Aberturas metálicas				-		-			-	-	-
23	Ventanas tipo balancín de 1,50	m2	3,00	398.475	1.195.425	400.000	1.200.000	388599	394.000	1.182.000	397.492	1.192.476
24	Ventanas tipo balancín de 1,00	m2	1,05	398.475	418.399	400.000	420.000	388599	394.000	413.700	397.492	417.366
	Pintura				-		-			-	-	-
25	De paredes interiores revocadas a la cal (base para	m2	30,75	14.700	452.025	15.000	461.250	388324	30.000	922.500	19.900	611.925
26	De paredes interiores revocadas al látex	m2	30,75	24.150	742.613	24.000	738.000	388324	30.000	922.500	26.050	801.037

MUNICIPALIDAD DE CAACUPÉ
UNIDAD DE CONTRATACIONES
LEY Nº 2051/2003

27	Con silicona en mampostería vista, previa limpieza con ácido	m2	34,00	26.250	892.500	26.000	884.000	388324	30.000	1.020.000	27.417	932.178
28	De aberturas metálicas c/ esmalte sintético	m2	8,10	44.100	357.210	38.000	307.800	386418	27.906	226.039	36.669	297.018
29	De aberturas de madera al barniz, con marco y	m2	12,00	31.920	383.040	30.500	366.000	388324	25.000	300.000	29.140	349.680
30	De techo tirantes y tejuelones	m2	17,40	26.250	456.750	30.000	522.000	388324	27.000	469.800	27.750	482.850
31	De canaleta con antióxido y pint. Sintética	ml	9,40	28.350	266.490	30.000	282.000	388324	18.000	169.200	25.450	239.230
32	Vidrios dobles de 4 mm.	m2	4,05	126.000	510.300	120.000	486.000	388324	135.000	546.750	127.000	514.350
	Desagüe cloacal				-		-			-	-	-
33	Instalación cloacal	gl	1,00	1.575.000	1.575.000	1.800.000	1.800.000	388322	1.817.877	1.817.877	1.730.959	1.730.959
34	Registro 40x40	un	1,00	393.750	393.750	380.000	380.000	388599	215.121	215.121	329.624	329.624
35	Registro 60x60	un	1,00	547.050	547.050	530.000	530.000	388322	246.444	246.444	441.165	441.165
36	Cámara Séptica	un	1,00	2.047.500	2.047.500	2.000.000	2.000.000	388322	2.482.222	2.482.222	2.176.574	2.176.574
37	Pozo Ciego 2,00x2,50 m.	un	1,00	3.045.000	3.045.000	3.000.000	3.000.000	388322	3.450.000	3.450.000	3.165.000	3.165.000
	Desagüe pluvial				-		-			-	-	-
38	Canaletas y bajadas ch. galvanizada N° 26-D: 33	ml	9,40	73.500	690.900	80.000	752.000	388599	86.000	808.400	79.833	750.430
	Instalación de agua corriente				-		-			-	-	-
39	Instalación completa de agua	gl	1,00	1.470.000	1.470.000	1.600.000	1.600.000	388923	2.166.000	2.166.000	1.745.333	1.745.333
40	Artefactos (cantidad ver planos) - Intalación de artefactos, griferías y ducha eléctrica, mesada de granito natural y	gl	1,00	5.250.000	5.250.000	6.000.000	6.000.000	388923	8.380.254	8.380.254	6.543.418	6.543.418
41	Mueble bajo mesadas (ver	un	1,00	1.260.000	1.260.000	1.400.000	1.400.000	388324	1.900.000	1.900.000	1.520.000	1.520.000
42	Espejo de 0,40x1,75 m. y espejo baño inclusivo de 0,50x0,50 m.	m2	1,00	147.000	147.000	150.000	150.000	388322	276.000	276.000	191.000	191.000
43	Azulejado de baño	m2	32,85	84.000	2.759.400	81.000	2.660.850	388324	110.000	3.613.500	91.667	3.011.250
44	Guardaobra de alisado de cemento c/ contrapiso	m2	8,60	110.250	948.150	100.000	860.000	386418	97.895	841.897	102.715	883.349
	Instalación Eléctrica (según				-		-			-	-	-
45	Alimentación de los circuitos de	UNIDAD	4,00	111.300	445.200	110.000	440.000	388599	79.500	318.000	100.267	401.068
46	Alimentación de los circuitos de	UNIDAD	1,00	126.000	126.000	110.000	110.000	388599	79.500	79.500	105.167	105.167

MUNICIPALIDAD DE CAACUPÉ
UNIDAD DE CONTRATACIONES
LEY Nº 2051/2003

	Artefactos eléctricos				-		-			-	-	-
47	Artefactos fluorescentes de	un	4,00	136.500	546.000	130.000	520.000	388324	140.000	560.000	135.500	542.000
48	Tablero TS de 6 AG c/ barra de fase y neutro	un	1,00	157.500	157.500	350.000	350.000	388324	530.000	530.000	345.833	345.833
	Muro de contención				-		-			-	-	-
49	Muro de nivelación de 0,30 m.	m2	2,88	212.100	610.848	200.000	576.000	388599	146.000	420.480	186.033	535.775
50	Muro de elevación de ladrillos comunes (1 cara vista) de 0,15	m2	4,80	152.250	730.800	105.000	504.000	388599	87.000	417.600	114.750	550.800
51	Aislación asfáltica horizontal	ml	9,60	35.700	342.720	35.000	336.000	388599	45.583	437.597	38.761	732.105
52	Pintura con silicona en mampostería vista, previa limpieza con ácido muriático	m2	4,80	26.250	126.000	26.000	124.800	388599	30.000	144.000	27.417	131.601
53	Limpieza final	gl	1,00	2.162.329	2.162.329	2.000.000	2.000.000	356666	1.904.173	1.904.173	2.022.167	2.022.167
	TOTAL GENERAL				**64.260.000**		**63.719.150**			**65.315.553**		**64.431.609**

MUNICIPALIDAD DE CA... UNIDAD DE CONTRATACIONES LEY Nº 2051/2003